

 F-GC-20 Versión 2 Octubre 2016	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	01	Fecha del informe	AGOSTO 22 DE 2017.	Acta parcial		Acta final	X
----------------	----	-------------------	--------------------	--------------	--	------------	---

Número del contrato	0147 DE 2017
Objeto:	OBRA No. 1: REPOSICIÓN DE TUBERÍA PARA EL REBOSE Y DESCOLE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE A LA QUEBRADA BUENOS AIRES, TRAMO INICIAL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.- OBRA No. 2: CAMBIO DE REDES DE ACUEDUCTO POR ENCONTRARSE LA RED EXISTENTE SUPERFICIALMENTE, Y RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE EN LA CARRERA 11 VÍA LA PLAZUELA Y CALLE 19 ENTRE CARRERAS 10 Y 11 VÍA AL BARRIO DIVINO NIÑO EN LOS SECTORES BARRIO LAGUNA, LA PLAZUELA, LA PISCINA, MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.- OBRA No. 3: REPOSICIÓN DE LA RED ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SECTOR CARRERA 10 CALLES 8 Y 9 BARRIO DIVINO NIÑO Y PARCHEOS, OBRAS CIVILES VARIAS EN LA CALLE 7 CARRERA 7 Y 8 MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.-
Contratista:	TITÁN LTDA.
Representante Legal.	JOSÉ FERNANDO IDARRAGA GÓMEZ
Fecha del contrato:	JUNIO 08 DE 2017
Plazo de ejecución:	SESENTA (60)DÍAS CALENDARIOS
Valor inicial:	\$ 120.322.133,00
Fecha de iniciación:	JUNIO 21 DE 2017
Fecha de suspensión:	
Fecha de reiniciación:	
Fecha de terminación inicial:	AGOSTO 20 DE 2017
Nueva fecha de terminación:	AGOSTO 17 DE 2017
Adición en valor:	0
Adición en tiempo:	0
Supervisor:	ABEL ROJAS RUBIANO

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	99.81%
Avance físico Acumulado	99.81%

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)



1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	60
Tiempo total transcurrido:	57
Avance Porcentual:	95%

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe) SE ANEXAN REGISTRO FOTOGRÁFICO

1.5. Problemáticas con la obra

ANTECEDENTES:

-OBRA No. 1:

- Las tuberías en cemento se encuentra en muy mal estado las cuales en cualquier momento pueden producir deslizamiento por la gran cantidad de agua que se vierte al sub-suelo provocando grietas y socavones en su recorrido originando peligrosidad a los habitantes del sector y las viviendas.

-Las Cámaras de Inspección presentan grietas en su base y el cuerpo, provocadas por el asentamiento y corrimientos laterales del suelo por donde se infiltran gran cantidad de agua; las tuberías presentaban fugas originadas por los empalmes de la tubería.

-La Cámara No. 2, presenta socavones de grande dimensiones y su profundidad mayor de 5 metros y requiere disminuir profundidad mediante llenos con material seleccionado y rematar con concreto para apoyar de nuevo de nuevo la base y la Cañuela.

-OBRA No.2:

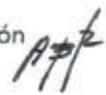
- La Red de Acueducto en 6" PVC-P, toda su trayectoria se encuentra muy superficial originando derrames constantes de agua tratada en la superficie de la Vía debidas al continuo tráfico Vehicular.

-El otro caso que se presenta la conducción en un tramo de la red de Acueducto se encuentra su trayectoria va debajo de andenes dificultando cualquier tipo de intervención que se pueda presentar.

-OBRA No. 3:

-las redes de Acueducto AC 2" y alcantarillado 8" en cemento, se encuentran en muy malas condiciones y la comunidad mediante de Derechos de Petición han solicitado la Reposición en varias ocasiones.

-El Municipio de SAMANA, Pavimentara el Sector y para tal fin requería la reposición de las Redes de Acueducto y Alcantarillado del Sector.



DESCRIPCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO.

OBRA 1

-El Objetivo PRINCIPAL es cambio de la tubería en cemento por PVC-S corrugada de 12", 16" 24, con construcciones de Cámaras rectangulares y recalce de la mayoría de las Cámaras con sus respectivas bases y Cañuela por encontrarse en muy malas condiciones para erradicar una forma definitiva las filtraciones, los afloramiento de agua tratada en algunos sectores y el saturamiento del sub-suelo, cuando se hace limpieza a la planta de tratamiento.

-La mayoría de las Cámaras existente requirieron recalces y construcción de nuevo de las Bases y Cañuelas por encontrarse en muy malas condiciones, y la tuberías requieren reponerse por tuberías PVC-S ondulada.

-La mayoría de las excavaciones fue utilizada en llenar los socavones que presentaba las cámaras en su fondo y en algunos de los casos toco ejecutar sustituciones dando lugar que el transporte a hombro y retiro en vehículo fuera totalmente mínimo.

-La cámara dos por su profundidad mayor de 5 metros requirió Corregir su profundidad y rellenar el interior con material seleccionado, reconstruyéndose el fondo y recalzarse las paredes y todo su interior.

-El terreno en general estaba muy saturado, se encontraron sistema de colección de aguas subterráneas las cuales requirió conexión al nuevo sistema de alcantarillado para evitar que estas siguieran corriendo por el Sub-suelo con perjuicio al sector.

-Se corrigió la trayectoria de la Tubería en algunos sectores para hacer más eficiente la evacuación de las aguas dando lugar a reconstrucción de algunas zonas de Acceso a la planta con material de afirmado y en concreto.

OBRA No. 2

-Aunque la tubería existente se encontraba en buen estado de funcionamiento en PVC-P de 6", se requería ser cambiada y profundizarla a profundidades entre 1,20 a 1,40 metros debido a que el sector La ALCALDÍA del Municipio de SAMANA pretende pavimentar esta Vía y teniendo en cuenta la nivelación proyectada esta red debe quedar como mínimo 0,80 m de profundidad.

-Durante la Instalación de la Nueva red de Acueducto fue necesario empalmar algunas tuberías en PVC-P de 2" y 3" existentes y Captar otras tuberías de Alcantarillado en cemento en muy mal estado y darle de nuevos continuidad al flujo.

-En desarrollo de instalación de la tubería de Acueducto, se levantaron 106 metros de tubería PVC-P gris. La cual algunos metros se utilizaron en hacer algunas conexiones de aguas subterráneas proveniente de tuberías en uso en malas condiciones y el sobrante fue transportada por el contratista a la Planta de tratamiento.





F-GC-20
Versión 2
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

OBRA No. 3

-Con la Construcción del sistema de ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO con reposición de las redes, en tubería PVC-P de 2" y de 10" PVC-S con sus respectivas domiciliarias, se mejora el sistema de Colección de Aguas residuales y el suministro de agua potable del sector.

- El Sector está incluido entre el plan de pavimentación de las Calles urbanas del municipio de SAMANA Programado próximamente por la Alcaldía Municipal.

- Según Informe del Contratista y Trabajadora Social, todas las Domiciliarias se encontraban en tubería PVC-S por lo tanto estas no generan cobro al Usuario.

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	120.322.133,00
Inversión ejecutada en el periodo:	120.093.901,00
Porcentaje ejecutado en el periodo:	99.81%
Inversión total ejecutada:	120.093.901,00
Porcentaje total ejecutado:	99.81 %

2.1.-CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Salarios, prestaciones sociales legales	Seguros el Estado S.A.	25-45-101024978	08/06/2017	08/08/2020	\$ 24.064.426,60
Estabilidad y Calidad de la Obra	Seguros del Estado S.A.	25-45-101024978	Cinco Años	0 meses y 0 días	\$ 24.064.426,60
Cumplimiento del Contrato	Seguros del Estado S.A.	25-45-101024978	08/06/2017	08/11/2017	\$ 36.096.639,90
Responsabilidad Civil	Seguros del Estado S.A.	25-40-101028530	08/06/2017	08/11/2017	\$ 36.096.639,90

2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)

ACTIVIDAD DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
Director de Obra	X	X	X	X	X
Ingeniero Residente					
Maestro de Obra	X	X	X	X	X
Oficial	X	X	X	X	X
Ayudante Práctico					
Ayudante	x	X	X	X	X

APF



F-GC-20
Versión 2
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

3. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)

SE ANEXAN PAGOS (FORMATO PILA)

4. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de Inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
JULIO 04 DE 2107	A	N/U	A	A	N/A	A	A	N/A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

5. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno	X	
Acta de veeduría	X	
Acta de convenio de precios		
Plan de manejo ambiental		
Ensayos de laboratorio		
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		
Bitácora de la obra	X	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.	X	
Paz y Salvo oficina de trabajo.	X	
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.	X	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1 4

