



F-GC-22
Versión 10
Junio 2020

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	186 de 2021	Acta N°	02 Y FINAL	1. VALOR INICIAL (incluido AIU e IVA)	39.870.646	
				2. VALOR ADICION	0	
CONTRATISTA	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL			3. VALOR TOTAL (1+2)	39.870.646	
NIT O CC:	75.031.358			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	34.449.366	
CDP (#, rubro y fecha)	00252 DE 18 DE ENERO DE 2022, RUBRO - 2320101001030808			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	5.421.280	
RP (#, rubro y fecha)	000202 DE 19 DE ENERO DE 2022, RUBRO 2320101001030808			6. VALOR POR EJECUTAR (3 - 4 - 5)	0	
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS. OBRA 2: MATENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACION DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82					
TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO				
DOCUMENTO VERIFICADOS						
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).					X	# FOLIOS
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.					N/A	
3- Pagos al FIC					X	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).					X	
5- Informe de actividades o Bitácora.					X	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.					X	
7- Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20					X	
8- Ensayos de densidad.					N/A	
9- Diseño de Mezclas.					N/A	
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.					N/A	
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de alcantarillado, según aplique)					X	
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51					N/A	
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)					N/A	
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)					X	
15- Acta parcial o final del contrato.					X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Factura original o Documento equivalente	X
Acta parcial o final del contrato.	X
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)	X
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación _____

DATOS DEL SUPERVISOR		
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ	INGENIERO DE ZONA OCCIDENTE	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

Recibido
06-04-22
9/40

ACTA No. 2 DE RECIBO FINAL

CONTRATO N°: 186/2021
MODALIDAD DE SOLICITUD UNICA DE OFERTA
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE

OBJETO: OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.
OBRA 2: MANTENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 #75-82

CONTRATISTA: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C: 75031358
MUNICIPIO: RISARALDA Y MANIZALES CALDAS

COSTO INICIAL:	\$ 39.870.646
ADICION	\$ 0
VALOR ACTA 1 PARCIAL	\$ 34.449.366
VALOR ACTA 2 FINAL	\$ 5.421.280
SALDO POR EJECUTAR	\$ 0
COSTO CONTRATO	\$ 39.870.646

RECURSOS: PROPIOS
SUPERVISOR JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
CDP: 00549 DE MAYO 06 DE 2021 - 00554 DE MAYO 07 DE 2021
RP 000785 DE 01 DE JULIO DE 2021

En la ciudad de Manizales a los 9 días del mes de Septiembre de 2021, se reunieron los señores JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el acta No. 02 de recibo final del contrato de obra No. 186/2021

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron



JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
contratista



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información 9999000891045
Razón Social del Operador de Información ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción Pago de Seguridad Social
Fecha 2021-08-25, 02:10:27 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos julio de 2021
Periodo de Cotización Para Salud julio de 2021
Empresa JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
CEDULA CIUDADANIA CC 75031358
Código Sucursal (Nombre) ()
Referencia de Pago/ Número Planilla 51118498
Tipo de Planilla I
Número Transacción Bancaria/ CUS 1105550267
Banco (1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor \$ 580.400
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen 190.249.205.8

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N860013816	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	\$ 320.000	\$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	\$ 250.000	\$ 0
N800226175	14-25	RIESGOS PROFESIONALES COLMENA S.A COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA	1	\$ 10.400	\$ 0
SubTotales:				\$ 580.400	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 580.400



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información 9999000891045
Razón Social del Operador de Información ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción Pago de Seguridad Social
Fecha 2021-08-27, 05:18:02 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos agosto de 2021 ✓
Periodo de Cotización Para Salud agosto de 2021
Empresa JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL ✓
CEDULA CIUDADANIA CC 75031358
Código Sucursal (Nombre) ()
Referencia de Pago/ Número Planilla 51114561
Tipo de Planilla I
Número Transacción Bancaria/ CUS 1105550343
Banco (1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor \$ 580.400
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen 190.249.205.8

NR	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N860013816	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	\$ 320.000	\$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	\$ 250.000	\$ 0
N800225175	14-25	RIESGOS PROFESIONALES COLMENA S.A COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA	1	\$ 10.400	\$ 0
SubTotales:				\$ 580.400	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 580.400



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	9999000891045
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2021-09-03, 05:10:33 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	septiembre de 2021 ✓
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2021
Empresa	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
CEDULA CIUDADANIA	CC 75031358
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	51290866
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1116990799
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 290.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	190.249.205.8

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N860013816	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	\$ 160.000	\$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	\$ 125.000	\$ 0
N800226175	14-25	RIESGOS PROFESIONALES COLMENA S.A COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA	1	\$ 5.200	\$ 0
SubTotales:				\$ 290.200	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 290.200

ANEXO 3 CERTIFICACION PARAFISCALES

EL SUSCRITO

↙
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO CERTIFICO QUE

He realizado el pago de mis aportes y los de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Artículo 25 Ley 1607 de 2012). Y manifiesto que a la fecha de cierre del presente proceso de selección, he realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la fecha de cierre, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Manizales, 9 de septiembre de 2021.



JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
M. P. No. 17202-49073 de Caldas
C.C. No. 75.031.358 de Neira-Caldas

Pago PSE

Resultado de su transacción

Estado Aprobado	Valor del pago \$ 99.674,00 ✓
Número de aprobación 00993107	Motivo Pago Ordinario - FIC
Fecha del pago 27/12/2021	Referencia 1 190.28.69.193
Hora del pago 12:24 PM	Referencia 2 CC
Número de producto origen *****2451	Referencia 3 1053817082
Destino del pago SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	Código único CUS 1261993107

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73358217	1261993107	27/12/2021

Número de Identificación 75031359	Primer Nombre ó Razón Social JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Primer Apellido (si es Persona natural) JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJA	Tipo de documento 03
Dígito de Verificación (Si es persona	Naturaleza Jurídica 03
Departamento 17	Ciudad Capital 1700100
Dirección de Domicilio calle 48 17-38	Ciudad de Domicilio MANIZALES
Localización 1	Teléfono de Contacto +57,8848046
Correo electrónico jdjquintero@hotmail.es	Código SIIF 3-2-07-1-02-1-04-43
Regional 17	Regional Centros SIIF 36-02-00-017-000000
Número Licencia de Obra	Número Contrato de Obra 186-2021
Nombre Obra ACUEDUCTO RISARALDA	Fecha Inicio Obra 12/07/2021
Fecha Terminación Obra 09/09/2021	Ciudad de Ejecución de la Obra RISARALDA
Tipo FIC 2	Año Periodo a Pagar 2021
Mes Periodo a Pagar 8	Costo Total de Obra a Todo Costo 39870646.00
Costo Total Mano de Obra 10000000.00	Número de Trabajadores en el Periodo 3
Valor Intereses Moratorios 0.00	Aporte FIC 99674.00
Aporte SENA 0.00	Valor del Pago 99674.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	73358217	1261993107	27/12/2021

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **75031359**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.28.69.193**

Su transacción fue **APROBADA** por la

Total Pagado

\$99,674.00

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$99,674.00	\$99,674.00



Jair de Jesus Quintero Carvajal
 NIT 75.031.358-
 Cra 21 # 30 - 03
 Tel: (320) 6862886
 Manizales - Colombia
 jdquintero@hotmail.es /



