

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FISICO-QUIMICO Y BATERIOLÓGICO
EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE AGUADAS, CALDAS

ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Reubicaión de laboratorios existentes, incluye traslados de otros accesorios, incluyendo montajes y adecuaciones	gbl	1,00	\$ 350.200	350.200
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones en concreto reforzado, mesones, vigas etc.	m3	0,65	\$ 92.300	59.995
2.2	Demoliciones varias de pisos en baldosa, andenes sardineles. Muros en ladrillo, incluye acabados en cerámicas y otros. e=0.11 m	m2	28,00	\$ 28.900	809.200
2.3	Demoliciones de Cielo raso. Existente	m2	17,44	\$ 26.100	455.184
2.4	Retiro, demonte de ventanería en lamina, puertas incluye el vidrio existente.	und	11,00	\$ 47.300	520.300
3	EXCAVACIONES VARIAS				
3.1	Excavaciones varias entre 0 a 2 m en material comun.	m3	9,60	\$ 25.500	244.800
4	SOBREACARREOS				
4.1	Retiro de sobrantes de demolicion varias en vehiculo automotor.	m3	9,44	\$ 29.000	273.760
5	PISOS Y ACABADOS VARIOS				
5.1	Suministro e instalacion de mortero 1:3 para base de pisos en granito E: 0,05 m debidamente nivelado y afinado.	m2	17,44	\$ 33.800	589.472
5.2	Suministro e instalacion de mesones de ancho 0,60 m, E= 0,10 m en concreto reforzado, incluye apoyos en ladrillo revocados y entrepaños intermedio en concreto, formaleta y mortero de nivelacion de 0,025m.	ml	20,45	\$ 297.600	6.085.920
5.3	Acero de refuerzo	kgs	181,32	\$ 4.800	870.336
5.4	Suministro e instalacion de granito pulido blanco en mesones, debidamente pulido con maquina y piedra. Incluye de dilataciones en pvc, remates, filos y dilataciones.	m2	17,38	\$ 81.000	1.407.780
5.5	Construcción de lavamanos en concreto de 0,40 x 0,60 x 0,50, en concreto reforzado espesor 0,10 en meson. Incluye desagues sanitario e hidraulico y granito pulido.	und	1,00	\$ 320.550	320.550
5.6	Muro en superboard ambas cara, acabado con pintura antibacterial tipo bioxida.	m2	5,81	\$ 103.200	599.592
5.7	Suministro e instalcion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	17,44	\$ 61.000	1.063.840
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	10,50	\$ 28.000	294.000
6	ACABADOS EN BAÑO				
6.1	Suministro e instalación de cerámica piso paredde 0,30 x 0,30 para remodelacion de baño.	m2	21,10	\$ 51.150	1.079.265
6.2	Suministro e instalación de combo: Sanitario, Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avanti blanco.	und	1,00	\$ 750.000	750.000

6.3	Suministro e instalacion de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1,00	\$ 232.000	232.000
6.4	Rejilla piso de 3"	und	1,00	\$ 25.000	25.000
6.5	Division para baño de 1.20 x1,80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0,10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios, y soporte.	m2	2,16	\$ 268.820	580.651
7	PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO				
7.1	Suministro e instalación de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitero, según diseño.	m2	32,34	\$ 224.000	7.244.160
7.2	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	8,10	\$ 300.000	2.430.000
7.3	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	5,25	\$ 80.000	420.000
8	CIELO RASO				
8.1	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	21,16	\$ 73.000	1.544.680
9	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS				
9.1	Suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmontes existente.	und	8,00	\$ 79.500	636.000
9.2	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos incluye desmontes del existente.	und	8,00	\$ 63.500	508.000
9.3	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1,00	\$ 1.300.000	1.300.000
9.4	Llave terminal RW de 1/2	und	3,00	\$ 57.150	171.450
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
10.1	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	19,00	\$ 44.015	836.285
10.2	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	30,00	\$ 150.000	4.500.000
10.3	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6,00	\$ 57.150	342.900
10.4	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1,00	\$ 138.000	138.000
10.5	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	15,00	\$ 29.000	435.000
10.6	Conexión a tierra, varilla cooperwel polo a tierra.	und	1,00	\$ 45.085	45.085
11	PINTURAS				
11.1	Pintura a base de vinilo para muros interiores e exteriores, tres manos. Incluye estuco para resanes.	m2	38,60	\$ 15.500	598.300
11.2	Pintura, esmalte para superficie metalica tres manos, incluye anticorrosivo.	m2	6,72	\$ 18.500	124.320
12	OBRAS VARIAS				
12.1	Aseo y limpieza al interior	gbl	1,00	\$ 455.000	455.000
13	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19				

