

1-192-
1-192

CONTRATO DE SUMINISTROS N°	
MODALIDAD DE CONTRATACION	SOLICITUD PUBLICA DE OFERTAS N° 095 DE 2021
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
NIT:	890.803.239-9
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
CONTRATISTA:	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES ISI S.A.S.
NIT:	901336997-9
REPRESENTANTE LEGAL:	JHON JAIRÓ VALENCIA VELASQUEZ
C.C:	10.273.641 DE MANIZALES
OBJETO:	SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA LA REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO Y CAMBIO DE LA RED DE ACUEDUCTO LOCALIZADO EN GRAVILLAS KM 41 Y REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 14 ENTRE CALLES 8 A 9, ENTRADA BARRIO PANORAMA, LA CUCHILLA, MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS.
VALOR TOTAL	\$34.209.168 IVA INCLUIDO.
SUPERVISORES	INGENIERO DE ZONA
PLAZO:	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
CDP	00555 DEL 07 DE MAYO DE 2021
RECURSOS	CONVENIO 141 DE 2021 - MPIO DE NEIRA

Entre los suscritos a saber **ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**, identificado con cédula de ciudadanía N° **16.072.158** expedida en Manizales, Caldas quien obra en nombre y representación de **EMPOCALDAS S.A E.S.P.**, con NIT 890.803.239-9, en su calidad de Gerente, debidamente facultado mediante Escritura Pública N° 1483 de diciembre 16 de 1997 de la Notaria Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de noviembre de 2004 de la Notaria Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0000382 de la Junta Directiva de abril 08 de 2021 y Amparado en la Ley 142 de 1994, reformada por la Ley 689 del 2001 quien en el curso de este documento se denominará **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**



No - 192 =

y, de otra parte, JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.273.641 de Manizales, quien obra en nombre y representación legal de la empresa INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES ISI S.A.S, con Ni. 901336997-9, en virtud del certificado de existencia y representación legal expedido el 04 de Junio de 2021, por la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades y que para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**; hemos acordado celebrar el presente Contrato de Suministros, el cual se regirá por la Ley 142 de 1994, Resolución CRA 151 de 2001 compilada en el Decreto 1077 de 2015 y demás disposiciones que en materia de servicios públicos domiciliarios tengan aplicación, previas las siguientes consideraciones: 1) Que según el Estudio de Necesidad de la Contratación fechado del 06 de Mayo de 2021, solicitado por el Ingeniero de Zona y aprobado por el Jefe del Departamento de Operación y Mantenimiento de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., manifiestan que: *"Se crea la necesidad de la reposición del alcantarillado y cambio de acueducto en malas condiciones en cemento y AC, por tal motivo se deben suministrar las tuberías y accesorios para ejecutar las obras civiles. Es conveniente ejecutar la reposición del alcantarillado para evitar problemas de salud en los sectores y poder ejecutar las obras civiles, correspondientes a la reposición y cambio de la red de acueducto. Es oportuno el suministro de materiales para la ejecución de las obras civiles, para mejorar las captaciones de aguas residuales y así mejorar el servicio de agua potable en los sectores."* 2) Atendiendo a lo anterior, EMPOCALDAS S.A. E.S.P., invitó a todas las personas naturales y jurídicas con capacidad de suministrar el producto conforme a la calidad exigida y de acuerdo a las condiciones técnicas mínimas establecidas, a participar en el procedimiento de selección de la Solicitud Pública de Ofertas N° 095 de 2021. 3) Que, el día 23 de Junio de 2021, se dio apertura a la Solicitud Pública de Ofertas N° 095 de 2021 para el: **SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA LA REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO Y CAMBIO DE LA RED DE ACUEDUCTO LOCALIZADO EN GRAVILLAS KM 41 Y REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 14 ENTRE CALLES 8 A 9, ENTRADA BARRIO PANORAMA, LA CUCHILLA, MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS.** 4) Que, el criterio de aceptación de la oferta según la información básica para publicar en la página web de la Solicitud Pública de Ofertas N° 095 de 2021, se estableció de la siguiente manera: *"Se aceptara la propuesta con precio más bajo que cumpla con las especificaciones técnicas y jurídicas. Los errores aritméticos en la propuesta, serán causales de descalificación. EMPOCALDAS S.A. E.S.P., podrá tomar la decisión de adjudicar o no, cuando la propuesta ganadora sea significativamente alta frente a las demás propuestas."* 5) Que, el día 30 de Junio de 2021, a las 10:00 a.m., se celebró el cierre para la citada Solicitud Pública de Ofertas, contando con UNA (1) propuesta, del siguiente oferente: INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES ISI S.A.S. 6) Que, el día 30 de Junio de 2021 a las 10:00 a.m., se reunió el comité de compras y procedió a verificar los requisitos técnicos, jurídicos, condiciones de experiencia y la operación aritmética de la propuesta presentada; momento en el cual se encontró que, el proponente INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES ISI S.A.S., cumplía con todos los requisitos exigidos para el presente procedimiento de selección, y, en consecuencia, recomendó aceptar la oferta de dicho proponente, por encontrarse la propuesta ajustada al presupuesto oficial y cumplir con todos los requisitos técnicos, jurídicos y de experiencia solicitados. 7) Que, para esta contratación, EMPOCALDAS S.A. E.S.P. ha expedido el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00555 del 07 de Mayo de 2021, bajo el rubro de apropiación N° 230101039818, cuya denominación es "CONVENIO MUNICIPIO DE NEIRA". 8) Que, los anteriores documentos y certificaciones justifican y dan validez al presente contrato, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO: SUMINISTRO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA LA REPOSICIÓN Y**



OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO Y CAMBIO DE LA RED DE ACUEDUCTO LOCALIZADO EN GRAVILLAS KM 41 Y REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 14 ENTRE CALLES 8 A 9, ENTRADA BARRIO PANORAMA, LA CUCHILLA, MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS. Lo anterior según las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y en la propuesta presentada por el contratista; documentos que hacen parte integral del presente contrato.

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD	
Necesidad	El Gobierno de Caldas requiere la ejecución de obras de optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
Justificación	El Gobierno de Caldas requiere la ejecución de obras de optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
Oportunidad	El Gobierno de Caldas requiere la ejecución de obras de optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.

REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO	
1. Descripción	1.1. Descripción de la obra: Optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
2. Ubicación	2.1. Ubicación de la obra: Gravillas Km 41 y Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
3. Características	3.1. Características de la obra: Optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
4. Materiales	4.1. Materiales de la obra: Materiales de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
5. Mano de obra	5.1. Mano de obra: Mano de obra calificada y experimentada, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
6. Equipos	6.1. Equipos: Equipos de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
7. Normas	7.1. Normas: Normas técnicas de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
8. Seguridad	8.1. Seguridad: Medidas de seguridad de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
9. Medio ambiente	9.1. Medio ambiente: Medidas de protección ambiental de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
10. Otros	10.1. Otros: Otros requisitos de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

REQUISITOS TÉCNICOS DEL BIEN O SERVICIO	
1. Descripción	1.1. Descripción de la obra: Optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
2. Ubicación	2.1. Ubicación de la obra: Gravillas Km 41 y Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
3. Características	3.1. Características de la obra: Optimización de alcantarillado y cambio de la red de acueducto localizado en Gravillas Km 41 y reposición y optimización de la red de alcantarillado en la Carrera 14 entre Calles 8 a 9, Entrada Barrio Panorama, La Cuchilla, Municipio de Neira, Caldas.
4. Materiales	4.1. Materiales de la obra: Materiales de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
5. Mano de obra	5.1. Mano de obra: Mano de obra calificada y experimentada, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
6. Equipos	6.1. Equipos: Equipos de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
7. Normas	7.1. Normas: Normas técnicas de construcción de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
8. Seguridad	8.1. Seguridad: Medidas de seguridad de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
9. Medio ambiente	9.1. Medio ambiente: Medidas de protección ambiental de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
10. Otros	10.1. Otros: Otros requisitos de calidad, conforme a las especificaciones técnicas suministradas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

