



F-GC-29  
Versión 1  
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	0013/2017	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	5.135.388
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	MAURICIO GARCIA			3. VALOR TOTAL (1+2)	5.135.388
NIT O CC:	75,089,765			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	00038 DEL 01 DE ENERO DE 2017.			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	427.949
RP (#, rubro y fecha)	000072 DEL 01 DE ENERO DE 2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	4.707.439

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P. EN LA VEREDA COLOMBIA, KILOMETRO 41, DURANTE EL MES DE ENERO DE 2017..

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
------------------	---------	--	--

DOCUMENTO VERIFICADOS			✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).				
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X	1
3- Pagos SENA y ICBF.				
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)				
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).				
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X	1

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X
Copia del Registro Presupuestal.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		

Fecha de presentación

5 DE ENERO DE 2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



F-GF-02  
Versión 2  
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
NIT. 890.803.239.9

CENTRO DE COSTOS

CODIGO DEL PROCEDIMIENTO

No. 001

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR  
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566  
FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO  
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA  
(LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA: Kilometro 41, 5 de enero de 2017

NOMBRES Y APELLIDOS: MAURICIO GARCIA

CEDULA O NIT: 75,089,765

DIRECCION: K 41 TELEFONO: 3108241705

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN  
POR CONCEPTO DE:

ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA CALLE PRINCIPAL VIA A LA CANCHA, DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE K 41, PERIODO COMPRENDIDO DURANTE LOS MESES DE ENERO DE 2017. SEGUN ACTA DE RECIBO NRO.001 DEL 5 DE ENERO DE 2017. Y DOCUMENTOS ADJUNTOS.

SUBTOTAL: \$ 427.949,00

RETENCION RENTA:

IVA ASUMIDO ( ):

TOTAL A PAGAR: \$ 427.949,00



FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR

CC. 75089765.

ACTA DE RECIBO NRO. 001

CONTRATO DE: ARRENDAMIENTO

NRO. 0013

CONTRATISTA: MAURICIO GARCIA

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA SECCIONAL K 41,

TOTAL: \$5.135.388

RECURSOS: PROPIOS.

En la ciudad de Manizales a los uno (5) días del mes de enero de 2017, se reunieron el señor JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO, en condición de interventor y el señor MAURICIO GARCIA, en su condición de contratista, con el fin de realizar el Acta No. 001 al contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 0013 de 2017, cuyo objeto es el ARRENDAMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN LA SECCIONAL DE K 41 .

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	Arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A. en la seccional de K 41.	\$5.135.388
2	Acta No. 01	\$427.949
	TOTAL ITEM 1-2	\$4.707.439

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

  
JORGE HERNAN VELEZ  
 Interventor  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
MAURICIO GARCIA  
 Contratista 75089760.

ACTA DE PAGO NRO. 001

CONTRATO DE: No. 0013 DEL 01 DE ENERO DE 2017

CONTRATISTA: MAURICIO GARCIA

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA SECCIONAL K 41,

TOTAL: \$5.135.388

RECURSOS: PROPIOS.

- El señor MAURICIO GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 75.089.765 de Manizales, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 0013 del 01 de enero de 2017, de manera adecuada y oportuna, para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Kilómetro 41, De igual forma, y en cumplimiento a la cláusula tercera del contrato Nro. 0013, la presente interventoría corresponde al periodo de 1 de enero al 31 de enero de 2017.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de ejecución del Contrato por valores y actas:

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	Arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A. en la seccional de K 41.	\$5.135.388
2	Acta No. 01	\$427.949
	Valor ejecutado	\$427.949
	Valor pendiente por ejecutar	\$4.707.439

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

Kilómetro 41, 5 de enero de 2017.

  
**JORGE HERNAN VELEZ**  
 Administrador Interventor  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

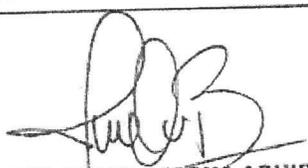
NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL  
NUMERO 000072

**FECHA DE EXPEDICION** 2017/01/01  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000038  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO 013 / 2017 ARRENDAMIENTO LOCAL PARA EMPOCALDAS S.A. E.S.P. KI  
LOMETRO 41  
**BENEFICIARIO** GARCIA MAURICIO  
**C.C NRO** 75089765

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020211	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	5,135,388
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>5,135,388</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto

PLAZO DE EJECUCION 360 DIAS

EL ADMINISTRADOR DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A.  
E.S.P.KILOMETRO 41.

CERTIFICA

Que el señor MAURICIO GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía nro. 75.089.765 de Manizales, presto los servicios de arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A.E.S.P. en la seccional de K 41. Entre el periodo comprendido Enero de 2017. Según contrato de arrendamiento 0013 del 1 de enero de 2017 y documentos adjuntos.

Para constancia se firma en el K 41 a los 5 días del mes de Enero de 2017.

Cordial saludo,



JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO  
Administrador.