



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, Febrero 8 de 2016

Código	OM	Consecutivo	042
--------	----	-------------	-----

Dependencia o Seccional: Operación y Mantenimiento

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD: OPTIMIZACION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS DE LA PLANTA DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.-

2. JUSTIFICACIÓN:

-La cubierta en material plástico y en teja transparente tipo AJOVER, se encuentra totalmente quemadas, cristalizadas por los rayos ultravioletas del sol y por esta razón no está cumpliendo la función específica sobre el lecho de secado, se requiere ser cambiado en su totalidad y con reforzamiento de la estructura de soporte para nueva Cubierta.

-El Lecho de secado carece del fondo Arena gruesa, El cual se requiere siendo su función primordial es hacer más eficaz el Secado. Este material arenoso, se va gastando cuando se evacua los residuos.

-Levantamiento de los muros laterales de una Cámara para Válvula de 0,80 x 0,80 y dejarla a nivel de la rasante del terreno aledaño y evitar cualquier grado de peligrosidad.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

-Todos los documentos requeridos por la Interventoría asignada como requisito indispensable para la elaboración del Acta de Iniciación, continúan vigentes hasta la elaboración del Acta de Liquidación Final.

1.2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS PRESUPUESTO OFICIAL.					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
A	LECHO DE SECADO- PTAR DE VICTORIA				
1	Desmonte de teja transparente de la cubierta del Área del Lecho de Secado, Incluye los caballetes existente.	m2	245,50	1.863	457.367
2	Cubierta ARQUIT resistente al sol y demás, Incluye Transportes, suministro y colocación de tejas ,fijada Con tornillo Autoperforantes de 25 mm, perfil para reforzamiento de la estructura existente cada 1,73 m Caballete en lamina galvanizada cal 24 debidamente fijada. Incluye pintura anticorrosiva.	m2	245,50	39.582	9.717.381



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
3	Retiro de material sobrantes de la Cubierta en vehículo Automotor.	m3	7,00	21.840	152.880
4	Suministro y colocación de Arena gruesa	m3	90,00	52.600	4.734.000
5	Demolición, levantar muros del contorno de la caja de 8,0 x 0,80 hasta dejar la nivelada con la rasante en concreto de 3000 Psi. Incluye tapa reforzada en la parta superior y tapa de acceso interno. Espesores determinados en la caja existentes.	un	1,00	385.960	385.960

COSTO DIRECTO	15.447.588
----------------------	-------------------

ADMINISTRACIÓN	%	25	15.447.588	3.861.897
IMPREVISTO	%	1	15.447.588	154.476
UTILIDADES	%	5	15.447.588	772.379

SUMA ANTES I.V.A				20.236.340
I.V.A SOBRE UTILIDADES	%	16	772.379	123.581

COSTO TOTAL OBRAS CIVILES	20.359.921
----------------------------------	-------------------

Nota: Para obtener el "CÓDIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

2.1. OBJETO:

OPTIMIZACION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS DE LA PLANTA DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.-

2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 40 DIAS CALENDARIOS

2.3. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación): PETAR EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.-

2.4. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado otras relacionadas con la entrega)



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

2.5. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)

- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
- Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
- El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
- Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.:
 - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
 - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

2.6. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$ 20.236.340,00
 2.7. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$ 20.359.921,00
 2.8. RUBRO PRESUPUESTAL: 2301010301
 2.9. CENTRO DE COSTOS:
 2.10. CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:

Cuando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.11. CLASE DE CONTRATO											
Suministros	<input type="checkbox"/>	Obra	<input checked="" type="checkbox"/>	Prestación de Servicio	<input type="checkbox"/>	Interventoría	<input type="checkbox"/>	Compra Venta	<input type="checkbox"/>	Orden de compra	<input type="checkbox"/>
Convenio Inter-Administrativo	<input type="checkbox"/>	Contrato Inter-Administrativo	<input type="checkbox"/>	Otro	<input type="checkbox"/>	Cual:					
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.											
2.12. TIPO DE CONTRATACIÓN											
Directa	<input type="checkbox"/>	X	Invitación	<input type="checkbox"/>	Invitación Pública	<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Corresponde a una orden judicial?								SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.											
Tipo de Acción											
Acción de Tutela	<input type="checkbox"/>	Acción Popular	<input type="checkbox"/>	Otro	<input type="checkbox"/>	Cual:					



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:	
---	--

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Anticipo	
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	X
Estabilidad y calidad de la obra	X
Responsabilidad civil extracontractual	X
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Deposito de dinero en garantía	

4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO: INGENIERO ZONA ORIENTE

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	ABEL ROJAS TUBIANO
Firma	
Cargo	INGENIERO ZONA ORIENTE

FIRMA JEFE DEL ÁREA