Factura electrónica de venta
 No. FE-12

Fecha y hora Factura

Generación	16/02/2022, 11:53
Expedición	16/02/2022, 11:53
Vencimiento	16/02/2022

Señores	EMPOCALDAS S.A.E.S.P.		
NIT	890.803.239-9	Teléfono	(036) 8867080
Dirección	Carrera 23 No 75-82	Ciudad	Manizales - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	4,017,251.00
2	ADMINISTRACION	1.00	964,140.00
3	IMPREVISTOS	1.00	200,863.00
4	UTILIDADES	1.00	200,863.00
5	IVA SOBRE UTILIDADES	1.00	38,164.00

Total items: 5

Valor en Letras:

Cinco millones cuatrocientos veintinueve mil doscientos ochenta y un pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Transferencia \$ 5,421,281.00

Observaciones:

Favor consignar a la cuenta del señor Jair de Jesús Quintero, cuenta Ahorros Davivienda número 084300063496

Total Bruto	5,421,281.00
Total a Pagar	5,421,281.00

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S NIT: 830.048.145-8

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764016961275 aprobado en 20210825 prefiijo FE desde el número 6 al 100 Vigencia: 6 Meses

- Actividad Económica 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril Tarifa 6.9
 CUFE: d6d853cc5429ca063db266133c02f6364f25c8218370a55e5b3be486b304ccdc40d7c2284493f29b6dcab2d5937d8da9



Ayuda

+ Crear

Factura: FV-2-12

Creado: Jair Quintero 16/02/2022 11:53 hrs

- Enviar por mail
- Descargar e imprimir
- Ocultar comentarios
- Más

Jair Quintero - (FV-2-12)

Esta factura corresponde al pago del Acta No. 2 Final del contrato No. 186 del 2021

16 Feb. 2022 15:03:37

Escriba su comentario aquí

Enviar



Jair de Jesus Quintero Carvajal
 NIT 75.031.358-
 Cra 21 # 30 - 03
 Tel (320) 6862886
 Manizales - Colombia
 jdquintero@hotmail.es



Factura electrónica de venta
No. FE-12

Fecha y hora Factura

Generación	16/02/2022, 11:53
Expedición	16/02/2022, 15:07
Vencimiento	16/02/2022

Señores	EMPOCALDAS S A E S P
NIT	890 803 239-9
Dirección	Carrera 23 No 75-82
Teléfono	(036) 8867080
Ciudad	Manizales - Colombia

09 DE SEPTIEMBRE DEL 2021



✓ INFORME FINAL DE ACTIVIDADES

✓ CONTRATO DE OBRA NO. 186-2021

✓ JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

EMPOCALDAS S.A E.S.P

DESCRIPCION DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.

Excavaciones e instalación de accesorios y tubería de polietileno con termofusión, las excavaciones de acuerdo al alineamiento y profundidad inicial cambiaron aumentando considerablemente por la construcción de las viviendas bloqueras del departamento, dado que su nivel de cimiento se encontraría con la tubería por lo cual se tomo la determinación de enterrarla de acuerdo a las recomendaciones entre 3 y 4 metros adicionales de la profundidad inicial, lo que genera aumento de cantidades en el frente de obra del paraíso reposición de tubería regional de occidente.

MUNICIPIO DE RISARALDA:

- OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA, CALDAS
- OBRA 2: MANTENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS, E IMPERMEABILIZACIÓN DE CEUBIERTA EN LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82.

Frentes intervenidos en el desarrollo del contrato:

MUNICIPIO DE RISARALDA:

OBRA 1.

- ❖ COSTO TOTAL DEL FRENTE 1: \$ 34.866.700 /
- ❖ VALOR TOTAL EJECUTADO: \$ 34.866.700

❖ PORCENTAJE DE EJECUCION DEL FRENTE: 100%

REPOSICIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL				ACTA 2 Y FINAL		EJECUTADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
1	PRELIMINARES									
2	Localización y replanteo	ML	110	\$ 6.000	\$ 660.000			113,00	678.000	103%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ML	132	\$ 15.700	\$ 2.072.400			132,00	2.072.400	100%
4	Señal preventiva y reglamentaria	UN	2	\$ 179.700	\$ 359.400			1,00	179.700	50%
5	Inсталación de valla insitucional 2x4	UN	1	\$ 909.500	\$ 909.500			-	-	0%
6	DEMOLICIONES									
7	Cañuelas	M3	1	\$ 96.400	\$ 96.400			-	-	0%
8	EXCAVACIÓN									
9	En material común de 0 a 2 m	M3	80	\$ 26.700	\$ 2.136.000	146,3	3.907.011	271,63	7.252.521	340%
10	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	M3	20	\$ 37.900	\$ 758.000	43,0	\$ 1.629.579,00	49,00	1.856.979	245%
11	ESTRUCTURAS ACUEDUCTO									
12	Suministro e instalación de tubería PVC de 2"	ML	50	\$ 19.000	\$ 950.000			53,00	1.007.000	106%
13	Instalación y termifusión de tubería de polieileno de 14"	ML	60	\$ 110.300	\$ 6.618.000			60,00	6.618.000	100%
14	Instalación y termifusión de codo de polietileno de 14" por 90	UN	2	\$ 1.323.500	\$ 2.647.000			2,00	2.647.000	100%
15	Termofusión de portafalanche de 14"	UN	2	\$ 661.800	\$ 1.323.600	-6,0	-\$ 3.970.800,00		-	0%
16	Empalmes a tubería de 14"	UN	2	\$ 1.481.400	\$ 2.962.800	2,0	2.962.800	2,00	2.962.800	100%
17	Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1,5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto	UN	2	\$ 1.103.000	\$ 2.206.000	2,0	2.206.000	7,00	7.721.000	350%
18	Instalación de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor (incluye collar de derivación, manguera PF+UAD de 1/2" y adaptadores	UN	10	\$ 104.800	\$ 1.048.000	7,0	733.600	7,00	733.600	70%
19	Empalme a tubería de 2"	UN	2	\$ 114.100	\$ 228.200			2,00	228.200	100%
20	LLENOS									
21	Arena para base y atraque	M3	6	\$ 139.500	\$ 837.000	-11,8	(1.646.100)		-	0%
22	Lleno compactado con material de la obra	M3	63	\$ 20.700	\$ 1.304.100	-19,4	(400.810)	43,94	909.500	70%
23	Acompañamiento social durante toda la obra	MES	1	\$ 1.935.000	\$ 1.935.000				-	0%
24	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagarán según factura mas AIU	GL	1	\$ 2.494.300	\$ 2.494.300				-	0%
25	Trabajador siso	MES	1	\$ 3.321.000	\$ 3.321.000				-	0%
	COSTO DIRECTO				\$ 25.836.754		4.017.251		25.836.754	
	ADMINISTRACION	%	24,0		6.200.821		964.140		6.200.821	
	IMPREVISTOS	%	5,0		1.291.838		200.863		1.291.838	
	UTILIDADES	%	5,0		1.291.838		200.863		1.291.838	
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19,0		245.449		38.164		245.449	
	TOTAL				34.866.700		5.421.280		34.866.700	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL FRENTE:

OBRA 2: MANTENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS, E IMPERMEABILIZACIÓN DE CEUBIERTA EN LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82.

