



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	✓ 111 DE 2023		
CONTRATISTA	CONSULTIN P&S SAS ✓	NIT O CC:	901.462.340-1

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDÍN EN ARANZAZU, VEREDA EL ÁGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSÉ SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA. (GRUPO 13)
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

Andrés Felipe Grimaldo R.  
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

Andrés G.  
FIRMA

Fecha \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR

FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ	INGENIERO ZONA OCCIDENTE	<u>Francisco J. G.</u>
JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA	INGENIERO ZONA CENTRO SUR	<u>Juan Carlos G.</u>
NOMBRE	CARGO	FIRMA

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO  
ACTUALIZACION ESTABILIDAD DE LA OBRA**



CONTRATO 111 DE 2023

REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDIN EN ARANZAZU, VEREDA EL AGULA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSE SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA (GRUPO 13)

OBJETO

LUGAR DE EJECUCIÓN NEIRA - CALDAS

VALOR \$363.197.299

CONTRATISTA CONSULTIN P&S S.A.S

NIT 901462340-1

PLAZO HASTA EL 28/12/2028

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. CMZ-100001885

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS MUNDIAL

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	19-oct-23	11-mar-24	\$ 108.959.189,70
SALARIOS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	SI	19-oct-23	11-dic-26	\$ 72.639.459,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	28-dic-23	28-dic-28	\$ 72.639.459,80

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 111 DE 2023 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

**23/04/2024**

**JUAN DAVID DUQUE RENDON**  
 Secretario Jurídico

**TANIA ECHEVERRI RIVERA**  
 Secretaria General

PROYECTÓ. ANDRES FELIPE GIRALDO RIOS - CONTRATISTA SEC. GENERAL

NIT 860.037.013-6  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 7CRvv/b023dBQnAX3ppuZQ==

No. PÓLIZA	CMZ-100001885	No. ANEXO	9	No. CERTIFICADO	528013654	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	16/04/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN MANIZALES
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del	01/03/2023	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del	28/12/2028	DÍAS	
VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA		DÍAS			
N/A		N/A		N/A		N/A	

<b>TOMADOR</b>	CONSULTIN P&S SAS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE	<b>No. DOC. IDENTIDAD</b>	901.462.340-1
<b>DIRECCIÓN</b>	CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CERRO TO C AP 302	<b>TELÉFONO</b>	3506447147
<b>ASEGURADO</b>	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	<b>No. DOC. IDENTIDAD</b>	890.803.239-9
<b>DIRECCIÓN</b>	CARRERA 23 NO.75-82	<b>TELÉFONO</b>	8867080
<b>BENEFICIARIO</b>	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	<b>No. DOC. IDENTIDAD</b>	890.803.239-9
<b>DIRECCIÓN</b>	CARRERA 23 NO.75-82	<b>TELÉFONO</b>	8867080

**OBJETO DE CONTRATO**

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE OBRA FINAL DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2023 PROCEDIENDO A AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS.  
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA LO SIGUIENTE:  
1. ADICIÓN NRO.01 Y PRÓRROGA NRO.02 DE FECHA 19/10/2023, CON LA CUAL PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCIÓN EN UN TÉRMINO DE 45 DÍAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE SU VENCIMIENTO Y ADICIONAN LA SUMA DE \$112.962.462 AL VALOR DEL CONTRATO.  
2. SE DEJA CONSTANCIA QUE EL ACTA DE INICIO DE FECHA 02/06/2023 LEGALIZADA EN LA PLATAFORMA DE LA ENTIDAD INDICABA QUE EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO ERAN 60 DÍAS CALENDARIOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO Y SIN EXCEDER EL 29 DE JUNIO DE 2023, SEGUN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO QUE LA ENTIDAD TENIA VIGENTE.  
3. POR LO ANTERIOR SE PROCEDE AJUSTAR LA POLIZA EN TIEMPO Y VALOR, QUEDANDO LAS VIGENCIAS ACORDE CON LOS PLAZOS INDICADOS EN EL ACTA DE INICIO, ES DECIR:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 19/10/2023	24:00 Horas Del 11/03/2024	108.959.189,70	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 19/10/2023	24:00 Horas Del 11/12/2026	72.639.459,80	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 28/12/2023	24:00 Horas Del 28/12/2028	72.639.459,80	0,00
<b>TOTAL ASEGURADO</b>			\$ 254.238.109,30	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA	AGENCIAS	100,00

<b>PRIMA BRUTA</b>	\$	0,00
<b>DESCUENTOS</b>	\$	
<b>EXTRA PRIMA</b>		
<b>PRIMA NETA</b>	\$	0,00
<b>GASTOS EXP.</b>	\$	0,00
<b>IVA</b>	\$	0,00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPANÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

<b>CONVENIO DE PAGO</b>	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 16/04/2024
-------------------------	---

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).



CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A [PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO](http://PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO), DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada:   
ANGELA MUÑOZ - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO  
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:  
• Nacional: 01 8000 111 935  
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**  
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ  
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - [WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO](http://WWW.SEGUOSMUNDIAL.COM.CO)  
**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**  
**SERVICIOS PUBLICOS**  
**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R00000068-D001**

No. PÓLIZA	CMZ-100001885	No. ANEXO	9	No. CERTIFICADO	528013654	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	16/04/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN MANIZALES
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	01/03/2023	24:00 Horas Del	28/12/2028		N/A	N/A	N/A

**CONDICIONES PARTICULARES**

A. VIGENCIA INICIAL 02/06/2023 CON PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 29/06/2023. B. PRORROGA NRO.01 DE 60 DIAS HASTA EL 29/08/2023. 2023. C. ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO NRO.01 DE 60 DIAS HASTA EL 29/10/2023 Y D. PRORROGA NRO.002 DE 45 DIAS QUEDANDO EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL TA EL 11/12/2023.  
4. ASI MISMO SE PROCEDIO A AJUSTAR LA VIGENCIA Y EL VALOR QUE TRATA EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA QUEDANDO POR UN PLAZO DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACION Y POR EL 20% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.111-2023 , CUYO OBJETO ES REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDIN EN ARANZAZU VEREDA EL AGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PROVENIR EN VITERVO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSE SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA (GRUPO 13).

**\*\*LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DE LA OBRA A SATISFACCION\*\***

-----  
"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: [www.seguosmundial.com.co](http://www.seguosmundial.com.co)  
Correo electrónico: [mundial@seguosmundial.com.co](mailto:mundial@seguosmundial.com.co)  
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"





tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados



CÁMARA COLOMBIANA  
DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA & APF  
Asociación Panamericana de Fianzas  
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza CMZ-100001885 y endoso, 9 cuyo afianzado es: CONSULTIN P&S SAS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO Asegurado o Beneficiario: EMPOCALDAS S.A. E.S.P. / EMPOCALDAS S.A. E.S.P. , expedida por la Compañía en 16/04/2024, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CEN MANIZALES a los 16 días del mes ABRIL del año 2024.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.



