



## GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29  
Versión:07  
2022-11-04

# CONTRATO Y AÑO	133/2022	Acta N°	5	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	35.045.811
				2. VALOR ADICIÓN (+)	
CONTRATISTA	LUISA FERNANDA CALDERÓN CASTAÑO			3. VALOR TOTAL (1+2)	35.045.811
NIT O CC:	1.053.820.403			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	22.802.904
CDP (#, rubro y fecha)	00681 DEL 30 DE JUNIO DE 2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	5.742.521
RF (#, rubro y fecha)	000901 01/07/2022 RUBRO 2320202009 RUBRO 2120203001			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	6.500.386

OBJETO DEL CONTRATO: ACOMPAÑAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	CENTRO DE COSTOS 1306 - 1305- 1302 - 1203 PROCEDIMIENTO 1310130 - /1315130
------------------	---------	----------------------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	N/A	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Pagos SENA y ICBF.	N/A	
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	N/A	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	N/A	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	N/A	
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	N/A	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	N/A	
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)	X	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		
Copia del acta	X	
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	N/A	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	N/A	
Copia del registro presupuestal	X	

Fecha de presentación 30/11/2022

DATOS DEL SUPERVISOR		
ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ	JEFE DEPTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
5923410637	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

30-11-2022  
9.10.17  
RAC

ACTA DE RECIBO No. 5

CONTRATO NO. 0133/2022  
CONTRATISTA LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO  
OBJETO ACOMPAÑAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
VALOR \$ 35,045,811.00  
RECURSOS PROPIOS

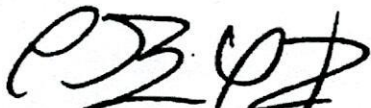
En la ciudad de Manizales a los treinta (30) del mes de noviembre de 2022, se reunieron los señores ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ Jefe Departamento de Planeación y Proyectos Supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S. P y LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO como contratista, con el fin de realizar el acta de recibo No.5.

INFORME No.5

CONTROL FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$35.045.811
ACTA PARCIAL No. 05	\$5.742.521
SALDO POR PAGAR	\$6.500.386

De los cuales \$5.296.707 equivalen a los honorarios del contrato y \$445.814 equivalen a gastos oficiales de viajes realizados a municipios de Caldas donde Empocaldas presta el servicio de acueducto y alcantarillado

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron



ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ  
JEFE DE PLANEACION EMPOCALDAS SA ESP  
SUPERVISOR

*Luisa Fernanda Calderon*  
LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO  
CONTRATISTA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1053820403
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	LUISA FERNANDA CALDERON CASTANO	
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCIÓN:	CRA 34 N 100B-64 TELÉFONO:	3187646
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	<b>7859286374</b>	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN:	MES: octubre	PERIODO COTIZACIÓN MES: octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2022	SALUD: AÑO: 2022
DÍAS DE MORA:	8	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/11/10	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1750104000

LIQUIDACIÓN GENERAL					
				TOTALES	
				COTIZANTES	TOTAL PAGADO
<b>PENSIÓN</b>					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 341.700
<b>SUBTOTAL:</b>				1	<b>\$ 341.700</b>
<b>SALUD</b>					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD		1	\$ 267.100
<b>SUBTOTAL:</b>				1	<b>\$ 267.100</b>
<b>RIESGOS PROFESIONALES</b>					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		1	\$ 11.200
<b>SUBTOTAL:</b>				1	<b>\$ 11.200</b>
<b>TOTAL PAGADO:</b>					<b>\$ 620.000</b>



empocaldas  
Compañía Agrícola y Comercial S.A.S.

GESTION FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

N°

F-GF-02  
Versión: 05  
2022-02-11

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	MANIZALES	CENTRO DE COSTOS	11	MANIZALES PLANEACION
-----------	-----------	------------------	----	----------------------

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR

OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764025241121 DESDE DMA1045 HASTA DMA50,000 VIGENCIA DESDE 10/02/2022 HASTA 10/08/2023

CIUDAD Y FECHA:	Manizales 30/11/2022
NOMBRES Y APELLIDOS:	LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO
CEDULA O NIT:	1053820403
DIRECCION:	CRA 34 100 B 64 TELEFONO 3187646611

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN

ACOMPANIAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P

Luise Calderón C.

Nombre	LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO	SUBTOTAL:	\$ 5.742.521
Cedula	1053820403	TOTAL RETENCIONES	
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 5.742.521

**EL SUSCRITO JEFE DE PLANEACION Y PROYECTOS**

**DE EMPOCALDAS**

**CERTIFICA**

Que en el contrato No. **0133/2022** cuyo objeto es ACOMPAÑAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. se realizaron Las siguientes actividades:

INFORME No. 5 DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 NOVIEMBRE DEL 2022, HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2022.

Revisión de presupuesto del proyecto OBRAS MENORES DE OPTIMIZACIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTOS RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Gestión para el cierre financiero del proyecto REHABILITACIÓN DE LAS ADUCCIONES CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS, MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS

Seguimiento del avance del proyecto CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO, SECTOR ALEGRIAS DEL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS

Seguimiento AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, VEREDA LA PLATA

Seguimiento a la ejecución del proyecto OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE MARMATO

Acompañamiento a la elaboración de proyectos y demás actividades del departamento de planeación y proyectos de EMPOCALDAS S.A E.S.P.

Visita de campo para diseño del sistema de acueducto de la vereda Buena Vista en Palestina, Caldas

Se anexan los soportes de las actividades realizadas.



ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ  
JEFE DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS

## LISTA DE ACTIVIDADES REALIZADAS N°5 CONTRATO 0133 - 2022.

DURANTE EL PERIODO FACTURADO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 NOVIEMBRE DEL 2022, HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2022.

Revisión de presupuesto del proyecto OBRAS MENORES DE OPTIMIZACIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTOS RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Gestión para el cierre financiero del proyecto REHABILITACIÓN DE LAS ADUCCIONES CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS, MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS

Seguimiento del avance del proyecto CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO, SECTOR ALEGRÍAS DEL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS

Seguimiento AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, VEREDA LA PLATA

Seguimiento a la ejecución del proyecto OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE MARMATO

Acompañamiento a la elaboración de proyectos y demás actividades del departamento de planeación y proyectos de EMPOCALDAS S.A E.S.P.

Visita de campo para diseño del sistema de acueducto de la vereda Buena Vista en Palestina, Caldas

Se anexan los soportes de las actividades realizadas.

*Luisa Fernanda Calderón*  
LUISA FERNANDA CALDERON CASTAÑO  
Ingeniera Civil.

  
ING. ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ  
JEFE DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y  
PROYECTOS  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

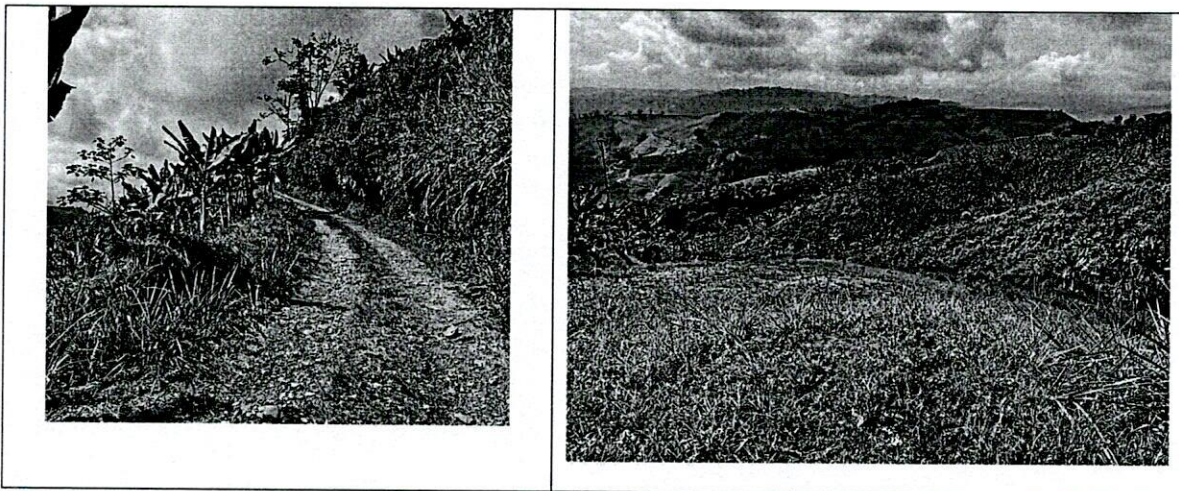
**REFERENCIA:** Actividades realizadas con cargo al Contrato No. 133 de 2022.

**OBJETO:** ACOMPAÑAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

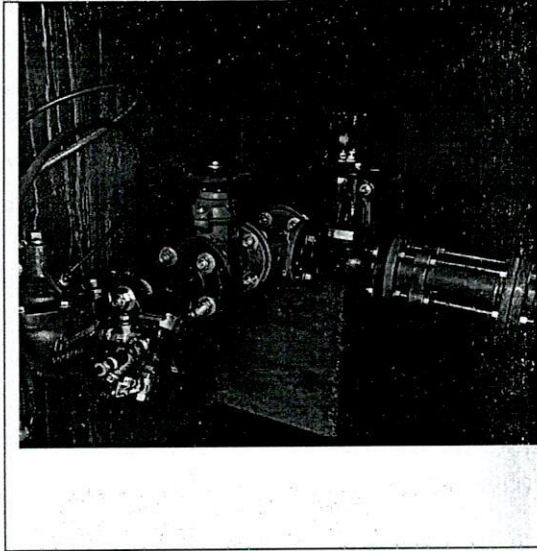
Permítame enviarle la relación de las actividades realizadas comprendidas a los días laborados del mes de septiembre de 2022, las cuales relaciono a continuación:

**ACTIVIDADES REALIZADA:** Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

Se realizó visita al municipio de Palestina para verificación en campo de las condiciones para la expansión del acueducto del municipio de Palestina, vereda Buena Vista



Se realizó visita al municipio de Palestina con el fin de hacer seguimiento técnico al proyecto AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, VEREDA LA PLATA par entrega de la obra.



**Nota:** Todas las actuaciones expuestas anteriormente se encuentran ajustadas a las actividades encomendadas





**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

**Gobierno de CALDAS**

**PRIMERO LA GENTE**

**f** Empocaldas **@** empocaldas\_oficial

**✉** empo@empocaldas.com.co

**🌐** www.empocaldas.com.co

1600-2022-IE-00004790

Manizales, 28 de Noviembre de 2022

Doctor  
ANIBAL PÉREZ GARCÍA  
Viceministro de agua potable y saneamiento básico  
MINISTERIO DE VIVIENDA  
Carrera 6 N° 8 – 77  
Bogotá, Cundinamarca

REFERENCIA: Proyecto REHABILITACIÓN DE LAS ADUCCIONES CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS, MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS

ASUNTO: Solicitud de desembolso de recursos para cierre financiero del proyecto.


Como es de su conocimiento la empresa de obras sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A E.S.P en pro de mejorar la prestación del servicio de acueducto en el municipio de Chinchiná, formuló, estructuró y diseñó el proyecto "REHABILITACIÓN DE LAS ADUCCIONES CAMPOALEGRE Y LOS CUERVOS, MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS, para el cual en la sesión realizada el día 11 de marzo de 2022, el Comité Técnico de Proyectos del ministerio de vivienda como instancia asesora en el proceso de evaluación y aprobación de proyectos de agua potable y saneamiento básico emitió concepto favorable para este proyecto con un costo de cuatro mil quinientos dos millones cuatrocientos treinta y dos mil trescientos sesenta y un pesos \$ 4.502.432.361.

En búsqueda del cierre financiero para la ejecución del proyecto el día 24 de octubre de 2022 se realizó una reunión entre el gerente, el jefe del departamento de planeación y proyectos de EMPOCALDAS S.A E.S.P en conjunto con el viceministro de agua potable, en dicha reunión se determinó que el ministerio de vivienda tiene la capacidad de financiar el 70% del valor total del proyecto que equivale a un valor de \$3.151.702.653 y EMPOCALDAS S.A E.S.P en aras de contribuir con el desarrollo del mismo aportaría el 30% restante que equivale a un valor de \$1.350.729.708. Dado lo anterior, me permito enviar el Certificado de Disponibilidad Presupuestal –CDP No 01067 con rubros de apropiación No 23201010001030846 y 23201010001030854 por un valor de \$1.350.729.708 que corresponden al aporte de EMPOCALDAS S.A E.S.P de acuerdo con los compromisos adoptados en la reunión mencionada anteriormente y solicito de manera cordial que el ministerio de vivienda proceda a realizar la destinación de los recursos faltantes del 70% que garanticen el cierre financiero de la ejecución de este proyecto que tiene importancia estratégica para la organización y el departamento de Caldas.

Dicho lo anterior, quedamos atentos a que nos indiquen los trámites administrativos que se deriven de esta gestión.

Cordialmente,

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente

  
ROBINSON RAMIREZ HERNÁNDEZ  
Jefe Departamento de Planeación y Proyectos

Anexo: CDP No 01067

**COMPARATIVO PRESUPUESTO GOBERNACIÓN VS PRESUPUESTO ACTUALIZADO**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VR. PARCIAL PRESUPUESTO GOBERNACIÓN	VR. PARCIAL PRESUPUESTO ACTUALIZADO
<b>CAP-1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				
1.1	Localización y replanteo de intervención	Und	126,00	\$ 25.959.528,00	\$ 25.959.528,00
1.2	Desvío de cauce	M2	172,71	\$ 8.720.300,61	\$ 8.720.300,61
1.3	Descapote y limpieza	M2	963,10	\$ 1.732.616,90	\$ 1.732.616,90
1.4	Demolición de estructuras en concreto	M3	9,33	\$ 944.417,25	\$ 944.417,25
1.5	Limpieza de superficie interna y descontaminación de tanque con desinfectante	M2	2572,53	\$ 13.647.247,43	\$ 13.647.247,43
1.6	Adecuación cara exterior de tanques (incluye alisado de superficie y reparación revoque defectuoso)	M2	2589,48	\$ 28.497.276,51	\$ 28.497.276,51
1.7	Demoliciones varias de repello o revoque existente interior - exterior	M2	1809,19	\$ 13.288.533,04	\$ 13.288.533,04
2.1	Excavación en material común de 0-2 m	M3	5979,50	\$ 139.286.473,00	\$ 139.286.473,00
2.2	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3	1164,16	\$ 37.964.421,76	\$ 37.964.421,76
2.3	Excavación en roca	M3	8,70	\$ 826.430,40	\$ 1.446.148,80
2.4	Excavación para pilotes D=35 cm	M	4,00	\$ 199.496,00	\$ 199.496,00
2.5	Lleno con material del sitio	M3	4521,75	\$ 71.163.301,50	\$ 71.163.301,50
2.6	Lleno compactado con material de río	M3	187,80	\$ 9.345.679,20	\$ 29.560.846,80
2.7	Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	M3	119,80	\$ 10.739.950,20	\$ 19.085.697,40
2.8	Regada de material sobrante de la excavación	M3	421,25	\$ 4.871.698,43	\$ 4.871.698,43
3.1	Concreto ciclópeo	M3	37,20	\$ 11.819.518,80	\$ 22.088.616,00
3.2	Concreto 3000 PSI para pilotes D= 0.35m	M3	15,40	\$ 7.817.686,80	\$ 11.889.693,20
3.3	Concreto 3500 PSI	M3	296,28	\$ 111.469.128,12	\$ 241.032.964,68
3.4	Concreto 4000 PSI, incluye impermeabilizante	M3	10,09	\$ 4.060.828,84	\$ 8.742.829,23
3.5	Revoque impermeabilizado	M2	4019,48	\$ 188.473.298,37	\$ 188.473.298,37
3.6	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo Fy=4200	Kg	20729,84	\$ 162.397.547,76	\$ 162.397.547,76
3.7	Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada de 15 x 15 1/4"	M2	76,04	\$ 2.271.246,63	\$ 2.271.246,63
4.1	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica JH de 2"	Un	28,00	\$ 15.101.996,00	\$ 15.101.996,00
4.2	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica no ascendente de 1 1/2"	Un	3,00	\$ 1.339.611,00	\$ 1.339.611,00
4.3	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica no ascendente de 3"	Un	1,00	\$ 1.014.420,00	\$ 1.014.420,00
4.4	Suministro e instalación de válvula HD tipo globo de 2"	Un	8,00	\$ 6.474.536,00	\$ 6.474.536,00
4.5	Suministro e instalación de granada metálica de 2"	Un	30,00	\$ 3.261.480,00	\$ 3.261.480,00
4.6	Suministro e instalación de sistema de purga de 1"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de sistema de purga de 2"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.8	Suministro e instalación de sistema de ventosa de 1"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.9	Suministro e instalación de sistema de ventosa de 2"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.10	Suministro e instalación de sistema de reducción de presión de 1"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.11	Suministro e instalación de sistema de reducción de presión de 2"	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.12	Suministro, transporte e instalación caja válvulas con elevador en PVC NF de 12" y tapa en concreto reforzado	Un	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.13	Suministro e instalación pasamuro L 30 de 2"	Un	94,00	\$ 6.581.316,00	\$ 6.581.316,00
4.14	Suministro e instalación pasamuro L 30 de 3"	Un	9,00	\$ 933.606,00	\$ 933.606,00
5.1	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 13.5 de 1/2"	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.2	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 de 3/4"	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.3	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 de 1"	MI	1550,00	\$ 21.269.100,00	\$ 21.269.100,00
5.4	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 de 1 1/2"	MI	357,00	\$ 8.331.309,00	\$ 8.331.309,00
5.5	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 2"	MI	5776,00	\$ 191.168.272,00	\$ 191.168.272,00
5.6	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 3"	MI	315,00	\$ 19.441.485,00	\$ 19.441.485,00
5.7	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 4"	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.8	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 1/2" (Incluye unión)	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.9	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 3/4" (Incluye unión)	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.10	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 10 de 1" (Incluye unión)	MI	500,00	\$ 10.743.000,00	\$ 10.743.000,00

5.11	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 1" (Incluye unión)	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.12	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 1 1/2" (Incluye unión)	MI	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.13	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 10 de 2"	MI	4000,00	\$ 109.692.000,00	\$ 109.692.000,00
5.14	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 2"	MI	8910,00	\$ 295.936.740,00	\$ 295.936.740,00
5.15	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 10 de 3"	MI	1200,00	\$ 36.936.000,00	\$ 36.936.000,00
5.16	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 3"	MI	3150,00	\$ 179.209.800,00	\$ 179.209.800,00
5.17	Suministro, Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 10 de 4"	MI	300,79	\$ 13.076.487,01	\$ 13.076.487,01
5.18	Transporte e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 4"	MI	3000,00	\$ 259.914.000,00	\$ 259.914.000,00
5.19	Transporte e instalación de tubería PVC sanitaria 2"	MI	32,00	\$ 680.928,00	\$ 680.928,00
5.20	Transporte e instalación de tubería PVC sanitaria 4"	MI	630,00	\$ 19.750.500,00	\$ 19.750.500,00
5.21	Suministro e instalación de unión PEAD 2"	Und	113,00	\$ 6.576.713,00	\$ 6.576.713,00
5.22	Suministro e instalación de unión PEAD 3"	Und	73,00	\$ 11.709.419,00	\$ 11.709.419,00
5.23	Suministro e instalación de unión PEAD 4"	Und	37,44	\$ 9.758.116,41	\$ 9.758.116,41
5.24	Suministro e instalación de tapón roscado de 4"	Und	4,00	\$ 290.848,00	\$ 290.848,00
5.25	Suministro e instalación de reducción PVC U/Z de 3" a 2 1/2"	Und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.26	Suministro e instalación de uniones universales bridadas de 3"	Und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.27	Suministro e instalación de uniones universales bridadas de 4"	Und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5.28	Instalación de tubería diámetros entre 1" y 4" en PF	MI	12520,00	\$ 33.929.200,00	\$ 33.929.200,00
6.1	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento plástico de 2 m3	Und	8,00	\$ 7.532.528,00	\$ 7.532.528,00
6.2	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 4.5 m3	Und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
6.3	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 8 m3	Und	2,00	\$ 10.324.228,00	\$ 10.324.228,00
6.4	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 12.5 m3	Und	23,00	\$ 135.735.259,00	\$ 135.735.259,00
6.5	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 18 m3	Und	7,00	\$ 49.469.938,00	\$ 49.469.938,00
6.6	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 24.5 m3	Und	4,00	\$ 33.308.536,00	\$ 33.308.536,00
6.7	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento prefabricado de 32 m3	Und	6,00	\$ 60.672.804,00	\$ 60.672.804,00
6.8	Suministro e instalación de cubierta para tanque de almacenamiento en geomembrana	M2	1499,00	\$ 92.816.497,20	\$ 92.816.497,20
6.9	Suministro, transporte e instalación Bomba De Agua Solar Sumergible 12 Voltios 70 Metros (incluye accesorios y elementos)	Und	6,00	\$ 4.510.812,00	\$ 4.510.812,00
6.10	Suministro, transporte e instalación de tanque plástico 250 lt (incluye accesorios)	Und	4,00	\$ 1.109.684,00	\$ 1.109.684,00
6.11	Suministro, transporte e Instalación de cámara de control de lodos	Und	2,00	\$ 402.418,00	\$ 402.418,00
7.1	Suministro e instalación de reja metálica autolimpiante 60cmx30cm en ángulo perimetral de 2"x 2"x 1/4" barras de acero corrugado de 1/2" espaciadas entre ejes a 2.5cm. Incluye bisagras, elementos de anclaje y pintura anticorrosiva.	Und	56,00	\$ 14.338.800,00	\$ 14.338.800,00
7.2	Suministro transporte e instalación estructura de soporte para cruce aereo de tubería (incluye cable de acero estructural de 1/2", elementos de sujección para tubería de PEAD de 4" y empotramiento de cable en los extremos).	MI	861,00	\$ 54.558.126,00	\$ 54.558.126,00
7.3	Suministro, transporte e instalación hasta el sitio de ubicación de estructura metálica tipo cercha	KG	2080,00	\$ 51.627.680,00	\$ 51.627.680,00
7.4	Suministro, Transporte e Instalación Tubo Cuadrado 100x100x2mm, incluye Malla Expandida EXR 40mm Cal.	MI	73,00	\$ 5.200.666,00	\$ 5.200.666,00
7.5	Suministro, transporte e instalación escalera en estructura metálica desarrollo 1,30m, incluye elementos de soporte e	Und	1,00	\$ 2.042.470,00	\$ 2.042.470,00
7.6	Suministro, transporte e instalación escalera en estructura metálica desarrollo 1,45m, incluye elementos de soporte e	Und	2,00	\$ 4.238.698,00	\$ 4.238.698,00
7.7	Suministro, transporte e instalación Apoyo en Estructura Metálica con Dimensiones 0,90mx0,90m, altura de 0,5m	Und	1,00	\$ 1.419.947,00	\$ 1.419.947,00
8.1	Trasiego de material a punto de instalación con personal de obra	KG	31516,00	\$ 25.874.636,00	\$ 25.874.636,00
8.2	Sobrecarreo en vehiculo no automotor de tracción animal	M3/HM	3714,96	\$ 237.564.483,34	\$ 237.564.483,34
<b>COSTO DIRECTO</b>			<b>AIU GOBERNACIÓN</b>	<b>\$ 2.911.365.718,51</b>	<b>\$ 3.089.133.292,26</b>
Administración			<b>15%</b>	<b>\$ 436.704.857,78</b>	<b>\$ 772.283.323,06</b>
Imprevistos			<b>2%</b>	<b>\$ 58.227.314,37</b>	<b>\$ 123.565.331,69</b>
					<b>AIU PROPUESTO</b>
					<b>25%</b>
					<b>4%</b>

Manizales, 22 de noviembre de 2022

Doctor:  
JAVIER EDUARDO TORRES MARTÍNEZ  
Secretario de Vivienda  
Gobernación de Caldas  
Manizales, Caldas

**Asunto:** Solicitud de revisión y si es del caso reformulación presupuesto proyecto "Obras menores de optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas"

Atendiendo al presupuesto adjuntado por parte de la gobernación de Caldas, se realizó el estudio de necesidad para la legalización y el debido proceso de Obra civil acordados bajo el convenio interadministrativo suscrito en el departamento de Caldas y la empresa de obras sanitarias EMPOCALDAS S.A. E.S.P con números de CDPS 3500020827-3500020826-3500020826 bajo el objeto de "AUNAR ESFUERZOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE SISTEMAS DE ACUEDUCTOS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS" con un valor total aprobado de \$ 4.033.623.154,00 (Cuatro mil treinta y tres millones seiscientos veintitrés mil cinco cincuenta y cuatro pesos). Se realizó una revisión preliminar por parte del equipo técnico de EMPOCALDAS S.A.E.S.P al presupuesto enviado por la gobernación de Caldas donde se presentan inconsistencias y considerables diferencias en los precios establecidos en comparación con precios actualizados. Adicionalmente los oferentes expresaron a EMPOCALDAS S.A E.S. P la inquietud por el desbalance de los precios lo cual no permite presentar sus propuestas económicas para el proceso de invitación. Dado lo anterior se solicita a la secretaria de vivienda la verificación de los precios en general, con mayor énfasis en los siguientes ítems:

*Tabla 1. Comparación precios presupuesto vs precios actualizados*

ITEM	UNIDAD	PRECIO PRESUPUESTO	PRECIO ACTUALIZADO	DIFERENCIA	CANTIDAD	VALOR ADICIONAL
Concreto ciclópeo	m <sup>3</sup>	\$ 317,729.00	\$ 593,780.00	\$ 276,051.00	37.2	\$ 10,269,097
Concreto 3000 PSI para pilotes D=0.35m	m <sup>3</sup>	\$ 507,642.00	\$ 772,058.00	\$ 264,416.00	15.4	\$ 4,072,006
Concreto de 3500 PSI	m <sup>3</sup>	\$ 376,229.00	\$ 813,531.00	\$ 437,302.00	296.28	\$ 129,563,837
Concreto de 4000 PSI, Incluye impermeabilizante	m <sup>3</sup>	\$ 402,519.00	\$ 866,610.00	\$ 464,091.00	10.09	\$ 4,682,000
Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	m <sup>3</sup>	\$ 89,649.00	\$ 159,313.00	\$ 69,664.00	119.8	\$ 8,345,747
Lleno compactado con material de río	m <sup>3</sup>	\$ 49,764.00	\$ 157,406.00	\$ 107,642.00	187.8	\$ 20,215,168
Excavación en roca	m <sup>3</sup>	\$ 94,992.00	\$ 166,224.00	\$ 71,232.00	8.7	\$ 619,718
<b>DIFERENCIA DE PRECIOS A COSTO DIRECTO (SIN AIU)</b>						<b>\$ 177,767,574</b>

Como se muestra en la Tabla 1 solamente en los ítems más representativos del presupuesto se encuentra una diferencia de \$ 177.767.574, esto sin haber realizado una revisión global de los precios del total de ítems que lo componen.

Adicionalmente al realizar una revisión de los análisis de precios unitarios (APUS) se encontraron incongruencias como se muestra a continuación:

- En suministro transporte e instalación de afirmado compactado tiene como insumo gravilla en lugar de afirmado tipo invías.
- En suministro e instalación de sistemas de purga no se especifica los accesorios para su correcta instalación ni la caja en concreto para su protección.
- En suministro e instalación de ventosa no se especifica los accesorios para su correcta instalación ni la caja en concreto para su protección.
- En suministro e instalación de reducciones de presión no se especifica los accesorios para su correcta instalación ni la caja en concreto para su protección.
- En suministro e instalación de uniones en polietileno de alta densidad especificar el PN y en la tubería de polietileno de alta densidad especificar el PE.

Es de acotar que las estaciones reductoras de presión, las válvulas de purgas y ventosas requieren de diferentes tipos de accesorios para su correcta instalación y garantía de funcionamiento.

De igual manera, EMPOCALDAS S.A E.S. P manifiesta su preocupación por el valor calculado de AIU el cual corresponde al 22% ya que las obras se van a ejecutar en veredas que pueden tener un difícil acceso y normalmente para este tipo de obras se maneja un AIU de 34.95% el cual tiene mas coherencia con las condiciones de los proyectos a realizar.

De acuerdo con lo expuesto anteriormente, solicitamos a la secretaría de vivienda la revisión y si es del caso la reformulación del presupuesto del proyecto "Obras menores de optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas" con el fin de garantizar un correcto proceso de contratación por parte de EMPOCALDAS S.A E.S. P y la posterior ejecución del mismo sin que haya ningún tipo de desbalance de los precios que conlleve a futuras reclamaciones por parte de los oferentes.

*Nota: Se anexa cuadro comparativo del presupuesto enviado por la gobernación el cual se puede distinguir en color verde y con los cambios propuestos por EMPOCALDAS S.A E.S.P el cual se muestra en color salmón.*

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL  
NUMERO 000901



**FECHA DE EXPEDICION** 2022/07/01  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000681 - 000681  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CTTO 133/2022 ACOMPAÑAMIENTO AL DISEÑO, ESTRUCTURACION Y FORMULACION D  
E PY DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BASICO DEPTO PLANEAC  
**BENEFICIARIO** CALDERON CASTAÑO LUISA FERNANDA  
**C.C NRO** 1053820403

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán  
utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2120203001	Gastos oficiales, imprevistos y otros	3,265,581
2320202009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	31,780,230
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>35,045,811</b>

PLAZO DE EJECUCION 180 DIAS

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto



El servicio público  
es de todos

Función  
Pública

## Función Pública hace constar que:

Luisa Fernanda Calderón Castaño

C.C. 1.053.820.403

Participó y completó con éxito el curso virtual:

**Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción.**

Con una duración de 20 horas.

Bogotá D.C., 30 de agosto 2021

**Adriana Vargas Tamayo**

Directora de Participación, Transparencia y Servicio al Ciudadano de la Función Pública

Código: 761181537000