

Fecha del estudio	23/05/2023
-------------------	------------

Objeto de la contratación

Reposicion de redes de acueducto y alcantarillado Grupo XVI Neira sectores cambio de material filtrante planta de tratamiento, ampliación sistema de bombeo sector cielito lindo, alcantarillado calle 12 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 13 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 6 carreras 9 y 10, alcantarillado carrera 11 calles 8 y 9, acueducto en la carrera 8 calle 9 y 10, en el municipio de Neira Caldas

Requerimiento previo

VERIFICACIONES PREVIAS

Necesidad

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD

La Empresa de Obras Sanitarias de Caldas "EMPOCALDAS S.A E.S.P" es una Sociedad Anónima Comercial de Nacionalidad Colombiana, del orden Departamental, clasificada como empresa de servicios públicos, con autonomía administrativa, patrimonial y presupuestal, que se rige por lo dispuesto en la Ley 142 de 1994 y la Ley 689 de 2001 disposiciones afines y reglamentarias vigentes o por las disposiciones legales que las modifiquen, complementen, adicione o sustituyan; por las normas del Ministerio Medio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico y la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

El capital de la Empresa es 100% oficial y los accionistas son el Departamento y 21 municipios de Caldas. EMPOCALDAS S.A E.S.P está conformada por una sede administrativa con domicilio en la Ciudad de Manizales y 24 seccionales ubicadas en 20 municipios, 3 corregimientos y 1 centro poblado, pertenecientes al Departamento de Caldas; igualmente cuenta con 22 plantas de tratamiento de agua potable, 10 bombeos y 1 planta de tratamiento de aguas residuales; en su condición de monopolio natural presta de manera integral los servicios de Acueducto y Alcantarillado en los municipios y corregimientos socios. Adicionalmente y tal como lo exige la ley (decreto 2668 del 2000), factura y recauda el servicios de aseo.

Derivado de lo anterior y en aras de sustentar adecuadamente la necesidad, se hace necesario argumentar que la LEY 142 de 1994 decreta en su capítulo I, lo siguiente: Principios Generales: Artículo 10. Ámbito de aplicación de la ley. Esta Ley se aplica a los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, distribución de gas combustible, telefonía fija pública básica conmutada y la telefonía local móvil en el sector rural; a las actividades que realicen las personas prestadoras de servicios públicos de que trata el artículo 15 de la presente Ley, y a las actividades complementarias definidas en el Capítulo II del presente título y a los otros servicios previstos en normas especiales de esta Ley.

A raíz de la fuerte ola invernal los sistemas de acueducto y alcantarillado, administrados por EMPOCALDAS S.A E.S.P han sufrido deterioro en mayor o menor medida, en algunos por la antigüedad de sus redes, por obsolescencia o por movimientos de masa, debido a la saturación del terreno causando deslizamientos que a la vez afectan las redes; se presentan inundaciones debido a diámetros insuficientes y tuberías que ya cumplieron su vida útil

Conveniencia

Consecuente con lo anterior, es menester aclarar que la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas (EMPOCALDAS S.A E.S.P) dentro de su objeto social principal se encuentra la prestación, administración y financiación de servicios públicos domiciliarios, el cual incluye la gestión, financiación, diseño, operación, rehabilitación, construcción, expansión, reposición y mantenimiento de la infraestructura de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y Alcantarillado. Por tanto la conveniencia de contratar las obras civiles para garantizar la continuidad de los servicios de acueducto y alcantarillado en los Municipios de Neira **Reposicion de redes de acueducto y alcantarillado Grupo XVI Neira sectores cambio de material filtrante planta de tratamiento, ampliación sistema de bombeo sector cielito lindo, alcantarillado calle 12 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 13 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 6 carreras 9 y 10, alcantarillado carrera 11 calles 8 y 9, acueducto en la carrera 8 calle 9 y 10, en el municipio de Neira Caldas** situación que solo puede lograrse con la intervención de los sistemas afectados

Oportunidad

Es oportuna la intervención en estos sectores, donde se ha evidenciado las falencias en la prestación del servicio, afectando a las comunidades que dependen de estas redes para suplir sus necesidades de agua potable y evacuación de aguas residuales; antes de que se generen problemáticas mayores que pueden conllevar a pérdidas humanas y materiales y para salirle al paso a estos eventos EMPOCALDAS S.A E.S.P se comprometió con recursos POIR-Emprestito Davivienda para la mejora y recuperación de las afectaciones en cada Municipio. Con estas obras la Empresa cumple con la ejecución del POIR, incluido en la estructura tarifaria.

CE

REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO

Aspectos
Técnicos del
bien y/o servicio

En cuanto al aspecto técnico, se ejecutarán las obras civiles para la reposición de redes de acueducto y alcantarillado descritas así: demolición de pavimentos, excavaciones, instalación de tuberías con sus respectivos accesorios, llenos y recuperación de pavimento de acuerdo a las especificaciones técnicas y ejecutadas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Codificación
estándar de
producto y
servicios de la
Naciones
Unidas.

CÓDIGO	NOMBRE
72141120	Servicio de construcción de redes de alcantarillado
72141119	Servicio de construcción de acueductos
83101500	Servicio de acueducto y alcantarillado

Cambio de material filtrante planta en Neira					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANT.	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL
1.-	PRELIMINARES				
1.1	Retiro de material filtrante	m3	13,65	100.000	1.365.000
1.2	Retiro de material al hombro hasta el acceso vehicular	m3	13,65	50.000	682.500
1.3	Disposicion final en vehiculo automor	m3	13,65	45.000	614.250
2	SUMINISTRO MATERIAL FILTRANTE				
2.1	Suministro grava de 1" a 3/14"	m3	0,72	1.279.326	921.115
2.2	Suministro grava de 3/14" a 1/2"	m3	0,72	1.279.326	921.115
2.3	Suministro grava de 1/2" a 1/4"	m3	0,72	1.279.326	921.115
2.4	Suministro grava de 1/4" a 1/8"	m3	0,72	1.279.326	921.115
2.5	Suministro grava de 1/8" a 2 mm malla 10	m3	0,72	1.279.326	921.115
2.6	suministro de arena TE 0,7 - 0,9 mm	m3	1,44	1.279.326	1.842.229
2.7	suministro de arena TE 0,45 - 0,55 mm	m3	2,87	1.279.326	3.671.666
2.8	Suministro antracita TE 0,8 - 1,2 mm	m3	5,74	1.659.885	9.527.740
3	INSTALACION MATERIAL FILTRANTE				
3.1	Instalacion material filtrante	m3	13,65	80.000	1.092.000
COSTO TOTAL					23.400.960
COSTO DIRECTO					17.340.467
ADMINISTRACION					29% 5.028.735
UTILIDADES					5% 867.023
IVA SOBRE UTILIDADES					19% 164.734
TOTAL					23.400.959

AMPLIACION SISTEMA DE BOMBEO SECTOR CIELITO LINDO NEIRA CALDAS					
ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo	ml	1390,00	7.477	10.393.030
2	CONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO				
2.1	Tanque en PRFV de 30 m3	un	1,00	36.420.000	36.420.000
2.2	Concreto 280 kg/cm2 para losa de apoyo	m3	5,89	1.200.000	7.068.000
2.3	Acero de refuerzo	kg	883,00	12.000	10.596.000
2.4	Suministro e instalación Tubería desagüe diámetro 6" PVC alcantarillado	ml	50,00	60.000	3.000.000
3	Movimiento de tierra				
3.1	Excavación en material comun	m3	800,00	37.750	30.200.000
3.2	Excavación en conglomerado	m3	200,00	44.493	8.898.600
3.3	Rellenos con material seleccionado de la excavación	m3	930,00	37.750	35.107.500
3.4	Subbase para cunetas tipo invias	m3	50,00	178.000	8.900.000
3.5	Pavimento 3000 PSI para cunetas	m3	50,00	950.000	47.500.000
4	Cruce con barreno diámetro 3"	ml	30,00	250.000	7.500.000
5	Instalación de tubería de diámetro 3"	ml	1390,00	11.000	15.290.000
6	Construcción de acometidas	un	60,00	75.000	4.500.000
7	Cajas contador metalico	un	60,00	140.000	8.400.000
8	Instalación de contador	un	60,00	22.000	1.320.000
9	Suministro e instalación de llave de corte diámetro 1/2"	un	60,00	48.000	2.880.000

10	Taponamiento de salida de agua cruda	un	1,00	250.000	250.000
COSTO TOTAL					238.223.130
COSTO DIRECTO					176.526.958
ADMINISTRACION				29%	51.192.818
UTILIDADES				5%	8.826.348
IVA SOBRE UTILIDADES				19%	1.677.006
TOTAL					238.223.130

REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO CALLE 12 CARRERAS 8 Y 9 NEIRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	42	8.250	346.500
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	336	19.519	6.558.384
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	4	236.350	945.400
5	Instalación de valla institucional 2x4	und	1	1.128.111	1.128.111
6	DEMOLICIONES				
7	Corte con disco abrasivo	ml	204	10.944	2.232.576
8	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	10,44	119.750	1.250.190
9	EXCAVACION				
10	En material común de 0 a 2m	m³	119,60	37.750	4.514.900
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	35,88	41.750	1.497.990
12	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
13	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	42	34.104	1.432.368
14	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	2	914.370	1.828.740
15	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para trafico pesado	Un	1	1.001.250	1.001.250
16	Bases y Cañuelas	Un	2	775.274	1.550.548
17	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	60	17.052	1.023.120
18	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	10	573.540	5.735.400
19	Instalación de silletas de 12"x6"	und	10	129.551	1.295.510
20	Empalme a cámara	und	2	129.551	259.102
21	LLENOS				
22	Arena para base y atraque	m³	12	173.781	2.085.372
23	Lleno compactado con material de la obra	m³	96	31.745	3.037.362
24	Sub base para pavimento	m³	21	207.781	4.288.600
25	OBRAS DE ACUEDUCTO				
26	CONCRETOS				
27	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	5	841.712	4.208.560
28	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	11,448	1.143.082	13.086.003
29	ACERO				
30	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	100	12.000	1.200.000
31	Acompañamiento social durante toda la obra, todos los tramos maximo se pagan 2 meses	mes	2	2.400.000	4.800.000
32	Trabajador Siso todos los tramos maximo se pagan 3 meses	mes	3	4.119.093	12.357.279
COSTO TOTAL					77.663.265
COSTO DIRECTO					57.549.659
ADMINISTRACION				29%	16.689.401
UTILIDADES				5%	2.877.483
IVA SOBRE UTILIDADES				19%	546.722
TOTAL					77.663.265

REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO CALLE 13 CARRERAS 8 Y 9 NEIRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	84	8.250	693.000
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	336	19.519	6.558.384
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	4	236.350	945.400
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1	1.128.111	1.128.111

7	DEMOLICIONES				
8	Corte con disco abrasivo	ml	408	10.944	4.465.152
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	20,88	119.750	2.500.380
10	EXCAVACION				
11	En material común de 0 a 2m	m³	242,40	37.750	9.150.600
16	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	72,72	41.750	3.036.060
17	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
18	Instalación e tubería PVC corrugada de 12"	ml	84	34.104	2.864.736
19	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	2	914.370	1.828.740
20	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para tráfico pesado	Un	2	1.001.250	2.002.500
21	Bases y Cañuelas	Un	3	775.274	2.325.822
22	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	120	17.052	2.046.240
23	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	20	573.540	11.470.800
24	Instalación de silletas de 12"x6"	und	20	129.551	2.591.020
25	Empalme a cámara	und	2	129.551	259.102
26	LLENOS				
27	Arena para base y atraque	m³	12	173.781	2.085.372
28	Lleno compactado con material de la obra	m³	193,92	31.745	6.155.990
29	Sub base para pavimento	m³	41,76	207.781	8.676.935
30	OBRAS DE ACUEDUCTO				
31	CONCRETOS				
32	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	5	841.712	4.208.560
33	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	22,896	1.143.082	26.172.005
34	ACERO				
35	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	100	12.000	1.200.000
COSTO TOTAL					102.364.909
COSTO DIRECTO					75.853.953
ADMINISTRACION					29% 21.997.646
UTILIDADES					5% 3.792.698
IVA SOBRE UTILIDADES					19% 720.613
TOTAL					102.364.910

REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO CALLE 6 CARRERAS 9 Y 10 EN NEIRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	78	8.250	643.500
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	336	19.519	6.558.384
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	4	236.350	945.400
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1	1.128.111	1.128.111
7	DEMOLICIONES				
8	Corte con disco abrasivo	ml	336	10.944	3.677.184
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	17	119.750	2.035.750
10	EXCAVACION				
11	En material común de 0 a 2m	m³	206	37.750	7.776.500
16	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	62	41.750	2.588.500
17	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
18	Instalación de tubería PVC corrugada de 18"	ml	78	51.156	3.990.168
19	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	2	914.370	1.828.740
20	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para tráfico pesado	Un	2	1.001.250	2.002.500
21	Bases y Cañuelas	Un	3	775.274	2.325.822
22	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	90	17.052	1.534.680
23	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	15	573.540	8.603.100

24	Instalación de silletas de 18"x6"	und	15	129.551	1.943.265
25	Empalme a cámara	und	2	129.551	259.102
26	LLENOS				
27	Arena para base y atraque	m³	12	173.781	2.085.372
28	Lleno compactado con material de la obra	m³	165	31.745	5.237.925
29	Sub base para pavimento	m³	35	207.781	7.272.335
30	OBRAS DE ACUEDUCTO				
31	CONCRETOS				
32	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	5	841.712	4.208.560
33	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	19,33	1.143.082	22.095.775
34	ACERO				
35	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	200	12.000	2.400.000
COSTO TOTAL					91.140.673
COSTO DIRECTO					67.536.623
ADMINISTRACION				29%	19.585.621
UTILIDADES				5%	3.376.831
IVA SOBRE UTILIDADES				19%	641.598
TOTAL					91.140.673
REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO CARRERA 11 CALLES 8 Y 9 EN NEIRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	78,00	8.250	643.500
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	336,00	19.519	6.558.384
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	4,00	236.350	945.400
5	Instalación de valla institucional 2x4	und	1,00	1.128.111	1.128.111
6	DEMOLICIONES				
7	Corte con disco abrasivo	ml	336,00	10.944	3.677.184
8	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	17,00	119.750	2.035.750
9	EXCAVACION				
10	En material común de 0 a 2m	m³	206,00	37.750	7.776.500
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m³	62,00	41.750	2.588.500
12	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
13	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	78,00	34.104	2.660.112
14	Cámara de caída D=1,2, H=3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	2,00	914.370	1.828.740
15	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm para trafico pesado	Un	2,00	1.001.250	2.002.500
16	Bases y Cañuelas	Un	2,00	775.274	1.550.548
17	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	90,00	17.052	1.534.680
18	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	15,00	573.540	8.603.100
19	Instalación de silletas de 12"x6"	und	15,00	129.551	1.943.265
20	Empalme a cámara	und	2,00	129.551	259.102
21	LLENOS				
22	Arena para base y atraque	m³	12,00	173.781	2.085.372
23	Lleno compactado con material de la obra	m³	165,00	31.745	5.237.925
24	Sub base para pavimento	m³	35,00	207.781	7.272.335
25	CONCRETOS				
26	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	5,00	841.712	4.208.560
27	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	19,00	1.143.082	21.718.558
28	ACERO				
29	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	100,00	12.000	1.200.000
COSTO TOTAL					87.458.126
COSTO DIRECTO					64.807.800

ADMINISTRACION				29%	18.794.262
UTILIDADES				5%	3.240.390
IVA SOBRE UTILIDADES				19%	615.674
TOTAL					87.458.126
REPOSICION RED DE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLES 9 Y 10 EN NEIRA					
ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	84,00	8.250	693.000
1.2	Cerramiento H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	168,00	7.500	1.260.000
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	1.128.111	1.128.111
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	4,00	236.350	945.400
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Corte con disco abrasivo	ml	528,00	10.944	5.778.432
2.2	Demolición de concreto	m3	19,56	88.674	1.734.463
2.4	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	7,20	119.750	862.200
3	SOBREACARREOS				
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	44,28	46.976	2.080.097
4	EXCAVACIONES				
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	82,40	37.750	3.110.600
5	RELLENOS COMPACTADOS				
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	49,44	31.745	1.569.473
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	m3	32,96	91.450	3.014.192
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	5,00	91.450	457.250
6.2	Sub-base tipo INVIAS, incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	32,60	207.781	6.773.661
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberías	m3	12,00	173.781	2.085.372
9	OBRAS EN CONCRETO				
9.1	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes y sardinel incluye formaleta	m³	5,00	841.712	4.208.560
9.2	Pavimento en rígido de MR 42 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	m3	23,47	1.143.082	26.828.135
10	OBRAS ACUEDUCTO				
10.1	Instalacion acometida domiciliaria de acueducto	und	20,00	69.530	1.390.600
10.2	Empalmes red de acueducto	und	2,00	300.000	600.000
10.3	Instalacion tubería de 3" PVC 200 PSI	ml	84,00	11.360	954.240
10.4	Anclaje de tubería de acueducto	Und	2,00	466.520	933.040
10.5	Instalación de porta válvula 4" tipo Cherote. Incluye niple de 8" y losa parte superior de 0,60 x 0,60m.	und	1,00	514.610	514.610
11	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
COSTO TOTAL					66.921.436
COSTO DIRECTO					49.589.801
ADMINISTRACION				29%	14.381.042
UTILIDADES				5%	2.479.490
IVA SOBRE UTILIDADES				19%	471.103
TOTAL					66.921.436

COSTO TOTAL OBRAS

687.172.499

EXPERIENCIA REQUERIDA

<p>Condiciones de idoneidad y experiencia que llevan a contratar la persona natural o jurídica</p>	<p>EXPERIENCIA PROPONENTE (ARTICULO 28 DE LA RESOLUCION 0330 DEL 2017 Establece " La experiencia especifica del constructor deberá corresponder al tipo de obra objeto del contrato) : La experiencia será un factor habilitante, el proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, que ha realizado obras de construcción ó reposición de redes de alcantarillado y ó acueducto, por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo de Tres (3) contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.</p> <p>EXPERIENCIA DEL DIRECTOR : Para el inicio de la obra el proponente deberá anexa la hoja de vida con los soportes del director de la construcción el cual debe estar a cargo de un ingeniero civil, ingeniero sanitario o de ramas afines, con trajeta profesional y con experiencia especifica en obras civiles mayor a 5 años en actividades de dirección o residencia de construcción de obras de agua potable y saneamiento basico.</p> <p>La experiencia especifica del constructor solicitada en caso de participacion en consorcios o uniones temporales de tomará el 100% de la experiencia aportada.</p>
--	--

SOPORTE DE PRECIOS DEL MERCADO

Persona natural o Jurídica	Contacto	Email	Teléfono	Valor cotización
Presupuesto Oficial				

Adjuntar soportes del precio del mercado
 Todos los precios deben incluir IVA

Adjuntar matriz de precio del mercado, deberá adjuntar constancia de las condiciones de calidad, condiciones de especialidad o idoneidad del oferente, con su respectiva cotización.

PRESUPUESTO

Vigencia actual (2023)	Vigencia futura (2024)	Total vigencias
687.172.499		687.172.499

Cod. Rubro	Nombre rubro de apropiación	Valor de la apropiación
2320101001030865	Recursos POIR-Emprestito Davivienda	\$ 687.172.499
TOTAL CDP		\$ 687.172.499

LA INVERSIÓN OBJETO DEL PRESENTE ANÁLISIS ESTÁ INCLUIDA EN EL POIR?			SI
Consecutivo del proyecto	Nombre del Proyecto	Año de entrada en Operación	
149-153	Reposicion y Mejoramiento del acueducto de Neira, Reposicion y Mejoramiento del alcantarillado de Neira Etapa 3	2023-2024	

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Obligación	APLICA
Cumplir con todas las especificaciones y requerimientos del Estudio de Necesidad de la contratación y aspectos contemplados en la solicitud de oferta.	Aplica
El contratista deberá concertar con el supervisor un cronograma de actividades o plan de entregas de acuerdo al objeto del contrato y las necesidades de la Empecaldas S.A. E.S.P..	Aplica
Asumir por su cuenta y riesgo todos los gastos en el desarrollo del contrato.	Aplica
Presentar el pago de aportes a la seguridad social cada mes al supervisor del contrato con el fin de autorizar el pago correspondiente.	Aplica
En caso de tener trabajadores a cargo deberá suministrar los elementos de protección requeridos para el desarrollo de su función y asegurarse de que los usen.	Aplica

CP

Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Empocaldas S.A. E.S.P. (Supervisor). Como presentar los informes que se exija.						Aplica
En el evento que algún o algunos de los elementos sea rechazado por el supervisor del contrato, dichos productos deberán ser retirados por cuenta y riesgos del contratista a la mayor brevedad posible. (o en el tiempo indicado en la invitación) El contratista deberá corregir cualquier problema que se presente, respondiendo por partes dañadas, por su cuenta y riesgo durante la garantía.						No aplica
Responder por los daños que ocasione en desarrollo del contrato a Empocaldas S.A. E.S.P. y a terceros afectados.						Aplica
Informar oportunamente al supervisor del contrato, los inconvenientes en la entrega de los bienes objeto de suministro y proponer soluciones para garantizar la prestación del servicio.						No aplica
Las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.						Aplica
Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos: 1) Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad, 2) Número de certificado, 3) Organismo de certificación del producto, 4) Número del Lote, 5) Fabricante de la tubería, 6) NIT-DV						No aplica
Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:						No aplica
Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV	
<ul style="list-style-type: none"> - En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería. - En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería. - En la columna "Número del lote", Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería. - En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. - En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. 						No aplica
Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.						No aplica
El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.						No aplica
Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la sede central (Sede Administrativa de Manizales) cuando el documento de entrega cuente con la firma del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor o los supervisores del contrato.						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor.						No aplica

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

Cumplir con las especificaciones técnicas las cuales pueden ser consultadas en la página web www.empocaldas.com.co

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE EMPOCALDAS

Las obligaciones específicas a cargo de Empocaldas S.A. E.S.P. serán las siguientes:	APLICA
Pago oportuno de las obligaciones contraídas con el contratista, después del visto bueno del supervisor del contrato 30 días después.	Aplica
Entrega de certificaciones y demás documentos solicitados por el contratista para el óptimo desarrollo del contrato.	Aplica

LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar de ejecución

Reposicion de redes de acueducto y alcantarillado Grupo XVI Neira sectores cambio de material filtrante planta de tratamiento, ampliación sistema de bombeo sector cielito lindo, alcantarillado calle 12 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 13 carreras 8 y 9, alcantarillado calle 6 carreras 9 y 10, alcantarillado carrera 11 calles 8 y 9, acueducto en la carrera 8 calle 9 y 10, en el municipio de Neira Caldas

