



F-GC-29
Versión 1
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A.E.S.P
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE
SERVICIOS Y CONSULTORIA

14/04/17

# CONTRATO Y AÑO	0013/2017	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (Incluido IVA)	5.135.388
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	MAURICIO GARCIA			3. VALOR TOTAL (1+2)	5.135.388
NIT O CC:	75.089.765			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	1.283.847
CDP (#, rubro y fecha)	00038 DEL 01 DE ENERO DE 2017.			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	427.949
RP (#, rubro y fecha)	000072 DEL 01 DE ENERO DE 2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	3.423.592

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P. EN LA VEREDA COLOMBIA, KILOMETRO 41, DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2017.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
DOCUMENTO VERIFICADOS			# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X 1
3- Pagos SENA y ICBF.			
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)			
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X 1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Carolina Gallego
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

06-04-17
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA	
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	

Fecha de presentación 5 DE ABRIL DE 2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



F-GF-02
Versión 2
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
NIT. 890.803.239.9

CENTRO DE COSTOS

CODIGO DEL PROCEDIMIENTO

No. 004

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566
FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA
(LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA: Kilometro 41, 5 de abril de 2017

NOMBRES Y APELLIDOS: MAURICIO GARCIA

CEDULA O NIT: 75,089,765

DIRECCION: K 41 TELEFONO: 3108241705

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN
POR CONCEPTO DE:

ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA CALLE PRINCIPAL VIA A LA CANCHA, DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE K 41, PERIODO COMPRENDIDO DURANTE LOS MESES DE ABRIL DE 2017. SEGUN ACTA DE RECIBO NRO.004 DEL 5 DE ABRIL DE 2017. Y DOCUMENTOS ADJUNTOS.

SUBTOTAL: \$ 427.949,00

RETENCION RENTA:

IVA ASUMIDO ():

TOTAL A PAGAR: \$ 427.949,00

FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR

CC. 75089765

ACTA DE RECIBO NRO. 004 ✓

CONTRATO DE: ARRENDAMIENTO
 NRO. 0013
 CONTRATISTA: MAURICIO GARCIA
 OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA SECCIONAL K 41,
 TOTAL: \$5.135.388
 RECURSOS: PROPIOS.

En la ciudad de Manizales a los cinco (5) días del mes de abril de 2017, se reunieron el señor JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO, en condición de interventor y el señor MAURICIO GARCIA, en su condición de contratista, con el fin de realizar el Acta No. 004 al contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 0013 de 2017, cuyo objeto es el ARRENDAMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN LA SECCIONAL DE K 41.

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	Arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A. en la seccional de K 41.	\$5.135.388 ✓
2	Acta No. 01	\$427.949 ✓
3	Acta No. 02	\$427.949 ✓
4	Acta No. 03	\$427.949 ✓
5	Acta No. 04	\$427.949 ✓
	TOTAL ITEM 1-2-3-4	\$3.423.592 ✓

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


JORGE HERNAN VELEZ
 Interventor
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

MAURICIO GARCIA
 Contratista

ACTA DE PAGO NRO. 004

CONTRATO DE: No. 0013 DEL 01 DE ENERO DE 2017

CONTRATISTA: MAURICIO GARCIA

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA SECCIONAL K 41,

TOTAL: \$5.135.388

RECURSOS: PROPIOS.

- El señor MAURICIO GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 75.089.765 de Manizales, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 0013 del 01 de enero de 2017, de manera adecuada y oportuna, para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Kilómetro 41, De igual forma, y en cumplimiento a la cláusula tercera del contrato Nro. 0013, la presente interventoría corresponde al periodo de 1 de abril al 30 de abril de 2017.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de ejecución del Contrato por valores y actas:

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	Arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A. en la seccional de K 41.	\$5.135.388
2	Acta No. 01	\$427.949
3	Acta No. 02	\$427.949
4	Acta No. 03	\$427.949
5	Acta No. 04	\$427.949
	Valor ejecutado	\$1.711.796
	Valor pendiente por ejecutar	\$3.423.592

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

Kilómetro 41, 5 de abril de 2017.


JORGE HERNAN VELEZ
 Administrador Interventor
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

EL ADMINISTRADOR DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A.
E.S.P.KILOMETRO 41.

CERTIFICA

Que el señor MAURICIO GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía nro. 75.089.765 de Manizales, presto los servicios de arrendamiento del local comercial destinado al funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A.E.S.P. en la seccional de K 41. Entre el periodo comprendido Abril de 2017. Según contrato de arrendamiento 0013 del 1 de enero de 2017 y documentos adjuntos.

Para constancia se firma en el K 41 a los 5 días del mes de Abril de 2017.

Cordial saludo,



JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO
Administrador.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000072

FECHA DE EXPEDICION 2017/01/01
CERTIFICADO DISPON. NRO -000038
COMPROMISO QUE AMPARA CONTRATO 013 / 2017 ARRENDAMIENTO LOCAL PARA EMPOCALDAS S.A. E.S.P. W
LOMETRO 41
BENEFICIARIO GARCIA MAURICIO
C.C NRO 7500765

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020211	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	5,135,388
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		5,135,388

PLAZO DE EJECUCION 360 DIAS


JOSE OSCAR ESPOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto