

# CONTRATO Y AÑO	285 DE 2023	Acta N°	01 PARCIAL	1. VALOR INICIAL (incluido AIU e IVA)	\$	416.656.617,00
CONTRATISTA	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES			2. VALOR ADICION	\$	-
NIT O CC:	901.758.402-1			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$	416.656.617,00
CDP (#, rubro y fecha)	2024254 DE 19/01/2024, RUBRO:2320101001030675			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$	-
RP (#, rubro y fecha)	2024269 DE 19/01/2024, RUBRO: 23201011001030675			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$	221.231.350
				6. VALOR POR EJECUTAR (3 - 4 - 5)	\$	195.425.267,00
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS					
TIPO DE RECURSOS	Convenio Interadministrativo 216 de 2023 entre EMPQCALDAS S.A.E.S.P y el Municipio de Risaralda		CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO			

DOCUMENTO VERIFICADOS	✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.	N/A	
3- Pagos al FIC	X	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Bitácora o Informe de obra	X	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.(soporte pago planilla electronica)	X	
7- Informe de Interventoría y certificado, Formato F-GC-20	X	
8- Ensayos de densidad.	NA	
9- Diseño de Mezclas.	X	
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.	X	
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de alcantarillado, según aplique)(incluye certificados)	N/A	
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51	N/A	
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)	N/A	
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	X	
15- Acta parcial o final del contrato.(incluye memorias)	X	
16- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

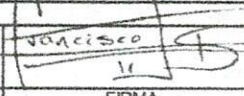
Andrés Felipe Giraldo R.
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

Andrés G.
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	✓
Factura original o Documento equivalente	X
Acta parcial o final del contrato.	X
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)	X
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación

16/02/24

DATOS DEL SUPERVISOR		
FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
108900406787	CUENTA DE AHORROS	DAVVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO


16-02-24
 M/M

**DECLARACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
PARA PERSONAS JURIDICAS.**

Manizales, 14 de febrero de 2023

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 50 DE LEA LEY 789 DE 2002, LOS
SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y EL CONTADOR PUBLICO O REVISOR FISCAL, SE
PERMITEN CERTIFICAR QUE:

**CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
901.758.402-1**

Ha realizado los pagos de seguridad social y aportes parafiscales correspondientes a los últimos seis meses; encontrándose a la fecha a paz y salvo por concepto de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje del personal a cargo y del empleador

Esta certificación se presenta bajo la gravedad del juramento, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva




**FIRMA CONTADOR PÚBLICO
JUAN CARLOS PAZ AGUILAR
T.P. 36-544-T**



**MARIA JOSE ROPERÓ CIFUENTES
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 1.053.871.721**

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

AF573E002B702744

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JUAN CARLOS PAZ AGUILAR** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 10545255 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 36544-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Noviembre de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

36544-T

JUAN CARLOS PAZ AGUILAR
C.C. 10645255
RES. INSCRIPCIÓN 88 DEL 00/09/1993



JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

285573 44442

Identificación Pública S.A. 102942/0119

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 844 4450 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97-46 Of.301 en Bogotá D.C.

[Handwritten Signature]

FIRMA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **10.545.255**
PAZ AGUILAR
APELLIDOS
JUAN CARLOS
NOMBRES



[Handwritten Signature]
FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO **04-FEB-1964**


POPAYAN (CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

30-AGO-1982 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

[Handwritten Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-0900100-00288328-M-0010645255-20101130 0025047232H 1 4480958087

Exclusivo con Código de Barras No. de referencia 7487891



FEB 14 2024 12:44:02 REMDES 9.90

CORRESPONSAL

BANCOLOMBIA

MULTIPAGAS MANIZALES

CL 21 21 41 CENTRO

UNIC: 3007023041 TER: HZZZ068

RECIBO: 047449

RRN: 041806

APRO: 405804

CAUADO

VENIO: 29232

SERVICIO NACIONAL DE

F: 7487891

**ITE SE RECIBE PAGOS EN EFECTIVO
CON CHEQUE DE GERENCIA**

izaje

9034-1

IMPORTANTE. El pago oportuno de este cupón es válido máximo hasta el quinto día de haberse generado, en caso contrario debe volver a realizar la liquidación y generar un nuevo cupón

REFERENCIA		
No. 104689073		
FECHA DE EXPEDICIÓN		
14	02	2024
FECHA VENCIMIENTO		
19	02	2024

consorcio BAUMHAUS

NIT o C.C. 901758402

Teléfono +57,313

23 6 315

VALOR \$ 227.500
CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por las cantidades

DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Pago Ordinario - FIC 3-2-07-1-02-1-04-43 Caldas		
DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS.		
	SUBTOTAL	\$ 227,500.00
	IVA	
	TOTAL FACTURA ➔	\$ 227,500.00



Observaciones

Al realizar su pago tenga en cuenta lo siguiente:
La impresión de este cupón debe realizarse con impresora láser de alta resolución.
Si va a cancelar con Cheque, solo se recibe Cheque de Gerencia.
Al cancelar su pago se debe hacer solo por un medio de pago (todo en efectivo o todo con cheque de gerencia).
Se deben presentar todas las copias de la impresión en la Sucursal o Corresponsal Bancario.
Si se presenta algún incidente con el cupón y/o la Plataforma de Pagos SENA escribanos al correo certiportes@sena.edu.co
Términos y condiciones podrá encontrarlos en www.sena.edu.co



(415)7707012100010(8020)7487891(3900)000000227500(96)20240219



CONVENIO No. 29232

REFERENCIA No. 104689073

Ciudad	NIT 901758402	Teléfono
--------	---------------	----------

Nombre del Pagador / Cliente: consorcio BAUMHAUS

Bco	CHEQUE No.	CUENTA No.	CONCEPTO	VALOR

Los cheques incluidos en esta consignación son sujetos a verificación posterior Por el total indicado en la misma. El banco solo ampara el efectivo indicado en el original de la consignación. Si hubiere errores o faltantes, el banco hará los ajustes necesarios en la cuenta corriente del cliente. Sobre el valor de la consignación hecha en el cheque no puede girarse hasta dichos cheques sean corrientes.

CANTIDAD DE CHEQUES	EFFECTIVO	
	CHEQUE	
	TOTAL	

AREA PARA SELLO

NIT

8999990341

Medio de Pago

BANCOLOMBIA

No. Transacción

104689073

No. Autorización/CUS

917977867508

Fecha y Hora

14/02/2024

Número de Identificación

901758402

Primer Apellido (si es Persona natural)

Dígito de Verificación (Si es persona

1

Departamento

CALDAS

Dirección de Domicilio

CRA 23 6 315 OF 301

Localización

Nacional

Correo electrónico

baumhausconstrucciones@gmail.com

Regional

Caldas

Número Licencia de Obra

285-2023

Nombre Obra

Reposicion red alcantarillado

Fecha Terminación Obra

30/01/2024

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total Mano de Obra

5807175.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

consorcio BAUMHAUS CONSTRUCCIONES

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

MANIZALES (CALDAS)

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,313 7959338

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

285-2023

Fecha Inicio Obra

02/01/2024

Ciudad de Ejecución de la Obra

Risaralda caldas

Año Periodo a Pagar

2024

Costo Total de Obra a Todo Costo

416646617.00

Número de Trabajadores en el Periodo

7

Aporte FIC

227500.00

Valor del Pago

227500.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	104689073	917977867508	14/02/2024

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901758402**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.249.233.167**

Su transacción fue **APROBADA** por la **Total Pagado \$ 227,500.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 227,500.00	COP\$ 227,500.00

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
 47a1bae2fe82d7402fa76112ea462e21b5f242e24642e3cf36f6a72f2cd48d3dbf729236791ed803705486c90aabcf5
 Número de Factura: CB-1 Forma de pago: Contado
 Fecha de Emisión: 14/02/2024 Medio de Pago: Consignación bancaria
 Fecha de Vencimiento: 14/02/2024 Orden de pedido:
 Tipo de Operación: 10 - Estándar Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
 Nombre Comercial: CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
 Nit del Emisor: 901758402 País: Colombia
 Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Departamento: Caldas
 Régimen Fiscal: O-47 Municipio / Ciudad: Manizales
 Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica Dirección: CR 23 63 15 ED EL CASTILLO
 Actividad Económica: 4290 Teléfono / Móvil: 3137959338
 Correo: baumhausconstrucciones@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
 Tipo de Documento: NIT País: Colombia
 Número Documento: 890803239 Departamento: Caldas
 Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Municipio / Ciudad: Manizales
 Régimen fiscal: R-99-PN Dirección: CRA 23 N 75-82
 Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica Teléfono / Móvil: 8867080
 Correo: baumhausconstrucciones@gmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	A01	ACTA PARCIAL 01 CONTRATO 285 2023	NIU	1,00	\$ 221.231.350,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 221.231.350,00

Notas Finales

Línea de negocio:

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2024-02-14 12:26:45
Documento generado el: 2024-02-14 12:26:44
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	221.231.350,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	221.231.350,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	221.231.350,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 221.231.350,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764060208642

Rango desde: 1

Rango hasta: 100

Vigencia: 2024-11-20

**INFORME DE OBRA N° 01
CONTRATANTE
EMPOCALDAS S.A E.S.P.**



CONTRATISTA

CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATO 285 DE 2023

**"OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE
ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL
MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS"**

SUPERVISOR

FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ

SUPERVISOR

MANIZALES, CALDAS

FEBRERO DE 2023

1 OBRA:

El presente documento da cuenta de las actividades que desarrolló el Contratista de Obra **CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES S.A.S** en el periodo comprendido entre el 02 y 31 de enero de 2023, en el marco de la ejecución del Contrato 285 de 2023 cuyo objeto es **“OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS”**.

