

Manizales, julio 14 de 2023.

Doctor

JOSÉ OSCAR BEDOYA AGUIRRE

Gerente Suplente

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Referencia: Informe Evaluación Propuestas de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes No. 106 de 2023 cuyo objeto es: **GRUPO XXV, REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DE LA CARRERA 6 ENTRE CALLES 3 Y 4, REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CALLE 13 CARRERA 8, REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DE LA CALLE 1 CARRERAS 4 Y 5, BARRIO 20 DE JULIO , REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DE LA CARRERA 8 ENTRE CALLES 2 Y 3, REPOSICION RED DE DISTRIBUCION EN LA CALLE 12 CON CARRERAS 6 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.**

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para el presente procedimiento de selección asciende a la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$553.557.765) M/CTE INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES** con cargo a la vigencia 2023 bajo el CDP No. 20230586 del 05 de junio de 2023.

En cumplimiento de lo ordenado en los términos de referencia, por medio del presente, remitimos el informe de evaluación de las propuestas presentadas a la solicitud de ofertas de la referencia.

La audiencia de cierre y entrega de propuestas fue programada para el día doce (12) de julio de 2023, a la misma se presentaron TRES (03) proponentes en tiempo y oportunidad así:

- 1- DANES INGENIEROS S.A.S.
- 2- JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ.
- 3- JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO.

A continuación, se procede con la evaluación de las propuestas presentadas

I. **DOCUMENTOS CARÁCTER JURÍDICO**

DOCUMENTOS EXIGIOS	DANES INGENIEROS S.A.S.	JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ
Carta de presentación de la propuesta, según formato adjunto.	SI	SI	SI
Certificado de Existencia y Representación Legal vigente, EN ORIGINAL Y CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TRES MESES, para personas jurídicas.	SI	N/A	N/A
Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o de la persona natural.	SI	SI	SI
RUT	SI	SI	SI
Compromiso anticorrupción, según formato adjunto.	SI	SI	SI
Certificado de inscripción EN FIRME, en el Registro Único de Proponentes en la Cámara de Comercio, en el cual deberá estar inscrito de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas, V.14.080, con los códigos: 72141100 o 83101500 RUP VIGENTE.	SI	SI	SI
Certificado de antecedentes disciplinarios de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la Procuraduría General de la Nación.	SI	SI	SI
Certificado de antecedentes fiscales de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la Contraloría General de la República.	SI	SI	SI
Certificación de cumplimiento de pago de obligaciones laborales, (artículo 50 ley 789/02) para las personas jurídicas (Anexar fotocopia de la matrícula del contador que certifica y certificado	SI	SI	NO*



de la Junta Central de Contadores)			
Verificación en el Registro Nacional de Medidas Correctivas (Persona Natural y/o Representante Legal).	SI	SI	SI
Verificación de antecedentes judiciales. (Persona Natural y/o Representante Legal).	SI	SI	SI
El oferente deberá declarar bajo gravedad de juramento que no se encuentra comprometido consagradas en las normas legales. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones previstas en la ley. Dicha declaración debe estar contenida en la carta de presentación de la propuesta	SI	SI	SI
Acta de autorización para presentar la propuesta y celebrar el respectivo contrato, expedida por el órgano social competente cuando se requiera, para personas jurídicas.	N/A	N/A	N/A
Garantía de seriedad de la oferta (No subsanable).	SI	SI	NO*
Acta de confidencialidad y aceptación políticas de seguridad y privacidad de la información. (Según formato adjunto).	SI	SI	SI
Documento de constitución de consorcio o unión temporal, en caso de que los proponentes participen bajo la modalidad de CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES.	N/A	N/A	N/A
Aval de la propuesta (Cuando aplique).	N/A	N/A	N/A
HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO

La anterior verificación jurídica arroja lo siguiente:

4- DANES INGENIEROS S.A.S: **HABILITADO**

5- JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ: **NO HABILITADO**



6- JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO: HABILITADO.

El proponente **JHON ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ** no aporta la garantía de seriedad de la propuesta, igualmente no aporta certificación de cumplimiento de pagos y aportes a la seguridad social integral.

