



Marque X y diligencie los campos que apliquen para orden de compra (O.C.) o Contrato:

O.C. X
O.C.
CONTRATO
CONTRATO
Acta N°

161
 1

CENTRO DE COSTOS CODIGO / NOMBRE	PROCEDIMIENTO CODIGO / NOMBRE	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	IVA	TOTAL	UNIDAD DE SERVICIO	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	TOTAL
				-				-
				-				-

SUBTOTAL FACTURA PAG-1

71.057.123	511.396	71.568.519	71.568.519	-				71.568.519
------------	---------	------------	------------	---	--	--	--	------------

TOTAL FACTURA PAG-1

71.057.123	511.396	71.568.519	71.568.519	-				71.568.519
------------	---------	------------	------------	---	--	--	--	------------

Fecha de presentación

20 SEPTIEMBRE 2021

Páginas

FIN
1

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO ZONA ORIENTE							
NOMBRE	CARGO							FIRMA



ACTA N° 1

FECHA	AGOSTO 20 - 2021
CONTRATO No.	161 - 2021
CONTRATISTA	JOHN WILLIAM GARCIA BOTERO
OBJETO	OBJETO: ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FISICO-QUIMICO Y BATERIOLOGICO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE AGUADAS.
INTERVENITOR	N/A
VALOR	\$ 178.145.322
FECHA DE INICIO	23/06/2021
PLAZO	El plazo de ejecución de la obra es de 60 días
ADICION N° 1	N/A
PRORROGA N° 1	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$178.145.322
FECHA FINAL	23/08/2021
FORMA DE PAGO	El valor del contrato será cancelado mediante actas parciales con el visto bueno del área técnica de EMPPOCALDAS.
SUPERVISOR	JUAN PABLO ZULUAGA CORREA - INGENIERO DE ZONA ORIENTE

MANZANARES


ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N° 1		
		UN	CANTIDAD	Vir. UNITARIO	UN	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES						
1.1	Reubicación de laboratorios existentes, incluye traslados de otros accesorios, incluyendo montajes y adecuaciones	gpl	1	\$ 350.200,00	gpl	1,00	\$ 350.200,00
2	DEMOLICIONES VARIAS						
2.1	Demoliciones en concreto reforzado, mesones, vigas etc.	m3	0,55	\$ 92.300,00	m3	0,55	\$ 50.765,00
2.2	Demoliciones varias de pisos en baldosa, andenes, andenes en ladrillo, Incluye acabados en cerámicas y otros e=0,11 m	m2	19,72	\$ 28.900,00	m2	19,72	\$ 569.908,00
2.3	Demoliciones de Cielo raso. Existente	m2	19,72	\$ 26.100,00	m2	19,72	\$ 514.692,00
2.4	Retiro, demonte de ventaneria en lamina, puertas incluye el vidrio existente	und	4	\$ 47.300,00	und	4,00	\$ 189.200,00
3	EXCAVACIONES VARIAS						
3.1	Excavaciones varias entre 0 a 2 m en material comun.	m3	6	\$ 25.500,00	m3	6,00	\$ 153.000,00
4	SOBREACARREOS						
4.1	Retiro de sobrantes de demolición varias en vehículo automotor.	m3	6,5	\$ 29.000,00	m3	6,50	\$ 188.500,00
5	PISOS Y ACABADOS VARIOS						
5.1	Suministro e instalación de mortero 1:3 para base de pisos en granito E=0,05 m debidamente nivelado y afinado	m2	23,47	\$ 33.800,00	m2	23,47	\$ 793.286,00
5.2	Suministro e instalación de mesones de ancho 0,60 m, E= 0,10 m en concreto reforzado, incluye apoyos en ladrillo revocados y entrepaños intermedio en concreto formateado y mortero de nivelación de 0,025m.	ml	11,5	\$ 297.500,00	ml	11,37	\$ 3.388.712,00
5.3	Acero de refuerzo	kgs	200	\$ 4.800,00	kgs	200,00	\$ 960.000,00
5.4	Suministro e instalación de granito pulido blanco en mesones, debidamente pulido con maquina y piedra. Incluye de dilataciones en pvc, juntas, filos y dilataciones.	m2	17,25	\$ 81.000,00	m2	11,37	\$ 920.970,00
5.5	Construcción de lavamanos en concreto de 0,40 x 0,60 x 0,50, en concreto reforzado espesor 0,10 en meson. Incluye desagües sanitario e hidráulico y granito pulido.	und	1	\$ 320.550,00	und	1,00	\$ 320.550,00


