



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	201-2023		
CONTRATISTA	GlobalAsti S.A.S	NIT O CC:	800.228.115-3

OBJETO DEL CONTRATO:	RECORRIDO Y ANÁLISIS DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE PARA LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS		
	<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	#folios
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	NA		
2- Paz y salvo oficina de trabajo.	X		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	X		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	NA		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-18).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	NA		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SEGOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

31/08/2023

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	SUPERVISOR	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

No. Radicado: 08SE2023741700100003489  
Fecha: 2023-07-25 08:53:04 am  
Remitente: Sede: D. T. CALDAS  
Depen: DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL  
Destinatario GLOBAL ASTI S.A.S  
Anexos: 0 Folios: 1  
08SE2023741700100003489

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
HACE CONSTAR  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**



Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	25 DE JULIO
Nombre y/o Razón Social:	GLOBAL ASTI S.A.S
Identificación:	800228515-3

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES.**

Dado en la ciudad de Manizales, el día 25 de julio de 2023.

  
**DARÍO ESCEHOMIO DÍAZ**  
Director Territorial

Elaboro: Sandra S  
Reviso: D. Díaz

**ALEJANDRO GONZÁLEZ S.**  
*Revisor Fiscal*

**CERTIFICACIÓN**

El suscrito Revisor Fiscal certifica:

Que **GLOBAL ASTI S.A.S.**, NIT 800.228.515-3, hizo los pagos correspondientes a los aportes parafiscales y sistema de seguridad social integral en los últimos seis (6) meses para Salud, Pensión, Cajas de Compensación Familiar, y Riegos profesionales de acuerdo a las normas legales vigentes.

La anterior certificación está de acuerdo a las autoliquidaciones respectivas y canceladas oportunamente.

Dada en la ciudad de Manizales a los diecisiete (17) días del mes de Julio de dos mil veintitrés (2023).



*Revisor Fiscal*  
TP 12933-T



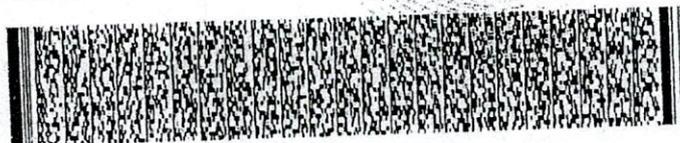
INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 20-SEP-1951  
BOGOTA D.C.  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO  
1.73 O+  
ESTATURA G.S. RH SEXO

14-MAR-1973 BOGOTA D.C.  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Almadriza*  
REGISTRADORA NACIONAL  
ALMADRIZA RENGIFO LOPEZ



A-0900100-35135121-M-0019146001-20051011

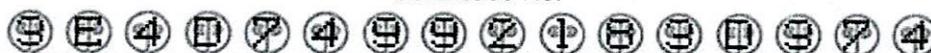
03854 05283C 03 181940113

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JOSE ALEJANDRO GONZALEZ SILVA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19146001 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 12933-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 13 días del mes de Junio de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Educación Nacional  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO



12933-T

JOSE ALEJANDRO  
GONZALEZ SILVA

C. C. 19.146.881

RESOLUCION INSCRIPCION 1894-T FECHA 11-VII-85

UNIVERSIDAD DE LA SALLE



0002355

*Jose Alejandro Gonzalez Silva*

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Educación Nacional y Junta Central de  
Contadores.

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	93713449	54025382	18/07/2023

**Número de Identificación**

800228515

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

GLOBAL ASTI

**Dígito de Verificación (Si es persona**

3

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CARRERA 27 No. 37 - 19

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

global2008@yahoo.com

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

ANALISIS CALIDAD DE ENERGIA

**Fecha Terminación Obra**

21/07/2023

**Tipo FIC**

Mensual

**Mes Periodo a Pagar**

7

**Costo Total Mano de Obra**

2320000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

GLOBAL A S T S.A.S

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

manizales

**Teléfono de Contacto**

+57,8840809

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

201 DE 2023

**Fecha Inicio Obra**

21/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

800228515

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

3580710.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

2

**Aporte FIC**

58000.00

**Valor del Pago**

58000.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	93713449	54025382	18/07/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **800228515**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.180.37.82**

**Su transacción fue**  
**<strong>APROBADA</strong> por la**

Total Pagado **\$ 58,000.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 58,000.00	COP\$ 58,000.00