**DATOS DE LA POLIZA**

<b>Código de Seguridad</b>	7CRvv/bO23dBQnAX3ppuZQ==	<b>Número de póliza</b>	100001885
<b>Número de anexo</b>	9	<b>Ramo</b>	CUMPLIMIENTO - SERVICIOS PUBLICOS
<b>Fecha de expedición</b>	16/04/2024	<b>Inicio de vigencia Global</b>	01/03/2023
<b>Fin de vigencia Global</b>	28/12/2028	<b>Tomador</b>	CONSULTIN P&S SAS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO
		<b>Asegurado</b>	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
<b>Valor asegurado</b>	254.238.109,30		
<b>Movimiento</b>	PRORROGA		

**Objeto de póliza**

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA LO SIGUIENTE:1. ADICIÓN NRO.01 Y PRÓRROGA NRO.02 DE FECHA 19/10/2023, CON LA CUAL PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCIÓN EN UN TÉRMINO DE 45 DÍAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE SU VENCIMIENTO Y ADICIONAN LA SUMA DE \$112.962.462 AL VALOR DEL CONTRATO.2. SE DEJA CONSTANCIA QUE EL ACTA DE INICIO DE FECHA 02/06/2023 LEGALIZADA EN LA PLATAFORMA DE LA ENTIDAD INDICABA QUE EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO ERAN 60 DIAS CALENDARIOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO Y SIN EXCEDER EL 29 DE JUNIO DE 2023, SEGUN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO QUE LA ENTIDAD TENIA VIGENTE.3. POR LO ANTERIOR SE PROCEDE AJUSTAR LA POLIZA EN TIEMPO Y VALOR, QUEDANDO LAS VIGENCIAS ACORDE CON LOS PLAZOS INDICADOS EN EL ACTA DE INICIO, ES DECIR: A. VIGENCIA INICIAL 02/06/2023 CON PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 29/06/2023. B. PRORROGA NRO.01 DE 60 DIAS HASTA EL 29/08/2023. C. ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO NRO.01 DE 60 DIAS HASTA EL 29/10/2023 Y D. PRORROGA NRO.002 DE 45 DIAS QUEDANDO EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 11/12/2023.4. ASI MISMO SE PROCEDE A AJUSTAR LA VIGENCIA Y EL VALOR QUE TRAIA EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA QUEDANDO POR UN PLAZO DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y POR EL 20% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO. GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.111-2023 , CUYO OBJETO ES REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDIN EN ARANZAZU VEREDA EL AGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PROVENIR EN VITERVO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSE SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA (GRUPO 13).\*\*LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DE LA OBRA A SATISFACCION\*\*POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE OBRA FINAL DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 2023 PROCEDRIENDO A AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS.

**Amparos**

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 19/10/2023	24:00 Horas del 11/03/2024	\$ 108.959.189,70	\$ 0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 19/10/2023	24:00 Horas del 11/12/2026	\$ 72.639.459,80	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 28/12/2023	24:00 Horas del 28/12/2028	\$ 72.639.459,80	\$ 0,00

No. Radicado: 08SE2024741700100001933  
Fecha: 2024-03-18 02:33:29 pm  
Remitente: Sede: D. T. CALDAS  
Depen: DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL  
Destinatario CONSULTIN P&S S.A.S.  
Anexos: 0 Folios: 1  
  
08SE2024741700100001933

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
HACE CONSTAR  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**



Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	18 DE MARZO DE 2024
Nombre y/o Razón Social:	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL S.A.S. - CONSULTIN P&S S.A.S.
Identificación:	901462340-1

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES.**

Dado en la ciudad de Manizales, el día 18 de marzo de 2024.

  
**DARIO ESCEHOMO DIAZ**  
Director Territorial

Elaboro: Wendy Hdz  
Reviso: D. Diaz

**CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y  
PARAFISCALES.**

**ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002**

**FEBRERO 2024**

El suscrito Representante Legal **JESUS LOIZA RAMIREZ** y Contador Público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** de la compañía **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS REALACIONADAS CON LA INGENIERIA** con nit 901462340-1 legalmente constituida ante la cámara de comercio de Manizales

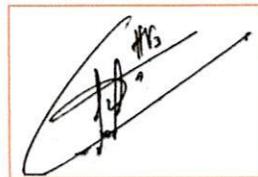
**CERTIFICAMOS:**

Que durante el mes de febrero de 2024 la compañía realizo el pago de los aportes correspondientes al mes de enero de 2024 por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Por tal motivo a 20 de febrero de 2024, **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS REALACIONADAS CON LA INGENIERIA**, se encuentra al día y a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, y los correspondientes a aportes parafiscales, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y Caja de Compensación Familiar.

Para constancia se firma en Manizales el 20 de febrero de 2024

**JESUS LOAIZA RAMIREZ**

Representante legal



**JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA**

Contador Publico T.P 218610

*Jhon Jamer Lizarralde Valencia*

CONTADOR PÚBLICO

ASESORIAS CONTABLES, FISCALES Y EMPRESARIALES

CEL 3207200863

[jamerlizarralde@gmail.com](mailto:jamerlizarralde@gmail.com)

## TARJETA PROFESIONAL

República de Colombia  
Ministerio de Comercio Industrial y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO**

**218610-T**

**JHON JAMER  
LIZARRALDE VALENCIA**  
C.C. 16077152

**RESOLUCION INSCRIPCION 728  
UNIVERSIDAD DE NANTZALES**

**DIRECTOR GENERAL**

**OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA** 234858

**FECHA 19/08/2016**



221982

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
**CONTADOR PÚBLICO** de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.idecs.com

# JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **16077152**

**LIZARRALDE VALENCIA**  
APELLIDOS

**JHON JAMER**  
NOMBRES

*Jhon Jamer Lizarralde*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-AGO-1983**

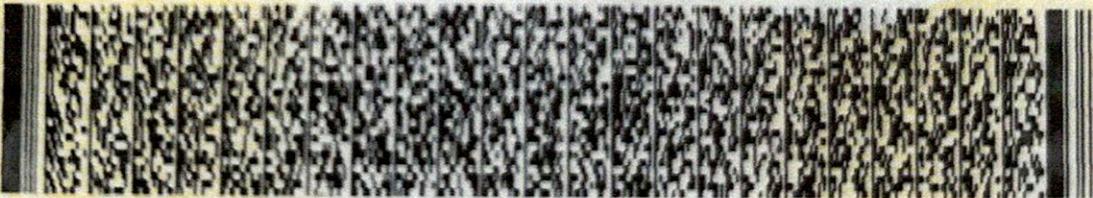
**MANIZALES**  
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.78**      **A+**      **M**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**17-OCT-2001 MANIZALES**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Ivan Duque Escobar*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