13.1	Personal siso para impelentacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo.	mes	0,25	\$ 2.900.000	725.000
13.2	Suministro, transporte e instalación de aditamiento para la prevención del contagio.	gbl	0,25	\$ 740.000	185.000
13.3	Suministro liquido en materiales de desinfección, protección, registro y control.	trab-día	60,00	\$ 7.000	420.000
COSTO DIRECTO					39.671.025
ADMINISTRACION		%	0,25	39.671.025	9.917.756
IMPREVISTO		%	2%	39.671.025	793.421
UTILIDAD		%	5%	39.671.025	1.983.551
SUMA ANTES DE IVA					52.365.753
IVA SOBRE UTILIDADES		%	19%	1.983.551	376.875
COSTO TOTAL DE OBRAS CIVILES					52.742.628

J. Martínez

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FISICO-QUIMICO Y BACTERIOLÓGICO
EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS

ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Reubicación de laboratorios existentes, incluye traslados de otros accesorios, incluyendo montajes y adecuaciones	gbl	1,00	\$ 350.200	350.200
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones en concreto reforzado, mesones, vigas etc.	m3	0,25	\$ 92.300	23.075
2.2	Demoliciones varias de pisos en baldosa, andenes sardineles. Muros en ladrillo, incluye acabados en cerámicas y otros. e=0.11 m	m2	25,00	\$ 28.900	722.500
2.3	Demoliciones de Cielo raso. Existente	m2	18,39	\$ 26.100	479.979
2.4	Retiro, demonte de ventanería en lamina, puertas incluye el vidrio existente.	und	7,00	\$ 47.300	331.100
3	EXCAVACIONES VARIAS				
3.1	Excavaciones varias entre 0 a 2 m en material comun.	m3	9,00	\$ 25.500	229.500
4	SOBREACARREOS				
4.1	Retiro de sobrantes de demolicion varias en vehiculo automotor.	m3	3,72	\$ 29.000	107.880
5	PISOS Y ACABADOS VARIOS				
5.1	Suministro e instalacion de mortero 1:3 para base de pisos en granito E: 0,05 m debidamente nivelado y afinado.	m2	23,93	\$ 33.800	808.834
5.2	Suministro e instalacion de mesones de ancho 0,60 m, E= 0,10 m en concreto reforzado, incluye apoyos en ladrillo revocados y entrepaños intermedio en concreto, formaleta y mortero de nivelacion de 0,025m.	ml	4,15	\$ 297.600	1.235.040
5.3	Acero de refuerzo	kgs	200,00	\$ 4.800	960.000