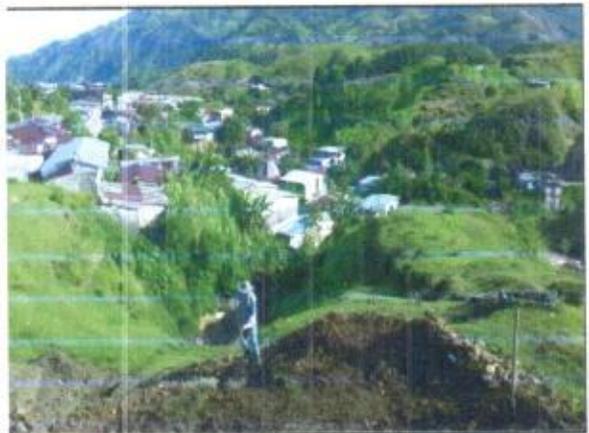
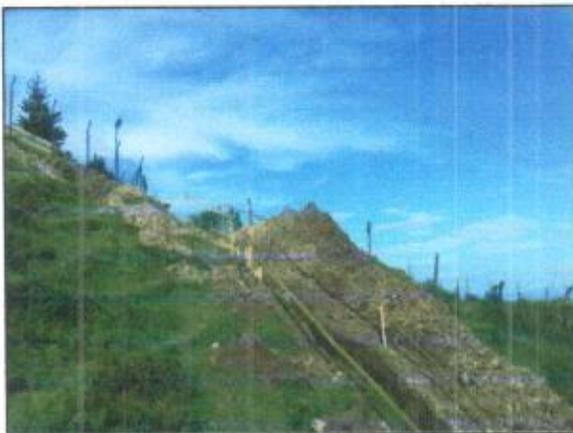
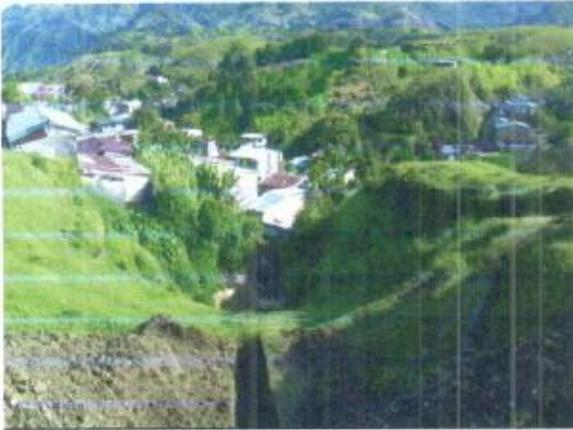
ABEL ROJAS RUBIANO
NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL SUPERVISOR

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL SAMANA- CALDAS -

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 1: REPOSICIÓN DE TUBERÍA PARA EL REBOSE Y DESCOLE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE A LA
, TRAMO INICIAL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS
CONTRATISTA: TITAN LTDA.
CONTRATO: 00147 DE 2017
FECHA INFORME: AGOSTO 22 DE 2017



