	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>		F-GC-29 Versión:06 2022-07-22
	<b>LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA</b>		

# CONTRATO Y AÑO	171 DE 2022 ✓	Acta N°	1 ✓	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$ 15.102.180 ✓
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	ANDRÉS MAURICIO QUINTERO LOZANO ✓			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$ 15.102.180 ✓
NIT O CC:	C.C 1.110.491.286 ✓			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$ 0
CDP (#, rubro y fecha)	00735 DEL 05 DE JULIO DE 2022 ✓			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$ 3.020.436 ✓
RP (#, rubro y fecha)	00936 DEL 05 DE JULIO DE 2022 ✓			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$ 12.081.744 ✓

OBJETO DEL CONTRATO: BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS ✓	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	-----------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		X
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Pagos SENA y ICBF.		X
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		X
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		X
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		X
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		X
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		X

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**


Alexandra Camona Figueres  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

[Firma]  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	X
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	X
Copia del registro presupuestal	X

Rdo. PATTY  
17-08-2022  
11:00 am

Fecha de presentación 15/08/2022 ✓

DATOS DEL SUPERVISOR		
ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ	JEFE DEPTO PLANEACION Y PROYECTOS	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
59772826189	AHORROS	BANCOLOMBIA



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

**ACTA DE PAGO No. 1**

**CONTRATO** No. 171 de 2022 ✓  
**OBJETO** BRINDAR APOYO EN LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS.SA. E.S.P. ✓  
**CONTRATISTA** ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO ✓  
**C.C. No.** 1110.491.286 ✓  
**VALOR DEL ACTA** \$ 3,020.436 ✓

En Manizales, Caldas al día (15) del mes de Agosto de 2022, se reunieron: **ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ**, jefe del departamento de planeación y proyectos, en calidad de supervisor del presente contrato, en representación de la empresa de obras sanitarias de Caldas, EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, con el fin de dar trámite al pago correspondiente al acta No. 01. ✓

El valor correspondiente al pago que se realizara del informe de actividades No. 01 es de tres millones doscientos dos mil, cuatrocientos treinta y seis pesos S. (\$3.0203436 m/cte). <b>CONTROL FINANCIERO</b>	
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	<b>\$15,102.180</b> ✓
<b>VALOR ADICION</b>	<b>\$ 0.</b>
<b>ACTA No. 1</b>	<b>\$ 3,020.436</b> ✓
<b>SALDO POR PAGAR</b>	<b>\$ 12,081.744</b> ✓

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

  
**ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ** ✓  
 Jefe de planeación y proyectos

  
**ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO** ✓  
 Contratista Supervisor



GESTION FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A  
NO OBLIGADOS A FACTURAR

F-GF-02  
Versión: 05  
2022-02-11

Nº  
DMA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	MANIZALES	CENTRO DE COSTOS	11	MANIZALES PLANEACION
-----------	-----------	------------------	----	----------------------

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR

OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764025241121 DESDE DMA1045 HASTA DMA50.000 VIGENCIA DESDE 10/02/2022 HASTA 10/08/2023

CIUDAD Y FECHA:	Manizales 15/08/2022
NOMBRES Y APELLIDOS:	ANDRÉS MAURICIO QUINTERO LOZANO
CEDULA O NIT:	1110491286
DIRECCION:	CALLE 72A NO. 40A -13 TELEFONO 3118973604

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN	ACTA DE PAGO NO.1 DEL CONTRATO NO 171 DE 2022
	BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P

Nombre	ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO	SUBTOTAL:	\$ 3.020.436
Cedula	1110491286	TOTAL RETENCIONES	
	FIRMA DE ACEPTACION VENDEADOR	TOTAL A PAGAR:	\$ 3.020.436

En mi calidad de Administrador de la Seccional, CERTIFICO, que durante la atención del evento que generó el gasto urgente e imprescindible, no fue posible encontrar un proveedor responsable de IVA y por ende se procedió a realizar la compra con un proveedor no responsable de IVA.