NIT

8999990341

Medio de Pago

BANCO  
DAVIVIENDA

No. Transacción

94487177

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

77689208

01/08/2023

**Número de Identificación**

901389774

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

**Departamento**

CALDAS

**Dirección de Domicilio**

CR 20 47A 17

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

ventas@nabitek.com.co

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

**Nombre Obra**

CAMPOALEGRE Y CUERVOS

**Fecha Terminación Obra**

19/07/2023

**Tipo FIC**

Costo Total de Obra (Sin Aportes)

**Mes Periodo a Pagar**

7

**Costo Total Mano de Obra**

100000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

NABITEK S.A.S

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MANIZALES (CALDAS)

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,314 8910702

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

200

**Fecha Inicio Obra**

20/06/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

ventas@nabitek.com.co

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

4009073.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

1

**Aporte FIC**

10023.00

**Valor del Pago**

10023.00

**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	94487177	77689208	01/08/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901389774**

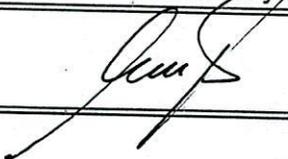
Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.60.9.57**

**Su transacción fue**  
**<strong>APROBADA</strong> por la**

Total Pagado **\$ 10,023.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 10,023.00	COP\$ 10,023.00

 <b>F-GC-18</b> Versión 4 Mayo 2013	<b>EMPOCALDAS S.A. E.S.P.</b> <b>GESTIÓN CONTRATACIÓN</b>		
	<b>EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS</b> (Aplica para prestación de servicios y consultorías)		
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
<b>TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES</b>			
<b>CLASIFICACIÓN</b>	<b>CRITERIO A EVALUAR</b>		<b>CALIFICACION</b>
CALIDAD DEL SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato conforme a los requerimientos técnicos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para el trámite de pagos.		3
	Cumplimiento en el cronograma de actividades.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación de la afiliación propia y/o del personal a cargo.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Cumple en forma estricta y oportuna con la presentación de los informes técnicos.		3
<b>CRITERIO DE EVALUACION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>PUNTAJE</b>	<b>CALIFICACIÓN X ASPECTO</b>
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	30%	3	0.9
Manejo del Contrato	30%	3	0.9
<b>EVALUADOR: (INTERVENTOR)</b>			
<b>NOMBRE:</b>	Juan Pablo Zuluaga Correa		
<b>CARGO:</b>	Jefe Dpto. Planeación y Proyectos		
<b>FIRMA:</b>			



EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
SECCIONAL MANIZALES - CALDAS

CONTRATO No: 201 DEL 06 DE JUNIO 2023  
 ACTA No.: 1 Y FINAL  
 FECHA INICIACIÓN: JUNIO 21 DE 2023.  
 FECHA VENCIMIENTO: JULIO 21 DE 2023  
 OBJETO: RECORRIDO Y ANÁLISIS DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE PARA LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS  
 MUNICIPIO: MANIZALES  
 VALOR CONTRATO: \$3.580.710  
 VALOR ADICIÓN: \$ 0,00  
 REPRESENTANTE LEGAL:  
 CONTRATISTA: JORGE ALBERTO CARDOÑA CEBALLOS  
 SUPERVISOR: JUAN PABLO ZULUAGA CORREA  
 FECHA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CONTRATUAL		ACUMULADO A LA INTERVEN		PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRAS RECORRIDO
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	
1.1	PRELIMINARES Creación por día de equipo clase A marca Fluke 435-II, para análisis de calidad, medición de parámetros, tensiones entre líneas, tensión de línea a tierra, Corriente por Fase, Frecuencia, Pico de Demanda, Desbalance de tensión por Fase, Factor de Potencia Total, 3 Fases Potencia Reactiva Total, 3 Fases Porcentaje de Distorsión Armónica de Tensión Porcentaje de Distorsión Armónica de Corriente, valor del equipo y día, analizador de redes, Circuito trifásico, el análisis debe realizarse mínimo durante 7 días y Recorrido y Análisis de la red eléctrica existente, levantando evidencias de las contravenciones a las normas y regulaciones técnicas de la instalación eléctrica en cuestión. Mediciones de secuencia tensiones, corrientes, registro fotográfico, análisis técnico, mediciones de iluminación y análisis de riesgo eléctrico. Incluye Informe y propuesta de acciones remediales en caso de ser necesario.	GBL	1	\$ 3.009.000	0	\$ 0	1	\$ 3.009.000,00	1	\$ 3.009.000,00	100%

COSTO TOTAL	3.009.000,00
COSTO DIRECTO	2.413.443,32
SUMA ANTES IVA	3.009.000,00
I.V.A.	572.710,00
VALOR TOTAL OBRAS	3.580.710,00
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA	3.580.710,00

SON: TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL, SETECIENTOS DIEZ PESOS.

RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO:	
VALOR TOTAL CONTRATO	3.580.710,00
Valor Adición No. 01	0,00
VALOR ACTA No. 01 OBRAS 1 PARCIAL 30/06/2023	3.580.710,00
SUMA	3.580.710,00
Saldo del Contrato	0,00
SUMAS IGUALES	3.580.710,00
RESUMEN ANTERIOR:	
Valor Anticipo	0
VALOR ACTA No. 01 TOTAL 15/05/2023	3.580.710,00
SUMA	3.580.710,00
Saldo Anticipo	0
SUMAS IGUALES	3.580.710,00

JORGE ALBERTO CARDOÑA CEBALLOS	
Contratista	
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	
Supervisor Contratado	
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	

EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL MANIZALES- CALDAS -				CONTROL CANTIDADES DE OBRA INFORME PARA PAGO				 <b>empocaldas</b> <small>Construyendo juntos tu bienestar</small>			
CONTRATO No: 201 DEL 06 DE JUNIO 2023				ACTA 1 Y FINAL:							
CONTRATISTA: JORGE ALBERTO CARDONA CEBALLOS				FECHA INICIACIÓN: JUNIO 21 DE 2023.							
SUPERVISOR: JUAN PABLO ZULUAGA CORREA				FECHA VENCIMIENTO: JULIO 21 DE 2023							
<b>OBJETO: RECORRIDO Y ANÁLISIS DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE PARA LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS</b>											
ITEMS	DESCRIPCIÓN							UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA
1.1	Conexión por día de equipo clase A marca Fluke 435-II, para análisis de calidad, revisión de parámetros, tensiones entre Líneas, tensión de Línea a Neutro, Corriente por Fase, Frecuencia, Pico de Demanda, Desbalance de tensión por Fase, Factor de Potencia Total, 3 Fases Potencia Reactiva Total, 3 Fases Porcentaje de Distorsión Armónica de Tensión Porcentaje de Distorsión Armónica de Corriente, valor del equipo x día, analizador de redes, Circuito trifásico, el análisis debe realizarse mínimo durante 7 días Y Recorrido y Análisis de la red eléctrica existente, levantando evidencias de las contravenciones a las normas y regulaciones técnicas de la instalación eléctrica en cuestión. Mediciones de secuencia, tensiones, corrientes, registro fotográfico, análisis térmico, mediciones de iluminación y analisis de riesgo eléctrico. Incluye informe y propuesta de acciones remediales en caso de ser necesario.							GBL	0,00	1,00	1,00
FECHA		ABSCISA		DIMENSIONES			VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL	OBSERVACIONES	
Día	Mes	Inicial	Final	Largo	Ancho	Alto	M3	GBL	ACUMULADO	(ACTIVIDAD A LA QUE CORRESPONDA)	
								1,00	1,00	SEDE ADMINISTRATIVA MANIZALES, UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER # 75-82 BARRIO MILAN	
									CANTIDAD DE PAGO		1,00
 FIRMA DEL CONTRATISTA						   FIRMA DEL SUPERVISOR					

**EL SUSCRITO INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE LA EMPRESA DE OBRAS  
DE CALDAS EMPOCALDAS S.A. ESP.**

**HACE CONSTAR QUE:**

La firma GLOBAL ASTI SAS, representante legal **JORGE ALBERTO CARDONA CEBALLOS**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.271.518, realizó para EMPOCALDAS S.A. E.S.P el siguiente contrato:

CONTRATO	201-2023
CONTRATISTA:	GLOBAL ASTI SAS
NIT:	800.228.515-3
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE ALBERTO CARDONA CEBALLOS
CC:	10.271.518

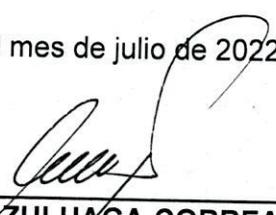
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	RECORRIDO Y ANÁLISIS DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE PARA LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS

VALOR TOTAL OBRAS	\$ 3.580.710
COSTOS DIRECTOS	\$ 3.009.000
I.V.A.	\$ 571.710

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 3.580.710
SALDO NO EJECUTADO	\$ 0

RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
PLAZO INICIAL	30 DIAS CALENDARIO A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
CDP	20230530 DEL 19 DE MAYO DE 2023
RP	000703 DEL 13 DE JUNIO DE 2022

Para constancia se firma a los 21 días del mes de julio de 2022.



---

**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
Jefe de Planeación y Proyectos  
Supervisor  
Empocaldas S.A. E.S.P.