

Manizales, abril 14 de 2023.

Doctor

JOSÉ OSCAR BEDOYA AGUIRRE

Gerente (S)

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Referencia: Informe Evaluación Propuestas de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes No. 043 de 2023 cuyo objeto es: **OBRAS CIVILES PARA LOS SIGUIENTES FRENTES DE TRABAJO: OBRA 1: CAMBIO TUBERÍA CONDUCCIÓN TAMARVÍA SECTOR MIRA VALLE. OBRA 2: REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO CALLE 15 ENTRE CARRERAS 1 BIS Y 1E BARRIO POPULAR. OBRA 3: REPOSICIÓN Y VARIACIÓN DE ALINEAMIENTO DE RED DE TUBERÍA QUE CONDUCE EL SOBRANTE DE LA PTAP EN EL BARRIO LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS. – OBRA 4: REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO SALIDA A SAN JOSÉ SECTOR INTERSECCIÓN DESDE BARRIO SAN JOAQUÍN HASTA DESVÍO VEREDA EL DESCANSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS. OBRA 5: REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO BARRIO NUEVO ULTIMA CALLE EN EL CORREGIMIENTO DE ARAUCA MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS. OBRA 6: OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE BOCATOMA Y DE PROTECCIÓN DE RED DE ADUCCIÓN DE LA BOCATOMA DEL RIO ORO EN EL ACUEDUCTO REGIONAL DE OCCIDENTE UBICADO EN JURISDICCIÓN DE RIOSUCIO CALDAS.**

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para el presente proceso de selección asciende a la suma de **SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$761.872.099) M/CTE INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES.**

En cumplimiento de lo ordenado en la solicitud de oferta, por medio del presente, remitimos el informe de evaluación de las propuestas presentadas a la solicitud de ofertas de la referencia.

La audiencia de cierre y entrega de propuestas fue programada para el día doce (12) de abril de 2023, a la misma se presentaron TRES (03) proponentes en tiempo y oportunidad así:

- 1- CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
- 2- JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
- 3- JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO

A continuación, se procede con la evaluación de las propuestas presentadas

I. DOCUMENTOS CARÁCTER JURÍDICO

DOCUMENTOS EXIGIOS	CARLOS ALBERTO ROJAS	JAVIER GARCIA PAREJA	JHONNY ANDRES GAITAN
Carta de presentación de la propuesta	SI	SI	SI
Compromiso anticorrupción	SI	SI	SI
Certificado de existencia y representación legal vigente en cualquiera de las cámaras de comercio, en original y con fecha de expedición no superior a tres meses para personas jurídicas.	N/A	N/A	N/A
RUT	SI	SI	SI
Fotocopia de ciudadanía del representante legal o de la persona natural	SI	SI	SI
Certificado de inscripción en firme en el registro único de proponentes de cualquier cámara de comercio, en el cual deberá estar inscrito de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de naciones unidas, v 14.080, con el código: 72141100 o 83101500	SI	SI	SI
Certificados de antecedentes disciplinarios de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la	SI	SI	SI

Procuraduría General de la Nación.			
Certificado de antecedentes fiscales de la razón social y del representante legal o de la persona natural, expedido por la Contraloría General de la Republica	SI	SI	SI
Afiliación y pago a la Seguridad Social (como independiente en caso de ser persona natural) o Certificado de Cumplimiento de pago de obligaciones laborales y aportes parafiscales para las personas jurídicas	SI	SI	SI
Verificación en el registro nacional de medidas correctivas	SI	SI	SI
Certificados antecedentes judiciales	SI	SI	SI
El oferente deberá declarar bajo gravedad de juramento que no se encuentra comprometido consagradas en las normas legales. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones previstas en la ley. Dicha declaración debe estar contenida en la carta de presentación de la propuesta	SI	SI	SI
Acta de Confidencialidad y aceptación de las políticas de seguridad y	SI	SI	SI



privacidad de la información			
Acta de autorización para presentar la propuesta y celebrar el respectivo contrato, expedida por el órgano social competente cuando se requiera (Persona Jurídicas)	N/A	N/A	N/A
Garantía de Seriedad de la Oferta	SI	SI	SI
Documento de constitución de consorcio o unión temporal en caso de que los proponentes participen bajo la modalidad de Consorcio o Uniones Temporales	N/A	N/A	N/A
Aval de la propuesta	N/A	N/A	N/A
HABILITADO	SI	SI	SI

La anterior verificación jurídica arroja lo siguiente:

1. CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA: **HABILITADO**
2. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA: **HABILITADO**
3. JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO: **HABILITADO.**

II. DOCUMENTOS DE CARÁTER TÉCNICO (CONDICIONES DE EXPERIENCIA)

DOCUMENTOS EXIGIDOS	CARLOS ALBERTO ROJAS	JAVIER GARCIA PAREJA	JHONNY ANDRES GAITAN
Experiencia general: La dirección de la construcción debe estar a cargo de profesionales en ingeniería civil, sanitaria o relacionadas con los núcleos base de conocimiento aplicados al	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