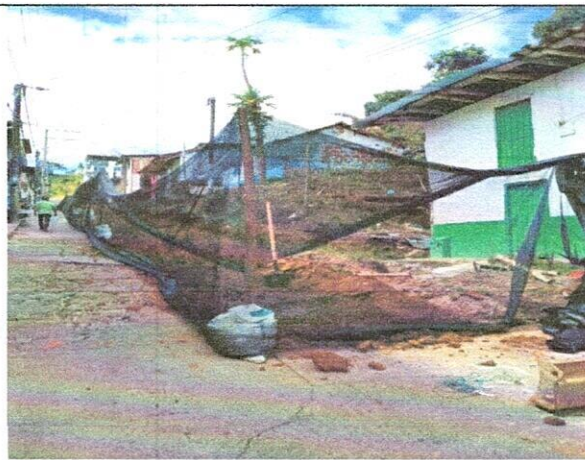
- ❖ COSTO TOTAL DEL FRENTE: \$ 5.003.946
- ❖ VALOR TOTAL EJECUTADO: \$5.003.946
- ❖ PORCENTAJE DE EJECUCION DEL FRENTE: 100%

MANTENIMIENTO ACABADOS, IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA Y REPARACIONES SEDE PRINCIPAL EMPOCALDAS, MANIZALES, CIUDAD DE MANIZALES CALDAS											
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL						EJECUTADO		% EJECUT	
		UN	CAN	VR HERRAMIENTA S, EQUIPOS MO Y OTROS	VR SUMINISTROS	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL		
1	PRELIMINARES										
1,1	Lijado pared, revoque de acabados sobre muro,	M2	20	\$ 3.000	4200	\$ 7.200	\$ 144.000	20,00	144.000	100%	
1,2	Mano de obra en la desinialación del manto	M2	50	\$ 5.300	2600	\$ 7.900	\$ 395.000	50,00	395.000	100%	
2	ACABADOS										
2,1	Suministro , transporte e instalación sellante tipo	ML	6	\$ 3.000	4000	\$ 7.000	\$ 42.000	6,00	42.000	100%	
2,2	Suministro, transporte e instalación de pintura a 3	M2	20	\$ 9.500	12800	\$ 22.300	\$ 446.000	20,00	446.000	100%	
2,3	Suministro, transporte e instalación de galón	M2	20	\$ 6.400	7900	\$ 14.300	\$ 286.000	20,00	286.000	100%	
11	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA										
12	Suministr, transporte e instalación de manto	M2	50	\$ 10.600	37300	\$ 47.900	\$ 2.395.000	50,00	2.395.000	100%	
	COSTO DIRECTO						3.708.000		3.708.000		
	ADMINISTRACION		%	24,0			889.920		889.920		
	IMPREVISTOS		%	5,0			185.400		185.400		
	UTILIDADES		%	5,0			185.400		185.400		
	IVA SOBRE UTILIDADES		%	19,0			35.226		35.226		
	TOTAL						5.003.946		5.003.946		

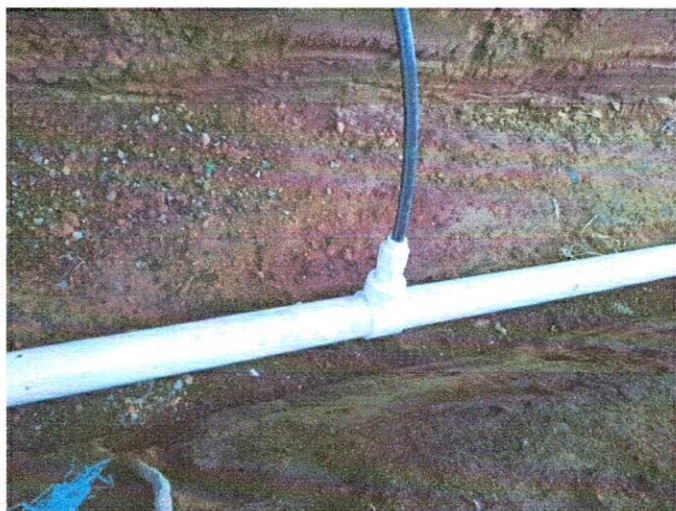
REGISTRÓ FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS:



Excavación mecánica de 0 a 2 m para reposición de acueducto.



Cerramiento con tela negra con soportes de guadua a 2 metros



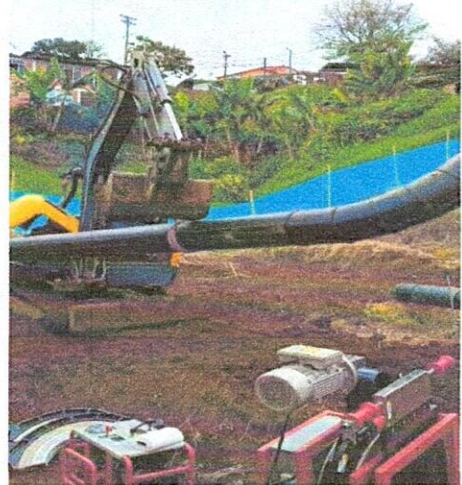
Instalación de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor (incluye collar de derivación, manguera PF+UAD de 1/2"y adaptadores



instalación de tubería PVC de 2"



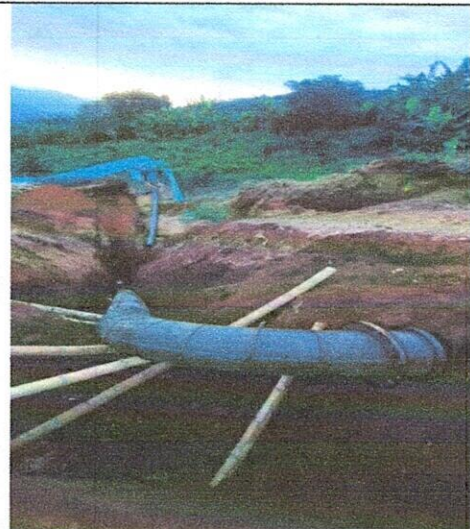
Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1,5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto.



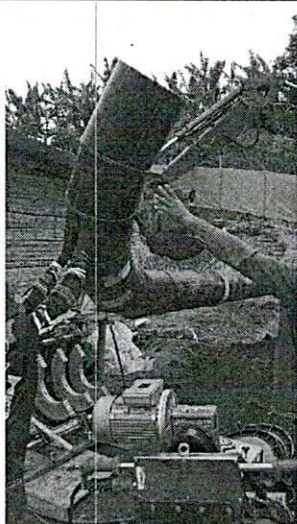
Instalación y transporte de tubería para termofusión de 14".



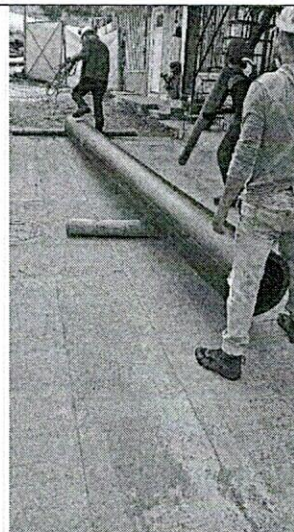
Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1,5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto



Adaptación de codo de 90° tubería de 14"



Manejo de tubería de 14" a través de maquinaria



Adecuaciones de tubería previo a su instalación.

Registro fotográfico tomado en obra durante el desarrollo de la misma. ✓

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS:

PERSONAL EN LA OBRA:

DESCRIPCION DEL CARGO	CANTIDAD DE EMPLEADOS EN EL CARGO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	1
TRABAJADORA SOCIAL	1
MAESTRO DE OBRA	1
OFICIAL DE CONSTRUCCION	1
AYUDANTES DE CONSTRUCCION	5
OPERARIO DE MAQUINA	1

TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA:

Se realizaron capacitaciones tanto de trabajadores como para las personas del común, donde el principal tema se desarrolló en los riesgos y peligros cotidianos, sobre una buena seguridad al implementar ciertas herramientas de uso diario, con el fin de inculcar una cultura en las personas que pretenda prevenir accidentes que pueden suceder a lo largo de la cotidianidad.