Plazo de ejecución

120 DÍAS CALENDARIO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

FORMA DE PAGO

Forma de Pago

ACTAS PARCIALES DE OBRA DE ACUERDO AL AVANCE PREVIA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR DE LA OBRA

Estampilla a descontar	APLICA
Estampilla Pro Universidad (1%)	Aplica
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	Aplica
Estampilla Pro Hospital (1%)	Aplica
Estampilla Pro Adulto mayor (3%)	Aplica
Contribución Especial (5%) - Sólo aplica para obras	Aplica

ASIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL RIESGO

Riesgo
Está a cargo de contratista, el incremento de precios de los elementos relativos a la materia prima para producir el bien a adquirir a nivel nacional e internacional.
Está a cargo del contratista el riesgo comercial, entendido como los eventos desfavorables relacionados con el valor y pago del contrato, causados por variaciones en las condiciones del mercado, aumento en los factores de producción, en el valor de los insumos o de los fletes
Está a cargo del contratista el riesgo país, entendido como el cambio de las políticas en el país de origen.
Está a cargo del contratista el riesgo operativo, entendido como los eventos relacionados con los procesos de producción, transporte y entrega del producto, tales como: Falta de disponibilidad de Materia Prima, insuficiente capacidad de producción, retrasos en el tiempo de entrega, incumplimiento en los protocolos de la Empocaldas S.A. E.S.P. para la entrega de producto, entrega de producto no conforme, pérdida, destrucción o deterioro antes de efectuar la recepción en la Empocaldas S.A. E.S.P..
Esta a cargo del contratista el Incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, como calidad del elemento suministrado. Fuga de información confidencial y privilegiada de la entidad. Pérdida de los elementos a suministrar.
La forma de mitigarlos será con la constitución de las garantías respectivas, calidad, cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.

SUPERVISIÓN

Nombre del Supervisor Administrativo	Cargo del Supervisor
Ingeniero de Zona Norte Sur	Ingeniero de Zona Norte Sur
Nombre del Supervisor Técnico	Cargo del Supervisor
Ingeniero de Zona Norte Sur	Ingeniero de Zona Norte Sur

GARANTÍAS

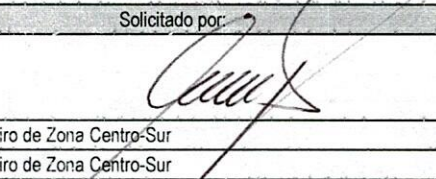
Tipo de garantías	APLICA
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	Aplica
Cumplimiento	Aplica
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	Aplica
Estabilidad y calidad de la obra	Aplica
Responsabilidad civil extracontractual	Aplica
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	No aplica
Calidad	No aplica

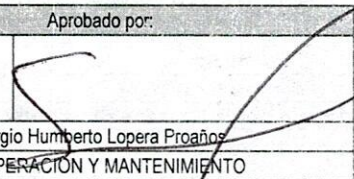
TIPO DE CONTRATO

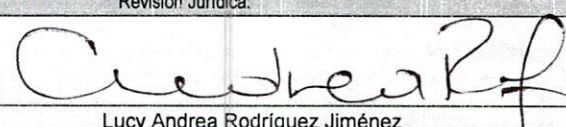
Tipo de contrato	
Suministros	No aplica
Arrendamiento	No aplica
Obra	Aplica
Consultoría	No aplica
Prestación de Servicio	No aplica
Interventoría	No aplica
Compra Venta	No aplica

Orden de compra o Servicio	No aplica
Convenio Inter-Administrativo	No aplica
Contrato Inter-Administrativo	No aplica
Otro	No aplica

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias. SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO

Solicitado por:	
Firma	
Nombre	Ingeniero de Zona Centro-Sur
Cargo	Ingeniero de Zona Centro-Sur

Aprobado por:	
Firma	
Nombre	Sergio Humberto Lopera Proaños
Cargo	JEFE DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Revisión Jurídica:	
Firma	
Nombre	Lucy Andrea Rodríguez Jiménez
Cargo	SECRETARIA GENERAL

Nolberto Pineda Giraldo