



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: 19 de febrero de 2016

Código	OM	Consecutivo	058
--------	----	-------------	-----

Dependencia o Seccional:

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICION DE LA NECESIDAD

Se requiere con carácter urgente la reconstrucción de la placa losa tanque de almacenamiento en la planta de tratamiento, Reposición y reubicación de la red de alcantarillado y rebose de la planta en el Hospital del corregimiento de Arauca municipio de Palestina, Caldas, Esto con el fin de evitar que por el deterioro que presenta se desplome y provoque fallas en la prestación del servicio o accidentes laborales.

Por lo anteriormente expuesto se considera oportuno realizar la contratación de esta obra.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

El contratista debe entregar totalmente terminadas las obras realizadas a satisfacción y dar cumplimiento a los pliegos de condiciones.

Se podrán invitar en la presente INVITACION FIRMAS o INGENIEROS CIVILES o SANITARIOS o CONSTRUCTORES EN ARQUITECTURA E INGENIERIA que a la fecha de cierre de la misma, cumplan con los siguientes requisitos:

Una experiencia mayor a 5 años los cuales se contarán a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional para lo cual deberán anexar copia de la misma o el documento que demuestre la fecha de expedición, y FIRMAS CONSTRUCTORAS, en caso de que el representante legal de la firma no cumpla con ser ingeniero civil o sanitario o constructor en arquitectura e ingeniería, la propuesta deberá estar avalada por un ingeniero o constructor en arquitectura e ingeniería que cumpla con los requisitos exigidos. La vigencia de la matrícula profesional se establecerá a través del COPNIA, el cual debe tener una vigencia de 6 meses.

Experiencia específica

La experiencia será un factor habilitante, el proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, en la construcción o reposición de redes alcantarillado por un valor mayor o igual al presupuesto oficial en máximo cuatro



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.

El valor establecido en los certificados no será actualizado por ningún método.

La experiencia en caso de Consorcios o Uniones temporales puede ser acreditada por cualquiera de los miembros del Consorcio o Unión temporal.

Especificaciones Técnicas

Las especificaciones técnicas de acueducto y alcantarillado se encuentran la página Web de la empresa www.empocaldas.com.co link de contratación

1.2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

Reconstrucción de placa losa tanque de almacenamiento en la planta de tratamiento del corregimiento de Arauca					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo	Un	1,00	120.000	120.000
3	Diseño de losa por un ingeniero estructural	un	1,00	800.000	800.000
4	Construcción bypass para que el agua salga a la red sin entrar al tanque	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000
5	Acondicionar desagüe tanque (bajarlo ras de piso)	Gl	1,00	500.000	500.000
6	DEMOLICIONES				0
7	Demolición de losa existente y retiro de escombros en vehículo automotor, incluye retiro de hierro	m ³	12,50	100.000	1.250.000
8	CONCRETOS				0
9	Losa maciza en concreto de resistencia 3000 psi (con agregado de planta), incluye formaleta y anti sol	m ³	16,50	750.000	12.375.000
10	ACERO				0
11	Acero de refuerzo de 1/2"	Kilo	1815,00	4.239	7.693.785
	COSTO TOTAL OBRAS CIVILES				23.738.785
	COSTO DIRECTO				18.148.918
	ADMINISTRACION	20%			3.629.784
	IMPREVISTOS	5%			907.446
	UTILIDADES	5%			907.446
	IVA SOBRE UTILIDADES	16%			145.191
	TOTAL				23.738.785



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015


EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

EMPOCALDAS A.S. E.SP.

Reposición y reubicación de la red de alcantarillado y rebose de la planta en el Hospital del corregimiento de Arauca municipio de Palestina

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	60,00	3.730	223.800
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	60,00	16.500	990.000
4	Suministro, transporte e instalación señal preventiva y reglamentaria incluye personal para regulación del tránsito (pare, sigfa) cintas y conos	Jornal dia	15,00	49.500	742.500
5	Instalación de valla institucional 2x4	und	1,00	562.893	562.893
6	DEMOLICIONES				0
7	Corte con disco abrasivo pavimento flexible	ml	20,00	5.889	117.780
8	Corte con disco abrasivo pavimento rígido		120,00	5.130	615.600
9	Demolición de concreto flexible	m3	6,50	75.470	490.555
10	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	3,00	64.500	193.500
11	EXCAVACION				0
12	En material común de 0 a 2m	m³	120,00	19.612	2.353.440
13	En conglomerado y roca	m³	48,00	45.000	2.160.000
14	Entibado horizontal	ml	15,00	22.282	334.230
15	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	168,00	23.442	3.938.256
16	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				0
17	Instalación e tubería PVC corrugada de 12"	ml	60,00	12.564	753.840
18	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	5,00	456.244	2.281.220
19	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque anti ruido y sistema de seguridad	Un	2,00	700.000	1.400.000
20	Bases y Cañuelas	Uri	2,00	386.838	773.676
21	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	30,00	9.880	296.400
22	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	5,00	286.179	1.430.895
23	Instalación de silletas de 12"x6"	und	5,00	31.124	155.620
24	Empalme a cámara	und	2,00	64.644	129.288
25	LLENOS				0
26	Arena para base y atraque	m³	27,00	57.736	1.558.872
27	Lleno compactado con material de la obra y préstamo	m³	114,00	36.136	4.119.504
28	Sub base para pavimento	m³	27,00	103.678	2.799.306

	F-GC-01 Versión: 6 Junio 2015	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTION CONTRATACIÓN			
	ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD				

29	CONCRETOS				0
30	Pavimento asfáltico	m³	6,50	850.000	5.525.000
31	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m ³	1,50	433.388	650.082
32	Concreto para pavimento	m ³	1,00	588.559	588.559
33	ACERO				0
34	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	100,00	5.127	512.700
	COSTO TOTAL OBRAS CIVILES				35.697.516
	COSTO DIRECTO				27.291.679
	ADMINISTRACION	20%			5.458.336
	IMPREVISTOS	5%			1.364.584
	UTILIDADES	5%			1.364.584
	IVA SOBRE UTILIDADES	16%			218.333
	TOTAL				35.697.516

TOTAL

59.436.302

Nota: Para obtener el "CODIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuna.

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

- 2.1. OBJETO: Reconstrucción de la placa losa tanque de almacenamiento en la planta de tratamiento, Reposición y reubicación de la red de alcantarillado y rebose de la planta en el Hospital del corregimiento de Arauca municipio de Palestina Caldas
- 2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 30 días a partir de su Legalización y acta de inicio
- 2.3. SITIO DE ENTREGA: Corregimiento de Arauca Palestina Caldas
- 2.4. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA:
- 2.5. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TERMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)
 - Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
 - Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
 - El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
 - Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
 - Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P:



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

- En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
- En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

- 2.6. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$59.072.777
 2.7. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$59.436.302 CREDITO DE LOS \$10.000 MILLONES
 2.8. RUBRO PRESUPUESTAL: 2301010301
 2.9. CENTRO DE COSTOS:14011
 2.10. CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 1305200

Quando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.11. CLASE DE CONTRATO							
Suministros		Obra	x	Prestación de Servicio		Interventoría	
Compra Venta		Orden de compra					
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro		Cual:	
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.							

2.12. TIPO DE CONTRATACIÓN			
Directa	x	Invitación	Invitación Pública
			Otros
Corresponde a una orden judicial?			
		SI	NO
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.			
Tipo de Acción			
Acción de Tutela		Acción Popular	Otro
			Cual:
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:			

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Anticipo	
Cumplimiento	x
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	x
Estabilidad y calidad de la obra	x
Responsabilidad civil extracontractual	x
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	x
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD


Depósito de dinero en garantía

4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO
Jefe Sección Interventoría

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	Sergio Humberto Lopera Proaños
Firma	
Cargo	Jefe Departamento de Operación y Mantenimiento

FIRMA JEFE DEL AREA