1.1 FICHA TECNICA

Número del contrato	285 de 2023
Objeto:	“OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS”.
Nombre Contratista:	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
Fecha del Contrato:	2 de octubre de 2023
Valor Total:	\$ 416.656.617
Fecha de iniciación:	Enero 2 de 2024
Plazo de ejecución:	Dos meses a partir de la suscripción del acta de inicio
Fecha de terminación inicial	Marzo 2 de 2024
Fecha de prórroga:	N/A
Otrosí No.1 (prórroga)	N/A
Fecha de terminación:	02 de marzo de 2024
Adición (en valor):	N/A
Supervisor:	FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ

1.2 DESCRIPCION DEL OBJETO

“OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS”.

1.3 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

La obra se encuentra ubicada en la carrera 2 entre calles 1 y 7 en el municipio de Risaralda, departamento de Caldas.

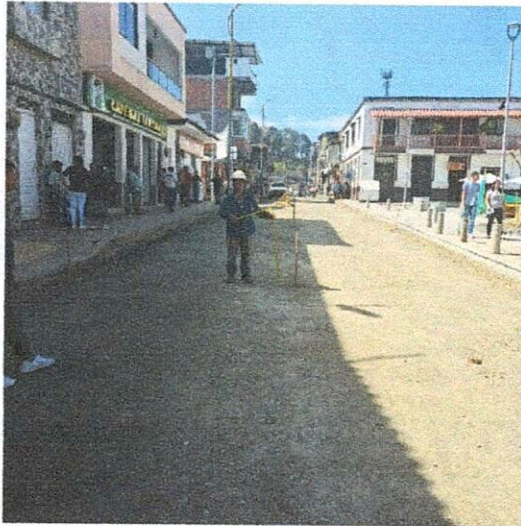
2. ACTIVIDADES GENERALES REALIZADAS CON INFORME FOTOGRÁFICO INCLUIDO:

En el tiempo de ejecución del contrato se ejecutaron actividades de excavaciones, nivelación de sub base, suministro, transporte y compactación de base granular de 15 cms de espesor y colocado de carpeta asfáltica de 7,5 cms. Y de 8,5 en un área que evidencio deficiencias en la estructura.

El resumen de las actividades se evidencia en el siguiente registro fotográfico.

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

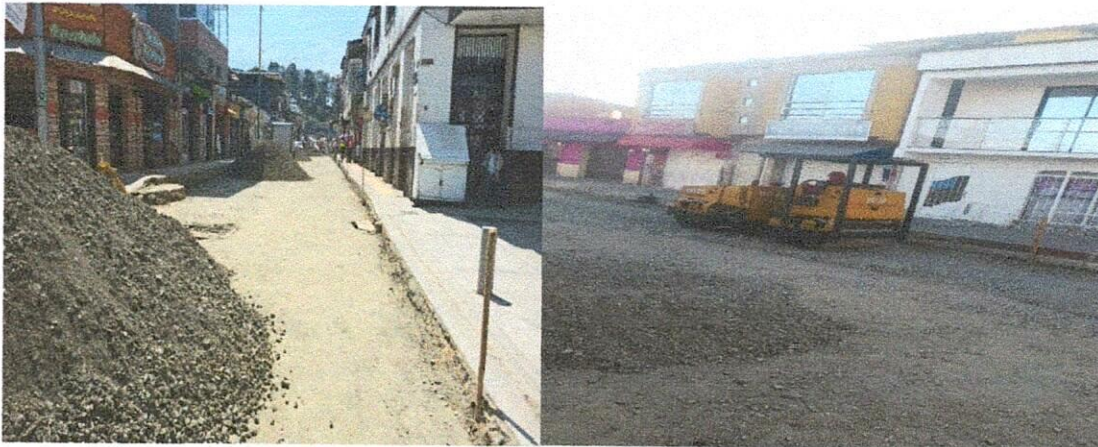
Foto No. 1: Nivelación de Sub base



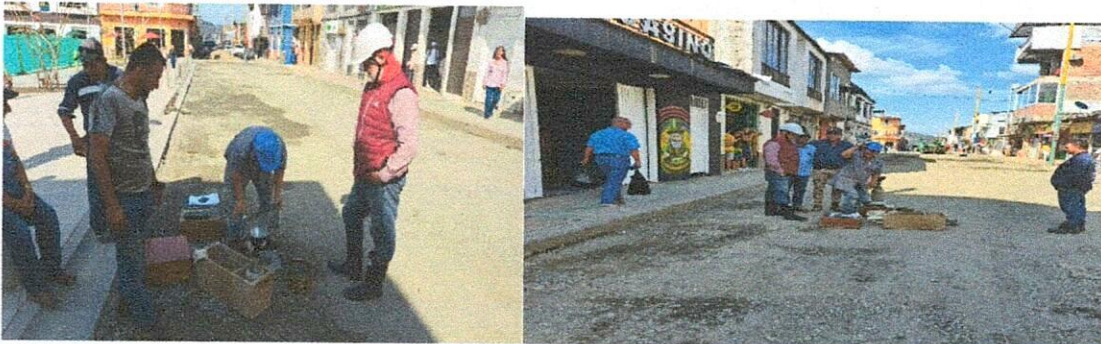
Fotos No. 2-3: Controladores de tránsito



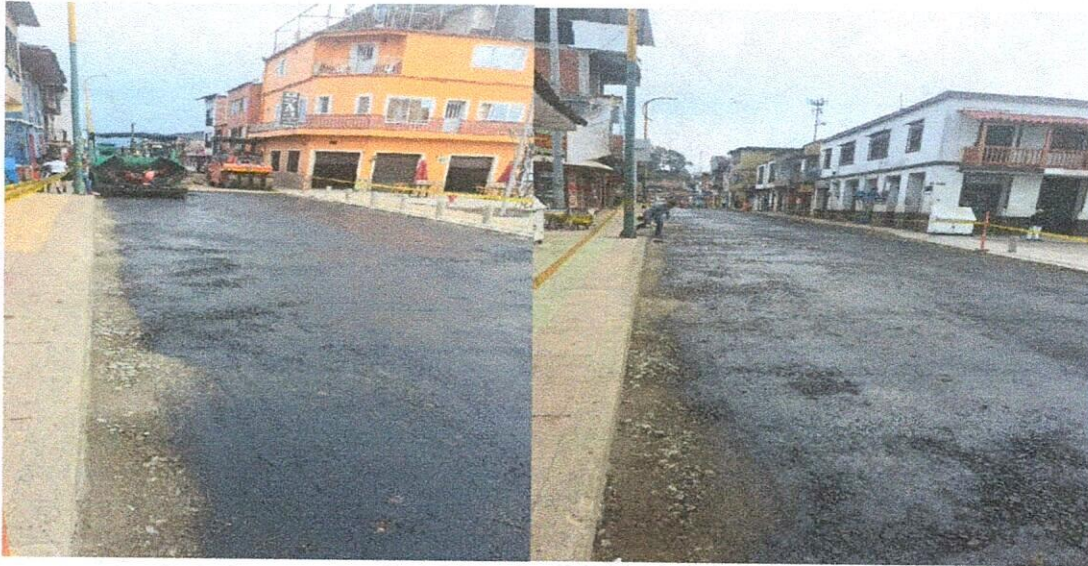
Fotos No. 4-5: Suministro y compactación de base



Fotos No. 6-7: Toma de densidades de Base granular



Fotos No. 8-9: Imprimación



Fotos No. 10-11: Colocación asfalto



PROBLEMÁTICAS DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

En el transcurso de la ejecución de las actividades se encontraron con condiciones específicas que dificultaron el normal desarrollo de las actividades:

Se encontró que en el empalme en la cra 8 hacia falta una longitud de seis metros de sub base, los cuales debieron ser ejecutados para lograr la estructura de pavimento solicitada.

