

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS N° 1

CONTRATO N°: ACTO N° 020 DE MAYO 31 DE 2021
CONTRATISTA: JG INGENIERÍA S.A.S.
OBJETO: " OBRAS DE REPOSICION DE ALCANTARILLADO POR EMERGENCIA SECTOR INGRESO PENSIL BAJO, A UN LADO DE LAS TORRES DEL INSTITUTO EN CALLES 32 ENTRE CARRERAS 3 Y 4 Y OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA – CALDAS".
VALOR CONTRATO: \$ 71,820,794,00
RECURSOS: PROPIOS
PLAZO: CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
SUPERVISOR: INGENIERO ZONA OCCIDENTE
CDP: 000566 DE MAYO 18 DE 2021
CDP: 000578 DE MAYO 27 DE 2021
RP: 000683 DE MAYO 31 DE 2021.

En la ciudad de Manizales a los diecisiete (17) Días del mes de julio de 2021, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYABE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., LUIS F. ARIAS V. como Supervisor del Contrato, y JG INGENIERÍA S.A.S. Como Contratista, con el fin de convenir precios no pactados en el Acto N° 020 de mayo 31 de 2021.

ITEM	DESCRIPCION	UNID	VR. UNITARIO
NP-1	EMPALME DE TUBERIA EXISTENTE EN MAL A ESTADO A CAMARA NUEVA (INCLUYE NIPLES Ø REQUERIDO L MINIMO 1,0 mts)	UND	319,823
NP-2	Anclaje a tubería existente incluye 4 tubos de 2" metálicos de 1,5 m c/u de largo y alambre galvanizado	UND	450,923
NP-3	DOMICILIARIA A CAMARA CALLE 16 CRA 2 ESQUINA A CRA 3	UND	264,202
NP-4	Suministro, transporte e instalación plástico cal 6 Estructura en guadua	UND	4,126
NP-5	Suministro e instalación de sardineles	ML	60,100
NP-6	Jornal para Retiro de material saturado, contaminado por aguas residuales, de difícil extracción.	JORNAL	53,000

Los precios son costos directo

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron

ANDRES FELIPE TABA ARROYABE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

LUIS F. ARIAS V.
Ingeniero de zona Occidente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

JG INGENIERÍA S.A.S.
Contratista

Vo.Bo. SERGIO H. LOPERA P.
Jefe Operación y Mantenimiento.



ITEM NP-01		EMPOCALDAS S.A. E.S.P.				
OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.						
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			ITEM: EMPALME DE TUBERIA EXISTENTE EN MAL A ESTADO A CAMARA NUEVA (INCLUYE NIPLES Ø REQUERIDO L MINIMO 1,5 mts)			
UNIDAD: UND						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 15.322	1,000	\$ 15.322		
				\$ 0		
					\$	15.322,00
II. INSUMOS						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
ACARREO INTERNO	UN	\$ 2.560	0,500	\$ 1.280		
NIPLES TUBERIA Øs 12" , 14" - 6"	GL	\$ 150.000	1,000	\$ 150.000		
				\$ 0		
				\$ 0		
				\$ 0		
					Sub-Total	\$ 151.280,00
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.
OFICIAL	\$ 7.000	1,73	\$ 12.110	5,93700	1	\$ 71.897
AYUDANTE	\$ 3.786	1,79	\$ 6.777	3,00000	4	\$ 81.324
					Sub-Total	\$ 153.221,00
					Total Costo Directo	\$ 319.823,00

ADMINISTRACION	28%	\$	89.550
IMPREVISTOS	1%	\$	3.198
UTILIDAD	5%	\$	15.991
I.V.A. (19% U)	19%	\$	3.038
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	431.601



ITEM NP-02			EMPOCALDAS S.A. E.S.P.			
OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.						
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			ITEM: Anclaje a tubería existente acueducto incluye 4 tubos de 2" metálicos de 1,5 m c/u de largo y alambre galvanizado			
UNIDAD: UND						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 15.322	1,000	\$ 15.322		
				\$ 0		
					\$	15.322,00
II. INSUMOS						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
ACARREO INTERNO	UN	\$ 2.560	0,500	\$ 1.280		
TUBERIA GALVANIZADA Ø= 2"	ML	\$ 45.600	6,000	\$ 273.600		
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	KG	\$ 7.500	1,000	\$ 7.500		
				\$ 0		
				\$ 0		
					Sub-Total	\$ 282.380,00
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.
OFICIAL	\$ 7.000	1,73	\$ 12.110	5,93700	1	\$ 71.897
AYUDANTE	\$ 3.786	1,79	\$ 6.777	3,00000	4	\$ 81.324
					Sub-Total	\$ 153.221,00
					Total Costo Directo	\$ 450.923,00