5.6	Muro en superboard ambas caras, acabado con pintura antibacterial tipo bioxida.	m2	3	\$ 103,200.00	\$	309,600.00	m2	0.00	\$
5.7	Suministro e instalacion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	23.47	\$ 61,000.00	\$	1,431,670.00	m2	23.47	\$ 1,431,670.00
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	12.76	\$ 28,000.00	\$	357,280.00	m2	12.76	\$ 357,280.00
REMODELACION Y/O CONSTRUCCION BAÑO									
6	Suministro e instalacion de cerámica piso pared de 0.30 x 0.30 para remodelacion de baño.	m2	21.1	\$ 51,150.00	\$	1,079,265.00	m2	8.24	\$ 421,476.00
6.1	Suministro e instalacion de combo. Sanitario. Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avantil blanco.	und	1	\$ 750,000.00	\$	750,000.00	und	1.00	\$ 750,000.00
6.2	Suministro e instalacion de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1	\$ 232,000.00	\$	232,000.00	und	1.00	\$ 232,000.00
6.3	Rejilla piso de 3"	und	1	\$ 25,000.00	\$	25,000.00	und	2.00	\$ 50,000.00
6.4	Division para baño de 1.20 x1.80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0.10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios y soporte.	m2	2.16	\$ 268,820.00	\$	580,651.20	m2	0.00	\$
6.5					\$				\$ 1,453,476.00
PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO									
7	Suministro e instalacion de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitero, según diseño.	m2	15.6	\$ 224,000.00	\$	3,494,400.00	m2	9.84	\$ 2,204,160.00
7.1					\$				\$
7.2	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	4.51	\$ 300,000.00	\$	1,353,000.00	m2	5.25	\$ 420,000.00
7.3	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	5.25	\$ 80,000.00	\$	420,000.00	m2	5.25	\$ 2,624,160.00
8	CIELO RASO								
8.1	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	23.47	\$ 73,000.00	\$	1,713,310.00	m2	23.47	\$ 1,713,310.00
INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS									
9									
9.1	Suministro e instalacion de puntos sanitarios. Incluye desmontes existente.	und	8	\$ 79,500.00	\$	636,000.00	und	7.00	\$ 556,500.00
9.2	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos incluye desmontes del existente.	und	6	\$ 63,500.00	\$	381,000.00	und	7.00	\$ 444,500.00
9.3	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1	\$ 1,300,000.00	\$	1,300,000.00	und	0.00	\$
9.4	Llave terminal RW de 1/2"	und	2	\$ 57,150.00	\$	114,300.00	und		\$ 1,001,000.00
INSTALACIONES ELECTRICAS									
10									
10.1	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	17	\$ 44,015.00	\$	748,255.00	und		\$
10.2	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	20	\$ 150,000.00	\$	3,000,000.00	ml		\$
10.3	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6	\$ 57,150.00	\$	342,900.00	und	0.00	\$
10.4	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1	\$ 138,000.00	\$	138,000.00	und		\$
10.5	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	13	\$ 29,000.00	\$	377,000.00	und		\$
10.6	Conexion a tierra, varilla cooperwel polo a tierra.	und	1	\$ 45,085.00	\$	45,085.00	und		\$

