



F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	1	Fecha del informe	10-11-2021	Acta parcial	1	Acta final	
----------------	---	-------------------	------------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	0148 de 2021
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE TRAMO COLECTOR LAGUNA –MATADERO DEL PSMV ETAPA 3 DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS.
Nombre Contratista:	JOHN HENRY POSADA RESTREPO
Fecha del contrato:	16-04-2021
Plazo de ejecución:	60 días calendario
Valor inicial:	\$209.275.171 INLUIDO AIU E IVA
Fecha de iniciación:	25-06-2021
Fecha de suspensión:	N.A.
Fecha de reiniciación:	N.A.
Fecha de terminación inicial:	23-08-2021
Prorroga N°1:	60 días
Prorroga N°2:	30 días
Nueva fecha de terminación:	21-11-2021
Adición (en valor):	\$33.910.672
Supervisor:	Coordinador Gestión Ambiental

#### 1. AVANCE DEL CONTRATO

##### 1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	90,5%
Avance físico Acumulado	90,5%

##### 1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

INSTALACIÓN DE TUBERÍA		
SECCIONAL	SERVICIO	KILÓMETROS
PALESTINA	ALCANTARILLADO	0,2982 Km

##### 1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	150 días
Tiempo total transcurrido:	140 días



F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Avance Porcentual:

93,33%

#### 1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)

Se muestra a continuación las fotos de las actividades desarrolladas en el contrato:



**Bodega para campamento**



**Relleno con material de préstamo**





**Excavación en terreno húmedo enraizado**



**Corte de árboles y extracción de raíces**

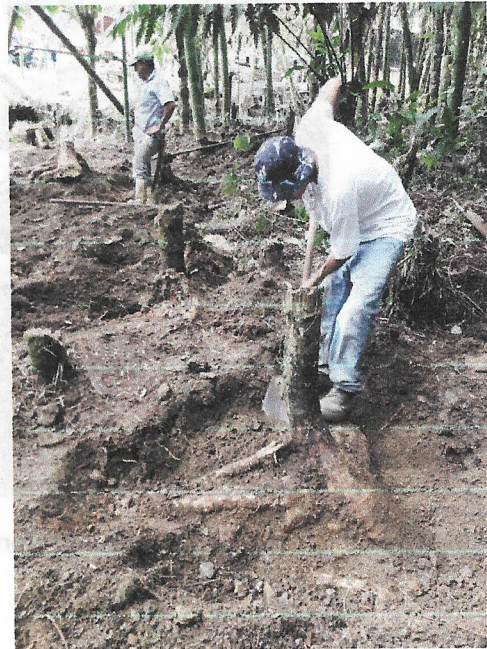




F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



**Corte de árboles y extracción de raíces**







F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

## INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



**Sobre-acarreos a hombro**



**Planta eléctrica y Demoledor**





F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



**Corte de Guaduas**





Trinchos en guadua



Transporte estructura Viaductos





F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



**Viaducto Metálico 6,1 m**



**Viaducto Metálico 15 m**





F-GC-20  
Versión 3  
Junio 2019

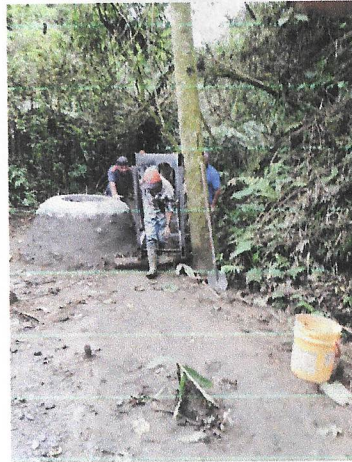
## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



**Tubería de 12" pvc instalada**






**Cámaras de Inspección**

### 1.5. Problemáticas con la obra

A causa del invierno se encontró una inestabilidad en un muro en gaviones preexistente en el sitio de la obra. Por parte de CORPOCALDAS se hizo visita técnica al lugar en donde se recomendó intervenir el muro mencionado con filtros y canaletas para captar y conducir el agua del talud y perfilar dicho talud. Se debió realizar un importante trabajo de corte de árboles y raíces gruesas.



 <p>F-GC-20 Versión 3 Junio 2019</p>	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL</b>

Las razones por las cuales fue necesarias las prórrogas al contrato fueron principalmente: el fuerte invierno presentado, las difíciles condiciones de transporte de material, el corte de árboles y raíces gruesas y el nivel freático del suelo el cual se encontraba muy próximo a la superficie del terreno.

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	243.185.843
Inversión ejecutada en el periodo:	220.031.460
Porcentaje ejecutado en el periodo:	90,5%
Inversión total ejecutada:	90,5%
Porcentaje total ejecutado:	90,5%

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros del Estado	21-40-101164028	25-06-2021	25-02-2022	72,955,752.90
Cumplimiento	Seguros del Estado	21-45-101328675	25-06-2021	25-01-2022	146,492,619.70
Salarios y Prestaciones	Seguros del Estado	21-45-101328675	25-06-2021	25-10-2024	
Estabilidad de la obra	Seguros del Estado	21-45-101328675	25-08-2021	25-08-2026	


3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)

CUMPLIMIENTO CON LOS TRABAJADORES	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
Cumplimiento con los trabajadores	X	X	X	X	X

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)



 <p>F-GC-20 Versión 3 Junio 2019</p>	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
07-10-2021	X		X				X	

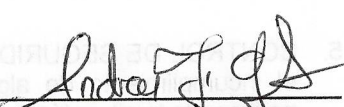
Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

6. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		
Acta de veeduría		
Acta de convenio de precios	X	
Plan de manejo ambiental		
Ensayos de laboratorio		
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		
Bitácora de la obra	X	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		
Paz y Salvo oficina de trabajo.		
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	X	



Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1

ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ  
NOMBRE DEL SUPERVISOR

  
FIRMA DEL SUPERVISOR



CONTRATO NO		593748 DE 2022		MUNICIPIO		PALESTINA, CALDAS										
ID TRAMO	TIPO DE ALCANTARILLADO	COMPONENTE DE RED	DIRECCION DE INSTALACION DE LA TUBERIA	DIAMETRO LONG(m)	MATERIAL	TIPO DE INSTALACION	CERTIFICACION DE TUBERIA	NUMERO DE CERTIFICADO	ORGANISMO CERTIFICADOR DEL PRODUCTO	# LOTE	FABRICANTE	NIT	FECHA DE INSTALACION DD/MM/AAAA	DIAMETRO DE LA TUBERIA ANTERIOR	MATERIAL TUBERIA ANTERIOR	LONGITUD TUBERIA ANTERIOR (m)
COLECTOR LAGUNA MATEDERO	SANITARIO	INTERCEPTORES	Sector con acceso a los edificios de Los Nogales parte baja	12"	PVC	Instalación con apertura de zanja	N.C. 5055	CSC-CER095354	INCONTIC	10325T	GERFOR	866502509-1	15/07/2021	NA	NA	NA

NOMBRE SUPERVISOR o INTERVENOR	Andrés Felipe Grisales Sánchez	NOMBRE CONTRATISTA	JOHN HENRY POSADA RESTEPO
FIRMA SUPERVISOR o INTERVENOR		FIRMA CONTRATISTA	

VISTO BUENO DE RECIBIDO DE LA INFORMACION  
COORDINADOR ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO















## ACTA N°1 PARCIAL

**CONTRATO:** 148 DE 2021

**CONTRATISTA:** JOHN HENRY POSADA RESTREPO

**C.C.** 18.497.293

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE TRAMO COLECTOR LAGUNA – MATADERO DEL PSMV ETAPA 3 DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS.

**VALOR INICIAL:** \$209.275.171 INLUIDO AIU E IVA

**ADICION:** \$33.910.672

**VALOR FINAL:** \$243.185.844 INLUIDO AIU E IVA

**PRORROGA N°1:** 60 DIAS

**PRORROGA N°2:** 30 DIAS

**RECURSOS:** CONVENIO 219 – CORPOCALDAS

En la ciudad de Manizales a los diez (10) días del mes de noviembre de 2021 se reunieron los señores: ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ como Supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y el Señor JOHN HENRY POSADA RESTREPO como Contratista, con el fin de realizar el recibo del Acta N°1 Parcial.

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDA D	CANTIDA D	VALOR UNITARIO \$	VALOR TOTAL \$
<b>PRELIMINARES</b>					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES INCLUYE PLANO RECORD	ml	298,20	5.500	1.640.100
1.1.1	ROCERIA Y LIMPIEZA (Incluye transporte hasta el vehículo de transporte distancia < 80 m)	m <sup>2</sup>	2.274,20	3.570	8.118.894
1.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	und	0,00	156.500	0
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLASTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ml	120,30	7.877	947.603



1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO	m <sup>2</sup>	0,00	162.600	0
1.5	BODEGA PARA CAMPAMENTO (INCLUYE ADECUACIONES)	m <sup>2</sup> - mes	51,19	17.920	917.325
<b>EXCAVACIONES</b>					
1.6	EXCAVACION MANUAL EN ZANJA (CUALQUIER MATERIAL seco/húmedo) de 0 a 3 m	m <sup>3</sup>	179,95	29.680	5.340.916
<b>RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE DE EXCAVACION</b>					
1.7	RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE Y ESCOMBROS MEDIDO EN BANCO A UNA DISTANCIA DE 10 KM	m <sup>3</sup>	0,00	36.340	0
<b>RELLENOS</b>					
1.8	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	m <sup>3</sup>	183,60	22.000	4.039.200
1.8-1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDON PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ml	160,60	7.950	1.276.770
1.8-1.1	Suministro, Transporte e Instalación Arena Gruesa para el atraque de tuberías	m <sup>3</sup>	26,58	99.500	2.644.710
<b>ENTIBADO</b>					
1.8-2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL/VERTICAL TIPO 1 (H DE 0,00 A 2,00 m)	ml	9,00	33.000	297.000
<b>ELEMENTOS ALCANTARILLADO</b>					
<b>INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA ALCANTARILLADO</b>					
1.34	TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 315 MM (12") PARA ALCANTARILLADO UNION CAUCHO (SEGÚN NORMA NTC 3722 Y NTC 5055), INCLUYE MANEJO DE AGUAS	ml	298,20	23.300	6.948.060
1.4	TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 450 MM (18") PARA ALCANTARILLADO UNION CAUCHO (SEGÚN NORMA NTC 3722 Y NTC 5055) para conexión aliviadero-descole, INCLUYE MANEJO DE AGUAS	ml	0,00	33.200	0
1.43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMARA CIRCULAR DE INSPECCION/CAIDA D=1,20 M EN CONCRETO DE 21 MPA	ml	27,60	725.500	20.023.800
1.44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA CAMARA CIRCULAR INSPECCION D=1,20 M EN CONCRETO DE 21 MPA	und	15,00	529.500	7.942.500
1.45	Suministro, Transporte e Instalación Tapa Hierro Fundido D=0.60 m para cámaras de inspección de alcantarillado - Incluye Aro-Tapa	und	5,00	643.200	3.216.000
<b>CONCRETOS</b>					



1.49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA PARA ALIVIADERO DE 1,90 M DE LARGO X 1,6 M DE ANCHO X 2 M DE ALTO Y ESPESOR E=0,3 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO Fy=42 Mpa)	m <sup>3</sup>	0,00	946.600	0
<b>PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD</b>					
1.50	IMPLEMENTACION PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD (SEGÚN FACTURAS Y GASTOS CERTIFICADOS POR INTERVENTORIA)	GB	0,00	8.000.000	0
<b>VIADUCTO EN CERCHA METALICO</b>					
1.51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERIA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	kg	1.485,00	11.900	17.671.500
1.52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA PARA CIMENTACION DE LA CERCHA METALICA (INCLUYE ACERO DE REFUERZO Fy=42 Mpa)	m <sup>3</sup>	6,41	876.400	5.617.724
<b>PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL</b>					
	TRAMITES DE PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	mes	1,00	2.500.000	2.500.000
<b>ITEMS ADICIONALES NO PREVISTOS</b>					
NP1	Sobre-acarreo de Materiales varios a hombro, buggy u otro medio de transporte Manual	M3/h m	420,10	51.300	21.551.027
NP2	Excavación Manual en terreno húmedo enraizado	m3	199,91	43.000	8.596.130
NP3	Suministro, construcción de trinchos en guadua, paralelos de 2m de altura, visible 0,90m guaduas horizontales, fijadas con alambre galvanizado cal.13	m2	193,30	42.562	8.227.235
NP4	Empalme a cámara	UND	1,00	83.808	83.808
NP5	Excavaciones en zanja con gran contenido de piedras mayor, igual a 0.35 m de diámetro. Removidas a mano y/o demolidas con almádana u otro medio.	m3	65,53	58.984	3.865.222
NP6	Sustitución en concreto ciclópeo con concreto de 2500 psi	m3	6,75	417.632	2.819.016
NP7	Construcción filtro en piedra y geotextil 0,5 m x 0,25 m y tubería de 2" aguas lluvias	M3	6,90	72.550	500.595
NP8	Suministro e instalación de pasos peatonales en madera de 1.4 metro de ancho, incluye varandas.	m	6,00	128.383	770.300
NP9	Corte de guaduas	und	144,00	11.130	1.602.720
NP10	Alquiler equipo de demolición planta eléctrica y demoledor (se incluye transporte)	Dia	11,00	206.000	2.266.000
NP11	Extracción de raíces de diámetro superior a 0,8 m	un	131,00	30.800	4.034.800
NP12	Celaduría diurna y nocturna	Jornal	164,65	56.000	9.220.400

