



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO:	0195 DE JULIO 12 DE 2021		
CONTRATISTA:	EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ	NIT O CC:	75.087.032
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS DE REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, CALDAS		

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.



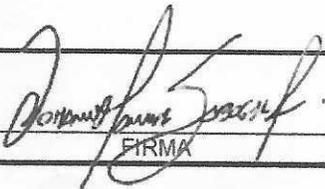
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA



FIRMA

FECHA: 6 de septiembre de 2021

DATOS DEL SUPERVISOR

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ	INGENIERO ZONA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO

CONTRATO

195

2021



OBJETO

OBRAS DE REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ CALDAS.

MUNICIPIO
VALOR

SAN JOSE, CALDAS
\$ 26.518,980

CONTRATISTA
CC

EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
75.087,032

PLAZO

DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 23 DE AGOSTO DE 2021

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

4245101048140

COMPANIA DE SEGUROS

SEGUROS DEL
ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	DESDE	HASTA	VALOR AMPARADO
CUMPLIMIENTO	SI	12-jul-21	4-ene-22	\$ 7.955.694 00
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	12-jul-21	4-oct-24	\$ 5.303.796 00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	23-ago-21	23-ago-26	\$ 5.303.796 00
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SI	12-jul-21	4-ene-22	\$ 7.955.694 00

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015. ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 195 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIA GENERAL

F-GC-16
 Versión 3
 Mayo 2013

EMPOCALDAS S.A E.S.P
 GESTIÓN CONTRATACIÓN

EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA
 (Aplica para obras civiles)

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	BRAND RUIZ EDUARDO ANDRES	DIRECCIÓN:	CALLE 53 # 25-23
NIT O CEDULA	75087032	FECHA DE CALIFICACIÓN	2021-11-24
NUMERO DE CONTRATO:	195/2021	CALIFICACIÓN	3

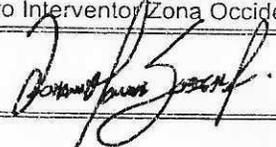
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:
 Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.
 Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A

TABLA DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6

EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)

NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente
FIRMA:	

Manizales, 23 de agosto de 2021

Señores
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
La ciudad

Asunto: Carta de Cumplimiento de Aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales

Ref.: Contrato No. 0195 de julio 12 de 2021

Yo, EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 75.087.032 de Manizales, en mi calidad de Ingeniero Contratista de las obras del contrato de la referencia, CERTIFICO que me encuentro a PAZ Y SALVO por concepto de aportes a los sistemas de Salud, Pensión y riesgos laborales ARL (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) y a las cajas de compensación Familiar, para los trabajadores adscritos al contrato de la referencia durante el tiempo de ejecución de la obra.

Cordialmente,



EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ
Contratista.



NIT. 860.009.576-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101048140		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO
26 08 2021		12 07 2021			00:00		12 09 2026		23:59		ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL BRAND RUIZ, EDUARDO ANDRES							IDENTIFICACIÓN CC: 75.087.032				
DIRECCIÓN: CL 53 25 23 ARBOLEDA						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 3206736236		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.							IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9				
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-05-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO.0195 DE FECHA 02/07/2021 CUYO OBJETO ES REALIZAR LAS OBRAS DE REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO DE LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE CALDAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES				
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	12/07/2021	04/01/2022	\$7,955,694.00	\$7,955,694.00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	12/07/2021	04/10/2024	\$5,303,796.00	\$5,303,796.00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$5,303,796.00	\$5,303,796.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SEGUN ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL DE FECHA 23 DE AGOSTO DE 2021 SE PROCEDE AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS, QUEDANDO CORRECTAMENTE:

ESTABILIDAD DE LA OBRA DESDE 23/08/2021 HASTA 23/08/2025.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****18,563,286.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101048140

FIRMA AUTORIZADA: Humberto Mora - Vicepresidente Ejecutivo

FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186977

DLF072984A

1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



El empleo es de todos

Mintrabajo



Verifique su autenticidad al email:

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

HACE CONSTAR A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Agosto 27 de 2021
Nombre y/o Razón Social:	EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
Identificación:	75.087.032-2

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día 1 de septiembre de 2021.


ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO
Director Territorial

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajocol



@MinTrabajoCol



@MintrabajoCol



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SENA NIT 899999034

CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

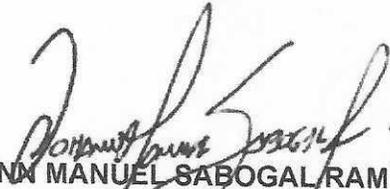
Número de Identificación	75087032
Primer Nombre ó Razón Social	EDUARDO ANDRES
Primer Apellido (si es Persona natural)	BRAND
Tipo de documento	Cédula de Ciudadania
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	
Naturaleza Jurídica	Persona Natural- Nacional
Departamento	CALDAS
Ciudad Capital	MANIZALES (CALDAS)
Dirección de Domicilio	CALLE 53 25 - 25
Ciudad de Domicilio	MANIZALES
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	8813385
Correo electrónico	brandruiz@yahoo.es
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Caldas
Regional Centros SIIF	36-02-00-017-000000
Número Licencia de Obra	
Número Contrato de Obra	0195 EMPOCALDAS
Nombre Obra	REPO ALCANTARI SAN JOSE CALDAS
Fecha Inicio Obra	04/08/2021
Fecha Terminación Obra	23/08/2021
Ciudad de Ejecución de la Obra	SAN JOSE DE CALDAS
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2021
Mes Periodo a Pagar	AGOSTO
Costo Total de Obra a Todo Costo	\$26,518,980.00
Costo Total Mano de Obra	\$9,800,000.00
Número de Trabajadores en el Periodo	6
Valor Intereses Moratorios	\$0.00
Aporte FIC	\$136,279.00
Aporte SENA	\$0.00
Valor del Pago	\$136,279.00
Total Pagado	\$136,279.00
Valor del Pago	\$136,279.00
IP Origen	172.31.29.186
Nro. de Factura o Referencia de Pago	71956881
Fecha de Creación	28/08/2021 12:03:01 p.m.
Banco	BANCOLOMBIA
Número de Confirmación/CUS	1109368638
Estado de la Transacción	APROBADA

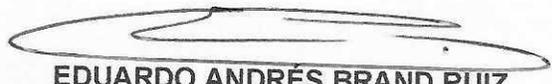
Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera.

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	0195 DE JULIO 12 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	OBRAS DE REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, CALDAS.
CONTRATISTA:	EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ.
C.C. No.	75.087.032
MUNICIPIO	SAN JOSÉ - CALDAS. -
COSTO DIRECTO	\$ 19.650.967
ADMINISTRACIÓN 28%	\$ 5.502.271
IMPREVISTOS 1%	\$ 196.510
UTILIDAD 5%	\$ 982.548
I.V.A. 19 %	\$ 186.684
VALOR TOTAL OBRA	\$ - 26.518.980 INCLUIDO A.I.U. E I.V.A SOBRE UTILIDADES
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 26.498.599
SALDO NO EJECUTADO	\$ 20.381
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	INGENIERO DE ZONA
PLAZO	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
CDP	00622 DE JUNIO 22 DE 2021
R.P.	00816 DE JULIO 14 DE 2021

En el municipio de San José de Caldas, a los veintitrés (23) días del mes de Agosto de 2021, se reunieron los señores JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ, Ingeniero Supervisor y el señor EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ, Como Contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO OBRA FINAL, Según Contrato No. 0195 DE JULIO 12 DE 2021.


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
Ingeniero Zona
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ
Contratista.

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No.	0195 DE JULIO 12 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158
OBJETO	OBRAS DE REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, CALDAS.
CONTRATISTA:	EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ.
NIT	75.087.032
MUNICIPIO	SAN JOSÉ - CALDAS. -
COSTO DIRECTO	\$ 19.650.967
ADMINISTRACIÓN 28%	\$ 5.502.271
IMPREVISTOS 1%	\$ 196.510
UTILIDAD 5%	\$ 982.548
I.V.A. 19 %	\$ 186.684
VALOR TOTAL OBRA	\$ 26.518.980 INCLUIDO A.I.U. E I.V.A SOBRE UTILIDADES
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 26.498.599
SALDO NO EJECUTADO	\$ 20.381
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	INGENIERO DE ZONA
PLAZO	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
CDP	00622 DE JUNIO 22 DE 2021
R.P.	00816 DE JULIO 14 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los 10-11-2021, se reunieron los señores: ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ Como SUPERVISOR Zona de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el Señor EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ, Contratista con el fin de Efectuar la entrega Final, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato en referencia.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.



f Empecaldas @empecaldas_oficial

✉ empo@empecaldas.com.co

🌐 www.empecaldas.com.co

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR OBRAS CIVILES	26.518.980	
Acta de CUMPLIMIENTO		26.498.599
Saldo Por Ejecutar		20.381
SUMAS IGUALES	26.518.980	26.518.980

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del **ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL**

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ
Contratista.