<p>sector de agua y saneamiento básico, con tarjeta profesional y con experiencia específica en obras civiles mayor a cinco años en actividades de dirección o residencia de construcción de obras de agua potable y saneamiento básico. / La experiencia específica del constructor deberá corresponder al tipo de obras de acueducto y/o alcantarillado; por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo tres (03) contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.</p>			
<p>Experiencia específica del constructor: Deberá corresponder al tipo de obras de acueducto y/o alcantarillado; por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo tres (03) contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios ó entidades estatales para lo cual deberá anexar copia del certificado.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CTO-100/07 EMPOCALDAS</p> <p>CTO-111/2018 CONCESION ALTO MAGDALENA S.A.S.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CTO-276/2016 EMPOCALDAS</p>	<p>NO CUMPLE</p> <p>CTO-001/2022 EMPEN ESP</p> <p>CTO-238/2016 EMPOCALDAS</p> <p>CTO- S.A.011/2019 ALCALDÍA MUNICIPAL DE RIOSUCIO</p>
	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

La anterior verificación jurídica arroja lo siguiente:

1. CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA: HABILITADO

2. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA: **HABILITADO**

3. JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO: **NO HABILITADO.**

El oferente **JOHNNY ANDRÉS GAITÁN NARANJO** con el total de la experiencia exigida, de acuerdo con la experiencia específica adjuntada; ya que al tipo de obras objeto del contrato no es igual o mayor al del presupuesto oficial en máximo tres contratos.

III. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER Y ANÁLISIS FINANCIEROS

PROPONENTE	Estado de situación financiera a diciembre 31 de 2021	Estado de resultados a diciembre 31 de 2021.	Declaración de Renta del año 2021	CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO
CARLOS ALBERTO ROJAS	SI	SI	SI	SI
JAVIER GARCIA PAREJA	SI	SI	SI	SI
JHONNY ANDRES GAITAN	SI	SI	SI	SI

ANÁLISIS FINANCIERO

PROPONENTE	Índice de capital de trabajo igual o superior a 30% P.O.	Índice de Liquidez igual o superior a 1	Índice de endeudamiento menor o igual al 70%	Rentabilidad del activo mayor o igual a 0.03	Rentabilidad del patrimonio mayor o igual a 0.02
CARLOS ALBERTO ROJAS	SI	SI	SI	SI	SI
JAVIER GARCIA PAREJA	SI	SI	SI	SI	SI
JHONNY ANDRES GAITAN	SI	SI	SI	SI	SI

La anterior verificación arroja lo siguiente:

1. CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA: **HABILITADO**
2. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA: **HABILITADO**
3. JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO: **HABILITADO**.

IV. DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO

	CARLOS ALBERTO ROJAS	JAVIER GARCIA PAREJA	JHONNY ANDRES GAITAN
VALOR LEIDO	\$761.338.223	\$761.671.748	\$761.472.187
VALOR CORREGIDO	\$761.338.223	\$761.671.748	\$761.472.187
HABILITADO	SI	SI	SI

LA CAPACIDAD JURÍDICA, LA CAPACIDAD TÉCNICA Y CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y LA VERIFICACION DEL FORMULARIO DE PRECIOS SERÁN OBJETO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COMO REQUISITOS HABILITANTES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, Y PARA SER EVALUADAS EN LA PARTE ECONÓMICA DEBEN HABER SIDO CONSIDERADAS COMO HABILITADAS EN TODOS Y CADA UNO DE ESTOS ASPECTOS DE LA EVALUACIÓN.

Entonces:

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA resultó habilitado en la verificación de los documentos de carácter jurídico, en la verificación de los documentos de carácter técnico y experiencia, igualmente, resultó habilitado en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, por lo tanto, su propuesta podrá continuar en el procedimiento de selección.

JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA resultó habilitado en la verificación de los documentos de carácter jurídico, en la verificación de los documentos de carácter técnico y experiencia, igualmente, resultó habilitado en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, por lo tanto, su propuesta podrá continuar en el procedimiento de selección.

JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO resultó habilitado en la verificación de los documentos de carácter jurídico, resultó habilitado en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, pero resultó **NO HABILITADO** en la verificación de los

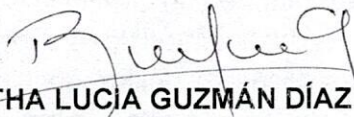
documentos de carácter técnico y condiciones de experiencia, por lo tanto, su propuesta no podrá continuar en el procedimiento de selección.

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA


No.	VALOR PROPUESTA	DESVIACION ESTÁNDAR	VALOR MINIMO	Vmin+Desves	PUNTAJE
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	\$ 761.338.223	\$ 269.692	\$ 761.338.223	\$ 761.607.915	98,12
JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA	\$ 761.671.748				99,08
PPTO OFICIAL	\$ 761.872.099				

De acuerdo con la evaluación realizada y una vez verificados lo requisitos estipulados en los términos de referencia de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes N° 043 de 2023, el comité evaluador recomienda aceptar la oferta del proponente **JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA** por cumplir con todos los requerimientos establecidos en la solicitud de oferta y obtener el mayor puntaje en la evaluación de la propuesta económica, para que ejecute el contrato derivado, por un valor de **SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$761.671.748) M//CTE INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES**, con un plazo de ejecución de 120 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio.

FIRMA COMITÉ EVALUADOR


BERTHA LUCIA GUZMÁN DÍAZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


DIEGO ALEJANDRO PATIÑO RINCON
Coordinador Acueducto y Saneamiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO
Jefe Sección Contabilidad
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.