5.7	Suministro e instalacion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	23,93	\$ 61.300,00	\$ 1.459.730,00	m2	23,93	\$ 1.459.730,00
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	27,23	\$ 28.000,00	\$ 762.440,00	m2	10	\$ 280.000,00
ACABADOS EN BANO								
6	Suministro e instalacion de cerámica piso parade 0,30 x 0,30 para remodelacion de baño.	m2	16,52	\$ 51.150,00	\$ 844.998,00	m2	11,179	\$ 571.805,85
6.1	Suministro e instalacion de combo: Sanitario, Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avanti blanco.	und	1	\$ 750.000,00	\$ 750.000,00	und	1	\$ 750.000,00
6.2	Suministro e instalacion de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1	\$ 232.000,00	\$ 232.000,00	und	1	\$ 232.000,00
6.3	Rejilla piso de 3"	und	2	\$ 25.000,00	\$ 50.000,00	und	1	\$ 25.000,00
6.4	Division para baño de 1,20 X1,80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0,10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios, y soporte.	m2	2,16	\$ 268.820,00	\$ 580.651,20	m2	0	\$ -
6.5								\$ 1.578.805,85
PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO								
7	Suministro e instalacion de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitera, según diseño.	m2	14,52	\$ 224.000,00	\$ 3.252.480,00	m2	12,247	\$ 2.743.328,00
7.1	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	11	\$ 300.000,00	\$ 3.300.000,00	m2	11	\$ -
7.2	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	11,95	\$ 80.000,00	\$ 956.000,00	m2	11,86	\$ 948.800,00
7.3								\$ 3.692.128,00
CIELO RASO								
8	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	24,19	\$ 73.000,00	\$ 1.765.870,00	m2	10	\$ 730.000,00
8.1								\$ 730.000,00
INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS								
9	Suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmontes existente.	und	3	\$ 79.500,00	\$ 636.000,00	und	6	\$ 477.000,00
9.1	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos Incluye desmontes del existente.	und	8	\$ 63.500,00	\$ 508.000,00	und	6	\$ 381.000,00
9.2	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1	\$ 1.300.000,00	\$ 1.300.000,00	und	1	\$ -
9.3	Llave terminal RWV de 1/2	und	3	\$ 57.150,00	\$ 171.450,00	und	1	\$ 57.150,00
9.4								\$ 915.150,00
INSTALACIONES ELECTRICAS								
10	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	10	\$ 44.015,00	\$ 440.150,00	und	0	\$ -
10.1	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	25	\$ 150.000,00	\$ 3.750.000,00	ml	0	\$ -
10.2	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6	\$ 57.150,00	\$ 342.900,00	und	0	\$ -
10.3	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1	\$ 138.000,00	\$ 138.000,00	und	0	\$ -
10.4	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	12	\$ 29.000,00	\$ 348.000,00	und	0	\$ -
10.5	Conexion a tierra, varilla copenmel polo a tierra	und	1	\$ 45.085,00	\$ 45.085,00	und	0	\$ -
10.6								\$ -
PINTURAS								
11								

11.1	Pintura a base de vinilo para muros interiores e exteriores, tres manos. Incluye estuco para resanes.	m2	101,16	\$ 15.500,00	\$ 1.567.980,00	m2	101,16	\$ 1.567.980,00
11.2	Pintura, esmalte para superficie metalica tres manos, incluye anticorrosivo.	m2	6,72	\$ 18.500,00	\$ 124.320,00	m2	4	\$ 74.000,00
12	OBRRAS VARIAS							\$ 1.641.980,00
12.1	Aseo y limpieza al interior	gbl	1	\$ 455.000,00	\$ 455.000,00	gbl	0	\$ -
13	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19							\$ -
13.1	Personal siso para impementacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo.	mes	0,25	\$ 2.900.000,00	\$ 725.000,00	mes	0,25	\$ 725.000,00
13.2	Suministro, transporte e instalacion de aditamiento para la prevencion del contagio.	gbl	0,25	\$ 740.000,00	\$ 185.000,00	gbl	0,25	\$ 185.000,00
13.3	Suministro liquido en materiales de desinfeccion, proteccion, registro y control.	trab-dia	60	\$ 7.000,00	\$ 420.000,00	trab-dia	60	\$ 420.000,00
					\$ 32.602.412,20			\$ 1.330.000,00
								\$ 17.952.841,85
								\$ 53.831.153,45
								\$ 13.457.788,36
								\$ 1.076.623,07
								\$ 2.691.557,67
								\$ 511.395,96
								\$ 71.568.518,51
								\$ 71.568.518,51

