



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	contrato 198-2023		
CONTRATISTA	MIRAFLOREZ CIVILES SAS	NIT O CC:	901,611,331-3

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO II AGUADAS Y ARMA SECTORES ALCANTARILLADO INICIO DESCOLE PLANTA TRATAMIENTO AGUADAS, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR ARENALES CORREGIMIENTO DE ARMA MUNICIPIO DE AGUADAS		
	<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	#folios
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X		
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	X		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	X		N/A

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

Andrés Felipe Givaldo R.  
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

Andrés G.  
FIRMA

Fecha

03/10/23

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO DE ZONA CENTRO NORTE (E)	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO  
ACTUALIZACIÓN ESTABILIDAD DE LA OBRA**



CONTRATO 198 DE 2023

OBJETO

REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO II AGUADAS Y ARMA SECTORES ALCANTARILLADO INICIO DESCOLE PLANTA TRATAMIENTO AGUADAS, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR ARENALES CORREGIMIENTO DE ARMA MUNICIPIO DE AGUADAS

LUGAR DE EJECUCIÓN

ARMA - AGUADAS/CALDAS

VALOR

\$262.487.747

CONTRATISTA

MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S

NIT

901611331-3

PLAZO

HASTA EL 28/09/2028

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

21-45-101414394

COMPAÑIA DE SEGUROS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	19-jul-23	18-feb-24	\$ 78.746.324,10
SALARIOS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	SI	19-jul-23	18-nov-26	\$ 52.497.549,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	28-sep-23	28-sep-28	\$ 52.497.549,40

**REQUISITOS LEGALIZACION**

**CUMPLE**

ESTAMPILLA PRODESARROLLO  
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD  
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA  
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR  
CLAUSULAS EXORBITANTES

NA  
NA  
NA  
NA  
NO

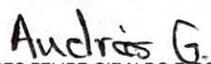
LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 110 DE 2023 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

03/10/2023

  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente

  
**LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMENEZ**  
Secretaria General

  
PROYECTÓ. ANDRÉS FELIPE GIRALDO RÍOS - CONTRATISTA SEC. GENERAL





NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL ANTIGUO COUNTRY			COD.SUC 21		NO.PÓLIZA 21-45-101414394		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
03 10 2023		19 07 2023		00:00		18 11 2028		23:59		ANEXO CAUSA PRIMA	

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S.		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.611.331-3	
DIRECCIÓN: CL 62 A NRO. 7 - 65		CIUDAD: MONTERIA, CORDOBA	
		TELÉFONO: 3008055838	

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.		IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9	
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82		CIUDAD: MANIZALES, CALDAS	
		TELÉFONO 8867080	
ADICIONAL:			



**PAGINA WEB**



**CORRESPONSALES BANCARIOS**



**Pagos con convenio \*No aplica para transferencias**



Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****0.00	IVA \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR \$ *****0.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****183,741,422.90	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS JULIO TROMPETERO NOCUA	973867	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTÁ, D.C.

**FORMA DE PAGO**

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
<b>EFFECTIVO</b>		
<b>CHEQUE</b>		
<b>TOTAL \$</b>		

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR  
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL ANTIGUO COUNTRY			CÓD.SUC 21		NO.PÓLIZA 21-45-101414394		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 03 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 19 07 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 18 11 2028		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL MIRAFLORES CIVILES S.A.S.								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.611.331-3			
DIRECCIÓN: CL 62 A NRO. 7 - 65						CIUDAD: MONTERIA, CORDOBA			TELÉFONO: 3008055838		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8867080		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-45-101414394

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

LEONORCHEVERRIA 2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Datos de la póliza

**Estado:**

Vigente

**Número de póliza:**

21-45-101414394

**Número de anexo:**

3

**Fecha de expedición:**

martes, 3 de octubre de 2023

**Ramo:**

CUMPLIMIENTO PARTICULAR

**Asegurado:**

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**Tomador:**

MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S.

**Inicio de vigencia:**

jueves, 28 de septiembre de 2023

**Fin vigencia:**

sábado, 18 de noviembre de 2028

**Valor total asegurado:**

\$ 183.741.423

 Consultar de nuevo

**Para mayor información y validación final de su consulta puede:**

- Pólizas Todo Riesgo ramo **Automóviles**: (601) 218 6977 ext 311 - Email: [verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com) \* Por medio de este canal no serán atendidas solicitudes de otros productos.
- Pólizas ramo **Generales**: (601) 218 6977 ext 522 - Email: [verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Fianzas - Cumplimiento**: 310 327 9980 / [verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Responsabilidad civil para vehículos de servicio público de pasajeros**: (601) 644 9660 ext 157-159-163 - Email: [verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **Vida**: (601) 218 6977 - Email: [verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com](mailto:verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com)
- Pólizas ramo **SOAT**: (601) 650 0856 a nivel nacional - Email: [operacionsoat@segurosdelestado.com](mailto:operacionsoat@segurosdelestado.com)
- Dirigirse a la Gerencia en cualquiera de [nuestras oficinas](#) a nivel nacional.

[< Regresar](#)

No. Radicado: 08SE2023741700100004660  
 Fecha: 2023-10-03 11:44:41 am  
 Remitente: Sede: D. T. CALDAS  
 Depen: DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL  
 Destinatario MIRAFLORIZ CIVILES S.A.S.  
 Anexos: 0 Folios: 1  
 08SE2023741700100004660

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
 HACE CONSTAR  
 A QUIEN PUEDA INTERESAR:**



Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	03 DE OCTUBRE
Nombre y/o Razón Social:	MIRAFLORIZ CIVILES S.A.S.
Identificación:	901611331-3

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES.**

Dado en la ciudad de Manizales, el día 3 de octubre de 2023.

*A. ESCHEHOMO DIAZ*  
**DARIO ESCHEHOMO DIAZ**  
 Director Territorial

Elaboro: Sandra S  
 Reviso: D. Diaz

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

## PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

### ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 (PERSONAS JURÍDICAS)

RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS identificado con cedula de ciudadanía No 78.038.056 de Ciénaga de oro en mi condición de representante legal de MIRAFLOREZ CIVILES SAS identificada con NIT 901.611.331-3, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de inicio del presente contrato. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Manizales, a los 27 días del mes de septiembre de 2023. /



RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS  
CC No 78.038.056 de Ciénaga de Oro  
R.L MIRAFLOREZ CIVILES SAS

# COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	95436010	917959366410	18/08/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901611331**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.249.255.62**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 656,250.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 656,250.00	COP\$ 656,233.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	95436010	917959366410	18/08/2023

**Número de Identificación**

901611331

**Primer Apellido (si es Persona natural)****Dígito de Verificación (Si es persona**

3

**Departamento**

CORDOBA

**Dirección de Domicilio**

CL 62 A 7 65

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

MIRAFLOREzCIVILESSAS@GMAIL.COM

**Regional**

Caldas

**Número Licencia de Obra**

1982023

**Nombre Obra**

REPOSICION RED ACUEDUCTO Y ALC

**Fecha Terminación Obra**

15/11/2023

**Tipo FIC**

Costo Total de Obra (Sin Aportes)

**Mes Periodo a Pagar**

8

**Costo Total Mano de Obra**

26249328.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

MIRAFLOREZ CIVILES SAS

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

MONTERIA (CORDOBA)

**Ciudad de Domicilio**

MONTERIA

**Teléfono de Contacto**

+57,300 8055838

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

198-2023

**Fecha Inicio Obra**

19/07/2023

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

AGUADAS

**Año Periodo a Pagar**

2023

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

262493280.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

5

**Aporte FIC**

656233.00

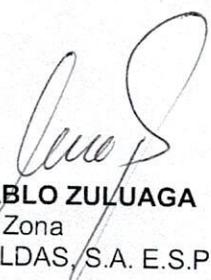
**Valor del Pago**

656233.00

## ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	No. 00198 DE JULIO 08 DE 2023
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTAS
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO II AGUADAS Y ARMA SECTORES ALCANTARILLADO INICIO DESCOLE PLANTA DE TRATAMIENTO AGUADAS, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR ARENALES CORREGIMIENTO DE ARMA MUNICIPIO DE AGUADAS.
CONTRATISTA:	MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S.
NIT O C.C. No.	901.611.331-3
MUNICIPIO	AGUADAS, CALDAS.
COSTO DIRECTO	\$ 194.507.408,00
ADMINISTRACIÓN 29%	\$ 56.407.148,00
UTILIDAD 5%	\$ 9.725.370,00
I.V.A. 19 %	\$ 1.847.821,00
<b>VALOR TOTAL OBRA</b>	<b>\$ 262.487.747,00</b> INCLUIDO A.I.U. E I.V.A
<b>VALOR ADICIÓN</b>	<b>\$ 00,00</b>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<b>\$ 262.486.889,00</b>
<b>SALDO POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 858,00</b>
RECURSOS	POIR- EMPRESTITO DAVIVIENDA
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA
FECHA DE INICIO	19 JULIO DE 2023
PLAZO INICIAL	19 NOVIEMBRE 2023
CDP	20230565 JUNIO 05 DE 2023
R.P.	00724 JUNIO 22 DE 2023

En la ciudad de Manizales a los veintiocho (28) días del mes de septiembre de 2023, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA, Ingeniero Supervisor y el señor RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, representante legal de Miraflorez Civiles S.A.S, Contratista, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO OBRA FINAL, Según Contrato No. 00198 DE JULIO 08 DE 2023.



**JUAN PABLO ZULUAGA**  
Ingeniero Zona  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



**RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS**  
R.L MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S  
CONTRATISTA

## ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO	No. 00198 DE JULIO 08 DE 2023
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTAS
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO II AGUADAS Y ARMA SECTORES ALCANTARILLADO INICIO DESCOLE PLANTA DE TRATAMIENTO AGUADAS, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR ARENALES CORREGIMIENTO DE ARMA MUNICIPIO DE AGUADAS.
CONTRATISTA:	MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S.
NIT O C.C. No.	901.611.331-3
MUNICIPIO	AGUADAS, CALDAS.
COSTO DIRECTO	\$ 194.507.408,00
ADMINISTRACIÓN 29%	\$ 56.407.148,00
UTILIDAD 5%	\$ 9.725.370,00
I.V.A. 19 %	\$ 1.847.821,00
VALOR TOTAL OBRA	\$ 262.487.747,00 INCLUIDO A.I.U. E I.V.A
VALOR ADICIÓN	\$ 00,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 262.486.889,00
SALDO POR EJECUTAR	\$ 858,00
RECURSOS	POIR- EMPRESTITO DAVIVIENDA
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA
FECHA DE INICIO	19 JULIO DE 2023
PLAZO INICIAL	19 NOVIEMBRE 2023
CDP	20230565 JUNIO 05 DE 2023
R.P.	00724 JUNIO 22 DE 2023

En la ciudad de Manizales a los **03-10-2023**, se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., JUAN PABLO ZULUAGA Como SUPERVISOR Zona Norte centro de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el Señor RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, representante legal de Miraflorez Civiles S.A.S, Contratista, con el fin de Efectuar la entrega Final, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato en referencia.

En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

**BALANCE DEL CONTRATO:**

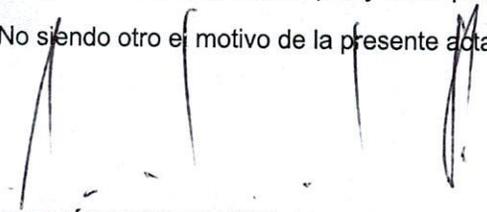
VALOR OBRAS CIVILES	262.487.747,00	
Acta 1 (01-09-2023)		156.231.031,00
Acta de CUMPLIMIENTO		106.255.858,00
Saldo por Ejecutar		858,00
SUMAS IGUALES	262.487.747,00	262.487.747,00

**NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO**

El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del **ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL**

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

  
**RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS**  
R.L MIRAFLOREZ CIVILES S.A.S  
Contratista.

Vo. Bo.

  
**JUAN PABLO ZULUAGA**  
Jefe Departamento Planeación y Proyectos  
Ingeniero de Zona (E)  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.

  
**LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMENEZ**  
Secretaria General

**EL SUSCRITO INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA EMPRESA  
EMPOCALDAS S.A. ESP.**

**HACE CONSTAR QUE:**

El ingeniero civil RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, identificado con cedula de ciudadanía No 78.038.056, realizó para EMPOCALDAS S.A. E.S.P el siguiente contrato:

CONTRATO	198 DE 2023
CONTRATISTA: NIT.	MIRAFLOREZ CIVILES SAS 901.611.331-3
OBJETO	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO II AGUADAS Y ARMA SECTORES ALCANTARILLADO INICIO DESCOLE PLANTA TRATAMIENTO DE AGUADAS, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR ARENALES CORREGIMIENTO DE ARMA MUNICIPIO DE AGUADAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 262.487.747
FECHA DE INICIACIÓN:	19 DE JULIO DE 2023
PLAZO:	120 DIAS CALENDARIO
FECHA TERMINACION:	28 DE SEPTIEMBRE

La minuta contractual incluyo las siguientes actividades principales objeto de verificación por parte de EMPOCALDAS SA ESP, luego de ejecutadas las obras:



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRA EJECTADO
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR. TOTAL	
1	PRELIMINARES						
2	Localización y replanteo	ml	234.00	\$ 7,476.00	234.00	\$ 1,749,384.00	100%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	480.00	\$ 19,520.00	300.00	\$ 5,856,000.00	63%
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	6.00	\$ 222,848.00	0.00	\$ -	0%
5	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	\$ 1,128,111.00	1.00	\$ 1,128,111.00	100%
6	DEMOLICIONES						
7	Corte con disco abrasivo	ml	10.00	\$ 10,943.00	0.00	\$ -	0%
8	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	1.00	\$ 119,508.00	1.00	\$ 119,508.00	100%
9	EXCAVACION						
10	En material común de 0 a 2m	m³	516.00	\$ 37,749.00	741.66	\$ 27,996,923.00	144%
11	En material común de 2,1 a 4m	m³	257.00	\$ 44,011.00	193.08	\$ 8,497,644.00	75%
12	Entibado vertical tipo II	m2	702.00	\$ 64,999.00	0.00	\$ -	0%
13	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	52.00	\$ 46,975.00	52.65	\$ 2,473,234.00	101%
14	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO						
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 14"	ml	72.00	\$ 39,787.00	72.00	\$ 2,864,664.00	100%
16	Instalación y termofusión de tubería polietileno de 14" PN 6	ml	162.00	\$ 108,332.00	162.00	\$ 17,549,784.00	100%
17	Termofusión de portafaltnche de 14"	un	2.00	\$ 349,999.00	2.00	\$ 699,998.00	100%
18	Cámara de caída D=1,2, Hs3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	6.00	\$ 914,369.00	6.00	\$ 5,486,214.00	100%
19	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HF D=0,60cm para tráfico pesado con logo y araña de refuerzo	Un	7.00	\$ 1,001,249.00	3.00	\$ 3,003,747.00	43%
20	Bases y Cañuelas	Un	7.00	\$ 775,273.00	3.00	\$ 2,325,819.00	43%
21	Empalme a cámara	und	16.00	\$ 129,550.00	2.00	\$ 259,100.00	13%
22	LLENOS						
23	Arena para base y atraque	m³	36.00	\$ 173,080.00	40.37	\$ 6,986,783.00	112%
24	Lleno compactado con material de la obra	m³	720.00	\$ 31,744.00	720.00	\$ 22,855,680.00	100%
25	CONCRETOS						
26	Concreto para estructura de entrega 42MR hecho en obra incluye formaleta	m³	4.00	\$ 1,179,549.00	11.80	\$ 13,918,678.00	295%
27	ACERO						
28	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	300.00	\$ 12,188.00	955.00	\$ 11,639,540.00	318%
29	ITEMS NO PREVISTOS						
30	Sustitución con afirmado compactado	m³		\$ 156,090.00	40.00	\$ 6,243,600.00	100%
31	Transporte de materiales a hombro	m³- hect		\$ 102,932.00	94.02	\$ 9,677,667.00	100%
32	Suministro, transporte e instalación de cerramiento en poste de madera 3 hilos de alambre de púas	ml		\$ 43,211.00	50.00	\$ 2,160,550.00	100%
<b>COSTO TOTAL</b>				<b>171,244,700.00</b>		<b>\$ 153,492,628.00</b>	
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>126,894,924</b>		<b>\$ 114,546,737.31</b>	
ADMINISTRACION %			29%	36,799,528		\$ 33,218,553.82	
IMPREVISTOS %			0%	-		\$ -	
UTILIDADES %			5%	6,344,746		\$ 5,727,336.87	
SUMA ANTES IVA				170,039,198		\$ 153,492,628.00	
I. V. A. %			19	1,205,502		\$ 1,088,194.00	
<b>VALOR TOTAL OBRA 1</b>				<b>171,244,700</b>		<b>\$ 154,580,822.00</b>	

📍 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
☎ PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

CORREGIMIENTO ARMA							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRA EJECUTADO
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR. TOTAL	
1	<b>PRELIMINARES</b>						
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	161.00	\$ 8,249.00	161.00	\$ 1,328,089.00	100%
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	336.00	\$ 19,518.00	50.00	\$ 975,900.00	15%
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	4.00	\$ 236,349.00	4.00	\$ 945,396.00	100%
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	\$ 1,128,110.00	1.00	\$ 1,128,110.00	100%
7	<b>DEMOLICIONES</b>						
8	Corte con disco abrasivo	ml	12.00	\$ 10,943.00	12.00	\$ 131,316.00	100%
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	1.00	\$ 119,749.00	2.06	\$ 247,162.00	206%
10	<b>EXCAVACION</b>						
11	En material común de 0 a 2m	m³	444.00	\$ 37,749.00	401.34	\$ 15,150,335.00	90%
16	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	133.00	\$ 41,749.00	134.13	\$ 5,599,752.00	101%
17	<b>ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO</b>						
18	Instalación e tubería PVC corrugada de 12"	ml	161.00	\$ 34,103.00	161.00	\$ 5,490,583.00	100%
19	Cámara de caída D=1,2, Hs3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	6.00	\$ 914,369.00	6.00	\$ 5,486,214.00	100%
20	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para trafico pesado	Un	3.00	\$ 1,001,249.00	5.00	\$ 5,006,245.00	167%
21	Bases y Cañuelas	Un	3.00	\$ 775,273.00	4.00	\$ 3,101,092.00	133%
22	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	66.00	\$ 17,051.00	66.00	\$ 1,125,366.00	100%
23	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	11.00	\$ 573,539.00	11.00	\$ 6,308,929.00	100%
24	Instalación de sillelas de 12"x6"	und	11.00	\$ 129,550.00	11.00	\$ 1,425,050.00	100%
25	Empalme a cámara	und	2.00	\$ 129,550.00	1.00	\$ 129,550.00	50%
26	<b>LLENOS</b>						
27	Arena para base y atraque	m³	48.00	\$ 173,780.00	38.82	\$ 6,745,358.00	81%
28	Lleno compactado con material de la obra	m³	355.00	\$ 31,744.00	354.67	\$ 11,258,676.00	100%
29	<b>OBRAS DE ACUEDUCTO</b>						
30	instalacion acometida domiciliaria de acueducto	und	6.00	\$ 58,499.00	11.00	\$ 643,489.00	183%
31	Empalmes red de acueducto	und	2.00	\$ 168,749.00	2.00	\$ 337,498.00	100%
32	Instalacion tubería de 2"	ml	161.00	\$ 8,525.00	161.00	\$ 1,372,525.00	100%
33	Instalacion valvula	un	1.00	\$ 349,999.00	1.00	\$ 349,999.00	100%
34	Instalación de porta válvula 4" tipo Cherote. Incluye niple de 8" y losa parte superior de 0,60 x 0,60m.	und	1.00	\$ 514,609.00	0.00	\$ -	0%
35	<b>ACERO</b>						
36	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	10.00	\$ 11,999.00	244.40	\$ 2,932,604.00	2444%
37	Acompañamiento social durante toda la obra, PAGO UNICO	mes	1.00	\$ 2,399,999.00	1.00	\$ 2,399,999.00	100%
38	Trabajador Siso	mes	2.00	\$ 4,119,092.00	2.00	\$ 8,238,184.00	100%
39	<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>						
40	Excavación en Roca	m³		\$ 98,676.00	68.14	\$ 6,723,783.00	
41	Sustitución con afirmado compactado	m³		\$ 156,090.00	80.50	\$ 12,565,245.00	
<b>COSTO TOTAL</b>				<b>91,243,047</b>		<b>\$ 107,146,449.00</b>	
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>67,612,484</b>		<b>\$ 79,960,036.57</b>	
ADMINISTRACION %		29%		19,607,620		\$ 23,188,410.60	
IMPREVISTOS %		0%		-		\$ -	
UTILIDADES %		5%		3,380,624		\$ 3,998,001.83	
SUMA ANTES IVA				90,600,729		\$ 107,146,449.00	
I. V. A. %		19		642,319		\$ 759,620.35	
<b>VALOR TOTAL OBRA 2</b>				<b>91,243,048</b>		<b>\$ 107,906,069.35</b>	
<b>TOTAL A PAGAR OBRA 2</b>							



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Para constancia y a solicitud del contratista, se firma a los 28 días del mes de septiembre de 2023.

**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**

Jefe Departamento de Planeación y Proyectos  
Empocaldas S.A. E.S.P.

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9