

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P

EMPOCALDAS S.A. E.S.P

NIT. 890.803.239-9

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

NUMERO 00812



**EXPEDICION DEL CDP:** 2020/10/08

**SECCIONAL** MANIZALES ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

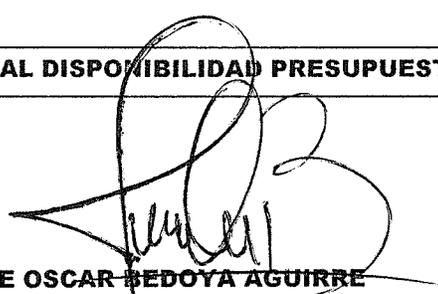
**OBJETO:** ADICION N° 01 Y PRORROGA N° 03 CONTRATO N° 0175 DE 2020 REMODELACION Y AD ECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES LA DORADA, CH

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

**CERTIFICA**

Que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2020 existe saldo disponible y no comprometido en el ( o los ) siguientes rubro(s) de apropiacion:

<b>RUBRO APROPIACION</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
21020215	MANTENIMIENTO (MUEBLES, VEHÍCULOS, INSTALACIONES)	45,633,750
<b>TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</b>		<b>45,633,750</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Seccion Presupuesto

100

	F-GC-01 Versión: 13 Julio de 2020	GESTIÓN CONTRATACIÓN
	ESTUDIO DE NECESIDAD DE CONTRATACIÓN	

Fecha del estudio	1/10/2020
-------------------	-----------

Objeto de la contratación	ADICION N°1 y PRORROGA N°3 AL CONTRATO N°00175 DE 2020 CUYO OBJETO ES: REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES LA DORADA, CHINCHINA Y BELALCAZAR DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
---------------------------	--

Requerimiento previo	<b>VERIFICACIONES PREVIAS</b>
----------------------	-------------------------------

Necesidad	<p style="text-align: center;"><b>DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD</b></p> <p>Sobre la necesidad:</p> <p>En desarrollo del contrato N°00175/2020, se han presentado situaciones que obligan a realizar la adición y prórroga hasta el 30 de octubre a dicho contrato, ya que al hacer las modificaciones en la planta física se encuentran aspectos relevantes, los cuales deben tenerse en cuenta para que el contrato se cumpla a satisfacción como son: Durante las intervenciones al área de gerencia se notaron varias fallencias que deberán ser corregidas antes de proceder con la instalación del piso, al levantar el piso existente se encontró tapete; este debió ser desinstalado y en su desmonte se hicieron evidentes imperfecciones en el mortero que no permitirán la instalación del piso en PVC, pues la superficie del mortero debe estar completamente plana y lisa. Será necesario aplicar varias capas de masillo que nivelen el mortero hasta dejarlo en condiciones óptimas. No hay puntos de conexión eléctrica para la sala de juntas y el punto HDMI y es muy incómodo, por lo cual deberán trasladarse hasta los slots que están ubicados sobre la mesa de juntas, en este mismo sentido el punto de conexión para el puesto de trabajo de gerencia está muy deteriorado y es obsoleto, pues está en una categoría un poco antigua para el grommet con el cual va instalado el escritorio, para que este funcione correctamente y con la capacidad necesaria es necesario cambiar el punto y trasladar el punto IP. Por otra parte se encuentran deficiencias en la silletería existente no es ergonómica y la silla para el puesto de trabajo es de pésima calidad y no cumple con las condiciones antropométricas ni de ergonomía, al igual que la silletería de la sala de juntas y algunas sillas auxiliares de la sala, apesar de tener un tapizado de buena calidad, la espuma es de baja densidad y no es ergonómicamente aceptable.</p> <p>En visita al auditorio se rectificaron las medidas de las tarimas que serán instaladas y se hizo la observación de que entre las tarimas y las gradas quedaría una dilatación que sería de alto riesgo para los funcionarios, pues los rodachines de la silla giratoria tropezarían allí y podrían causar un accidente laboral, la solución propuesta es cubrir el total de las superficies de las gradas para evitar dilataciones y sobresaltos y así dar un mejor terminado que garantice la perdurabilidad del trabajo. Por otro lado se evaluó la circulación de aire de los puestos de trabajo y fue notorio que no había un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estarán ubicadas allí, por lo cual se hará necesario modificar la ventanería central convirtiendo algunas de las naves fijas en abatibles que permitan una mayor entrada de aire.</p> <p>En secretaría general no hay punto de datos y es necesario instalar un punto desde el Rack, pues la señal Wi Fi es intermitente y no presta el adecuado servicio para esta área. El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles están dañados en su mayoría.</p> <p>Durante los movimientos de posiciones de algunos funcionarios y la ubicación en los nuevos puestos de trabajo fue necesario desplazar algunas oficinas a lugares cerrados con algo de privacidad y que permitieran resguardar documentación de suma importancia para la empresa en un lugar seguro al cual no tuviesen acceso todos los funcionarios, por tal razón será necesario utilizar una oficina cerrada para dos dependencias y dividir las de manera que estas queden independientes.</p> <p>En el auditorio, en el área de graderías donde quedará ubicado en contacto la mayoría de bombillas están fundidas y las pocas que funcionan no brindan la suficiente iluminación a los funcionarios que allí estarán ubicados, será necesario instalar una iluminación más apropiada.</p> <p>El área de contratación y recepción de gerencia, cuenta con una iluminación deficiente y de alto consumo, que no presta adecuadamente su función, además de generar un recargo de energía. Será necesario cambiarla por una más adecuada y que funcione correctamente.</p> <p>Observando el espacio disponible en algunas zonas de la empresa, y con el fin de optimizar al máximo los recursos existentes se propone ampliar la capacidad para el área de planeación desinstalando una de las divisiones existentes y haciendo uso de los cuatro puestos de trabajo existentes y adicionando dos puestos, para esto debemos tener en cuenta que se deben adicionar puntos eléctricos y de datos y se debe conducir el cableado bajo los puestos de trabajo.</p>
-----------	---

En la sede belalcazar se reutilizaran algunos elementos que au estan en buen estado y se proporcionaran algunos de la sede manizales para complementar los puestos de trabajo que ya estan exageradamente deteriorados, se necesitara un mueble para almacenar archivo pues el existente esta en muy mal estado.

El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles estan dañados en su mayoría, las cubiertas se encuentran desajustadas entre si y debe aprovecharse mejor el espacio para crear zonas de almacenamiento. La recepcion tiene unos paneles muy deteriorados en paño con platinas que sobresalen y generan un riesgo para el funcionario.

Se requiere reubicar un puesto de trabajo pues algunos funcionarios trabajan en puestos improvisados y muy incomodos, para esto es necesario realizar la reubicacion de dos personas mas, de tal manera que se aproveche mejor el espacio y puedan estar tres funcionarios en una misma zona. Se debe trasladar punto de impresion y un punto de datos y electrico para nuvas posiciones.

Circulacion de aire insuficiente para el puesto de trabajo no hay un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estaran ubicadas alli,y la ventaneria no es de facil acceso para apertura de ventanas abatibles por lo cual se hara necesario colocar una nueva ventana con mayor capacidad de apertura para mejorar e flujo de aire. Sera necesario espacio de almacenamiento adicional para papeleria.

**Conveniencia**

Sobre la conveniencia:

Dentro de las reformas establecidas en el Contrato N°00175/2020 es conveniente realizar dichos ajustes para que las obras tengan el nivel deseado y no se incurra en una nueva contratacion que acrecentaria los gastos. Con estas reformas y adecuaciones el personal que labora en EMPOCALDAS S.A. E.S.P. se sentira mas comprometido teniendo unas instalaciones acogedoras y que cumplen con los niveles de bioseguridad y distanciamiento que se ocasionan por la pandemia del COVID-19, las cuales han ocasionado retrasos en las entregas de materiales y otros servicios que tienen que ver con la adecuacion, asi mismo los clientes llegan a unas instalaciones donde no solo se nota la calidez en el personal que los atiende si no en las instaciones.

**Oportunidad**

Sobre la Oportunidad:

El plan de mejoramiento de la entidad establecio como compromiso estrategico realizar adecuaciones en las seccionales con el propósito de impactar al cliente con una imagen moderna y renovada que le permita mejorar la percepción de calidad y calidez del servicio. Asi como mejorar las condiciones de bioseguridad. Es importante tener en cuenta que dentro del desarrollo del contrato es menos oneroso y dispendioso la adecuacion de las reformas y adiciones como se evidencian en la realizacion del contrato.Segun revision por parte de los supervisores del contrato N°00175/2020, se anexa Acta de Mayores y Menores Cantidades

**REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO**

**Aspectos Técnicos del bien y/o servicio**

ADICIONALES				
GERENCIA				
Durante las intervenciones al area de gerencia se notaron varias falencias que deberan ser corregidas antes de proceder con la instalacion del piso, al levantar el piso existente se encontro tapete; este debio ser desinstalado y en su desmonte se hicieron evidentes imperfecciones en el mortero que no permitiran la instalacion del piso en PVC, pues la superficie del mortero debe estar completamente plana y lisa. Sera necesario aplicar varias capas de mastico que nivelen el mortero hasta dejarlo en condiciones optimas. No hay puntos de conexion electrica para la sala de juntas y el punto HDMI y es muy incomodo, por lo cual deberan trasladarse hasta los slots que iran ubicados sobre la mesa de juntas, en este mismo sentido el punto de conexion para el puesto de trabajo de gerencia esta muy deteriorado y es obsoleto, pues esta en una categoria un poco antigua para el grommet con el cual va instalado el escritorio, para que este funcione correctamente y con la capacidad necesaria es necesario cambiar el punto y trasladar el punto IP. Por otra parte se encuentran deficiencias en la silleteria existente no es ergonomica y la silla para el puesto de trabajo es de pesima calidad y no cumple con las condiciones antropometricas ni de ergonomia, al igual que la silleteria de la sala de juntas y algunas sillas auxiliares de la sala, apesar de tener un tapizado de buena calidad, la espuma es de baja densidad y no es ergonomicamente aceptable.				
DESCRIPCION	UN	CANT	VLR UNIT	VLR TOTAL
APLICACION DE MASTICO SOBRE MORTERO DETERIORADO SECADO RAPIDO.	MT2	36	\$ 19.038	\$ 685.368
CABLEADO GERENCIA DOS PUNTOS IP EN PUESTO DEL GERENTE Y UN PUNTO IP EN SALA DE JUNTAS /PUNTO HDMI Y PUNTOS ELECTRICOS	GL	1	\$ 2.395.760	\$ 2.395.760
SILLETERIA SALA DE JUNTAS	UND	7	\$ 681.411	\$ 4.769.877

SILLAS INTERLOCUTORAS PARA PUESTO DE TRABAJO GERENCIAL	UND	2	\$ 298.766	\$ 597.532
SILLA SALA STINGS TAPIZADA	UND	1	\$ 917.412	\$ 917.412
SILLA ERGÓNOMICA GERENTE PRIME MECANISMO SYNCRO 3 BLOQUEOS SISTEMA SLIDER	UND	1	\$ 1.797.774	\$ 1.797.774
POLTRONA AUXILIAR PARA SALA GERENCIA	UND	1	\$ 1.855.010	\$ 1.855.010
MUEBLE DE ALMACÉNAMIENTO GERENCIA DE 1,50 MTS DE ANCHO*0,70 MTS DE ALTURA*0,50 MTS DE PROFUNDIDAD ELABORADO EN MADECOR RH DE 15 MM.	UND	1	\$ 1.244.990	\$ 1.244.990
<b>AUDITORIO</b>				
En visita al auditorio se rectificaron las medidas de las tarimas que serán instaladas y se hizo la observación de que entre las tarimas y las gradas quedaría una dilatación que sería de alto riesgo para los funcionarios, pues los rodachines de la silla giratoria tropezarían allí y podrían causar un accidente laboral, la solución propuesta es cubrir el total de las superficies de las gradas para evitar dilataciones y sobresaltos y así dar un mejor terminado que garantice la perdurabilidad del trabajo. Por otro lado se evaluó la circulación de aire de los puestos de trabajo y fue notorio que no había un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estarán ubicadas allí, por lo cual se hará necesario modificar la ventanería central convirtiendo algunas de las naves fijas en abatibles que permitan una mayor entrada de aire.				
Suministro de Piso flotante en PVC sistema clic de 4,5 mm de espesor, apariencia madera.	MT2	12,6	\$ 177.619	\$ 2.237.999
Modificación de ventanería fija existente, seis naves abatibles, cambio de parales y marcos externos para vidrios, perfilera ALN 1101, incluye pisavidrio.	UND	6	\$ 280.000	\$ 1.680.000
<b>SECRETARIA GENERAL</b>				
En secretaría general no hay punto de datos y es necesario instalar un punto desde el Rack, pues la señal WI Fi es intermitente yno				
CABLEADO SECRETARIA GENERAL IP MS PUNTO DE DATOS	UND	1	\$ 1.277.477	\$ 1.277.477
ESTACION DE TRABAJO . DE 1,50 MTS*1,50 MTS. SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA, TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTIFORMABLE SIN BALANCE . ESPESOR DE 0,028". PEDESTALES EN PERFIL DE 2"1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE. MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL. DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA. SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL. FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 15 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION. ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR. DIMENSIONES DE 0,37 MTS DE FRENTE*0,48 MTS DE PROFUNDIDAD*0,72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTE EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER, VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.	UND	1	\$ 922.759	\$ 922.759
MUEBLE DE ALMACENAMIENTO TIPO FILE DOOR CLICK C.JERPO Y ESTRUCTURA ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, REFUERZOS LATERALES EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 20, UNIONES POR SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ENTREPAÑO INTERNO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON REFUERZO INFERIOR EN VARILLA DE 1/8 , PUERTAS EN LAMINA COLD ROLLED CON FRENTE Y CUBIERTA ELABORADOS EN SUSTRATO DE MADERA RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, LA SUPERFICIE DE 30 MM CON CANTO RIGIDO TERMOFUNDIDO. LOS FRENTE DE LAS PUERTAS SON DE 15 MM DE ESPESOR ADHERIDOS A LAS ALAS METALICAS, DIMENSIONES DE 1,20 DE ANCHO X 0,50 DE PROFUNDIDAD X 0,70MTS DE ALTURA. TERMINADOS DE LA ESTRUCTURA EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA RAL 9010 MICROTEXTURA MATE.	UND	1	\$ 993.830	\$ 993.830

ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA PLANTA LOS CUERVOS				
Según visita técnica realizada a la planta los cuervos, se evidenció la necesidad de adecuar un área de oficina, en la cual se pudiese ubicar uno de los funcionarios de la entidad, con el fin de que realice sus diversas funciones. Debido a las condiciones en las cuales se encuentra la planta actualmente fue notorio que los espacios están en su mayoría ocupados con elementos necesarios para el funcionamiento de la misma, motivo por el cual es indispensable intervenir un área de bodega y adecuarla como espacio de trabajo.				
DEMOLICION DE VENTANERIA EXISTENTE Y REJAS, INCLUYE DESALOJO DE ESCOMBROS. RESANE Y PINTURA DE BUQUE Y CARTERAS PARA MONTAJE DE MARCO.	MT2	3,3	\$ 99.998	\$ 329.993
DESPLAZAMIENTO DE VENTANA EXISTENTE, INCLUYE SELLAMIENTO DE BUQUE, TERMINADO POR AMBAS CARAS PINTURA VINILO TIPO 1 DOS MANOS. APERTURA DEL BUQUE DESPLAZADO HACIA LA IZQUIERDA, TERMINADO PARA MONTAJE DE MARCOS.	UND	1	\$ 261.618	\$ 261.618
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO, PERFILERIA ALN 1101 CON PISAVIDRIO ALAMO Y VIDRIO DE 4 MM EMPAQUETADO, UNA NAVE CORREDIZA Y UNA FIJA, DIMENSIONES DE 1,50*1,70 MTS.	UND	1	\$ 471.428	\$ 471.428
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO, PERFILERIA ALN 1101 CON PISAVIDRIO ALAMO Y VIDRIO DE 4 MM EMPAQUETADO, UNA NAVE CORREDIZA Y UNA FIJA, DIMENSIONES DE 2,20*1,50 MTS.	UND	1	\$ 649.116	\$ 649.116
ILUMINACION TIPO LED, PANEL LED CUADRADO CON MARCO EN ALUMINIO COLOR BLANCO, LUZ BLANCA.	UND	2	\$ 145.714	\$ 291.428
DERIVACION DE PUNTO DE DATOS CATEGORIA 6A DESDE EL SWITCHE EXISTENTE HASTA PUESTO DE TRABAJO NUEVO, INCLUYE CABLE Y JACKS 6A.	UND	1	\$ 691.115	\$ 691.115
SUMINISTRO DE UPS CON REGULADOR INCORPORADO, ENCENDIDO AUTOMATICO Y ARRANQUE EN FRIJO, 300 JOULES, PROTECCION CONTRA TORMENTA ELECTRICA, 4 TOMAS REGULADOS.	UND	1	\$ 193.285	\$ 193.285
PINTURA DE PAREDES Y RESANES SUPERFICIALES, VINILO TIPO 1 DOS MANOS.	MT2	29	\$ 21.482	\$ 622.978
<b>SALUD OCUPACIONAL Y NOMINA</b>				
Durante los movimientos de posiciones de algunos funcionarios y la ubicación en los nuevos puestos de trabajo fue necesario desplazar algunas oficinas a lugares cerrados con algo de privacidad y que permitiesen resguardar documentación de suma importancia para la empresa en un lugar seguro al cual no tuviesen acceso todos los funcionarios, por tal razón será necesario utilizar una oficina cerrada para dos dependencias y dividir las de manera que estas queden independientes.				
CERRAMIENTO EN MURO DE GYPLAC DOS CARAS DE 8 CMS DE ESPESOR, TERMINADO POR AMBAS CARAS, MASILLADO Y PINTADO, VINILO TIPO 1, DOS CARAS.	MT2	8	\$ 93.595	\$ 748.760
ILUMINACION PARA OFICINAS INDEPENDIENTE, INDEPENDIZACION DEL INTERRUPTOR REUTILIZANDO LAS LAMPARAS EXISTENTES.	UND	1	\$ 166.661	\$ 166.661
<b>ILUMINACION AUDITORIO</b>				
En el auditorio, en el área de graderías donde quedara ubicado en contact center la mayoría de bombillas están fundidas y las pocas que funcionan no brindan la suficiente iluminación a los funcionarios que allí estarán ubicados, será necesario instalar una iluminación más apropiada.				
SUMINISTRO E	UND	4	\$ 165.714	\$ 662.856

ILUMINACION CONTRATACION Y RECEPCION GERENCIA				
El area de contratacion y recepcion de gerencia, cuenta con una iluminacion deficiente y de alto consumo, que no presta adecuadamente su funcion, ademas de generar un recargo de energia. Sera necesario cambiarla por una mas adecuada y que funcione correctamente.				
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TIPO LED, REFERENCIA OSAKY RTG 1061 DE SOBRE PONER, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES, INDEPENDIZACION DEL CIRCUITO E INTERRUPTOR.	UND	4	\$ 199.667	\$ 798.668
REORGANIZACION Y SUMINISTRO DE PUESTOS DE TRABAJO PLANEACION				
Observando el espacio disponible en algunas zonas de la empresa, y con el fin de optimizar al maximo los recursos existentes se propone ampliar la capacidad para el area de planeacion desinstalando una de las divisiones existentes y haciendo uso de los cuatro puestos de trabajo existentes y adicionando dos puestos, para esto debemos tener en cuenta que se deben adicionar puntos electricos y de datos y se debe conducir el cableado bajo los puestos de trabajo.				
DESMONTE DE DIVISIONES EXISTENTES Y MOVIMIENTO DE PUNTOS DENTRO DE ZOCALOS.	UND	1	\$ 366.667	\$ 366.667
REINSTALACION DE CUATRO PANELES DE DIVISION LATERAL PARA CONDUCIR CABLEADO DE PUESTOS FRONTALES	UND	4	\$ 54.116	\$ 216.464
REINSTALACION DE PUNTOS EXISTENTES BAJO LOS PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE CANALETA PLASTICA Y UBICACION DE TODOS LOS PUNTOS EXISTENTES	UND	4	\$ 149.610	\$ 598.440
ESTACION DE TRABAJO . DE 1,50 MTS*1,50 MTS. SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA, TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTFORMABLE SIN BALANCE . ESPESOR DE 0.028". PEDESTALES EN PERFIL DE 2"1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE. MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL. DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA. SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL. FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 16 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR, DIMENSIONES DE 0.37 MTS DE FRENTE*0.48 MTS DE PROFUNDIDAD*0.72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTEROS EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22., SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER. VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.	UND	2	\$ 922.759	\$ 1.845.518
CABLEADO DOS PUNTOS DE DATOS JUNTAS Y DOS PUNTOS ELECTRICOS DOBLES REGULADOS(NOTA: DEBE VERIFICARSE LA APACIDAD ELECTRICA Y EN EL RACK).	UND	2	\$ 1.113.615	\$ 2.227.230
DIVISOR EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM DE ESPESOR PULIDO BRILLANTE BISELADO, DE 1,40 X 0,50 MTS CON PELICULA DE SEGURIDAD POR UNA DE SUS CARAS Y PAPEL VINILO DE COLOR POR LA OTRA, SOPORTES EN ACERO ELABORADOS EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON PINES SUJETADORES LATERALES EN ROSCA DE 3/8 UNIDA AL SOPORTE POR MEDIO DE SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ALETAS DE ANCLAJE A LA CUBIETA DE APROXIMADAMENTE 1,5 CMS, ESTOS DEBE IR ANCLADOS A LA SUPERFICIE CON TORNILLERIA DE DOBLE HILO. DIMENSIONES APROXIMADAS DEL SOPORTE DE 12 CMS DE ALTURA	UND	4	\$ 379.017	\$ 1.516.068

SUMINISTROS BELALCAZAR				
En la sede belcazar se reutilizaran algunos elementos que au estan en buen estado y se proporcionaran algunos de la sede				
ARCHIVADOR 4 GAVETAS ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA, RIELES FULL EXTENSION Y SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL.	UND	1	\$ 803.999	\$ 803.999
VICE ADMINISTRATIVA				
El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles estan dañados en su mayoría, las cubiertas se encuentran desajustadas entre si y debe aprovecharse mejor el espacio para crear zonas de almacenamiento. La recepcion tiene unos paneles muy deteriorados en paño con platinas que sobresalen y generan un riesgo para el funcionario.				
ESTACION DE TRABAJO , DE 1,50 MTS*1,50 MTS, SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA. TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTFORMABLE SIN BALANCE, ESPESOR DE 0,028", PEDESTALES EN PERFIL DE 2"1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE. MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL, DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA, SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL, FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 16 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL, CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR, DIMENSIOES DE 0,37 MTS DE FRENTE*0,48 MTS DE PROFUNDIDAD*0,72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTE EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22., SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER, VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.	UND	2	\$ 922.759	\$ 1.845.518
FRENTE DE RECEPCION DE 1,00 MTS DE ANCHO*0,90 MTS DE ALTURA ELABORADA EN SUSTRATO DE MADERA CON RECUBRIMIENTO MELAMINICO DE ALTA PRESION, INCLUYE SUPERFICIE COUNTER DE 0,20 MTS DE PROFUNDIDAD EN EL MISMO MATERIAL, PUNTOS DE ANCLAJE AL PUESTO DE TRABAJO METALICOS CALIBRE 16.	UND	1	\$ 642.512	\$ 642.512
SISTEMAS				
Se requieren puestos de trabajo en el area de sistemas pues algunos funcionarios no tienen o trabajan en puestos improvisados. Con el fin de dar solucion a este y aprovechar al maximo los recursos que aun se encuentran en buen estado, se reinstalaran algunos puestos de trabajo desmontados de otras dependencias y se reasignaran posiciones, tanto de cableado como de puestos de trabajo.				
REACOMODACION DE PUESTOS DE TRABAJO EXISTENTES CON MATERIAL EXISTENTE, INCLUYE PIEZAS FALTANTES PARA EL ARMADO DE LOS PUESTOS, NO INCLUYE REFACCIONES DE PARTES AVERIADAS.	UND	4	\$ 71.428	\$ 285.712
REACOMODACION DE PUNTOS DE DATOS Y ELECTRICOS PARA AREA DE IMPRESION, PUNTOS EXISTENTES.	UND	1	\$ 275.618	\$ 275.618
SUMINISTROS				
Se requiere reubicar un puesto de trabajo pues algunos funcionarios trabajan en puestos improvisados y muy incomodos, para esto es necesario realizar la reubicacion de dos personas mas, de tal manera que se aproveche mejor el espacio y puedan estar tres funcionarios en una misma zona. Se debe trasladar punto de impresion y un punto de datos y electrico para nuvas posiciones.				
REACOMODACION DE PUESTOS DE TRABAJO EXISTENTES CON MATERIAL EXISTENTE, INCLUYE PIEZAS FALTANTES PARA EL ARMADO DE LOS PUESTOS, NO INCLUYE REFACCIONES DE PARTES AVERIADAS.	UND	3	\$ 71.428	\$ 214.284
REACOMODACION DE PUNTOS DE DATOS Y ELECTRICOS PARA AREA DE IMPRESION.	UND	1	\$ 201.615	\$ 201.615
RECURSO HUMANO				
Circulacion de aire insuficiente para el puesto de trabajo no hay un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estaran ubicadas alli, y la ventaneria no es de facil acceso para apertura de ventanas abatibles por lo cual se hara necesario colocar una nueva ventana con mayor capacidad de apertura para mejorar el flujo de aire. Sera necesario espacio de almacenamiento adicional para papeleria.				

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN PERFILERIA 744 UN ALA FIJA Y UN ALA CORREDIZA, INCLUYE DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE Y MARCO DE REJA EN ALUMINIO. RECURSO HUMANO	MT2	2,4	\$ 312.500	\$ 750.000
MUEBLE DE ALMACENAMIENTO TIPO FILE DOOR CLICK.CUERPO Y ESTRUCTURA ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, REFUERZOS LATERALES EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 20, UNIONES POR SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ENTREPAÑO INTERNO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON REFUERZO INFERIOR EN VARILLA DE 1/8 , PUERTAS EN LAMINA COLD ROLLED CON FRENTES Y CUBIERTA ELABORADOS EN SUSTRATO DE MADERA RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION. LA SUPERFICIE DE 30 MM CON CANTO RIGIDO TERMOFUNDIDO. LOS FRENTES DE LAS PUERTAS SON DE 15 MM DE ESPESOR ADHERIDOS A LAS ALAS METALICAS, DIMENSIONES DE 1,20 DE ANCHO X 0,50 DE PROFUNDIDAD X 0,70MTS DE ALTURA. TERMINADOS DE LA ESTRUCTURA EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA RAL 9010 MICROTEXTURA MATE.	MT3	1	\$ 993.830	\$ 993.830
<b>TOTAL</b>				\$ 40.047.170
ADMÓN 8%				\$ 3.203.774
UTILIDAD 5%				\$ 2.002.358
IVA 19%				\$ 380.448
<b>TOTAL</b>				\$ 45.633.750

Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.	CÓDIGO	NOMBRE
	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

Ítem	Código inventario	Descripción del bien o servicio	unidad	Cantidad

**EXPERIENCIA REQUERIDA**

Condiciones de idoneidad y experiencia que llevan a contratar a la persona natural o jurídica	
---	--

**SOPORTE DE PRECIOS DEL MERCADO**

Persona natural o Jurídica	Contacto	Email	Teléfono	Valor cotización
JULIAN CORTES BOTERO		ventas@nabitek.com.co	3183112115	
<b>Presupuesto Oficial</b>				

Adjuntar soportes del precio del mercado

Todos los precios deben incluir IVA

Adjuntar matriz de precio del mercado, deberá adjuntar constancia de las condiciones de calidad, condiciones de especialidad o idoneidad del oferente, con su respectiva cotización.

**PRESUPUESTO**

Vigencia actual (2020)	Vigencia futura (2021)	Total vigencias
45.633.750		45.633.750

Cod. Rubro	Nombre rubro de apropiación	Valor de la apropiación
21020215	Mantenimiento (Muebles, vehículos, instalaciones)	45.633.750
	<b>TOTAL CDP</b>	<b>45.633.750</b>

LA INVERSIÓN OBJETO DEL PRESENTE ANÁLISIS ESTÁ INCLUIDA EN EL POIR?		
Consecutivo del proyecto	Nombre del Proyecto	Año de entrada en Operación

**OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

Obligación	APLICA												
Cumplir con todas las especificaciones y requerimientos del Estudio de Necesidad de la contratación y aspectos contemplados en la solicitud de oferta.	<b>Aplica</b>												
El contratista deberá concertar con el supervisor un cronograma de actividades o plan de entregas de acuerdo al objeto del contrato y las necesidades de la Empocaldas S.A. E.S.P..	<b>Aplica</b>												
Asumir por su cuenta y riesgo todos los gastos en el desarrollo del contrato.	<b>Aplica</b>												
Presentar el pago de aportes a la seguridad social cada mes al supervisor del contrato con el fin de autorizar el pago correspondiente.	<b>Aplica</b>												
En caso de tener trabajadores a cargo deberá suministrar los elementos de protección requeridos para el desarrollo de su función y asegurarse de que los usen.	<b>Aplica</b>												
Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Empocaldas S.A. E.S.P. (Supervisor ). Como presentar los informes que se exija.	<b>Aplica</b>												
En el evento que algún o algunos de los elementos sea rechazado por el supervisor del contrato, dichos productos deberán ser retirados por cuenta y riesgos del contratista a la mayor brevedad posible. (o en el tiempo indicado en la invitación) El contratista deberá corregir cualquier problema que se presente, respondiendo por partes dañadas, por su cuenta y riesgo durante la garantía.	<b>Aplica</b>												
Responder por los daños que ocasione en desarrollo del contrato a Empocaldas S.A. E.S.P. y a terceros afectados.	<b>Aplica</b>												
Informar oportunamente al supervisor del contrato, los inconvenientes en la entrega de los bienes objeto de suministro y proponer soluciones para garantizar la prestación del servicio.	<b>Aplica</b>												
Las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.	<b>Aplica</b>												
Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos: 1) Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad, 2) Número de certificado, 3) Organismo de certificación del producto, 4) Número del Lote, 5) Fabricante de la tubería, 6) NIT-DV	<b>No aplica</b>												
Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:	<b>No aplica</b>												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Número de Identificación del tubo o</th> <th>Número de certificado</th> <th>Organismo de certificación del producto</th> <th>Número del Lote</th> <th>Fabricante de la tubería</th> <th>NIT-DV</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Número de Identificación del tubo o	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV							<b>No aplica</b>
Número de Identificación del tubo o	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV								
<ul style="list-style-type: none"> <li>- En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería.</li> <li>- En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería.</li> <li>- En la columna "Número del lote", indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería.</li> <li>- En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.</li> <li>- En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.</li> </ul>	<b>No aplica</b>												
Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.	<b>No aplica</b>												

El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.	Aplica
Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas	Aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la sede central (Sede Administrativa de Manizales) cuando el documento de entrega cuente con la firma del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor o los supervisores del contrato.	Aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor.	Aplica

#### OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO N°00175 DE 2020
---

#### OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE EMPOCALDAS

Las obligaciones específicas a cargo de Empocaldas S.A. E.S.P. serán las siguientes:	APLICA
Pago oportuno de las obligaciones contraídas con el contratista, después del visto bueno del supervisor del contrato 30 días después.	Aplica
Entrega de certificaciones y demás documentos solicitados por el contratista para el óptimo desarrollo del Contrato.	Aplica

#### LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar de ejecución	Sede central de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en Manizales, y seccionales LA DORADA, CHINCHINA y BELALCAZAR
Plazo de ejecución	Desde la suscripción de acta de inicio entre el supervisor del contrato y el proveedor, hasta el 30 de octubre de 2020

#### FORMA DE PAGO

Forma de Pago	En forma parcial conforme a las actas presentadas y aprobadas por el supervisor.
Condiciones para Pago	<p>El contratista entiende que en virtud de la ordenanza 816 del 22 de Diciembre de 2017 de la Asamblea Departamental de Caldas, el recaudo sobre las estampillas se efectuará mediante retención sobre los anticipos, pagos parciales, pagos o abonos en cuenta; por lo tanto el contratista autoriza con la firma del presente contrato y/o carta de presentación de la oferta para que la Empocaldas S.A. E.S.P. efectúe los descuentos correspondientes por el monto equivalente al valor de las estampillas</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Presentación de la factura</li> <li>2. Informe de recibo de almacén.</li> <li>3. Certificado de cumplimiento expedido por el supervisor.</li> <li>4. Certificado o planilla del pago de aportes de seguridad social y/o aportes parafiscales según corresponda.</li> <li>5. Las demás que requiera el supervisor del contrato y la lista de chequeo de Empocaldas S.A. E.S.P.</li> </ol>

Estampilla a descontar	APLICA
Estampilla Pro Universidad (1%)	Aplica
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	Aplica
Estampilla Pro Hospital (1%)	Aplica
Estampilla Pro Adulto mayor (3%)	Aplica
Contribución Especial (5%) - Sólo aplica para obras	Aplica

### ASIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL RIESGO

Riesgo
Está a cargo de contratista, el incremento de precios de los elementos relativos a la materia prima para producir el bien a adquirir a nivel nacional e internacional.
Está a cargo del contratista el riesgo comercial, entendido como los eventos desfavorables relacionados con el valor y pago del contrato, causados por variaciones en las condiciones del mercado, aumento en los factores de producción, en el valor de los insumos o de los fletes
Está a cargo del contratista el riesgo país, entendido como el cambio de las políticas en el país de origen.
Está a cargo del contratista el riesgo operativo, entendido como los eventos relacionados con los procesos de producción, transporte y entrega del producto, tales como: Falta de disponibilidad de Materia Prima, insuficiente capacidad de producción, retrasos en el tiempo de entrega, incumplimiento en los protocolos de la Empocaldas S.A. E.S.P. para la entrega de producto, entrega de producto no conforma, pérdida, destrucción o deterioro antes de efectuar la recepción en la Empocaldas S.A. E.S.P..
Esta a cargo del contratista el Incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, como calidad del elemento suministrado. Fuga de información confidencial y privilegiada de la entidad. Pérdida de los elementos a suministrar.
La forma de mitigarlos será con la constitución de las garantías respectivas, calidad, cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.

### SUPERVISIÓN

Nombre del Supervisor Administrativo	Cargo del Supervisor
PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO	JEFE DEPTO. ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Nombre del Supervisor Técnico	Cargo del Supervisor
ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ	JEFE DEPTO. PLANEACION Y PROYECTOS

### GARANTÍAS

Tipo de garantías	APLICA
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	No aplica
Cumplimiento	Aplica
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	Aplica
Estabilidad y calidad de la obra	Aplica
Responsabilidad civil extracontractual	Aplica
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	No aplica
Calidad	No aplica

### TIPO DE CONTRATO

Tipo de contrato	
Suministros	
Arrendamiento	
Obra	Aplica
Consultoría	
Prestación de Servicio	
Interventoría	
Compra Venta	
Orden de compra o Servicio	
Convenio Inter-Administrativo	
Contrato Inter-Administrativo	
Otro	

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias. SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO

Solicitado por:		Aprobado por: <i>Paula Velasquez</i>	
Firma		Firma	
Nombre	PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO	Nombre	PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO
Cargo	JEFE DEPTO. ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	Cargo	JEFE DEPTO. ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Nombre	ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ	Nombre	<i>PRB</i> ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ
Cargo	JEFE DEPTO. PLANEACION Y PROYECTOS	Cargo	JEFE DEPTO. PLANEACION Y PROYECTOS
Revisión Jurídica:			
Firma			
Nombre		ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE	
Cargo		SECRETARIO GENERAL	

Manizales Octubre 01 de 2020

Señores  
EMPOCALDAS  
**Ciudad**

Asunto: **SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA CONTRATO DE OBRA No 00175.**

En mi condición de contratista, al contrato No. 00175, establecido con EMPOCALDAS SA. E.S.P cuyo objeto es REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHINA Y BELALCAZAR de manera atenta les solicito adelantar el tramite de adición al mismo, teniendo en cuenta las consideraciones expuestas en el anexo No 1, el cual se elaboro basados en visitas técnicas realizadas a los lugares de intervención y en los cuales se evidenciaron necesidades y falencias en las áreas de trabajo de los funcionarios. El valor que se solicita adicionar no supera el 50% del valor total del contrato, expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes, y este se calculó con base a los precios ofertados inicialmente. De igual manera solicitamos una prorroga en tiempo hasta el día 30 de octubre del presente año, teniendo en cuenta la fabricación de los diferentes elementos que hacen parte de la adición.



**JULIAN CORTES BOTERO**  
Representante Legal

Manizales, Octubre 01 de 2020

Señores:  
EMPOCALDAS



EJECUTADO  
SIN EJECUTAR

ADICION Y PRORROGA EN TIEMPO							
GERENCIA							
<p>Durante las intervenciones al area de gerencia se notaron varias falencias que deberan ser corregidas antes de proceder con la instalacion del piso, al levantar el piso existente se encontro tapete; este debio ser desinstalado y en su desmonte se hicieron evidentes imperfecciones en el mortero que no permitiran la instalacion del piso en PVC, pues la superficie del mortero debe estar completamente plana y lisa. Sera necesario aplicar varias capas de mastico que nivelen el mortero hasta dejarlo en condiciones optimas. No hay puntos de conexcion electrica para la sala de juntas y el punto HDMI y es muy incomodo, por lo cual deberan trasladarse hasta los slots que iran ubicados sobre la mesa de juntas, en este mismo sentido el punto de conexcion para el puesto de trabajo de gerencia esta muy deteriorado y es obsoleto, pues esta en una categoria un poco antigua para el grommet con el cual va instalado el escritorio, para que este funcione correctamente y con la capacidad necesaria es necesario cambiar el punto y trasladar el punto IP. Por otra parte se encuentran deficiencias en la silleteria existente no es ergonomica y la silla para el puesto de trabajo es de pesima calidad y no cumple con las condiciones antropometricas ni de ergonomia, al igual que la silleteria de la sala de juntas y algunas sillas auxiliares de la sala, apesar de tener un tapizado de buena calidad, la espuma es de baja densidad y no es ergonomicamente aceptable.</p>							
DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UN	VALOR TOTAL			
APLICACION DE MASTICO SOBRE MORTERO DETERIORADO SECADO RAPIDO.	MT2	36	\$ 19.038	\$ 685.368			
CABLEADO GERENCIA: DOS PUNTOS IP EN PUESTO DEL GERENTE Y UN PUNTO IP EN SALA DE JUNTAS /PUNTO HDMI Y PUNTOS ELECTRICOS	GL	1	\$ 1.935.135	\$ 1.935.135			
SILLETERIA SALA DE JUNTAS	UND	7	\$ 681.411	\$ 4.769.877			
SILLAS INTERLOCUTORAS PARA PUESTO DE TRABAJO GERENCIAL	UND	2	\$ 298.766	\$ 597.532			
SILLA SALA STINGS TAPIZADA	UND	1	\$ 917.412	\$ 917.412			

SILLA ERGONOMICA GERENTE PRIME MECANISMO SYNCRO 3 BLOQUEOS SISTEMA SLIDER	UND	1	\$ 1.797.774	\$ 1.797.774
POLTRONA AUXILIAR PARA SALA GERENCIA	UND	1	\$ 1.855.010	\$ 1.855.010
MUEBLE DE ALMACENAMIENTO GERENCIA DE 1,50 MTS DE ANCHO*0,70 MTS DE ALTURA*0,50 MTS DE PROFUNDIDAD ELABORADO EN MADECOR RH DE 15 MM.	UND	1	\$ 1.244.990	\$ 1.244.990

### SECRETARIA GENERAL

En secretaria general no hay punto de datos y es necesario instalar un punto desde el Rack, pues la señal WI Fi es intermitente yno presta el adecuado servicio para esta area.El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles estan dañados en su mayoria.