Con el paso de la maquinaria de asfalto se encontró que en las abscisas K0+ 140 y K0+180. Se evidenciaron agrietamientos en el material de sub base que hicieron temer su reflejo en la carpeta asfáltica en este sector. Razón por la cual se solicitó el concepto del Ingeniero de Grodco, empresa que suministra e instala el asfalto; quien conceptuó que para mejorar la estructura en esta área era conveniente aumentar el asfalto en estas áreas en 1 cm de espesor, lo cual equivaldría a tener 4 cms de sub base, pues las otras soluciones eran inviables dada la baja pendiente en este sector en especial.

Fotos No. 12-13: Fallas evidenciadas en la base granular




MARIA JOSE ROPERÓ CIFUENTES
R.L. Contratista

CONSORCIO BAURIAHS CONSTRUCCIONES		NOMINA PERSONAL OBRA No. 1														14 ENERO DE 2024 - 30 ENERO DE 2024		
		OBJETO OBRA: OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA C/SA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RESBALDA CALDAS																
NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO	SALARIO MENSUAL	VALOR BSA	DIAS QUINCE NA	HORAS EXTRAS DIURNAS	HORAS EXTRAS NOCTURNAS	HORAS EXTRAS DIURNAS	HORAS EXTRAS NOCTURNAS	VALOR HORAS EXTRAS DIURNAS	VALOR HORAS EXTRAS NOCTURNAS	VALOR ROBA EXTRA DOMINICAL NOCTURNA	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	DESCUENTO SALUD	DESCUENTO PENSION	TOTAL SALARIO	TIPO Y NUMERO DE CUENTA A CREDITAR	FIRMA
1 ANA MARIA AGUDELO ACEVEDO	1.089.786.296	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		ANA MARIA AGUDELO
2 JHON WILSON RIVERA	9.922.218	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		JHON WILSON RIVERA
3 ANGIE PAOLA GARCIA DUQUE	1.002.643.244	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		ANGIE GARCIA
4 JUAN CARLOS OSORIO MARRINEZ	1.089.785.261	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		JUAN CARLOS O.
5 MONICA ANDREA RIVERA CHEZMAN	1.058.817.287	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		MONICA ANDREA RIVERA
6 LIBBY DE JESUS VEASQUEZ ZAPATA	9.921.728	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15					\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 798.998,00		LIBBY DE JESUS VEASQUEZ
7 RUBY YULED VELEZ QUINCOX	1.027.481.872	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000		\$ 814.030,00		RUBY YULED VELEZ
8																		
9																		
10																		
TOTAL NOMINA																	\$ 5.807.175,00	

Yo, Sr. Ing. Maria Jose Espino C. Representante legal

FIRMA

CONSORCIO BALNEARES CONTRIBUCIONES		NOMINA PERSONAL OBRERA No. 1														16 FEBRERO DE 20			
OBJETO OBRERA: OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA C/A 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RIASASALDA CALDAS																			
NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO	SALARIO MENSUAL	VALOR DIA	DIAS QUINCE NA.	HORAS EXTRAS DIURNAS	HORAS EXTRAS NOCTURNAS	HORAS EXTRAS DOMINICALES	HORAS EXTRAS DOMINICALES	HORAS EXTRAS DOMINICALES	VALOR HORA EXTRA DIURNA	VALOR HORA EXTRA NOCTURNA	VALOR HORA EXTRA DOMINICAL	VALOR HORA EXTRA DOMINICAL	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	DESCUENTO SALUD	DESCUENTO PENSION	TOTAL SALARIO	TIPO Y NUMERO DE CERTI A CONSIGNAR
1 ANA MARIA AGUDELO ACEVEDO	1.059.784.294	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	Ang
2 JHON HILSON BIVERA LADRINO	9.722.248	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	Inon
3 ANGIE FACIA GARCIA DUQUE	1.002.543.246	AYUDANTE	\$ 1.300.001	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	Angi
4 JUAN CARLOS OSORIO MARTINEZ	1.059.785.241	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	Juan
5 MONICA ANDREA BIVERA GUTMAN	1.058.817.287	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	Monica
6 AIBRY DE JESUS VELASQUEZ ZAPATA	9.721.728	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	16						\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 730.995,00	Ruby
7 RUBY YULEID VELEZ QUIROZ	1.027.881.872	AYUDANTE	\$ 1.300.000	\$ 43.333	15	1	1	1	7	1	\$ 6.042	\$ 9.478	\$ 11.847,00	\$ 16.584,00	\$ 81.000			\$ 844.030,00	
8																			
9																			
10																			
TOTAL NOMINA																		\$ 5.807.175,00	

Fuente: _____
 Representante legal

Vc. No. Ing. Maria Jose Bopero C.
 Representante legal



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	1	Fecha del informe	5 de febrero 2024	Acta parcial	X	Acta final	
----------------	---	-------------------	-------------------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	285 de 2023
Objeto:	“OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS”.
Nombre Contratista:	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
Fecha del contrato:	2 de octubre de 2023
Valor inicial:	\$ 416'656.617
Fecha de iniciación:	2 de enero de 2024
Plazo de ejecución:	2 meses
Fecha de suspensión:	N/A
Fecha de reiniciación:	N/A
Fecha de terminación inicial:	2 de marzo de 2024
Prórroga 01 (en tiempo):	N/A
Nueva fecha de terminación:	2 de marzo de 2024
Adición (en valor):	N/A
Supervisor:	FRANCISC JAVIER GOMEZ SANCHEZ

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	53,05%
Avance físico Acumulado	53,05%

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

En el tiempo de ejecución del contrato se ejecutaron actividades de excavaciones, nivelación de sub base, suministro, transporte y compactación de base granular de 15 cms de espesor y colocado de carpeta asfáltica de 7,5 cms.



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA REPOSICION DE RED ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 A LA 7 MUNICIPIO DE RISARALDA							
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CONTRACTUAL			ACUMULADO PRESENTE ACTA	
			CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	Excavación de material conglomerado 0-2m	m3	200,00	46.725,00	\$ 9.345.000	8,64	\$ 403.704,0
2	Demolición de pavimento asfáltico	m3	5,00	141.336,00	\$ 706.680	0,00	\$ -
3	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	118,68	44.721,00	\$ 5.307.488	0,00	\$ -
4	Suministro, transporte e instalación de Base compactada con cilindro área > 600 m2	m3	481,95	212.391,00	\$ 102.361.842	349,92	\$ 74.319.859,0
5	Suministro, transporte e instalación de Sub Base compactada con cilindro área > 100 m2	m3	235,28	183.447,00	\$ 43.161.410		
6	Suministro, transporte e Instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS	m2	2.754,00	5.181,00	\$ 14.268.474	2.332,80	\$ 12.086.237,0
7	Suministro, instalación y compactación de mezcla asfáltica MDC-2 según norma INVIAS	m3	192,78	1.252.753,00	\$ 241.505.723	106,38	\$ 133.267.864,0
COSTO TOTAL OBRAS CIVILES					416.656.617		219.673.960
COSTO DIRECTO					308.748.883		163.935.791
ADMINISTRACION						29%	47.541.379
IMPREVISTO						0%	0
UTILIDAD						5%	8.196.790
SUMA ANTES DE I.V.A.							219.673.960
I.V.A. SOBRE UTILIDADES						19%	1.557.390
COSTO TOTAL OBRAS CIVILES					\$ 416.656.617		\$ 221.231.350

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	2 MESES
Tiempo total transcurrido:	29 DÍAS
Avance Porcentual:	53,05%

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)

Se anexa registro fotográfico al final de este informe

1.5. Problemáticas con la obra

En el transcurso de la ejecución de las actividades se encontraron con condiciones específicas que dificultaron el normal desarrollo de las actividades:

Se encontró que en el empalme en la cra 8 hacia falta una longitud de seis metros de sub base, los cuales debieron ser ejecutados para lograr la estructura de pavimento solicitada.