5.4	Suministro e instalacion de granito pulido blanco en mesones, debidamente pulido con maquina y piedra. Incluye de dilataciones en pvc, remates, filos y dilataciones.	m2	14,50	\$ 81.000	1.174.500
5.5	Construcción de lavamanos en concreto de 0,40 x 0,60 x 0,50, en concreto reforzado espesor 0,10 en meson. Incluye desagues sanitario e hidraulico y granito pulido.	und	1,00	\$ 320.550	320.550
5.6	Muro en superboard ambas cara, acabado con pintura antibacterial tipo bioxida.	m2	7,25	\$ 103.200	748.200
5.7	Suministro e instalacion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	23,93	\$ 61.000	1.459.730
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	27,23	\$ 28.000	762.440
6	ACABADOS EN BAÑO				
6.1	Suministro e instalación de cerámica piso paredde 0,30 x 0,30 para remodelacion de baño.	m2	16,52	\$ 51.150	844.998
6.2	Suministro e instalación de combo: Sanitario, Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avanti blanco.	und	1,00	\$ 750.000	750.000
6.3	Suministro e instalacion de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1,00	\$ 232.000	232.000
6.4	Rejilla piso de 3"	und	2,00	\$ 25.000	50.000
6.5	Division para baño de 1.20 x1,80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0,10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios, y soporte.	m2	2,16	\$ 268.820	580.651
7	PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO				
7.1	Suministro e instalación de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitero, según diseño.	m2	14,52	\$ 224.000	3.252.480
7.2	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	11,00	\$ 300.000	3.300.000
7.3	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	11,95	\$ 80.000	956.000
8	CIELO RASO				

8.1	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	24,19	\$ 73.000	1.765.870
9	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS				
9.1	Suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmontes existente.	und	8,00	\$ 79.500	636.000
9.2	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos incluye desmontes del existente.	und	8,00	\$ 63.500	508.000
9.3	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1,00	\$ 1.300.000	1.300.000
9.4	Llave terminal RW de 1/2	und	3,00	\$ 57.150	171.450
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
10.1	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	10,00	\$ 44.015	440.150
10.2	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	25,00	\$ 150.000	3.750.000
10.3	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6,00	\$ 57.150	342.900
10.4	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1,00	\$ 138.000	138.000
10.5	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	12,00	\$ 29.000	348.000
10.6	Conexión a tierra, varilla cooperwel polo a tierra.	und	1,00	\$ 45.085	45.085
11	PINTURAS				
11.1	Pintura a base de vinilo para muros interiores e exteriores, tres manos. Incluye estuco para resanes.	m2	101,16	\$ 15.500	1.567.980
11.2	Pintura, esmalte para superficie metalica tres manos, incluye anticorrosivo.	m2	6,72	\$ 18.500	124.320
12	OBRAS VARIAS				
12.1	Aseo y limpieza al interior	gbl	1,00	\$ 455.000	455.000
13	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19				

13.1	Personal siso para impelentacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo.	mes	0,25	\$ 2.900.000	725.000
13.2	Suministro, transporte e instalación de aditamiento para la prevención del contagio.	gbl	0,25	\$ 740.000	185.000
13.3	Suministro liquido en materiales de desinfección, protección, registro y control.	trab-día	60,00	\$ 7.000	420.000
COSTO DIRECTO					32.602.412
ADMINISTRACION		%	0,25	32.602.412	8.150.603 ✓
IMPREVISTO		%	2%	32.602.412	652.048 ✓
UTILIDAD		%	5%	32.602.412	1.630.121 ✓
SUMA ANTES DE IVA					43.035.184
IVA SOBRE UTILIDADES		%	19%	1.630.121	309.723 ✓
COSTO TOTAL DE OBRAS CIVILES					43.344.907 ✓

[Handwritten signature]

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

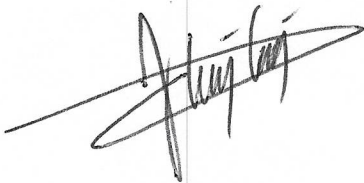
OBJETO: ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FISICO-QUIMICO Y BACTERIOLÓGICO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS

ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Reubicación de laboratorios existentes, incluye traslados de otros accesorios, incluyendo montajes y adecuaciones.	gbl	1,00	\$ 350.200	350.200
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones en concreto reforzado, mesones, vigas etc.	m3	0,75	\$ 92.300	69.225
2.2	Demoliciones varias de pisos en baldosa, andenes sardineles. Muros en ladrillo, incluye acabados en cerámicas y otros. e=0.11 m	m2	16,18	\$ 28.900	467.602
2.3	Demoliciones de Cielo raso. Existente	m2	18,03	\$ 26.100	470.583
2.4	Retiro, demonte de ventanería en lamina, puertas incluye el vidrio existente.	und	5,00	\$ 47.300	236.500
3	EXCAVACIONES VARIAS				
3.1	Excavaciones varias entre 0 a 2 m en material comun.	m3	12,00	\$ 25.500	306.000
4	SOBREACARREOS				
4.1	Retiro de sobrantes de demolición varias en vehículo automotor.	m3	6,50	\$ 29.000	188.500
5	PISOS Y ACABADOS VARIOS				
5.1	Suministro e instalacion de mortero 1:3 para base de pisos en granito E: 0,05 m debidamente nivelado y afinado.	m2	12,40	\$ 33.800	419.120
5.2	Suministro e instalacion de mesones de ancho 0,60 m, E= 0,10 m en concreto reforzado, incluye apoyos en ladrillo revocados y entrepaños intermedio en concreto, formaleta y mortero de nivelacion de 0,025m.	ml	10,50	\$ 297.600	3.124.800
5.3	Acero de refuerzo	kgs	200,00	\$ 4.800	960.000

5.4	Suministro e instalacion de granito pulido blanco en mesones, debidamente pulido con maquina y piedra. Incluye de dilataciones en pvc, remates, filos y dilataciones.	m2	14,90	\$ 81.000	1.206.900
5.5	Construcción de lavamanos en concreto de 0,40 x 0, 60 x 0,50, en concreto reforzado espesor 0,10 en meson. Incluye desagues sanitario e hidraulico y granito pulido.	und	1,00	\$ 320.550	320.550
5.6	Muro en superboard ambas cara, acabado con pintura antibacterial tipo bioxida.	m2	5,50	\$ 103.200	567.600
5.7	Suministro e instalcion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	16,18	\$ 61.000	986.980
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	10,50	\$ 28.000	294.000
6 REMODELACION Y/O CONSTRUCCION BAÑO					
6.1	Suministro e instalación de cerámica piso pared de 0,30 x 0,30 para remodelacion de baño.	m2	21,10	\$ 46.900	989.590
6.2	Suministro e instalación de combo: Sanitario, Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avanti blanco.	und	1,00	\$ 750.000	750.000
6.3	Suministro e instalacion de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1,00	\$ 232.000	232.000
6.4	Rejilla piso de 3"	und	1,00	\$ 25.000	25.000
6.5	Division para baño de 1.20 x1,80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0,10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios, y soporte.	m2	2,16	\$ 268.820	580.651
7 PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO					
7.1	Suministro e instalación de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitero, según diseño.	m2	10,56	\$ 224.000	2.365.440

7.2	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	7,50	\$ 300.000	2.250.000
7.3	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	5,25	\$ 80.000	420.000
8	CIELO RASO				
8.1	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	18,10	\$ 73.000	1.321.300
9	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS				
9.1	Suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmontes existente.	und	5,00	\$ 79.500	397.500
9.2	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos incluye desmontes del existente.	und	5,00	\$ 63.500	317.500
9.3	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1,00	\$ 1.300.000	1.300.000
9.4	Llave terminal RW de 1/2	und	2,00	\$ 57.150	114.300
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
10.1	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	21,00	\$ 44.015	924.315
10.2	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	25,00	\$ 150.000	3.750.000
10.3	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6,00	\$ 57.150	342.900
10.4	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1,00	\$ 138.000	138.000

