

Manizales, septiembre 06 de 2023.

Doctor  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**REFERENCIA:** Informe Evaluación Propuestas de la Licitación Pública No. 0118 de 2023 cuyo objeto es: **OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 1 A LA 7 EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.**

**PRESUPUESTO OFICIAL:** El presupuesto oficial para el presente proceso asciende a la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESO (\$437.614.181) INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES.**

En cumplimiento de lo ordenado en los pliegos, por medio del presente, remitimos el informe de evaluación de las propuestas presentadas en el sobre 1 a la licitación pública de la referencia.

La audiencia de cierre y entrega de propuestas fue programada para el día treinta y uno (31) de agosto de 2023 a las 11:00 a.m., a la misma se presentaron doce (12) propuestas, tal como consta en las actas de cierre del proceso.

5. CONSORCIO CONVICON 2023.
6. JHON ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ.
7. CONSORCIO TOTAL HV.
8. CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES.

A continuación, se procede con la evaluación de las propuestas presentadas:

#### I. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER JURÍDICO

Se procedió a revisar los siguientes documentos establecidos dentro de los pliegos tipo:

REQUISITOS HABILITANTES	CONSORCIO CONVICON 2023	JHON ESNEIDER CARDONA	CONSORCIO TOTAL HV	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
FORMATO 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI	SI	SI	SI

FORMATO 2 - CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL	SI	N/A	SI	SI
FORMATO 3 - EXPERIENCIA	SI	SI	SI	SI
FORMATO 6 - CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE OBLIGACIONES LABORALES Y APORTES PARAFISCALES PARA LAS PERSONAS NATURALES (ARTÍCULO 23 LEY 1150 DE 2007) Y JURÍDICAS (ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002).	SI	SI	SI	SI
FORMATO 7 - FACTOR DE CALIDAD	SI	SI	SI	SI
FORMATO 8 - VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	SI	SI	SI	SI
FORMATO 9 - PUNTAJE INDUSTRIA NACIONAL	SI	SI	SI	SI
FORMATO 11 - AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	SI	SI	NO	SI
FORMATO 12 - ACREDITACIÓN EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES	NO	NO	SI	SI
FORMATO 13 - ACREDITACIÓN MIPYME	SI	SI	SI	SI
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL NO MAYOR A 30 DÍAS	SI	N/A	SI	SI
RUT	SI	SI	NO APORTA EL RUT DEL CONSORCIADO CARLOS EDUARDO	SI





**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LAGENTE**

Empocaldas empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN LA CÁMARA DE COMERCIO, SEGÚN LA CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (VERSIÓN 14), SOLICITADAS CONFORME AL GRUPO. DICHA INSCRIPCIÓN DEBERÁ ESTAR VIGENTE EL DÍA DE LA FECHA DE CIERRE Y ENTREGA DE PROPUESTAS. (72141100 – 81101500)	SI	SI	SI	SI
CÉDULA DE CIUDADANÍA RL O PERSONA NATURAL	SI	SI	SI	SI
TARJETA PROFESIONAL	SI	SI	SI	SI
VERIFICACIÓN MATRÍCULA PROFESIONAL	SI	SI	SI – CON FECHA 25/05/2023	SI
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA RAZÓN SOCIAL Y DEL REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA NATURAL EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	SI	SI	SI	SI
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA RAZÓN SOCIAL Y DEL REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA NATURAL EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.	SI	SI	SI	SI
T.P - CÉDULA DE CIUDADANÍA Y JCC DE LA CONTADORA	SI	SI	SI	SI

VERIFICACIÓN ANTECEDENTES JUDICIALES	SI	SI	SI	SI
VERIFICACIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	SI	SI	SI	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	SI	SI	SI	SI
ANEXO 4 - PACTO DE TRANSPARENCIA	NO (NO APORTARON)	SI	NO	NO

Así las cosas, la totalidad de la evaluación se encuentra anexa a la presente en formato Excel, y el resumen es el siguiente:

**1. CONSORCIO CONVICON 2023:** No aporta **ANEXO 4 - PACTO DE TRANSPARENCIA** por lo que **NO CUMPLE** con la totalidad de documentos jurídicos.

**2. JHON ESNEIDER CARDONA:** El proponente **CUMPLE** con la totalidad de documentos jurídicos solicitados.

**3. CONSORCIO TOTAL HV:** No aporta **ANEXO 4 - PACTO DE TRANSPARENCIA** y **FORMATO 11 - AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES** - No aporta **RUT** de uno de los consorciados por lo que **NO CUMPLE** con la totalidad de documentos jurídicos.

**4. CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES:** No aporta **ANEXO 4 - PACTO DE TRANSPARENCIA** por lo que **NO CUMPLE** con la totalidad de documentos jurídicos.