1.6. Avance financiero



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Inversión Contratada:	\$ 416.656.617
Inversión ejecutada en el periodo:	\$ 221.231.350
Porcentaje ejecutado en el periodo:	53.05%
Inversión total ejecutada:	\$ 221.231.350
Porcentaje total ejecutado:	53.05%

2. CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
RCE	Seguros del Estado S.A	42-40-101044545	2/01/2024	02/06/2024	\$124.996.985,10
CUMPLIMIENTO	Seguros del Estado S.A	42-45-101150534	2/01/2024	02/06/2024	\$124.996.985,10
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Seguros del Estado S.A	42-45-101150534	2/01/2024	04/03/2027	\$83.331.323.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	Seguros del Estado S.A	42-45-101150534	5 años,0 meses y 0 días	5 años,0 meses y 0 días	\$83.331.323.40


3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)

El contratista a la fecha se encuentra al día con el pago de salarios y prestaciones de los trabajadores que se encuentran vinculados al proyecto. Se anexa declaración de paz y salvo juramentada en acta 01 presentada para el presente informe de supervisión.

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
CARLOS MARIO FLOREZ	X	X	X		
CRISTIAN CAMILO OCAMPO	X	X	X		
CRISTIAN FELIPE VALENCIA	X	X	X		
JOSE LIBARDO SOTO	X	X	X		
JOSE MAURICIO PAYAN	X	X	X		
HECTOR HELI GALVIS CARMONA	X	X	X		
JUAN DAVID FLOREZ CONTRERAS	X	X	X		
JHONNY GILBERTO SUAREZ LOPEZ	X	X	X		
SERGIO ALBERTO GAÑAN CONTRERAS	X	X	X		
YESSICA LORENA MENDEZ	X	X	X		

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona juridical)

Se anexa certificado de cumplimiento de ley donde el contratista certifica estar al día con el pago de la seguridad social integral y parafiscales

 <p>F-GC-20 Versión 3 Junio 2019</p>	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL	

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
ENERO DE 2024	A	N/A	A	A	N/A	A	N/A	N/A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

6. MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA A PAGAR (Anexar Relación)

Se anexan las memorias de cálculo en el paquete de cobro para el acta final 02 del contrato 316 de 2023.

7. IMPACTO SOCIAL DE LA OBRA

7.1. EMPLEOS GENERADOS

Personal Contratista de Construcción		Local	Externa	Subtotal
Mano de Obra Calificada	Indígenas	N/A	N/A	N/A
	Negritudes	N/A	N/A	N/A
	Madres cabeza de familia	N/A	N/A	N/A
	Personal con limitaciones físicas	N/A	N/A	N/A
Mano de Obra No Calificada	Indígenas	N/A	N/A	N/A
	Negritudes	N/A	N/A	N/A
	Madres cabeza de familia	4	0	4
	Personal con limitaciones físicas	N/A	N/A	N/A
TOTALES		4	0	4

7.2. POBLACIÓN BENEFICIADA



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Los usuarios del Municipio de Risaralda, así como los usuarios que circulan hacia los Municipios de Anserma, San José y Arauca _ Palestina
POBLACION MUNICIPIO DE RISARALDA: 9.583 Habitantes

8. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		X
Acta de veeduría		X
Acta de convenio de precios		X
Plan de manejo ambiental		X
Ensayos de laboratorio	X	
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		X
Bitácora de la obra		X
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		X
Paz y Salvo oficina de trabajo.		X
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		X
Memoria de cálculo de cantidades de obra a pagar	X	

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1

4

FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL SUPERVISOR

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto No. 1: Nivelación de Sub base



Fotos No. 2-3: Controladores de tránsito



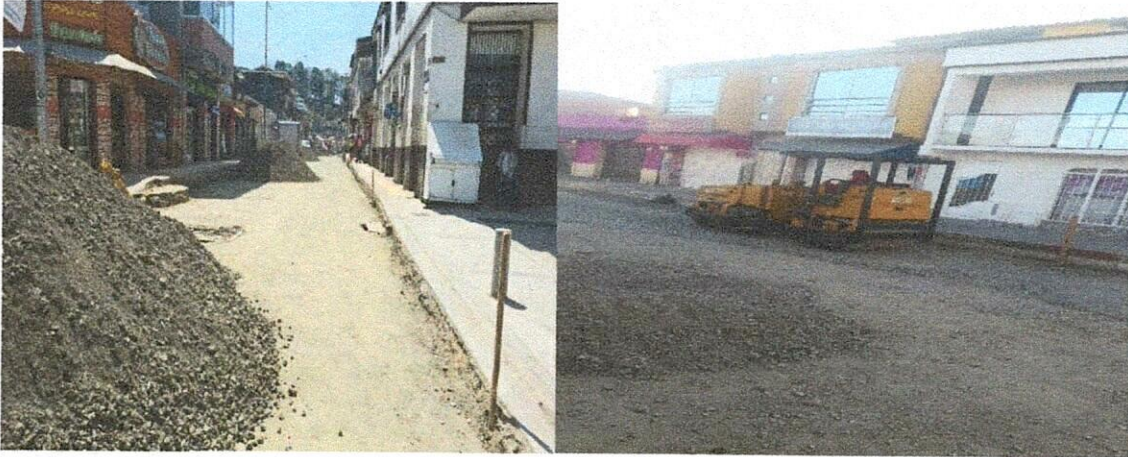
Fotos No. 4-5: Suministro y compactación de base



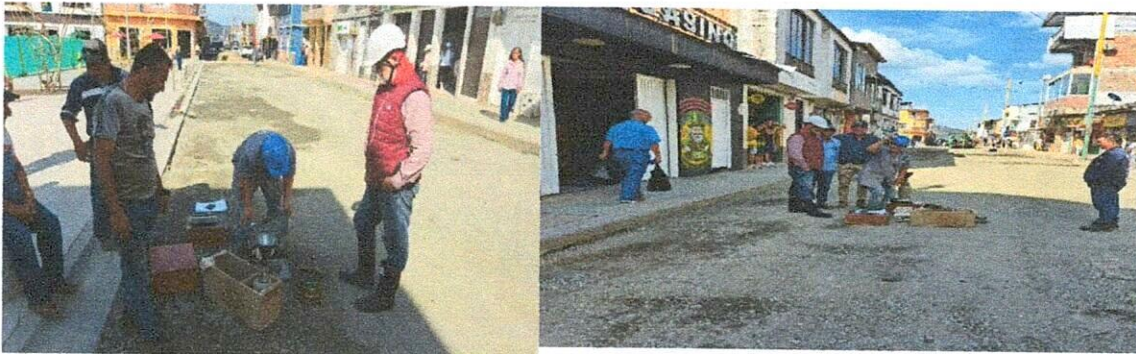
F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



Fotos No. 6-7: Toma de densidades de Base granular



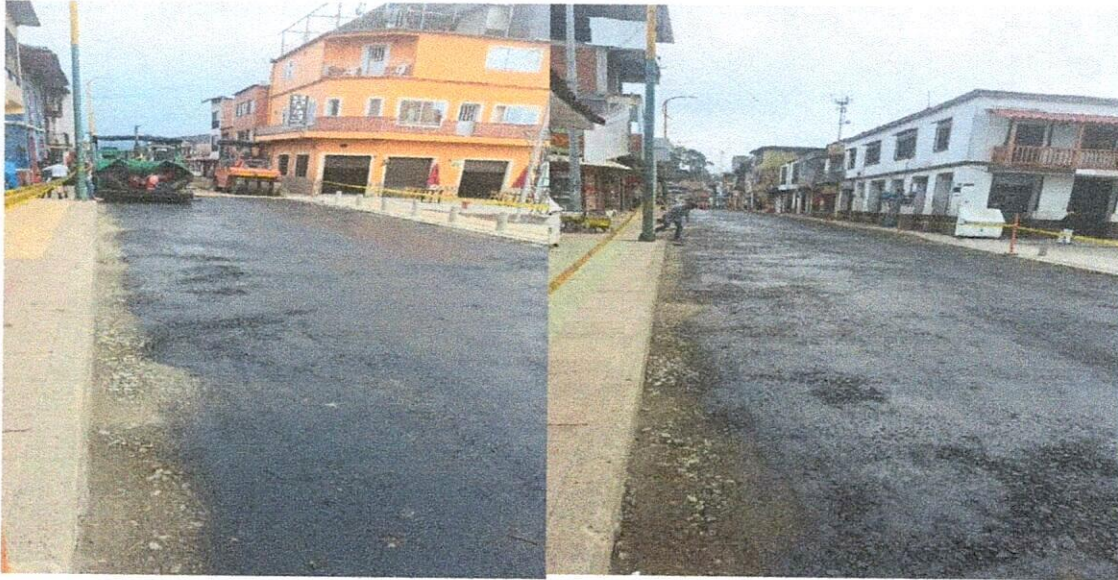
Fotos No. 8-9: Imprimación



F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL



Fotos No. 10-11: Colocación asfalto



FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ
NOMBRE DEL SUPERVISOR


FIRMA DEL SUPERVISOR

PESO UNITARIO DEL SUELO EN EL TERRENO.MÉTODO DEL CONO DE ARENA

NORMA I.N.V. E - 161 - 13

PROYECTO OBRAS COMPLEMENTARIAS
SOLICITANTE CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
LOCALIZACIÓN CRA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 MNPO DE RISARALDA CALDAS
DESCRIPCIÓN BASE GRANULAR
CONSTRUCTOR CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
AUTORIZÓ: ING. HERNAN ROPERIO

INFORME No. 23969
Fecha Muestreo ENERO 30/2024
Fecha Ensayo ENERO 31/2024
Orden No.

