



F-GC-29  
Versión 1  
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	0103 de marzo 22 de 2017	Acta Nº	1 Y FINAL	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	1.795.150
				2. VALOR ADICION (*)	0
CONTRATISTA	HOTEL LAS COLINAS - HOTELES ESTELAR S.A			3. VALOR TOTAL (1+2)	1.795.150
NIT O CC:	890.304.099-3			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	377 - 21020217 - MARZO 01 DE 2017			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.020.000
RP (#, rubro y fecha)	445 - 21020217 - MARZO 17 DE 2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	775.150

OBJETO DEL CONTRATO: BRINDAR ASESORIA Y APOYO A LA SECCIÓN CONTRATACIÓN EN LOS DIFERENTES PROCESOS CONTRACTUALES QUE SE ADELANTRAN EN ESTA DEPENDENCIA

TIPO DE RECURSOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>		<input checked="" type="checkbox"/>
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		<input checked="" type="checkbox"/>
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		<input checked="" type="checkbox"/>
3- Pagos SENA y ICBF.		
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)		
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		<input checked="" type="checkbox"/>

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Paolina Salgado  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

28-03-17  
FIRMA

<b>DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA</b>		<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		<input checked="" type="checkbox"/>
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del Registro Presupuestal.		<input checked="" type="checkbox"/>
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		<input checked="" type="checkbox"/>
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		

Fecha de presentación MARZO 23 DE 2017

<b>DATOS DEL SUPERVISOR</b>		
MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA	JEFE SECCION CONTRATACION	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

<b>DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS</b>		
7.000.386.121	CORRIENTE	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



**ESTELAR**  
LAS COLINAS

HÓTELES ESTELAR S.A.  
HOTEL ESTELAR LAS COLINAS  
NIT 890.304.099-3

**FOLIO INFORMATIVO**

**Fecha de Factura** : 23 de Marzo de 2017  
*Invoice Date*

**Compañía** : EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS SA  
*Company*

**Dirección** : Carrera 23 No 75 82  
*Address*

**Nit/CC** : 890803239  
*Fiscal ID / ID number*

**Huesped** : EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
*Guestname*

**Llegada / Arrival** : 22-03-17      **Hab.No. / Room No.** : 9001  
**Salida / Departure** : 23-03-17      **No. Personas / Pax** : 0  
**Tarifa / Rate** :                      **No. Reserva / Conf No.** : 37332416

**Página No.** : 1 / 1  
*Page No.*

**Cod. Credito** :

**Cajero / Cashier** : E07RCWRG  
**Fecha de Vencimiento** : 22-04-2017  
*Expiration Date*

Fecha Date	Descripción Description		Debitos Debits	Creditos Credits
22-03-17	Banquetes Hotel Alimentos	Dialed# 7912 - E07ABSAL	601,852	
22-03-17	Banquetes Salones	Dialed# 7912 - E07ABSAL	118,655	
22-03-17	Banquetes Alquiler Equipos	Dialed# 7912 - E07ABSAL	88,235	
22-03-17	Banquetes Meseros	Dialed# 7912 - E07ABSAL	104,202	
22-03-17	IVA 19%		59,107	
22-03-17	Impuesto Al Consumo 8%		48,148	

**Total =**                                      **1,020,199**                                      **0**  
**Total Cuenta**                              **1,020,199**

(1) Base gravada 19 %	311,092	IVA 19%	59,107
(2) Base 2 gravada 16 %	0	IVA 16%	0
(3) Base 2 gravada 5 %	0	IVA 5%	0
(4) Base Ipoconsumo 8%	601,852	Ipoconsumo 8 %	48,148
No Gravados	0		
Exentos	0	Total IVA	107,255
Excluidos	0	Total	1,020,199
<b>Total Neto</b>	<b>912,944</b>		

**FIRMA DEL HUESPED / GUEST SIGNATURE**

**ACTA N°1 Y FINAL**

CONTRATO N° 0103 DE 2017

OBJETO PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SALÓN DE EVENTOS PARA LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS 2017