DIFICULTADES EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.:

Debido a la profundidad del nuevo trazado de la red de acueducto de 14", se ha visto la necesidad de hacer actividades no previstas como excavaciones con profundidad mayor a

2 metros con sobre anchos importantes necesarios para garantizar la estabilidad del terreno; repaleo de excavación, mayor cantidad de llenos, instalación de accesorios adicionales y utilización de maquinaria pesada para manipular las tuberías y los accesorios.

CONTROL FISICO Y FINANCIERO DE LOS TRABAJOS.:

A fecha de corte del presente informe se cuenta con los siguientes datos de ejecución del contrato No. 186-2021

Plazo de ejecución:	30 DIAS
Tiempo total transcurrido:	60 DIAS
Avance Porcentual:	200%

Inversión Contratada:	39.870.646
Inversión ejecutada en el periodo:	5.421.280
Porcentaje ejecutado en el periodo:	13,6%
Inversión total ejecutada:	39.870.646
Porcentaje total ejecutado:	100%

Atentamente,



JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL.
Contratista



PLANILLA DEL 12 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2021

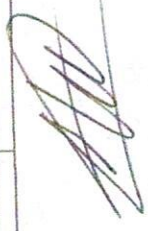
NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO	CARGO	DIAS LABOR	SALARIO BASICO	SALARIO PERIODO	SUBSIDIO TRANSPORTE	TOTAL DEVENGADO	DEDUCCIONES			TOTAL A PAGAR	FIRMA
								PENSION	SA.LI.D.	TOTAL		
DIEGO FERNANDPO QUINTERO CARVAJAL	75,032,819	MAESTRO	15.0	\$ 1,200,000	\$ 600,000	\$ 53,227	\$ 653,227	\$ 24,000	\$ 24,000	\$ 48,000	\$ 605,227	<i>Diego Carvajal</i>
JUAN DE LA ROSA VARGAS LOPEZ	15,961,216	AYUDANTE	15.0	\$ 608,526	\$ 454,263	\$ 53,227	\$ 507,490	\$ 18,171	\$ 18,171	\$ 36,341	\$ 471,149	<i>Juan Vargas</i>
TOTAL NOMINA OBRA			30.00	\$ 2,108,526.00	\$ 1,054,263.00	\$ 106,454.00	\$ 1,160,717.00	\$ 42,170.52	\$ 42,170.52	\$ 84,341.04	\$ 1,076,376.00	

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL



NÓMINA OPERATIVA DEL 1 AL 15 DE AGOSTO DEL 2021

NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO	CARGO	DIAS LABOR	SALARIO BASICO	SALARIO PERIODO	SUBSIDIO TRANSPORTE	TOTAL DEVENGADO	DEDUCCIONES			TOTAL A PAGAR	FIRMA
								PENSION	SALUD	TOTAL		
LUIS FERNANDO VALENCIA VERA	9.847.224	AYUDANTE	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Luis fdo vera
ALBEY DE JESUS VELASQUEZ ZAPATA	9.921.728	AYUDANTE	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Albey de J Velasquez
DIEGO FERNANDO QUINTERO CARRIAJAL	75.032.819	OFICIAL	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Diego fernando carr
JOHON JAIRO JIMENEZ ORREGO	75.098.798	AYUDANTE	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Jhon Jairo Jimenez
JOSE NORBEY PAMPLONA CANO	75.101.828	AYUDANTE	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Jose Norbey Cano
JUAN DAVID CAÑAS PUERTA	1.054.926.943	AYUDANTE	14,0	\$ 908.526	\$ 423.979	\$ 49.679	\$ 473.657	\$ 16.959	\$ 16.959	\$ 33.918	\$ 439.739	Juan David Canas
TOTAL NOMINA OBRA			94,00	\$ 5.451.180,00	\$ 2.543.872,80	\$ 298.071,20	\$ 2.841.944,00	\$ 101.754,91	\$ 101.754,91	\$ 203.509,82	\$ 2.638.434,00	



JAIR DE JESUS QUINTERO CARRIAJAL

NOMINA OPERATIVA DEL 15 AL 30 DE AGOSTO DE 2021

NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO	CARGO	DIAS LABOR	SALARIO BASICO	SALARIO PERICO	BONO TRANSPORTE	TOTAL DEVENGADO	DEDUCCIONES			TOTAL A PAGAR
								PENSION	SALUD	TOTAL	
FERNANDO VALENZA VERA	8.847.224	AYUDANTE	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
Y DE JESUS VELAZQUEZ JARATA	9.921.728	AYUDANTE	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
JOSE FERNANDO QUINTERO CARVAL	75.002.819	OFICIAL	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
JOSE JUAN JIMENEZ ORRICO	75.008.780	AYUDANTE	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
JOSE NORSEY FAMILIOM CANO	75.011.828	AYUDANTE	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
JOSE CARLOS CAJAS PUERTA	1.064.606.542	AYUDANTE	14.0	\$ 908.526	\$ 423.379	\$ 49.679	\$ 473.627	\$ 18.969	\$ 18.969	\$ 33.938	\$ 439.739
TOTAL NOMINA OPERATIVA			14.00	\$ 3.451.154.00	\$ 2.542.372.84	\$ 298.071.29	\$ 2.847.846.00	\$ 101.754.91	\$ 101.754.91	\$ 203.509.82	\$ 2.644.336.00

JOSÉ JESÚS QUINTERO CARVAL

NOMINA DEL 30 DE AGOSTO AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2021

NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO	CARGO	DIAS LABOR	SALARIO BASICO	SALARIO PERIODO	SUBSIDIO TRANSPORTE	TOTAL DEVENGADO	HEXDIUR	BONIFICACIONES		DEDUCCIONES			TOTAL A PAGAR	FIRMA
									EXTRAS DIURNAS (1,25)	TOTAL	PENSION	SALUD	TOTAL		
JORGE JULIO OCAÑO ORTIZ	10.283.133	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Jorge Julio Ocampo
DIEGO FERNANDO QUINTERO CARVAJAL	75.032.819	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Diego Fernando Carvajal
JOHON JAIRO JIMENEZ ORREGO	75.088.788	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Jhon Jairo Jimenez
JOSE NORBEY PAMPLONA CANO	75.101.828	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Jose Norbey Cano
JULIO CESAR OSSA IDARRAGA	94.232.028	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	JULIO OSSA
RICHARD MANAURE APARICIO	PA.22567599	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Richard Manauure
DAYAM MISAEEL ROMERO GALLARDO	PA.22798778	AYUDANTE	15,0	\$ 908.526	\$ 454.263	\$ 53.227	\$ 507.490		\$ -	\$ -	\$ 18.171	\$ 18.171	\$ 36.341	\$ 471.149	Dayam Misael Romero
TOTAL NOMINA OBRA			105,0	\$ 6.359.882	\$ 3.179.841	\$ 372.589	\$ 3.552.430	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 127.194	\$ 127.194	\$ 254.387	\$ 3.296.043	



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	02	Fecha del informe	09-11-2021	Acta parcial		Acta final	X
----------------	----	-------------------	------------	--------------	--	------------	---