ABSCISA >	UNIDADES	CRA 2 # 3-26	CRA 2 ANTOJOS	CRA 2 # 2-60	CRA 2 ALMACEN	
					AGROPECUARIO	
P ₁ (Frasco + arena inicial)	Gramos	6.148,0	6.051,0	6.003,0	6.002,0	
P ₂ (Frasco + arena restante)	Gramos	2.386,0	2.318,0	2.236,0	2.132,0	
P ₃ (Arena total usada)	Gramos	3.762,0	3.733,0	3.767,0	3.870,0	
Constante de cono	Gramos	1.602,0	1.602,0	1.602,0	1.602,0	
Peso de arena en el hueco	Gramos	2.160,0	2.131,0	2.165,0	2.268,0	
Densidad de la arena	Gr./ cm ³	1,419	1,419	1,419	1,419	
Volúmen del hueco	cm ³	1.522,2	1.501,8	1.525,7	1.598,3	
Peso material extraído Húmedo	Gramos	3.506	3.477	3.696	3.862	
% de humedad	%	5,0%	7,0%	5,0%	5,3%	
Peso material extraído Seco	Gramos	3.339,0	3.249,5	3.520,0	3.667,6	
Densidad del material	Gr./ cm ³	2,194	2,164	2,307	2,295	
Densidad máx. laboratorio	Gr./ cm ³	2,217	2,217	2,217	2,217	
% de humedad óptima laboratorio	%					
% compactación terreno	%	98,9%	97,6%	104,1%	103,5%	
% de compactación Especificado	%					
Profundidad del apique	cms					
Distancia del borde	mts					
Espesor de base granular	cms					

RESUMEN DE DENSIDADES (Kg/m³)	Humeda d óptima

OBSERVACIONES: calculadas con la humedad del humedometro

NOTA: Los resultados de este ensayo solo afectan a los objetos sometidos al ensayo
 Este informe no se deberá reproducir parcialmente sin la aprobación por escrito del laboratorio que lo emite

JESUS ANTONIO HERNÁNDEZ E
 MATRICULA 17502-001547 CALDAS

PESO UNITARIO DEL SUELO EN EL TERRENO.MÉTODO DEL CONO DE ARENA
NORMA I.N.V. E - 161 - 13

PROYECTO OBRAS COMPLEMENTARIAS	INFORME No. 23968
SOLICITANTE CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES	
LOCALIZACIÓN CRA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 MNPO DE RISARALDA CALDAS	Fecha Muestreo ENERO 26/2024
DESCRIPCIÓN BASE GRANULAR	Fecha Ensayo ENERO 31/2024
CONSTRUCTOR CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES	Orden No.
AUTORIZÓ: ING. HERNAN ROPERÓ	

ABSCISA >	UNIDADES	CRA 2 CALLE 7	CRA 2 CALLE 6	CRA 2 CALLE 5	CRA 2 CALLE 4
		ESQUINA			
P ₁ (Frasco + arena inicial)	Gramos	6.348,0	6.144,0	6.113,0	6.130,0
P ₂ (Frasco + arena restante)	Gramos	2.590,0	2.615,0	2.590,0	2.620,0
P ₃ (Arena total usada)	Gramos	3.758,0	3.529,0	3.523,0	3.510,0
Constante de cono	Gramos	1.602,0	1.602,0	1.602,0	1.602,0
Peso de arena en el hueco	Gramos	2.156,0	1.927,0	1.921,0	1.908,0
Densidad de la arena	Gr./ cm ³	1,419	1,419	1,419	1,419
Volúmen del hueco	cm ³	1.519,4	1.358,0	1.353,8	1.344,6
Peso material extraído Húmedo	Gramos	3.610	3.286	3.316	3.399
% de humedad	%	5,2%	6,0%	5,5%	7,0%
Peso material extraído Seco	Gramos	3.431,6	3.100,0	3.143,1	3.176,6
Densidad del material	Gr./ cm ³	2,259	2,283	2,322	2,362
Densidad máx. laboratorio	Gr./ cm ³	2,217	2,217	2,217	2,217
% de humedad óptima laboratorio	%				
% compactación terreno	%	101,9%	103,0%	104,7%	106,6%
% de compactación Especificado	%				
Profundidad del apique	cms				
Distancia del borde	mts				
Espesor de base granular	cms				

RESUMEN DE DENSIDADES (Kg/m³)	Humedad óptima

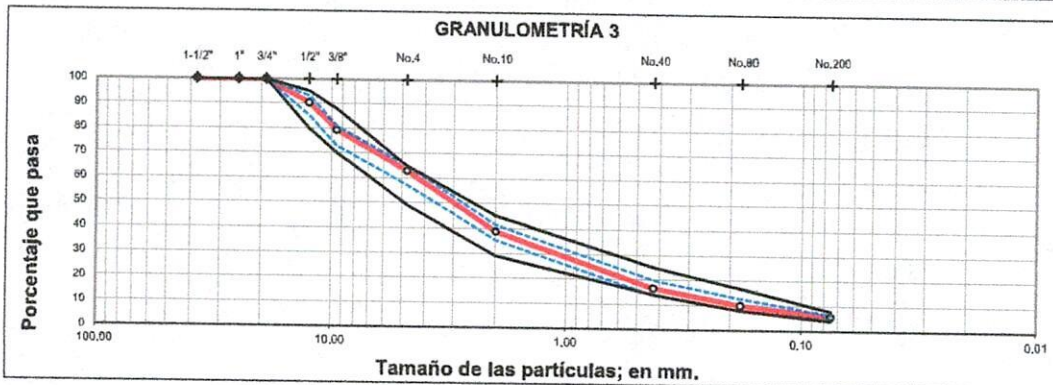
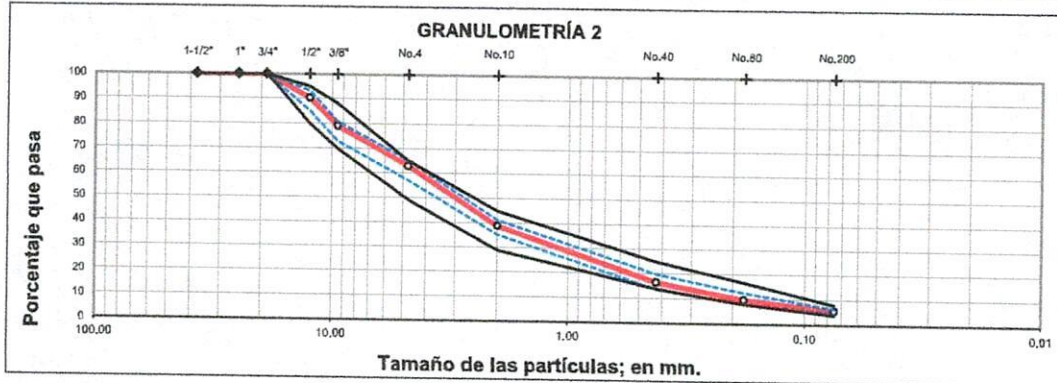
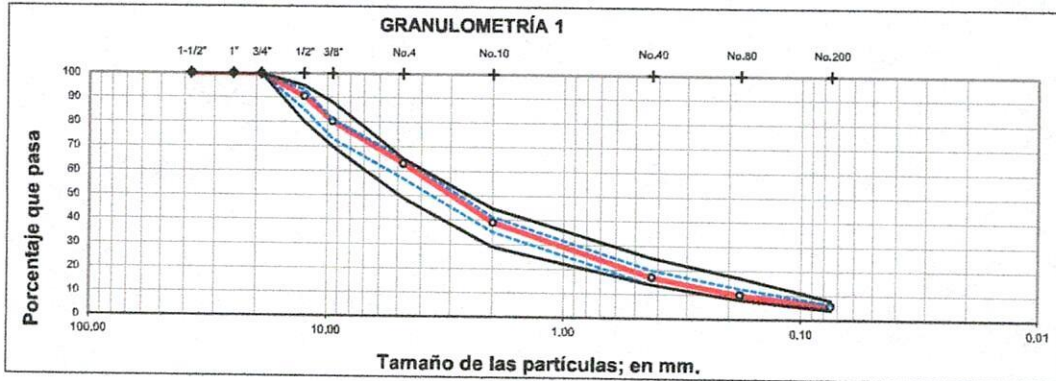
OBSERVACIONES: calculadas con la humedad del humedometro

NOTA: Los resultados de este ensayo solo afectan a los objetos sometidos al ensayo
 Este informe no se deberá reproducir parcialmente sin la aprobación por escrito del laboratorio que lo emite

J. Hernández

JESUS ANTONIO HERNÁNDEZ E
 MATRICULA 17502-001547 CALDAS

Fecha recepción:	N/A	Fecha ensayo:	27/01/2024
Unidad Industrial:	Chinchina	Proyecto:	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
Localización:	Risaralda Caldas	Mestra No.:	542
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria
Tipo de explotación:	Aluvial	Color de la muestra	
Descripción de la muestra:	MDC-19		
Aplicación del material	Capa Rodadura		



Elaboro
 Nombre Daniel Herrera T
 Cargo Laboratorista

Reviso
 Nombre Ricardo Granados
 Cargo Ing De Planta

Nombre Ricardo Ruiz
 Ing. Residente de calidad

Nombre
 Ing. Director proyecto



**DETERMINACIONES DEL PORCENTAJE DE CARAS
FRACTURADAS EN AGREGADO GRUESO
INV E-227-13**

CODIGO: CON-RE-103
REVISIÓN: 4
FECHA: 27-nov-2023

Fecha Recepción	N/A	Fecha Ensayo	27/01/2024	Fecha de informe	27/01/2024
Unidad Industrial	Chinchiná	Proyecto	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES		
Localización	Risaralda Caldas	Muestra N°	542		
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria		
Tipo de explotación	Aluvial	Color de la muestra:			
Tipo de material:	MDC-19				

TAMAÑO DEL AGREGADO		A Peso del material (g)	F Partículas con al menos 1 cara fracturada (g)	Q Partículas Cuestionables ò frontera (g)	N Partículas no fracturadas o que no cumplen criterio (g)	P Caras fracturadas (%)
PASA TAMIZ	RETENIDO TAMIZ					
3/4"	1/2"	266.2	236.1	0.0	30.1	88.7
1/2"	3/8"	289.9	271.8	0.0	18.1	93.8
TOTAL		556.1	507.9	0.0	48.2	182.4

PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS $P = [(F + (Q/2)) / (F + Q + N)] * 100$ **91.3**

TAMAÑO DEL AGREGADO		A Peso del material (g)	F Partículas con al menos 2 caras fracturada (g)	Q Partículas Cuestionables ò frontera (g)	N Partículas no fracturadas o que no cumplen criterio (g)	P Caras fracturadas (%)
PASA TAMIZ	RETENIDO TAMIZ					
3/4"	1/2"	266.2	219.8	0.0	46.4	82.6
1/2"	3/8"	289.9	257.6	0	32.3	88.9
TOTAL		556.1	477.4	0.0	78.7	171.4

PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS $P = [(F + (Q/2)) / (F + Q + N)] * 100$ **85.8**

- A PESO MUESTRA, g
- F PARTICULAS CON CARAS FRACTURADAS, g
- Q PARTICULAS CUESTIONABLES ò FRONTERA, g
- N PARTICULAS NO FRACTURADAS ò QUE NO CUMPLEN EL CRITERIO, g
- P PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS

OBSERVACIONES

Daniel Herrera T

Ricardo Granados

Elaboro
Nombre Daniel Herrera T
Cargo Laboratorista

Reviso
Nombre Ricardo Granados
Cargo Ing De Planta

Nombre Ricardo Ruiz
Ing. Residente de calidad

Nombre
Ing. Director proyecto



**DETERMINACIÓN DEL CONTENIDO DE VACÍOS EN AGREGADOS FINOS NO
COMPACTADOS
INV E-239-13**

CON-RE-086

Versión: 3

Fecha: 11-jul-2023

Fecha Recepción	N/A	Fecha Ensayo	27/01/2024	Fecha de informe	27/01/2024
Unidad Industrial	Chinchiná	Proyecto	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES		
Localización	Risaralda Caldas	Muestra N°	542		
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria		

MÉTODO DE PRUEBA: A

Ensayos	Fórmula	1	2
Volumen del medidor cilíndrico (ml) (V)	$V = \frac{1000M}{D}$	103.00	103.00
Peso del medidor más material (grs.) (A)		436.30	435.80
Peso del medidor vacío (grs) (B)		285.90	285.90
Peso del material en el medidor (grs) (F)	A-B	150.40	149.90
Gravedad específica del agregado fino (G)		2.77	2.77
% de vacíos en el agr. fino sin compactar (%U)	$\frac{V-(F/G) * 100}{V}$	47.29	47.46
Promedio de los ensayos (%U)	$\frac{\%U_1 + \%U_2}{2}$	47.4	

Observaciones:

Elaboro
Nombre Daniel Herrera T
Cargo Laboratorista

Reviso
Nombre Ricardo Granados
Cargo Ing de Produccion

Nombre Ricardo Ruiz
Ing. Residente de calidad

Nombre
Ing. Director proyecto



CONTROL DE CALIDAD MEZCLA ASFÁLTICA

CON-RE-024
VERSION: 6
FECHA: 24-nov-2023

Fecha recepción: N/A Fecha ensayo: matris, 30 de enero de 2024 Fecha de informe: 30/01/2024

Unidad Industrial: Chunchiró Proyecto: CONSORCIO BAUHAUS CONSTRUCCIONES

Localización: Risaralda Caldas Muestra No.: 544

Tipo de material: MDC-19 Procedencia de la muestra: Planta la Victoria

Tipo de explotación: Aluvial Color de la muestra:

Descripción de la muestra: MDC-19

Aplicación del material: Capa Rodadura

TAMIZ	GRANULOMETRIA 1			GRANULOMETRIA 2			GRANULOMETRIA 3			ESPECIFICACIÓN			
	mm.	Peso Retenido	% Reten. Acum.	Peso Retenido	% Reten. Acum.	Peso Retenido	% Reten. Acum.	Lim. Inf.	Lim. Sup.	Lim. Inf.	Lim. Sup.	Lim. Inf.	Lim. Sup.
1-102	37.5	0.0	0	0.0	0	0	0	100	100	100	100	100	100
1"	25	0.0	0	0.0	0	0	0	100	100	100	100	100	100
3/4"	19	0.0	0	0.0	0	0	0	100	100	100	100	100	100
1/2"	12.5	2.9/8	0.5	26.7	6.7	6.7	6.7	93.3	93.3	85.1	85.1	85.1	85.1
3/8"	9.5	7.5/4	10.8	20.4	16.7	16.7	16.7	83.3	83.3	75.0	75.0	75.0	75.0
No.4	4.75	4.9/5	19.8	37.2	38.5	38.5	38.5	61.5	61.5	55.0	55.0	55.0	55.0
No.10	2.00	6.2/1	24.1	61.4	38.6	38.6	38.6	31.4	31.4	25.0	25.0	25.0	25.0
No.20	0.85	21.1	22.1	63.6	16.4	16.4	16.4	13.6	13.6	10.0	10.0	10.0	10.0
No.40	0.425	19.5	16.0	60.2	9.8	15.7	6.7	8.8	8.8	6.0	6.0	6.0	6.0
No.60	0.30	11.8	16.0	60.2	9.8	15.7	6.7	8.8	8.8	6.0	6.0	6.0	6.0
No.75	0.25	8.8	16.0	60.2	9.8	15.7	6.7	8.8	8.8	6.0	6.0	6.0	6.0
No.100	0.15	4.3	94.5	5.5	13.7	4.3	94.1	5.9	5.5	4.5	4.5	4.5	4.5
Pasas	38.4	5.5	100	163.9	5.9	100	163.9	5.9	100	4.0	4.0	4.0	4.0