ABB

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL SAMANA- CALDAS -

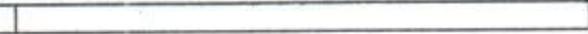
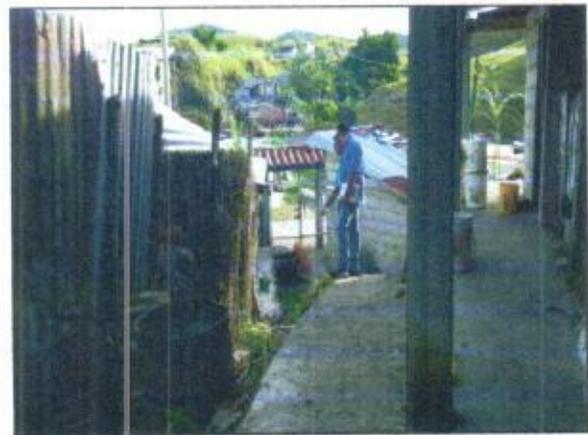
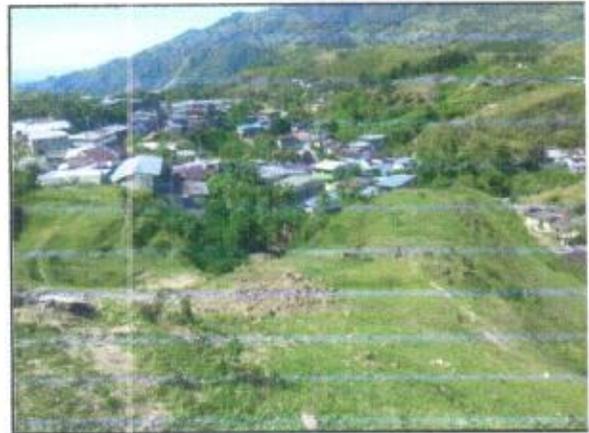
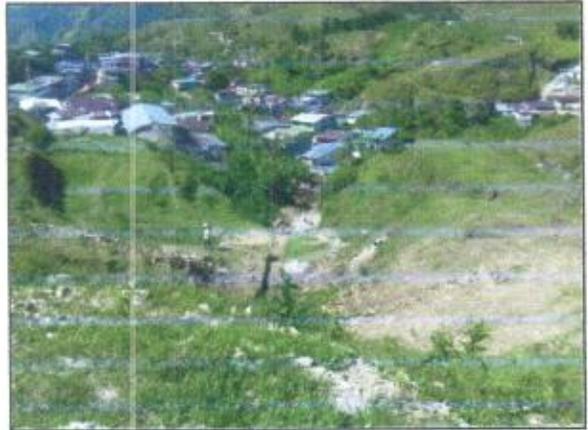
REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 1: REPOSICIÓN DE TUBERÍA PARA EL REBOSE Y DESCOLE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE A LA
, TRAMO INICIAL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS

CONTRATISTA: TITAN LTDA.

CONTRATO: 00147 DE 2017

FECHA INFORME: AGOSTO 22 DE 2017

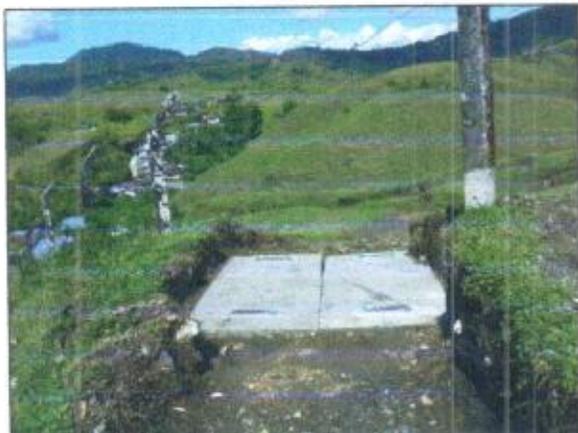
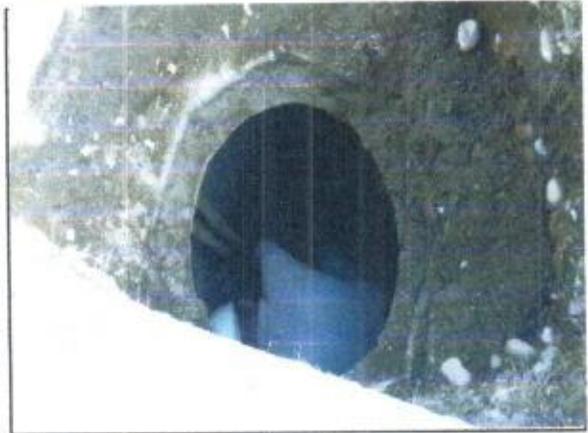


APF

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL SAMANA- CALDAS -

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 1: REPOSICIÓN DE TUBERÍA PARA EL REBOSE Y DESCOLE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE A LA
, TRAMO INICIAL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS
CONTRATISTA: TITAN LTDA.
CONTRATO: 00147 DE 2017
FECHA INFORME: AGOSTO 22 DE 2017

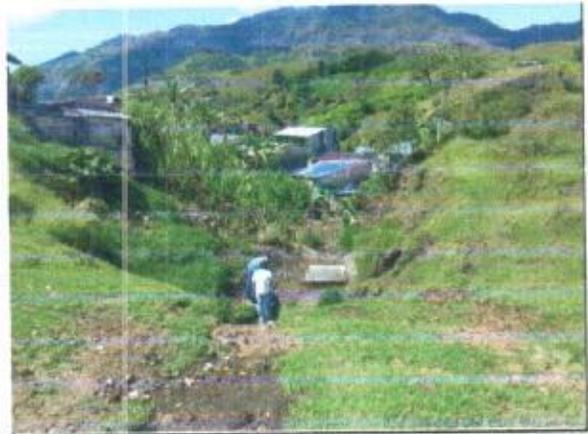


APF

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL SAMANA- CALDAS -

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 1: REPOSICIÓN DE TUBERÍA PARA EL REBOSE V DESCOLE DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE A LA
, TRAMO INICIAL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS
CONTRATISTA: TITAN LTDA.
CONTRATO: 00147 DE 2017
FECHA INFORME: AGOSTO 22 DE 2017



