

## ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No 01

**CONTRATO N°:** 0166 de 2021

**CONTRATISTA:** FRANCISCO JAVIER OSORIO SAMBONI  
C.C. 1.053.770.913

**OBJETO:** REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES: CALLE 10 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, CARRERA 5 ENTRE CALLES 13 Y 14, CARRERA 5 ENTRE CALLES 11 Y 12, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS.

**VALOR:** \$252.379.868

**RECURSOS:** CONVENIO GOBERNACION

En la ciudad de Manizales a los diez (20) días del mes de Octubre de 2021 se reunieron los señores **ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE** como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y **FRANCISCO JAVIER OSORIO SAMBONI** como Contratista, con el fin de convenir los precios no pactados en el contrato No 0166 de 2021.

### OBRA1: REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 10 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP 1	Excavación manual en zanja en material conglomerado	M3	\$ 48.500

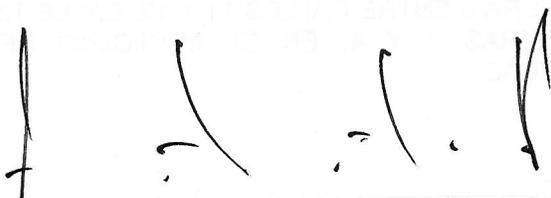
### OBRA 2: REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 13 Y 14, MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP 1	Excavación manual en zanja en material conglomerado	M3	\$ 48.500

**OBRA 3: REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 11 Y 12, MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS.**

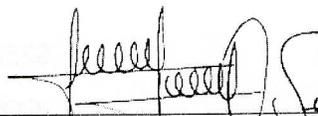
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP 1	Excavación manual en zanja en material conglomerado	M3	\$ 48.500

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.



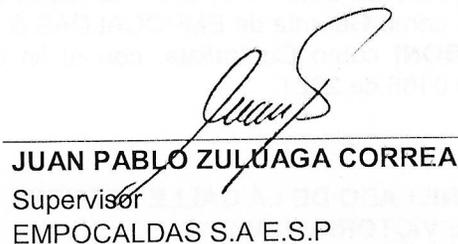
**ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE**

Gerente  
EMPOCALDAS S.A E.S.P



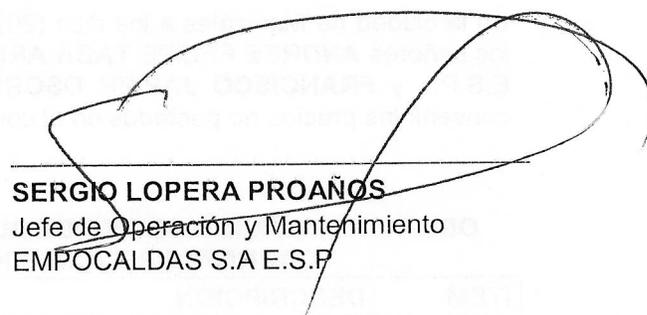
**FRANCISCO JAVIER OSORIO SAMBONI**

Contratista



**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**

Supervisor  
EMPOCALDAS S.A E.S.P



**SERGIO LOPERA PROAÑOS**

Jefe de Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES: CALLE 10 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, CARRERA 5 ENTRE CALLES 13 Y 14, CARRERA 5 ENTRE CALLES 11 Y 12, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS.

CONTRATO No.	166 DE 2021	FECHA:	Octubre de 2021
ITEM:	Excavación manual en zanja en material conglomerado	UNIDAD:	m3
NP-01			

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			\$ 1.693.61
<b>Sub-Total</b>				\$ 1.693.61

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CINTA DE SEÑALIZACIÓN a=7 cm	m	\$ 289.00	0.33	\$ 95.37
POSTE DE SEÑALIZACIÓN EN MADERA PINTADO + MUERTO EN CONCRETO	Un	\$ 16.849.00	0.0165	\$ 278.01
<b>Sub-Total</b>				\$ 373.38

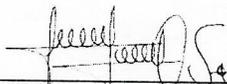
**III. TRANSPORTES**

Material	Cantidad	Rendimiento	Precio unitario	Valor-Unit.
<b>Sub-Total</b>				\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

NOMBRE	JORNAL	JORNAL Con Prestaciones	Cantidad	RENDIMIENTO	V/R UNITARIO
Oficial de obra	\$ 53.333.33	\$ 98.666.67	1.00	6.61	\$ 14.930.08
Ayudante de construcción	\$ 33.832.67	\$ 62.590.43	2.00	6.61	\$ 18.942.17
<b>Sub-Total</b>					\$ 33.872.25

<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>		\$ 35.939.24
ADMINISTRACIÓN	24.00%	\$ 8.625.42
IMPREVISTOS	5.00%	\$ 1.796.96
UTILIDAD	5.00%	\$ 1.796.96
IVA SOBRE UTILIDADES	19.00%	\$ 341.42
<b>COSTO TOTAL (COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)</b>		\$ 48.500.00



FRANCISCO JAVIER OSORIO SAMBONI  
R.L. UNIÓN TEMPORAL VICTORIA 2021  
CONTRATISTA



**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES: CALLE 10 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, CARRERA 5 ENTRE CALLES 13 Y 14, CARRERA 5 ENTRE CALLES 11 Y 12, CALLE 12 ENTRE CARRERAS 3 Y 4, EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS.

CONTRATO No.	166 DE 2021	FECHA:	Octubre de 2021
ITEM:	Demolición y retiro de tubo en concreto 12"	UNIDAD:	ml
NP-02			

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			\$ 959.79

**Sub-Total** \$ 959.79

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.

**Sub-Total** \$ -

**III. TRANSPORTES**

Material	Cantidad	Rendimiento	Precio unitario	Valor-Unit.

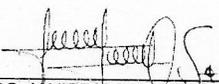
**Sub-Total** \$ -

**IV. MANO DE OBRA**

NOMBRE	JORNAL	JORNAL Con Prestaciones	Cantidad	RENDIMIENTO	V/R UNITARIO
Oficial de obra	\$ 53.333.33	\$ 98.666.67	1.00	11.66	\$ 8.461.06
Ayudante de construcción	\$ 33.832.67	\$ 62.590.43	2.00	11.66	\$ 10.734.76

**Sub-Total** \$ 19.195.82

<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>		<b>\$ 20.155.61</b>
ADMINISTRACIÓN	24.00%	\$ 4.837.35
IMPREVISTOS	5.00%	\$ 1.007.78
UTILIDAD	5.00%	\$ 1.007.78
IVA SOBRE UTILIDADES	19.00%	\$ 191.48
<b>COSTO TOTAL (COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)</b>		<b>\$ 27.200.00</b>



FRANCISCO JAVIER OSORIO SAMBONI  
R.L. UNIÓN TEMPORAL VICTORIA 2021  
CONTRATISTA

