

Manizales, junio 27 de 2023.

Doctor
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Referencia: Informe Evaluación Propuestas de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes No. 079 de 2023 cuyo objeto es: **GRUPO XXVI REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL BARRIO LA LAGUNA FASE II EN EL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.**

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para el presente proceso de selección asciende a la suma de **SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$725.310.261) M//CTE INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES.**

En cumplimiento de lo ordenado en los términos de referencia, por medio del presente, remitimos el informe de evaluación de las propuestas presentadas a la solicitud pública de la referencia.

La audiencia de cierre y entrega de propuestas fue programada para el día veintiséis (26) de junio de 2023, a la misma se presentaron TRES (03) proponentes en tiempo y oportunidad así:

- 1- CONSORCIO INCA
- 2- TOTALPHI S.A.S.
- 3- OBRAS Y ARTES S.A.S.

A continuación, se procede con la evaluación de las propuestas presentadas

I. DOCUMENTOS CARÁCTER JURÍDICO

DOCUMENTOS EXIGIOS	CONSORCIO INCA	TOTALPHI S.A.S	OBRAS Y ARTES S.A.S.
Carta de presentación de la propuesta	SI	SI	SI
Compromiso anticorrupción	SI	SI	SI



Certificado de existencia y representación legal vigente en cualquiera de las cámaras de comercio, en original y con fecha de expedición no superior a tres meses para personas jurídicas.	SI	SI	N/A
RUT	SI	SI	SI
Fotocopia de ciudadanía del representante legal o de la persona natural	SI	SI	SI
Certificado de inscripción en firme en el registro único de proponentes de cualquier cámara de comercio, en el cual deberá estar inscrito de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de naciones unidas, v 14.080, con los códigos: 72141100 - 83101500	SI	SI	SI
Certificados de antecedentes disciplinarios de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la Procuraduría General de la Nación.	SI	SI	SI
Certificado de antecedentes fiscales de la razón social y del representante legal o de la persona natural, expedido por la Contraloría General de la Republica	SI	SI	SI
Afiliación y pago a la Seguridad Social (como independiente en caso de ser persona natural) o Certificado de Cumplimiento de pago de obligaciones laborales y aportes parafiscales para las personas jurídicas	SI	SI	SI
Verificación en el registro nacional de medidas correctivas	SI	SI	SI
Certificados antecedentes judiciales	SI	SI	SI
El oferente deberá declarar bajo gravedad de juramento que no se encuentra comprometido	SI	SI	SI





consagradas en las normas legales. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones previstas en la ley. Dicha declaración debe estar contenida en la carta de presentación de la propuesta			
Acta de Confidencialidad y aceptación de las políticas de seguridad y privacidad de la información	SI	SI	SI
Acta de autorización para presentar la propuesta y celebrar el respectivo contrato, expedida por el órgano social competente cuando se requiera (Persona Jurídicas)	N/A	N/A	N/A
Garantía de Seriedad de la Oferta	SI	SI	SI
Documento de constitución de consorcio o unión temporal en caso de que los proponentes participen bajo la modalidad de Consorcio o Uniones Temporales	SI	N/A	N/A
HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

La anterior verificación jurídica arroja lo siguiente:

- 1- CONSORCIO INCA: HABILITADO
- 2- TOTALPHI S.A.S: HABILITADO
- 3- OBRAS Y ARTES S.A.S.: HABILITADO

**II. DOCUMENTOS DE CARÁTER TÉCNICO
(CONDICIONES DE EXPERIENCIA)**

DOCUMENTOS EXIGIDOS	CONSORCIO INCA	TOTALPHI S.A.S	OBRAS Y ARTES S.A.S.
Experiencia general: La dirección de la construcción debe estar a cargo de profesionales en ingeniería civil, sanitaria o relacionadas con los núcleos base de conocimiento aplicados al	CUMPLE (Presenta matrícula profesional número 17202-154624 de 21/05/2008)	CUMPLE (Presenta matrícula profesional número 68202-106901 de 22/04/2004)	CUMPLE (Presenta matrícula profesional número 17202-105588 de 18/03/2004)



<p>sector de agua y saneamiento básico, con tarjeta profesional y con experiencia específica en obras civiles mayor a cinco años en actividades de dirección o residencia de construcción de obras de agua potable y saneamiento básico.</p>			
<p>Experiencia específica del constructor: Deberá corresponder al tipo de obras de acueducto y/o alcantarillado; por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo tres (03) contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios ó entidades estatales para lo cual deberá anexar copia del certificado.</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>CTO OP 003/2019 EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO E.S.P. (\$1.785362.174)</p> <p>CTO CP-034-13-2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE RIOSUCIO (\$51.746.926)</p> <p>CTO 137/2020 EMPOCALDAS S.A. E.S.P. (\$33.081.348)</p>	<p style="text-align: center;">NO CUMPLE</p> <p>Solo anexa un (1) contrato (CTO 1387/2011) como experiencia específica. Y a partir de la cesión del contrato el proponente ejecutó \$689.219.762 del presupuesto final contratado.</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>CTO 031/2010 EMPRESAS PÚBLICAS DE NEIVA ESP (\$117.881.231)</p> <p>CTO LP-001-2015 MUNICIPIO DE LA PAZ SANTANDER (\$323.570.066,11)</p> <p>CTO 101/2009 EMPRESAS PÚBLICAS DE NEIVA ESP (\$285.755.576)</p>
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

La anterior verificación arroja lo siguiente:

- 1- CONSORCIO INCA: **HABILITADO**
- 2- TOTALPHI S.A.S.: **INHABILITADO**
- 3- OBRAS Y ARTES S.A.S.: **HABILITADO**

I. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER Y ANÁLISIS FINANCIEROS

PROPONENTE	Estado de situación financiera a diciembre 31 de 2022	Estado de resultados a diciembre 31 de 2022	Declaración de Renta del año 2022	CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO
CONSORCIO INCA	SI	SI	SI	SI
TOTALPHI S.A.S	SI	SI	SI	SI
OBRAS Y ARTES S.A.S.	SI	SI	SI	SI

ANÁLISIS FINANCIERO

PROPONENTE	Capital de trabajo igual o superior al 30% del P.O.	Índice de Liquidez igual o superior a 1	Nivel de endeudamiento menor o igual al 70%	Rentabilidad del activo mayor o igual al 0.03	Rentabilidad del patrimonio mayor o igual al 0.02
CONSORCIO INCA	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA
TOTALPHI S.A.S	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA
OBRAS Y ARTES S.A.S.	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA	HABILITA

La anterior verificación arroja lo siguiente:

- 1- CONSORCIO INCA: HABILITA
- 2- TOTALPHI S.A.S.: HABILITA
- 3- OBRAS Y ARTES S.A.S.: HABILITA

DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO

PROPONENTE	CONSORCIO INCA	TOTALPHI S.A.S	OBRAS Y ARTES S.A.S.
VALOR LEIDO	724.436.263	723.780.341	724.233.890

VALOR CORREGIDO	724.436.263	723.780.341	724.233.890
HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

LA CAPACIDAD JURÍDICA, LA CAPACIDAD TÉCNICA Y CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y LA VERIFICACION DEL FORMULARIO DE PRECIOS SERÁN OBJETO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COMO REQUISITOS HABILITANTES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, Y PARA SER EVALUADAS EN LA PARTE ECONÓMICA DEBEN HABER SIDO CONSIDERADAS COMO HABILITADAS EN TODOS Y CADA UNO DE ESTOS ASPECTOS DE LA EVALUACIÓN.

Entonces:

- 1- CONSORCIO INCA: **HABILITADO**
- 2- TOTALPHI S.A.S.: **INHABILITADO**
- 3- JAIME ALBERTO ROA: **HABILITADO**

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA

		\$ 572.043	\$ 724.233.890	\$ 724.805.933	
CONSORCIO INCA	\$ 724.436.263				97,74
OBRAS Y ARTES S.A.S.	\$ 724.233.890				97,19
PPTO OFICIAL	\$ 725.310.261				

De acuerdo con la evaluación realizada y una vez verificados lo requisitos estipulados en los términos de referencia de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes N° 072 de 2023, el comité evaluador recomienda aceptar la oferta del proponente **CONSORCIO INCA** por cumplir con todos los requerimientos establecidos en la solicitud de oferta y obtener el mayor puntaje en la evaluación de la propuesta económica, para que ejecute el contrato, por un valor de **SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y**



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de
CALDAS

f Empocaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$724.436.263) INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES con un plazo de ejecución de 120 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio.

FIRMA COMITÉ EVALUADOR

LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Jefe Departamento Planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO
Jefe Sección Contabilidad
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

RE: Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No 079 de 2023.

Observaciones <observaciones@empocaldas.com.co>

Mar 27/06/2023 16:27

Para: contacto@totalphi.com <contacto@totalphi.com>; innova.proyectos@hotmail.com
<innova.proyectos@hotmail.com>; obrayarte14@gmail.com <obrayarte14@gmail.com>

Cco: Lucy Andrea Rodríguez Jimenez <secretaria.general@empocaldas.com.co>

📎 1 archivos adjuntos (4 MB)

Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No 079 de 2023..pdf;

Buenas tardes.

Adjunto envió el informe de evaluación de la Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No 079 de 2023.

Cordialmente;

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82.

Cod. Postal 170003.

8867080 Ext. 107.

www.empocaldas.com.co

De: Observaciones**Enviado:** martes, 20 de junio de 2023 21:51**Para:** contacto@totalphi.com <contacto@totalphi.com>; innova.proyectos@hotmail.com
<innova.proyectos@hotmail.com>; obrayarte14@gmail.com <obrayarte14@gmail.com>**Asunto:** Solicitud Privada de Oferta con Pluralidad de Oferentes No 079 de 2023.

Sección Contratación.

observaciones@empocaldas.com.co

Empocaldas S.A. E.S.P.

Cra. 23 # 75-82.

Cod. Postal 170003.

8867080 Ext. 107.

www.empocaldas.com.co

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Ofertas NRO. 079 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social:

INNOVA PROYECTOS SAS

Nit:

Presupuesto Oficial

725.310.261

Documentos Solicitados	
Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022	SI
Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022	SI
Declaración Renta 2021	SI

Cuenta	Servicio de Ingeniería LFG SAS	INNOVA PROYECTOS SAS
	5%	95%
Activo corriente	964.571.304	898.261.768
Activo total	1.057.453.304	947.310.487
Pasivo corriente	4.589.000	40.978.900
Pasivo total	4.589.000	85.304.718
Patrimonio	1.052.864.304	862.005.769
Utilidad operacional	64.442.280	2.600.641.045

		Calificación
Índice de liquidez Mayo o igual a 1 HABILITA	23,02	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	8,53%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA	862.417.840	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.03 HABILITA	2,60	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.02 HABILITA	2,84	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio


 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Oferentes NRO. 079 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social:

OBRAS & ARTE SAS

Nit:

900.250.180

Presupuesto Oficial

725.310.261

Documentos Solicitados	
Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022	SI
Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022	SI
Declaración Renta 2022	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	534.936.019
Activo total	563.567.219
Pasivo corriente	217.703.551
Pasivo total	261.266.575
Patrimonio	302.300.644
Utilidad operacional	277.112.166

		Calificación
Índice de liquidez Mayor o igual a 1 HABILITA	2,46	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	46,36%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayor o igual a 30% P.O. HABILITA	317.232.468	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

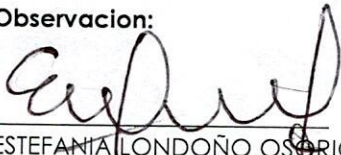
Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,49	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,92	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio

Observacion:


 ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Solicitud Privada de Oferentes NRO. 079 de 2023
Capacidad Financiera

Razón Social:

TOTALPHI SAS

Nit:

901.166.590

Presupuesto Oficial

725.310.261

Documentos Solicitados	
Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022	SI
Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022	SI
Declaración Renta 2022	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	531.869.306
Activo total	600.286.306
Pasivo corriente	36.216.380
Pasivo total	36.216.380
Patrimonio	564.069.926
Utilidad operacional	200.781.926

		Calificación
Índice de liquidez Mayo o igual a 1 HABILITA	14,69	HABILITA
Nivel de endeudamiento Menor o igual a 70% HABILITA	6,03%	HABILITA
Capital de Trabajo Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA	495.652.926	HABILITA

Índice de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente

Índice de Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total

Capital de trabajo: Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
Rentabilidad del Activo Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,33	HABILITA
Rentabilidad del Patrimonio Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,36	HABILITA

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio

Observacion:

 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
 Jefe Sección Contabilidad