ADMINISTRACION	28%	\$	126.258
IMPREVISTOS	1%	\$	4.509
UTILIDAD	5%	\$	22.546
I.V.A. (19% U)	19%	\$	4.284
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	608.521



ITEM NP-03

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: DOMICILIARIA A CAMARA CALLE 16 CRA 2 ESQUINA A CRA 3

UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 10.266	1,000	\$ 10.266	
				\$ 0	
					\$ 10.266,00

II. INSUMOS

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACARREO INTERNO	UN	\$ 2.560	0,500	\$ 1.280	
ACCESORIOS Ø = 6"	GL	\$ 150.000	1,000	\$ 150.000	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
Sub-Total					\$ 151.280,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.	
OFICIAL	\$ 7.000	1,73	\$ 12.110	4,00000	1	\$ 48.440	
AYUDANTE	\$ 3.786	1,79	\$ 6.777	2,00000	4	\$ 54.216	
Sub-Total							\$ 102.656,00
Total Costo Directo							\$ 264.202,00

ADMINISTRACION	28%	\$	73.977
IMPREVISTOS	1%	\$	2.642
UTILIDAD	5%	\$	13.210
I.V.A. (19% U)	19%	\$	2.510
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	356.541



ITEM NP - 04

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: Suministro, transporte e instalacion plastico negro cal 6 estructura en guadua

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 473	0,700	\$ 331	
				\$ 0	
					\$ 331,00

II. INSUMOS

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACARREO INTERNO	UN	\$ 1.107	0,200	\$ 221	
PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M2	\$ 1.100	1,100	\$ 1.210	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
Sub-Total					\$ 1.431,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.	
OFICIAL	\$ 7.000	1,73	\$ 12.110	0,06000	1	\$ 727	
AYUDANTE	\$ 3.786	1,79	\$ 6.777	0,06039	4	\$ 1.637	
Sub-Total							\$ 2.364,00

Total Costo Directo \$ 4.126,00

ADMINISTRACION	28%	\$	1.155
IMPREVISTOS	1%	\$	41
UTILIDAD	5%	\$	206
I.V.A. (19% U)	19%	\$	39
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	5.568



ITEM NP-05	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.					
OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.						
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			ITEM: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SARDINEL H = 0,15 mts concreto 3000 PSI			
UNIDAD: ML						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 3.022	1,000	\$ 3.022		
				\$ 0		
					\$	3.022,00
II. INSUMOS						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
ACARREO INTERNO	UN	\$ 2.560	0,500	\$ 1.280		
CONCRETO 3000 PSI	M3	\$ 622.800	0,021	\$ 13.079		
FORMALETA	GL	\$ 12.500	1,000	\$ 12.500		
				\$ 0		
				\$ 0		
					Sub-Total	\$ 26.859,00
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.
OFICIAL	\$ 7.000	1,73	\$ 12.110	1,60000	1	\$ 19.376
AYUDANTE	\$ 3.786	1,79	\$ 6.777	1,60000	1	\$ 10.843
					Sub-Total	\$ 30.219,00
Total Costo Directo					\$	60.100,00

ADMINISTRACION	28%	\$	16.828
IMPREVISTOS	1%	\$	601
UTILIDAD	5%	\$	3.005
I.V.A. (19% U)	19%	\$	571
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	81.105



ITEM NP-06

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

OBJETO: OBRAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIA MEDIANTE LA REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 CON CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: Jornal para retiro de material saturado, contaminado por aguas residuales de dificil extraccion.

UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	UN	\$ 5.300	0,000	\$ 0	
				\$ 0	
					\$ -

II. INSUMOS

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Valor hora	Factor	Valor total	Rendimiento	Cantidad	Valor-Unit.	
AYUDANTE	\$ 3.786	1,75	\$ 6.625	8,0	1	\$ 53.000	
Sub-Total							\$ 53.000,00
Total Costo Directo							\$ 53.000,00

ADMINISTRACION	28%	\$	14.840
IMPREVISTOS	1%	\$	530
UTILIDAD	5%	\$	2.650
I.V.A. (19% U)	19%	\$	504
COSTO TOTAL ITEM NP		\$	71.524