Peso inicial (g): 2.718.6
Peso final (g): 2.378.2

Peso inicial (g): 2.763.4
Peso final (g): 2.592.5

VALORES DE DISEÑO
 Peso Especifico Agregados: 2.760
 Peso Especifico Asfalto: 1.019
 Porcentaje óptimo de asfalto (%): 5.05
 Porcentaje de vacas (%): 4.8
 Estabilidad (kg): 13504
 Flujo (mm): 3.33
 Densidad Bulk: 2.448
 Ligante Asfáltico Tipo: 60-70

EXTENSIÓN CUANTITATIVA DE EMPALTE	
P. inicial muestra (Wt. %)	2.861.1
P. inicial filtro (Wt. %)	0.0
P. final muestra (Wt. %)	2.718.4
P. final filtro (Wt. %)	0.0
P. Inc. Agregado al filtro (Wt. %)	0.0
% de Asfalto (Wt. %)	5.11 %
Porcentaje de asfalto Promedio:	5.6 %

Biquisa Nº	% Asfalto (P)	Espesor (mm)	Peso seco al aire (g)	Peso SSS (g)	Paso en agua (g)	Bulk (cm³)	Pesa Especifica	Asfalto		Volumen (%) Total	% De Vacas		Relación Estabilidad / Flujo (kg/mm)
								Alte. medida (mm)	% Asfalto adosado (P%)		Vacas en Agregado (Wt. %)	Limas con (Wt. %)	
1	61.7	1.202.4	212.8	2.439	2.786	2.591	5.05	12.12	4.75	63.02	4.75	70.48	1387.7
2	61.7	1.202.4	212.8	2.443	2.786	2.591	5.05	12.14	4.59	64.06	4.59	71.20	1375.6
3	61.7	1.202.4	212.8	2.446	2.786	2.591	5.05	12.10	4.50	64.14	4.50	71.03	1365.4
4	61.7	1.202.4	212.8	2.441	2.786	2.591	5.05	12.13	4.70	63.98	4.70	70.66	1372.5
Promedio	61.6	1.202.4	212.8	2.442	2.786	2.591	5.05	12.1	4.6	64.0	4.6	71.8	1372.5

Observaciones:

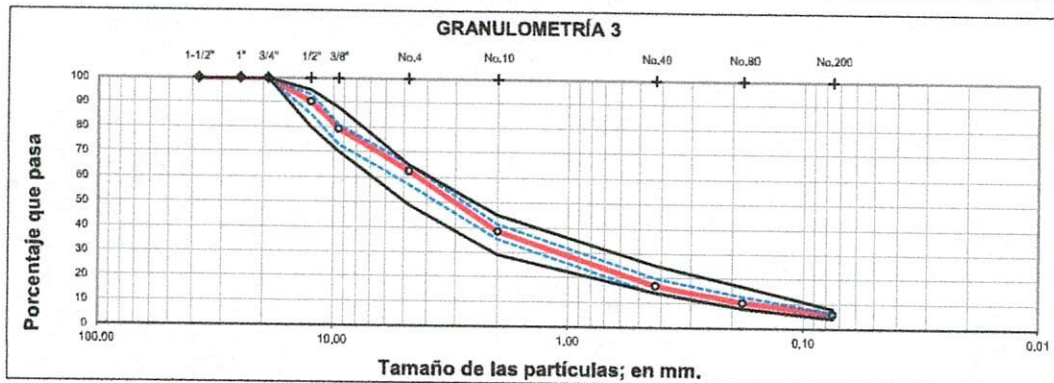
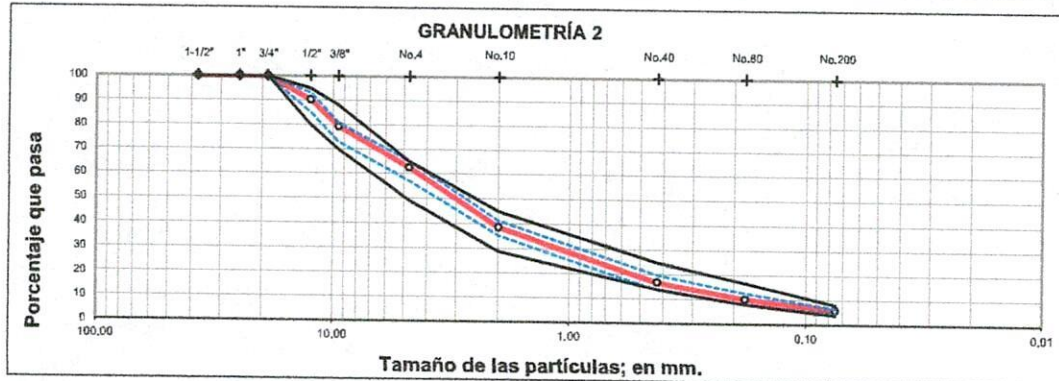
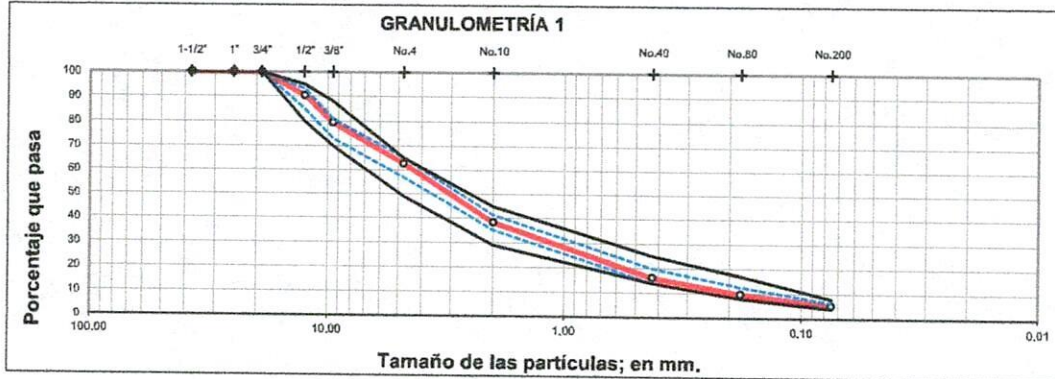
Elabora: Daniel Herrera T
Nombre Cargo: Laboratorio

Nombre Inq. Residente de calidad: Ricardo Ruiz

Revisó: Ricardo Granados
Nombre Cargo: Ing De Planta

Nombre Inq. Director proyecto:

Fecha recepción:	N/A	Fecha ensayo:	30/01/2024
Unidad Industrial:	Chinchina	Proyecto:	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
Localización:	Risaralda Caldas	Mestra No.:	544
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria
Tipo de explotación:	Aluvial	Color de la muestra	
Descripción de la muestra:	MDC-19		
Aplicación del material	Capa Rodadura		



Elaboro
Nombre Daniel Herrera T
Cargo Laboratorista

[Signature]

Nombre Ricardo Ruiz
Ing. Residente de calidad

Reviso
Nombre Ricardo Granados
Cargo Ing De Planta

[Signature]

Nombre
Ing. Director proyecto



**DETERMINACIONES DEL PORCENTAJE DE CARAS
FRACTURADAS EN AGREGADO GRUESO
INV E-227-13**

CODIGO: CON-RE-103
REVISIÓN: 4
FECHA: 27-nov-2023

Fecha Recepción	N/A	Fecha Ensayo	30/01/2024	Fecha de informe	30/01/2024
Unidad Industrial	Chinchiná	Proyecto	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES		
Localización	Risaralda Caldas	Muestra N°	544		
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria		
Tipo de explotación	Aluvial	Color de la muestra:			
Tipo de material:	MDC-19				

TAMAÑO DEL AGREGADO		A Peso del material (g)	F Partículas con al menos 1 cara fracturada (g)	Q Partículas Cuestionables ò frontera (g)	N Partículas no fracturadas o que no cumplen criterio (g)	P Caras fracturadas (%)
PASA TAMIZ	RETENIDO TAMIZ					
3/4"	1/2"	258.8	237.6	0.0	21.2	91.8
1/2"	3/8"	295.4	269.8	0.0	25.6	91.3
TOTAL		554.2	507.4	0.0	46.8	183.1

PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS $P = [(F + (Q/2)) / (F + Q + N)] * 100$ **91.6**

TAMAÑO DEL AGREGADO		A Peso del material (g)	F Partículas con al menos 2 caras fracturada (g)	Q Partículas Cuestionables ò frontera (g)	N Partículas no fracturadas o que no cumplen criterio (g)	P Caras fracturadas (%)
PASA TAMIZ	RETENIDO TAMIZ					
3/4"	1/2"	258.8	226.6	0.0	32.2	87.6
1/2"	3/8"	295.4	245.1	0	50.3	83.0
TOTAL		554.2	471.7	0.0	82.5	170.5

PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS $P = [(F + (Q/2)) / (F + Q + N)] * 100$ **85.1**

- A PESO MUESTRA, g
- F PARTICULAS CON CARAS FRACTURADAS, g
- Q PARTICULAS CUESTIONABLES ò FRONTERA, g
- N PARTICULAS NO FRACTURADAS ò QUE NO CUMPLEN EL CRITERIO, g
- P PORCENTAJE DE CARAS FRACTURADAS

OBSERVACIONES

Elaboro
Nombre Daniel Herrera T
Cargo Laboratorista

Reviso
Nombre Ricardo Granados
Cargo Ing De Planta

Nombre Ricardo Ruiz
Ing. Residente de calidad

Nombre
Ing. Director proyecto



**DETERMINACIÓN DEL CONTENIDO DE VACÍOS EN AGREGADOS FINOS NO
COMPACTADOS
INV E-239-13**

CON-RE-086

Versión: 3

Fecha: 11-jul-2023

Fecha Recepción	N/A	Fecha Ensayo	30/01/2024	Fecha de informe	30/01/2024
Unidad Industrial	Chinchiná	Proyecto	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES		
Localización	Risaralda Caldas	Muestra N°	544		
Tipo de material:	MDC-19	Procedencia de la muestra:	Planta La Victoria		

MÉTODO DE PRUEBA: A

Ensayos	Fórmula	1	2
Volumen del medidor cilíndrico (ml) (V)	$V = \frac{1000M}{D}$	103.00	103.00
Peso del medidor más material (grs.) (A)		436.30	435.80
Peso del medidor vacío (grs) (B)		285.90	285.90
Peso del material en el medidor (grs) (F)	A-B	150.40	149.90
Gravedad específica del agregado fino (G)		2.77	2.77
% de vacíos en el agr. fino sin compactar (%U)	$\frac{V-(F/G) * 100}{V}$	47.29	47.46
Promedio de los ensayos (%U)	$\frac{\%U_1 + \%U_2}{2}$	47.4	

Observaciones:

Elaboro
 Nombre Daniel Herrera T
 Cargo Laboratorista

Reviso
 Nombre Ricardo Granados
 Cargo Ing de Produccion

Nombre Ricardo Ruiz
 Ing. Residente de calidad

Nombre
 Ing. Director proyecto



EMPICALDAS S.A. E.S.P.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

ZONA OCCIDENTE

GRACIANO ACEVEDO PUSIETA GARCÉS
Ingeniero civil - Especialista en Plan y Topografía

CONTRATO No.:	CONTRATO 285 DE 2023	ACTA No.:	1 PARCIAL	FECHA CORTE:	ENERO 30 DE 2024
OBJETO CONTRATO:	OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS**	FECHA INICIACIÓN:	2 DE ENERO DE 2024	FECHA DE VENCIMIENTO:	7 DE DICIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES	PROYECTOS:		VALOR ACTA	\$ 221.231.350
		SUPERVISOR:	FRANCISCO JAVIER GÓMEZ SANCHEZ		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRACTUAL				ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE ACTA	
		UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	Excavación de material conglomerado 0.2m	m3	200,00	46.725,00	9.345.000,00	0,00	0,00	8,34	389.732,00	8,34	389.732,00
2	Demolición de pavimento asfáltico	m3	5,00	341.336,00	706.680,00	0,00	0,00			0,00	
3	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m3	118,68	44.721,00	5.307.488,00	0,00	0,00			0,00	
4	Suministro, transporte e instalación de Base compactada con cilindro área > 600 m2	m2	481,93	212.391,00	102.361.842,00	0,00	0,00	349,92	74.319.859,00	349,92	74.319.859,00
5	Suministro, transporte e instalación de Sub Base compactada con cilindro área > 100 m2	m2	235,78	183.447,00	43.161.410,00			6,48	1.188.737,00	6,48	1.188.737,00
6	Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS	m2	2.754,00	5.181,00	14.268.474,00	0,00	0,00	2.332,80	12.086.237,00	2.332,80	12.086.237,00
7	Suministro, instalación y compactación de mezcla asfáltica MDC-2 según norma INVIAS	m3	192,78	1.252.753,00	241.505.723,00	0,00	0,00	105,12	131.689.395,00	105,12	131.689.395,00
COSTO TOTAL OBRAS CIVILES					416.656.617				219.673.960		219.673.960
	COSTO DIRECTO				308.748.883				163.935.791		163.935.791
	ADMINISTRACION		29%		89.537.174			29%	47.541.379		47.541.379
	IMPREVISTO		0%		0			0%	0		0
	UTILIDAD		5%		308.748.883			5%	8.196.790		8.196.790
	SUMAS ANTES DE I.V.A.				413.723.503				219.673.960		219.673.960
	I.V.A. SOBRE UTILIDADES		19%		15.437.444				1.557.390		1.557.390
	COSTO TOTAL OBRAS CIVILES				416.656.617				221.231.350		221.231.350

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	\$	416.656.617
VALOR DEL ACTA 1	\$	221.231.350
SALDO DEL CONTRATO	\$	195.425.267
SUMAS IGUALES	\$	416.656.617

Francisco Javier Gómez Sánchez
FRANCISCO JAVIER GÓMEZ SANCHEZ
11/11/23

Vo.Bo. FRANCISCO JAVIER GÓMEZ SANCHEZ
INGENIERO DE ZONA OCCIDENTE
SUPERVISOR

Maria Jose Roperio Cifuentes
MARIA JOSE ROPERO CIFUENTES
R/L CONSORCIO BAUMHAUS S.A.S
CONTRATISTA

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL 01

CONTRATO:	285 DE 2023	OBJETO:	OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS"	
CONTRATISTA	GREGORIO ALEXIS POSADA GARCÉS	SUPERVISOR	FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ	

OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA REPOSICION DE RED ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 A LA 7 MUNICIPIO DE RISARALDA

PRELIMINARES

Ítem:	1	Excavación de material conglomerado 0-2m				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho	Profundidad			
		5,79	7,20	0,20	8,34		
TOTAL PRE-ACTA						8,34	EN EMPALME CALLE 8. TRAMO RESTANTE DE SUB BASE

Ítem:	2	Demolición de pavimento asfáltico				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho	Profundidad			
TOTAL PRE-ACTA						0,00	

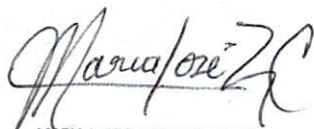
Ítem:	3	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho	Profundidad			
TOTAL PRE-ACTA						0,00	

Ítem:	4	Suministro, transporte e instalación de Base compactada con cilindro área > 600 m2				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
	Calle 6 con carrera 1	Largo	Ancho	Profundidad			
28-nov.-23		324,00	7,20	0,15	349,92	349,92	
TOTAL PRE-ACTA						349,92	

Ítem:	5	Suministro, transporte e instalación de Sub Base compactada con cilindro área > 100 m2				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho	Profundidad			
		6,00	7,20	0,15	6,48	6,48	
TOTAL PRE-ACTA						6,48	EN EMPALME CALLE 8. TRAMO RESTANTE DE SUB BASE

Ítem:	6	Suministro, transporte e Instalación imprimación con emulsión asfáltica según				Unidad:	m2
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho				
		324,00	7,20		2.332,80	2.332,80	
TOTAL PRE-ACTA						2.332,80	

Ítem:	7	Suministro, instalación y compactación de mezcla asfáltica MDC-2 según norma INVIAS				Unidad:	m3
Fecha medición	Ubicación	Medidas			Total medidas	Acumulado medidas	Observaciones
		Largo	Ancho	Profundidad			
		182,50	7,200	0,08	105,12	105,12	
TOTAL PRE-ACTA						105,12	


 MARIA JOSE ROPERO CIFUENTES
 CONTRATISTA


 FRANCISCO JAVIER GOMEZ SANCHEZ
 INGENIERO DE ZONA OCCIDENTE
 SUPERVISOR

Buen día, envió pantallazo donde ese evidencia que las facturas se encuentran en la plataforma de la DIAN.

Este documento le sirve como certificado de existencia

14-02-2024 14-02-2024 CB CB1 Factura electrónica 901756-402 CONSORCIO BAUMH... 890603239 E/POCALDAS S.A.E.... Aprobado por notificación Factura Electrónica \$221,231,350