FIRMA



f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

Manizales, 15 de Agosto de 2022 ✓

**EL SUSCRITO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P., EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 171 DE 2022 CERTIFICA QUE:** ✓

El contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1110491286 de Ibagué, Tolima, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta número 1, del quince (15) de Julio, al quince (15) de Agosto de 2022. ✓

Para constancia, se firma el día quince (15) del mes de Agosto de 2022. ✓

  
**ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ** ✓  
Jefe Depto. de Planeación y Proyectos

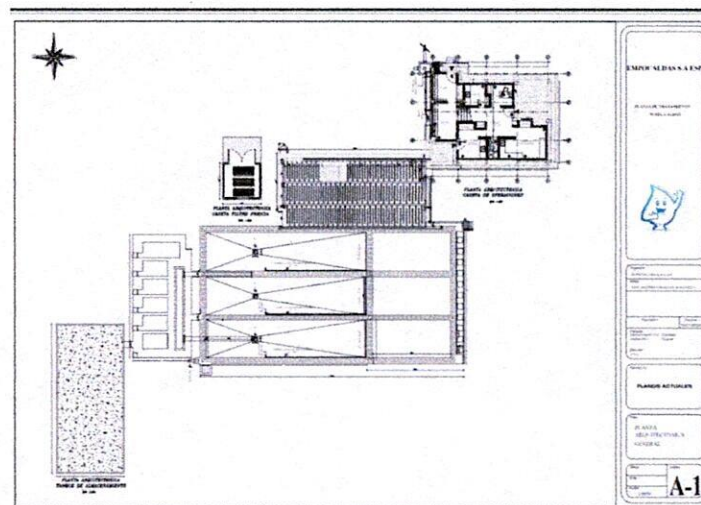
Manizales, Agosto 15 de 2022

## INFORME DE ACTIVIDADES NO. 1 DEL CONTRATO NUMERO 171 DURANTE EL MES DE JULIO Y AGOSTO DE 2022

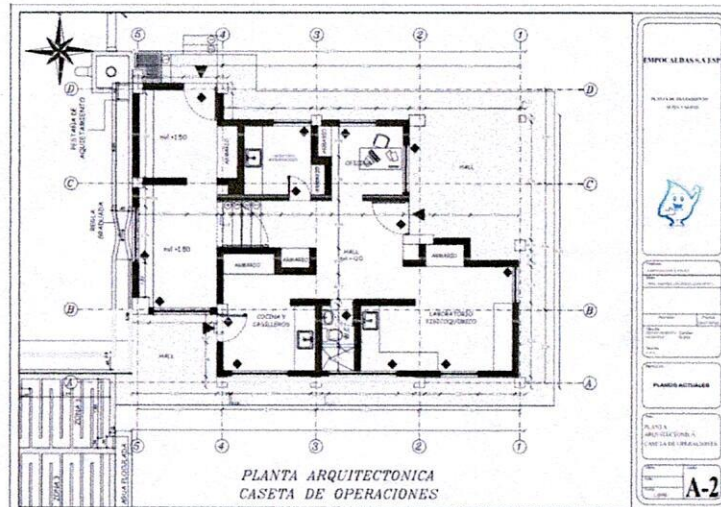
**ACTIVIDADES REALIZADAS:** Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

### Informe de actividades número 1.

- **Visita técnica, Diagnostico, levantamiento arquitectónico planimétrico planta de tratamiento en el municipio de Supia, Caldas.**



Levantamiento arquitectónico General.



Planta arquitectónica puntual, caseta de operaciones actual.

- **Gestión administrativa, realización de estudio de necesidad para la reparación del cielo raso e impermeabilización de la cubierta en las oficinas de la sede principal de Empocaldas, Manizales.**
- **Gestión Administrativa y correcciones planimétricas de la planta de la nueva planta de tratamiento en el municipio de Anserma, Caldas.**

**VERIFICACION COMPONENTE ARQUITECTONICO.**

**LISTA DE CHEQUEO**

Proyecto: Planta de tratamiento de agua potable, acueducto regional de occidente, municipios de Anserma, Belalcazar y Risaralda.

REVISION II (24-06-2022)

**COMPONENTE ARQUITECTONICO**

**a. Revisión Documental.**

- En el documento técnico numeral "7 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO" se solicita incluir el siguiente cuadro y diligenciarlo con las áreas del proyecto y las áreas mínimas por norma.

CUADRO GENERAL DE AREAS DEL PROYECTO	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
1. Lona Tanque de almacenamiento	0,00 m2	0,00 m2	X		
2. Vía 1. Llanera operadoras	0,00 m2	0,00 m2	X		
3. Vía 2. Motorreductores	0,00 m2	0,00 m2	X		
4. Estación de Bombeo	0,00 m2	0,00 m2	X		
5. Soplador lavado filtros	0,00 m2	0,00 m2	X		
6. Pasarela filtro	0,00 m2	0,00 m2	X		
7. Tanque oxidación	0,00 m2	0,00 m2	X		
8. Caseta operaciones	0,00 m2	0,00 m2	X		
9. Caseta filtro prensa	0,00 m2	0,00 m2	X		
10. Tanque concentradores de lodo	0,00 m2	0,00 m2	X		
11. Vía interna	0,00 m2	0,00 m2	X		
12. Sendero peatonal	0,00 m2	0,00 m2	X		
13. Cerramiento perimetral	0,00 m2	0,00 m2	X		
14. Zona verde	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>TOTAL AREAS PROYECTO</b>		<b>0,00 m2</b>			

1.- LONA TANQUE DE ALMACENAMIENTO	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
1.1 Lona piso 1	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA LONA TANQUE ALMACENAMIENTO</b>		<b>0,00 m2</b>			

2.- VOL. 1 CASETA DE OPERACIONES	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
2.1 Sala de desinfección	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.2 Laboratorio Microbiológico	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.3 Sala de Recepción de muestras	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.4 Laboratorio físico-químico	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.5 Sala de Operadoras	0,00 m2	0,00 m2	X		

3.- CASETA FILTRO PRENSA	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
3.1 Lona piso 1	0,00 m2	0,00 m2	X		
3.2 Lona piso 2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA CASETA FILTRO PRENSA</b>		<b>0,00 m2</b>			

10.- TANQUE CONCENTRADORES DE LODO	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
10.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
10.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA TANQUE CONCENTRADORES DE LODO</b>		<b>0,00 m2</b>			

11.- VIA INTERNA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
11.1	0,00 m2	X		
11.2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA VIA INTERNA</b>		<b>0,00 m2</b>		

12.- SENDERO PEATONAL	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
12.1	0,00 m2	X		
12.2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA SENDERO PEATONAL</b>		<b>0,00 m2</b>		

13.- CERRAMIENTO PERIMETRAL	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
13.1	0,00 m2	X		
13.2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA CERRAMIENTO PERIMETRAL</b>		<b>0,00 m2</b>		

14.- ZONA VERDE	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
14.1	0,00 m2	X		
14.2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA ZONA VERDE</b>		<b>0,00 m2</b>		

2.6. Auditorio	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.7. Caseta (E)	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.8. Bodega	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.9. Cocina y comedor	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.10. Sala de reuniones	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.11. Bodega de almacenamiento	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.12. Caseta de Agua	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.13. Estructuras	0,00 m2	0,00 m2	X		
2.14. Muros	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA CASETA OPERACIONES</b>		<b>0,00 m2</b>			

3.- VOL. 2 MOTORREDUCTORES	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
3.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
3.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
3.3	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA VOL. 2 MOTORREDUCTORES</b>		<b>0,00 m2</b>			

4.- ESTACION DE BOMBEO	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
4.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
4.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA ESTACION DE BOMBEO</b>		<b>0,00 m2</b>			

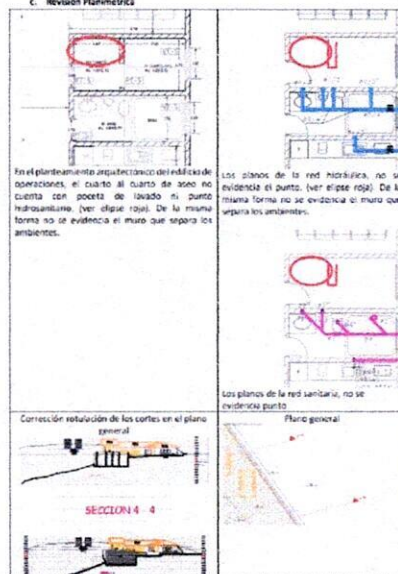
5.- SOPLADOR LAVADO FILTROS	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
5.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
5.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA SOPLADOR LAVADO FILTROS</b>		<b>0,00 m2</b>			

6.- PASARELARIO	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
6.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
6.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA PASARELARIOS</b>		<b>0,00 m2</b>			

7.- TANQUE INSULACION	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
7.1	0,00 m2	0,00 m2	X		
7.2	0,00 m2	0,00 m2	X		
<b>SUB-TOTAL AREA TANQUE INSULACION</b>		<b>0,00 m2</b>			

8.- CASETA DE CLORACION	AREA MINIMA NORMA	AREA PROYECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
8.1 Caseta cloro en	0,00 m2	0,00 m2	X		
8.2 Muros	0,00 m2	0,00 m2	X		

**c. Revisión Planimétrica**



En el planeamiento arquitectónico del edificio de operaciones, el cuarto al cuarto se hace no cuenta con poceta de lavado ni punto hidrosanitario (ver elipse roja). De la misma forma no se evidencia el muro que separa los ambientes.

Los planos de la red hidráulica, no se evidencia el punto. (ver elipse roja). De la misma forma no se evidencia el muro que separa los ambientes.

Los planos de la red sanitaria, no se evidencia punto

Corrección rotulación de las cortes en el plano general

Plano general

**SECCION 4 - 4**

- **Visita técnica y control de interventoría sobre el proyecto de remodelación en la planta de San José de caldas.**



Visita Agosto 04 de 2022.

Imagen 1(de izquierda a derecha) regata instalaciones eléctricas (solo tubería MT) debido al paro parcial del contrato por desfase económico en el sistema eléctrico y los diferentes ítems, se procede a realizar solo obras parciales de culminación de acabados e instalación parcial de las redes eléctricas en laboratorios y oficina.

Imagen 2, continuidad de regata sobre andén exterior para posteriores instalaciones eléctricas.

Imagen 3:cheque general enchape cerámico interno, instalación en paredes del baño y piso ducha.

Imagen 4: verificación de acabados y soldadura en la pasarela superior y cubierta hacia los filtros en la planta de San José.



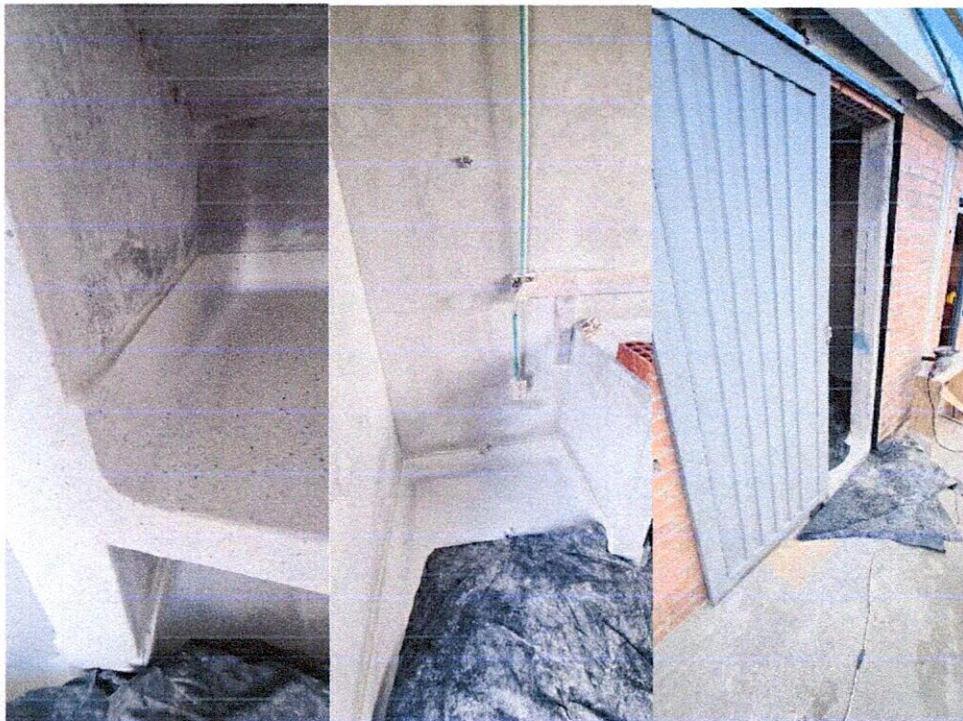
Imagen 5: montaje ventanería de aluminio según diseño e instalación de granito pulido sobre mesones y pisos.







Imagen 6: Revisión general de pañetes internos en los laboratorios y oficina, se solicita al contratista e inspector de obra revisar las fisuras en general y verificar la calidad del pañete al parecer por alteraciones en la mezcla que pueda terminar en desprendimientos del mismo, por ende se realiza curado de zonas afectadas para posterior aplicación de estuco plástico y vinilo epoxica.



Visita, Agosto 04 de 2022.

Imagen 7 (de izquierda a derecha) : revisión general de granito sobre entropaños y pisos, verificación de media caña y acabados en general.

Imagen 8: medición y revisión de espacio para ducha descontaminante.

Imagen 9: revisión a las puertas de acceso metálicas y marquetería general instalada.



f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

No siendo más, hago entrega del informe con las actividades estipuladas durante el mes de julio y agosto de 2022.

Cordialmente,

**ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**

Contratista