Número del contrato	186 DE 2021
Objeto:	OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS. OBRA 2: MATENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACION DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82
Nombre Contratista:	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Fecha del contrato:	JUNIO 28 DE 2021
Plazo de ejecución INICIAL:	30 DIAS CALENDARIO
Valor inicial:	\$39.870.646,00
Fecha de iniciación:	JULIO 12 DE 2021 ✓
Fecha de suspensión:	N/A
Fecha de reiniciación:	N/A
Fecha de terminación inicial:	JULIO 28 DE 2021
Nueva fecha de terminación:	SEPTIEMBRE 09 DE 2021
Adición (en valor):	N/A
Prórroga (en tiempo):	30 DIAS CALENDARIO
Supervisor:	JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	100%
Avance físico Acumulado	13.60%

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

INSTALACIÓN DE TUBERÍA		
SECCIONAL	SERVICIO	KILÓMETROS
RISARALDA	ACUEDUCTO	0.0600

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	60 DIAS
Plazo de prórroga	60 DIAS
Tiempo total transcurrido:	60 DIAS
Avance Porcentual:	100%

1.4. Registro fotográfico

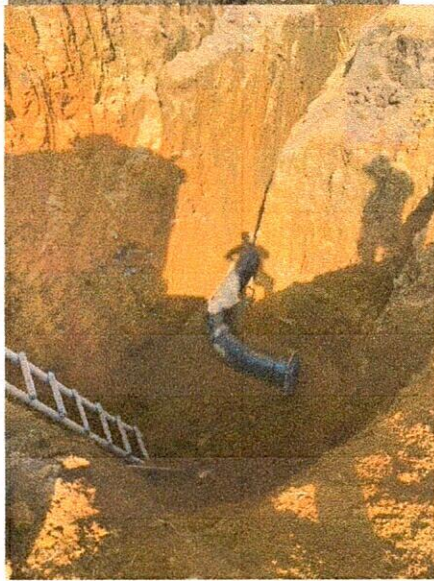
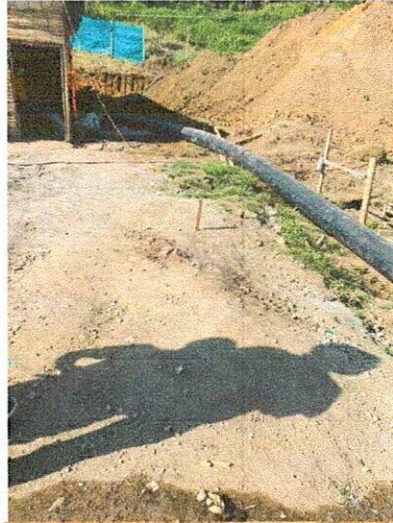




F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

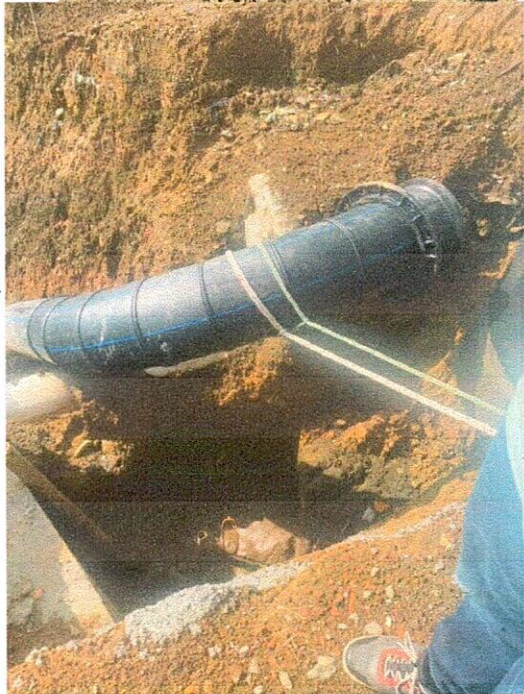




F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

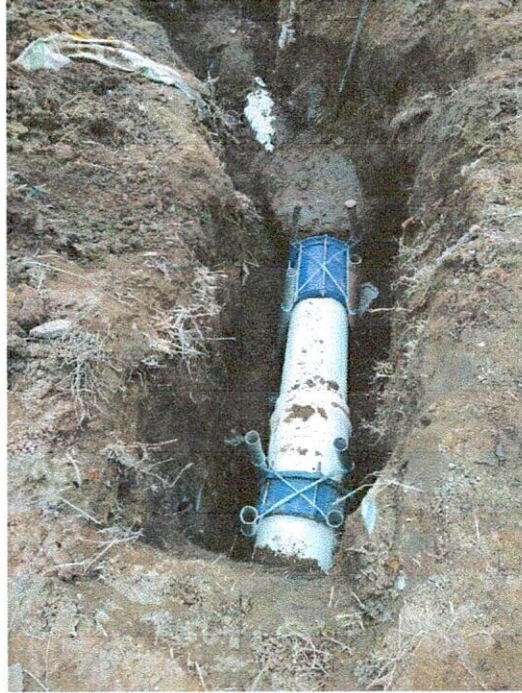




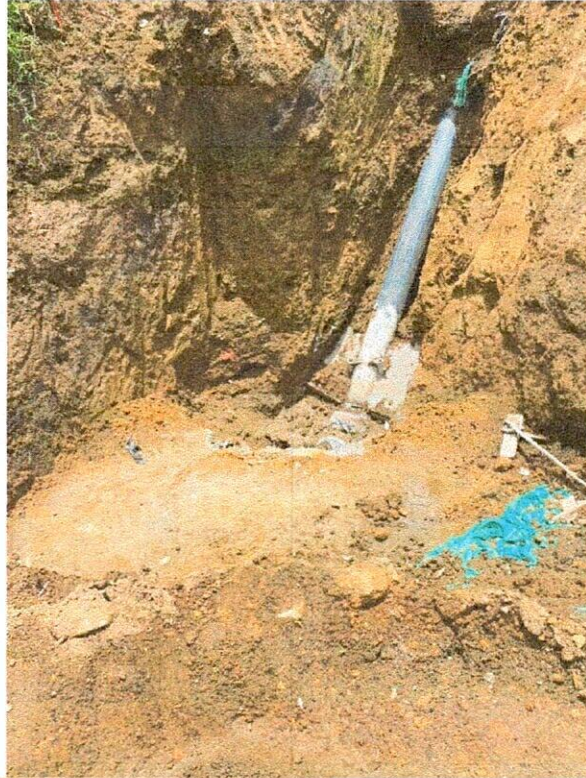
F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL









F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

1.5. Problemáticas con la obra.

La ejecución del proyecto alledaño al nuestro ocasiona que sea dificultoso el acarreo de materiales, sin embargo, se acordó con el constructor del proyecto bloqueras del departamento que ese proyecto suspendiera sus actividades debido a que las excavaciones profundas mayores a 5 metros que se están implementando generaban alto riesgo para los trabajadores que no se encontraban vinculados al personal del presente contrato.

Adicionalmente se tuvo que implementar excavaciones mayores en profundidad como se muestra en las fotografías de hasta 3 y 4 metros adicionales a las inicialmente plañteadas, lo anterior dado a que se construye este proyecto contiguo que implica que las cimentaciones de las viviendas se encuentren a un mismo nivel, debido a su diseño estructural pares o pachas de estructuras, por lo cual, debemos garantizar la protección de nuestra red del regional de occidente y permitir un factor de seguridad de igual manera para las viviendas que se construyen.

