

# CONTRATO Y AÑO	0061/17	Acta N°	2	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	20.000.000
				2. VALOR ADICION (*)	0
CONTRATISTA	LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS			3. VALOR TOTAL (1+2)	20.000.000
NIT O CC:	800.180.223-9			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	7.973.000
CDP (#, rubro y fecha)	125-5/01/17			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	10.995.600
RP (#, rubro y fecha)	268-30/01/17			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	1.031.400

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DANOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DEACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	11501
------------------	---------	----------------------------------	-------

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X		1
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X		1
3- Pagos SENA y ICBF.			
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)			
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X		1

**Nota:** Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaria General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

*Carolina Gallegos*

NOMBRE DE QUIEN RECIBE


*25-08-17*

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Copia del Registro Presupuestal.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X	

Fecha de presentación

24/08/2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL	
NOMBRE	CARGO	
DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO No. 2

CONTRATO	No. 0061/17
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
OBJETO	REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
TOTAL	\$ 20.000.000
RECURSOS	PROPIOS
INTERVENTOR	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL
VALOR DEL ACTA	\$ 10.995.600

En la ciudad de Manizales a los veinticuatro (24) días del mes de agosto de 2017, se reunieron los señores GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, y JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA Coordinador Gestión Ambiental como interventor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P, con el fin de realizar el recibo del acta No.2 del presente contrato.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

  
GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA  
Representante Legal  
Lonja de Propiedad Raiz de Caldas

  
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA  
Interventor EMPOCALDAS S.A E.S.P



**LONJA**  
DE PROPIEDAD RAÍZ  
DE CALDAS

NIT. 800.180.223-9  
I.V.A. Régimen Común

**FACTURA DE VENTA**

Nº 13902

**FECHA DE EXPEDICION**

Manizales, agosto 22 de 2.017

**CREDITO**

**FECHA DE VENCIMIENTO**

Manizales, septiembre 22 de 2.017

**EMPOCALDAS S. A. E. S. P.**

Nit. 890'803.239-9

Dirección: Carrera 23 No. 75 - 82

**LA SUMA DE:**

DIEZ MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS  
MCTE

\$ 10.995.600

**CONCEPTO:**

Realización del contrato No. 0061, para realizar los avalúos comerciales, según relación adjunta:

**HONORARIOS**

\$ 9.240.000

**IVA 16%**

\$ 1.755.600

**TOTAL**

\$ 10.995.600

*[Handwritten signature]*

Recibi,

Nombre:

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

Cargo:

Fecha:

Nit. 800.180.223-9

Cédula:

Firma:

Sello:

Cra. 23 No. 25-61 Edificio Don Pedro Oficina 1205 - Teléfono: 884 20 31 - Telefax: 884 32 39 - Manizales  
E-mail: secretaria@lonjacaldas - www.lonjacaldas.com



Manizales, agosto 22 de 2.017  
CG – 508 - 17

Señores  
**EMPOCALDAS**  
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige, desde hace 6 meses se encuentra a Paz y Salvo en los aportes de parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,



**GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA**  
Representante Legal



EL SUSCRITO COORDINADOR DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS "EMPOCALDAS S.A.  
E.S.P."

CERTIFICA:

Que en desarrollo del contrato No 0061/17 la LONJA DE PROPIEDAD RAIZ  
DE CALDAS, para la liquidación del Acta No 2, realizo los siguientes avalúos:

MUNICIPIO	PREDIO	MATRICULA No	VALOR	CENTRO COSTOS
Anserma	El Palmar	103-20971	856.800	1203
Marmato	Las Brujas	N.I.	952.000	1414
Neira	Aguas Frías	110-6850	714.000	1303
Neira	Berlin	110-5753	714.000	1303
Neira	La Barranca	110-10537	714.000	1303
Neira	la Floresta	110-297	714.000	1303
Risaralda	carrera 4 No 4-29	103-15428	856.800	1305
Risaralda	carrera 4 No 4-31	103-15428	856.800	1410
Risaralda	carrera 5 No 3-50	103-27657	856.800	1410
Risaralda	carrera 5	103-9768	856.800	1410
Risaralda	carrera 5 No 3-50	103-27655	856.800	1410
Salamina	El Alto	118-8049	2.046.800	1305



JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA  
Coordinador Gestión Ambiental

Manizales, 24 de agosto de 2017