**II. DOCUMENTOS DE CARÁTER TÉCNICO
(CONDICIONES DE EXPERIENCIA)**

DOCUMENTOS EXIGIDOS	DANES INGENIEROS S.A.S	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ	JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO
<p>Experiencia general: El proponente deberá anexar la fotocopia de la matrícula profesional en la cual se acredite una experiencia mayor a 5 años los cuales contarán a partir de la fecha de expedición de esta; para personas jurídicas si el representante legal no cumple con estas calidades, la propuesta deberá ser avalada por un INGENIERO CIVIL o SANITARIO o ARQUITECTO o CONSTRUCTOR EN ARQUITECTURA E INGENIERÍA con las condiciones específicas.</p>	<p>CUMPLE Matricula profesional NESTOR RODRIGO FIERRO LOAIZA, número: 19202124731CAU. Expedida 2/10/2015</p>	<p>CUMPLE Matricula profesional JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ, número: 1720216923 CLD. Expedida 21/05/2009</p>	<p>CUMPLE Matricula profesional JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO, número: 17202313220CLD Expedida 2/10/2015</p>
<p>Experiencia específica del constructor: El proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, que ha realizado obras de construcción o reposición de redes de alcantarillado y/o acueducto, por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo de tres (3)</p>	<p>NO CUMPLE CONTRATO 297-2019 LAS CEIBAS- EMPRESAS PÚBLICAS DE NEIVA E.S.P (\$ 505.765.400)</p>	<p>NO CUMPLE NO ADJUNTA CERTIFICADOS DE EXPERIENCIA.</p>	<p>NO CUMPLE CONTRATO 076-2022 EMPOCALDAS S.A E.S. P (\$ 216.193.036)</p> <p>CONTRATO 014-2023</p>

contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.			EMPOCALDAS S.A E.S. P (\$ 159.117.199) CONTRATO 225-2021 EMPOCALDAS S.A E.S. P (\$ 137.601.799)
HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO

La anterior verificación arroja lo siguiente:

- 1- DANES INGENIEROS S.A.S.: **NO HABILITADO**, la experiencia presentada no supera el presupuesto oficial.
- 2- JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ: **NO HABILITADO** El proponente no presenta experiencia específica.
- 3- JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO: **NO HABILITADO**, la experiencia presentada no supera el presupuesto oficial.

I. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER Y ANÁLISIS FINANCIEROS

PROPONENTE	Estado de situación financiera a diciembre 31 de 2022	Estado de resultados a diciembre 31 de 2022	Declaración de Renta del año 2022	CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO
DANES INGENIEROS S.A.S	RUP	RUP	RUP	SI
JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIOS	RUP	RUP	RUP	SI
JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ	RUP	RUP	RUP	SI

ANÁLISIS FINANCIERO

PROPONENTE	Capital de trabajo igual o superior al 30% del P.O.	Índice de Liquidez igual o superior a 1	Nivel de endeudamiento o menor igual al 70%	Rentabilidad del activo mayor o igual 0.02	Rentabilidad del patrimonio mayor o igual al 0.03

DANES INGENIEROS S.A.S	SI	SI	SI	SI	SI
JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIOS	SI	SI	SI	SI	SI
JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ	SI	SI	SI	SI	SI

La anterior verificación arroja lo siguiente:

- 1- DANES INGENIEROS S.A.S.: **HABILITADO**
- 2- JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ.: **HABILITADO**
- 3- JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO.: **HABILITADO**

DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO

PROPONENTE	DANES INGENIEROS S.A.S.	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ	JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO
VALOR LEIDO	\$553.519.188	\$553.465.160	\$553.446.961
VALOR CORREGIDO	\$553.519.188	\$553.465.160	\$553.446.961
HABILITADO	SI	SI	SI

LA CAPACIDAD JURÍDICA, LA CAPACIDAD TÉCNICA Y CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y LA VERIFICACION DEL FORMULARIO DE PRECIOS SERÁN OBJETO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COMO REQUISITOS HABILITANTES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, Y PARA SER EVALUADAS EN LA PARTE ECONÓMICA DEBEN HABER SIDO CONSIDERADAS COMO HABILITADAS EN TODOS Y CADA UNO DE ESTOS ASPECTOS DE LA EVALUACIÓN.