De acuerdo a lo anterior se realizó un balance del contrato donde se determinó que los recursos asignados para el presente solamente servirían para la ejecución de la primera etapa de esta importante obra por lo cual se realizó un balance modificadorio que se relaciona a continuación y define realmente las actividades a ejecutarse con el presente contrato. Cabe anotar que se había pagado al contratista un acta 01 parcial, que con la presente modificadoria no afecta el valor del acta pagada al contratista, solamente se modifican las cantidades, pero se ajusta al mismo valor para no afectar temas presupuestales. De igual manera se comentó a la jefatura de Operación y Mantenimiento y al Gerente de la entidad la necesidad de realizar una segunda etapa con unas obras complementarias para terminar el presente contrato y proteger la inversión de la empresa.



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

1.6 Avance financiero

Inversión Contratada:	\$ 39.870.646
Inversión ejecutada en el periodo:	\$ 5.421.280
Porcentaje ejecutado en el periodo:	13.6%
Inversión total ejecutada:	\$ 39.870.646 /
Porcentaje total ejecutado:	100%

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	SEGUROS DEL ESTADO	42-45-101048025	28/06/2021	09/12/2021	\$ 11.961.193.8
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS DEL ESTADO	42-45-101048025	28/06/2021	09/09/2024	\$ 7.974.129.2
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SEGUROS DEL ESTADO	42-45-101048025	09/09/2021	09/09/2026	\$ 7.974.129.2
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO	42-40-101036583	28/06/2021	28/11/2021	\$ 11.961.193.8

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X).

Se Anexan planillas de pago de personal operativo a la lista de chequeo de pago acta 02 y final.

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona natural)
5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USO DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
27/12/2021	A	A	A	A	A	A	A	A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

6. MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR (Anexar Relación).

SE ADJUNTA CON EL ACTA 2 Y FINAL DE LA LISTA DE CHEQUEO PAGO ACTAS

7. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA

a. POBLACIÓN BENEFICIADA:

HABITANTES DE LOS MUNICIPIOS DE SAN JOSÉ Y BELALCÁZAR QUE SE ABASTECEN DE LA RED Y SEDE PRINCIPAL EMPOCALDAS MANIZALES

8. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		X
Acta de veeduría		X
Acta de convenio de precios		X
Plan de manejo ambiental		X
Ensayos de laboratorio		X
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)	X	
Bitácora de la obra		X
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.	X	
Paz y Salvo oficina de trabajo.	X	
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

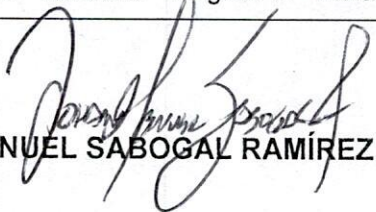
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

DOCUMENTO	SI	N/A
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		X
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	X	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1 4

NOMBRE DEL SUPERVISOR:


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

ANEXO 1: INFORME DE ACTIVIDADES

REPOSICIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL				ACTA 2 Y FINAL		EJECUTADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
1	PRELIMINARES									
2	Localización y replanteo	ML	110	\$ 6.000	\$ 660.000			113,00	678.000	103%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2metros	ML	132	\$ 15.700	\$ 2.072.400			132,00	2.072.400	100%
4	Señalpreventiva y reglamentaria	UN	2	\$ 179.700	\$ 359.400			1,00	179.700	50%
5	Inatación de valla insitucional 2x4	UN	1	\$ 909.500	\$ 909.500			-	-	0%
6	DEMOLICIONES									
7	Cañuelas	M3	1	\$ 96.400	\$ 96.400			-	-	0%
8	EXCAVACIÓN									
9	En materialcomún de 0 a 2 m	M3	80	\$ 26.700	\$ 2.136.000	146,3	3.907.011	271,63	7.252.521	340%
10	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	M3	20	\$ 37.900	\$ 758.000	43,0	\$ 1.629.579,00	49,00	1.856.979	245%
11	ESTRUCTURAS ACUEDUCTO									
12	Suministro e instalación de tubería PVC de 2"	ML	50	\$ 19.000	\$ 950.000			53,00	1.007.000	106%
13	Instalación y termifusión de tubería de polieileno de 14"	ML	60	\$ 110.300	\$ 6.618.000			60,00	6.618.000	100%
14	Instalación y termifusión de codo de polietileno de 14" por 90	UN	2	\$ 1.323.500	\$ 2.647.000			2,00	2.647.000	100%
15	Termofusión de portafalanche de 14"	UN	2	\$ 661.800	\$ 1.323.600	-6,0	-\$ 3.970.800,00	-	-	0%
16	Empalmes a tubería de 14"	UN	2	\$ 1.481.400	\$ 2.962.800	2,0	2.962.800	2,00	2.962.800	100%
17	Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1,5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto	UN	2	\$ 1.103.000	\$ 2.206.000	2,0	2.206.000	7,00	7.721.000	350%
18	Instalación de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor (incluye collar de derivación, manguera PF+UAD de 1/2"y adaptadores	UN	10	\$ 104.800	\$ 1.048.000	7,0	733.600	7,00	733.600	70%
19	Empalme a tubería de 2"	UN	2	\$ 114.100	\$ 228.200			2,00	228.200	100%
20	LLENOS									
21	Arena para base y atraque	M3	6	\$ 139.500	\$ 837.000	-11,8	(1.646.100)		-	0%
22	Lleno compactado con material de la obra	M3	63	\$ 20.700	\$ 1.304.100	-19,4	(400.810)	43,94	909.500	70%
23	Acompañamiento social duarante toda la obra	MES	1	\$ 1.935.000	\$ 1.935.000			-	-	0%
24	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagarán según factura mas AIU	GL	1	\$ 2.494.300	\$ 2.494.300			-	-	0%
25	Trabajador siso	MES	1	\$ 3.321.000	\$ 3.321.000			-	-	0%
	COSTO DIRECTO				\$ 25.836.754		4.017.251		25.836.754	
	ADMINISTRACION				6.200.821		964.140		6.200.821	
	IMPREVISTOS				1.291.838		200.863		1.291.838	
	UTILIDADES				1.291.838		200.863		1.291.838	
	IVA SOBRE UTILIDADES				245.449		38.164		245.449	
	TOTAL				34.866.700		5.421.280		34.866.700	



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

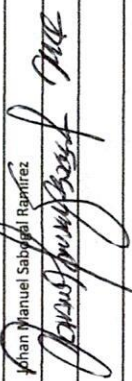
MANTENIMIENTO ACABADOS, IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA Y REPARACIONES SEDE PRINCIPAL EMPOCALDAS, MANIZALES, CIUDAD DE MANIZALES CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL						EJECUTADO		% EJECUT
		UN	CAN	VR HERRAMIENTAS, EQUIPOS MO Y OTROS	VR SUMINISTROS	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
1	PRELIMINARES									
1,1	Lijado pared, revoque de acabados sobre muro,	M2	20	\$ 3.000	4200	\$ 7.200	\$ 144.000	20,00	144.000	100%
1,2	Mano de obra en la desinalación del manto	M2	50	\$ 5.300	2600	\$ 7.900	\$ 395.000	50,00	395.000	100%
2	ACABADOS							-	-	
2,1	Suministro, transporte e instalación sellante tipo	ML	6	\$ 3.000	4000	\$ 7.000	\$ 42.000	6,00	42.000	100%
2,2	Suministro, transporte e instalación de pintura a 3	M2	20	\$ 9.500	12800	\$ 22.300	\$ 446.000	20,00	446.000	100%
2,3	Suministro, transporte e instalación de galón	M2	20	\$ 6.400	7900	\$ 14.300	\$ 286.000	20,00	286.000	100%
11	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA							-	-	
12	Suministr, transporte e instalación de manto	M2	50	\$ 10.600	37300	\$ 47.900	\$ 2.395.000	50,00	2.395.000	100%
	COSTO DIRECTO						3.708.000		3.708.000	
	ADMINISTRACION	%	24,0				889.920		889.920	
	IMPREVISTOS	%	5,0				185.400		185.400	
	UTILIDADES	%	5,0				185.400		185.400	
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19,0				35.226		35.226	
	TOTAL						5.003.946		5.003.946	

