

### ACTA DE LIQUIDACION

**CONTRATO N°:** 0181-2017  
**MODALIDAD DE CONTRATACION:** CONTRATACIÓN DIRECTA  
**CONTRATANTE:** EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA

**OBJETO:** OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA REPOSICION DE TRAMO DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 CON CALLE 16A AVENIDA FUNDADORES Y REPARACION DE PLACA DE CONCRETO Y RECONSTRUCCION DE CAMARA EN LA CARRERA 10 ENTRE CALLES 13 Y 14 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS

**CONTRATISTA:** JEMAG INGENIERIA SAS  
**MUNICIPIO:** RIOSUCIO, CALDAS

<b>COSTO DIRECTO EJECUCIÓN FINAL OBRA:</b>	<b>\$ 18.197.759</b>
Administración 20 %:	\$ 3.639.552
Imprevistos 5 %:	\$ 909.887
Utilidad 5 %:	\$ 909.887
Iva sobre la utilidad 19%:	\$ 172.879
<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 23.829.965</b>

**RECURSOS:** PROPIOS  
**SUPERVISOR:** LUIS FERNANDO ARIAS VASQUEZ  
**CDP:** 00833 DEL 10 DE AGOSTO DE 2017

En la ciudad de Manizales a los cinco (5) días del mes de octubre de 2017, se reunieron el doctor CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P y el Ingeniero DANIEL FELIPE ZAPATA LOPEZ representante Legal de JEMAG INGENIERIA S.A.S como contratista, con el fin de efectuar la entrega por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A. E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato del objeto.

En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a llevar a cabo el acto de liquidación final.

**El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones a que hace referencia el contrato.**

Balance del contrato

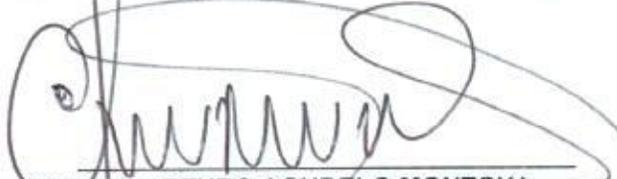
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	<b>\$ 23.829.965,00</b>	
Valor Acta (1) Final		\$ 19.947.952
Saldo a liberar		\$ 3.882.013
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 23.829.965,00</b>	<b>\$ 23.829.965,00</b>

**NO SE CONSEDIO ANTICIPO**

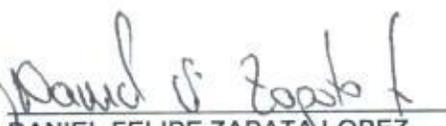
El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha de liquidación final.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



**CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA**  
Gerente  
EMPOCALDAS SE.A. E.S.P.



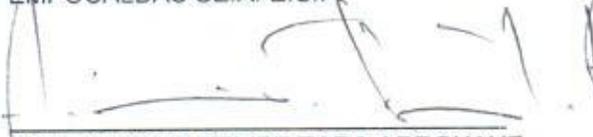
**DANIEL FELIPE ZAPATA LOPEZ**  
R.L. JEMAG INGENIERIA S.A.S  
Contratista



**Vo.Bo. LUIS FERNANDO ARIAS VASQUEZ**  
Interventor  
EMPOCALDAS SE.A. E.S.P.



**VoBo SERGIO LÓPERA PROAÑOS**  
Jefe de Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS SE.A. E.S.P.



**VoBo ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE**  
Jefe de contratación  
EMPOCALDAS SE.A. E.S.P.