ABP

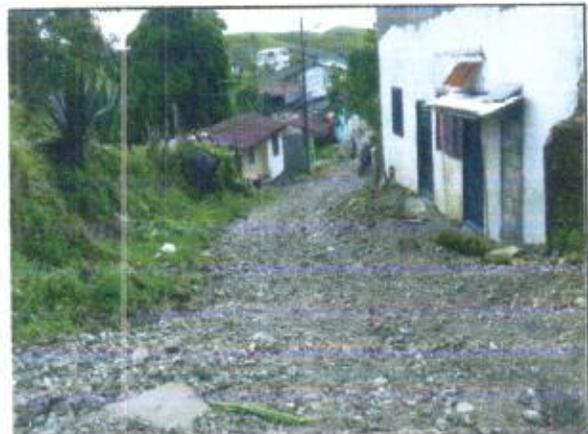
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL LA DORADA- CALDAS -

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 2: CAMBIO DE REDES DE ACUEDUCTO POR ENCONTRARSE LA RED SUPERFICIALMENTE Y RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE EN LA CARRERA 11 VÍA LA PLAZUELA Y CALLE 18 ENTRE CARRERA 10 Y 11 VÍA AL BARRIO DIVINO NIÑO EN LOS SECTORES BARRIO LAGUNA, LA PLAZUELA, LA PISCINA, MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.

CONTRATO: 00147 DE 2017
CONTRATISTA: TITAN LTDA.

FECHA: AGOSTO 22 DE 2017



ABP

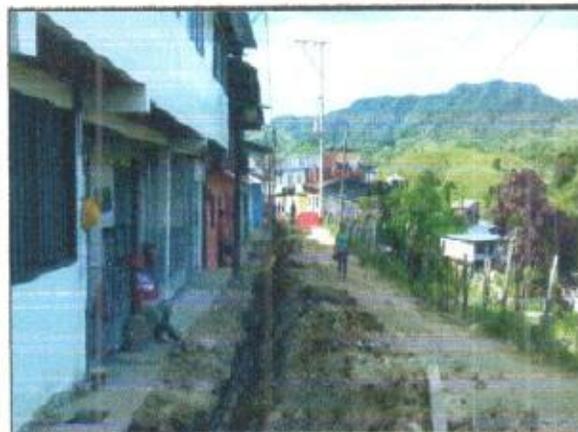
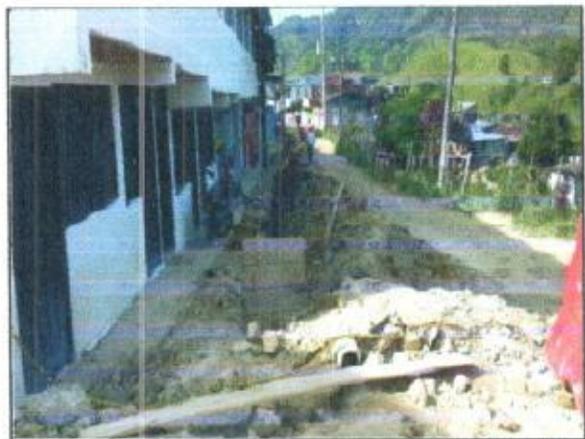
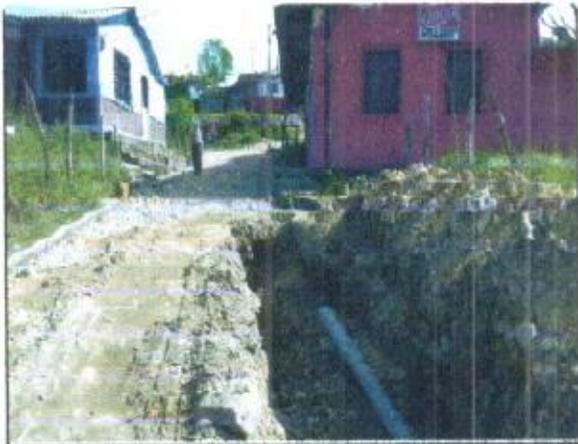
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
SECCIONAL LA OBRADA - CALDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO: OBRA No. 2: CAMBIO DE REDES DE ACUEDUCTO POR ENCONTRARSE LA RED SUPERFICIALMENTE Y RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE EN LA CARRERA 11 VÍA LA PLAZUELA Y CALLE 19 ENTRE CARRERA 10 Y 11 VÍA AL BARRIO DIVINO NIÑO EN LOS SECTORES BARRIO LAGUNA, LA PLAZUELA, LA PISCINA, MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.