CONTRATISTA HOTEL LAS COLINAS – HOTEL ESTELAR S.A

VALOR CONTRATO \$1.795.150 INCLUIDO IVA

En la ciudad de Manizales a los 23 de días del mes de marzo de 2017, se reunieron MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJÍA, Jefe del Departamento Administrativo y Financiero de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en representación de la empresa contratante y GERMÁN MALDONADO GONZÁLEZ Representante Legal de HOTEL LAS COLINAS – HOTELES ESTELAR S.A. como contratista, con el fin de dar trámite al Acta de Pago 1 y final del Contrato N° 103 de 2017.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	VALOR TOTAL DEL ACTA	\$ 1.020.199

No siendo otro el motivo de la presente acta, se firma por quienes en ella intervinieron.



**MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJÍA**  
Supervisor



**GERMÁN MALDONADO GONZALEZ**  
Contratista

## INFORME DE INTERVENTORIA

CONTRATO N°0103 DE 2017

OBJETO PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SALÓN DE EVENTOS PARA LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS 2017

CONTRATISTA HOTEL LAS COLINAS – HOTEL ESTELAR S.A

VALOR \$ 1.795.150 INCLUIDO IVA

En cumplimiento del contrato N°0103 de 2017 cuyo objeto es PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SALÓN DE EVENTOS PARA LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS 2017, se deja constancia que dicho contrato fue ejecutado satisfactoriamente en los términos y especificaciones del contrato.

VALOR CONTRATO	\$1.795.150
VALOR ACTA 1 Y FINAL	\$1.020.199
VALOR POR EJECUTAR	\$ 774.951

Manizales, marzo 23 de 2017



**MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJÍA**  
Supervisor

# Referencia Bancaria

Lunes, 16 de Enero de 2017

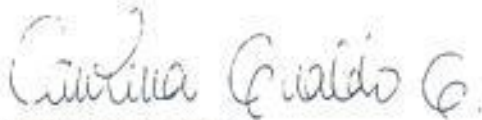
Señor  
HOTEL ESTELAR LAS COLINAS

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que HOTELES ESTELAR SA identificado(a) con NIT 890304099, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	07000366121	1997/02/25	ACTIVA

\* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\* Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 340 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 965 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Carolina Giraldo Giraldo  
Gerente Estrategia Canal Telefónico

*le estamos poniendo el alma*

Bancolombia 



**KPMG S.A.S.**  
Calle 4 Norte No. 1N - 10, Piso 2  
Cali - Colombia

Teléfono 57 (2) 668 1480  
57 (2) 668 1481  
Fax 57 (2) 668 4447  
www.kpmg.com.co

AUDM&SCLO-CER2017-11042

**EL SUSCRITO REVISOR FISCAL SUPLENTE DE  
HOTELES ESTELAR S.A.  
NIT. 890.304.099-3**

**CERTIFICA QUE:**

De acuerdo con registros contables y documentación soporte:

1. La Compañía ha cumplido con el pago de sus obligaciones con: Las Administradores de Pensiones y Cesantías, Administradora de Riesgos Laborales "ARL" y Cajas de Compensación Familiar al 28 de febrero de 2017 y con las Entidades Promotoras de Salud al 31 de marzo de 2017.
2. La Compañía ha cumplido con el pago oportuno de los Aportes al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA al 28 de febrero de 2016 de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 1607 del 28 Diciembre de 2012 y el Decreto 1 102 del 28 de mayo de 2013.
3. El último pago se realizó el día 16 de marzo de 2017, para los aportes correspondientes a Salud del mes de marzo de 2017 y Pensión, Riesgos Laborales y Aportes Parafiscales del mes de febrero de 2017, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto 2236 de 1999, Decreto 1464 de 2005, Decreto 1670 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En cumplimiento del artículo 2 de la Ley 43 de 1990, mi firma como Revisor Fiscal Suplente en las certificaciones se fundamenta en los libros de contabilidad. La información requerida que no es de carácter contable fue verificada con las fuentes antes mencionadas.

La presente certificación se expide en Santiago de Cali, a los (22) veintidós días del mes de marzo de 2017, por solicitud de la administración de la Compañía.

Lady Natalia Reaquel Vilota  
Revisor Fiscal Suplente de Hoteles Estelar S.A.  
T.P. 149985 - T