NP13	Suministro, Transporte e Instalación Tapa en concreto D=0.72 m e=0,1 m. para cámaras de inspección de alcantarillado	UN	10,00	137.457	1.374.570	
NP14	Concreto de 3000 psi para losa aérea techo cámara	UN	2,00	565.000	1.130.000	
NP15	Corte de árboles Talud afectado	UN	3,00	58.000	174.000	
NP16	Suministro y construcción poceta incluye base 0,9 x 0,7 x 0,2	UN	1,00	819.304	819.304	
NP17	Relleno con material de préstamo. Incluye sobrecarreo en vehículo automotor y al hombro 2,10 Hm	M3	76,50	154.900	11.849.850	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>168.027.079</b>	
				ADMINISTRACION	24,00%	40.326.499
				IMPREVISTOS	1,00%	1.680.271
				UTILIDAD	5,00%	8.401.354
				IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	1.596.257
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>220.031.460</b>	

Total Acta N°1 Parcial = \$220.031.460,00.

RESUMEN CONTRATO		
VALOR CONTRATO	209.275.171	-
VALOR ADICION N°1	33.910.672	-
VALOR ACTA N°1 PARCIAL	-	220.031.460
VALOR POR EJECUTAR	-	23.154.383
SUMAS IGUALES	243.185.843	243.185.843

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.

  
ANDRÉS FELIPE GRISALES SANCHEZ  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JOHN HENRY POSADA RESTREPO  
Contratista





EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL  
NUMERO 001137

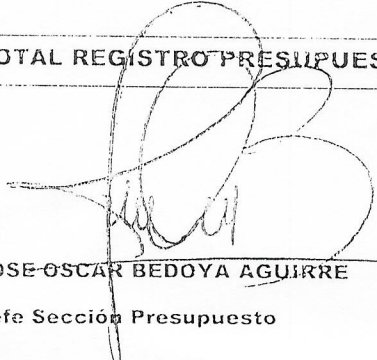


**FECHA DE EXPEDICION** 2021/11/09  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000880  
**COMPROMISO QUE AMPARA** ADICION N°01 PRORROGRA N°03 CONTRATO N°0148 DE 2021 CONSTRUCCION DE T  
RAMO COLECTOR LA LAGUNA MPIO PALESTINA  
**BENEFICIARIO** POSADA RESTREPO JOHN HENRY  
**C.C NRO** 18497293

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
230101019805	CONVENIO 219 CORPOCALDAS - VIGENCIAS FUTURAS	33,910,672
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>33,910,672</b>

PLAZO DE EJECUCION 52 DIAS

  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE

Jefe Sección Presupuesto





EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P

EMPOCALDAS S.A. E.S.P

NIT. 890.803.239-9

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

NUMERO 00880



EXPEDICION DEL CDP: 2021/10/22

SECCIONAL MANIZALES

OBJETO: ADICION No. 1 Y PRORROGA 2, CONSTRUCCION TRAMO COLECTOR LAGUNA - MATADERO  
PSMV ETAPA 3 DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

**CERTIFICA**

Que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2021 existe saldo disponible y no comprometido en el (o los) siguientes rubro(s) de apropiacion:

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
230101019805	CONVENIO 219 CORPOCALDAS - VIGENCIAS FUTURAS	33,910,672
<b>TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</b>		<b>33,910,672</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**

Jefe Seccion Presupuesto



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.

DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
CONCRETO PARA OBRAS SANITARIAS	1000	100000
TOTAL	1000	100000

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE OMAHA, S.A. E.S.R.