ISI S.A.S

Ingeniería y Suministros Industriales

Manizales, Junio 29 de 2021

Señores
EMPOCALDAS
Ciudad

REF. INVITACION PUBLICA 090 DE 2021

CARRERA 14 CALLES 8 A 9 NEIRA						
ITEM	DESCRIPCION	CODIGO	UNO	CANTIDAD	VIUNITARIO	VALOR TOTAL
1	TUBERIA ALICANTARILLADO 6" UNION CAUCHO S-A	14807	ML	48.00	\$ 10.400.00	\$ 931.200.00
2	ACTIVO EPOXICO	2087	1/4 GL	4.00	\$ 89.000.00	\$ 356.000.00
					SUBTOTAL	\$ 1.287.200.00

AGROVILLAS KMS 41						
ITEM	DESCRIPCION	CODIGO	UNO	CANTIDAD	VIUNITARIO	VALOR TOTAL
1	TUBERIA ALICANTARILLADO 7" UNION CAUCHO S-A	14807	ML	80.00	\$ 19.400.00	\$ 1.552.000.00
2	TUBERIA ALICANTARILLADO 12" UNION CAUCHO S-A	14808	ML	220.00	\$ 58.320.00	\$ 12.849.600.00
3	ACTIVO EPOXICO	2087	1/4 GL	4.00	\$ 89.000.00	\$ 356.000.00
4	SILLAS YEE DL 1234	505	UNO	18.00	\$ 96.000.00	\$ 1.728.000.00
5	TUBERIA PRESION UNION CAUCHO RDE 21 1/2"	14816	ML	225.00	\$ 17.400.00	\$ 3.915.000.00
					SUBTOTAL	\$ 27.460.600.00
					GRANTOTAL	\$ 25.747.200.00
					IVA	\$ 5.487.000.00
					TOTAL	\$ 34.209.100.00

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: A. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. OBLIGACIONES GENERALES: 1) Cumplir con todas las especificaciones y requerimientos del Estudio de Necesidad de la contratación y aspectos contemplados en la solicitud de oferta. 2) Asumir por su cuenta y riesgo todos los gastos en el desarrollo del contrato. 3) Presentar el pago de aportes a la seguridad social cada mes al supervisor del contrato, con el fin de autorizar el pago correspondiente. 4) En caso de tener trabajadores a cargo deberá suministrar los elementos de protección requeridos para el desarrollo de su función y asegurarse de que los usen. 5) Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Empocaldas S.A. E.S.P., como presentar los informes que se exija. 6) En el evento que algún o algunos de los elementos sea rechazado por el supervisor del contrato, dichos productos deberán ser retirados por cuenta y riesgos del contratista a la mayor brevedad posible (o en el tiempo indicado en la invitación). El contratista deberá corregir cualquier problema que se presente, respondiendo por partes dañadas, por su cuenta y riesgo durante la garantía. 7) Responder por los daños que ocasione en desarrollo del contrato, a Empocaldas S.A. E.S.P. y a terceros afectados. 8) Informar oportunamente al supervisor del contrato, los inconvenientes en la entrega de los bienes objeto de suministro y proponer soluciones para garantizar la efectiva entrega de los mismos. 9) Las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales. 10) Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos: 1) Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad, 2) Número de certificado, 3)

Organismo de certificación del producto, 4) Número del Lote, 5) Fabricante de la tubería, 6) NIT-DV12).

Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV

En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería. En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería. En la columna "Número del lote", Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería. En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. **11)** Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados. **12)** Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor. **13)** El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista. **OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:** 1) Entregar los elementos contratados en las cantidades y plazos estipulados en el contrato. **OBLIGACIONES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.:** Son obligaciones de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.: 1) Cancelar en forma oportuna el valor por concepto de los suministros en los términos convenidos, previa constancia de cumplimiento de las obligaciones, expedida por el supervisor del contrato y, 30 días después. 2) La entidad deberá retener el valor correspondiente a las estampillas pro universidad (1%), pro desarrollo (2%), pro hospital Santa Sofía (1%) y pro Adulto mayor (3%) por cada pago que realice al contratista. 3) Entregar las certificaciones y demás documento solicitados por el contratista para el óptimo desarrollo del contrato. **CLÁUSULA TERCERA. SITIO DE ENTREGA:** La entrega de los suministros debe realizarse en la Seccional que administra EMPOCALDAS S.A.E.S.P en el municipio de Neira, previa concertación con el Supervisor del contrato y/o el administrador de la seccional, conforme a la información que se relaciona a continuación:

Seccional	Contacto	Dirección	Teléfono
Neira	OSCAR OBANDO	CALLE 8 # 9 -32 NEIRA	3217571480

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO: El plazo para la entrega del suministro será de QUINCE (15) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLÁUSULA QUINTA:**

VALOR DEL CONTRATO: Para todos los efectos fiscales y legales, el valor del contrato asciende a la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS (\$34.209.168) M/CTE IVA INCLUIDO.** **CLÁUSULA SEXTA: SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:** La Supervisión del presente contrato estará a cargo del Ingeniero de Zona. El supervisor velará por el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA y representara los intereses de la empresa para la debida y cumplida ejecución del objeto contractual, sujetando sus actuaciones a lo establecido en el Manual de Supervisión e Interventoría de la Entidad. Los supervisores tendrán las siguientes atribuciones: 1. Dar inicio al contrato, una vez haya verificado el cumplimiento de los requisitos necesarios para su legalización y ejecución, los cuales se indican a continuación: - Expedición del registro presupuestal. - Constitución de las garantías exigidas. - Pago de los aportes a la seguridad social. - Los demás requisitos de ley. 2. Verificar que EL CONTRATISTA cumpla con las obligaciones descritas en la cláusula segunda del presente contrato 3. Informar al respecto las demoras o incumplimiento de las obligaciones por parte de EL CONTRATISTA. 4. Certificar respecto al cumplimiento de EL CONTRATISTA. Dicha certificación se constituye en requisito previo para cada uno de los pagos que deban realizarse. 5. Realizar durante la ejecución del contrato la supervisión técnica, administrativa, financiera y contable del mismo. 6. Supervisar que el objeto contractual se ejecute de acuerdo con los parámetros determinados por la entidad. 7. Verificar el pago por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social y los parafiscales. 8. Exigir la copia de los documentos que soportan las cuentas de pago, así como elaborar las actas de pago y el acta final. 9. Verificar la vigencia de las coberturas de los amparos solicitados en la cláusula décima relacionada con las garantías exigidas para la ejecución del contrato. 10. Solicitar los informes que consideren pertinentes en ejercicio de su control financiero, relacionados con la ejecución del mismo. 11. Mantener informado al Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. de cualquier circunstancia que llegare a afectar el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato. 12. Así mismo, serán responsables de la tramitación y ejecución en debida forma de las adiciones y/o ampliaciones a suscribirse en razón del contrato de la referencia. 13. **Adicionalmente el supervisor será responsable de allegar toda la documentación relacionada con la supervisión de los contratos a la Secretaria General- Sección Contratación, en donde reposa la documentación original de los mismos.** 14. Las demás inherentes a la función desempeñada **PARÁGRAFO.** Cuando por circunstancias de fuerza mayor la supervisión no pueda ser realizada por quien ha sido designado para tal fin, este deberá informarlo por escrito a la Gerencia, a la Secretaria General y la Sección Contratación de la entidad, con el fin de que la Gerencia proceda a realizar la designación correspondiente. **CLÁUSULA SÉPTIMA: ELEMENTOS Y CANTIDADES:** Los elementos y cantidades a suministrar se ceñirán a las especificaciones solicitadas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y en la propuesta presentada por el proponente los cuales se determinan a continuación: **CLAUSULA OCTAVA: FORMA DE PAGO:** El pago se hará mediante la presentación de una sola acta, una vez entregados los suministros a entera satisfacción, previa presentación de la factura y la documentación requerida para tal fin. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Los pagos que reciba el CONTRATISTA serán las sumas provenientes de multiplicar las cantidades suministradas por los precios unitarios, el cual incluye todos los costos directos e indirectos imputables a la correcta ejecución del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** No se realizará ningún pago anticipado del valor del contrato. **PARÁGRAFO TERCERO:** Los pagos a los cuales se obliga EMPOCALDAS S.A. E.S.P., estarán sujetos a la apropiación presupuestal N° 230101039818, Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00555 del 07 de Mayo de 2021. **CLÁUSULA NOVENA: ESPECIFICACIONES:** El CONTRATISTA se ceñirá a las especificaciones que EMPOCALDAS S.A. E.S.P., registró en el Estudio de Necesidad de Contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA:**

10-192-

GARANTÍA ÚNICA A FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS: EL CONTRATISTA deberá constituir a favor de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. la garantía única que avale los siguientes riesgos: **A). CUMPLIMIENTO:** Para precaver los perjuicios derivados del incumplimiento imputables al afianzado de las obligaciones emanadas del contrato, por un valor equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del mismo y con una vigencia igual al término del contrato y tres (3) meses más. **B). CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS:** Se constituye por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y su vigencia será por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más a partir de la entrega del suministro. **C). SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Para cubrir el riesgo de incumplimiento de las obligaciones laborales, de acuerdo a lo consagrado en el artículo 64 del Código Sustantivo del Trabajo, a que está obligado el amparado y relacionadas con el personal utilizado para la ejecución del contrato, por un valor equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y por una vigencia igual al término del contrato y tres (3) años más. **D). RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** Para indemnizar los perjuicios patrimoniales que llegare a causar el asegurado a la salud o bienes de terceros, por el treinta por ciento (30%) del valor del contrato y vigencia igual al término del mismo y tres (3) meses más. **PARÁGRAFO:** Las garantías requieren para su validez, la aprobación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y, deberán ampliarse en los términos y porcentajes señalados, cada vez que se produzcan suspensiones, prórrogas o adiciones al contrato. Además el CONTRATISTA queda obligado a actualizar las garantías una vez se suscriba el acta de inicio, el acta de recibo final o cada vez que se requiera. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. CESIÓN DEL CONTRATO:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el contrato sin previa autorización escrita por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. **PARÁGRAFO:** Si el contratista le llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad, deberá ceder el presente contrato previa autorización escrita del Representante Legal de la entidad o, si ello no fuere posible, deberá renunciar a su ejecución. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo y la expedición del registro presupuestal. Para su ejecución se requiere la constitución y aprobación de las garantías exigidas y la verificación por parte del contratante que el contratista se encuentra aportando al sistema de seguridad social integral y parafiscales, documentos sin los cuales no es posible empezar con la ejecución del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, la empresa **INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES ISI S.A.S**, deberá pagar a EMPOCALDAS S.A. E.S.P., a título de indemnización, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que EMPOCALDAS S.A. E.S.P. adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. MULTAS:** En caso de que el CONTRATISTA incumpla las obligaciones estipuladas en la propuesta o en el contrato o en los documentos que forman parte integral del mismo EMPOCALDAS S.A. E.S.P., aplicará las siguientes sanciones y su valor será descontado de cualquier saldo que exista a favor del contratista o cubierto por la garantía de cumplimiento y en ningún caso su aplicación será entendida como liberatoria o atenuante de cualquiera de las obligaciones adquiridas por el contratista en virtud del contrato. **POR RETRASO EN EL PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO:** Si por causas imputables al CONTRATISTA no presenta los documentos, ni se realizan los actos y trámites necesarios para el perfeccionamiento y



legalización del contrato dentro de los TRES (03) días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha en que se ha entregado para la firma, se sancionará al CONTRATISTA con una suma equivalente al cero punto cinco por ciento (0,5%) del valor total del contrato por cada día de retraso. **POR SUSPENSIÓN INJUSTIFICADA DEL CONTRATO:** Cuando el CONTRATISTA suspenda totalmente los servicios contratados sin justificación aceptada por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. será sancionado con un cero punto veinticinco por ciento (0.25%) del valor total del contrato, por cada día de suspensión o incumplimiento. **POR RETARDO O INCUMPLIMIENTO:** En caso de mora o incumplimiento por parte del CONTRATISTA de las obligaciones establecidas en este contrato, éste autoriza a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para que sin necesidad de requerimiento judicial previo, del saldo a su favor le descuente un cero punto tres por ciento (0,3%) del valor del contrato por cada día calendario que transcurra y subsista en el incumplimiento o en la mora. Por el pago de la suma a que se refiere esta estipulación, no se entenderá extinguida la obligación adquirida por el CONTRATISTA en razón del contrato, ni le eximirá de la indemnización por los perjuicios causados a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: INDEMNIDAD:** El Contratista se obliga a indemnizar a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado. El Contratista mantendrá indemne a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ACTA DE CUMPLIMIENTO:** Dentro de los 120 días siguientes a la terminación del contrato, las partes de común acuerdo, deberán suscribir el acta de cumplimiento y en caso de que no lleguen a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada de manera autónoma por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: CONFIDENCIALIDAD:** En caso que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD LABORAL, VINCULACIÓN DEL PERSONAL:** El contratista, aportará para el desarrollo del presente contrato, su propio personal. Por consiguiente como empleador del personal que utilice, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, respecto de su personal. Por consiguiente, queda claramente entendido que no existe relación laboral alguna entre EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y el personal al servicio del contratista, destinado a la ejecución del presente contrato. En consecuencia el contratista se hace responsable de los sueldos, pagos al sistema de seguridad social, parafiscales y prestaciones sociales e indemnizaciones de las personas que ocupe para el cumplimiento del objeto contractual, respecto de los cuales EMPOCALDAS S.A. E.S.P. no asume obligación alguna de carácter laboral. El contratista deberá dar cumplimiento a las obligaciones del sistema de seguridad social integral. Para cada uno de los pagos el contratista deberá presentar el Certificado que demuestre que ha cumplido con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** las controversias o diferencias que surjan entre el contratista y EMPOCALDAS S.A. E.S.P. con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la

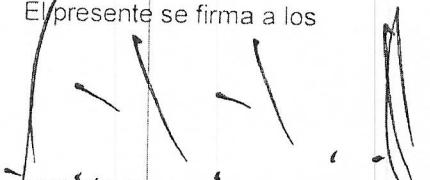


Mo-192-

fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. **CLAUSULA VIGÉSIMA: DOCUMENTOS:** Hacen parte integral del presente contrato, los siguientes documentos: 1. Estudio de Necesidad de la Contratación. 2. Certificado de Disponibilidad Presupuestal. 3. Formulario de Información Básica para Publicar. 4. Acta comité de compras N° 020 de 2021. 5. RUT. 6. Certificado de existencia y representación legal. 7. Fotocopia cédula del representante legal. 8. RUP. 9. Certificado de antecedentes disciplinarios. 10. Certificado de antecedentes judiciales. 11. Certificado de antecedentes fiscales. 12. Verificación en el RNMC de la Policía Nacional. 13. Compromiso anticorrupción. 14. Propuesta presentada por el proponente. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: LEGALIZACIÓN:** Una vez firmado el contrato y después de su entrega, el CONTRATISTA deberá presentar para la aprobación por la entidad contratante: a) La garantía única a favor de Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios.

El presente se firma a los

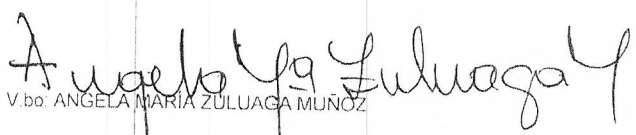
07 JUL 2021



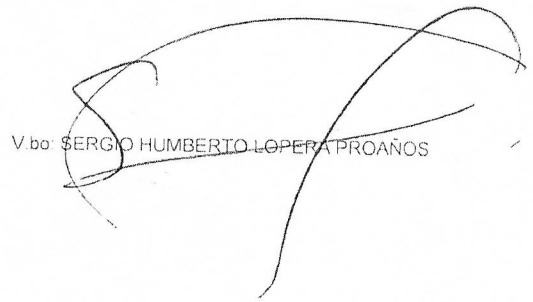
ANDRÉS FELIPE TABÁ ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P
Contratante



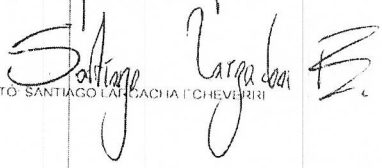
JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ
Representante legal
INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES
ISI S.A.S
Contratista



V.bo: ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ



V.bo: SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS



PROYECTO SANTIAGO LÓPERA PROAÑOS

1-182

[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]

U.S. DEPT. OF JUSTICE

[Handwritten signature or initials]

[Faint, illegible text, possibly bleed-through]

[Faint, illegible text, possibly bleed-through]

[Large, faint, illegible handwritten text or signature]