ACTA N°	FECHA ACTA	VR ACTA	SALDO POR EJECUTAR
1	20/08/2021	\$71.568.519	\$106.576.803


JOHN WILLIAM GARCIA BOTERO
 CONTRATISTA
 CC. 75.097.511


JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
 INGENIERO ZONA ORIENTE
 SUPERVISOR CONTRATO



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
	a	a	a	a	d	d	a	

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

6. MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR: Anexo acta parcial No 1 con cuadro específico de cantidades ejecutadas

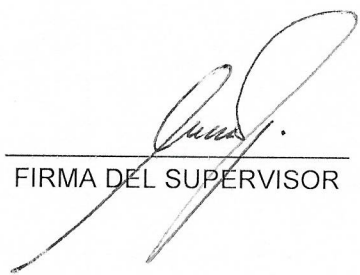
7. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA

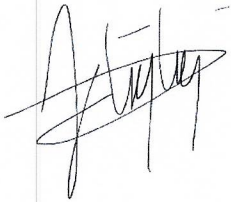
No se emplearon personas de comunidades y/o población especial vulnerable (negritudes, indígenas, madres cabeza de familia y/o discapacitados).

7.1. POBLACIÓN BENEFICIADA

Se beneficia la comunidad de los municipios de influencia de las obras (Samaná, Victoria y Manzanares), en virtud de que se garantizan las condiciones óptimas de funcionalidad de

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
NOMBRE DEL SUPERVISOR


FIRMA DEL SUPERVISOR

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'John William Garcia Botero', written in a cursive style.

JOHN WILLIAM GARCIA BOTERO
CC 75'097.511

[Faint handwritten signature]

JOHN WILLIAM GARCIA BOTERO
CC 757841 811



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	1	Fecha del informe	20/9/2021	Acta parcial	1	Acta final	
----------------	---	-------------------	-----------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	161-2021
Objeto:	ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FISICO-QUIMICO Y BATERIOLÓGICO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE AGUADAS, SAMANA, VICTORIA Y MANZANARES CALDAS
Nombre Contratista:	JOHN WILLIAM GARCIA BOTERO
Fecha del contrato:	21-05-2021
Plazo de ejecución:	60 Días
Valor inicial:	\$ 178.145.322
Fecha de iniciación:	23-06-2021
Fecha de suspensión:	NA
Fecha de reiniciación:	NA
Fecha de terminación inicial:	22-08-2021
Nueva fecha de terminación:	NA
Adición (en valor):	NA
Prórroga (en tiempo):	NA
Supervisor:	JUAN PABLO ZULUAGA CORREA

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	45%
Avance físico Acumulado	45%

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra por el contratista)

INSTALACIÓN DE TUBERÍA		
SECCIONAL	SERVICIO	KILÓMETROS

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	60 DIAS
Tiempo total transcurrido:	48 DIAS



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Avance Porcentual: 80%

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)

1.5. Problemáticas con la obra

Se requiere el movimiento interno de los lugares de ubicación de los funcionarios dada la distribución establecida para separar los laboratorios de microbiología y fisicoquímica, lo que ha generado retrasos y necesidad de solicitud de suspensión del contrato de obra.

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	\$ 178.145.322
Inversión ejecutada en el periodo:	\$ 71.568.518
Porcentaje ejecutado en el periodo:	45%
Inversión total ejecutada:	\$ 71.568.518
Porcentaje total ejecutado:	45%

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X) Se subcontrata con la empresa Habitat SAS del Ar. Gustavo Gómez. Se anexa al paquete copia del contrato y seguridad social de la mano de obra empleada

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)

Copia de la planilla de seguridad social del Arq. John William García Botero, Compensar.

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN