



Manizales, enero de 2022

Señores

EMPOCALDAS S.A.

NIT: 890.803.239-9

Ciudad



REFERENCIA: PROPUESTA TÉCNICO – ECONÓMICA PARA PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSULTORÍA, ESTUDIOS Y DISEÑOS EN TERMINOS DE INGENIERÍA CIVIL, GEOTECNICA, HIDRAULICA Y SANITARIA, ESTRUCTURAL Y ARQUITECTURA EN EL DEPARTAMENTO, CALDAS.

Proponentes:

Cristian Camilo Patiño Velásquez

Ingeniero Civil – UNAL

Especialista en Estructuras – UNAL

Maestría en Ingeniería – Estructuras (T)

Celular: 318 690 4246

Correo: cyf.cdc.sas@gmail.com

Cristian Ferney Herrera Hurtado

Ingeniero Civil – UNAL

Especialista en Estructuras – UNAL

Maestría en Ingeniería – Estructuras (T)

Celular: 311 617 4258

Correo: cyf.cdc.sas@gmail.com



1. INTRODUCCIÓN

En atención, me permito presentar la propuesta técnica y económica para prestar los servicios profesionales de consultoría, estudios y diseños en términos de ingeniería civil, geotécnica hidráulica y sanitaria, estructural y arquitectura en el departamento de Caldas, con el fin de apoyar los procesos de actualización y modernización de las instalaciones actuales y futuras que pudieren haber, prestando amplios servicios de ingeniería civil especializada según los requerimientos de cada proyecto.

2. ASPECTOS TÉCNICOS GENERALES

De acuerdo con la información suministrada, se requiere entre otros servicios temas de revisión y actualización de estudios y diseños, rediseños de elementos que componen las instalaciones de las diferentes infraestructuras e instalaciones, además de diseños arquitectónicos, estructurales, estudios de suelos, estudios geotécnicos, diseños hidráulicos y sanitarios.

Debido a lo anterior, se propone establecer tres tipologías según la complejidad de la obra para instaurar los precios por unidad según sea el requerimiento; un estudio, un rediseño o un diseño.

Clasificación de complejidad

Tipo diseño	Comprende
Baja	<ul style="list-style-type: none">▪ Muros de contención sistema en voladizo de altura no mayor a 6 metros.▪ Losas de contrapiso y entrepisos tipo pavimentos.▪ Cámaras, pocetas, aliviaderos hasta 6 metros de altura.▪ Diseño de edificaciones por metodologías de mampostería parcialmente reforzada, reforzada o similares de máximo 2 niveles.
Intermedia	<ul style="list-style-type: none">▪ Tanques de almacenamiento con alturas no mayores a 8 metros.▪ Viaductos tipo cercha metálicas o colgantes con luces entre apoyos no mayores a 50 metros.



C&F

Consultoría, Diseño y Construcción

Propuesta Empocaldas

ENE/2022

C&F Consultoría, Diseño y Construcción SAS

NIT 901.250.511-2

	<ul style="list-style-type: none">▪ Diseño de edificaciones por metodologías de mampostería parcialmente reforzada, reforzada o similares, así como de sistemas a porticados de máximo 5 niveles.
Alta	<ul style="list-style-type: none">▪ Viaductos en condiciones atípicas (lagos, pasos y/o ubicaciones complejas o de riesgo con dificultad de acceso).▪ Viaductos tipo cercha metálica o colgantes que superen los 50 metros de longitud entre apoyos.▪ Otros que pudieren darse, no contemplados en la presente clasificación previa justificación por escrito y consensuada entre las partes.

Clasificación de precios

Tipo diseño/tipo requerimiento	Revisión (m2)	Rediseño (m2)	Diseño (m2)
Baja	\$ 8.000	\$ 10.000	\$ 15.000
Intermedia	\$ 12.000	\$ 15.000	\$ 17.000
Alta	\$ 17.000	\$ 20.000	\$ 23.000

Nota: El valor mínimo de revision será \$1.000.000, de rediseño \$1.300.000 y de diseño \$1.500.000

Nota: El precio final de las revisiones, rediseños y diseños serán evaluados y considerados en común acuerdo con el supervisor de acuerdo con las condiciones, tipo y medidas del proyecto a realizar.