Entonces:

DANES INGENIEROS S.A.S. resultó habilitado en la verificación de los documentos de carácter jurídico, en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, en la verificación de los documentos de carácter técnico, pero resultó **NO HABILITADO**,

en la verificación de los documentos que acrediten la experiencia, por lo tanto, su propuesta no podrá continuar en el procedimiento de selección.

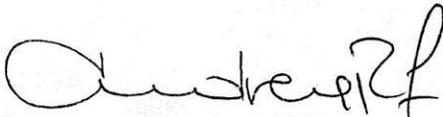
JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIÉRREZ resultó habilitado en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, pero resultó **NO HABILITADO**, en la verificación de los documentos de carácter jurídico, y en la verificación de los documentos de carácter técnico y condiciones de experiencia, por lo tanto, su propuesta no podrá continuar en el procedimiento de selección.

JOHAN SEBASTIÁN RÍOS PALACIO resultó habilitado en la verificación de los documentos de carácter jurídico, en la verificación de los documentos y análisis de carácter financiero, en la verificación de los documentos de carácter técnico, pero resultó **NO HABILITADO**, en la verificación de los documentos que acrediten experiencia, por lo tanto, su propuesta no podrá continuar en el procedimiento de selección.

EMPOCALDAS se permite aclarar que de acuerdo con la nota plasmada en la solicitud de ofertas de la referencia que establece: ***“NOTA 3. EMPOCALDAS S.A. E.S.P. informa que, para la aplicación y calificación en la parte económica, deberá cumplir los requisitos habilitantes al menos uno (01) de los invitados a participar, si no se cumple los presupuestos anteriores se declarará fallido el proceso de selección”.***

De acuerdo con la evaluación realizada y una vez verificados los requisitos estipulados en los términos de referencia de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes N° 106 de 2023, el comité evaluador recomienda **DECLARAR DESIERTO** el presente procedimiento de selección.

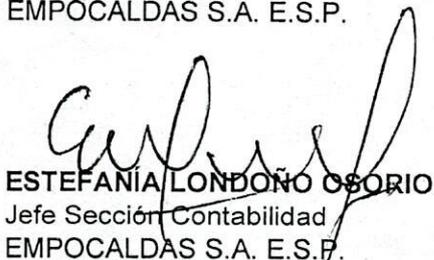
FIRMA COMITÉ EVALUADOR



LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Jefe Departamento Planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO
Jefe Sección Contabilidad
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

RE: Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No. 106 de 2023.

Observaciones <observaciones@empocaldas.com.co>

Vie 14/07/2023 12:58

Para: danesingenieros@gmail.com <danesingenieros@gmail.com>; john cardona gutierrez <johncardonaing@gmail.com>; johan sebastian rios <riossebastian1990@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (5 MB)

INFORME DE EVALUACION SPPO 0106 DE 2023 - SALAMINA GRUPO 25.pdf;

Cordial Saludo Ingenieros, me permito compartirles el informe de evaluación preliminar para que sea observado por parte de los proponentes, cualquier duda o inquietud con gusto será atendida

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82.

Cod. Postal 170003.

8867080 Ext. 107.

www.empocaldas.com.co



De: Observaciones

Enviado: viernes, 7 de julio de 2023 13:08

Para: danesingenieros@gmail.com <danesingenieros@gmail.com>; john cardona gutierrez <johncardonaing@gmail.com>; johan sebastian rios <riossebastian1990@gmail.com>

Cc: Lucy Andrea Rodríguez Jimenez <secretaria.general@empocaldas.com.co>

Asunto: Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No. 106 de 2023.

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82.

Cod. Postal 170003.

