

Manizales, 1 de febrero de 2024

Doctor:
CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

Referencia: CONTRATO N°240 DE 2023 CUYO OBJETO ES: "REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO XVI NEIRA SECTORES CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA DE TRATAMIENTO, AMPLIACIÓN SISTEMA DE BOMBEO SECTOR CIELITO LINDO, ALCANTARILLADO CALLE 12 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 13 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 6 CARRERAS 9 Y 10, ALCANTARILLADO CARRERA 11 CALLES 8 Y 9, ACUEDUCTO EN LA CARRERA 8 CALLE 9 Y 10. EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS"

Asunto: SUSPENSIÓN 01 CTO 240-2023

Cordial saludo,

Con base en el asunto y la referencia se solicita la suspensión 01 al contrato 240 - 2023, bajo los siguientes motivos:

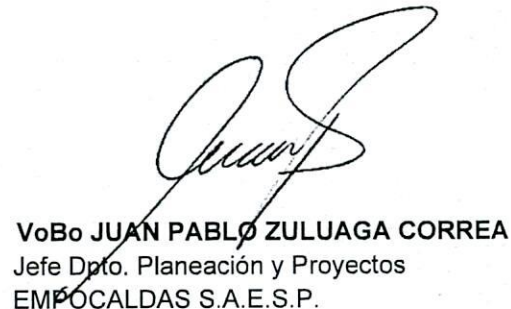
Teniendo en cuenta la actual ejecución del contrato 240 de 2023, con acta de inicio del 01 de agosto de 2023 y plazo hasta el 14 de marzo de 2024. A la fecha el inicio de la construcción del tanque de agua potable y ejecución de las actividades de ampliación del sistema de bombeo en el sector de Cielito Lindo, presentan suspensión total debido a demoras en la obtención de permisos de intervención del predio; lo cual, ha alterado los tiempos previstos para la ejecución de las actividades. Adicional a esto, la empresa está en el proceso de realizar el trámite correspondiente a las escrituras para constituir la servidumbre.

Por lo anterior se necesita de la suspensión 01 al contrato mencionado.

Atentamente,



JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA
Supervisor
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.



VoBo JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Jefe Dpto. Planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

Anexo 01: Carta solicitud contratista
Anexo 02: Acta de Suspensión.

Manizales, 1 de febrero de 2024

OFICIO-JJIC-003-2024

Señores:

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Atn. Ing. Juan Carlos Gómez Mosquera

Ingeniero de zona

Manizales, Caldas

REFERENCIA: Contrato de obra No. 240 de 2023, cuyo objeto es "REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO XVI NEIRA SECTORES CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA DE TRATAMIENTO, AMPLIACIÓN SISTEMA DE BOMBEO SECTOR CIELITO LINDO, ALCANTARILLADO CALLE 12 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 13 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 6 CARRERAS 9 Y 10, ALCANTARILLADO CARRERA 11 CALLES 8 Y 9, ACUEDUCTO EN LA CARRERA 8 CALLE 9 Y 10. EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS".

ASUNTO: Solicitud Suspensión No. 1

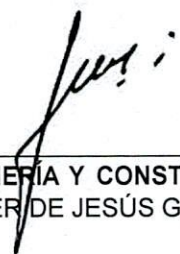
Cordial saludo,

Por medio de la presente, respetuosamente se solicita una Suspensión al contrato en referencia, aclarando lo siguiente:

- El inicio de la construcción del tanque de agua potable y ejecución de las actividades de ampliación del sistema de bombeo en el sector de Cielito Lindo, presentan suspensión total debido a demoras en la obtención de permisos de intervención del predio; lo cual, ha alterado los tiempos previstos para la ejecución de las actividades.
- Adicional a esto, la empresa está en el proceso de realizar el trámite correspondiente a las escrituras para constituir la servidumbre.

Con base en lo expuesto, solicito de la manera más atenta, se acepte y se gestione la suspensión del contrato para lograr dar el adecuado cumplimiento al objeto de este.

Atentamente;



JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
R.L. JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA

ACTA DE SUSPENSION

CONTRATO:	No. 240 – 2023
CONTRATISTA:	JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT:	No. 901.709.735-8
REPRESENTANTE LEGAL:	JAVIER DE JESUS GARCÍA PAREJA
CC.	10.280.643 DE MANIZALES CALDAS
OBJETO	REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO GRUPO XVI NEIRA SECTORES CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA DE TRATAMIENTO, AMPLIACIÓN SISTEMA DE BOMBEO SECTOR CIELITO LINDO, ALCANTARILLADO CALLE 12 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 13 CARRERAS 8 Y 9, ALCANTARILLADO CALLE 6 CARRERAS 9 Y 10, ALCANTARILLADO CARRERA 11 CALLES 8 Y 9, ACUEDUCTO EN LA CARRERA 8 CALLE 9 Y 10. EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS
PLAZO INICIAL:	CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	NOVIEMBRE 28 DE 2023
PRORROGA 1	PLAZO ADICIONAL HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA 2	PLAZO ADICIONAL HASTA 29 DE ENERO DE 2024
PRORROGA 3	PLAZO ADICIONAL HASTA 14 DE MARZO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	MARZO 14 DE 2024.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 687.170.497
ADICIÓN 1:	\$ 153.861.417
NUEVO VALOR DEL CONTRATO:	\$ 841.031.914
RECURSOS:	RECURSOS POIR

En la ciudad de Manizales, Caldas el día primero (1°) del mes de febrero de 2024, se reunieron el ingeniero **JUAN CARLOS GOMEZ MOSQUERA**, Ing. Zona Centro - Norte, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y **JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA**, representante legal de la empresa JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, en condición de contratista, con el fin de suspender el Contrato No. 240 de 2024.



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Lo anterior debido que a la fecha el inicio de la construcción del tanque de agua potable y ejecución de las actividades de ampliación del sistema de bombeo en el sector de Cielito Lindo, continúan teniendo retrasos debido a demoras en la obtención de permisos de intervención del predio; lo cual, ha alterado los tiempos previstos para la ejecución de las actividades. Adicional a esto, la empresa está en el proceso de realizar el trámite correspondiente a las escrituras para constituir la servidumbre.

En consideración de las razones expuestas, se considera procedente acceder a la suspensión de obras hasta tanto pase la temporada enunciada

JUAN CARLOS GOMEZ/MOSQUERA
INGENIERO DE ZONA
CENTRO - NORTE
EMPOCALDAS S.A E.S.P

JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
R.L. JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
S.A.S
CONTRATISTA

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9