CONTRATO: 00147 DE 2017

FECHA: AGOSTO 22 DE 2017



A.B.T.

 F-GC-28 Versión 1 Mayo 2015	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN CONTRATACIÓN
	TRAZABILIDAD DE TUBERÍAS

FECHA	MAYO 17 DE 2017
NOMBRE DEL PROVEEDOR	ALMACEN PARIS
NIT O CEDULA	890807213-6

CONTRATO	X	ORDEN DE COMPRA	
NUMERO DEL CONTRATO	147/2017	NUMERO ORDEN DE COMPRA	

OBRA 1

Certificación de la tubería	NTC 382 Y 2295
Numero de certificado	
Organismo de certificación del	ICONTEC
Numero de Lote	91100
Fabricante de la tubería:	DURMAN
NIT-DV:	

Los datos relacionados fueron tomados de la información suministrada en la tubería recibida mediante remisión N°8666 de Almacen Paris

SUPERVISOR DEL CONTRATO

LUZ MARINA RESTREPO O
NOMBRE


FIRMA

 F-GC-28 Versión 1 Mayo 2015	EMPOCALDAS S.A.E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN
	TRAZABILIDAD DE TUBERÍAS

FECHA	MAYO 17 DE 2017
NOMBRE DEL PROVEEDOR	ALMACEN PARIS
NIT O CEDULA	890807213-6

CONTRATO	X	ORDEN DE COMPRA	
NUMERO DEL CONTRATO	147/2017	NUMERO ORDEN DE COMPRA	

OBRA3

Certificación de la tubería	NTC 382 Y 2295
Numero de certificado	
Organismo de certificación del	ICONTEC
Numero de Lote	9073D
Fabricante de la tubería:	DURMAN
NIT-DV:	

Los datos relacionados fueron tomados de la información suministrada en la tubería recibida mediante remision N°8666 de Almacen Paris

SUPERVISOR DEL CONTRATO

LUZ MARINA RESTREPO O
NOMBRE


FIRMA

 F-GC-28 Versión 1 Mayo 2015	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN	
	TRAZABILIDAD DE TUBERÍAS	

FECHA	MAYO 17 DE 2017
NOMBRE DEL PROVEEDOR	ALMACEN PARIS
NIT O CEDULA	890807213-6

CONTRATO	X	ORDEN DE COMPRA	
NUMERO DEL CONTRATO	147/2017	NUMERO ORDEN DE COMPRA	

OBRA 2

Certificación de la tubería	NTC 382 Y 2295
Numero de certificado	
Organismo de certificación del	ICONTEC
Numero de Lote	9094D
Fabricante de la tubería:	DURMAN
NIT-DV:	

Los datos relacionados fueron tomados de la información suministrada en la tubería recibida mediante remisión N°8666 de Almacen Paris

SUPERVISOR DEL CONTRATO

LUZ MARINA RESTREPO O
NOMBRE


FIRMA

F-GC-16
 Versi3n 3
 Mayo 2013

EMPOCALDAS S.A E.S.P
 GESTI3N CONTRATACION

EVALUACION DE DESEMPE3O DE
 CONTRATISTA
 (Aplica para obras civiles)

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JOSE FERNANDO IDARRAGA GOMEZ	DIRECCI3N:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9000578781	FECHA DE CALIFICACION	2017-09-13
NUMERO DE CONTRATO:	0147/2017	CALIFICACION	3

Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:
 Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.
 Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificaci3n N/A

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES

CLASIFICACION	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones t3cnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realizaci3n de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentaci3n a tiempo de la afiliaci3n del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3

Handwritten signature

	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones).	3
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6

EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)

NOMBRE:	Abel rojas
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Oriente
FIRMA:	