8867080 Ext. 107.

www.empocaldas.com.co



Re: Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No. 106 de 2023.

johan sebastian rios <riossebastian1990@gmail.com>

Lun 17/07/2023 14:50

Para: Observaciones <observaciones@empocaldas.com.co>

📎 2 archivos adjuntos (374 KB)

Outlook-tex0mz2n.png; Outlook-yjmmb5pf.png;

Buenas tardes,

Muy respetuosamente le solicito a la entidad evaluar los 4 contratos anexados en la propuesta presentada por JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO con los cuales se cumple con la experiencia solicitada.

Muchas gracias.

Quedo atento.

El vie, 14 de jul de 2023, 12:58 p. m., Observaciones <observaciones@empocaldas.com.co> escribió:

Cordial Saludo Ingenieros, me permito compartirles el informe de evaluación preliminar para que sea observado por parte de los proponentes, cualquier duda o inquietud con gusto será atendida

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

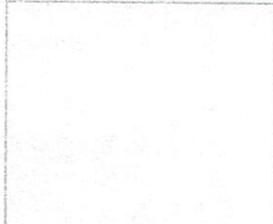
Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82.

Cod. Postal 170003.

8867080 Ext. 107.

www.empocaldas.com.co



De: Observaciones

Enviado: viernes, 7 de julio de 2023 13:08

Para: danesindegenieros@gmail.com <danesindegenieros@gmail.com>; john cardona gutierrez <johnnecardonaing@gmail.com>; johan sebastian rios <riossebastian1990@gmail.com>

Cc: Lucy Andrea Rodríguez Jimenez <secretaria.general@empocaldas.com.co>

Asunto: Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No. 106 de 2023.

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Oferentes NRO. 106 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social:
Nit:

JOHAN SEBASTIAN RIOS PALACIO
1.057.304.693

Presupuesto Oficial

553.557.765

Documentos Solicitados	
RUP Registro Unico de Propones	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	310.758.438
Activo total	775.070.883
Pasivo corriente	126.362.797
Pasivo total	322.351.693
Patrimonio	452.719.190
Utilidad operacional	177.665.214

		Calificación
Índice de liquidez Mayo o igual a 1 HABILITA	2,46	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	41,59%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA	184.395.641	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

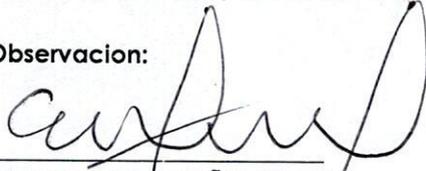
Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,23	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,39	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio

Observacion:


 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Oferentes NRO. 106 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social: JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
Nit: 15.963.050
Presupuesto Oficial 553.557.765

Documentos Solicitados	
RUP Registro Unico de Propones	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	610.325.375
Activo total	1.791.499.675
Pasivo corriente	10.941.000
Pasivo total	259.385.256
Patrimonio	1.532.114.419
Utilidad operacional	586.799.397

		Calificación
Índice de liquidez Mayo o igual a 1 HABILITA	55,78	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	14,48%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA	599.384.375	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

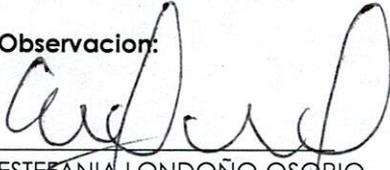
Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,33	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,38	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio

Observación:


 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Oferentes NRO. 106 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social:

DANES INGENIEROS SAS

Nit:

900.219.918

Presupuesto Oficial

553.557.765

Documentos Solicitados	
RUP Registro Unico de Propones	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	1.672.026.460
Activo total	2.801.486.370
Pasivo corriente	441.704.100
Pasivo total	1.322.456.510
Patrimonio	1.479.029.860
Utilidad operacional	257.899.496

		Calificación
Índice de liquidez Mayor o igual a 1 HABILITA	3,79	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	47,21%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayor o igual a 30% P.O. HABILITA	1.230.322.360	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

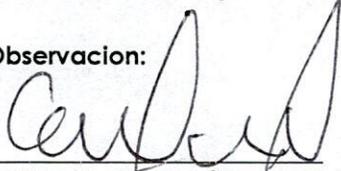
Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,09	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,17	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio

Observacion:


 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad