



GESTION FINANCIERA

F-GF-02
Versión: 05
2022-02-11

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

N°
DMA 1343

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL MANIZALES CENTRO DE COSTOS 11 MANIZALES SECRETARIA GENERAL

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764025241121 DESDE DMA1045 HASTA DMA50.000 VIGENCIA DESDE 10/02/2022 HASTA 10/08/2023

CIUDAD Y FECHA:	Manizales 29/07/2022
NOMBRES Y APELLIDOS:	SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA
CEDULA O NIT:	1053843856
DIRECCION:	CARRERA 20A 71 51 TELEFONO 3195308066

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN
BRINDAR ASESORÍA JURÍDICA Y CONTRACTUAL A LA SECRETARÍA GENERAL Y A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN LAS ACTUACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE AQUELLAS SOLICITADAS POR LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA EMPRESA
ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 0131 DE 2022.

Sebastián Díaz Valencia

Nombre	SEBASTIAN DIAZ VALENCIA	SUBTOTAL:	\$ 4.000.000
Cedula	1053843856	TOTAL RETENCIONES	
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 4.000.000

En mi calidad de Administrador de la Seccional, CERTIFICO, que durante la atención del evento que generó el gasto urgente e imprescindible, no fue posible encontrar un proveedor responsable de IVA y por ende se procedió a realizar la compra con un proveedor no responsable de IVA.

FIRMA

ACTA DE PAGO N° 1

CONTRATO N°: 131 DE 2022

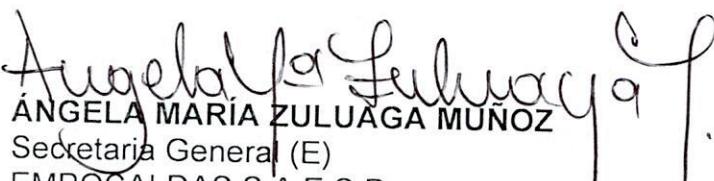
OBJETO: BRINDAR ASESORÍA JURÍDICA Y CONTRACTUAL A LA SECRETARÍA GENERAL Y A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN LAS ACTUACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE AQUELLAS SOLICITADAS POR LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA EMPRESA

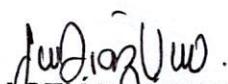
CONTRATISTA SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA.

VALOR DEL ACTA: \$4.000.000

En la ciudad de Manizales, a los (29) días del mes de **JULIO** del 2022, se reunieron: **ÁNGELA MARÍA ZULUAGA MUÑOZ**, Secretaria General (E) en representación de la Empresa contratante y **SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA** como contratista, con el fin de realizar el acta de pago N° 1 del Contrato N° 131 del 2022.

RELACIÓN DE PAGOS	
VALOR DEL CONTRATO	\$24.000.000
VALOR DE LA ADICIÓN	\$0
VALOR EJECUTADO	\$4.000.000
NO EJECUTADO	\$20.000.000


ÁNGELA MARÍA ZULUAGA MUÑOZ
Secretaria General (E)
EMPOCALDAS S.A E.S.P.


SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA
Contratista

INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO N°: 131 DE 2022

OBJETO: BRINDAR ASESORÍA JURÍDICA Y CONTRACTUAL A LA SECRETARÍA GENERAL Y A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN LAS ACTUACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE AQUELLAS SOLICITADAS POR LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA EMPRESA

CONTRATISTA SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA.

VALOR DEL ACTA: \$4.000.000

Brindar asesoría jurídica y contractual en el trámite de procesos contractuales que se adelantan por la Secretaría General de EMPOCALDAS S.A E.S.P. transversalmente con los demás Departamento de la Empresa.

- Revisión de los documentos precontractuales y financieros allegados por los diferentes Departamentos y Secciones de EMPOCALDAS S.A E.S.P. con el fin de adelantar procesos de Solicitud Pública y Única de ofertas.

Brindar asesoría jurídica y contractual en todas las etapas de las solicitudes públicas de ofertas que adelanta la Secretaría General de EMPOCALDAS S.A E.S.P., desde la elaboración de términos de referencia hasta la notificación de aceptación de la oferta y demás trámites pertinentes para llevar a cabo los procesos.

S.P.O	OBJETO	FECHA DE PUBLICACIÓN
104 DE 2022	REALIZAR CARACTERIZACIÓN DE AGUAS PARA EMPOCALDAS S.A E.S.P	2022-06-01
105 DE 2022	ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA CLORADORES EN TODAS LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO.	2022-06-14
108 DE 2022	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL PARA LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS, EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	2022-06-21
109 DE 2022	SUMINISTRO DE 110 TONELADAS DE COAGULANTE LÍQUIDO POLICLORURO DE ALUMINIO PAC.	2022-06-22
110 DE 2022	REALIZAR DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE MICROBIOLOGÍA DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P.	2022-06-22
115 DE 2022	ADQUISICIÓN DE ACOPLER EN HD DE 20" EN RANGO DE 498-515 MM PARA REPARACIÓN DE	2022-07-06

134 DE 2022	PRESTAR APOYO A CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN EN LA SECCION DE CARTERA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P
139 DE 2022	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN EN EL DEPARTAMENTO COMERCIAL DE EMPOCALDAS S.A E.S.P EN LO ADMINISTRATIVO, OPERATIVO, COMERCIAL, DE CONTROL, COORDINACION DEL CONTACT CENTER, SERVICIO AL CLIENTE, SATISFACCION DEL CLIENTE, CONSECUACION DE NUEVOS CLIENTES Y MEJORAMIENTO DE LA COMUNICACION POR TODOS LOS CANALES TANTO INTERNOS COMO EXTERNOS.
140 DE 2022	BRINDAR ASESORIA JURIDICA Y CONTRACTUAL A LA SECRETARIA GENERAL Y A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LAS ACTUACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE AQUELLAS SOLICITADAS POR LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA EMPRESA.
141 DE 2022	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA ELABORACION Y PRESENTACION DE LOS INFORMES DE SEGUIMIENTO SEMESTRALES Y ANUALES Y LOS NUEVOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS DE LA EMPRESA, REALIZAR SEGUIMIENTO AL POIR Y REALIZAR PLANES DE MANEJO DE TRANSITO.
143 DE 2022	APOYAR A LA OFICINA DE CONTROL INTERNO DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN RAZON A LAS ACTIVIDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS QUE DEBE CUMPLIR ESTA OFICINA, EN ATENCION A LA LEY 87 DE 1993 Y A LA LEY 489 DE 1998. POR LOE EXPUESTO EN LA OFICINA DE CONTROL INTERNO REQUIERE DE UN PROFESIONAL PARA QUE

	2024 Y LA PUESTA EN MARCHA DE LAS POLITICAS INSTITUCIONALES DE GESTION Y DESEMPEÑO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG EN CABEZA DEL AREA.
169 DE 2022	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL AREA AMBIENTAL EN LOS TEMAS DE ACTUALIZACION DE ESTUDIOS DE RIESGO, PLANES DE CONTINGENCIA ASOCIADOS A LA CALIDAD DEL AGUA, PROGRAMAS DE REDUCCION DE RIESGOS, MAPAS DE RIESGO, MONITOREO AL ESTADO DE MICROCUENCAS Y SEGUIMIENTO A LOS USUARIOS DE ARND
171 DE 2022	BRINDAR APOYO EN AL ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P
174 DE 2022	APOYAR A LA COORDINACION, REALIZACION, PROMOCION Y ACOMPAÑAMIENTO DE TODO DESARROLLO DE LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA GERENCIA CON RESPECTO A LOS ACTORES EXTERNOS.
177 DE 2022	REALIZAR EL ESTUDIO DE SUELOS, SONDEOS GEOTÉCNICOS Y RECOMENDACIONES DE CIMENTACIÓN DE TUBERÍA, PARA LOS PUNTOS CRÍTICOS DE LAS ADUCCIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS DEL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS
181 DE 2022	APOYAR A LA SECCION DE COMUNICACIONES Y PRENSA EN LAS LABORES DE EDICION DE FOTOS Y VIDEOS, GENERACION DE CONTENIDO PARA LOS MEDIOS VIRTUALES, GENERAR CAMPAÑAS DE IMPACTO SOCIAL Y APOYO EN EVENTOS ESTRATEGICOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P.
183 DE 2022	PRESTAR EL SERVICIO DE PERITAJE TÉCNICO DE

INFORME DE SUPERVISIÓN

LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL (E) DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN CALIDAD DE SUPERVISORA DEL CONTRATO No. 131 DE 2022.

CERTIFICA QUE

El contratista SEBASTIÁN DÍAZ VALENCIA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.843.856 de Manizales, cumplió satisfactoriamente con las actividades asignadas y descritas en el informe que me reporta del período correspondiente a la **PRIMERA** acta parcial del contrato No. 131 del 2022, realizando las siguientes actividades:

S.P.O	OBJETO	FECHA DE PUBLICACIÓN
104 DE 2022	REALIZAR CARACTERIZACIÓN DE AGUAS PARA EMPOCALDAS S.A E.S.P	2022-06-01
105 DE 2022	ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA CLORADORES EN TODAS LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO.	2022-06-14
108 DE 2022	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL PARA LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS, EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	2022-06-21
109 DE 2022	SUMINISTRO DE 110 TONELADAS DE COAGULANTE LÍQUIDO POLICLORURO DE ALUMINIO PAC.	2022-06-22
110 DE 2022	REALIZAR DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE MICROBIOLOGÍA DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P.	2022-06-22
115 DE 2022	ADQUISICIÓN DE ACOPLES EN HD DE 20" EN RANGO DE 498-515 MM PARA REPARACIÓN DE TUBERÍA EN LA SECCIONAL DE CHINCHINÁ CALDAS.	2022-07-06
116 DE 2022	SUMINISTRO DE DISPOSITIVOS DE TAPONAMIENTO ANTIFRAUDE Y LLAVES DE APLICACIÓN FLEXIBLE PARA ACUEDUCTO.	2022-07-06
117 DE 2022	ADQUISICIÓN (CANTIDAD 2) AIRES ACONDICIONADOS TODO COSTO INCLUIDA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO – PRESTACIÓN DE SERVICIO DE 2 MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS TODO COSTO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SECCIONAL	2022-07-06

	CENTER, SERVICIO AL CLIENTE, SATISFACCION DEL CLIENTE, CONSECUION DE NUEVOS CLIENTES Y MEJORAMIENTO DE LA COMUNICACION POR TODOS LOS CANALES TANTO INTERNOS COMO EXTERNOS.
140 DE 2022	BRINDAR ASESORIA JURÍDICA Y CONTRACTUAL A LA SECRETARÍA GENERAL Y A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LAS ACTUACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE AQUELLAS SOLICITADAS POR LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA EMPRESA.
141 DE 2022	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA ELABORACION Y PRESENTACION DE LOS INFORMES DE SEGUIMIENTO SEMESTRALES Y ANUALES Y LOS NUEVOS PLANES DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS DE LA EMPRESA, REALIZAR SEGUIMIENTO AL POIR Y REALIZAR PLANES DE MANEJO DE TRANSITO.
143 DE 2022	APOYAR A LA OFICINA DE CONTROL INTERNO DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN RAZON A LAS ACTIVIDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS QUE DEBE CUMPLIR ESTA OFICINA, EN ATENCION A LA LEY 87 DE 1993 Y A LA LEY 489 DE 1998. POR LOE EXPUESTO EN LA OFICINA DE CONTROL INTERNO REQUIERE DE UN PROFESIONAL PARA QUE APOYE EL PROCESO AUDITOR, MEDIANTE LA REALIZACION DE AUDITORIAS EN CUALQUIER AREA DE LA EMPRESA Y EN LAS DIFERENTES SECCIONALES, ADEMAS DEL APOYO A LOS INFORMES LEGALES Y DE SEGUIMIENTO QUE DEBA REALIZAR LA OFICINA DE CONTROL INTERNO.
144 DE 2022	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS

	PROGRAMAS DE REDUCCION DE RIESGOS, MAPAS DE RIESGO, MONITOREO AL ESTADO DE MICROCUENCAS Y SEGUIMIENTO A LOS USUARIOS DE ARND
171 DE 2022	BRINDAR APOYO EN AL ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P
174 DE 2022	APOYAR A LA COORDINACION, REALIZACION, PROMOCION Y ACOMPAÑAMIENTO DE TODO DESARROLLO DE LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA GERENCIA CON RESPECTO A LOS ACTORES EXTERNOS.
177 DE 2022	REALIZAR EL ESTUDIO DE SUELOS, SONDEOS GEOTÉCNICOS Y RECOMENDACIONES DE CIMENTACIÓN DE TUBERÍA, PARA LOS PUNTOS CRÍTICOS DE LAS ADUCCIONES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS DEL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS
181 DE 2022	APOYAR A LA SECCION DE COMUNICACIONES Y PRENSA EN LAS LABORES DE EDICION DE FOTOS Y VIDEOS, GENERACION DE CONTENIDO PARA LOS MEDIOS VIRTUALES, GENERAR CAMPAÑAS DE IMPACTO SOCIAL Y APOYO EN EVENTOS ESTRATEGICOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P.
183 DE 2022	PRESTAR EL SERVICIO DE PERITAJE TÉCNICO DE INSPECCIÓN, PLANIMETRIA, DISEÑO ESTRUCTURAL Y ESTUDIO DE SUELOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS SEDIMENTADORES EN CONCRETO REFORZADO UBICADO EN NEIRA CALDAS.
C.I 182 DE 2022	REPOSICION Y OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA CALLE 8 ENTRE CARRERAS 3 Y 4 Y LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 11 Y 12, ASI MISMO LA RED DE ALCANTATILLADO



RAZON SOCIAL :	SEBASTIAN DIAZ VALENCIA
IDENTIFICACION:	CC-1053843856
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2022-07-26
FECHA LIMITE DE PAGO:	2022-08-11
FECHA DE PAGO:	2022-07-18
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DAVIVIENDA
PERIODO PENSION:	2022-07
PERIODO SALUD:	2022-07
NUMERO PLANILLA:	23710824
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	23710824
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	\$ 1.348.252	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 168.600	\$ 168.600
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.348.252	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 215.800	\$ 215.800
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.348.252	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.100	\$ 7.100
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 391.500	\$ 391.500

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/09/2022
----------------------------------	------------