CABLEADO SECRETARIA GENERAL IP MS PUNTO DE DATOS	UND	1	\$ 810.810	\$ 810.810
ESTACION DE TRABAJO , DE 1,40 MTS*1,50 MTS, SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA, TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTFORMABLE SIN BALANCE , ESPESOR DE 0,028", PEDESTALES EN PERFIL DE 2"1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE, MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL, DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA, SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL, FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 15 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL, CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR, DIMENSIOES DE 0,37 MTS DE FRENTE*0,48 MTS DE PROFUNDIDAD*0,72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTE EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22,, SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER, VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.	UND	1	\$ 922.759	\$ 922.759

MUEBLE DE ALMACENAMIENTO TIPO FILE DOOR CLICK, CUERPO Y ESTRUCTURA ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, REFUERZOS LATERALES EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 20, UNIONES POR SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ENTREPAÑO INTERNO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON REFUERZO INFERIOR EN VARILLA DE 1/8 , PUERTAS EN LAMINA COLD ROLLED CON FRENTES Y CUBIERTA ELABORADOS EN SUSTRATO DE MADERA RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, LA SUPERFICIE DE 30 MM CON CANTO RIGIDO TERMOFUNDIDO, LOS FRENTES DE LAS PUERTAS SON DE 15 MM DE ESPESOR ADHERIDOS A LAS ALAS METALICAS, DIMENSIONES DE 1,20 DE ANCHO X 0,50 DE PROFUNDIDAD X 0,70MTS DE ALTURA. TERMINADOS DE LA ESTRUCTURA EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA RAL 9010 MICROTEXTURA MATE.	UND	1	\$ 993.830	\$ 993.830
<b>ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA PLANTA LOS CUERVOS</b>				
Según visita técnica realizada a la planta los cuervos, se evidenció la necesidad de adecuar un área de oficina, en la cual se pudiese ubicar uno de los funcionarios de la entidad, con el fin de que realice sus diversas funciones. Debido a las condiciones en las cuales se encuentra la planta actualmente fue notorio que los espacios están en su mayoría ocupados con elementos necesarios para el funcionamiento de la misma, motivo por el cual es indispensable intervenir un área de bodega y adecuarla como espacio de trabajo.				
DEMOLICION DE VENTANERIA EXISTENTE Y REJAS, INCLUYE DESALOJO DE ESCOMBROS. RESANE Y PINTURA DE BUQUE Y CARTERAS PARA MONTAJE DE MARCO.	MT2	3,3	\$ 99.998	\$ 329.993
DESPLAZAMIENTO DE VENTANA EXISTENTE, INCLUYE SELLAMIENTO DE BUQUE, TERMINADO POR AMBAS CARAS PINTURA VINILO TIPO 1 DOS MANOS. APERTURA DEL BUQUE DESPLAZADO HACIA LA IZQUIERDA, TERMINADO PARA MONTAJE DE MARCOS.	UND	1	\$ 261.618	\$ 261.618
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO, PERFILERIA ALN 1101 CON PISAVIDRIO ALAMO Y VIDRIO DE 4 MM EMPAQUETADO, UNA NAVE CORREDIZA Y UNA FIJA, DIMENSIONES DE 1,50*1,70 MTS.	UND	1	\$ 471.428	\$ 471.428

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO, PERFILERIA ALN 1101 CON PISAVIDRIO ALAMO Y VIDRIO DE 4 MM EMPAQUETADO,UNA NAVE CORREDIZA Y UNA FIJA, DIMENSIONES DE 2,20*1,50 MTS.	UND	1	\$ 649.116	\$ 649.116
ILUMINACION TIPO LED, PANEL LED CUADRADO CON MARCO EN ALUMINIO COLOR BLANCO, LUZ BLANCA.	UND	2	\$ 145.714	\$ 291.428
DERIVACION DE PUNTO DE DATOS CATEGORIA 6A DESDE EL SWITCHE EXISTENTE HASTA PUESTO DE TRABAJO NUEVO, INCLUYE CABLE Y JACKS 6A.	UND	1	\$ 691.115	\$ 691.115
SUMINISTRO DE UPS CON REGULADOR INCORPORADO, ENCENDIDO AUTOMATICO Y ARRANQUE EN FRIO, 300 JOULES, PROTECCION CONTRA TORMENTA ELECTRICA, 4 TOMAS REGULADOS.	UND	1	\$ 193.285	\$ 193.285
PINTURA DE PAREDES Y RESANES SUPERFICIALES, VINILO TIPO 1 DOS MANOS.	MT2	29	\$ 21.482	\$ 622.978
<b>SALUD OCUPACIONAL Y NOMINA</b>				
<p>Durante los movimientos de posiciones de algunos funcionarios y la ubicación en los nuevos puestos de trabajo fue necesario desplazar algunas oficinas a lugares cerrados con algo de privacidad y que permitiesen resguardar documentacion de suma importancia para la empresa en un lugar seguro al cual no tuviesen acceso todos los funcionarios, por tal razon sera necesario utilizar una oficina cerrada para dos dependencias y dividirlas de manera que estas queden independientes.</p>				
CERRAMIENTO EN MURO DE GYPLAC DOS CARAS DE 8 CMS DE ESPESOR, TERMINADO POR AMBAS CARAS, MASILLADO Y PINTADO, VINILO TIPO 1, DOS CARAS.	MT2	8	\$ 93.595	\$ 748.760
ILUMINACION PARA OFICINAS ; INDEPENDIZACION DEL INTERRUPTOR REUTILIZANDO LAS LAMPARAS EXISTENTES.	UND	1	\$ 166.661	\$ 166.661
<b>ILUMINACION AUDITORIO</b>				
<p>En el auditorio, en al area de graderias donde quedara ubicado en contact center la mayoria de bombillas estan fundidas y las pocas que funcionan no brindan la suficiente iluminacion a los funcionarios que alli estarabn ubicados, sera necesario instalar una iluminacion mas apropiada.</p>				

SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TIPO LED, REFERENCIA OSAKY PNL 162 CON MARCOS DE ALUMINIO PARA EMPOTRAR, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES Y SELLAMIENTO DE AGUJEROS, RESANE Y PINTURA DE CIELORASO, VINILO TIPO 1 DOS MANOS.	UND	4	\$ 165.714	\$ 662.856
<b>ILUMINACION CONTRATACION Y RECEPCION GERENCIA</b>				
El area de contratacion y recepcion de gerencia, cuenta con una iluminacion deficiente y de alto consumo, que no presta adecuadamente su funcion, ademas de generar un recargo de energia. Sera necesario cambiarla por una mas adecuada y que funcione correctamente.				
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TIPO LED, REFERENCIA OSAKY RTG 1061 DE SOBRE PONER, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES, INDEPENDIZACION DEL CIRCUITO E INTERRUPTOR.	UND	4	\$ 199.667	\$ 798.668
<b>REORGANIZACION Y SUMINISTRO DE PUESTOS DE TRABAJO PLANEACION</b>				
Observando el espacio disponible en algunas zonas de la empresa, y con el fin de optimizar al maximo los recursos existentes se propone ampliar la capacidad para el area de planeacion desinstalando una de las divisiones existentes y haciendo uso de los cuatro puestos de trabajo existentes y adicionando dos puestos, para esto debemos tener en cuenta que se deben adicionar puntos electricos y de datos y se debe conducir el cableado bajo los puestos de trabajo.				
DESMONTE DE DIVISIONES EXISTENTES Y MOVIMIENTO DE PUNTOS DENTRO DE ZOCALOS.	UND	1	\$ 366.667	\$ 366.667
REINSTALACION DE CUATRO PANELES DE DIVISION LATERAL PARA CONDUCIR CABLEADO DE PUESTOS FRONTALES	UND	4	\$ 54.116	\$ 216.464
REINSTALACION DE PUNTOS EXISTENTES BAJO LOS PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE CANALETA PLASTICA Y UBICACIÓN DE TODOS LOS PUNTOS EXISTENTES	UND	4	\$ 149.610	\$ 598.440

<p>ESTACION DE TRABAJO DE 1,40 MTS*1,50 MTS, SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA, TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTFORMABLE SIN BALANCE, ESPESOR DE 0,028", PEDESTALES EN PERFIL DE 2"1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE, MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL, DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA, SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL, FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 15 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL: LATERAL CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR, DIMENSIONES DE 0,37 MTS DE FRENTE*0,48 MTS DE PROFUNDIDAD*0,72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTE EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22,, SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER, VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.</p>	UND	2	\$ 922.759	\$ 1.845.518
<p>CABLEADO DOS PUNTOS DE DATOS JUNTAS Y DOS PUNTOS ELECTRICOS DOBLES REGULADOS(NOTA: DEBE VERIFICARSE LA APACIDAD ELECTRICA Y EN EL RACK).</p>	UND	2	\$ 1.413.615	\$ 2.827.230

DIVISOR EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM DE ESPESOR PULIDO BRILLANTE BISELADO, DE 1,40 X 0,50 MTS CON PELICULA DE SEGURIDAD POR UNA DE SUS CARAS Y PAPEL VINILO DE COLOR POR LA OTRA, SOPORTES EN ACERO ELABORADOS EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON PINES SUJETADORES LATERALES EN ROSCA DE 3/8 UNIDA AL SOPORTE POR MEDIO DE SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ALETAS DE ANCLAJE A LA CUBIETA DE APROXIMADAMENTE 1,5 CMS, ESTOS DEBE IR ANCLADOS A LA SUPERFICIE CON TORNILLERIA DE DOBLE HILO. DIMENSIONES APROXIMADAS DEL SOPORTE DE 12 CMS DE ALTURA	UND	4	\$ 379.017	\$ 1.516.068
<b>SUMINISTROS BELALCAZAR</b>				
En la sede belalcazar se necesitara un mueble para almacenar archivo pues el existente esta en muy mal estado, al igual que una silla giratoria pues no cuentan con una que cumpla con las condiciones ergonomicas ni antropometricas de salud ocupacional.				
ARCHIVADOR 4 GAVETAS ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA, RIELES FULL EXTENSION Y SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL	UND	1	\$ 803.999	\$ 803.999
<b>SUMINISTRO DE VENTANERIA Y PISO AUDITORIO</b>				
La reubicacion de los puestos de trabajo del auditorio para el contact center evidencia que la ventilacion no es suficiente pues al instalar las divisiones para oficinas solo tendran una ventana compuesta por un marco fijo, lo que imposibilita un correcto flujo de aire. Por otra parte al instalar las tarimas fue necesario complementar el piso de las gradas para evitar sobresaltos de las sillas giratorias y dar un mejor terminado a la superficie, tambien fue necesario rematar con perfil de aluminio todos los bordes.				
Reemplazo de ventaneria fija existente, 6 naves abatibles, cambio de parales y marcos externos para vidrios, perfilera ALN 1101, incluye pisavidrio.	UND	6	\$ 280.000	\$ 1.680.000
Suministro de piso flotante en PVC, sistema click de 4,5 mm de espesor, apariencia madera.	UND	12,6	\$ 177.619	\$ 2.237.999
<b>VICE ADMINISTRATIVA</b>				

En visita tecnica a la oficina vice administrativa se evidencia deterioro de puesto de trabajo operativo y mal funcionamiento de sistema de almacenamiento, ademas de mal ensamblaje de elementos que no pertenecen al puesto y lo sostienen de manera temporal, Al igual que ocurre con el puesto de trabajo tipo recepcion, esta conformado por piezas sobrantes de otros puestos mal ensambladas.

<p>ESTACION DE TRABAJO , DE 1,40 MTS*1,50 MTS, SUPERFICIE DE 30 MM DE ESPESOR ENCHAPADO EN LAMINADO F8 - FABRICADO CON RESINA TERMOESTABLE DE ALTA TECNOLOGIA, TEMPERATURA MAXIMA DE RESISTENCIA 275°F CALIDAD: NO POSTFORMABLE SIN BALANCE , ESPESOR DE 0,028", PEDESTALES EN PERFIL DE 2*1 CALIBRE 18 Y SISTEMA DE ANCLAJE DOBLE, MONOLITICO CON DOBLECES TRAPEZOIDALES A 45° Y ROSCA DE 3/8 PARA NIVELADORES SOLDADA AL PEDESTAL, DEBE SER PERIMETRAL Y DE UNA SOLA PIEZA, SISTEMA DE ANCLAJE A LA SUPERFICIE CON DIAGONAL A 45° CON RESPECTO DEL PLANO HORIZONTAL, FORMANDO MARCO PERIMETRAL Y ACABADOS EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA, FALDON EN TABLERO AGLOMERADO DE 15 MM DE ESPESOR ENCHAPADO RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, ARCHIVADOR METALICO ARMAZON ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 Y REFUERZOS EN LAS EQUINAS EN LAMINA CALIBRE 20, SISTEMA DE CIERRE GENERAL LATERAL, CON CHAPA DE ACCIONAMIENTO EN EL LADO DERECHO DEL ARCHIVADOR, DIMENSIONES DE 0,37 MTS DE FRENTE*0,48 MTS DE PROFUNDIDAD*0,72 MTS DE ALTURA CON NIVELADORES, FRENTE EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22,, SISTEMA SIN MANIJAS DE SOBREPONER, VARILLA POSTERIOR PARA EL SISTEMA DE CIERRE DE 1/8.</p>	UND	2	\$ 922.759	\$ 1.845.518
<p>FRENTE DE RECEPCION DE 1,00 MTS DE ANCHO*0,90 MTS DE ALTURA ELABORADA EN SUSTRATO DE MADERA CON RECUBRIMIENTO MELAMINICO DE ALTA PRESION, INCLUYE SUPERFICIE COUNTER DE 0,20 MTS DE PROFUNDIDAD EN EL MISMO MATERIAL, PUNTOS DE ANCLAJE AL PUESTO DE TRABAJO METALICOS CALIBRE 18.</p>	UND	1	\$ 942.512	\$ 942.512
<b>RECURSO HUMANO</b>				
<p>El flujo de aire en esta oficina era reducido pues a pesar de contar con una ventana, esta no tenia apertra suficiente para permitir el ingreso de aire a los funcionarios que aquí laboran, lo que les causaba en ocasiones dolor de cabeza y sofocacion. Deterioro de puesto de trabajo operativo y mal funcionamiento de sistema de almacenamiento.</p>				
<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA, EN PERFILERIA 744, UN ALA FIJA Y UN ALA CORREDIZA, INCLUYE DESMONTE DE VENTANA CORREDIZA Y MARCO DE REJA EN ALUMINIO.</p>	MT2	2,4	\$ 312.500	\$ 750.000

MUEBLE DE ALMACENAMIENTO TIPO FILE DOOR CLICK, CUERPO Y ESTRUCTURA ELABORADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, REFUERZOS LATERALES EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 20, UNIONES POR SOLDADURA DE PROYECCION MIG, ENTREPAÑO INTERNO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22 CON REFUERZO INFERIOR EN VARILLA DE 1/8, PUERTAS EN LAMINA COLD ROLLED CON FRENTES Y CUBIERTA ELABORADOS EN SUSTRATO DE MADERA RECUBIERTO CON MELAMINA DE ALTA PRESION, LA SUPERFICIE DE 30 MM CON CANTO RIGIDO TERMOFUNDIDO, LOS FRENTES DE LAS PUERTAS SON DE 15 MM DE ESPESOR ADHERIDOS A LAS ALAS METALICAS, DIMENSIONES DE 1,20 DE ANCHO X 0,50 DE PROFUNDIDAD X 0,70MTS DE ALTURA. TERMINADOS DE LA ESTRUCTURA EN PINTURA EN POLVO EPOXIPOLIESTER DE APLICACION ELECTROSTATICA RAL 9010 MICROTEXTURA MATE.	UND	1	\$ 993.830	\$ 993.830
<b>SISTEMAS</b>				
Reacomodacion de puestos de trabajo existentes con material existente, incluye piezas faltantes para el armado de los puestos, no incluye refacciones de partes averiadas.	UND	4	\$ 71.428	\$ 285.712
Reacomodacion de puntos de datos y electricos para area de impresion, puntos existentes.	UND	1	\$ 275.618	\$ 275.618
<b>SUMINISTROS</b>				
Reacomodacion de puestos de trabajo existentes con material existente, incluye piezas faltantes para el armado de los puestos, no incluye refacciones de partes averiadas.	UND	3	\$ 71.428	\$ 214.284
Reacomodacion de puntos de datos y electricos para area de impresion, puntos existentes.	UND	1	\$ 228.907	\$ 228.907
<b>TOTAL</b>				\$ 40.047.170
<b>ADMON 8%</b>				\$ 3.203.774
<b>UTILIDAD 5%</b>				\$ 2.002.358
<b>IVA 19%</b>				\$ 380.448
<b>TOTAL</b>				\$ 45.633.750

**REGIMEN COMUN**  
**ESTOS COSTOS INCLUYEN IMPUESTOS**

CORDIALMENTE

**JULIAN CORTES BOTERO**  
Representante Legal



		ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.		CODIGO	SU-00-FM-16
				VERSION No.	1
				FECHA	ago-20
CONTRATO No. : 00175					
OBJETO: REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPICALDAS EN LA DORADA, CHINCHINA Y BELALCAZAR.					
CONTRATISTA:		JULIAN CORTES BOTERO Y/O NÁBITEK			
OBRA:					
PRESUPUESTO:					
VR. INIC. CONTRATO:		\$ 99.890.539,00	MODIFICACIONES Y/O ADICIONES	\$	203.928,10

ITEM	DESCRIPCION	UND	1, CONDICIONES CONTRACTUALES			2, MODIFICACIONES Y/O ADICIONES		3, CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	Vr UNITARIO	Vr Parcial	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
1	Instalacion de division aluminio vidrio, elaborada en perfilera T115, ALN 1101 JURIDICA	MT2	6,44	504.253,00	3.247.389	3,44	\$ 1.734.630,32	9,88	\$ 4.982.019,64
2	Divisor en vidrio templado de 6 mm de espesor pulido brillante biselado, de 1,40 x 0,50 mts con pelcula de seguridad por una de sus caras y papel vinilo de color por la otra JURIDICA	UND	2,00	379.017,00	758.034	1,00	\$ 379.017,00	3,00	\$ 1.137.051,00
3	Estacion de trabajo, de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8 JURIDICA	UND	-	904.912,00	0	-	\$ -	-	\$ -
4	Estacion de trabajo, de 1,50 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8. JURIDICA	UND	1,00	922.759,00	922.759	4,00	\$ 3.691.036,00	5,00	\$ 4.613.795,00
5	Mueble de almacenamiento tipo file door click.Cuerpo y estructura elaborado en lamina cold rolled calibre 22. JURIDICA	UND	1,00	922.760,00	922.760	-	\$ -	1,00	\$ 922.760,00
6	Suministro de Piso flotante en PVC sistema clic de 4,5 mm de espesor, apariencia madera. GERENCIA	MT2	48,80	177.619,00	8.632.283	-12,60	\$ -2.237.999,40	36,00	\$ 6.394.284,00
7	Recorte, ajuste y retoque de puerta existentes, sellamiento y taponado de la misma. Tintillado y lacado con compresor, terminado espejo o poliuretano.	UND	1,00	313.141,00	313.141	-	\$ -	1,00	\$ 313.141,00
7	Puesto de trabajo gerencial con cubierta principal de 1,80 mts de ancho*0,70 mts de profundidad elaborada en sustrato de madera con canto rigido termofundido. GERENCIA	UND	1,00	1.476.190,00	1.476.190	-	\$ -	1,00	\$ 1.476.190,00
9	Mesa de juntas elaborada en tablex recubierta con melamina de alta presion reengruada a 6 cms, dimensiones de 1,80 mts de largo*1,00 mts de ancho. GERENCIA	UND	1,00	1.871.968,00	1.871.968	-	\$ -	1,00	\$ 1.871.968,00
10	Sala de estar tipo Lounge, compuesta por un sofa de dos puestos, tapizado en sintetico o silvertex, estilo Vibe y una silla Boon interlocutora tapizada en sintetico de lana con espuma inyectada densidad 30. GERENCIA	UND	1,00	3.456.290,00	3.456.290	-	\$ -	1,00	\$ 3.456.290,00
11	Desmonte de divisiones existentes, retro de sobrantes, y recogida de cableado electrico y de datos. RECURSO HUMANO.	MT2	22,78	16.312,00	371.587	-	\$ -	22,78	\$ 371.587,96
12	Estacion de trabajo, de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8. RECURSO HUMANO	UND	4,00	802.912,00	3.611.648	-	\$ -	4,00	\$ 3.611.648,00
13	Estacion de trabajo, de 1,50 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8. RECURSO HUMANO	UND	6,00	922.759,00	5.536.554	-	\$ -	6,00	\$ 5.536.554,00
14	Divisor en vidrio templado de 6 mm de espesor pulido brillante biselado, de 1,40 x 0,50 mts. RECURSO HUMANO	UND	4,00	275.129,00	1.100.516	-	\$ -	4,00	\$ 1.100.516,00
15	Mueble de almacenamiento tipo file door click.Cuerpo y estructura elaborado en lamina cold rolled calibre 22, refuerzos laterales en lamina cold rolled calibre 20. RECURSO HUMANO.	UND	2,00	993.830,00	1.987.660	-	\$ -	2,00	\$ 1.987.660,00
16	Estacion de trabajo tipo recepcion compuesta por superficie perimetral de 2,14 mts de ancho, Puesto de trabajo de aproximadamente 2,10 mts *0,70 * , cubierta en tablero aglomerado de 25 mm de espesor enchapado en laminado F8. RECEPCION.	UND	1,00	4.125.844,00	4.125.844	-	\$ -	1,00	\$ 4.125.844,00
17	Mueble de almacenamiento, elaborado en sustrato de madera recubierto con material plastico compuesto por resinas con un espesor de 0,590". RECEPCION	UND	1,00	995.243,00	995.243	-	\$ -	1,00	\$ 995.243,00
18	Tarimas elaboradas en maderoc rh de 15 mm con refuerzos inferiores en tablex de 25 mm cada 60 cms tanto transversal como longitudinalmente, cubiertas por todas sus caras con piso flotante en pvc de 5 mm. AUDITORIO	UND	4,00	1.644.190,00	6.576.760	-	\$ -	4,00	\$ 6.576.760,00
19	Puesto de trabajo para 2 personas, con superficie en tablex de 25mm, enchapada en formica con canto rigido termofundido, de 2,11mts x 60cms, pedestales en perfil. AUDITORIO	UND	4,00	1.497.771,00	5.991.084	-	\$ -	4,00	\$ 5.991.084,00
20	Silla giratoria ergonomica: espalda alto, mecanismo 2 palancas, sistema de contacto permanente por accionamiento de palanca espuma laminada densidad 26. AUDITORIO	UND	8,00	266.667,00	2.133.336	-	\$ -	8,00	\$ 2.133.336,00
21	Division en vidrio, sistema estrella, perfilera elaborada en lamina cold rolled calibre 22 con acabados en pintura electrostatica. AUDITORIO	MT2	21,74	278.734,00	6.081.417	-	\$ -	21,74	\$ 6.081.417,16
22	Puerta para division sistema estrella, con marco elaborado en perfil cold rolled calibre 20. AUDITORIO	UND	3,00	451.114,00	1.353.342	-	\$ -	3,00	\$ 1.353.342,00
23	Estacion de trabajo, de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8. AUDITORIO	UND	5,00	922.759,00	4.613.795	-	\$ -	5,00	\$ 4.613.795,00
24	Divisor en vidrio con pelcula de seguridad de 6 mm de espesor pulido brillante biselado, de 1,40 x 0,50 mts con pelcula de seguridad por una de sus caras. AUDITORIO	UND	9,00	275.129,00	2.476.161	-1,00	\$ -275.129,00	8,00	\$ 2.201.032,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	1, CONDICIONES CONTRACTUALES			2, MODIFICACIONES Y/O ADICIONES		3, CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	Vr UNITARIO	Vr Parcial	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
25	Suministro y reinstalacion de elementos faltantes para la acomodacion de puestos de trabajo existentes en el auditorio. AUDITORIO	GL	1,00	332.333,00	332.333		\$ -	1,00	\$ 332.333,00
26	Adecuacion puesto de trabajo tipo recepcion, existentes en la sede chinchina de acuerdo a visita tecnica, ampliacion de espacio frontal para el puesto de trabajo. CHINCHINA	UND	1,00	2.644.131,00	2.644.131		\$ -	1,00	\$ 2.644.131,00
27	Estacion de trabajo , de 1,40 mts*1,50 mts, 4superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8 - fabricado con resina termoestable de alta tecnologia. CHINCHINA	UND	1,00	922.759,00	922.759		\$ -	1,00	\$ 922.759,00
28	Puesto de trabajo tipo recepcion de 1,50 mts*1,60 mts, paneles frontales elaborados en sustrato de madera con recubrimiento melaminico de apta presion, superficies elaboradas en tablar de 25 mm. RECEPCION GERENCIA	UND	1,00	1.984.187,00	1.984.187		\$ -	1,00	\$ 1.984.187,00
29	Barreras acrilicas de 50 cms e altura *1,50 mts de ancho, en acrilico de 4 mm, con doblez al calor en L en la parte inferior.	UND	8,00	317.018,00	2.536.144		\$ -	8,00	\$ 2.536.144,00
30	Barreras acrilicas de 50 cms e altura *1,80 mts de ancho, en acrilico de 4 mm, con doblez al calor en L en la parte inferior.	UND	2,00	767.162,00	1.534.324		\$ -	2,00	\$ 1.534.324,00
31	Cambio de logotipo de la parte frontal en acrilico, por logotipo nuevos para la sede la Dorada.	UND	3,00	206.572,00	619.716		\$ -	3,00	\$ 619.716,00
32	Recursos humanos :trastados de puntos de datos 6 y sus puntos electricos . Instalacion de puntos 2	GL	1,00	3.301.854,00	3.301.854		\$ -	1,00	\$ 3.301.854,00
33	Desmonte traslado e instalacion de mobiliario para la sede de balacazar, incluye suministro e instalacion de elementos faltantes para puestos de trabajo, no incluye cableado.	GL	1,00	3.252.698,00	3.252.698		\$ -1.602.698,00	1,00	\$ 1.650.000,00
34	Reparacion de piso en oficina sede manizales, remplazo de baldosa y aplicacion de fragua.	GL	1,00	110.000,00	110.000		\$ -	1,00	\$ 110.000,00
85.793.908,24									
SUBTOTAL									87.482.765,16
ADMINISTRACION 8%									\$ 6.998.621
UTILIDAD 5%									\$ 4.374.138
IVA 19% SOBRE UTILIDAD									\$ 831.086
TOTAL CONTRACTUAL EJECUTADO									\$ 99.686.611
ITEM NO PACTADOS									
35	Aplicacion de mastico sobre mortero deteriorado secado rapido. GERENCIA	MT2			0,00	36,00	19.038,00	36,00	\$ 685.368,00
36	Cableado Gerencia Dos Puntos Ip En Puesto Del Gerente Y Un Punto Ip En Sala De Juntas /Punto Hdmi Y Puntos Electricos. GERENCIA	GL			0,00	1,00	1.935.135,00	1,00	\$ 1.935.135,00
37	Cableado Secretaria General Ip Ms Punto De Datos. SECRETARIA GENERAL	GL			0,00	1,00	810.810,00	1,00	\$ 810.810,00
38	Silloteria sala de juntas. GERENCIA	UND			0,00	7,00	681.411,00	7,00	\$ 4.769.877,00
39	Sillas Interlocutoras. GERENCIA	UND			0,00	2,00	298.766,00	2,00	\$ 597.532,00
40	Silla adicional sala atings. GERENCIA	UND			0,00	1,00	917.412,00	1,00	\$ 917.412,00
41	Silla presidente prime mecanismo syncro. GERENCIA	UND			0,00	1,00	1.797.774,00	1,00	\$ 1.797.774,00
42	Polltrona auxiliar para sala gerencia. GERENCIA	UND			0,00	1,00	1.855.010,00	1,00	\$ 1.855.010,00
43	Mueble de almacenamiento Gerencia de 1,50 mts de ancho*0,70 mts de altura*0,50 mts de profundidad. GERENCIA	UND			0,00	1,00	1.244.990,00	1,00	\$ 1.244.990,00
44	Suministro de Piso flotante en PVC sistema clic de 4,5 mm de espesor,apariencia madera. GRADAS DE AUDITORIO	MT2			0,00	12,60	177.619,00	12,60	\$ 2.237.999,40
47	Estacion de trabajo , de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8 - fabricado con resina termoestable de alta tecnologia, temperatura maxima de resistencia 275° calidad: no poaformable sin balance , espesor de 0,028", pedestales en perfil de 2"1 calibre 18 y sistema de anclaje doble, monoilico con dobles trapezoidales a 45° y rosca de 3/8 para niveladores solidada al pedestal, debe ser perimetral y de una sola pieza, sistema de anclaje a la superficie con diagonal a 45° con respecto del plano horizontal, formando marco perimetral y acabados en pintura en polvo epoxipoliester de aplicacion electrostatica; faldon en tablero aglomerado de 15 mm de espesor enchapado recubierto con melamina de alta presion, archivador metalico armazon elaborado en lamina cold rolled calibre 22 y refuerzos en las esquinas en lamina calibre 20, sistema de cierre general lateral con chapa de accionamiento en el lado derecho del archivador; dimensiones de 0,37 mts de frente*0,48 mts de profundidad*0,72 mts de altura con niveladores, frentes en lamina cold rolled calibre 22, sistema sin manijas de sobreponer, varilla posterior para el sistema de cierre de 1/8. SECRETARIA GENERAL	UND			0,00	1,00	922.759,00	1,00	\$ 922.759,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	1, CONDICIONES CONTRACTUALES			2, MODIFICACIONES Y/O ADICIONES		3, CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	Vr UNITARIO	Vr Parcial	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
48	Mueble de almacenamiento tipo file door click cuerpo y estructura elaborado en lamina cold rolled calibre 22, refuerzos laterales en lamina cold rolled calibre 20, uniones por soldadura de proyeccion mig, entrepaño interno en lamina cold rolled calibre 22 con refuerzo inferior en varilla de 1/8, puertas en lamina cold rolled con frentes y cubierta elaborados en sustrato de madera recubierto con melamina de alta presion, la superficie de 30 mm con canto rigido termofundido, los frentes de las puertas son de 15 mm de espesor adheridos a las alas metalicas, dimensiones de 1,20 de ancho x 0,50 de profundidad x 0,70mts de altura. Terminados de la estructura en pintura en polvo epoxipoliester de aplicacion electrostatica en 6010 microtextura mate. SECRETARIA GENERAL y RECURSO HUMANO.	UND			0,00	2,00	\$ 993.830,00	2,00	\$ 1.987.660,00
	Estacion de trabajo de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado f8 - fabricado con resina termoestable de alta tecnologia, temperatura maxima de resistencia 275°f calidad: no postformable sin balance, espesor de 0,028", pedestales en perfil de 2" calibre 18 y sistema de anclaje doble, monolitico con dobleces trapezoidales a 45° y rosca de 3/8 para niveladores soldada al pedestal, debe ser perimetral y de una sola pieza, sistema de anclaje a la superficie con diagonal a 45° con respecto del plano horizontal, formando marco perimetral y acabados en pintura en polvo epoxipoliester de aplicacion electrostatica, faldon en tablero aglomerado de 15 mm de espesor enchapado recubierto con melamina de alta presion, archivador metalico armazon elaborado en lamina cold rolled calibre 22 y refuerzos en las esquinas en lamina calibre 20, sistema de cierre general lateral con chapa de accionamiento en el lado derecho del archivador, dimensiones de 0,37 mts de frente*0,48 mts de profundidad*0,72 mts de altura con	UND			0,00	1,00	\$ 922.759,00	1,00	\$ 922.759,00
50	Demolicion de ventaneria existente y rejas, incluye desalojo de escombros, Resane y pintura de buque y carteras para montaje de marco. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	MT2			0,00	3,30	\$ 89.898,00	3,30	\$ 329.893,40
51	Demolicion de ventaneria existente y rejas, incluye desalojo de escombros, Resane y pintura de buque y carteras para montaje de marco. Desplazamiento de ventana existente, incluye sellamiento de buque, terminado por ambas caras pintura vinilo tipo 1 dos manos, apertura del buque desplazado hacia la izquierda, terminado para montaje de marcos. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	1,00	\$ 281.818,00	1,00	\$ 281.818,00
52	Suministro e instalacion de ventaneria en aluminio y vidrio, perfilera aln 1101 con pisavidrio alamo y vidrio de 4 mm empaquetado, una nave corrediza y una fija, dimensiones de 1,50*1,70 mts. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	1,00	\$ 471.428,00	1,00	\$ 471.428,00
53	Suministro e instalacion de ventaneria en aluminio y vidrio, perfilera aln 1101 con pisavidrio alamo y vidrio de 4 mm empaquetado, una nave corrediza y una fija, dimensiones de 2,20*1,50 mts. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	1,00	\$ 849.118,00	1,00	\$ 849.118,00
56	Iluminacion tipo led, panel led cuadrado con marco en aluminio color blanco, luz blanca. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	2,00	\$ 145.714,00	2,00	\$ 291.428,00
57	Derivacion de punto de datos categoria 6a desde el switch existente hasta puesto de trabajo nuevo, incluye cable y jacke 6a. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	1,00	\$ 691.115,00	1,00	\$ 691.115,00
58	Suministro de ups con regulador incorporado, encendido automatico y arranque en frio, 300 joules, proteccion contra tormenta electrica, 4 tomas reguladas. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	UND			0,00	1,00	\$ 193.285,00	1,00	\$ 193.285,00
59	Pintura de paredes y resanes superficiales, vinilo tipo 1 dos manos. PLANTA LOS CUERVOS CHINCHINA	MT2			0,00	29,00	\$ 21.482,00	29,00	\$ 622.978,00
60	Cerramiento en muro de gyplac dos caras de 8 cms de espesor, terminado por ambas caras, masillado y pintado, vinilo tipo 1, dos caras. NOMINA Y SALUD OCUPACIONAL	MT2			0,00	8,00	\$ 83.595,00	8,00	\$ 748.760,00
61	Iluminacion para oficinas, Independizacion del interruptor reutilizando las lamparas existentes. NOMINA Y SALUD OCUPACIONAL.	UND			0,00	1,00	\$ 166.861,00	1,00	\$ 166.861,00
63	Suministro e instalacion de lamparas tipo led, referencia osaky pn1 192 con marcos de aluminio para empotrar, incluye desmonte de lamparas existentes y sellamiento de agujeros, resane y pintura de ciferaso, vinilo tipo 1 dos manos. AUDITORIO CONTACT CENTER	UND			0,00	4,00	\$ 165.714,00	4,00	\$ 662.856,00
64	Suministro e instalacion de lamparas tipo led, referencia osaky rtg 1061 de sobre poner, incluye desmonte de lamparas existentes, independizacion del circuito e interruptor. CONTRATACION Y RECEPCION GERENCIA	UND			0,00	4,00	\$ 199.667,00	4,00	\$ 798.668,00
65	Desmonte de divisiones existentes y movimiento de puntos dentro de zoclos. PLANEACION	UND			0,00	1,00	\$ 366.667,00	1,00	\$ 366.667,00
66	Reinstalacion de cuatro paneles de division lateral para conducir cableado de puestos frontales. PLANEACION	UND			0,00	4,00	\$ 64.118,00	4,00	\$ 216.454,00
67	Reinstalacion de puntos existentes bajo los puestos de trabajo, incluye canalera plastica y ubicacion de todos los puntos existentes. PLANEACION	UND			0,00	4,00	\$ 149.610,00	4,00	\$ 598.440,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	1. CONDICIONES CONTRACTUALES			2. MODIFICACIONES Y/O ADICIONES		3. CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	Vr UNITARIO	Vr Parcial	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
68	Estacion de trabajo , de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado 18 - fabricado con resina termoeslable de alta tecnologia, temperatura maxima de resistencia 275°1 calidad: no postformable sin balanceo , espesor de 0,028", pedestales en perfil de 2"1 calibre 18 y sistema de anclaje doble, monolitico con dobles trapezoidales a 45° y rosca de 3/8 para niveladores soldada al pedestal, debe ser perimetral y de una sola pieza, sistema de anclaje a la superficie con diagonal a 45° con respecto del plano horizontal, formando marco perimetral y acabados en pintura en polvo epoxidopoliester de aplicacion electrostatica, faldon en tablero aglomerado de 15 mm de espesor enchapado recubierto con melamina de alta presion, archivador metalico armazon elaborado en lamina cold rolled calibre 22 y refuerzos en las esquinas en lamina calibre 20, sistema de cierre general lateral, con chapa de accionamiento en el lado derecho del archivador, dimensiones de 0,37 mts de frente*0,48 mts de profundidad*0,72 mts de altura con niveladores, frentes en lamina cold rolled calibre 22, sistema sin manijas de sobreponer, varilla posterior para el sistema de cierre de 1/8. PLANEACION	UND			0,00	2,00	\$ 922.759,00	2,00	\$ 1.845.518,00
69	Cableado dos puntos de datos juntas y dos puntos electricos dobles regulados(nota: debe verificarse la capacidad electrica y en el rack). PLANEACION	UND			0,00	2,00	\$ 1.413.615,00	2,00	\$ 2.827.230,00
70	Divisor en vidrio templado de 8 mm de espesor pulido brillante biselado, de 1,40 x 0,60 mts con película de seguridad por una de sus caras y papel vinilo de color por la otra, soportes en acero elaborados en lamina cold rolled calibre 22 con pines sujetadores laterales en rosca de 3/8 unida al soporte por medio de soldadura de proyeccion mig, elctas de anclaje a la cubieta de aproximadamente 1,6 cms, estos debe ir anclados a la superficie con tornilleria de doble hilo. Dimensiones aproximadas del soporte de 12 cms de altura. PLANEACION	UND			0,00	4,00	\$ 378.017,00	4,00	\$ 1.518.068,00
71	Archivador 4 gavetas elaborado en lamina cold rolled calibre 22 con acabados en pintura en polvo epoxidopoliester de aplicacion electrostatica, rieles full extension y sistema de cierre general lateral: BELALCAZAR	UND			0,00	1,00	\$ 803.999,00	1,00	\$ 803.999,00
72	Modificacion de ventaneria fija existente, seis naves abatibles, cambio de parales y marcos externos para vidrios, perfilera ALN 1101, incluye pisa Vidrio, AUDITORIO CONTACT CENTER	UND			0,00	6,00	\$ 280.000,00	6,00	\$ 1.680.000,00
74	Suministro e instalacion de ventana corrediza en perfilera 744 un ala fija y un ala corrediza, incluye desmonte de ventana existente y marco de reja en aluminio	MT2			0,00	2,40	\$ 312.500,00	2,40	\$ 750.000,00
75	Reacomodacion de puestos de trabajo existentes con material existente, incluye piezas faltantes para el armado de los puestos, no incluye refacciones de partes averiadas. SISTEMAS.	UND			0,00	4,00	\$ 71.428,00	4,00	\$ 285.712,00
76	Reacomodacion de puntos de datos y electricos para area de impresion,puntos existentes. SISTEMAS	UND			0,00	1,00	\$ 275.618,00	1,00	\$ 275.618,00
77	Reacomodacion de puestos de trabajo existentes con material existente, incluye piezas faltantes para el armado de los puestos, no incluye refacciones de partes averiadas.SUMINISTROS.	UND			0,00	3,00	\$ 71.428,00	3,00	\$ 214.284,00
78	Reacomodacion de puntos de datos y electricos para area de impresion,puntos existentes. SUMINISTROS	UND			0,00	1,00	\$ 228.907,00	1,00	\$ 228.907,00
77	Frente de recepcion de 1,00 mts de ancho*0,90 mts de altura elaborada en sustrato de madera con recubrimiento melaminico de alta presion, incluye superficie counter de 0,20 mts de profundidad en el mismo material, puntos de anclaje al puesto de trabajo metalicos calibre 16. VICE ADMINISTRATIVA	UND			0,00	1,00	\$ 942.512,00	1,00	\$ 942.512,00
73	Estacion de trabajo , de 1,40 mts*1,50 mts, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado 18 - fabricado con resina termoeslable de alta tecnologia, temperatura maxima de resistencia 275°1 calidad: no postformable sin balanceo , espesor de 0,028", pedestales en perfil de 2"1 calibre 18 y sistema de anclaje doble, monolitico con dobles trapezoidales a 45° y rosca de 3/8 para niveladores soldada al pedestal, debe ser perimetral y de una sola pieza, sistema de anclaje a la superficie con diagonal a 45° con respecto del plano horizontal, formando marco perimetral y acabados en pintura en polvo epoxidopoliester de aplicacion electrostatica, faldon en tablero aglomerado de 15 mm de espesor enchapado recubierto con melamina de alta presion, archivador metalico armazon elaborado en lamina cold rolled calibre 22 y refuerzos en las esquinas en lamina calibre 20, sistema de cierre general lateral, con chapa de accionamiento en el lado derecho del archivador, dimensiones de 0,37 mts de frente*0,48 mts de profundidad*0,72 mts de altura con niveladores, frentes en lamina cold rolled calibre 22, sistema sin manijas de sobreponer, varilla posterior para el sistema de cierre de 1/8. VICE ADMINISTRATIVA.	UND			0,00	1,00	\$ 922.759,00	1,00	\$ 922.759,00

ITEM	DESCRIPCION	UND	1, CONDICIONES CONTRACTUALES			2, MODIFICACIONES Y/O ADICIONES		3, CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANT	Vr UNITARIO	Vr Parcial	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial
			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]

SUB TOTAL								\$	40.047.170
ADMINISTRACION 8%								\$	3.203.774
UTILIDAD 5%								\$	2.002.358
IVA SOBRE UTILIDAD 19%								\$	380.448
TOTAL ADICION								\$	45.633.750
TOTAL CON ADICION									145.320.360,89

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA

**ADICIÓN N 01 Y PRÓRROGA N 03 AL CONTRATO 0175 DEL 2020 CUYO OBJETO ES: REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHINÁ Y BELALCÁZAR SUSCRITO CON JULIÁN RICARDO CORTÉS BOTERO.**

**VALOR CONTRATO: \$ 99.890.539 INCLUIDO AU E IVA**  
**VALOR ADICIÓN N° 01: \$ 45.633.750 INCLUIDO AU E IVA**  
**VALOR TOTAL: \$145.524.289 INCLUIDO AU E IVA**

Entre los suscritos a saber **WILDER ÍBERSON ESCOBAR ORTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **16.114.304** de Samaná Caldas, quien obra en nombre y representación de EMPOCALDAS S.A E.S.P. NIT 890.803.239-9 en su calidad de Gerente debidamente facultado mediante Escritura N° 1483 de diciembre 16 de 1997 de la Notaria Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de noviembre de 2004 de la Notaria Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0363 de la Junta Directiva de enero 13 de 2020, inscrita el 16 de enero de 2020, bajo el número 00084286 del Libro IX, y tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Manizales y Amparado en la Ley 142 de 1994, reformada por la Ley 689 del 2001 quien en el curso de este documento se denominará **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** y de otra parte **JULIÁN RICARDO CORTÉS BOTERO** identificado con cédula de ciudadanía **75.103.375** de Manizales, Caldas, mayor de edad, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades y que para efectos de la presente adición se denominará **EL CONTRATISTA**; hemos convenido realizar la adición N° 1 y prórroga N 3 al contrato No. 0175 de 2020 suscrito entre las partes el día 14 de julio de 2020, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que actualmente se encuentra en ejecución el contrato No. 0175 de 2020, el cual tiene como plazo de ejecución hasta el 22 de octubre de 2020. **2)** Que según estudio de necesidad de contratación del 01 de octubre de 2020 suscrito por la jefe del Dpto. Administrativo y Financiero Jefe Dpto. Planeación y Proyectos manifiestan que: *“En desarrollo del contrato N°00175/2020, se han presentado situaciones que obligan a realizar la adición y prórroga hasta el 30 de octubre a dicho contrato, ya que al hacer las modificaciones en la planta física se encuentran aspectos relevantes, los cuales deben tenerse en cuenta para que el contrato se cumpla a satisfacción como son: Durante las intervenciones al área de gerencia se notaron varias falencias que deberán ser corregidas antes de proceder con la instalación del piso, al levantar el piso existente se encontró tapete; este debió ser desinstalado y en su desmonte se hicieron evidentes imperfecciones en el mortero que no permitirán la instalación del piso en PVC, pues la superficie del mortero debe estar completamente plana y lisa. Sera necesario aplicar varias capas de mastico que nivelen el mortero hasta dejarlo en condiciones óptimas. No hay puntos de conexión eléctrica para la sala de juntas y el punto HDMI y es muy incómodo, por lo cual deberán*



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de  
**CALDAS**

PRIMERO  
LA GENTE

f @Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

*trasladarse hasta los slots que irán ubicados sobre la mesa de juntas, en este mismo sentido el punto de conexión para el puesto de trabajo de gerencia está muy deteriorado y es obsoleto, pues está en una categoría un poco antigua para el grommet con el cual va instalado el escritorio, para que este funcione correctamente y con la capacidad necesaria es necesario cambiar el punto y trasladar el punto IP. Por otra parte, se encuentran deficiencias en la silletería existente no es ergonómica y la silla para el puesto de trabajo es de pésima calidad y no cumple con las condiciones antropométricas ni de ergonomía, al igual que la silletería de la sala de juntas y algunas sillas auxiliares de la sala, a pesar de tener un tapizado de buena calidad, la espuma es de baja densidad y no es ergonómicamente aceptable. En visita al auditorio se rectificaron las medidas de las tarimas que serán instaladas y se hizo la observación de que entre las tarimas y las gradas quedaría una dilatación que sería de alto riesgo para los funcionarios, pues los rodachines de la silla giratoria tropezarían allí y podrían causar un accidente laboral, la solución propuesta es cubrir el total de las superficies de las gradas para evitar dilataciones y sobresaltos y así dar un mejor terminado que garantice la perdurabilidad del trabajo. Por otro lado, se evaluó la circulación de aire de los puestos de trabajo y fue notorio que no había un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estarán ubicadas allí, por lo cual se hará necesario modificar la ventanería central convirtiendo algunas de las naves fijas en abatibles que permitan una mayor entrada de aire. En secretaría general no hay punto de datos y es necesario instalar un punto desde el Rack, pues la señal WI Fi es intermitente y no presta el adecuado servicio para esta área. El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles están dañados en su mayoría. Durante los movimientos de posiciones de algunos funcionarios y la ubicación en los nuevos puestos de trabajo fue necesario desplazar algunas oficinas a lugares cerrados con algo de privacidad y que permitiesen resguardar documentación de suma importancia para la empresa en un lugar seguro al cual no tuviesen acceso todos los funcionarios, por tal razón será necesario utilizar una oficina cerrada para dos dependencias y dividir las de manera que estas queden independientes. En el auditorio, en el área de graderías donde quedara ubicado en contact center la mayoría de las bombillas están fundidas y las pocas que funcionan no brindan la suficiente iluminación a los funcionarios que allí estarán ubicados, será necesario instalar una iluminación más apropiada. El área de contratación y recepción de gerencia cuenta con una iluminación deficiente y de alto consumo, que no presta adecuadamente su función, además de generar un recargo de energía. Sera necesario cambiarla por una más adecuada y que funcione correctamente. Observando el espacio disponible en algunas zonas de la empresa, y con el fin de optimizar al máximo los recursos existentes se propone ampliar la capacidad para el área de planeación desinstalando una de las divisiones existentes y haciendo uso de los cuatro puestos de trabajo existentes y adicionando dos puestos, para esto debemos tener en cuenta que se deben adicionar puntos eléctricos y de datos y se debe conducir el cableado bajo los puestos de trabajo. En la sede Belalcázar se*



📍 Carrera 23 # 75-82 Manzales - Caldas  
☎ PBX: (+57) (6) 886 7080 NIT: 890.803.239-9

reutilizarán algunos elementos que aún están en buen estado y se proporcionarán algunos de la sede Manizales para complementar los puestos de trabajo que ya están exageradamente deteriorados, se necesitara un mueble para almacenar archivo pues el existente está en muy mal estado. El puesto de trabajo se encuentra en mal estado, el archivador no funciona adecuadamente y los rieles están dañados en su mayoría, las cubiertas se encuentran desajustadas entre sí y debe aprovecharse mejor el espacio para crear zonas de almacenamiento. La recepción tiene unos paneles muy deteriorados en paño con platinas que sobresalen y generan un riesgo para el funcionario. Se requiere reubicar un puesto de trabajo pues algunos funcionarios trabajan en puestos improvisados y muy incómodos, para esto es necesario realizar la reubicación de dos personas más, de tal manera que se aproveche mejor el espacio y puedan estar tres funcionarios en una misma zona. Se debe trasladar punto de impresión y un punto de datos y eléctrico para nuevas posiciones. Circulación de aire insuficiente para el puesto de trabajo no hay un flujo de aire suficiente para la cantidad de personas que estarán ubicadas allí y la ventanería no es de fácil acceso para apertura de ventanas abatibles por lo cual se hará necesario colocar una nueva ventana con mayor capacidad de apertura para mejorar el flujo de aire. Será necesario espacio de almacenamiento adicional para papelería. Dentro de las reformas establecidas en el Contrato N°00175/2020 es conveniente realizar dichos ajustes para que las obras tengan el nivel deseado y no se incurra en una nueva contratación que acrecentaría los gastos. Con estas reformas y adecuaciones el personal que labora en EMPOCALDAS S.A. E.S.P. se sentirá más comprometido teniendo unas instalaciones acogedoras y que cumplen con los niveles de bioseguridad y distanciamiento que se ocasionan por la pandemia del COVID-19, así mismo los clientes llegan a unas instalaciones donde no solo se nota la calidez en el personal que los atiende si no en las instalaciones. El plan de mejoramiento de la entidad estableció como compromiso estratégico realizar adecuaciones en las seccionales con el propósito de impactar al cliente con una imagen moderna y renovada que le permita mejorar la percepción de calidad y calidez del servicio. Así como mejorar las condiciones de bioseguridad. Es importante tener en cuenta que dentro del desarrollo del contrato es menos oneroso y dispendioso la adecuación de las reformas y adiciones como se evidencian en la realización del contrato. Según revisión por parte de los supervisores del contrato N°00175/2020, se anexa Acta de Mayores y Menores Cantidades. Al realizar esta adición se garantizará el cumplimiento del objeto contractual del contrato 175 de 2020, para garantizar llevar a buen término la totalidad de las obras". 3) Que la presente adición y prórroga cumple con los presupuestos señalados en lo literales a y b del artículo 29 del Manual de Contratación, el cual dispone: "las condiciones del contrato podrán modificarse durante el plazo de ejecución, previo acuerdo entre las partes, cuando se presenten circunstancias que lo justifiquen". 4) Que para la presente adición EMPOCALDAS S.A. E.S.P. expidió el certificado de disponibilidad presupuestal 00812 del 08 de octubre de 2020, bajo los rubros de apropiación número 21020215 con denominación



**empocaldas**  
Construyendo Juntos tu bienestar

Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

f @Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

“Mantenimiento muebles, vehículos e instalaciones”. 5) Que el Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. encuentra ajustada y motivada la adición y prórroga para este contrato. 6) En consecuencia la presente adición y prórroga se registrá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Adiciónese el contrato 0175 de 2020 en la suma de **CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$45.633.7500) M/CTE INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES.** **CLÁUSULA SEGUNDA:** Prorrogar el plazo del Contrato N° 0175 de 2020 hasta el 30 de octubre de 2020 contados a partir de la fecha de vencimiento de la prórroga N 2. **CLÁUSULA TERCERA: GARANTIAS:** El contratista se obliga a ampliar en valor y tiempo las garantías exigidas en el contrato inicialmente suscrito. **CLÁUSULA TERCERA:** Para efectos legales y fiscales continúan vigentes las demás cláusulas del presente contrato con igual alcance y contenido.

Para constancia se firma en Manizales a los

21 OCT 2020

**WILDER ÍBERSON ESCOBAR ORTIZ**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**JULIÁN RICARDO CORTÉS BOTERO**  
Contratista

V.Bo. **ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Secretario General

V.Bo. **PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO**  
Jefe Dpto. Administrativo y Financiero

V.Bo. **ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ**  
Jefe Dpto. Planeación y Proyectos

Elaboró: Juan Camilo Aristizabal Valencia.



📍 Carrera 23 # 75-82 Manizales - Caldas  
☎ PBX: (+57) (6) 886 7080 NIT: 890.803.239-9

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO  
ADICIÓN N 1 Y PRÓRROGA N 3**



CONTRATO 0175 DE 2020

OBJETO REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHINÁ Y BELALCAZAR.

MUNICIPIO VARIAS SECCIONALES, CALDAS

VALOR \$145.524.289

CONTRATISTA JULIÁN RICARDO CORTÉS BOTERO

CC 75.103.375

PLAZO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2020

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-44-101125393

PÓLIZA DE RCE No. 42-40-101033970

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO S.A.

GARANTÍA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	14-jul-20	30-ene-21	\$ 43.657.286,70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SI	14-jul-20	30-oct-23	\$ 29.104.857,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS		\$ 29.104.857,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SI	14-jul-20	30-ene-21	\$ 43.657.286,70

**NOTA:** LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

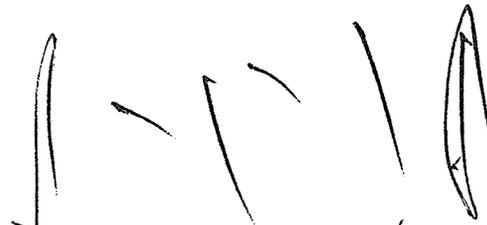
REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 0175 DE 2020 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

23 OCT 2020

  
WILDER ÍBERSON ESCOBAR ORTIZ  
Gerente

  
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE  
Secretario General



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42	NO.PÓLIZA 42-44-101125393	ANEXO 4
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
23 10 2020	14 07 2020		00:00	30 09 2025		23:59	ANEXO DE PRORROGA	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO	IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27	CIUDAD: MANIZALES, CALDAS TELÉFONO: 8860919

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82	CIUDAD: MANIZALES, CALDAS TELÉFONO 8867080

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:  
 PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA 00175, CUYO OBJETO ES: REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHIN Y BELALCZAR.  
 TAMBIEN SE ACLARA QUE SE OTORGA COBERTURA A LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA Y DE LAS MULTAS.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/07/2020	30/01/2021	\$29,967,161.70	\$29,967,161.70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/07/2020	30/10/2023	\$19,978,107.80	\$19,978,107.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$19,978,107.80	\$19,978,107.80

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO  
 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LA PRORROGA No.3 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO 0175 DE 2020 HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2020 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA PRORROGA No.2, ES DECIR, A PARTIR DEL 21 DE OCTUBRE DE 2020 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO A \$45.633.750 INCLUIDO IVA PARA UN TOTAL ASEGURADO DE \$145.524.289 INCLUIDO IVA.  
 TAMBIEN SE ACLARA QUE SE OTORGA COBERTURA A LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA Y DE LAS MULTAS.  
 LAS DEMAS CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****16,000.00	\$ *****7,000.00	\$ *****4,370.00	\$ *****27,370.00	\$ *****69,923,377.30	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*Manuel Sarmiento*

*Julian Cortes Botero*

42-44-101125393

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186477

DLF072949A

1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

NIT. 860.009.578-6

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>		NO.PÓLIZA <b>42-44-101125393</b>		ANEXO <b>4</b>		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>23 10 2020</b>			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>14 07 2020</b>			A LAS HORAS <b>00:00</b>	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>30 09 2025</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO DE PRORROGA</b>		

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO</b>								IDENTIFICACIÓN CC: <b>75.103.375</b>			
DIRECCIÓN: <b>cra 21 nro 47 a 27</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO: <b>8860919</b>		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPOCALDAS S.A. E.S.P.</b>								IDENTIFICACIÓN NIT: <b>890.803.239-9</b>			
DIRECCIÓN: <b>CR 23 NRO. 75 - 82</b>						CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>			TELÉFONO <b>8867080</b>		

ADICIONAL:



**PAGINA WEB**



**CORRESPONSALES BANCARIOS**



**Pagos con convenio \*No aplica para transferencias**



**Banco de Bogotá** Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445



**Grupo Bancolombia** Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****16,000.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****7,000.00	IVA \$ *****4,370.00	TOTAL A PAGAR \$ *****27,370.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****69,923,377.30	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOVIERE	CLAVE	% DE PART.	NOVIERE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

**FORMA DE PAGO**

<b>BANCO</b>	<b>CHEQUE No.</b>	<b>VALOR</b>
<b>EFFECTIVO</b>		
<b>CHEQUE</b>		
<b>TOTAL S</b>		



REFERENCIA PAGO:  
**1101010599287-3**

(415) 7709998021167 (8020) 11010105992873 (3900) 00000027370 (96) 20210714

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101125393		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	
23	10	2020	14	07	2020	00:00	30	09	2025	23:59	TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO		IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS
		TELÉFONO: 8860919

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS
		TELÉFONO: 8867080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-44-101125303

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF072949A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101125393		ANEXO 5		
FECHA EXPEDICIÓN		VIGENCIA DESDE		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	DÍA		MES	AÑO	A LAS HORAS		
23	10	2020	14	07	2020	00:00		31	08	2025	23:59	
ANEXO CAUSA PRIMA												

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO								IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375			
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8860919		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA 00175, CUYO OBJETO ES: REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHIN Y BELALCZAR.

TAMBIEN SE ACLARA QUE SE OTORGA COBERTURA A LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA Y DE LAS MULTAS.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/07/2020	30/01/2021	\$43,657,286.70	\$29,967,161.70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/07/2020	30/10/2023	\$29,104,857.80	\$19,978,107.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$29,104,857.80	\$19,978,107.80

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LA PRORROGA No.3 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO 0175 DE 2020 HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2020 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA PRORROGA No.2, ES DECIR, A PARTIR DEL 21 DE OCTUBRE DE 2020 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO A \$45.633.750 INCLUIDO IVA PARA UN TOTAL ASEGURADO DE \$145.524.289 INCLUIDO IVA.

TAMBIEN SE ACLARA QUE SE OTORGA COBERTURA A LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA Y DE LAS MULTAS.

LAS DEMAS CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****274,852.00	\$ *****7,000.00	\$ *****53,552.00	\$ *****335,404.00	\$ *****101,867,002.30	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*Mmsm?*

*Julian*

42-44-101125393

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186977

JAIMEMONTOYA

1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101125393		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA		
23 10 2020		14 07 2020			00:00	31 08 2025		23:59			

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO								IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375			
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8860919		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		

ADICIONAL:

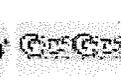
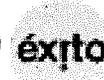
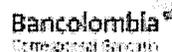
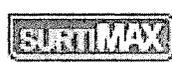
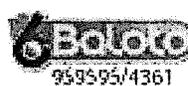


**PIGUESTADO  
PORTAL DE PAGOS**

**PAGINA WEB**



**CORRESPONSALES BANCARIOS**



**Pagos con convenio \*No aplica para transferencias**



Banco de Bogotá

Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445



Grupo Bancolombia

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****274,852.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****7,000.00	IVA \$ *****53,552.00	TOTAL A PAGAR \$ *****335,404.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****101,867,002.30	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

**FORMA DE PAGO**

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL S		



(415) 7709998021167 (8020) 11010105992938 (3900) 000000335404 (96) 20211023

REFERENCIA PAGO:  
1101010599293-8

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

**DECRETO 1082 DE 2015**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101125393		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23 10 2020			14 07 2020			00:00	31 08 2025			23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO		IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375	
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS	TELÉFONO: 8860919

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9	
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS	TELÉFONO: 8867080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-44-101125393

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

JAIMEMONTOYA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

**RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42	NO.PÓLIZA 42-40-101033970	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 10 2020	14 07 2020		00:00	30 01 2021		23:59	ANEXO DE PRORROGA	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO	IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27	CUIDAD: MANIZALES, CALDAS
	TELÉFONO: 8860919

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.	IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9
DIRECCIÓN: CRA. 23 NO. 75-82	CUIDAD: MANIZALES, CALDAS
BENEFICIARIO: 890803239 - EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.	ADICIONAL:
	TELÉFONO 8867080

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:  
PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO 00175, CUYO OBJETO ES: REMODELACION Y ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPICALDAS EN LA DORADA, CHINCHIN Y BELALCAZAR.  
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES					
AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLVL	14/07/2020	30/01/2021	\$ 43,657,286.70	\$ 29,967,161.70

**ACLARACIONES**

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LA PRORROGA No.3 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO 0175 DE 2020 HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2020 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA PRORROGA No.2, ES DECIR, A PARTIR DEL 21 DE OCTUBRE DE 2020 Y SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO A \$45.633.750 INCLUIDO IVA PARA UN TOTAL ASEGURADO DE \$145.524.289 INCLUIDO IVA.  
LAS DEMAS CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****10,000.00	\$ *****2,000.00	\$ *****2,280.00	\$ *****14,280.00	\$ *****43,657,286.70	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COA&EGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.  
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.  
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*Manuel Sarmiento*

42-40-101033970

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Flanzas

*Julian Cortes Botero*

FIRMA TOMADOR

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

**RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-40-101033970		ANEXO 3		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 26 10 2020			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 14 07 2020			A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 30 01 2021		A LAS HORAS 23:59	TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA		

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO								IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375			
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8860919		

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CRA. 23 NO. 75-82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		
BENEFICIARIO: 890803239 - EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								ADICIONAL:			



**POGUESTADO**  
PORTAL DE PAGOS

**PAGINA WEB**



**CORRESPONSALES BANCARIOS**



**Pagos con convenio \* No aplica para transferencias**



Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****10,000.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****2,000.00	IVA \$ *****2,280.00	TOTAL A PAGAR \$ *****14,280.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****43,657,286.70	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA	72949	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

**FORMA DE PAGO**

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
<b>EFFECTIVO</b>		
<b>CHEQUE</b>		
<b>TOTAL \$</b>		



(415) 7709998021167 (8020) 11010105996188 (3900) 000000014280 (96) 20210714

REFERENCIA PAGO:  
1101010599618-8

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE  
CUMPLIMIENTO  
RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-40-101033970		ANEXO 3		
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO			DÍA	MES	AÑO	TIPO MOVIMIENTO	
26	10	2020	14	07	2020	00:00		30	01	2021	23:59	
ANEXO DE PRORROGA												

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CORTES BOTERO, JULIAN RICARDO		IDENTIFICACIÓN CC: 75.103.375	
DIRECCIÓN: cra 21 nro 47 a 27		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS	
		TELÉFONO: 8860919	

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.		IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9	
DIRECCIÓN: CRA. 23 NO. 75-82		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS	
		TELÉFONO: 8867080	
BENEFICIARIO: 890803239 - EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.			

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*Manuel Sarmiento*

42-40-101033970

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

*Julian Cortes Botero*

FIRMA TOMADOR

DLF072949A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**



7709998021167002499012

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 10000024990124

CERTIFICAMOS QUE:

<b>FECHA</b>				
26/10/2020 02:58p.m.				
<b>RECIBIMOS DE:</b> cortes botero julian r			CC. 75.103.375	
<b>LA SUMA DE:</b> Trescientos setenta y siete mil cincuenta y cuatro pesos *****				
<b>POR CONCEPTO DE:</b> PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000024990124				
<b>SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA</b>	<b>PRIMA</b>	<b>GASTO</b>	<b>IVA</b>	<b>VALOR</b>
MANIZALES-40-101033970-3-1	\$12,000.00		\$2,280.00	\$14,280.00
MANIZALES-44-101125393-4-1	\$23,000.00		\$4,370.00	\$27,370.00
MANIZALES-44-101125393-5-1	\$281,852.00		\$53,552.00	\$335,404.00
<b>FORMA DE PAGO</b>				
Pse - \$ 377,054.00			<b>EFFECTIVO:</b>	
			<b>CHEQUE:</b>	
			<b>TARJETA:</b>	
			<b>BD:</b>	377,054.00
			<b>OTROS:</b>	\$377,054.00
<b>TRANSACCION:</b> 0002499012			<b>TOTAL:</b>	\$377,054.00
<b>CAJERO: PAGUESTADO</b>				

10/26/2020 2:58:58PM

172.16.10.23

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000855



**FECHA DE EXPEDICION** 2020/10/22

**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000812

**COMPROMISO QUE AMPARA** ADICION N° 01 Y PRORROGA N° 03 CONTRATO N° 0175 DE 2020 REMODELACION Y  
ADECUACION PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES LA DORADA, CHINCHINA Y BE

**BENEFICIARIO** CORTES BOTERO JULIAN RICARDO

**C.C NRO** 75103375

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

<b>RUBRO APROPIACION</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
21020215	MANTENIMIENTO (MUEBLES, VEHÍCULOS, INSTALACIONES)	45,633,750
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>45,633,750</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**

**Jefe Sección Presupuesto**

**PLAZO DE EJECUCION 60 DIAS**



Manizales, 22 de octubre de 2020.

**INGENIERO  
ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ  
JEFE DPTO. PLANEACIÓN Y PROYECTOS  
PAULA MILENA VELÁSQUEZ CASTAÑO  
JEFE DPTO. ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

Referencia: Remisión legalización Adición N 1 y Prórroga N 3 contrato 0175 de 2020.

A través del presente remito a usted copia de la Adición N 1 y Prórroga N 3 al Contrato de Obra N° 0175 de 2020, cuyo objeto es: **“REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN PUESTOS DE TRABAJO EN LA SEDE CENTRAL Y SECCIONALES DE EMPOCALDAS EN LA DORADA, CHINCHINÁ Y BELALCAZAR”**. Suscrito entre **EMPOCALDAS S.A. E.S.P** y **JULIAN RICARDO CORTES BOTERO** Y del cual ustedes fueron designados como supervisores.

Adjunto los documentos para tener en cuenta en su ejecución, los cuales se indican a continuación:

- Copia de la adición y prórroga.
- Legalización de pólizas.
- Los demás requisitos de ley.

Adicionalmente me permito recordarle que tal y como se indica en el procedimiento de contratación de la entidad los supervisores durante el desarrollo de su gestión, serán responsables de allegar toda la documentación relacionada con la supervisión de los contratos a la Secretaría General- Sección Contratación, en donde reposa la documentación original de los mismos. Así mismo, será responsable de la tramitación y ejecución en debida forma de las adiciones y/o ampliaciones a suscribirse en razón del contrato de la referencia.

Cordialmente,

  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Secretario General

Proyectó: Juan Camilo Aristizabal Valencia.