P-0900100-35098371-M-0016077152-20020110      00982 02009B 02 108168513

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

6179061F46C00A0F

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 16077152 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 218610-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Febrero de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	108448753	593165591	23/04/2024

**Número de Identificación**

901462340

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

**Dígito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CER

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

consultin.sas@gmail.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

**Nombre Obra**

ACUEDUCTO REDES NEIRA

**Fecha Terminación Obra**

31/12/2023

**Tipo FIC**

Mensual

**Mes Periodo a Pagar**

6

**Costo Total Mano de Obra**

1160000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSULTIN P&S SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,321 3815907

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

111 DE 2023

**Fecha Inicio Obra**

02/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

NEIRA CALDAS

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

205194618.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

1

**Aporte FIC**

29000.00

**Valor del Pago**

29000.00

NIT

899999034

Medio de Pago

BANCO  
DAVIVIENDA

No. Transacción

108449725

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

593202637

23/04/2024

**Número de Identificación**

901462340

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

**Dígito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CER

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

consultin.sas@gmail.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

**Nombre Obra**

ACUEDUCTO REDES NEIRA

**Fecha Terminación Obra**

30/12/2023

**Tipo FIC**

Mensual

**Mes Periodo a Pagar**

7

**Costo Total Mano de Obra**

1160000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSULTIN P&S SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,321 3815907

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

111 DE 2023

**Fecha Inicio Obra**

02/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

NEIRA CLADAS

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

205194618.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

1

**Aporte FIC**

29000.00

**Valor del Pago**

29000.00

NIT

899999034

Medio de Pago

BANCO  
DAVIVIENDA

No. Transacción

108449461

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

593193148

23/04/2024

**Número de Identificación**

901462340

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

**Dígito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CER

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

consultin.sas@gmail.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

**Nombre Obra**

ACUEDUCTO REDES NEIRA

**Fecha Terminación Obra**

30/12/2023

**Tipo FIC**

Mensual

**Mes Periodo a Pagar**

11

**Costo Total Mano de Obra**

1160000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSULTIN P&S SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,321 3815907

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

111 DE 2023

**Fecha Inicio Obra**

02/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

NEIRA CALDAS

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

205194618.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

1

**Aporte FIC**

29000.00

**Valor del Pago**

29000.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	107761221	565008063	09/04/2024

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901462340**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.60.143.149**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 11,600.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 11,600.00	COP\$ 11,600.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	107761221	565008063	09/04/2024

**Número de Identificación**

901462340

**Primer Apellido (si es Persona natural)****Dígito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CER

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

consultin.sas@gmail.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

ACUEDUCTO REDES NEIRA

**Fecha Terminación Obra**

30/12/2023

**Tipo FIC**

Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

**Mes Periodo a Pagar**

12

**Costo Total Mano de Obra**

1160000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSULTIN P&amp;S SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,321 3815907

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

111 DEL 2023

**Fecha Inicio Obra**

02/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

NEIRA CALDAS

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

205194618.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

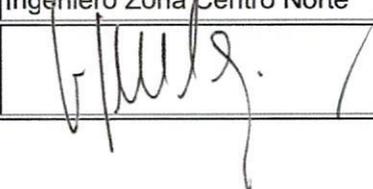
1

**Aporte FIC**

11600.00

**Valor del Pago**

11600.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	<b>EMPOCALDAS S.A E.S.P</b> <b>GESTIÓN CONTRATACIÓN</b>		
	<b>EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA</b> (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:		CONSULTIN P&S SAS	DIRECCIÓN: MANIZALES
NIT O CEDULA		9014623401	FECHA DE CALIFICACIÓN: 2024-04-15
NUMERO DE CONTRATO:		111/2023	CALIFICACIÓN: 3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
<b>TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES</b>			
<b>CLASIFICACIÓN</b>	<b>CRITERIO A EVALUAR</b>		<b>CALIFICACION</b>
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.		3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .		3
	Resultado en los ensayos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.		3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.		3
	Cumplimiento del plazo establecido.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).		3
	Presentación al día de la bitácora.		3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
<b>EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)</b>			
NOMBRE:	Juan Carlos Gomez		
CARGO:	Ingeniero Zona Centro Norte		
FIRMA:			

## ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO  
CONTRATISTA:  
NIT  
CONTRATANTE  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C.

CONTRATO 111 DE 2023  
CONSULTIN P&S SAS  
901.462.340-1  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
JESUS LOAIZA RAMIREZ  
75.103.322

OBJETO

REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDÍN EN ARANZAZU, VEREDA EL ÁGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSÉ SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA. (GRUPO 13)

VALOR INICIAL CONTRATO	\$	250.234.837
VALOR ADICIÓN	\$	112.962.462
VALOR TOTAL CONTRATO	\$	363.197.299
VALOR EJECUTADO	\$	355.160.536
SALDO POR LIBERAR	\$	8.036.763

RECURSOS

CONVENIO 1210/2022 SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

SUPERVISIÓN

FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ  
JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA

En el municipio de Manizales, a los (28) días del mes de diciembre de 2023, se reunieron los señores **FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ**, Ingeniero Supervisor de Empocaldas S.A.E.S.P, **JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**, Ingeniero Supervisor de Empocaldas S.A.E.S.P y el Señor **JESUS LOAIZA RAMIREZ R.L.**, del CONSULTIN P&S SAS como Contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL, del contrato 111 de 2023.



**FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ**  
Ingeniero de Zona Occidente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



**JESUS LOAIZA RAMIEZ**  
R.L CONSULTIN P&S SAS  
Contratista



**JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**  
Ingeniero de Zona Centro Sur  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



### ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO N°:	111 DE 2023
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL:	CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO
CONTRATISTA:	CONSULTIN P&S SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	JESUS LOAIZA RAMIREZ
OBJETO	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDÍN EN ARANZAZU, VEREDA EL ÁGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSÉ SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA. (GRUPO 13)
VALOR INICIAL	\$ 250.234.837
VALOR ADICION	\$ 112.962.462
VALOR TOTAL	\$ 363.197.299
VALOR EJECUTADO	\$ 355.160.536
SALDO POR LIBERAR	\$ 8.036.763
RECURSOS	CONVENIO 1210/2022 SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO DPTO CALDAS Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SUPERVISIÓN	ING. FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ ING. JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA
FECHA DE INICIO	2 DE JUNIO DE 2023
PLAZO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGA 1	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PRORROGA 2	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION	31 DE DICIEMBRE DE 2023
CDP	2024204 19 de enero de 2024
RP	2024219 19 de enero de 2024

20-03-24

En la ciudad de Manizales a los \_\_\_\_\_, se reunieron los señores: CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y JESUS LOAIZA RAMIREZ R/Legal de CONSULTIN P&S SAS, contratista con el fin de suscribir el acta de cumplimiento del Contrato 111 de 2023, cuyo objeto es: REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDÍN EN ARANZAZU, VEREDA EL ÁGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSÉ SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA. (GRUPO 13)

En consecuencia, una vez firmada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se va a llevar a cabo el acto de cumplimiento.