CONTRATO No 0186-2021 MUNICIPIO Risaralda Caldas

ID TRAMO	PROCESO	DIRECCION DE INSTALACION DE LA TUBERIA	DIAMETRO (m)	LONG (m)	MATERIAL	TIPO DE INSTALACION	NUMERO DE SECTOR HIDRAULICO (NUSH)	CERTIFICACION DE TUBERIA	NUMERO DE CERTIFICADO	ORGANISMO CERTIFICADOR DEL PRODUCTO	# LOTE	FABRICANTE	NIT	FECHA DE INSTALACION	DIAMETRO DE LA TUBERIA ANTERIOR	MATERIAL TUBERIA ANTERIOR	LONGITUD TUBERIA ANTERIOR (m)
	Conduccion	Sector el Paraiso	14	60	Polieltieno	Instalación con apertura de zanja		SI	CER-1357-2020		EG-101-2020	Extuacol	800.002.371-4	DD/MM/AAAA 01/08/2021	10	PVC	60

NOMBRE SUPERVISOR o INTERVENTOR Juan Manuel Sabayal Ramirez

FIRMA SUPERVISOR o INTERVENTOR 

NOMBRE CONTRATISTA Jajir de Jesús Quintero Carvajal

FIRMA CONTRATISTA 

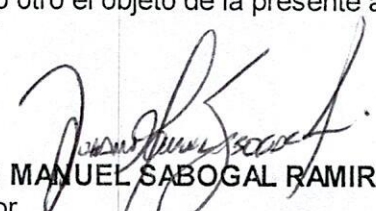
VISTO BUENO DE RECIBIDO DE LA INFORMACION -

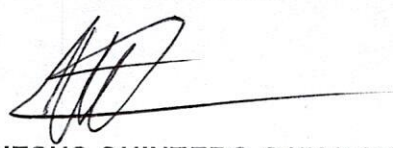
ACTA No. 2 DE RECIBO

CONTRATO N°: 186/2021
MODALIDAD DE SOLICITUD UNICA DE OFERTA
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE
OBJETO: OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL
CONTRATISTA: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C: 75031358
MUNICIPIO: RISARALDA Y MANIZALES CALDAS
COSTO INICIAL: \$ 39.870.646
ADICION \$ 0
VALOR ACTA FINAL 2 \$ 39.869.770
SALDO POR EJECUTAR \$ 876
COSTO CONTRATO \$ 39.870.646
RECURSOS: PROPIOS
SUPERVISOR JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
CDP: 00549 DE MAYO 06 DE 2021 - 00554 DE MAYO 07 DE 2021
RP 000785 DE 01 DE JULIO DE 2021

En la ciudad de Manizales a los 9 días del mes de Septiembre de 2021, se reunieron los

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
contratista

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
SECCIONAL RISARALDA CALDAS



CONTRATO No.: 1866 DE 2021	ACTA No.: 2 Y FINAL	FECHA CORTE: SEPTIEMBRE 12 DE 2021
OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS. OBRA 2: MANTENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD. APLICACION DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82	FECHA INICIACION: JULIO 12 DE 2021	FECHA VENCIMIENTO: SEPTIEMBRE 12 DE 2021
MUNICIPIO: RISARALDA Y MANIZALES CALDAS.	VALOR CONTRATO: \$ 39.870.646	VALOR ADICION: \$ 0
REPRESENTANTE LEGAL: CONTRATISTA: JAIR DE JESUS QUINERO CARVAJAL	SUPERVISION: JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ	FECHA: AGOSTO 12 DE 2021

CONT #	1866/2021	CONTRATISTA	EMPOCALDAS S.A.E.S.P
OBJETO:	OBRA 1: CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS. OBRA 2: MANTENIMIENTO ZONAS AFECTADAS POR HUMEDAD, APLICACION DE PINTURA SOBRE ZONAS AFECTADAS E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P UBICADO EN LA AVENIDA SANTANDER CARRERA 23 # 75-82		

REPOSICIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		ACTA 2 Y FINAL		ACTAS ANTERIORES		EJECUTADO		% EJECUT		
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL			
1	PRELIMINARES											
2	Localización y replanteo	ML	110	\$ 6,000	\$ 660,000	-	-	113,000	678,000	113,000	678,000	103%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2metros	ML	132	\$ 15,700	\$ 2,072,400	-	-	132,000	2,072,400	132,000	2,072,400	100%
4	Señalpreventiva y reglamentaria	UN	2	\$ 179,700	\$ 359,400	-	-	1,000	179,700	1,000	179,700	50%
5	Instalación de valla institucional 2x4	UN	1	\$ 909,500	\$ 909,500	-	-	-	-	-	-	0%
6	DEMOLICIONES											
7	Cañuelas	M3	1	\$ 96,400	\$ 96,400	-	-	-	-	-	-	0%
8	EXCAVACION											
9	En material común de 0 a 2 m	M3	80	\$ 26,700	\$ 2,136,000	146.3	3,907,011	125.30	3,345,510	271.63	7,252,521	340%
10	Retro de material sobrante en vehículo automotor	M3	20	\$ 37,900	\$ 758,000	43.0	\$ 1,629,579.00	6.00	227,400	49.00	1,856,979	245%
11	ESTRUCTURAS ACUEDUCTO											
12	Suministro e instalación de tubería PVC de 2"	ML	50	\$ 19,000	\$ 950,000	-	-	53,000	1,007,000	53,000	1,007,000	106%
13	Instalación y terminación de tubería de polietileno de 14"	ML	60	\$ 110,300	\$ 6,618,000	-	-	60,000	6,618,000	60,000	6,618,000	100%
14	Instalación y terminación de codo de polietileno de 14" por 90	UN	2	\$ 1,323,500	\$ 2,647,000	-	-	2,000	2,647,000	2,000	2,647,000	100%
15	Termofusión de portalamache de 14"	UN	2	\$ 661,800	\$ 1,323,600	-6.0	-3,970,800.00	6.00	3,970,800	2,000	2,962,800	100%
16	Empalmes a tubería de 14"	UN	2	\$ 1,481,400	\$ 2,962,800	2.0	2,962,800	-	-	2,000	2,962,800	100%
17	Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1.5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto	UN	2	\$ 1,103,000	\$ 2,206,000	2.0	2,206,000	5.00	5,515,000	7.00	7,721,000	350%
18	Instalación de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor (incluye collar de derivación, manguera PP+UAD de 1/2" y adaptadores	UN	10	\$ 104,800	\$ 1,048,000	7.0	733,600	-	-	7.00	733,600	70%
19	Empalme a tubería de 2"	UN	2	\$ 114,100	\$ 228,200	-	-	2.00	228,200	2.00	228,200	100%
20	LLENOS											
21	Arena para base y atraque	M3	6	\$ 139,500	\$ 837,000	-11.8	(1,646,100)	11.80	1,646,100	-	-	0%
22	Lleno compactado con material de la obra	M3	63	\$ 20,700	\$ 1,304,100	-19.4	(400,810)	63.30	1,310,310	43.94	909,500	70%
23	Acompañamiento social durante toda la obra	MES	1	\$ 1,935,000	\$ 1,935,000	-	-	-	-	-	-	0%
24	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagarán según factura mas AIU	GL	1	\$ 2,494,300	\$ 2,494,300	-	-	-	-	-	-	0%

25	Trabajador siso	MES	1	\$	3,321,000	\$ 3,321,000	-	-	-	0%
	COSTO DIRECTO				\$ 25,836,754		4,017,251	21,819,504		25,836,754
	ADMINISTRACION	%	24.0		6,200,821		964,140	5,236,681		6,200,821
	IMPREVISTOS	%	5.0		1,291,838		200,863	1,090,975		1,291,838
	UTILIDADES	%	5.0		1,291,838		200,863	1,090,975		1,291,838
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19.0		245,449		38,164	207,285		245,449
	TOTAL				34,866,700		5,421,280	29,445,420		34,866,700

MANTENIMIENTO ACABADOS, IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA Y REPARACIONES SEDE PRINCIPAL EMPICALDAS, MANIZALES, CIUDAD DE MANIZALES CALDAS.

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACtual				ACTA 2 Y FINAL				ACTAS ANTERIORES				EJECUTADO			
		UN	CAN	VR HERRAMIENTAS EQUIPOS MOY OTROS	VR SUMINISTROS	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	% EJECT	
1	PRELIMINARES																
1.1	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra especializada	M2	20	\$ 3,000	4200	\$ 7,200	\$ 144,000					20	144,000	20	144,000	100%	
1.2	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra ordinaria	M2	50	\$ 5,300	26500	\$ 7,900	\$ 395,000					50	395,000	50	395,000	100%	
2	ACABADOS																
2.1	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra especializada	M2	6	\$ 3,000	4000	\$ 7,000	\$ 42,000					6	42,000	6	42,000	100%	
2.2	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra ordinaria	M2	20	\$ 9,500	12800	\$ 22,300	\$ 446,000					20	446,000	20	446,000	100%	
2.3	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra ordinaria	M2	20	\$ 6,400	7900	\$ 14,300	\$ 286,000					20	286,000	20	286,000	100%	
11	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA																
12	Mano de obra en el sitio de construcción con mano de obra especializada	M2	50	\$ 10,600	37300	\$ 47,900	\$ 2,395,000					50	2,395,000	50	2,395,000	100%	
	COSTO DIRECTO						\$ 3,708,000						\$ 3,708,000				
	ADMINISTRACION	%	24.0				889,920						889,920				
	IMPREVISTOS	%	5.0				185,400						185,400				
	UTILIDADES	%	5.0				185,400						185,400				
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19.0				35,226						35,226				
	TOTAL						5,003,946						5,003,946				

COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA

COSTO DIRECTO					29,544,754		4,017,251	25,527,504					25,527,504				
ADMINISTRACION	%	24.0			7,090,741		964,140	6,126,601					6,126,601				
IMPREVISTOS	%	5.0			1,477,238		200,863	1,276,375					1,276,375				
UTILIDADES	%	5.0			1,477,238		200,863	1,276,375					1,276,375				
IVA SOBRE UTILIDADES	%	19.0			280,675		38,164	242,511					242,511				
TOTAL					39,870,646		5,421,280	34,449,366					34,449,366				

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		39,870,646
VALOR ADICION		
VALOR ACTA 1		34,449,366
VALOR PRESENTE ACTA		5,421,280
SALDO SIN EJECUTAR		0.00
SUMAS IGUALES		39,870,646

RESUMEN DEL ANTICIPO

EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Contratista

JOHANN MANUEL ESCOBAR RAMIREZ
Supervisor

CONTROL DE CANTIDADES

REPOSICIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS

EXCAVACIÓN

Fecha	ITEM:	9	En material común de 0 a 2 m				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Longitud	Ancho	Espesor	Cantidad	Total M3	Total M3	
	Sector el Paríso municipio Risaralda	10,5	2	0,95	19,85	19,85	19,85	Excavación entre semi codo y segundo codo de 90, INICIAL
	Sector el Paríso municipio Risaralda	3	2	2	12,00	12,00	31,85	Excavación en segundo codo de 90
	Sector el Paríso municipio Risaralda	28,5	1,5	2	85,50	85,50	117,35	Excavación segundo codo de 90 a segundo empalme
	Sector el Paríso municipio Risaralda AC	53	0,5	0,8	21,20	21,20	138,55	Excavación tramo de reposición de acueducto
	Total					138,55		

EXCAVACIÓN

Fecha	ITEM:	10	Retiro de material sobrante en vehículo automotor				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Longitud	Ancho	Alto	Cantidad	Total M3	Total M3	
	Sector el Paríso municipio Risaralda	53	0,5	0,2		5,30	5,30	descapote sector acueducto 2"
	Sector el Paríso municipio Risaralda	60	2,5	0,25		37,70	43,00	descapote sector AC 14"
	Total					43,00		

ESTRUCTURAS ACUEDUCTO

Fecha	ITEM:	15	Termofusión de portafalanche de 14"				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Unidad	Ancho	Espesor	Cantidad	Total UN	Total UN	
	Sector el Paríso municipio Risaralda	1			-6,00	-6,00	-6,00	se devuelve cantidad por modificatoria a cantidades
	Total					-6,00		

ESTRUCTURAS ACUEDUCTO

Fecha	ITEM:	16	Empalmes a tubería de 14"				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Unidad	Ancho	Espesor	Cantidad	Total UN	Total UN	
	Sector el Paríso municipio Risaralda	1			2,00	2,00	2,00	1 empalme al inicio parte alta 1 empalme al final parte baja
	Total					2,00		

ESTRUCTURAS ACUEDUCTO

Fecha	ITEM:	17	Anclajes de tubería de polietileno a tubería existente incluye 4 tubos de 1,5m metálica de 2" y alambre galvanizado y concreto				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Unidad	Ancho	Espesor	Cantidad	Total UN	Total UN	
	Sector el Paríso municipio Rsaralda	1			2,00	2,00	2,00	2 arriba del codo de 90 parte alta cobrados ACTA 01 1 entre empalme y semico de 22, 1 en semicodo ACTA 02 FINAL 1 en empalme final, 1 en codo 90 cerca a campamento, 1 anclaje en semicodo de 90 que falló COBRADO ACTA 01
	Total					2,00		

ESTRUCTURAS ACUEDUCTO

Fecha	ITEM:	18	Instalación de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor (incluye collar de derivación, manguera PF+UAD de 1/2" y adaptadores				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Unidad	Longitud	Peso	Cantidad	Total UN	Total UN	
	Sector el Paríso municipio Rsaralda	1			7,00	7,00	7,00	todas las viviendas del sector de acueducto 2" conectadas
	Total					7,00		

ESTRUCTURAS ACUEDUCTO

Fecha	ITEM:	19	Empalme a tubería de 2"				Total Acumulado	observaciones
	Ubicación	Unidad	Longitud	Peso	Cantidad	Total UN	Total UN	
	Sector el Paríso municipio Rsaralda	1			2,00	2,00	2,00	1 al inicio de la reposición y 1 al final
	Total					2,00		