## II. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y EXPERIENCIA

CONSORCIO CONVICON 2023						
CONTRATO	EMPRESA	VALOR EJECUTADO IVA INCLUIDO	SALARIOS MINIMOS	PRESUPUESTO OFICIAL	SALARIO MINO 2023 \$1.160.000	OBSERVACIONES
70829605	ALCALDIA MANIZALES	937.099.295	2.160,71	437.614.181	377,25	
LP -009-2019	ALCALDIA DE RIOSUCIO	812.466.269	981,10			
<b>TOTAL</b>		<b>1.749.565.564</b>	<b>3.141,81</b>	<b>437.614.181</b>	<b>377,25</b>	<b>2.356,36</b>
SUPERA LO SOLICITADO EN EL PRESUPUESTO OFICIAL						



<b>JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ</b>						
CONTRATO	EMPRESA	VALOR EJECUTADO IVA INCLUIDO	SALARIOS MINIMOS	PRESUPUESTO OFICIAL	SALARIO MINO 2023 \$1.160.000	OBSERVACIONES
2108100751	ALCALDIA DE MANIZALES	1.408.574.073	1.802,99	437.614.181	377,25	<b>CUMPLE</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1.408.574.073</b>	<b>1.802,99</b>	<b>437.614.181</b>	<b>377,25</b>	<b>1.352,24</b>
SUPERA LO SOLICITADO EN EL PRESUPUESTO OFICIAL						

<b>CONSORCIO TOTAL - HV</b>						
CONTRATO	EMPRESA	VALOR EJECUTADO IVA INCLUIDO	SALARIOS MINIMOS	PRESUPUESTO OFICIAL	SALARIO MINO 2023 \$1.160.000	OBSERVACIONES
2022003	MUNICIPIO DE ARMENIA	4.387.878.128	4.387,88	437.614.181	377,25	<b>CUMPLE</b>
<b>TOTAL</b>		<b>4.387.878.128</b>	<b>4.387,88</b>	<b>437.614.181</b>	<b>377,25</b>	<b>3.290,91</b>
SUPERA LO SOLICITADO EN EL PRESUPUESTO OFICIAL						

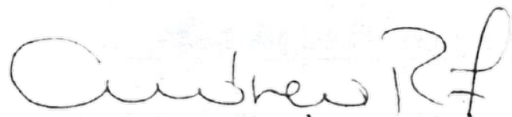
<b>CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES SAS</b>						
CONTRATO	EMPRESA	VALOR EJECUTADO IVA INCLUIDO	SALARIOS MINIMOS	PRESUPUESTO OFICIAL	SALARIO MINO 2023 \$1.160.000	OBSERVACIONES
.415101026118292018	ALCALDIA DE CALI	648.197.149	829,70	437.614.181	377,25	<b>CUMPLE</b>
<b>TOTAL</b>		<b>648.197.149</b>	<b>829,70</b>	<b>437.614.181</b>	<b>377,25</b>	<b>622,28</b>
SUPERA LO SOLICITADO EN EL PRESUPUESTO OFICIAL						

### III. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS.

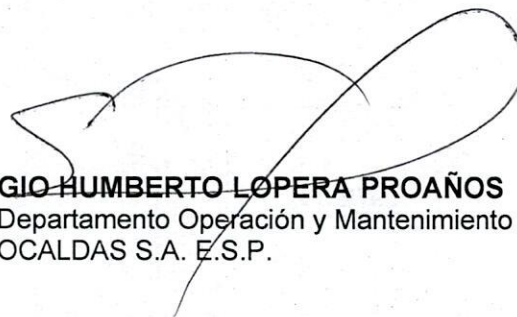


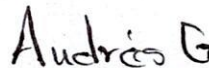
ANALISIS FINANCIERO	CONSORCIO CONVICON 2023	JHON ESNEIDER CARDONA	CONSORCIO TOTAL HV	CONSORCIO BAUMHAUS CONSTRUCCIONES
INDICE DE LIQUIDEZ MAYOR O IGUAL A 1,1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MENOR O IGUAL A 73%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO MAYOR O IGUAL AL 10% DEL P.O.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MAYOR O IGUAL A 0	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO MAYOR O IGUAL A 0	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Es deber aclarar, que tal como menciona el pliego "En caso de ser necesario, la entidad debe solicitar a los proponentes durante el proceso de evaluación, y a más tardar en el informe de evaluación, las aclaraciones, precisiones o solicitud de documentos que puedan ser subsanables. No obstante, los proponentes no podrán completar, adicionar, modificar o mejorar sus propuestas en los aspectos que otorgan puntaje, los cuales podrán ser objeto de aclaraciones y explicaciones. Los proponentes deberán allegar las aclaraciones o documentos requeridos en el momento en el que fueron solicitados y a más tardar hasta el término de traslado del informe de evaluación, es decir, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, contados a partir del día hábil siguiente a la expedición del informe de evaluación"; por lo que podrán aportarse todos aquellos documentos que sean necesarios y no otorguen puntaje, para la validación de la documentación jurídica.

**FIRMA COMITÉ EVALUADOR**

**LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMENEZ**  
 Secretaria General  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


**ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO**  
 Jefe Sección Contabilidad  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


**SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**  
 Jefe Departamento Operación y Mantenimiento  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



 Proyectó: ANDRES FELIPE GIRALDO RIOS  
 Abogado Contratista