*Quetz*



El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

**BALANCE DEL CONTRATO**

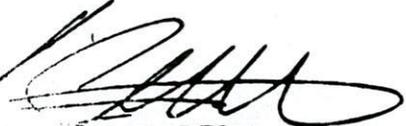
VALOR CONTRATO		\$ 363.197.299
VALOR ACTA 1	\$74.078.287	
VALOR ACTA 2	\$102.330.141	
VALOR ACTA 3	\$114.319.830	
VALOR ACTA 4 Y FINAL	\$64.432.278	
SALDO POR LIBERAR	\$8.036.763	
SUMAS IGUALES	\$ 363.197.299	\$ 363.197.299

**NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO**

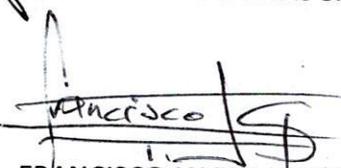
El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha de liquidación final.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

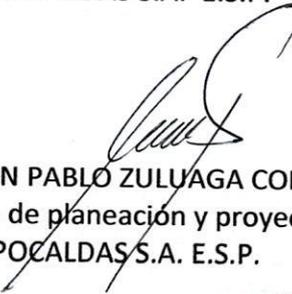
  
CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO  
Gerente EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JESUS LOAIZA RAMIREZ  
R/Legal. CONSULTIN P&S SAS  
Contratista

  
FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ  
Supervisor Contrato  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA  
Supervisor Contrato  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
TANIA ECHEVERRY RIVERA  
Secretaria General  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA  
Jefe de planeación y proyectos  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Empocaldas empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

**LOS SUSCRITOS FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ INGENIERO ZONA OCCIDENTE Y JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA INGENIERO DE ZONA CENTRO SUR DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

**HACE CONSTAR QUE:**

CONSULTIN P&S SAS con NIT 901.462.340-1 representada legalmente por JESUS LOAIZA RAMIREZ identificado con CEDULA No. 75.103.322, como contratista, suscribió el Contrato N.º 111 en febrero 16 de 2023 con EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

**CONTRATO:** 111 DE 2023  
**CONTRATISTA:** CONSULTIN P&S SAS  
**OBJETO:** REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA EL JARDÍN EN ARANZAZU, VEREDA EL ÁGUILA EN BELALCAZAR, VEREDAS DE BELLAVISTA, ARABIA, EL SOCORRO Y EL PORVENIR EN VITERBO, VEREDAS DE CUBA, SAN JOSÉ SANGAI, TAPIAS Y ALTO PANDEAZUCAR EN EL MUNICIPIO DE NEIRA. (GRUPO 13)

**VALOR INICIAL CONTRATO** \$ 250.234.837

**VALOR ADICIÓN CONTRATO** \$ 112.962.462

**VALOR FINAL CONTRATO** \$ 363.197.299

**VALOR EJECUTADO:** \$ 355.160.536

**SALDO POR LIBERRAR:** \$ 8.036.763

**FECHA DE INICIACION:** 02 JUNIO de 2023

**FECHA DE RECIBO:** 28 DICIEMBRE de 2023

Que las cantidades definitivas ejecutadas fueron:

**OBRA 1: JARDIN - ARANZAZU**

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028,00	1,00	\$ 206.028
1.3	Descapote y limpieza	M2	20,00	\$ 1.799	\$ 35.980,00	28,26	\$ 50.847
2.1	Excavación en material común de 0-2 m	M3	50,00	\$ 23.294	\$ 1.164.700,00	52,96	\$ 1.233.648
2.7	Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	M3	5,40	\$ 134.598	\$ 726.829,20	2,51	\$ 338.282
2.8	Regada de material sobrante de la excavación	M3	30,00	\$ 11.565	\$ 346.950,00	55,93	\$ 646.807
3.3	Concreto 3500 PSI	M3	0,00	\$ 486.393	\$ -	-	\$ -
3.5	Revoque impermeabilizado	M2	60,00	\$ 51.335	\$ 3.080.100,00	80,59	\$ 4.136.831
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2	KG	900,00	\$ 7.834	\$ 7.050.600,00	417,02	\$ 3.266.966
6.4	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 12.5 m3	UN	1,00	\$ 5.901.533	\$ 5.901.533,00	1,00	\$ 5.901.533
6.8	Suministro e instalación de cubierta para tanque de almacenamiento en geomembrana	M2	14,00	\$ 61.919	\$ 866.866,00	15,76	\$ 976.047
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	KG	70,00	\$ 821	\$ 57.470,00	1.401,18	\$ 1.150.372
8.2	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	6,80	\$ 63.948	\$ 434.846,40	9,20	\$ 588.322
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañera y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	9,00	\$ 1.334.770	\$ 12.012.930	8,11	\$ 10.820.485
NP10	Sobrecarreo para lámina de tanque prefabricado	M3/HM	1,34	\$ 1.457.100	\$ 1.948.115	1,34	\$ 1.952.514
NP12	Suministro e instalación de estructura Metalica de soporte para cubierta en Geomembrana	Kg	8,24	\$ 225.479	\$ 1.857.947	8,24	\$ 1.857.947
4.1	Suministro e instalación de valvula compuerta elastica JH 2"	UN		\$ 539.357	\$ -	1,00	\$ 539.357
5.5	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 2"	MI		\$ 33.097	\$ -	20,00	\$ 661.940
<b>OBRAS NO PREVISTAS (ITEMS NO PREVISTOS)</b>							
NP13	Conexión de tanque a sistema de abastecimiento de acueducto. (incluye valvula, cheque y demas accesorios para su puesta en funcionamiento, no incluye tubería)	UND		\$ 1.385.377	\$ -	1,00	\$ 1.385.377
<b>COSTO TOTAL</b>					\$ <b>35.690.895</b>		\$ <b>35.713.303</b>
COSTO DIRECTO					\$ 35.690.895		\$ 35.713.303
ADMINISTRACIÓN			16%		\$ 5.710.543		\$ 5.714.128
IMPREVISTOS			0%		\$ -		\$ -
UTILIDAD			5%		\$ 1.784.545		\$ 1.785.665
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 43.185.983		\$ 43.213.096
IVA Sobre utilidades			19%		\$ 339.064		\$ 311.951
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					\$ <b>43.525.047</b>		\$ <b>43.525.047</b>

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de excavación tiene zona boscosa.
- Se realizó la excavación para la instalación del tanque a nivel adecuado y en terreno firme dada la pendiente natural.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones del nuevo tanque al sistema.
- Instalación de tanque de almacenamiento de agua de 18 m3.

OBRA 2: El Aguila - Belalcazar Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
1.3	Descapote y limpieza	M2	1,00	\$ 1.799	\$ 1.799	306,19	\$ 550.839
2.1	Excavación en material común de 0-2 m	M3	150,00	\$ 23.294	\$ 3.494.100	48,00	\$ 1.118.112
2.5	Lleno con material del sitio	M3	100,00	\$ 15.738	\$ 1.573.800	96,00	\$ 1.510.848
5.14	Suministro transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PE 100 PN 16 de 63 mm	MI	400,00	\$ 33.214	\$ 13.285.600	400,00	\$ 13.285.600
5.21	Suministro e instalación de unión PEAD PE-100 63mm PN 16	UN	3,00	\$ 58.201	\$ 174.603	7,00	\$ 407.407
<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>							
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3		\$ 32.611	\$ -	48,00	\$ 1.565.328
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	KG	150	\$ 821	\$ 123.150	374,65	\$ 307.587
8.2	Sobreacarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	20,00	\$ 63.948	\$ 1.278.960	-	\$ -
NP15	Suministro e instalación de acometidas de acueducto (incluye collarín, adaptadores, manguera de 1/2" hasta 3m)	Und		\$ 192.057		7,00	\$ 1.344.399
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 20.138.040</b>		<b>\$ 20.296.148</b>
COSTO DIRECTO					\$ 20.138.040		\$ 20.296.148
ADMINISTRACIÓN					\$ 3.222.086		\$ 3.247.384
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 1.006.902		\$ 1.014.807
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 24.367.028		\$ 24.558.339
IVA Sobre utilidades					\$ 191.311		\$ -
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 24.558.339</b>		<b>\$ 24.558.339</b>

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de excavación tiene pasto de gran tamaño, zona boscosa y guadual.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se realizaron conexiones de domiciliarias y para válvula des aireadora automática
- Se dejaron en funcionamiento 400m de manguera de polietileno de 2".

OBRA 3: Bellavista - Viterbo Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
2	Limpieza de superficie interna y descontaminación de tanque con	M2	346,80	\$ 5.305	\$ 1.839.776	-	\$ -
3	Adecuación cara exterior de tanques (incluye alisado de superficie y	M2	381,52	\$ 11.879	\$ 4.532.017	-	\$ -
4	Revoque impermeabilizado	M2	346,80	\$ 51.335	\$ 17.802.999	-	\$ -
5	Suministro, trasporte e instalación tubería PVC presión RDE 21 unión mecanicade 3"	MI	50,00	\$ 61.719	\$ 3.085.950	2,00	\$ 123.438
6	Suministro e instalación de reja metalica autolimpiante 60cmx30cm en	und	0,00	\$ 256.050	\$ -	-	\$ -
7	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	kg	175,00	\$ 821	\$ 143.675	1.134,00	\$ 931.014
8	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	75,00	\$ 63.948	\$ 4.796.100	0,35	\$ 22.382
5,13	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PE- 100 PN 10 de 63 mm	MI	150,00	\$ 27.423	\$ 4.113.450	-	\$ -
5.16	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PE- 100 PN 16 de 90 mm	MI		\$ 56.892	\$ -	450,00	\$ 25.601.400
2,1	Excavación en material común de 0-2 m	M3	36,00	\$ 23.294	\$ 838.584	-	\$ -
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3		\$ 32.611	\$ -	105,00	\$ 3.424.155
2,5	Lleno con material del sitio	M3	36,00	\$ 15.738	\$ 566.568	105,00	\$ 1.652.490
1.3	Descapote y limpieza	M2		\$ 1.799	\$ -	200,00	\$ 359.800
5,21	Suministro e instalación de unión PEAD PE - 100 63 mm PN 16	Und	2,00	\$ 58.201	\$ 116.402	-	\$ -
5.22	Suministro e instalación de unión PEAD PE - 100 90 mm PN 16	Und		\$ 175.347	\$ -	4,00	\$ 701.388
NP14	Transporte de materiales y personal en vehiculo 4x4	Día		\$ 421.749	\$ -	2,00	\$ 843.498
NP16	Pega de tubería de polietileno a termofisión de 2" y 3" (No incluye transporte de equipo y personal al sitio)	Und		\$ 124.402	\$ -	11,00	\$ 1.368.422
NP15	Suministro e instalación de acometidas de acueducto (incluye collarín, adaptadores, manguera de 1/2" hasta 3m)	Und		\$ 192.057	\$ -	3,00	\$ 576.171
				\$ -	\$ -	-	\$ -
	<b>COSTO TOTAL</b>				\$ <b>38.041.549</b>		\$ <b>35.810.186</b>
	COSTO DIRECTO				\$ 38.041.549		\$ 35.810.186
	ADMINISTRACIÓN	16%			\$ 6.086.648		\$ 5.729.630
	IMPREVISTOS	0%			\$ -		\$ -
	UTILIDAD	5%			\$ 1.902.077		\$ 1.790.509
	SUMAS ANTES DE IVA	0%			\$ 46.030.274		\$ 43.330.325
	IVA Sobre utilidades	19%			\$ 361.395		\$ 340.197
	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				\$ <b>46.391.669</b>		\$ <b>43.670.522</b>

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de excavación tiene pasto de gran tamaño, zona boscosa y guadual.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se realizaron conexiones de domiciliarias y para válvula des aireadora automática.
- Se dejaron en funcionamiento 450m de manguera de polietileno de 3".

OBRA 4: Arabia - Viterbo Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
1.5	Limpieza de superficie interna y descontaminación de tanque con desinfectante	M2	196,79	\$ 5.305	\$ 1.043.968	129,89	\$ 689.068
1.6	Adecuación cara exterior de tanques (incluye alisado de superficie y reparación revoque defectuoso)	M2	207,35	\$ 11.879	\$ 2.463.053	13,82	\$ 164.204
3.5	Revoque impermeabilizado	M2	196,79	\$ 51.335	\$ 10.102.182	64,95	\$ 3.333.958
5.5	Suministro, transporte e instalación tubería PVC presión RDE 21 unión mecanizada 2"	MI	200,00	\$ 33.097	\$ 6.619.400	200,00	\$ 6.619.400
7.1	Suministro e instalación de reja metálica autolimpiante 60cmx30cm en ángulo perimetral de 2"x2"x1/4" barras de acero corrugado de 1/2 2 espaciadas entre ejes a 2,5 cm. Incluye bisagras, elementos de anclaje y pintura anticorrosiva	und	1,00	\$ 256.050	\$ 256.050	-	\$ -
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	kg	200,00	\$ 821	\$ 164.200	290,00	\$ 238.090
8.2	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	15,00	\$ 63.948	\$ 959.220	2,52	\$ 161.149
<b>ítem no previsto</b>							
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañeíra y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	4,00	\$ 1.334.770	\$ 5.339.080	8,41	\$ 11.218.880
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3		\$ 32.611	\$ -	48,00	\$ 1.565.328
2.5	Lleno con material del sitio	M3		\$ 15.738	\$ -	48,00	\$ 755.424
NP14	Transporte de materiales y personal en vehículo 4x4	Día		\$ 421.749	\$ -	5,25	\$ 2.214.182
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 27.153.181</b>		<b>\$ 27.165.711</b>
COSTO DIRECTO					\$ 27.153.181		\$ 27.165.711
ADMINISTRACIÓN					\$ 4.344.509		\$ 4.346.514
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 1.357.659		\$ 1.358.286
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 32.855.349		\$ 32.870.511
IVA Sobre utilidades					\$ 257.955		\$ 242.793
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 33.113.304</b>		<b>\$ 33.113.304</b>

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de excavación tiene pasto de gran tamaño, zona boscosa y guadual.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se realizaron labores de limpieza y resane del tanque de almacenamiento existente.
- Se construyó muro de contención y soporte del tanque desarenador en la bocatoma del acueducto.
- Se dejaron en funcionamiento 200m de tubería PVC de 2".

OBRA 5: Socorro - Viterbo Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
2	Limpieza de superficie interna y descontaminación de tanque con desinfectante	M2	0,00	\$ 5.305	\$ -	-	\$ -
3	Adecuación cara exterior de tanques (incluye alisado de superficie y reparación revoque defectuoso)	M2	0,00	\$ 11.879	\$ -	-	\$ -
4	Demoliciones varias de repello o revoque existente interior - exterior	M2	270,00	\$ 7.345	\$ 1.983.150	-	\$ -
5	Excavación en material común de 0-2 m	M3	80,00	\$ 23.294	\$ 1.863.520	44,40	\$ 1.034.253
6	Lleno con material del sitio	M3	60,00	\$ 15.738	\$ 944.280	67,83	\$ 1.067.444
7	Concreto 3500 PSI	M3	0,00	\$ 486.393	\$ -	-	\$ -
8	Concreto 4000 PSI, incluye impermeabilizante y formaleta	M3	0,00	\$ 660.046	\$ -	-	\$ -
9	Revoque impermeabilizado	M2	0,00	\$ 51.335	\$ -	-	\$ -
10	Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada de 15x15x1/4"	M2	0,00	\$ 29.869	\$ -	-	\$ -
11	Suministro e instalación de granada metálica 2"	UN	1,00	\$ 108.716	\$ 108.716	-	\$ -
12	Suministro e instalación pasamuro L 30 de 3"	UN	0,00	\$ 103.734	\$ -	-	\$ -
13	Suministro, transporte e instalación tubería PVC presión RDE 21 unión mecanicada 2"	MI	0,00	\$ 33.097	\$ -	-	\$ -
14	Suministro e instalación de reja metálica autolimpiante 60cmx30cm en ángulo perimetral de 2"x2"x1/4" barras de acero corrugado de 1/2" espaciadas entre ejes a 2,5 cm. Incluye bisagras, elementos de anclaje y pintura anticorrosiva	UN	1,00	\$ 256.050	\$ 256.050	2,00	\$ 512.100
15	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	kg	180,00	\$ 821	\$ 147.780	234,00	\$ 192.114
16	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	20,00	\$ 63.948	\$ 1.278.960	-	\$ -
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañera y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	9,00	\$ 1.334.770	\$ 12.012.930	3,81	\$ 5.085.474
5,13	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PE- 100 PN 10 de 63 mm	MI	1000,00	\$ 27.423	\$ 27.423.000	1.000,00	\$ 27.423.000
5.20	Transporte e instalación de tubería PVC sanitaria 4"	MI		\$ 31.350	\$ -	4,50	\$ 141.075
5.21	Suministro e instalación de unión PEAD PE - 100 63 mm PN 16	Und	9,00	\$ 58.201	\$ 523.809	13,00	\$ 756.613
5.24	Suministro e instalación de tapón roscado de 4"	Und		\$ 72.712	\$ -	2,00	\$ 145.424
1.2	Desvío de cauce	M2		\$ 50.491	\$ -	5,60	\$ 282.750
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3		\$ 32.611	\$ -	46,14	\$ 1.504.802
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2	KG		\$ 7.834	\$ -	213,75	\$ 1.674.478
NP14	Transporte de materiales y personal en vehículo 4x4	Día		\$ 421.749	\$ -	6,50	\$ 2.741.369
1.3	Descapote y limpieza	M2		\$ 1.799	\$ -	1.000,00	\$ 1.799.000
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 46.748.223</b>		<b>\$ 44.565.924</b>
COSTO DIRECTO					\$ 46.748.223		\$ 44.565.924
ADMINISTRACIÓN					\$ 7.479.716		\$ 7.130.548
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 2.337.411		\$ 2.228.296
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 56.565.350		\$ 53.924.768
IVA Sobre utilidades					\$ 444.108		\$ 423.376
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 57.009.458</b>		<b>\$ 54.348.144</b>

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de excavación tiene pasto de gran tamaño, zona boscosa y gradual.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se construyó una nueva bocatoma la cual aumentará el caudal de agua recogido para el acueducto.
- Se construyó un muro divisorio en la bocatoma existente para generar un desarenador en el sistema de captación de agua
- Se dejaron en funcionamiento 1000m de manguera de polietileno de 2".

OBRA 6: Porvenir - Viterbo Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	Suministro e instalación de valvula compuerta elastica JH 2"	UN	2,00	\$ 539.357	\$ 1.078.714	-	\$ -
<b>item no previsto</b>							
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañeira y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	2,00	\$ 1.334.770	\$ 2.669.540	1,26	\$ 1.681.810
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	KG	40,00	\$ 821	\$ 32.840	-	\$ -
8.2	Sobreacarreo en vehiculo no automotor de tracción animal	M3/HM	10,00	\$ 63.948	\$ 639.480	1,96	\$ 125.338
2.1	Excavación en material común de 0-2 m	M3		\$ 23.294	\$ -	1,05	\$ 24.459
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2	KG		\$ 7.834	\$ -	57,12	\$ 447.478
NP - 17	Suministro e instalación de valvula PVC de 2"	UN		\$ 117.568	\$ -	1,00	\$ 117.568
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 4.420.574</b>		<b>\$ 2.396.653</b>
COSTO DIRECTO					\$ 4.420.574		\$ 2.396.653
ADMINISTRACIÓN					\$ 707.292		\$ 383.464
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 221.029		\$ 119.833
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 5.348.895		\$ 2.899.950
IVA Sobre utilidades					\$ 41.996		\$ 22.768
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 5.390.891</b>		<b>\$ 2.922.718</b>

- Se instaló válvula de cierre en el punto indicado por la comunidad.
- Se construyo cruce aéreo en concreto para protección de tubería y soporte de la misma.

OBRA 7: Cuba - Neira Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3	300,00	\$ 32.611	\$ 9.783.300	125,44	\$ 4.090.724
2.6	Lleno con material de río del sitio	M3	150,00	\$ 57.406	\$ 8.610.900	-	\$ -
2.8	Regada de material sobrante de la excavación	M3	80,00	\$ 11.565	\$ 925.200	-	\$ -
5.14	Suministro, transporte e instalacion de tubería polietileno de alta densidad PE-100 PN 16 de 63mm	MI	800,00	\$ 33.214	\$ 26.571.200	800,00	\$ 26.571.200
5.21	Suministro e instalacion de unión PEAD PE-100 63mm PN 16	UN	7,00	\$ 58.201	\$ 407.407	11,00	\$ 640.211
6.9	Suministro, transporte e instalacion bomba de agua solar sumergible 12 voltios 70 metros (incluye accesorios y elementos).	UN	0,00	\$ 751.802	\$ -	-	\$ -
6.10	Suministro, transporte e instalacion de tanque plastico 250 lt (incluye accesorios)	UN	4,00	\$ 277.421	\$ 1.109.684	-	\$ -
6.11	Suministro, transporte e instalacion camara de control de lodos	UN	0,00	\$ 201.209	\$ -	-	\$ -
7.4	Suministro, transporte e instalacion tubo cuadrado 100x100x2mm. Incluye malla expandida EXR 40mm Cal. 12 con resistencia de 300Kg/M2	MI	0,00	\$ 71.242	\$ -	-	\$ -
7.5	Suministro, transporte e instalacion escalera en estructura metalica desarrollo 1,3m, incluye elementos de soporte e instalacion	UN	0,00	\$ 2.042.470	\$ -	-	\$ -
7.6	Suministro, transporte e instalacion escalera en estructura metalica desarrollo 1,45m, incluye elementos de soporte e instalacion	UN	0,00	\$ 2.119.349	\$ -	-	\$ -
7.7	Suministro, transporte e instalacion apoyo en estructura metalica con dimensiones 0,90mx0,90m, altura de 0,5m	UN	0,00	\$ 1.419.947	\$ -	-	\$ -
8.1	Trasiego de material a punto de instalacion con personal de obra	kg	173,00	\$ 821	\$ 142.033	825,29	\$ 677.566
8.2	Sobreacarreo en vehiculo no automotor de traccion animal	M3/HM	7,30	\$ 63.948	\$ 466.820	-	\$ -
2.5	Lleno con material del sitio	M3		\$ 15.738	\$ -	190,63	\$ 3.000.102
2.3	Excavación en roca	m3		\$ 108.968	\$ -	72,00	\$ 7.845.696
<b>ítem no previsto</b>							
NP15	Suministro e instalacion de acometidas de acueducto (incluye collarín, adaptadores, manguera de 1/2" hasta 3m)	Und		\$ 192.057		29,00	\$ 5.569.653
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 48.222.572</b>		<b>\$ 48.601.180</b>
COSTO DIRECTO					\$ 48.222.572		\$ 48.601.180
ADMINISTRACIÓN					\$ 7.715.612		\$ 7.776.189
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 2.411.129		\$ 2.430.059
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 58.349.313		\$ 58.807.428
IVA Sobre utilidades					\$ 458.115		
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 58.807.428</b>		<b>\$ 58.807.428</b>

- Se realizó demolición con equipos eléctricos ya que el terreno presentaba demasiada dureza debido a la sequia en la zona.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se realizaron conexiones de domiciliarias en toda la vereda dejando en funcionamiento el sistema.
- Se dejaron en funcionamiento 800 m de manguera de polietileno de 2".

OBRA 8: San José Shangai - Neira Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3	150,00	\$ 32.611	\$ 4.891.650	99,05	\$ 3.230.172
2.6	Lleno con material de río del sitio	M3	80,00	\$ 57.406	\$ 4.592.480	56,64	\$ 3.251.476
2.7	Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	M3	3,00	\$ 134.598	\$ 403.794	5,65	\$ 761.136
2.8	Regada de material sobrante de la excavación	M3	50,00	\$ 11.565	\$ 578.250	58,41	\$ 675.530
3.3	Concreto 3500 PSI	M3	0,00	\$ 486.393	\$ -	-	\$ -
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2	KG	700,00	\$ 7.834	\$ 5.483.800	424,58	\$ 3.326.187
5.6	Suministro, transporte e instalación tubería PVC presión RDE 21 unión mecanicada 3"	MI	200,00	\$ 61.719	\$ 12.343.800	200,00	\$ 12.343.800
6.6	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 24.5 m3	UN	1,00	\$ 8.327.134	\$ 8.327.134	1,00	\$ 8.327.134
6.8	Suministro e instalación de cubierta para tanque de almacenamiento en geomembrana	M2	32,00	\$ 61.919	\$ 1.981.408	32,17	\$ 1.991.933
7.1	Suministro e instalación de reja metálica autolimpiante 60cmx30cm en ángulo perimetral de 2"x2"x1/4" barras de acero corrugado de 1/2" espaciadas entre ejes a 2,5 cm. Incluye bisagras, elementos de anclaje y pintura anticorrosiva	UN	0,00	\$ 256.050	\$ -	-	\$ -
7.2	Suministro transporte e instalación estructura de soporte para cruce aéreo de tubería (incluye cable de acero estructural de 1/2", elementos de sujeción para tubería de PEAD de 4" y empotramiento de cable en los extremos).	MI	0,00	\$ 63.366	\$ -	-	\$ -
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	kg	330,00	\$ 821	\$ 270.930	2.636,43	\$ 2.164.507
8.2	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	23,00	\$ 63.948	\$ 1.470.804	47,04	\$ 3.007.794
<b>ítem no previsto</b>							
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañeíra y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	13,00	\$ 1.334.770	\$ 17.352.010	10,61	\$ 14.160.883
NP10	Sobrecarreo para lámina de tanque prefabricado	M3/HM	3,00	\$ 1.457.100	\$ 4.371.300	3,00	\$ 4.371.300
NP12	Suministro e instalación de estructura Metálica de soporte para cubierta en Geomembrana	Kg	5,12	\$ 225.479	\$ 1.155.343	12,36	\$ 2.786.920
5.5	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 2"	MI		\$ 33.097		44,00	\$ 1.456.268
NP13	Conexión de tanque a sistema de abastecimiento de acueducto. (incluye válvula, cheque y demás accesorios para su puesta en funcionamiento, no incluye tubería)	UND		\$ 1.385.377		1,00	\$ 1.385.377
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 63.428.731</b>		<b>\$ 63.446.445</b>
COSTO DIRECTO					\$ 63.428.731		\$ 63.446.445
ADMINISTRACIÓN					\$ 10.148.597		\$ 10.151.431
IMPREVISTOS					\$ -		\$ -
UTILIDAD					\$ 3.171.437		\$ 3.172.322
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 76.748.765		\$ 76.770.198
IVA Sobre utilidades					\$ 602.573		\$ 581.140
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 77.351.338</b>		<b>\$ 77.351.338</b>

- Se realizó descapote y limpieza de las zonas de trabajo, tanto en el tanque como para la instalación de la tubería.
- Se realizó la excavación para la instalación de tubería.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva tubería al sistema.
- Se realizaron conexiones de domiciliarias en toda la vereda dejando en funcionamiento el sistema.
- Se realizó la excavación para la instalación del tanque a nivel adecuado y en terreno firme dada la pendiente natural.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones del nuevo tanque al sistema.
- Instalación de tanque de almacenamiento de agua de 25 m3.

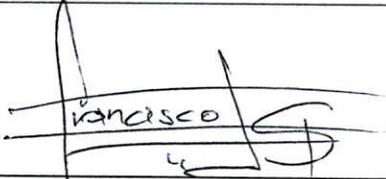
OBRA 9: Tapias - Neira Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo de intervención	UN	1,00	\$ 206.028	\$ 206.028	1,00	\$ 206.028
1.2	Desvío de cauce	M2	1,00	\$ 50.491	\$ 50.491	1,00	\$ 50.491
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3	2,00	\$ 32.611	\$ 65.222	2,50	\$ 81.658
2.5	Lleno con material del sitio	M3	1,00	\$ 15.738	\$ 15.738	1,10	\$ 17.375
3.3	Concreto 3500 PSI	M3	0,00	\$ 486.393	\$ -	-	\$ -
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2	KG	180,00	\$ 7.834	\$ 1.410.120	247,38	\$ 1.937.975
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	kg	700,00	\$ 821	\$ 574.700	5.693,43	\$ 4.674.305
8.2	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	35,00	\$ 63.948	\$ 2.238.180	32,10	\$ 2.052.731
<b>ítem no previsto</b>							
NP1	Concreto 4000 PSI, incluye transporte de municipio a vereda, impermeabilizante, acelerante, formaleta y acarreo (albañeira y formaletero) (según norma AIS 180)	M3	7,06	\$ 1.334.770	\$ 9.420.520	3,52	\$ 4.698.390
7.1	Suministro e instalación de reja metálica autolimpiante 60cmx30cm en ángulo perimetral de 2"x2"x1/4" barras de acero corrugado de 1/2" espaciadas entre ejes a 2,5 cm. Incluye bisagras, elementos de anclaje y pintura anticorrosiva	UN		\$ 256.050	\$ -	1,00	\$ 256.050
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ 13.980.999</b>	<b>\$ 13.975.003</b>	
COSTO DIRECTO					\$ 13.980.999	\$ 13.975.003	
ADMINISTRACIÓN					\$ 2.236.960	\$ 2.236.001	
IMPREVISTOS					\$ -	\$ -	
UTILIDAD					\$ 699.050	\$ 698.750	
SUMAS ANTES DE IVA					\$ 16.917.009	\$ 16.909.754	
IVA Sobre utilidades					\$ 132.820	\$ 140.075	
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 17.049.829</b>	<b>\$ 17.049.829</b>	

- Se realizó descapote y limpieza pues gran parte de la zona de intervención es, zona boscosa y gradual.
- Se realizó la excavación para la construcción de la bocatoma.
- Se instalaron los accesorios necesarios y las conexiones de la nueva bocatoma al sistema.
- Se construyó una nueva bocatoma la cual aumentará el caudal de agua recogido para el acueducto.
- Se transportó el material al punto de intervención en diferentes medios de transporte para acceder al sitio.

OBRA 10: Alto Pan de Azúcar - Neira Caldas							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3		\$ 32.611	\$ -	-	\$ -
2.5	Lleno con material del sitio	M3		\$ 15.738	\$ -	-	\$ -
2.7	Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	M3		\$ 134.598	\$ -	-	\$ -
5.28	Instalación de tubería diámetros entre 1" y 4" en PF	MI		\$ 2.710	\$ -	-	\$ -
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	KG		\$ 821	\$ -	-	\$ -
8.2	Sobrecarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM		\$ 63.948	\$ -	-	\$ -
<b>ítem no previsto</b>							
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	
COSTO DIRECTO					\$ -	\$ -	
ADMINISTRACIÓN					\$ -	\$ -	
IMPREVISTOS					\$ -	\$ -	
UTILIDAD					\$ -	\$ -	
SUMAS ANTES DE IVA					\$ -	\$ -	
IVA Sobre utilidades					\$ -	\$ -	
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	

En este frente ya no se realizará actividades de intervención pues la comunidad ya resolvió el inconveniente en su acueducto.

COSTOS TOTALES DEL CONTRATO - CONTIENE TODOS LOS FRENTES			
<b>COSTO TOTAL OBRAS CIVILES OBRA 1+OBRA2+OBRA3+OBRA 4+OBRA5+OBRA6+OBRA 7+OBRA8+OBRA9</b>		<b>\$ 363.197.302</b>	<b>\$ 355.346.669</b>
<b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>		<b>\$ 297.824.764</b>	<b>\$ 291.970.553</b>
ADMINISTRACIÓN TOTAL	16%	\$ 47.651.963	\$ 46.715.289
IMPREVISTOS TOTAL	0%	\$ -	\$ -
UTILIDAD TOTAL	5%	\$ 14.891.238	\$ 14.598.528
<b>SUMAS ANTES DE IVA</b>		<b>\$ 360.367.964</b>	<b>\$ 353.284.368</b>
IVA Sobre utilidades	19%	\$ 2.829.335	\$ 1.876.168
<b>COSTO TOTAL OBRAS CIVILES</b>		<b>\$ 363.197.299</b>	<b>\$ 355.160.536</b>
<b>RESUMEN DEL CONTRATO:</b>			
Valor del contrato inicial	\$250.234.837		
Valor adición	\$112.962.462		
Valor Acta 01		\$74.078.287	
Valor Acta 02		\$102.330.141	
Valor Acta 03		\$114.319.830	
Valor Acta 04		\$64.432.278	
Saldo Por Liberar		\$8.036.763	
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$363.197.299</b>	<b>\$363.197.299</b>	



**FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ**

Ingeniero Zona Occidente  
Empocaldas S.A. E.S.P.



**JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**

Ingeniero Zona Centro Sur  
Empocaldas S.A. E.S.P.