10.5	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	8,00	\$ 29.000	232.000
10.6	Conexión a tierra, varilla cooperwel polo a tierra.	und	1,00	\$ 45.085	45.085
11	PINTURAS				
11.1	Pintura a base de vinilo para muros interiores e exteriores, tres manos. Incluye estuco para resanes.	m2	119,34	\$ 15.500	1.849.770
11.2	Pintura, esmalte para superficie metalica tres manos, incluye anticorrosivo.	m2	6,72	\$ 18.500	124.320
12	OBRAS VARIAS				
12.1	Aseo y limpieza al interior	gbl	1,00	\$ 455.000	455.000
13	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19				
13.1	Personal siso para impelentacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo.	mes	0,25	\$ 2.900.000	725.000
13.2	Suministro, transporte e instalación de aditamiento para la prevención del contagio.	gbl	0,25	\$ 740.000	185.000
13.3	Suministro liquido en materiales de desinfección, protección, registro y control.	trab-día	60,00	\$ 7.000	420.000
COSTO DIRECTO					30.223.231
ADMINISTRACION		%	0,25	30.223.231	7.555.808
IMPREVISTO		%	2%	30.223.231	604.465
UTILIDAD		%	5%	30.223.231	1.511.162
SUMA ANTES DE IVA					39.894.665
IVA SOBRE UTILIDADES		%	19%	1.511.162	287.121
COSTO TOTAL DE OBRAS CIVILES					40.181.786



FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
OBJETO: ADECUACION Y CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL LABORATORIO FÍSICO-QUÍMICO Y BACTERIOLÓGICO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO, MUNICIPIO DE MANZANARES, CALDAS					
ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Reubicación de laboratorios existentes, incluye traslados de otros accesorios, incluyendo montajes y adecuaciones	gbl	1,00	\$ 350.200	350.200
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones en concreto reforzado, mesones, vigas etc.	m3	0,55	\$ 92.300	50.765
2.2	Demoliciones varias de pisos en baldosa, andenes sardineles. Muros en ladrillo, incluye acabados en cerámicas y otros. e=0.11 m	m2	19,72	\$ 28.900	569.908
2.3	Demoliciones de Cielo raso. Existente	m2	19,72	\$ 26.100	514.692
2.4	Retiro, demonte de ventanería en lamina, puertas incluye el vidrio existente.	und	4,00	\$ 47.300	189.200
3	EXCAVACIONES VARIAS				
3.1	Excavaciones varias entre 0 a 2 m en material comun.	m3	6,00	\$ 25.500	153.000
4	SOBREACARREOS				
4.1	Retiro de sobrantes de demolicion varias en vehiculo automotor.	m3	6,50	\$ 29.000	188.500
5	PISOS Y ACABADOS VARIOS				
5.1	Suministro e instalacion de mortero 1:3 para base de pisos en granito E= 0,05 m debidamente nivelado y afinado.	m2	23,47	\$ 33.800	793.286
5.2	Suministro e instalacion de mesones de ancho 0,60 m, E= 0,10 m en concreto reforzado, incluye apoyos en ladrillo revocados y entrepaños intermedio en concreto, formaleta y mortero de nivelacion de 0,025m.	ml	11,50	\$ 297.600	3.422.400
5.3	Acero de refuerzo	kgs	200,00	\$ 4.800	960.000
5.4	Suministro e instalacion de granito pulido blanco en mesones, debidamente pulido con maquina y piedra. Incluye de dilataciones en pvc, remates, filos y dilataciones.	m2	17,25	\$ 81.000	1.397.250
5.5	Construcción de lavamanos en concreto de 0,40 x 0, 60 x 0,50, en concreto reforzado espesor 0,10 en meson. Incluye desagues sanitario e hidraulico y granito pulido.	und	1,00	\$ 320.550	320.550
5.6	Muro en superboard ambas cara, acabado con pintura antibacterial tipo bioxida.	m2	3,00	\$ 103.200	309.600
5.7	Suministro e instalacion de pisos en granito blanco pulido a maquina. Encerado y brillado.	m2	23,47	\$ 61.000	1.431.670
5.8	Revoque en mortero 1:3 para muros.	m2	12,76	\$ 28.000	357.280
6	REMODELACION Y/O CONSTRUCCION BAÑO				
6.1	Suministro e instalación de cerámica piso pared de 0,30 x 0,30 para remodelacion de baño.	m2	21,10	\$ 51.150	1.079.265
6.2	Suministro e instalación de combo: Sanitario, Lavamanos, accesorios, porta rollo, toallero, jabonera etc. Avanti blanco.	und	1,00	\$ 750.000	750.000
6.3	Suministro e instalación de ducha cromada incluye mezclador, regadera, etc.	und	1,00	\$ 232.000	232.000
6.4	Rejilla piso de 3"	und	1,00	\$ 25.000	25.000
6.5	Division para baño de 1.20 x1,80 m en vidrio de 6mm. Murete de 0,10m parte abajo en concreto. Incluye accesorios, y soporte.	m2	2,16	\$ 268.820	580.651
7	PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO			\$ 0	
7.1	Suministro e instalación de ventanas en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4 mm opalizado, templado y transportes. malla mosquitero, según diseño.	m2	15,60	\$ 224.000	3.494.400
7.2	Suministro e instalacion de puerta corrediza, ventanas, en aluminio perfil 744, incluye vidrios de 4mm templado y transporte. Según diseño.	m2	4,51	\$ 300.000	1.353.000
7.3	Muro en ladrillo farol de 12 cms. Incluye revoque 1:3 por ambas caras.	m2	5,25	\$ 80.000	420.000
8	CIELO RASO			\$ 0	0
8.1	Suministro e instalacion de cielo en pvc, debidamente rematado contra muros y otras superficies. Totalmente terminado.	m2	23,47	\$ 73.000	1.713.310