Las revisiones, rediseños y diseños estarán sujetos a la disponibilidad de la información suministrada por la entidad contratante.



3. ALCANCES Y ENTREGABLES

Teniendo en cuenta lo descrito anteriormente, los entregables propuestos para la consultoría son:

- Memorias de cálculo de los estudios, rediseños y diseños.
- Planos con los detalles respectivos y resultados obtenidos en los estudios, rediseños y diseño.
- Informes parciales y finales de consultorías, según los requerimientos.

4. ASPECTOS ECONÓMICOS

4.1 VALOR

El valor de las actividades descritas en el capítulo **3. ALCANCES Y ENTREGABLES** es **CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 40'000.000)** Este valor incluye impuestos y retenciones.

- El costo de la propuesta incluye el personal idóneo para la realización de los trabajos y los alcances y entregables propuestos.
- El valor incluye los costos de traslado y representación al sitio.

4.2 FORMA DE PAGO

La forma de pago propuesta es:

- Cobros parciales según sea la complejidad del caso, simple, intermedia o moderada, además del tipo de estudio, rediseño y/o diseño, hasta agotar el valor pactado en la presente propuesta.

4.3 PLAZO Y VIGENCIA

El plazo y la vigencia será pactado cada vez que haya un requerimiento de estudio, rediseño o diseño.



C&F

Consultoría, Diseño y Construcción

Propuesta Empocaldas

C&F Consultoría, Diseño y Construcción SAS

ENE/2022

NIT 901.250.511-2

5. FORMALIZACIÓN

Para la ejecución de los trabajos se solicita una orden de trabajo o contrato firmados, trámite de acceso a los predios (de ser requerido), **además información del sitio en caso de no contratarse.**

6. EXCLUSIONES Y ACLARACIONES

La presente propuesta tiene una validez de 30 días calendario.

- Toda la información de campo requerida para los estudios, adicional a lo descrito en la presente oferta será suministrada por el contratante de acuerdo con las escalas y calidades que indique el consultor.
- En la propuesta no se incluyen los costos y tiempos para el trámite de licencias y actividades administrativas con entidades públicas y de servicios.
- En la propuesta no incluyen estudios e información requerida que no se especifiquen en el presente documento.

Agradeciendo de antemano su atención y en espera de poder servirle.

Atentamente,

C&F

Consultoría, Diseño y Construcción.

Manizales, 27 de enero de 2022

PARA: BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ
Secretaria General

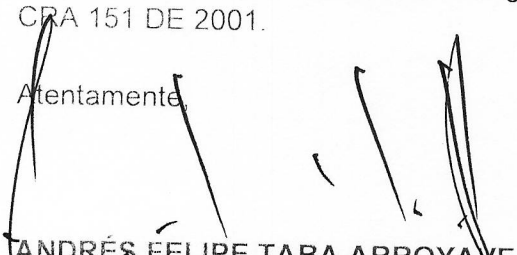
DE: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

ASUNTO: Orden de Contratación.

Me permito ordenar se contrate y se dé trámite al proceso de contratación para: **PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSULTORÍA, ESTUDIOS Y DISEÑOS EN TÉRMINOS DE INGENIERÍA CIVIL, GEOTÉCNICA, HIDRÁULICA Y SANITARIA, ESTRUCTURAL Y ARQUITECTURA QUE SE PUEDAN REQUERIR PARA LOS PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P con un presupuesto oficial de CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000) M/CTE, con C&F CONSULTORÍA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**

De conformidad con el artículo 11 del Manual de Contratación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., el cual establece la posibilidad de solicitar solo una oferta cuando el objeto a contratar se encuentre dentro del margen establecido en el artículo 1.3.5.4 de la Resolución CRA 151 DE 2001.

Atentamente,


ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A E.S.P.