Vo. Bo. **JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**
Ingeniero Zona Norte-Centro
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo. Bo. **BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ**
Secretaría general.

Vo. Bo. **SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**
Jefe de Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**EL SUSCRITO INGENIERO JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
INGENIERO DE ZONA DE LA EMPRESA DE OBRAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
HACE CONSTAR QUE:**

El ingeniero Eduardo Andrés Brand Ruiz, identificado con cédula de ciudadanía número 75.087.032 de Manizales suscribió el Contrato 0195 DE JULIO 12 DE 2021 con EMPOCALDAS S.A. E.S.P., que la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

CONTRATO	0195 DE JULIO 12 DE 2021
CONTRATISTA:	EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ
OBJETO	OBRAS DE REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 3 BARRIO LA U EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ, CALDAS
VALOR INICIAL	\$ 26.518.980
VALOR ADICIÓN	\$ 0
VALOR TOTAL OBRA	\$ 26.498.599 INCLUIDO A.I.U. E I.V.A SOBRE UTILIDADES
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 26.498.599
SALDO NO EJECUTADO	\$ 20.381
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE AGOSTO DE 2021
PLAZO	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE FINALIZACIÓN	02 DE OCTUBRE DE 2021
FECHA DE RECIBO	23 DE AGOSTO DE 2021

Que las cantidades definitivas de obra ejecutadas fueron:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	Localización y replanteo	Gl	1,00	\$ 199.980	\$ 199.980
1,2	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	70,00	\$ 9.499	\$ 664.930
1,3	Señal preventiva y reglamentaria	und	2,00	\$ 165.483	\$ 330.966
1,4	Valla institucional	und	1,00	\$ 680.092	\$ 680.092
2	DEMOLICIONES				
2,1	Corte con disco abrasivo	ml	31,25	\$ 7.299	\$ 228.094
2,2	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería, cañuelas, sumideros.	m3	3,01	\$ 113.989	\$ 343.107
3	EXCAVACION				

3,1	En material común de 0 a 4m	m3	53,79	\$ 28.497	\$ 1.532.854
3,2	En material conglomerado	m3	10,88	\$ 41.796	\$ 454.740
3,3	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	33,94	\$ 45.595	\$ 1.547.494
4	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO				
4,1	Suministro e instalación tubería tubería PVC corrugada de 14"	ml	15,60	\$ 186.481	\$ 2.909.104
4,2	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20, incluye formaleta interna y externa	ml	4,20	\$ 815.518	\$ 3.425.176
4,3	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm trafico pesado	un	3,00	\$ 751.243	\$ 2.253.729
4,4	Bases y Cañuelas	un	2,00	\$ 522.129	\$ 1.044.258
4,5	Empalme a cámara	und	2,00	\$ 186.481	\$ 372.962
6	LLENOS				
6,1	Arena para base y atraque	m3	7,80	\$ 107.889	\$ 841.534
6,2	Llenos compactados con material del sitio	m3	33,74	\$ 20.402	\$ 688.363
6,3	Llenos con afirmado compactado	m3	4,56	\$ 95.590	\$ 435.890
7	CONCRETOS				
7,1	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes y protección tubería	m3	0,88	\$ 615.438	\$ 541.586
7,2	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m3	1,28	\$ 821.418	\$ 1.051.415
7,3	Suministro e instalación de sumidero transversal (Incluye rejillas, sifón y todos los elementos para el correcto funcionamiento para la evacuación de las aguas lluvias (Según diseñador autorizado por el supervisor)	ml	5,40	\$ 649.935	\$ 3.509.649
8	ACERO				
8,1	Acero de refuerzo	Kilo	274,50	\$ 8.899	\$ 2.442.776
9	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD				
9,1	SUMINISTRO LIQUIDOS Y MATERIAL DE DESIFECCIÓN, PROTECCIÓN, Y REGISTRO CONTROL SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN UN SITIO DE LA OBRA.	Gl	1,00	\$ 999.900	\$ 999.900

COSTO DIRECTO	\$ 19.635.864
ADMINISTRACIÓN 28%	\$ 5.498.042
IMPREVISTOS 1%	\$ 196.359
UTILIDAD 5%	\$ 981.793
IVA Sobre utilidades	\$ 186.541
COSTO TOTAL OBRA	\$ 26.498.599



f Empocaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

Para constancia se firma a los 6 días del mes de Septiembre de 2021.


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
Ingeniero Zona
EMPÓCALDAS S.A. E.S.P