9	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			\$ 0	0
9.1	Suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmontes existente.	und	8,00	\$ 79.500	636.000
9.2	Suministro e instalacion de puntos hidraulicos incluye desmontes del existente.	und	6,00	\$ 63.500	381.000
9.3	Suministro, instalacion y transporte de ducha mixta, lava ojos 1" acero inoxidable, válvula cromada. Incluye puntos hidraulicos y sanitarios.	und	1,00	\$ 1.300.000	1.300.000
9.4	Llave terminal RW de 1/2	und	2,00	\$ 57.150	114.300
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
10.1	Suministro e instalaciones de puntos electricos. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	17,00	\$ 44.015	748.255
10.2	Acometida electrica. Incluye resanes donde sea necesario.	ml	20,00	\$ 150.000	3.000.000
10.3	Suministro e instalacion de puntos electricos especiales. Incluye desmonte del existente. Incluye resanes.	und	6,00	\$ 57.150	342.900
10.4	Suministro e instalacion de tablero electrico de 6 circuitos incluye tacos 15A, 20A, 30A.	und	1,00	\$ 138.000	138.000
10.5	Suministro e instalacion de lampara LED de incrustar techo.	und	13,00	\$ 29.000	377.000
10.6	Conexión a tierra, varilla cooperwel polo a tierra.	und	1,00	\$ 45.085	45.085
11	PINTURAS			\$ 0	0
11.1	Pintura a base de vinilo para muros interiores e exteriores, tres manos. Incluye estuco para resanes.	m2	119,34	\$ 15.500	1.849.770
11.2	Pintura, esmalte para superficie metalica tres manos, incluye anticorrosivo.	m2	6,72	\$ 18.500	124.320
12	OBRAS VARIAS			\$ 0	0
12.1	Aseo y limpieza al interior	gbl	1,00	\$ 455.000	455.000
13	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19			\$ 0	0
13.1	Personal siso para impelentacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo.	mes	0,25	\$ 2.900.000	725.000
13.2	Suministro, transporte e instalación de aditamiento para la prevención del contagio.	gbl	0,25	\$ 740.000	185.000
13.3	Suministro liquido en materiales de desinfección, protección, registro y control.	trab-día	60,00	\$ 7.000	420.000
COSTO DIRECTO					31.497.557
ADMINISTRACION					7.874.389
IMPREVISTO					629.951
UTILIDAD					1.574.878
SUMA ANTES DE IVA					41.576.776
IVA SOBRE UTILIDADES					299.227
COSTO TOTAL DE OBRAS CIVILES					41.876.002



ARQ JOHN GARCIA BOTERO
CC 75097511
CEL 3112968956