



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	C.E. 031 DE 2022		
CONTRATISTA	SALA S.A.S.	NIT O CC:	900840125-0

OBJETO DEL CONTRATO:	"VISITA Y DIAGNOSTICO AL SECTOR VEREDA LA MAGDALENA PREDIO TURION ACUEDUCTO REGIONAL DE OCCIDENTE TRAMO ANSERMA RISARALDA "		
DOCUMENTO VERIFICADOS			<input checked="" type="checkbox"/> # FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	N/A		
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	N/A		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	N/A		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	X		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	

Manizales, diciembre 26 de 2022

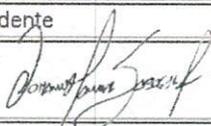
Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 del 27 de diciembre de 2002, bajo la gravedad del juramento:

CERTIFICO Que
SALA S.A.S
Nit 900.840.125-0. ✓

A la fecha ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a Salud, Pensiones, Riesgos Profesionales y cuando ha sido del caso con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.


SERGIO ANDRES LOPEZ ALVARES
Representante legal
c.c 16.079.640

MR

 F-GC-18 Versión 4 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN	
EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS (Aplica para prestación de servicios y consultorías)			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	SALAS SAS SERGIO ANDRES LOPEZ ALVAREZ	DIRECCIÓN:	Cra. 23 No. 56-87 Of. 203
NIT O CEDULA	900840125	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-06-24
NUMERO DE CONTRATO:	00031/2022	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DEL SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato conforme a los requerimientos técnicos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para el trámite de pagos.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de actividades.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación de la afiliación propia y/o del personal a cargo.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Cumple en forma estricta y oportuna con la presentación de los informes técnicos.	3	
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACIÓN X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	30%	3	0.9
Manejo del Contrato	30%	3	0.9
EVALUADOR: (INTERVENTOR)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			

Mud /

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO	ACTO 031 DE 10 DE MAYO DE 2022
CONTRATISTA:	SALA S.A.S
NIT:	900.840.125-0
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE REPRESENTANTE LEGAL C.C.	EMPOCALDAS S.A E.S. P ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE 16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	VISITA Y DIAGNOSTICO AL SECTOR VEREDA LA MAGDALENA PREDIO TURION ACUEDUCTO REGIONAL DE OCCIDENTE TRAMO ANSERMA RISARALDA
VALOR CONTRATO INICIAL	
VALOR TOTAL SERVICIO	\$ 1.380.400
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 1.380.400
SALDO NO EJECUTADO	\$ 0
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	INGENIERO JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN	ING. JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
PLAZO	DIEZ (10) DÍAS CALENDARIOS
CDP	00504 del 2022/04/07
RP	00737 del 2022/05/12

En la ciudad de Manizales a los 29-12-2022, se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ Como SUPERVISOR Zona Occidente de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y SERGIO ANDRES LOPEZ ALVAREZ, Rep. Legal de SALA S.A.S, con el fin de Efectuar la entrega, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S. P de las actividades realizadas en desarrollo del Acto numero 031 DE 2022

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las actividades realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

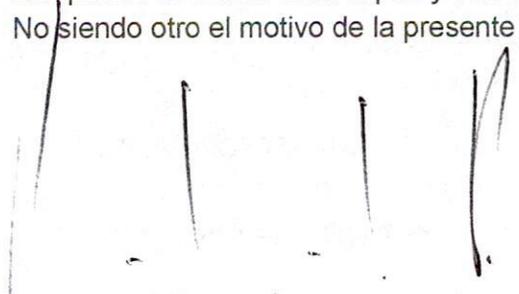
BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR SERVICIOS	1.380.400	
ADICION No. 1	0	0
Valor Acta 1 Y final		1.380.400
Saldo No Ejecutado		0
SUMAS IGUALES	1.380.400	1.380.400

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

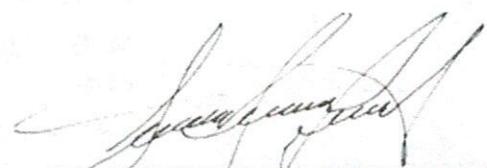
No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE

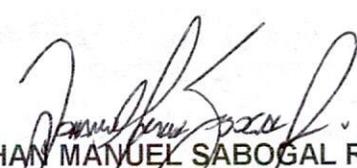
Gerente

EMPOCALDAS S.A.E.S.P.



SERGIO ANDRÉS LOPEZ ALVAREZ

Representante Legal, SALA S.A.S



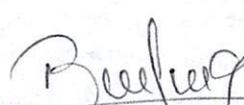
JOHAN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ

Supervisor por parte de
EMPOCALDAS SA E.S. P.



SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS

Jefe Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



BERTHA LUCÍA GUZMAN DÍAZ

Secretaria General

EMPOCALDAS SA E.S. P.

Manizales, diciembre 26 de 2022

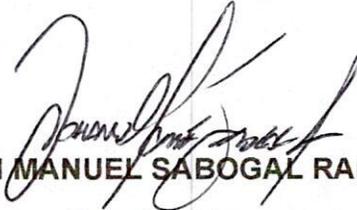
**EL INGENIERO DE ZONA OCCIDENTE DE EMPOCALDAS S.A
E.S.P. EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO No
031 DE 2022**

CERTIFICA QUE:

El contratista SALA S.A.S, identificada con Nit Nro. 900.840.125-0, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que me reporta en el Acta No. 01 y final del contrato No. 031 de 2022 periodo comprendido entre el 12 de mayo de 2022 y el 21 de mayo de 2022.

/

Para constancia se firma a los ventiseis (26) dias del mes de Diciembre de 2022.



JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

Ingeniero Zona Occidente
Supervisor



F-AG-07
Versión 1
Enero 2017

EMPOCALDAS S.A E.S.P
EVALUACION ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

MEMORIA DEL EVENTO

FECHA Y HORA DE LA EMERGENCIA	09 de mayo de 2022, 4:00 P.M
FECHA Y HORA EN LAS QUE SE REGRESA A LAS CONDICIONES DE NORMALIDAD	21 de mayo de 2022, 3:00 P.M
BREVE DESCRIPCION	Evento: Emergencia por fallas en los bombeos y riesgo de colapso de la tubería del acueducto regional que pasa por el sector de La Magdalena. Dejando sin servicio de agua a todo el municipio de Risaralda
POSIBLES CAUSAS	Fuertes e intensas lluvias en la zona que provocan movimiento de masas
IMPACTO DE LA EMERGENCIA	Se genera desestabilización de toda la banca carretable en el sector de la vereda La Magdalena y la interrupción del servicio de agua para el municipio de Risaralda, donde se activan los planes de contingencia (bombeos), los cuales también vienen fallando por las continuas interrupciones de energía por las fuertes tormentas eléctricas que se presentan en la zona
NUMERO DE USUARIOS AFECTADOS	Usuarios del acueducto regional de occidente, municipios Risaralda, San Jose y Belalcazar

CHEQUEO DE LAS ACCIONES DEL EVENTO

ASPECTO EVALUADO	SI	NO	OBSERVACIONES
La emergencia estaba contemplada dentro del plan de emergencia y contingencia		X	
Se habían realizado simulacros previos de esta emergencia?		X	
El protocolo de actuación se activó según lo previsto en el plan de emergencia y contingencia?	X		
El comité de emergencias cumplió con las funciones establecidas	X		
Se encontró disponible el stock de materiales necesarios para superar esta emergencia	X		
Se cumplió lo establecido en materia de comunicaciones?	X		
La emergencia fue superada en el tiempo previsto?	X		
Fue necesario solicitar apoyo de entes Externos?		X	
Fue necesario solicitar apoyo de personal de otras seccionales?	X		

Fecha de la evaluación

21/05/2022

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ- INGENIERO DE ZONA
Nombre y Cargo de quien evalúa

Firma