

# CONTRATO Y AÑO	188 de Julio de 2022	Acta Nº	5	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	25.380.052
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA			3. VALOR TOTAL (1+2)	25.380.052
NIT O CC:	10.271.698			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	16.800.000
CDP (#, rubro y fecha)	00788-21201010050205- 26-07-2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	4.200.000
RP (#, rubro y fecha)	0001018-21201010050205 26-07-2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	4.380.052

OBJETO DEL CONTRATO: ACOMPAÑAMIENTO, PROYECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE ACTOS ADMINISTRATIVOS EN PROCESOS DE COBRO POR JURISDICCION COACTIVA, SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA A LOS PROCESOS POR DEFRAUDACION DE FLUIDOS Y APOYO JURIDICO EN LAS ÁREAS DE CONTRATACION Y ADMINISTRATIVO QUE REQUIERA LA EMPRESA.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	<input checked="" type="checkbox"/>	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input checked="" type="checkbox"/>	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	<input checked="" type="checkbox"/>	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>	
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	<input checked="" type="checkbox"/>	
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)	<input checked="" type="checkbox"/>	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Alexandra Carmona  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

[Firma]  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	
Copia del registro presupuestal	

Fecha de presentación \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR		
FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ	SECRETARIO JURIDICO	<u>[Firma]</u>
NOMBRE	CARGO	FIRMA

[Firma]  
30-XI-2022  
11:00 AM  
[Firma]

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
848 036 653	CUENTA DE AHORROS	BANCO DE BOGOTA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

## ACTA No. 05 DE PAGO PARCIAL

CONTRATO

No. 188 de Julio de 2022

OBJETO

**“APOYO JURIDICO A EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN EL ACOMPAÑAMIENTO, PROYECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE ACTOS ADMINISTRATIVOS EN PROCESOS DE COBRO POR JURISDICCION COACTIVA, SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA A LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE DEFRAUDACION DE FLUIDOS Y APOYO JURIDICO EN LAS AREAS DE CONTRATACION Y ADMINISTRATIVO QUE REQUIERA LA EMPRESA”**

CONTRATISTA

JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA.

C.C. No.

10.271.698 MANIZALES

VALOR DEL ACTA

\$4.200.000,00

### CONTROL FINANCIERO

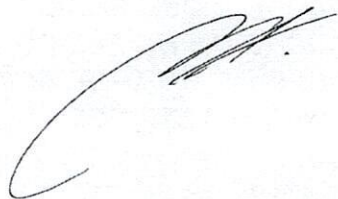
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	25.380.052
VALOR ADICION	00,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	25.380.052
ACTA PARCIAL No. 05	4.200.000
SALDO POR PAGAR	4.380.052

En Manizales (Caldas) a los Dieciséis (30) días del mes de Noviembre de 2022, se reunieron: **Dr. FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ**, Secretario Jurídico de EMPOCADAS S.A. E.S.P. con el contratista **JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**, con el fin de tramitar el pago del **Acta parcial Nro. 05** del Contrato No. **188** de julio de 2022, de las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el **1 al 30 de Noviembre de 2022**.

VALOR CORRESPONDIENTE DE LA PRESENTE ACTA DE PAGO PARCIAL No. **05** SON: **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$4.200.000,00)**.

El supervisor del contrato certifica que el contratista cumplió con las obligaciones y actividades que desarrollan el objeto acordado.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.



**FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ**

**Secretario Jurídico**



**JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**  
**Contratista**



# PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-11-15, 09:09:34 PM | Tipo Planilla I | Número Planilla 1050342096  
 Período Cotización 202211 | Período Servicio 202211

Cliente:

## PAGADA 2022-11-15 EN HORARIO EXTENDIDO

### I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA		
Documento	CC 10271698	Dirección	CL 54 #49 - 120
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3117629409
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	UNICO
Ciudad	MEDELLIN	Departamento	ANTIOQUIJA
Representante Legal		Identificación	
		Total Afiliados	1

### II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 10271698	Apellidos y Nombres	MARQUEZ CASTAÑEDA JHON JAIRO	Código Ciudad - Departamento	66001000 - 66	Centro de Trabajo		Ubicación Laboral	RISARALDA
Tipo Cotizante	03 00	Residente	Exonerado N						

### III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades	Extranjero			Tipo salario			Salario			Pensión			Salud			Riesgos			Caja			Parafiscales			
	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	IB	RE	OT	

### IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
\$ 512.000	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 19.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 931.200
	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	SALUD TOTAL EPS	NINGUNA ARP	COMFAMILIAR RISARALDA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	





**DATOS DE FACTURACION**

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
NIT 890803239-9  
CARRERA 23 No. 75-82  
Manizales (CAL) Colombia  
TEL: 8867080  
facturacionelectronica@empocaldas.com.co  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

**DATOS DE ENTREGA**

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
CARRERA 23 No. 75-82  
Manizales (CAL) Colombia  
TEL: 8867080



CUFE: 0ef4c5d730a927929f9cb59330ce8209bd569da19e9c433a279b6c2e28cb7412c3b90fb70fe906f4c04e2a31a89e47e4

MONEDA / TRM	FORMA DE PAGO	FECHA	FECHA VENCIMIENTO	ORDEN DE COMPRA
COP / \$0	CONTADO	30/11/2022	30/11/2022	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	U/M	VR.UNITARIO	IMP.	DCTO.	TOTAL
1	01	<p>ASESORIA JURIDICA Asesoría Jurídica en Derecho Tributario, Administrativo y Contratación estatal.</p> <p>Acta de Pago Parcial 5 contrato de prestación de servicios 188 de 2022 "APOYO JURIDICO A EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN EL ACOMPAÑAMIENTO, PROYECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE ACTOS ADMINISTRATIVOS EN PROCESOS DE COBRO POR JURISDICCION COACTIVA, SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA A LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE DEFRAUDACION DE FLUIDOS Y APOYO JURIDICO EN LAS AREAS DE CONTRATACION Y ADMINISTRATIVO QUE REQUIERA LA EMPRESA"</p>	1	94	\$4,200,000	0	0%	\$4,200,000

Total cantidad : 1
--------------------

SUBTOTAL	\$4,200,000
NETO A PAGAR	\$4,200,000

NO SOMOS RETENEDORES DE IVA

--

Cr. 23 A Nro. 74-238 Manizales  
Cel. 311 7629409  
johnjairomarquez@hotmail.com

Documento oficial de autorización de numeración de facturación según resolución número 18764029509083 vigencia de 31/05/2022 al 30/11/2022 rango del 13 al 120 prefijo JM. Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio.

Proveedor Tecnológico : ALIADDO SAS NIT:830099008-5 - www.aliaddo.com





**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. JM26Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-30 12:00:00.000 UTC-5Estado vigente:  
TÍTULO VALORCUFE:  
0ef4c5d730a927929f9cb59330ce8209bd569da19e9c433a279b  
6c2e28cb7412c3b90fb70fe906f4c04e2a31a89e47e4RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR:  
JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDARAZÓN SOCIAL DEL ADQUIRIENTE:  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDASNIT:  
10271698NIT:  
890803239VALOR DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
4200000FORMA DE PAGO:  
CONTADODIVISA:  
COPVENCIMIENTO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
2022-11-30 12:00:00.000 UTC-5**VALIDACIÓN DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**CUDE:  
73048a0f836d32caad36991d177b0f4de2742db655e5ff6cc2461  
c82d6162be27ae07dbfb35b6bd3b688edab5be9fa83PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
Unidad Especial Dirección de Impuestos y Aduanas NacionalesFECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-30 06:58:10.000 UTC-5**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.RECEPTOR DEL EVENTO:  
JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

FACTURA  
ELECTRÓNICADIAN  
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTAEl emprendimiento  
es de todos

Minhacienda

La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. JM26

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-30 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
0ef4c5d730a927929f9cb59330ce8209bd569da19e9c433a279b  
6c2e28cb7412c3b90fb70fe906f4c04e2a31a89e47e4

**EVENTO 030: Acuse de recibo de la Factura Electrónica de Venta**

CUDE:  
d73f07b029db832cd7fc72cb1cf2fe46c4722530ec3621655f8d10  
56b4421bb0a56139b300763d976a894f638a6bca54

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-30 01:55:20.000 UTC-5

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

**EVENTO 032: Recibo del bien o prestación del servicio**

CUDE:  
b375332769572dd6b3fd0aff96691abb3742e5485aa5aad6c6a8  
f8ab01bfa5ca58fc9c4b024f0647e17fa69196840b05

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-30 02:55:49.000 UTC-5

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN



La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. JM26Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-30 12:00:00.000 UTC-5Estado vigente:  
TÍTULO VALORCUFE:  
0ef4c5d730a927929f9cb59330ce8209bd569da19e9c433a279b  
6c2e28cb7412c3b90fb70fe906f4c04e2a31a89e47e4**EVENTO 033: Aceptación expresa de la Factura Electrónica de Venta**CUDE:  
965a386d3df74a0c983f288b0264c43f714650f0773137b3cdb95  
d73025ddcfee29b484f623c7064a4bdb6cddde4b9ff1PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-30 02:56:07.000 UTC-5**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.RECEPTOR DEL EVENTO:  
JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:** Documento validado por la DIANDOCUMENTOS Y EVENTOS ASOCIADOS A LA  
FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA COMO  
TÍTULO VALOR:

NRO. TOTAL DE DOCUMENTOS: 1

NRO. TOTAL DE EVENTOS: 3

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**El interesado debe comunicar a la Dirección de Impuestos y  
Aduanas Nacionales, cualquier falla o error en el registro de los  
documentos o eventos.

FECHA: 11/30/2022 -EXPEDIDO EN: BOGOTÁ





Manizales, Noviembre 30 de 2022

**EL SECRETARIO JURIDICO DE EMPOCALDAS S.A E.S.P EN CALIDAD DE  
SUPERVISOR DEL CONTRATO No 188 DE 2022**

**CERTIFICA QUE:**

El contratista **JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**, identificado con cedula de ciudadanía Nro. **10.271.698** de Manizales Caldas, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el **Acta Parcial No. 05** del contrato No. **188 de 2022** correspondiente al periodo comprendido entre el **1 y 30 de Noviembre de 2022**.

Para constancia se firma a los Treinta (30) días del mes de Noviembre de 2022.



**FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ**

**Secretario Jurídico**



**JHON JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**  
**Contratista**



Manizales, Noviembre 30 de 2022

Doctor  
ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
GERENTE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
Manizales.

Ref. Informe actividades Contrato de Prestación de Servicios  
Profesionales Nro. 188 de 2022 - Acta Nro. 05

Cordial saludo,

De manera atenta me permito informar al señor Gerente, las Actividades desarrolladas en cumplimiento de objeto contractual del contrato de prestación de Servicios Profesionales Nro. 188 de 2022 cuyo objeto es: **"APOYO JURIDICO A EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN EL ACOMPAÑAMIENTO, PROYECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE ACTOS ADMINISTRATIVOS EN PROCESOS DE COBRO POR JURISDICCION COACTIVA, SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA A LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE DEFRAUDACION DE FLUIDOS Y APOYO JURIDICO EN LAS AREAS DE CONTRATACION Y ADMINISTRATIVO QUE REQUIERA LA EMPRESA", durante el Periodo comprendido entre el 1 al 30 de noviembre de 2022,** de acuerdo con las obligaciones contractuales, así:

#### 1. Procesos de cobro por jurisdicción coactiva.

Se continua con el inicio y seguimiento de los procesos de cobro por jurisdicción coactiva con MD más altos con el fin de dar cumplimiento al Plan de Mejoramiento presentado a la Contraloría del Departamento de Caldas. Se inician nuevos procesos y se hace seguimiento a las actuaciones surtidas en cada seccional

NRO	SECCIONAL	CODIGO	USUARIO	VALOR EMPOCALDAS	VALOR ASEO
2022-001	AGUADAS	888	ABELARDO GOMEZ	\$ 245.600,00	\$ -
2022-002	AGUADAS	946	BERNANRDO GIRALDO ACEVEDO	\$ 111.300,00	\$ -
2022-003	AGUADAS	989	CARLOS MARIO MUNOZ	\$ 454.000,00	\$ -
2022-004	AGUADAS	2009	RUBEN DARIO RIOS FRANCO	\$ 686.000,00	\$ 798.000,00
2022-005	AGUADAS	2059	LUIS BETANCURT	\$ 265.300,00	\$ 1.060.000,00
2022-006	AGUADAS	3782	JOSE WILLIAM LONDONO	\$ 177.200,00	\$ 412.500,00
2022-007	AGUADAS	3959	MARIA VICTORIA QUINTERO MUÑOZ	\$ 324.000,00	\$ -
2022-008	ANSERMA	66	MARTHA INES TABORDA RODRIGUEZ	\$ 486.000,00	\$ 778.300,00
2022-009	ANSERMA	70	FRANCISCO LUIS CASTRILLON	\$ 126.200,00	\$ 382.000,00
2022-011	ANSERMA	229	MARIO MARQUEZ VELEZ	\$ 110.300,00	\$ 665.400,00
2022-012	ANSERMA	262	HOGAR LA MERCED	\$ 530.300,00	\$ 411.000,00
2022-013	ANSERMA	264	TULIA GIRALDO	\$ 376.000,00	\$ 460.000,00
2022-014	ANSERMA	5352	GILDARDO SANCHEZ OSPINA	\$ 559.000,00	\$ 1.010.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-015	ANSERMA	5598	GERMAN CARDONA G.	\$ 298.000,00	\$ 304.500,00
2022-016	ANSERMA	6209	JAIRO MONTOYA RESTREPO	\$ 82.000,00	\$ 422.000,00
2022-017	ANSERMA	6225	PIEDAD TABORDA LOAIZA	\$ 119.500,00	\$ 1.390.000,00
2022-018	CHINCHINA	2099	BERTHA PAMPLONA HERRERA	\$ 942.900,00	\$ 286.200,00
2022-019	CHINCHINA	2105	MARINA IDARRAGA	\$ 96.100,00	\$ 349.000,00
2022-020	CHINCHINA	2107	AURA CARDONA	\$ 124.000,00	\$ -
2022-021	CHINCHINA	2119	GLORIA INES SEPULVEDA	\$ 204.000,00	\$ -
2022-022	CHINCHINA	2121	JESUS M. BEDOYA	\$ 7.700,00	\$ 300.000,00
2022-023	CHINCHINA	2232	FRANCISCO SEPULVEDA	\$ 113.700,00	\$ -
2022-024	CHINCHINA	2562	OLGA VILLEGAS DE J	\$ 486.300,00	\$ 498.500,00
2022-025	CHINCHINA	3330	MARIA SALAZAR VDA DE A	\$ 584.000,00	\$ 3.040.000,00
2022-026	CHINCHINA	3331	MARIA SALAZAR VDA DE A	\$ 956.200,00	\$ 6.152.000,00
2022-027	CHINCHINA	3979	ARGEMIRO MUNEVAR	\$ 618.100,00	\$ 1.066.000,00
2022-028	CHINCHINA	4257	RAFAEL GARCIA	\$ 363.000,00	\$ 1.888.000,00
2022-029	CHINCHINA	4407	LUIS EDUARDO CASTANO	\$ 1.220.000,00	\$ 824.000,00
2022-030	CHINCHINA	4612	INES HENAO GALVIZ	\$ 561.000,00	\$ 1.161.200,00
2022-031	CHINCHINA	9789	INES DE ARANGO Y OTROS	\$ 431.200,00	\$ 390.000,00
2022-032	CHINCHINA	9956	GUILLERMO PARRA	\$ 1.755.000,00	\$ 4.546.000,00
2022-033	CHINCHINA	10070	MARIO MARIN MORALES	\$ 157.000,00	\$ 140.000,00
2022-034	CHINCHINA	10806	MARIA ROSA TRUJILLO	\$ 174.500,00	\$ 302.500,00
2022-035	CHINCHINA	11858	MARIA RUTH LOPEZ LOPEZ	\$ 1.235.500,00	\$ 500.000,00
2022-036	CHINCHINA	13537	MARIA NANCY QUINTERO RAMIREZ	\$ 922.500,00	\$ 493.000,00
2022-037	LA DORADA	16259	MURIEL CHICA CARDONA	\$ 1.906.500,00	\$ 931.000,00
2022-039	LA DORADA	9324	MARIA ISABEL CARDENAS	\$ 446.000,00	\$ 793.000,00
2022-040	LA DORADA	9323	VICTOR MANUEL ROJAS	\$ 644.000,00	\$ 344.300,00
2022-041	LA DORADA	9345	HORACIO SALAZAR	\$ 1.189.200,00	\$ 170.000,00
2022-042	LA DORADA	9362	MELQUISIDED GALEANO	\$ 1.487.200,00	\$ 365.500,00
2022-043	LA DORADA	9498	JUAN BERNARDO MARTINEZ MURILLO	\$ 86.400,00	\$ -
2022-044	LA DORADA	9647	VICTOR RENAN BARCO LOPEZ	\$ 624.000,00	\$ 1.696.000,00
2022-045	LA DORADA	9830	MARLEN SMITH NUNEZ C.	\$ 1.100.000,00	\$ 580.000,00
2022-046	LA DORADA	16221	CELIAN ORTIZ	\$ 1.190.000,00	\$ 1.385.000,00
2022-047	LA DORADA	9910	FANNY MEDINA DE MONTOYA	\$ 924.000,00	\$ 49.000,00
2022-048	LA DORADA	9983	ABRAHAN CORTINO V.	\$ 620.500,00	\$ 36.200,00
2022-049	LA DORADA	9987	MARGARITA POLANIA	\$ 420.000,00	\$ 49.000,00
2022-050	LA DORADA	9988	ELENA BARRETO DE POLANIA	\$ 188.500,00	\$ 622.500,00
2022-051	LA DORADA	10031	NOLVA GALEANO BELTRAN	\$ 224.000,00	\$ 568.000,00
2022-052	PALESTINA	5	JOSE MARIA GARCIA GALLEGO	\$ 814.500,00	\$ -
2022-053	PALESTINA	94	DELFINA MARTINEZ	\$ 460.000,00	\$ -
2022-054	PALESTINA	122	MARIA TRINIDAD RAMIREZ	\$ 162.500,00	\$ -
2022-055	PALESTINA	381	GILMA PUERTA CIFUENTES	\$ 377.000,00	\$ -
2022-056	PALESTINA	659	OCTAVIO HURTADO CARDONA	\$ 325.000,00	\$ -
2022-057	PALESTINA	897	JESUS A. GONZALEZ BELTRAN	\$ 624.000,00	\$ -
2022-058	PALESTINA	930	AURA BLANDON DE C	\$ 177.000,00	\$ -
2022-059	PALESTINA	947	GILDARDO ANGEL ISAZA	\$ 156.000,00	\$ -
2022-060	PALESTINA	966	GUSTAVO CASTANEDA	\$ 471.000,00	\$ -
2022-061	PALESTINA	1156	FANNY CARDONA DIAZ	\$ 140.000,00	\$ -
2022-062	PALESTINA	1347	DEFENSA CIVIL	\$ 1.445.000,00	\$ -
2022-063	PALESTINA	1670	MARIA OFIR ARREDONDO GARCIA	\$ 1.308.000,00	\$ -
2022-064	PALESTINA	1804	GOB CALDAS VIV INT SOCIAL	\$ 255.000,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)



2022-065	PALESTINA	1807	MARIA MERCEDES URIBE DE CORREA	\$ 1.106.000,00	\$ -
2022-066	PALESTINA	1808	MARIA BIRLEY RAMIREZ CARDONA	\$ 1.063.000,00	\$ -
2022-067	PALESTINA	1818	GOB CALDAS VIV INT SOCIAL	\$ 182.600,00	\$ -
2022-068	PALESTINA	1820	GOB CALDAS VIV INT SOCIAL	\$ 370.000,00	\$ -
2022-069	PALESTINA	1836	GOB CALDAS VIV INT SOCIAL	\$ 370.000,00	\$ -
2022-070	PALESTINA	1847	GOB CALDAS VIV INT SOCIAL	\$ 462.000,00	\$ -
2022-071	PALESTINA	1894	LUZ AMPARO JARAMILLO	\$ 853.000,00	\$ -
2022-072	PALESTINA	2085	MACROMEDIDOR LOS NOGALES	\$ 235.000,00	\$ -
2022-073	RIOSUCIO	106	GERARDO QUINTERO	\$ 291.000,00	\$ -
2022-074	RIOSUCIO	276	TERESA ZULUAGA DE M	\$ 740.000,00	\$ -
2022-075	RIOSUCIO	291	MARIANO ZULUAGA	\$ 1.675.000,00	\$ -
2022-076	RIOSUCIO	389	EVELIA NAVARRO	\$ 492.500,00	\$ -
2022-077	RIOSUCIO	484	BLANCA GOMEZ DE MURILLO	\$ 806.000,00	\$ -
2022-078	RIOSUCIO	842	MARIA ELVIA NAVARRO	\$ 564.000,00	\$ -
2022-079	RIOSUCIO	855	PEDRO ANIBAL TREJOS CRUZ	\$ 58.000,00	\$ -
2022-080	RIOSUCIO	1450	AMANDA DEL SOCORRO SANCHEZ	\$ 156.000,00	\$ -
2022-081	RIOSUCIO	1698	LUCILA LOPEZ Y HERMANA	\$ 295.000,00	\$ -
2022-082	RIOSUCIO	1756	FANNY GRAJALES DE VELEZ	\$ 414.100,00	\$ -
2022-083	RIOSUCIO	1757	JOSEFINA MARIN DE B	\$ 236.000,00	\$ -
2022-084	RIOSUCIO	1758	ANTONIO JOSE MEJIA	\$ 386.000,00	\$ -
2022-085	RIOSUCIO	1916	LUIS FERNANDO GALEANO	\$ 431.500,00	\$ -
2022-086	RIOSUCIO	1954	MARIA ANGELICA GUTIERREZ	\$ 290.000,00	\$ -
2022-087	RIOSUCIO	2156	LEONOR BUENO DE B	\$ 485.000,00	\$ -
2022-088	RIOSUCIO	2774	MARCO ANTONIO SALAZAR	\$ 443.000,00	\$ -
2022-089	RIOSUCIO	3156	LUZ ADRIANA QUICENO RAMIREZ	\$ 1.838.000,00	\$ -
2022-090	RIOSUCIO	3641	JAIME DE JESUS IGLESIAS	\$ 618.000,00	\$ -
2022-091	RIOSUCIO	3825	EVARISTO MUNOZ	\$ 488.000,00	\$ -
2022-092	RIOSUCIO	4062	ISAURA SALAZAR DE G	\$ 767.000,00	\$ -
2022-093	RIOSUCIO	4063	ISAURA DE GUTIERREZ	\$ 462.000,00	\$ -
2022-094	RIOSUCIO	4091	DORANCE BANOL	\$ 772.500,00	\$ -
2022-095	RIOSUCIO	4185	MIGUEL ANGEL SANCHEZ	\$ 295.500,00	\$ -
2022-096	RIOSUCIO	4211	FLOR DE MARIA TREJOS	\$ 233.200,00	\$ -
2022-097	RIOSUCIO	4682	AGROSOLIDARIA LA MONTANA	\$ 846.000,00	\$ -
2022-098	RIOSUCIO	4726	ESTHER JULIA GASPAR	\$ 398.000,00	\$ -
2022-099	RIOSUCIO	4804	MARIANO ZULUAGA	\$ 457.000,00	\$ -
2022-100	RIOSUCIO	4983	HERMAN MEJIA	\$ 243.000,00	\$ -
2022-101	RIOSUCIO	5924	WILLIAM LOAIZA DIAZ	\$ 366.000,00	\$ -
2022-102	RIOSUCIO	5997	YOHANA ALEJANDRA ROMERO	\$ 134.000,00	\$ -
2022-103	RIOSUCIO	6068	GABRIEL ANTONIO CORREA	\$ 361.000,00	\$ -
2022-104	RIOSUCIO	6476	LILIANA TREJOS BAROLO	\$ 384.000,00	\$ -
2022-105	RIOSUCIO	6817	ZULIMA YANETH AGUDELO ROMAN	\$ 402.000,00	\$ -
2022-106	SALAMINA	80	LILIA GALLEGU DE H	\$ 91.000,00	\$ -
2022-107	SALAMINA	260	SILVIO VILLEGAS ARIAS	\$ 69.500,00	\$ -
2022-108	SALAMINA	261	SILVIO VILLEGAS ARIAS	\$ 282.000,00	\$ -
2022-109	SALAMINA	568	LUCELLY GIRALDO	\$ 388.500,00	\$ -
2022-110	SALAMINA	1020	GALA GARCIA	\$ 754.000,00	\$ -
2022-111	SALAMINA	1297	RODRIGO GIRALDO V.	\$ 807.000,00	\$ -
2022-112	SALAMINA	1338	LUIS ANTONIO SOTELO	\$ 121.500,00	\$ -
2022-113	SALAMINA	1667	JAIRO DE JESUS MESA CARVAJAL	\$ 455.000,00	\$ -
2022-114	SALAMINA	1782	RAUL PERDOMO	\$ 891.000,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-115	SALAMINA	1783	TERESA ECHEVERRY	\$ 1.461.000,00	\$ -
2022-116	SALAMINA	1787	JESUS MARIA MURILLO	\$ 1.883.000,00	\$ -
2022-117	SALAMINA	1788	ANTONIO QUINTERO	\$ 1.610.000,00	\$ -
2022-118	SALAMINA	1885	JOSE ARTURO LOPEZ	\$ 74.500,00	\$ -
2022-119	SALAMINA	2311	JULIO MEJIA	\$ 1.557.000,00	\$ -
2022-120	SALAMINA	2327	CESAR ISAZA	\$ 837.500,00	\$ -
2022-121	SALAMINA	2436	LUIS EVELIO GARCIA G.	\$ 414.000,00	\$ -
2022-122	SALAMINA	2630	MUNICIPIO DE SALAMINA	\$ 1.240.000,00	\$ -
2022-123	SALAMINA	2843	ANTONIO JOSE OCAMPO	\$ 307.200,00	\$ -
2022-124	SALAMINA	2876	MANUEL S. GOMEZ	\$ 524.000,00	\$ -
2022-125	SALAMINA	3051	MARIO GARCIA	\$ 533.500,00	\$ -
2022-126	SALAMINA	3093	OBRAS PUBLICAS	\$ 251.200,00	\$ -
2022-127	SALAMINA	3246	AUGUSTO DUQUE CARDONA	\$ 721.000,00	\$ -
2022-128	SALAMINA	3524	MARIA NINFA GARCIA V.	\$ 131.000,00	\$ -
2022-129	SALAMINA	3688	WILMAR GONZALEZ	\$ 737.500,00	\$ -
2022-130	SALAMINA	4094	LUIS GONZAGA RESTREPO GOMEZ	\$ 1.631.000,00	\$ -
2022-131	SALAMINA	3814	LUIS GONZAGA GUTIERREZ	\$ 808.000,00	\$ -
2022-132	SALAMINA	3854	PARMENIDES DE JESUS NORENA MORALES	\$ 305.500,00	\$ -
2022-133	SALAMINA	3895	BERENICE VILLEGAS	\$ 46.200,00	\$ -
2022-134	SALAMINA	3930	LEONEL DE JESUS MUNOZ LOPEZ	\$ 430.000,00	\$ -
2022-135	SALAMINA	3933	NATALI SALAZAR BEDOYA	\$ 720.000,00	\$ -
2022-136	SALAMINA	3989	PAULA ANDREA GONZALEZ Y OTROS	\$ 218.000,00	\$ -
2022-137	VITERBO	43	UNION TEMPORAL PVG II	\$ 1.105.000,00	\$ 1.376.500,00
2022-138	VITERBO	307	JESUS J. FLOREZ	\$ 539.000,00	\$ 336.500,00
2022-139	VITERBO	512	MARIA ROSALINA HERRERA	\$ 432.200,00	\$ 807.500,00
2022-140	VITERBO	541	MURILLO DE HENAO MARIA FARIDE	\$ 716.500,00	\$ 290.500,00
2022-141	VITERBO	552	JAVIER ANDRES PATINO MARTINEZ	\$ 2.083.000,00	\$ 8.181.000,00
2022-142	VITERBO	621	CLARISA VALENCIA DE A	\$ 299.000,00	\$ 34.500,00
2022-143	VITERBO	654	LUZ MARY VELASQUEZ	\$ 499.500,00	\$ 1.421.000,00
2022-144	VITERBO	827	MARIA DOLORES SANCHEZ G.	\$ 688.000,00	\$ 371.000,00
2022-145	VITERBO	921	MARIA R.MORENO	\$ 65.500,00	\$ 568.500,00
2022-146	VITERBO	1286	FARID A. MURILLO VELEZ	\$ 441.000,00	\$ 496.000,00
2022-147	VITERBO	1292	OSCAR DE JESUS ZULETA	\$ 104.500,00	\$ 655.000,00
2022-148	VITERBO	1902	MIGUEL RIOS	\$ 736.200,00	\$ 753.000,00
2022-149	VITERBO	2077	LOLA Y MARIA JAEI VELEZ	\$ 370.000,00	\$ 165.000,00
2022-150	VITERBO	2115	IV ETAPA COLISEO CUBIERTO	\$ 170.200,00	\$ 19.000,00
2022-151	VITERBO	2578	MARIA ALICIA PALACIO	\$ 71.500,00	\$ 1.022.000,00
2022-153	VITERBO	2755	GUILLERMO VANEGAS B.	\$ 622.000,00	\$ 331.000,00
2022-154	VITERBO	3289	FABIO RAMIREZ	\$ 323.500,00	\$ 1.399.000,00
2022-155	VITERBO	3367	HUMBERTO BALLESTEROS	\$ 718.500,00	\$ -
2022-156	VITERBO	3382	FANNY EUGENIA AGUIRRE	\$ 121.000,00	\$ 266.500,00
2022-157	VITERBO	3446	YESID RAMIREZ VELASQUEZ	\$ 651.000,00	\$ 2.285.000,00
2022-158	VITERBO	3436	YESID RAMIREZ VELASQUEZ	\$ 1.280.000,00	\$ 3.707.000,00
2022-159	VITERBO	3991	BLANCA CECILIA GUARIN IBANEZ	\$ 195.500,00	\$ -
2022-160	AGUADAS	0 0014	ESTHER PATIÑO DE R	\$ 468.300,00	\$ 31.400,00
2022-161	AGUADAS	0 4275	MARIA ESTRELLA CHAVERRA ORREGO	\$ 93.300,00	\$ 216.500,00
2022-162	AGUADAS	0 4244	JOSE FERNEY NIETO Y OTRO	\$ 144.200,00	\$ 44.500,00
2022-163	AGUADAS	0 4187	CARCEL MUNICIPAL-RANCHO	\$ 135.500,00	\$ 304.000,00
2022-164	AGUADAS	0 0273	BAUDILLO OSORIO SANCHEZ	\$ 208.000,00	\$ 200.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-165	AGUADAS	0 0760	JAVIER DE JESUS CARDONA	\$ 760.000,00	\$ 1.857.200,00
2022-166	AGUADAS	0 3743	GILDARDO VALENCIA BALLESTEROS	\$ 125.600,00	\$ 73.000,00
2022-167	AGUADAS	0 0779	JOSE AURELIO LOTERO	\$ 141.300,00	\$ 562.000,00
2022-168	AGUADAS	0 0832	GLORIA ELSY GOMEZ MEJIA	\$ 110.000,00	\$ -
2022-169	AGUADAS	0 3462	LUIS FERNANDO CORREA RAMIREZ	\$ 608.500,00	\$ -
2022-170	AGUADAS	0 0912	JAIRO ALZATE CARMONA	\$ 120.500,00	\$ -
2022-171	AGUADAS	0 0891	ALBA LUCIA DUQUE	\$ 108.000,00	\$ -
2022-172	AGUADAS	0 3904	OFELIA MEDINA MEDINA	\$ 87.200,00	\$ -
2022-173	AGUADAS	0 3411	MARIA ISABEL SALGADO ACEVEDO	\$ 111.500,00	\$ -
2022-174	AGUADAS	0 0983	ANTONIO GIL	\$ 157.500,00	\$ -
2022-175	AGUADAS	0 1079	BLANCA CECILIA GIRALDO H	\$ 69.000,00	\$ 41.100,00
2022-176	AGUADAS	0 4152	EDILMA LOPEZ LOPEZ	\$ 233.500,00	\$ 41.500,00
2022-177	AGUADAS	0 46701	CLAUDIA MILENA GONZALEZ SOTO	\$ 65.300,00	\$ 59.200,00
2022-178	AGUADAS	0 4602	CLAUDIA MILENA GONZALEZ SOTO	\$ 65.500,00	\$ 59.000,00
2022-179	AGUADAS	0 0907	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS	\$ 1.114.000,00	\$ -
2022-180	AGUADAS	0 3292	CARLOS ARTURO MARTINEZ MARTINEZ	\$ 264.000,00	\$ 172.300,00
2022-181	AGUADAS	0 3279	JORGE ARIEL OSORIO OSORIO	\$ 131.900,00	\$ 93.000,00
2022-182	AGUADAS	0 4850	HERLINDO ALFONSO GUTIERREZ CANO	\$ 135.000,00	\$ 31.000,00
2022-183	AGUADAS	0 2526	MARIA A. VILLET	\$ 203.400,00	\$ 352.700,00
2022-184	AGUADAS	0 3154	CRISTOBAL CANDAMIL CANDAMIL	\$ 524.200,00	\$ 232.000,00
2022-185	AGUADAS	0 2825	RODRIGO DE JESUS ARIAS C.	\$ 69.000,00	\$ 41.500,00
2022-186	AGUADAS	0 3011	EVANGELINA PEREZ LOAIZA	\$ 355.100,00	\$ 131.000,00
2022-187	AGUADAS	0 3062	DORA INES GOMEZ FRANCO	\$ 336.100,00	\$ 250.000,00
2022-188	AGUADAS	0 3569	LUZ MARINA HINCAPIE	\$ 549.000,00	\$ 296.000,00
2022-189	AGUADAS	0 4317	FEDETABACO	\$ 518.500,00	\$ 315.000,00
2022-190	AGUADAS	0 4584	JULIO CESAR MONTOYA GOMEZ	\$ 83.200,00	\$ -
2022-191	ANSERMA	0 5379	ABSALON ACEVEDO	\$ 182.200,00	\$ 73.800,00
2022-192	ANSERMA	0 0073	ARTURO VELEZ URIBE	\$ 241.000,00	\$ 87.000,00
2022-193	ANSERMA	0 0194	BEMUR GUEVARA CRUZ	\$ 268.000,00	\$ 8.500,00
2022-194	ANSERMA	0 0224	MARIA IDER QUINTERO B.	\$ 150.000,00	\$ 1.517.100,00
2022-195	ANSERMA	0 0272	LUZ OFELIA TREJOS OCAMPO	\$ 547.300,00	\$ 311.400,00
2022-196	ANSERMA	0 0273	SEGUROS MORRIZ	\$ 368.500,00	\$ 176.500,00
2022-197	ANSERMA	0 0274	ALFREDO TREJOS	\$ 399.000,00	\$ 159.500,00
2022-198	ANSERMA	0 0296	JAIME DE JESUS SALAZAR SALAZAR	\$ 235.500,00	\$ 198.000,00
2022-199	ANSERMA	0 5410	JUNTA ACCION COMUNAL PABLO VI	\$ 1.474.000,00	\$ -
2022-200	ANSERMA	0 0528	GILDARDO RESTREPO	\$ 452.000,00	\$ 220.000,00
2022-201	ANSERMA	0 0537	NABOR A. DOMINGUEZ A.	\$ 190.200,00	\$ -
2022-202	ANSERMA	0 7730	ROGELIO DE JESUS AGUIRRE	\$ 85.000,00	\$ -
2022-203	ANSERMA	0 0545	NABOR A. DOMINGUEZ A.	\$ 1.075.000,00	\$ -
2022-204	ANSERMA	0 7563	ABELARDO ANTONIO CARMONA CANO	\$ 536.000,00	\$ -
2022-205	ANSERMA	0 6942	MARIA LUZ DARY MEZA	\$ 436.100,00	\$ 452.100,00
2022-206	ANSERMA	0 0565	BLANCA EMILIA SANCHEZ	\$ 724.000,00	\$ 377.000,00
2022-207	ANSERMA	0 0573	LAZARO EDUARDO LUJAN	\$ 310.000,00	\$ 211.300,00
2022-208	ANSERMA	0 0691	FLOR GUAPACHA	\$ 100.000,00	\$ -
2022-209	ANSERMA	0 0737	VIRGELINA BEDOYA	\$ 615.000,00	\$ 226.000,00
2022-210	ANSERMA	0 0739	LUIS GONZAGA ARCE	\$ 288.000,00	\$ -
2022-211	ANSERMA	0 0748	DORALBA VELEZ	\$ 430.000,00	\$ -
2022-212	ANSERMA	0 0759	JAVIER B. MARIN CHICA	\$ 225.200,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-213	ANSERMA	0 6669	ISRAEL DE JESUS PALACIO LOPEZ	\$ 58.000,00	\$ -
2022-214	ANSERMA	0 5948	ELIDER ALVAREZ MEJIA	\$ 90.500,00	\$ -
2022-215	ANSERMA	0 0773	SAMUEL GIRALDO L Y OTRO	\$ 278.200,00	\$ -
2022-216	ANSERMA	0 0915	FERNANDO RIVERA SALAZAR	\$ 85.600,00	\$ -
2022-217	ANSERMA	0 1077	LUIS CARLOS CARVAJAL	\$ 559.000,00	\$ 254.200,00
2022-218	ANSERMA	0 7847	GILBSANT Y CIA S EN C.	\$ 87.300,00	\$ -
2022-219	ANSERMA	0 1319	CONSTRUCCIONE B.L.	\$ 275.200,00	\$ 96.500,00
2022-220	ANSERMA	0 1350	RUBEN ANTONIO MUÑOZ	\$ 197.000,00	\$ 211.500,00
2022-221	ANSERMA	0 1366	JAVIER DE JESUS RIVERA C.	\$ 106.000,00	\$ -
2022-222	ANSERMA	0 1472	MARIA ROSALBA VELEZ VELEZ	\$ 133.000,00	\$ 3.304.000,00
2022-223	ANSERMA	0 1591	AMINTA PAEZ VDA DE S.	\$ 132.000,00	\$ 119.000,00
2022-224	ANSERMA	0 1667	INES NARANJO DE E.	\$ 128.000,00	\$ 189.000,00
2022-225	ANSERMA	0 1679	MUNICIPIO DE ANSERMA	\$ 448.000,00	\$ -
2022-226	ANSERMA	0 7041	JOSE DUBAN ESPINOZA LOPEZ	\$ 76.000,00	\$ -
2022-227	ANSERMA	0 4548	CESAR A. RIVERA	\$ 1.332.000,00	\$ 620.000,00
2022-228	ANSERMA	0 4557	FRANCISCO ANTONIO CARDONA	\$ 163.500,00	\$ 99.200,00
2022-229	ANSERMA	0 5030	JORGE E. CHALARCA	\$ 143.500,00	\$ 4.400,00
2022-230	ANSERMA	0 5065	JOSE ARIEL ZAPATA RENDON	\$ 215.000,00	\$ -
2022-231	ANSERMA	0 5068	ANA FELIX SANTA	\$ 56.200,00	\$ -
2022-232	ANSERMA	0 5080	ALBERTINA LOTERO LOPEZ	\$ 423.100,00	\$ 215.500,00
2022-233	ANSERMA	0 5095	MARIA ELCY RIVERA	\$ 225.500,00	0
2022-234	ANSERMA	0 5324	JOSE GERMAN SANCHEZ	\$ 298.100,00	\$ 176.000,00
2022-235	ANSERMA	0 6822	MARIA ISABEL SOTO DE CASTAÑEDA	\$ 170.500,00	\$ 90.700,00
2022-236	ANSERMA	0 5097	MARIA ISABEL SOTO DE CASTAÑEDA	\$ 770.000,00	\$ 264.500,00
2022-237	ANSERMA	0 1856	COLOM TELECOMUNICACIONES	\$ 288.000,00	\$ 1.126.000,00
2022-238	ANSERMA	0 1862	ROSA MARIA PEREZ DE CANO	\$ 113.000,00	\$ -
2022-239	ANSERMA	0 2079	MARIA P. SANCHEZ DE M.	\$ 470.000,00	\$ 256.200,00
2022-240	ANSERMA	0 2081	ANA CECILIA PATIÑO L.	\$ 470.000,00	\$ 256.200,00
2022-241	ANSERMA	0 2535	NARCISO OSPINA	\$ 136.600,00	\$ 163.200,00
2022-242	ANSERMA	0 5322	MARIA CUSTODIA MUÑOZ VALENCIA	\$ 138.100,00	\$ 400.100,00
2022-243	ANSERMA	0 6852	MARIA ESPERANZA LOPEZ GRISALES	\$ 1.231.600,00	\$ 455.600,00
2022-244	ANSERMA	0 2282	GENOVEVA GIRALDO DE R.	\$ 65.500,00	\$ -
2022-245	ANSERMA	0 2283	GENOVEVA GIRALDO DE R.	\$ 65.500,00	\$ -
2022-246	ANSERMA	0 2384	AGUSTIN ARIAS	\$ 225.500,00	\$ -
2022-247	ANSERMA	0 5851	CONSUELO DE S. ZAPATA	\$ 206.300,00	\$ 1.048.000,00
2022-248	ANSERMA	0 2529	YESID DUBAN MAGE RENTERIA	\$ 120.300,00	\$ 80.900,00
2022-249	ANSERMA	0 2713	OLIVA RESTREPO VIUDA DE R.	\$ 564.500,00	\$ 408.000,00
2022-250	ANSERMA	0 2881	LUZ MELIDA ISAZA GRANADA	\$ 130.500,00	\$ 45.800,00
2022-251	ANSERMA	0 6900	CONSTRUCTORA EL RUIZ Y CIA	\$ 861.500,00	\$ 1.778.000,00
2022-252	ANSERMA	0 3101	ANGELA BETANCUR DE C.	\$ 63.000,00	\$ -
2022-253	ANSERMA	0 3147	SARA MARIA SANCHEZ GARCIA	\$ 123.000,00	\$ 79.700,00
2022-254	ANSERMA	0 3311	MIGUEL VELEZ	\$ 284.000,00	\$ 256.000,00
2022-255	ANSERMA	0 3351	GERARDO ANTONIO DUQUE	\$ 101.000,00	\$ 31.000,00
2022-256	ANSERMA	0 3370	GUSTAVO ESCOBAR MOLINA	\$ 724.300,00	\$ 241.000,00
2022-257	ANSERMA	0 3404	CANDELARIA ARANGO	\$ 349.000,00	\$ 2.011.000,00
2022-258	ANSERMA	0 3915	MARIA OROZCO DE LOAIZA	\$ 641.000,00	\$ -
2022-259	ANSERMA	0 73442	TERESA DEL SOCORRO JIMENEZ RIVERA	\$ 76.000,00	\$ -
2022-260	ANSERMA	0 7342	TERESA DEL SOCORRO JIMENEZ RIVERA	\$ 100.600,00	\$ -
2022-261	ANSERMA	0 7343	TERESA DEL SOCORRO JIMENEZ	\$ 113.700,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

			RIVERA		
2022-262	ANSERMA	0 7407	MAURICIO ANDRES MARTINEZ	\$ 291.000,00	\$ -
2022-263	ANSERMA	0 3986	ROBERTO CIFUENTES	\$ 107.000,00	\$ 47.200,00
2022-264	ANSERMA	0 4042	ALEJANDRA MARIA HOLGUIN AGUDELO	\$ 111.700,00	\$ 60.300,00
2022-265	ANSERMA	0 7079	YULIMA ZINDEREY CADAVID MARIN	\$ 68.000,00	\$ -
2022-266	ANSERMA	0 7080	YULIMA ZINDEREY CADAVID MARIN	\$ 104.000,00	\$ -
2022-267	ANSERMA	0 4230	OCTAVIO MONTOYA	\$ 361.300,00	\$ -
2022-268	ANSERMA	0 6086	LUZ PIEDAD ROMERO Y OTRO	\$ 287.000,00	\$ -
2022-269	ANSERMA	0 4394	MARIA ROSALBA TORO PALACIO	\$ 107.200,00	\$ 40.400,00
2022-270	ANSERMA	0 4467	JAIME DE JESUS NARANJO G.	\$ 130.000,00	\$ 277.200,00
2022-271	ARAUCA	0 2667	EIDER FERNANDO TAPASCO	\$ 385.000,00	\$ -
2022-272	ARAUCA	0 0016	BERNABE GIRALDO CASTAÑEDA	\$ 105.000,00	\$ -
2022-273	ARAUCA	0 0123	UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A.	\$ 71.500,00	\$ -
2022-274	ARAUCA	0 0155	GUILLERMO SOTO CALLE	\$ 74.000,00	\$ -
2022-275	ARAUCA	0 0185	RAMON E. RIOS	\$ 180.000,00	\$ -
2022-276	ARAUCA	0 2089	JOSE EDUARDO CANDIL	\$ 188.500,00	\$ -
2022-277	ARAUCA	0 0333	MARIA DIOSELINA GUAPACHA	\$ 109.000,00	\$ -
2022-278	ARAUCA	0 0349	MARIA ESNEDA CASTRO	\$ 151.000,00	\$ -
2022-279	ARAUCA	0 1961	JOSE JESUS PALACIO VIDEZ	\$ 119.200,00	\$ -
2022-280	ARAUCA	0 0405	FRANCISCO RENDON	\$ 934.000,00	\$ -
2022-281	ARAUCA	0 0429	MARTINA CARVAJAL DE V.	\$ 317.000,00	\$ -
2022-282	ARAUCA	0 0443	BLANCA INES NOREÑA	\$ 609.000,00	\$ -
2022-283	ARAUCA	0 1979	JESUS ANTONIO MURILLO	\$ 589.500,00	\$ -
2022-284	ARAUCA	0 0495	MARIA AMPARO SUAREZ	\$ 1.766.000,00	\$ -
2022-285	ARAUCA	0 2840	FABIO ANDRES RENDON PEREZ	\$ 82.000,00	\$ -
2022-286	ARAUCA	0 0515	NAZARETH ZAPATA MARIN	\$ 268.000,00	\$ -
2022-287	ARAUCA	0 2144	MARINO DE JESUS OCAMPO	\$ 244.100,00	\$ -
2022-288	ARAUCA	0 0534	BERSAMA LONDOÑO	\$ 164.500,00	\$ -
2022-289	ARAUCA	0 0539	TERESA EMILIA VILLADA	\$ 779.000,00	\$ -
2022-290	ARAUCA	0 2554	MARINA IRENE AGUADO BEDOYA	\$ 218.000,00	\$ -
2022-291	ARAUCA	0 0569	MISAEAL CALVO	\$ 650.500,00	\$ -
2022-292	ARAUCA	0 1908	GLORIA PATRICIA GRAJALES	\$ 316.500,00	\$ -
2022-293	ARAUCA	0 0576	LUZ ELENA GIL GUTIERREZ	\$ 169.000,00	\$ -
2022-294	ARAUCA	0 0698	ROSALBA USMA BUITRAGO	\$ 790.500,00	\$ -
2022-295	ARAUCA	0 1880	AURA RIOS	\$ 215.200,00	\$ -
2022-296	ARAUCA	0 2792	JOSE OBED GIRALDO ALVAREZ	\$ 171.000,00	\$ -
2022-297	ARAUCA	0 0816	FLOR MARIA CASTAÑEDA	\$ 685.000,00	\$ -
2022-298	ARAUCA	0 0841	EPIFANIO ANTONIO RESTREPO	\$ 291.500,00	\$ -
2022-299	ARAUCA	0 0876	CARLOS ARNULFO MONTOYA M.	\$ 443.000,00	\$ -
2022-300	ARAUCA	0 0879	RAUL GIRALDO	\$ 438.000,00	\$ -
2022-301	ARAUCA	0 0894	JAMES DE JESUS VELEZ V.	\$ 231.500,00	\$ -
2022-302	ARAUCA	0 2158	MARIA DEL ROSARIO VALENCIA ARANGO	\$ 224.000,00	\$ -
2022-303	ARAUCA	0 2590	YESENIA CIFUENTES CASTRO	\$ 203.500,00	\$ -
2022-304	ARAUCA	0 1965	JAVIER VELEZ CASTILLO	\$ 190.000,00	\$ -
2022-305	ARAUCA	0 1005	BLANCA NIDIA OBANDO TORO	\$ 396.500,00	\$ -
2022-306	ARAUCA	0 1903	AURORA GALLEGO	\$ 302.000,00	\$ -
2022-307	ARAUCA	0 2574	ZORAIDA VELASQUEZ ALZATE	\$ 423.000,00	\$ -
2022-308	ARAUCA	0 2780	GABRIEL SALZAR GARCIA	\$ 103.000,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-309	ARAUCA	0 2725	CARMENZA JIMENEZ RODRIGUEZ	\$ 329.000,00	\$ -
2022-310	ARMA	0 0119	ROSARIO OROZCO	\$ 838.000,00	\$ 269.000,00
2022-311	ARMA	0 0181	RUBEN DARIO CARMONA	\$ 107.600,00	\$ 83.500,00
2022-312	ARMA	0 0327	ELVIA ROSA LOAIZA	\$ 524.500,00	
2022-313	ARMA	0 0467	SANDRA ISABEL ESTRADA M.	\$ 281.000,00	\$ -
2022-314	ARMA	0 0532	GABRIEL ACEVEDO	\$ 232.000,00	\$ -
2022-315	ARMA	0 0527	CARLOS EDUARDO BOTERO GONZALEZ	\$ 365.000,00	\$ -
2022-316	ARMA	0 0378	CONSORCIO AGUADAS 2015	\$ 812.500,00	\$ -
2022-317	ARMA	0 0556	RUBEN DARIO CASTAÑO	\$ 143.000,00	\$ -
2022-318	BELALCAZAR	0 1502	JOSE LEONIDAS BEDOYA	\$ 147.500,00	\$ -
2022-319	BELALCAZAR	0 0263	GUILLERMO VILLEGAS OCHOA Y OTRO	\$ 135.500,00	\$ -
2022-320	BELALCAZAR	0 1475	LUZ MERY MARTINEZ	\$ 55.000,00	\$ -
2022-321	BELALCAZAR	0 1268	OCTAVIO DE JESUS CARDONA M.	\$ 189.500,00	\$ -
2022-322	BELALCAZAR	0 1097	LILIANA QUINTERO	\$ 498.500,00	\$ -
2022-323	BELALCAZAR	0 0904	HORACIO MUÑOZ	\$ 523.000,00	\$ -
2022-324	BELALCAZAR	0 1769	LIGIA HERNANDEZ	\$ 220.000,00	\$ -
2022-325	FILADELFIA	0 1705	ISAIAS LOPEZ	\$ 192.500,00	\$ -
2022-326	FILADELFIA	0 0338	JOSE AID CARDONA AMARILES	\$ 172.000,00	\$ 301.500,00
2022-327	FILADELFIA	0 0660	JUAN EVANGELISTA MARIN BUSTAMANTE	\$ 134.000,00	\$ 210.200,00
2022-328	FILADELFIA	0 1304	RODRIGO QUINTERO	\$ 122.500,00	\$ 976.500,00
2022-329	FILADELFIA	0 0711	JOSE JESUS AGUDELO P.	\$ 118.400,00	\$ 306.500,00
2022-330	FILADELFIA	0 0742	ROMELIA GIL LIBREROS	\$ 122.500,00	\$ 1.125.500,00
2022-331	FILADELFIA	0 1303	ADIELA MEJIA	\$ 122.500,00	\$ -
2022-332	FILADELFIA	0 1727	BERTHA MURILLO	\$ 130.500,00	\$ 306.600,00
2022-333	FILADELFIA	0 1803	JOSE DUVAN VILLADA GARCIA	\$ 576.500,00	\$ -
2022-334	FILADELFIA	0 1718	CARLOS OSPINA	\$ 102.200,00	\$ 125.000,00
2022-335	FILADELFIA	0 1723	OSCAR MARIN	\$ 129.000,00	\$ 106.200,00
2022-336	FILADELFIA	0 1254	AURA ROSA UPEGUI	\$ 830.300,00	\$ -
2022-337	GUARINOCITO	0 0030	DEYSI TORRES	\$ 203.200,00	\$ 155.000,00
2022-338	GUARINOCITO	0 0042	CARLOS ALBERTO MORANTES	\$ 672.500,00	\$ -
2022-339	GUARINOCITO	0 0612	MIGUEL PEA	\$ 658.000,00	\$ 174.500,00
2022-340	GUARINOCITO	0 0696	RAUL SANCHEZ	\$ 357.200,00	\$ 455.000,00
2022-341	GUARINOCITO	0 0823	ELOISA CACERES VELOZA	\$ 846.300,00	\$ 710.000,00
2022-342	GUARINOCITO	0 0071	LUZ OBED AGUIRRE VALENCIA	\$ 129.000,00	\$ 47.000,00
2022-343	GUARINOCITO	0 0098	RAMON GALVIS	\$ 322.000,00	\$ 135.500,00
2022-344	GUARINOCITO	0 0225	ALIRIO HERNANDEZ	\$ 865.500,00	\$ 292.500,00
2022-345	GUARINOCITO	0 0235	JOSE ROGELIO HERNANDEZ	\$ 63.500,00	\$ 56.000,00
2022-346	GUARINOCITO	0 0322	ANA PINZON	\$ 128.500,00	\$ 795.000,00
2022-347	GUARINOCITO	0 0323	LEONILDA ROA	\$ 362.000,00	\$ 7.200.000,00
2022-348	GUARINOCITO	0 0600	RAMIRO RENGIFO PUENTES	\$ 75.000,00	\$ -
2022-349	GUARINOCITO	0 0827	FABIOLA RAMIREZ ROMERO	\$ 51.500,00	\$ 29.500,00
2022-350	KILOMETRO 41	0 0027	MARIA AMPARO SUAZA OSPINA	\$ 194.500,00	\$ -
2022-351	KILOMETRO 41	0 0569	MARINA DE JESUS GARCIA MARTINEZ	\$ 216.000,00	\$ -
2022-352	KILOMETRO 41	0 0678	WILSON ARTURO BERRIO DUQUE	\$ 376.000,00	\$ -
2022-353	KILOMETRO 41	0 0355	PAULA ANDREA ZULUAGA SOSSA	\$ 789.000,00	\$ -
2022-354	KILOMETRO 41	0 0658	CASA D ELA CULTURA INST DE C. Y T.	\$ 82.500,00	\$ -
2022-355	KILOMETRO 41	0 0311	HACIENDA POTRERILLOS	\$ 1.350.000,00	\$ -
2022-356	KILOMETRO 41	0 0302	ALBERTO UPEGUI	\$ 67.000,00	\$ -

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-357	KILOMETRO 41	0 0289	RUBIEL RAMIREZ	\$ 381.000,00	\$ -
2022-358	KILOMETRO 41	0 0402	MARIA DEL CARMEN OSORIO NARANJO	\$ 74.200,00	\$ -
2022-359	KILOMETRO 41	0 0575	MARIA CRISTINA BAENA FELIZ	\$ 445.000,00	\$ -
2022-360	KILOMETRO 41	0 0680	JUAN CAMILO QUINTERO SUAZA	\$ 251.000,00	\$ -
2022-261	KILOMETRO 41	0 0469	ESTRELLA LEON	\$ 564.000,00	\$ -
2022-362	KILOMETRO 41	0 0693	GLORIA INES DIAZ	\$ 443.000,00	\$ -
2022-363	MANZANARES	0 2145	ALBA NIDIA GOMEZ JIMENEZ	\$ 121.000,00	\$ -
2022-364	MANZANARES	0 2584	JHON ALEXANDER FRANCO PARRA	\$ 60.000,00	\$ -
2022-365	MANZANARES	0 0264	OLGA R, GARCIA TRUJILLO	\$ 304.500,00	\$ -
2022-366	MANZANARES	0 0262	PEDRO LUIS OSORIO AGUIRRE	\$ 263.500,00	\$ -
2022-367	MANZANARES	0 0302	TELECOMUNICACIONES	\$ 135.500,00	\$ -
2022-368	MANZANARES	0 2953	RAUL MARTINEZ OSORIO	\$ 272.000,00	\$ -
2022-369	MANZANARES	0 2304	FABIOLA TRUJILLO	\$ 87.500,00	\$ -
2022-370	MANZANARES	0 0531	NOEL GUTIERREZ JARAMILLO	\$ 522.000,00	\$ -
2022-371	MANZANARES	0 2476	RODRIGO ALBERTO CARDONA CALDERON	\$ 363.500,00	\$ -
2022-372	MANZANARES	0 0736	GUSTAVO ESCOBAR	\$ 212.000,00	\$ -
2022-373	MANZANARES	0 0757	ALCIDES LONDOÑO MUÑOZ	\$ 159.000,00	\$ -
2022-374	MANZANARES	0 2464	MARINA OROZCO ARENAS	\$ 674.200,00	\$ -
2022-375	MANZANARES	0 0786	RUBY BOTERO MARQUEZ	\$ 162.200,00	\$ -
2022-376	MANZANARES	0 0821	ZARA DE JESUS SALAZAR RAMIREZ	\$ 207.000,00	\$ -
2022-377	MANZANARES	0 0842	JESUS MARIA GOMEZ Y OTRO	\$ 164.500,00	\$ -
2022-378	MANZANARES	0 0900	LIBARDO BEDOYA	\$ 506.000,00	\$ -
2022-379	MANZANARES	0 1077	SUSANA GOMEZ	\$ 298.000,00	\$ -
2022-380	MANZANARES	0 2691	JUAN PABLO CARDONA ESCOBAR	\$ 765.000,00	\$ -
2022-381	MANZANARES	0 2151	BEATRIZ AMPARO MARTINEZ	\$ 254.500,00	\$ -
2022-382	MANZANARES	0 2672	NANCY NOHEMY GARCIA ARROYAVE	\$ 140.500,00	\$ -
2022-383	MANZANARES	0 1536	GUILLERMO DE JESUS LOPEZ	\$ 96.000,00	\$ -
2022-384	MANZANARES	0 2383	MARIA RUBIELA MORALES	\$ 50.500,00	\$ -
2022-385	MANZANARES	0 2552	SANDRA MILENA GRISALES ARCE	\$ 55.500,00	\$ -
2022-386	MANZANARES	0 2183	LUZ STELLA PACHECO DIAZ	\$ 82.000,00	\$ -
2022-387	MANZANARES	0 1671	MARIA MARGARITA QUINTERO	\$ 128.500,00	\$ -
2022-388	MANZANARES	0 1749	LEOPOLDO GALLEG0	\$ 543.500,00	\$ -
2022-389	MANZANARES	0 1756	FLORALBA NARANJO	\$ 52.500,00	\$ -
2022-390	MANZANARES	0 2181	CARLOS FIDEL FRANCO VELASQUEZ	\$ 81.000,00	\$ -
2022-391	MANZANARES	0 1787	JUAN BAUTISTA GIRALDO	\$ 85.000,00	\$ -
2022-392	MANZANARES	0 1789	MARIA LEONOR USME	\$ 782.000,00	\$ -
2022-393	MANZANARES	0 2992	ANTONIO JOSE YEPES	\$ 333.000,00	\$ -
2022-394	MANZANARES	0 2217	JOSE GILDARDO OSORIO	\$ 493.500,00	\$ -
2022-395	MANZANARES	0 1985	VICTOR OSSA	\$ 77.000,00	\$ -
2022-396	MANZANARES	0 2063	ALVARO MONTOYA	\$ 76.500,00	\$ -
2022-397	MANZANARES	0 2499	BEATRIZ ELENA VELASQUEZ GUTIERREZ	\$ 375.500,00	\$ -
2022-398	CHINCHINA	0 0111	EMMA CARVAJAL DE C.	\$ 1.019.500,00	\$ 434.000,00
2022-399	CHINCHINA	0 0218	ORLANDO GALVEZ	\$ 16.800,00	
2022-400	CHINCHINA	1 4234	GESTORA URBANA SAS	\$ 30.319.500,00	\$ -
2022-401	CHINCHINA	1 4643	GESTORA URBANA S.A. (REORGANIZACION)	\$ 1.210.200,00	
2022-402	CHINCHINA	1 4275	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.300,00	\$ 277.000,00
2022-403	CHINCHINA	1 4276	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 269.500,00	\$ 277.000,00
2022-404	CHINCHINA	1 4277	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 257.200,00	\$ 277.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-405	CHINCHINA	1 4278	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 269.000,00	\$ 277.000,00
2022-406	CHINCHINA	1 4279	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-407	CHINCHINA	1 4280	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 415.400,00	\$ 277.000,00
2022-408	CHINCHINA	1 4281	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-409	CHINCHINA	1 4282	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-410	CHINCHINA	1 4283	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-411	CHINCHINA	1 4284	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 482.000,00
2022-412	CHINCHINA	1 4285	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-413	CHINCHINA	1 4286	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-414	CHINCHINA	1 4287	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-415	CHINCHINA	1 4288	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 283.200,00	\$ 277.000,00
2022-416	CHINCHINA	1 4289	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-417	CHINCHINA	1 4290	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 277.500,00	\$ 277.000,00
2022-418	CHINCHINA	1 4291	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 337.000,00	\$ 277.000,00
2022-419	CHINCHINA	1 4292	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-420	CHINCHINA	1 4293	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-421	CHINCHINA	1 4294	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-422	CHINCHINA	1 4295	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-423	CHINCHINA	1 4296	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-424	CHINCHINA	1 4297	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-425	CHINCHINA	1 4298	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-426	CHINCHINA	1 4299	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-427	CHINCHINA	1 4300	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-428	CHINCHINA	1 4301	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-429	CHINCHINA	1 4302	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-430	CHINCHINA	1 4303	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-431	CHINCHINA	1 4304	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-432	CHINCHINA	1 4305	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-433	CHINCHINA	1 4306	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-434	CHINCHINA	1 4307	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-435	CHINCHINA	1 4308	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-436	CHINCHINA	1 4309	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-437	CHINCHINA	1 4310	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-438	CHINCHINA	1 4311	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-439	CHINCHINA	1 4312	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-440	CHINCHINA	1 4313	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-441	CHINCHINA	1 4314	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-442	CHINCHINA	1 4315	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-443	CHINCHINA	1 4316	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-444	CHINCHINA	1 4317	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-445	CHINCHINA	1 4318	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-446	CHINCHINA	1 4319	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-447	CHINCHINA	1 4320	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 265.000,00	\$ 277.000,00
2022-448	CHINCHINA	1 4321	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-449	CHINCHINA	1 4322	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-450	CHINCHINA	1 4323	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-451	CHINCHINA	1 4324	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-452	CHINCHINA	1 4325	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-453	CHINCHINA	1 4326	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-454	CHINCHINA	1 4327	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)



2022-455	CHINCHINA	1 4328	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-456	CHINCHINA	1 4329	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-457	CHINCHINA	1 4330	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-458	CHINCHINA	1 4331	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-459	CHINCHINA	1 4332	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 257.500,00	\$ 287.200,00
2022-460	CHINCHINA	1 4333	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ -
2022-461	CHINCHINA	1 4334	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-462	CHINCHINA	1 4335	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 259.200,00	\$ 277.000,00
2022-463	CHINCHINA	1 4336	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-464	CHINCHINA	1 4337	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-465	CHINCHINA	1 4338	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-466	CHINCHINA	1 4339	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-467	CHINCHINA	1 4340	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-468	CHINCHINA	1 4341	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-469	CHINCHINA	1 4342	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 252.200,00	\$ 277.000,00
2022-470	CHINCHINA	1 4343	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-471	CHINCHINA	1 4344	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 267.200,00	\$ 277.000,00
2022-472	CHINCHINA	1 4345	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-473	CHINCHINA	1 4346	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-474	CHINCHINA	1 4347	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-475	CHINCHINA	1 4348	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-476	CHINCHINA	1 4349	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-477	CHINCHINA	1 4350	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-478	CHINCHINA	1 4351	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-479	CHINCHINA	1 4352	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-480	CHINCHINA	1 4353	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-481	CHINCHINA	1 4354	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ -
2022-482	CHINCHINA	0 0741	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 168.500,00	\$ -
2022-483	CHINCHINA	1 4355	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 239.000,00	\$ 737.000,00
2022-484	CHINCHINA	1 4356	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-485	CHINCHINA	1 4354	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-486	CHINCHINA	1 4358	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 257.200,00	\$ 277.000,00
2022-487	CHINCHINA	1 4362	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-488	CHINCHINA	1 4360	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-489	CHINCHINA	1 4361	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-490	CHINCHINA	1 4362	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 298.000,00
2022-491	CHINCHINA	1 4363	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 298.000,00
2022-492	CHINCHINA	1 4364	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-493	CHINCHINA	1 4363	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-494	CHINCHINA	1 4367	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-495	CHINCHINA	1 4368	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-496	CHINCHINA	1 4369	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-497	CHINCHINA	1 4370	SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-498	CHINCHINA		SOCIEDAD GESTORA URBANA SAS	\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-499	CHINCHINA			\$ 253.200,00	\$ 277.000,00
2022-500	CHINCHINA			\$ 255.200,00	\$ 277.000,00
2022-501	LA DORADA	0 9322	REINALDO GUILLEN	\$ 43.000,00	\$ 74.100,00
2022-502	LA DORADA	1 7674	HERNANDO GUEVARA DORA	\$ 106.000,00	\$ 85.300,00
2022-503	LA DORADA	0 9372	BAUTISTA MARTINEZ BELTRAN	\$ 189.000,00	\$ 291.000,00
2022-504	LA DORADA	0 9399	JOSE B CAPERA	\$ 305.200,00	\$ 171.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-505	LA DORADA	0 9523	JUAN BAUTISTA CASTAÑEDA	\$ 673.000,00	\$ 484.000,00
2022-506	LA DORADA	0 9586	MARIA ROMAN CALVO	\$ 355.000,00	\$ 10.236.000,00
2022-507	LA DORADA	0 9609	OLGA LUCIA SERRATO G	\$ 1.251.000,00	\$ 298.000,00
2022-508	LA DORADA	0 9633	SIXTO AURELIO OSORIO ROJAS	\$ 187.300,00	\$ 46.300,00
2022-509	LA DORADA	0 9725	JORGE RUBIO	\$ 436.000,00	\$ 413.000,00
2022-510	LA DORADA	0 9938	RICARDO ALONSO SALDAÑA	\$ 334.000,00	\$ 300.500,00
2022-511	LA DORADA	1 0057	MARCELINO PERDOMO AYALA	\$ 159.200,00	\$ -
2022-512	LA DORADA	1 5970	MARIA LIBIA PEREZ TORRES	\$ 421.000,00	\$ 1.811.200,00
2022-513	LA DORADA	1 0059	MARIA LIBIA PEREZ TORRES	\$ 558.000,00	\$ 498.500,00
2022-514	LA DORADA	1 0060	EUSTORICO ZARATE	\$ 351.500,00	\$ 725.000,00
2022-515	LA DORADA	1 7138	CONCEPCION PERDOMO MENDOZA	\$ 167.500,00	\$ -
2022-516	LA DORADA	1 0068	ABELARDO NUNGO	\$ 665.000,00	\$ 471.000,00
2022-517	LA DORADA	1 6232	JULIO CESAR FERIAS	\$ 112.000,00	\$ 299.000,00
2022-518	LA DORADA	1 0090	MARIA ELISA CAICEDO	\$ 904.100,00	\$ 409.000,00
2022-519	LA DORADA	1 0092	MARIA RUBIELA NIETO DE URREGO	\$ 215.000,00	\$ 178.000,00
2022-520	LA DORADA	1 6240	CELEDONIO VARGAS	\$ 505.200,00	\$ 1.556.000,00
2022-521	LA DORADA	1 0125	HERNAN FELIPE IBARRA	\$ 218.500,00	\$ 264.000,00
2022-522	LA DORADA	1 6243	BLANCA LIBIA BUSTAMANTE	\$ 135.500,00	\$ 799.200,00
2022-523	LA DORADA	1 7075	CONSORCIO MALENCON COREA	\$ 85.000,00	\$ 4.439.000,00
2022-524	LA DORADA	1 0193	MERCEDES ROSA AMANTE	\$ 1.855.000,00	\$ 531.000,00
2022-525	LA DORADA	1 0284	JOSE A OCAMPO	\$ 234.200,00	\$ 204.000,00
2022-526	LA DORADA	2 1014	ROSA NAYIBE VILLAVICENCIO	\$ 112.200,00	\$ 151.000,00
2022-527	LA DORADA	1 6251	AURORA RICO	\$ 908.200,00	\$ 126.200,00
2022-528	LA DORADA	1 0475	GLADYS VANEGAS DIAZ	\$ 324.000,00	\$ 209.500,00
2022-529	LA DORADA	1 0510	FLOR MARIA VELEZ	\$ 407.500,00	\$ 235.200,00
2022-530	LA DORADA	1 0640	GONZALO HENRANDEZ P	\$ 129.600,00	\$ 454.000,00
2022-531	LA DORADA	1 0677	LIBIA LOPEZ C	\$ 334.500,00	\$ 194.000,00
2022-532	LA DORADA	1 0770	DIOSELINA RODRIGUEZ	\$ 34.000,00	\$ 209.000,00
2022-533	LA DORADA	1 0829	MIGUEL ANTONIO MORALES	\$ 275.200,00	\$ 150.500,00
2022-534	LA DORADA	1 0838	HUMBERTO MEJIA	\$ 354.000,00	\$ 381.500,00
2022-535	LA DORADA	1 8157	HUMBERTO ANTONIO MEJIA TORRES	\$ 296.000,00	\$ 414.000,00
2022-536	LA DORADA	1 0850	BELEN DE BOHORQUEZ	\$ 63.000,00	\$ 18.200,00
2022-537	LA DORADA	1 7847	LUCELLY MORALES OSORIO	\$ 45.000,00	\$ 18.100,00
2022-538	LA DORADA	1 8241	MARCOS DEIVIS VEGA GUERRERO	\$ 1.178.500,00	\$ 63.000,00
2022-539	LA DORADA	1 8230	EDGAR GABRIEL RUIZ	\$ 1.220.000,00	\$ 1.075.000,00
2022-540	LA DORADA	0 9496	MARIO GONZALEZ	\$ 282.500,00	\$ 52.000,00
2022-541	LA DORADA	1 6269	SONIA CONSUELO VILLALBA	\$ 986.000,00	\$ 506.500,00
2022-542	LA DORADA	1 6332	LIBIA JIMENEZ	\$ 985.000,00	\$ 469.000,00
2022-543	LA DORADA	1 8261	GUSTAVO JIMENEZ ORTIZ	\$ 403.500,00	\$ -
2022-544	LA DORADA	1 8295	LUZ ELENA RESTREPO	\$ 395.500,00	\$ 205.000,00
2022-545	LA DORADA	1 1103		\$ 91.500,00	\$ 26.500,00
2022-546	LA DORADA	1 8029	SILVIA V MARIA LEILA	\$ 1.012.000,00	\$ 553.000,00
2022-547	LA DORADA	1 7331	WILMAR DURAN GAVIRIA	\$ 145.000,00	\$ 532.000,00
2022-548	LA DORADA	1 7044	JORGE ELIECER MORALES OSORIO	\$ 525.000,00	\$ -
2022-549	LA DORADA	1 115	RICARDO ANDRADE ESCOBAR	\$ 802.200,00	\$ 754.500,00
2022-550	LA DORADA	1 1123	DEYANIRA LOPEZ	\$ 601.000,00	\$ 677.000,00
2022-551	LA DORADA	2 1359	MARIA ISABEL MACIAS NIETO	\$ 116.500,00	\$ 250.300,00
2022-552	LA DORADA	1 1146	SUSANA NAVAS GARZON	\$ 469.000,00	\$ 128.200,00
2022-553	LA DORADA	1 6107	ASOCIACION RECUPERAR	\$ 286.000,00	\$ 1.404.000,00
2022-554	LA DORADA	1 1169	WILLIAM AVENDAÑO	\$ 229.200,00	\$ 1.404.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-555	LA DORADA	1 1173	ARACELLY GUARIN	\$ 280.200,00	\$ 317.200,00
2022-556	LA DORADA	1 6348	CONSORCIO OBRAS EL CONEJO	\$ 72.000,00	\$ 6.132.200,00
2022-557	LA DORADA	1 6347	JOSE E GALVIS	\$ 258.500,00	\$ 240.000,00
2022-558	LA DORADA	1 1178	MARTHA NELLY GAITAN	\$ 73.500,00	\$ 544.500,00
2022-559	LA DORADA	1 1184	SERAFIN DIAZ	\$ 158.500,00	\$ 251.500,00
2022-560	LA DORADA	1 1187	GLOTARIO MARTINEZ	\$ 247.000,00	\$ 240.000,00
2022-561	LA DORADA	1 1251	MABRIEL MARIA QUIMBAYO	\$ 1.157.000,00	\$ 1.235.000,00
2022-562	LA DORADA	1 7423	JOSE EDIEWR CASTAÑEDA	\$ 10.600,00	\$ 24.000,00
2022-563	LA DORADA	1 1521	MUNICIPIO DE LA DORADA	\$ 257.500,00	\$ 209.000,00
2022-564	LA DORADA	1 1460	BERTILDA LOPEZ	\$ 155.500,00	\$ 99.100,00
2022-565	LA DORADA	1 9756	AUDY ALEJANDRO VANEGAS RENDON	\$ 328.300,00	\$ 83.800,00
2022-566	LA DORADA	1 1534	MARIA VICTORIA SANCHEZ CARDONA	\$ 418.000,00	\$ 910.500,00
2022-567	LA DORADA	2 1444	MARIA NANCY GOMEZ VILLAMIL	\$ 11.000,00	\$ 46.100,00
2022-568	LA DORADA	1 1569	MARIA LUZ MILA SOTELO	\$ 22.000,00	\$ 86.500,00
2022-569	LA DORADA	1 9626	MARISOL GAITAN MARROQUIN	\$ 2.055.000,00	\$ 407.500,00
2022-570	LA DORADA	1 1579	PASTOR GAITAN	\$ 1.052.300,00	\$ 376.300,00
2022-571	LA DORADA	1 1653	AMPARO CARDONA	\$ 217.300,00	\$ 310.700,00
2022-572	LA DORADA	1 1665	MAGOLA CARDONA	\$ 442.600,00	\$ 115.000,00
2022-573	LA DORADA	1 6459	ALIRIO GOMEZ HERRERA	\$ 1.331.300,00	\$ 2.096.000,00
2022-574	LA DORADA	1 1732	FERROVIAS	\$ 152.500,00	\$ 132.500,00
2022-575	LA DORADA	2 0674	BORIS DUQUE AYALA	\$ 238.000,00	\$ 520.000,00
2022-576	LA DORADA	1 9505	SOC FRANCISCO CIFIENTES B	\$ 122.000,00	\$ 352.000,00
2022-577	LA DORADA	1 7279	ANA ARACELLY ARANGO REYES	\$ 353.200,00	\$ 799.000,00
2022-578	LA DORADA	1 1752	FRANCISCO DIAZ	\$ 509.500,00	\$ 800.500,00
2022-579	LA DORADA	1 1762	CARMEN PAEZ	\$ 366.000,00	\$ 818.500,00
2022-580	LA DORADA	1 9021	MARIA ELDY AVENDAÑO	\$ 231.000,00	\$ 319.500,00
2022-581	LA DORADA	1 7278	FABER ZULUAGA	\$ 709.000,00	\$ 2.212.000,00
2022-582	LA DORADA	1 1829	ALMACEN AGRO	\$ 513.000,00	\$ 1.542.000,00
2022-583	LA DORADA	1 1842	ANA MARIA JIMENEZ DE A	\$ 1.342.000,00	\$ 443.000,00
2022-584	LA DORADA	1 1935	JOSE NELSON AMAYA FONSECA	\$ 929.600,00	\$ 2.422.500,00
2022-585	LA DORADA	1 8085	JOSE NELSON AMAYA FONSECA	\$ 1.170.000,00	\$ 2.380.000,00
2022-586	LA DORADA	1 1946	EUCLIDES GOMEZ PLATA	\$ 205.300,00	\$ 655.000,00
2022-587	LA DORADA	1 1954	ACTUAR	\$ 81.500,00	\$ -
2022-588	LA DORADA	1 2062	JAVIER DUQUE ZAPATA	\$ 328.000,00	\$ 564.000,00
2022-589	LA DORADA	1 2062	EDGAR VILLARAGA	\$ 354.200,00	\$ 336.500,00
2022-590	LA DORADA	1 2103	VICTOR VASCO MARIN	\$ 108.200,00	\$ 171.000,00
2022-591	LA DORADA	1 2104	JOSE ESCOBAR	\$ 412.400,00	\$ 212.500,00
2022-592	LA DORADA	1 2141	EFIGENIA DE GRISALES	\$ 225.200,00	\$ 1.199.000,00
2022-593	LA DORADA	1 2142	HOMERO PEÑA	\$ 168.000,00	\$ 211.000,00
2022-594	LA DORADA	1 2223	LUIS FERNANDO SUAREZ	\$ 127.000,00	\$ 876.000,00
2022-595	LA DORADA	1 2224	LUIS FERNANDO SUAREZ PINZON	\$ 149.200,00	\$ 3.630.000,00
2022-596	LA DORADA	1 2239	COLOMB TELECOMUNICACIONES	\$ 165.000,00	\$ 62.000,00
2022-597	LA DORADA	1 2254	GOMEZ GUERRA Y CIA	\$ 201.500,00	\$ 300.000,00
2022-598	LA DORADA	1 2264	GUSTAVO MARISCAL	\$ 169.000,00	\$ 198.000,00
2022-599	LA DORADA	2 0556	FABER ZULUAGA AMEZQUITA	\$ 424.200,00	\$ 647.500,00
2022-600	LA DORADA	2 0555	FABER ZULUAGA AMEZQUITA	\$ 446.000,00	\$ 678.000,00
2022-601	LA DORADA	1 2318	CARLOS ELIAS CASTRO	\$ 67.000,00	\$ 570.000,00
2022-602	LA DORADA	2 1292	ANALPEFER	\$ 255.000,00	\$ -
2022-603	LA DORADA	1 2325	RAFAEL ESCOBAR	\$ 843.000,00	\$ 334.100,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

2022-604	LA DORADA	1 2334	ANA JOAQUINA OLAYA	\$ 120.500,00	\$ 770.000,00
2022-605	LA DORADA	2 1398	URIEL CARDONA MOLINA	\$ 557.000,00	\$ 1.997.000,00
2022-606	LA DORADA	1 7408	JHON FREDY RUA	\$ 428.300,00	\$ -
2022-607	LA DORADA	1 2572	JUSTINIANO CASTAÑO VANEGAS	\$ 354.200,00	\$ 408.600,00
2022-608	LA DORADA	1 2578	NEVIO OSORIO JARAMILLO	\$ 1.464.000,00	\$ 468.000,00
2022-609	LA DORADA	1 9344	ELIZABETH CHAVARRO OLARTE	\$ 167.200,00	\$ 101.500,00
2022-610	LA DORADA	1 2753	GABRIEL MAHECHA	\$ 1.083.000,00	\$ 2.342.500,00
2022-611	LA DORADA	1 2772	MANUEL CANTILLO	\$ 539.500,00	\$ 1.850.000,00
2022-612	LA DORADA	1 9813	MANUEL CANTILLO	\$ 520.200,00	\$ 707.000,00
2022-613	LA DORADA	1 2784	AMANDA MONTOYA	\$ 215.200,00	\$ 955.000,00
2022-614	LA DORADA	1 2785	OFELIA MONTOYA MEJIA	\$ 497.000,00	\$ 696.000,00
2022-615	LA DORADA	1 8914	CLARA EMILIA AVILA DE NIETO	\$ 766.000,00	\$ 3.459.000,00
2022-616	LA DORADA	1 8965	CLARA EMILIA AVILA DE NIETO	\$ 456.000,00	\$ 4.200.000,00
2022-617	LA DORADA	2 0883	MARIA RUBY GARCIA	\$ 388.000,00	\$ 1.313.000,00
2022-618	LA DORADA	2 0884	MARIA RUBY GARCIA	\$ 388.000,00	\$ 1.313.000,00
2022-619	LA DORADA	2 0885	MARIA RUBY GARCIA	\$ 388.000,00	\$ 1.313.000,00
2022-620	LA DORADA	2 0886	MARIA RUBY GARCIA	\$ 388.000,00	\$ 1.313.000,00
2022-621	LA DORADA	1 2993	AURELIA BUENAVENTURA C	\$ 124.000,00	\$ 1.335.500,00
2022-622	LA DORADA	1 3057	CARLOS GONZALEZ	\$ 810.500,00	\$ 2.457.500,00
2022-623	LA DORADA	1 3157	HERMINIA CORTES	\$ 1.930.000,00	\$ 463.500,00
2022-624	LA DORADA	1 3158	CARLOS GONZALEZ FRANCO	\$ 105.000,00	\$ 212.500,00
2022-625	LA DORADA	1 6032	BERTILDA DIAZ	\$ 299.000,00	\$ 568.500,00
2022-626	LA DORADA	1 3209	IRENE MAHECHA	\$ 162.000,00	\$ 418.500,00
2022-627	LA DORADA	1 3227	ROSALBA NIETO MELO	\$ 386.000,00	\$ 272.500,00
2022-628	LA DORADA	1 3350	EVA JIMENEZ DE TORRES	\$ 10.600,00	\$ 13.700,00
2022-629	LA DORADA	1 3431	ESTEBAN LEON	\$ 634.500,00	\$ 74.500,00
2022-630	LA DORADA	1 3502	MARIA OBDULIA RAMIREZ	\$ 11.500,00	\$ 18.500,00
2022-631	LA DORADA	1 3503	BLANCA LILIA GONZALEZ	\$ 457.500,00	\$ 1.731.000,00
2022-632	LA DORADA	1 3540	LEONOR ESCOBAR	\$ 52.500,00	\$ 530.000,00
2022-633	LA DORADA	1 6551	MARIA AGRIPINA AMAYA	\$ 382.000,00	\$ 1.923.000,00
2022-634	LA DORADA	1 3555	LILIANA ANGELICA VALDERRAMA	\$ 416.000,00	\$ 559.200,00
2022-635	LA DORADA	1 3601	LUIS DANIEL VEGA CASTILLO	\$ 387.500,00	\$ 402.000,00
2022-636	LA DORADA	1 3790	LUIS I MURCIA C Y COMPAÑIA	\$ 4.217.000,00	\$ 3.290.000,00
2022-637	LA DORADA	1 3832	MARLENY MALAVER PENAGOS	\$ 16.000,00	\$ 62.000,00
2022-638	LA DORADA	1 3878	ESTEBAN ROMERO G Y OTRA	\$ 1.264.000,00	\$ 548.000,00
2022-639	LA DORADA	1 3885	GILBERTO ORDOÑEZ	\$ 555.000,00	\$ 146.000,00
2022-640	LA DORADA	1 3946	JAIME LONDOÑO CASTAÑO	\$ 320.000,00	\$ 441.000,00
2022-641	LA DORADA	1 4026	MERY SIERRA BARRAGAN	\$ 340.000,00	\$ 1.492.000,00
2022-642	LA DORADA	1 4051	MARIA JOSEFINA CHAVEZ	\$ 118.500,00	\$ 954.400,00
2022-643	LA DORADA	1 4073	LUCIANO GONZALEZ	\$ 958.500,00	\$ 675.000,00
2022-644	LA DORADA	1 4090	TERESA SUAREZ ENCISO	\$ 100.000,00	\$ 14.000,00
2022-645	LA DORADA	1 4136	JOSE ESAUD LOPEZ	\$ 1.369.000,00	\$ 577.000,00
2022-646	LA DORADA	1 4165	MARTHA OSPINA GARZON	\$ 50.500,00	\$ 154.000,00
2022-647	LA DORADA	1 4192	MARIA MODESTA BUSTOS	\$ 644.000,00	\$ 153.200,00
2022-648	LA DORADA	2 0684	ANA NOVA SARMIENTO	\$ 239.100,00	\$ 228.200,00
2022-649	LA DORADA	1 4198	GLADYS AGUILAR CONDE	\$ 830.500,00	\$ 75.000,00
2022-650	LA DORADA	1 4200	MARIA EMMA GARCIA HERNANDEZ	\$ 67.000,00	\$ 179.000,00
2022-651	LA DORADA	1 4368	MUNICIPIO DE LA DORADA	\$ 226.000,00	\$ 627.000,00
2022-652	LA DORADA	1 4375	JUNTA CENTRAL COMUNAL	\$ 266.000,00	\$ 234.000,00
2022-653	LA DORADA	1 8551	MARIO SERNA	\$ 10.600,00	\$ 14.000,00

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas


email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)


2022-654	LA DORADA	1 4445	MOISES LEONIDAS RUBIO	\$ 3.198.500,00	\$ 547.200,00
2022-655	LA DORADA	1 4545	ARACELLY OSORIO	\$ 779.500,00	\$ 432.000,00
2022-656	LA DORADA	1 4554	HERNANDO ROJAS	\$ 882.500,00	\$ 1.292.000,00
2022-657	LA DORADA	1 4585	BENIGNO PORRAS	\$ 311.000,00	\$ 434.000,00
2022-658	LA DORADA	1 4604	ANAIS MONTES ARISTIZABAL	\$ 136.000,00	\$ 842.000,00
2022-659	LA DORADA	1 9804	JOSE NELSON AMAYA FONSECA	\$ 1.111.000,00	\$ 2.310.000,00
2022-660	LA DORADA	1 4701	LEONZO BEDOYA	\$ 44.000,00	\$ 35.500,00
2022-661	LA DORADA	1 4790	MARIELA CAMELO	\$ 144.200,00	\$ 150.800,00
2022-662	LA DORADA	1 9351	YOMARIS MEJIA ARDILA	\$ 785.000,00	\$ 702.000,00
2022-663	LA DORADA	2 0838	BLANCA ISABEL TERAN	\$ 59.000,00	\$ 82.200,00
2022-664	LA DORADA	1 4843	MARIA LUCELLY MARIN	\$ 170.000,00	\$ 792.000,00
2022-665	LA DORADA	1 4848	MARIA LUCRECIA FLORES	\$ 387.100,00	\$ 383.100,00
2022-666	LA DORADA	1 4849	ARCADIO LUNA	\$ 175.000,00	\$ 908.000,00
2022-667	LA DORADA	1 4938	JUAN DE JESUS MERCHANT	\$ 275.500,00	\$ 421.000,00
2022-668	LA DORADA	1 4930	ALBERTO LUNA GIRALDO	\$ 545.500,00	\$ 589.000,00
2022-669	LA DORADA	1 5255	CECILIA CASTAÑO OSPINA	\$ 220.000,00	\$ 262.000,00
2022-670	LA DORADA	1 5310	ALICIA ALVAREZ LOPEZ	\$ 670.000,00	\$ 475.200,00
2022-671	LA DORADA	1 5333	MARIA NOHELIA VALENCIA	\$ 1.110.000,00	\$ 366.000,00
2022-672	LA DORADA	1 6594	LUZ ESTHELA MARTINEZ	\$ 396.000,00	\$ 291.000,00
2022-673	LA DORADA	1 4483	ELOISA MURILLO GUERRA	\$ 196.000,00	\$ 146.000,00
2022-674	LA DORADA	1 5969	STELLA FONSECA ROCHA	\$ 368.000,00	\$ 1.010.000,00
2022-675	LA DORADA	1 5657	JORGE E FANDIÑO	\$ 229.000,00	\$ 1.469.000,00
2022-676	LA DORADA	1 5708	VICTOR MANUEL LOZANO	\$ 622.000,00	\$ 402.000,00
2022-677	LA DORADA	1 5716	ADELFA QUINTERO	\$ 49.500,00	\$ 19.000,00
2022-678	LA DORADA	1 8373	INCAP S C C A Y ANTONIO	\$ 1.038.000,00	\$ 301.000,00
2022-679	LA DORADA	1 8373	MARIA ZUNILDA AYALA	\$ 1.053.000,00	\$ 753.000,00
2022-680	LA DORADA	0 0135	MARIA NOHORA GARCIA	\$ 268.000,00	\$ 145.000,00
2022-681	LA DORADA	0 0263	JAIRO RODRIGUEZ	\$ 89.500,00	\$ 111.000,00
2022-682	LA DORADA	0 0264	MARIA LUZ SERNA	\$ 357.000,00	\$ 182.000,00
2022-683	LA DORADA	0 0329	LUIS A LAGUNA	\$ 839.000,00	\$ 169.000,00
2022-684	LA DORADA	1 8292	CRISTINA MARIA ECHEVERR	\$ 33.500,00	\$ 36.000,00
2022-685	LA DORADA	2 1158	AMELIA SALCEDO DE ZAMBRANO	\$ 358.100,00	\$ 91.900,00
2022-686	LA DORADA	1 5019	LUIS DANIEL RICAURTE	\$ 677.000,00	\$ 285.000,00
2022-687	LA DORADA	1 8299	MARIA CRISTINA PARRA	\$ 390.000,00	\$ 689.000,00
2022-688	LA DORADA	1 7763	VIVIANA ALCIRA ARIAS	\$ 826.000,00	\$ 765.000,00
2022-689	LA DORADA	1 7361	AMALFIS BEATRIZ PEREZ	\$ 53.500,00	\$ 638.500,00
2022-690	LA DORADA	1 5171	ADELMO TORRES	\$ 440.000,00	\$ 870.000,00
2022-691	LA DORADA	1 5184	LUIS CARLOS PEREZ	\$ 1.747.000,00	\$ 444.000,00
2022-692	LA DORADA	1 8125	ERNESTO RODRIGUEZ	\$ 400.000,00	\$ 169.000,00
2022-693	LA DORADA	1 9445	LORENZO PINEDA PAEZ	\$ 165.200,00	\$ -
2022-694	LA DORADA	1 8080	CONRADO LLANO AVENDAÑO	\$ 460.000,00	\$ 185.500,00
2022-695	LA DORADA	1 8930	MARIA LUZ DARY TORRES	\$ 460.000,00	\$ 185.500,00
2022-696	LA DORADA	1 8951	DORA INES PEREZ TORRES	\$ 363.000,00	\$ 494.000,00
2022-697	LA DORADA	1 9009	JOSE VICENTE MEJIA	\$ 320.000,00	\$ -
2022-698	LA DORADA	1 8928	YAZMIN BOLAOS RESTREPO	\$ 97.500,00	\$ 736.000,00
2022-699	LA DORADA	1 5223	FLOR ALBA FARFAN	\$ 43.000,00	\$ 19.000,00
2022-700	LA DORADA	1 4236	LAURA ROSA MONTOYA	\$ 139.000,00	\$ 117.000,00



\$  
312.762.000,00      \$ 265.991.700,00


## 2. CONCEPTOS JURIDICOS


- a. Se presenta concepto sobre la obligatoriedad de capacitación del Código de Integridad en el Servicio Civil.

**empocaldas**  
Compromiso con la Municipalidad

**PRIMERO LA OBRERA**

 Empocaldas  empocaldas\_oficial

 [empo@empocaldas.com.co](mailto:empo@empocaldas.com.co)

 [www.empocaldas.com.co](http://www.empocaldas.com.co)

Manizales Noviembre de 2022

**Doctor**  
**FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ**  
SECRETARIO JURIDICO  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


**Ref. Concepto obligatoriedad capacitación Código de Integridad en el servicio civil**

Cordial saludo,

Me refiero a la solicitud de concepto jurídico relacionado con la obligatoriedad que tiene EMPOCALDAS S.A. E.S.P de exigir a los contratistas, la capacitación obligatoria de inducción del Código de Integridad del Servicio Público Colombiano adoptado e implementado por la Ley 2016 de 2020.

Sea lo primero mencionar que la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios y ANDESCO firmaron poco antes de la expedición de la mencionada Ley 2016 de 2020, el "*Pacto por la Integridad y la Lucha contra la Corrupción en el sector de Servicios Públicos Domiciliarios*" en el marco del Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 "*Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad*", dentro de sus objetivos de Cero Tolerancia con la Corrupción y la Falta de Transparencia.

A través de ANDESCO, las empresas se comprometen a contribuir con la autorregulación voluntaria que asegure la mayor transparencia y el cumplimiento de estándares de responsabilidad empresarial. Para ello, la vicepresidencia de la republica puso a disposición de las empresas que prestan servicios públicos domiciliarios, el portal y la aplicación Integrity App mediante el cual se puede medir

 Carrera 23 No. 75 - 82 Manizales -Caldas  
PBX - (+57) (6) 6867080 NIT. 890.803.239-9



f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empocaldas@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

la implementación de sus políticas y programas de integridad y luego de recibir los resultados de la autoevaluación realizada, las empresas tendrán acceso a un contenido que les permitirá mejorar su programa de integridad o implementarlo.

Adicional a lo anterior, en cumplimiento de la ley 2016 de 2020, las empresas tienen la obligación de implementar el Código de Integridad dentro del Modelo Integrado de Planeación y Gestión para el desarrollo de estrategias y acciones que le permitan fortalecer una cultura organizacional, orientada al servicio, la integridad, la transparencia y rechazo a la corrupción, mediante la apropiación de valores y generación de cambio comportamental de los servidores, basada en la legalidad y autorregulación en el ejercicio de la función pública.

Para tal efecto, son las empresas quienes tienen la obligación de generar un ambiente que promueva la prestación de un servicio público íntegro en cada uno de los colaboradores, con la promoción de la misión, visión, principios, valores, el cumplimiento de los acuerdos, compromisos, protocolos éticos y de integridad. Para ello, el Departamento Administrativo de la Función Pública, ha desarrollado acciones que contemplan actividades para capacitar o de activación, estimular o fomentar, comprometer y ejemplificar, a través de la utilización de herramientas que se pueden consultar en internet, a través del siguiente enlace: <https://www.funcionpublica.gov.co/web/eva/codigo-integridad>.

En este mismo sentido, la Secretaría de la Transparencia de la Presidencia de la Republica desarrolló una herramienta pedagógica llamada Rutas para la promoción de la Integridad, la transparencia y el sentido de lo público, las cuales están compuestas por cinco recorridos que se desarrollan mediante talleres y actividades que promueven el encuentro, la conversación, la reflexión y la participación de quienes recorran dichas rutas. Esta herramienta se puede consultar en internet, a través de los siguientes enlaces: <http://www.anticorrupcion.gov.co/paginas/enrutate-transparencia.aspx>  
<http://anticorrupcion.gov.co/multimedia/index.htm>

📍 Carrera 23 No. 75 - 82 Manzales - Caldas  
☎ PBX - (-57) (6) 8867080 NIT: 890803239-9



Empocaldas @empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Así las cosas, será obligación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. implementar el Código de Integridad del Servicio Público a través de las jornadas de capacitación obligatoria para todo el personal que presta sus servicios a la empresa, las cuales, para el caso de los contratistas, deberán hacer parte del Check List previo al respectivo pago.

Lo importante es que Talento Humano, una vez implementado el Código de Integridad, programe con los funcionarios, empleados y contratistas, la realización de las actividades que, considero, no deben ser un simple curso, sino aprovechar las herramientas que brinda el Departamento Administrativo de la Función Pública, para generar un impacto positivo en el desempeño de todos los colaboradores.

Atentamente,

**JOHN JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**  
Abogado Externo

#### b. Proceso defraudación de fluidos

Se da inicio al proceso de defraudación de fluidos contra JOSE ALDEMAR SANCHEZ de la seccional Chinchiná

Código	Consecutivo
Ciudad y fecha: <u>Manizales, Noviembre 25 de 2022</u>	
<b>SEÑOR</b> <b>JOSE ALDEMAR SANCHEZ</b> Carrera 8 A Nro. 22-51 Chinchiná-Caldas	
REF: Proceso Administrativo de Investigación de defraudación de fluidos	
Nombre: <u>JOSE ALDEMAR SANCHEZ</u> Dirección: <u>Carrera 8 A Nro. 22-51.</u> Código: <u>106-02499-60</u>	

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)




Sírvase comparecer ante este Despacho o en las dependencias de la entidad en su municipio en horas de oficina dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación para efectos de la notificación personal del Auto de Investigación de Defraudación de Fluidos que adelanta la Secretaría Jurídica de la Empresa.

Se le advierte que de no comparecer dentro del término fijado, se notificará de conformidad con lo dispuesto en el Código General del Proceso en concordancia con el Manual de Defraudación de Fluidos de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Nota: Para efectos de la notificación personal deberá acreditar la calidad que actúa (representante legal apoderado)

Cordialmente,

  
**FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ**  
Secretario Jurídico  
EMPOCALDAS S.A. ES.P.

Expediente No. DF-2022-005-00

Proyectó: John Jairo Marquez Castañeda   
Revisó: Sergio Montealegre castro  
Juan Carlos Velásquez Franco

**INICIO DE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA TENDIENTE A RECUPERAR LOS  
CONSUMOS DEJADOS DE FACTURAR POR USO NO AUTORIZADO DEL SERVICIO**

Nombre: JOSE ALDEMAR SANCHEZ  
Dirección: Carrera 8 A Nro. 22-51.  
Código: 106-02499-60

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución No. 00093 de 2017 “*Por la cual se adopta el Manual que establece al interior de la EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS-EMPOCALDAS S.A E.S.P el procedimiento frente al presunto delito de defraudación de fluidos y el presunto incumplimiento del contrato de condiciones uniformes por uso no autorizado del servicio y se dictan otras disposiciones*”, la Secretaría Jurídica da inicio a la actuación administrativa tendiente a Recuperar los consumos dejados de facturar por uso no autorizado del servicio, para lo cual profiere el siguiente PLIEGO DE CARGOS:

**HECHOS**

## 1. Antecedentes

1. El día 18 de Noviembre del año 2022 en revisión efectuada al predio identificado con el Código Nro. 106-02499-60, ubicado en la Carrera 8 A Nro. 22-51 del Municipio de Chinchiná-Caldas, se encontró conexión directa sin autorización, luego de haber sido suspendido el servicio. Lo anterior, infringe el Contrato de Condiciones Uniformes, Clausula 19 y Manual de Defraudación de Fluidos de la Empresa. Conectarse sin autorización de la Empresa.

<b>SECCIONAL:</b>	<b>CODIGO DIRECCION:</b>
Chinchiná	106-02499-60
<b>NOMBRES Y APELLIDOS:</b>	<b>DIRECCION DEL PREDIO:</b>
José Aldemar Sánchez	Cr. 8 A Nro. 22-51
<b>PERIODO DE COBRO:</b>	
<b>DEUDA ACUEDUC. ALCANT:</b>	<b>MES FACTURADO:</b>
<b>DEUDA ASEO:</b>	<b>ULTIMA LECTURA:</b>
<b>NUMERO DE FACTURA:</b>	<b>FECHA DE SUSPENSIÓN:</b>

- 1.2. La empresa en el proceso de seguimiento realizó visita al predio el día 18 de Noviembre del año 2022, encontrando que el usuario tenía conexión presuntamente fraudulenta.

## 2. De la inspección técnica de detección de anomalías

- 2.1. Al momento de la revisión, se encontró servicio con conexión directa sin autorización.
- 2.2. Con llave terminal antes del medidor
- 2.3. Se procede de inmediato a taponar con tapón roscado.
- 2.4. Se liquida consumo con tarifa residencial
- 2.5. La Empresa en cumplimiento de las obligaciones contenidas en el Manual de Defraudación de Fluidos, realizó Inspección Técnica de Anomalías efectuada al predio identificado con Código Nro. 106-02499-60, ubicado en la Carrera 8 A Nro. 22-51 del Municipio de Chinchiná-Caldas, encontrando:

1. Tipo de fraude encontrado	Observaciones
1.1. Conexión directa: <u>X</u>	Conexión directa con llave terminal antes del medidor
1.2. Por el interior con manguera	
1.3. Por by Pass:	

1.4. Reconectado sin autorización	
1.5. Medidor invertido	
1.6. Medidor perforado	
1.7. Con servicio de alcantarillado	
1.8. Otros: X	

2.6. De igual manera se realizó registro fotográfico en los que se evidencia:

2. Toma de Registro Fotográfico	Observaciones
2.1. No. De Registros tomados <u>6</u>	Se toman evidencias, fotos
2.2. Verificación de otra entrada de agua distinta a acometida__	

2.7. Verificación presencia de cloro

3. Verificación presencia de cloro	Observaciones
3.1. Existencia <u>X</u>	
3.2. No existencia __	

2.8. Finalmente, debe señalarse que, frente al retiro de la anomalía, los funcionarios procedieron así:

4. Retiro Inmediato de la anomalía	Observaciones
4.1. Si <u>X</u>	Se tapona con tapón roscado
4.2. No __	
4.3. Se suspendió red madre	
4.4. Con tapón Expandible	

## I. FUNDAMENTOS JURIDICOS

1. MANUAL DE DEFRAUDACION DE FLUIDOS ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCION 00093 DE 2017:

### DEFINICIONES

*Al interpretar el presente Manual se aplicarán las definiciones consagradas en la Ley 142 de 1994, sus Decretos Reglamentarios, los actos administrativos de carácter general expedidos por la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico y la Superintendencia de Servicios Públicos, las normas técnicas aplicables y cualquier otra*

norma que las adicione, modifique, derogue, complemente o desarrolle y que tenga relación con la prestación de los servicios de (acueducto y/o alcantarillado, según el caso).

En especial, se aplicarán las siguientes definiciones:

- **ACOMETIDA DE ACUEDUCTO.** Derivación de la red local de acueducto que se conecta al registro de corte en el inmueble. En edificios de propiedad horizontal o condominios la acometida llega hasta el registro de corte general.
- **ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO.** Derivación que parte de la caja de inspección y llega hasta el colector de la red local.
- **ACOMETIDA CLANDESTINA O FRAUDULENTO.** Acometida o derivación de acueducto o alcantarillado no autorizada por la entidad prestadora del servicio.
- **ASENTAMIENTO SUBNORMAL.** Es aquel cuya infraestructura de servicios públicos domiciliarios presenta serias deficiencias por no estar integrada totalmente a la estructura formal urbana.
- **AUTORIDAD COMPETENTE:** Para todos efectos de la aplicación del presente Manual, entiéndase como "autoridad competente", las siguientes:

- ❖ La Empresa a través de la Secretaría General o quien haga sus veces, cuando la resolución que ella expida para cerrar el procedimiento administrativo tendiente a lograr el pago del valor de los metros cúbicos dejados de facturar y demás conceptos derivados de los mismo, quede en firme por no haberse interpuesto contra la misma los recursos de ley, o por no proceder los mismos en el evento de obtenerse el pago voluntario del valor adeudado.

- ❖ La Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, cuando conoce en Recurso de Apelación el Procedimiento Administrativo tendiente a lograr el pago del valor de los metros cúbicos dejados de facturar y demás conceptos derivados de los mismos.

- ❖ Los Jueces cuando la recuperación del pago del valor de los metros cúbicos dejados de facturar y demás conceptos derivados de los mismo, se intente dentro del proceso penal.

- **CORTE DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO.** Pérdida del derecho al servicio que implica retiro de la acometida y del medidor de

acueducto.

- **CONEXIÓN.** Ejecución de la acometida e instalación del medidor de acueducto.
- **CONEXIÓN ERRADA DE ALCANTARILLADO.** Todo empalme de una acometida de aguas residuales sobre la red local de aguas lluvias o todo empalme de una acometida de aguas lluvias sobre la red local de aguas residuales.
- **DEFRAUDACIÓN DE FLUIDOS:** Es el delito penal que mediante cualquier mecanismo clandestino o alterando los sistemas de control o aparatos contadores se apropie de agua en perjuicio ajeno. El Artículo 256 de la Ley 599 de 2000, elevó a la categoría de delito la defraudación de fluidos como el que mediante cualquier mecanismo clandestino o alterando los sistemas de control o aparatos contadores, se apropie de energía eléctrica, agua, gas natural, o señal de telecomunicaciones, en perjuicio ajeno.
- **DESVIACIONES SIGNIFICATIVAS:** Se entenderá por desviación significativa en el periodo de facturación correspondiente, los aumentos o reducciones en los consumos que comparados con los promedios de los últimos tres periodos, si la facturación es bimestral, o de los últimos seis (6) periodos si la facturación es mensual, sean mayores al 35% para usuarios con un promedio de consumo mayor o igual a 40 m<sup>3</sup> y 65% para usuarios con un promedio de consumo menor a 40 m<sup>3</sup>. En los casos de inmuebles en los que no existan consumos históricos, se seguirá lo establecido en el artículo 1.3.20.6 de la Resolución CRA 151 de 2001. Mientras se establece la causa de desviación del consumo, la persona prestadora determinará el consumo de la forma establecida en los artículos 149 y 146 de la Ley 142 de 1994.
- **RECONEXIÓN:** Es el restablecimiento de los servicios de acueducto y alcantarillado a un inmueble al cual le habían sido cortados.
- **REINSTALACIÓN:** Es el restablecimiento de los servicios de acueducto y alcantarillado a un inmueble al cual se le habían suspendido.
- **SUSPENSIÓN:** Interrupción temporal del servicio por común acuerdo, por interés del servicio, o por incumplimiento o por otra de las causales previstas en la Ley 142 de 1994, en el Decreto 302 de 2000, en las condiciones uniformes del contrato de servicio público y en las demás normas concordantes.

## POLITICAS GENERALES

- En todos los casos en que haya un presunto incumplimiento del contrato de condiciones uniformes por el uso no autorizado del servicio, se deberá adelantar el procedimiento administrativo previsto en el presente Manual, tendiente a determinar y lograr el pago del valor de los metros cúbicos dejados de facturar y de los otros conceptos, derivados del presunto incumplimiento del Contrato de condiciones Uniformes.

No se considerará defraudación de fluidos, la reconexión que de manera no autorizada, realice el usuario cuando el servicio le haya sido suspendido por incumplimiento del Contrato de Condiciones Uniformes.

- El Administrador de cada seccional o quien haga sus veces, recopilara toda la información necesaria y que sirva a la conformación del expediente de cada caso, para el envío del mismo a la Secretaría General para lo de su competencia.
- Normas que Rigen el Procedimiento: Ley 1142 de 2007 - 2. Ley 906 de 2004 - 3. Ley 599 de 2000, Artículo 256 - 4. Ley 142 de 1994. Especialmente el articulo 145 de la misma ley - 5. Ley 689 del 28 de agosto de 2001. "Por la cual se modifica parcialmente la Ley 142 de 1994, Decreto 302 de 2000 modificado por el Decreto 229 de 2002. "Reglamentario de la Ley 142 de 1994 - 6. Resolución CRA 151 2001 - 7. Contrato de Condiciones Uniformes
- El procedimiento penal para el conocimiento del presunto delito de defraudación de fluidos y/o el administrativo para el conocimiento del presunto incumplimiento del contrato de condiciones uniformes por el uso no autorizado del servicio, se aplicará de conformidad con la política establecida en la Resolución que adopta el presente manual.
- Para el Proceso Administrativo se considera como uso indebido del servicio las siguientes causales contempladas en el Contrato de Condiciones Uniformes vigente: Por adulterar las conexiones, acometidas o aparatos de medición; o por retirar el aparato de medición con el fin de dejar paso directo o cambio del mismo por otro no autorizado por la Empresa, o intervenir el visor del

medidor de tal manera que se impida, dificulte o modifique su lectura, o por alterar su normal funcionamiento, o la ejecución de una acometida clandestina en un predio con contrato de condiciones uniformes vigente, o bypass; por utilizar el servicio a través de una o varias acometidas fraudulentas.

- Cuando se encuentre una posible defraudación de fluidos y/o Incumplimiento del contrato de condiciones uniformes por uso no autorizado del servicio, el departamento comercial o el funcionario designado por la Empresa, deberá eliminar la causa que origina la presunta conducta. En el caso que sea usuario de la Empresa, se deberá dejar en uso el servicio legalmente autorizado y no podrá suspender éste, mientras no se agote la actuación administrativa o pronunciamiento judicial.
- Cuando se detecte o reporte una posible defraudación de fluidos y/o Incumplimiento del contrato de condiciones uniformes por uso no autorizado del servicio, se debe disponer una visita de inspección de acuerdo con las actividades programadas por el Departamento Comercial.
- Es deber y obligación de todos y cada uno de los empleados y/o trabajadores, y contratistas de la empresa, poner en conocimiento del jefe inmediato superior, cuando se detecte la presunta defraudación de fluidos o conexión al servicio no autorizada.
- La investigación, detección y liquidación de los consumos no facturados es realizada por el Departamento Comercial o el funcionario designado por la Empresa o quien actúe en su nombre y las actuaciones Administrativas y/o Judiciales correspondientes las adelantará la Secretaría General.
- Las conductas presuntamente constitutivas del delito de defraudación de fluidos serán denunciadas cuando la cuantía de lo ilícitamente apropiado sea o supere tres salarios mínimos legales mensuales vigentes (3 SMLMV), cuando la conducta sea ejecutado por personas que no son Usuarios de la Empresa o cuando el usuario no concilie y cuando así lo estime necesario la Secretaria General de la Empresa y de conformidad con las disposiciones legales que rigen la materia.
- Circular 006 de la SSP: "si la visita del prestador es parte de una estrategia de detección de anomalías, tendrá que

avisar previamente al usuario con antelación de una (1) hora.

- El Administrador o el funcionario designado por la Empresa, que se presente a realizar la visita inspección, revisión, retiro de medidor y otras actividades contempladas en este manual, deberá portar el carnet de la empresa, en el que se precise un número de teléfono del prestador para que el suscriptor o usuario pueda verificar la información.

#### **ACTIVIDAD 7: INICIA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA Y/O DENUNCIA PENAL.**

- 7.1. La Secretaria General o quien haga sus veces, iniciará la actuación administrativa y/o denuncia penal máximo dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo del expediente, para lo cual proferirá el pliego de cargos mediante acto administrativo en el que señalará, con precisión y claridad, los hechos que lo originan, las personas naturales o jurídicas objeto de la investigación, las disposiciones presuntamente vulneradas y las sanciones o medidas que serían procedentes. Este acto administrativo deberá ser notificado personalmente a los investigados. Contra esta decisión no procede recurso.
- 7.2. Los investigados podrán, dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación de la formulación de cargos, presentar los descargos y solicitar o aportar las pruebas que pretendan hacer valer. Serán rechazadas de manera motivada, las inconducentes, las impertinentes y las superfluas y no se atenderán las practicadas ilegalmente.
- 7.3. Cuando deban practicarse pruebas se señalará un término no mayor a treinta (30) días. Cuando sean tres (3) o más investigados o se deban practicar en el exterior el término probatorio podrá ser hasta de sesenta (60) días.
- 7.4. Vencido el período probatorio se dará traslado al investigado por diez (10) días para que presente los alegatos respectivos.
- 7.5. El Secretario General proferirá el acto administrativo definitivo dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de los alegatos.
- 7.6. El acto administrativo que ponga fin al procedimiento administrativo deberá contener:

7.6.1. La individualización de la persona natural ó jurídica



contra quien se profiere.

7.6.2. El análisis de hechos y pruebas con base en los cuales se tomó la decisión.

7.6.3. Las normas infringidas con los hechos probados.

7.6.4. La decisión final y la correspondiente fundamentación.

## II. LIQUIDACION Y DESCRIPCION DE VALORES

Este posible incumplimiento contractual, que consiste en:

Conexión directa del servicio de agua sin autorización de la Empresa Empocaldas S.A. E.S.P., agua que no es registrada, factura ni cobrada.

COSTOS EN LOS QUE INCURRE LA EMPRESA PARA DETECCION DE FRAUDES	
CONSUMO DE SERVICIO DE ACUEDUCTO	\$ 377.890,00
VERTIMIENTO	\$ 160.412,00
CARGO FIJO ACUEDUCTO	\$ ,00
CARGO FIJO ALCANTARILLADO	\$ 00
COSTOS COMERCIALES	\$ 73.500,00
COSTOS DETECCION Y LEVANTAMIENTO DE PRUEBAS	\$ 358.306,00
COSTAS DE ABOGADO	\$ 76.666,00
TOTAL	\$ 1.046.774,00

## III. PRUEBAS DE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA

Con el fin de permitirle, conocer las pruebas mediante las cuales la Empresa inicia la actuación administrativa por la presunta conducta de Defraudación de Fluidos, a continuación, se hace una descripción detallada de las mismas, las cuales a su vez se anexarán a la presente actuación administrativa:

- 3.1. Acta de Inspección Técnica
- 3.2. Registro fotográfico de la Inspección Técnica de Anomalías
- 3.3. Tabla de tarifas y Consumos de Acueducto y Alcantarillado vigentes para el Cálculo de los Consumos dejados de facturar.

## IV. ADECUACION JURIDICA DE LA CONDUCTA CON BASE AL MANUAL DE DEFRAUDACION DE FLUIDOS

Analizadas las pruebas documentales y operativas, la Empresa de Obras Públicas de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P. tiene serios indicios para considerar que se presentó una conducta claramente tipificada en el Manual de Defraudación de Fluidos.

Realizados los cálculos correspondientes, la empresa EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Carrera 23 A Nro. 74-238 Torre B Torres de Positano  
Manizales-Caldas

email: [johnmarquez\\_abogados@hotmail.com](mailto:johnmarquez_abogados@hotmail.com) , [johnjairomarquez@hotmail.com](mailto:johnjairomarquez@hotmail.com)

informa al investigado que el valor total por concepto de la Defraudación asciende a la suma de UN MILLON CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$1.046.774,00) los cuales, de no presentar descargos y agotar la actuación administrativa, serán cobrados por la vía ejecutiva.

#### V. TERMINO PARA PRESENTAR DESCARGOS

Al vinculado con la presente actuación administrativa por incurrir en la presunta conducta de Defraudación de Fluidos, se le otorga un término de quince (15) días contados a partir de la notificación del presente acto administrativo con el fin que ejerza su derecho de contradicción, presentando los correspondientes descargos, mediante el cual podrá controvertir las consideraciones de la Empresa que dieron inicio a la actuación administrativa, los cargos que se imputan con fundamento en las pruebas recaudadas, alegar las causales eximentes de responsabilidad y solicitar las pruebas que considere pertinentes y que desvirtúen el presunto incumplimiento.

En caso de que usted desee dar por terminada la presente actuación, podrá dentro del mismo término, suscribir Acta de Aceptación de Consumos no Facturados para su posterior pago.

Por lo antes expuesto la EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Se permite:

**PRIMERO:** NOTIFICAR a JOSE ALDEMAR SANCHEZ, del inicio de la Actuación Administrativa por la presunta DEFRAUDACION DE FLUIDOS dentro del predio identificado Código Nro. 106-02499-60, ubicado en la Carrera 8 A Nro. 22-51 del Municipio de Chinchiná-Caldas,


**SEGUNDO:** INFORMAR a JOSE ALDEMAR SANCHEZ, que el cálculo por el Presunto incumplimiento contractual asciende a la suma de UN MILLON CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$1.046.774,00)

**TERCERO:** INFORMAR a JOSE ALDEMAR SANCHEZ, que dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación de la formulación de cargos, podrá presentar los descargos y solicitar o aportar las pruebas que pretendan hacer valer, advirtiéndole que serán rechazadas de manera motivada, las inconducentes, las impertinentes y las superfluas y no se atenderán las practicadas ilegalmente.

**CUARTO:** Contra el presente acto no procede Recurso alguno.

COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Manizales, 25 de Noviembre de 2022



FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ  
Secretario Jurídico  
EMPOCALDAS S.A. ES.P.

Proyectó: John Jairo Marquez Castañeda   
Revisó: Sergio Montealegre castro  
Juan Carlos Velásquez Franco

Atentamente,



**JOHN JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**  
C.C. 10.271.698 de Mzls.



## CERTIFICADO DE PARTICIPACIÓN

El Grupo de Modernización del Estado (GME) certifica a

**JOHN JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**

**C.C.: 10271698**

Por haber completado exitosamente el curso:

**Lenguaje Claro para Servidores y  
Colaboradores Públicos de Colombia**

Fecha de expedición  
30 de noviembre de 2022

Intensidad de 35 horas  
en modalidad virtual



El futuro  
es de todos

DNP  
Departamento  
Nacional de Planeación





Verificados los resultados del participante en el curso virtual  
**Función Pública certifica que:**

**JOHN JAIRO MARQUEZ CASTAÑEDA**

C.C 10.271.698

Participó y completó el curso virtual:

**Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción.**

Con una duración de 20 horas.

Bogotá D.C., 01 de diciembre 2022

**Armando López**

Director de Participación, Transparencia y Servicio al Ciudadano (e)

Código: 761626898000

