

10 de agosto de 2023, Manizales Caldas

Señor  
**ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A.S

Att:  
Oficina de contratación

**Referencia: Contrato de obra N° 262**

**Asunto:** solicitud de cesión del contrato N° 262 suscrito el día 01 de agosto de 2023.

Cordial saludo;

Por medio de la presente, yo **ALEJANDRO HERRERA DUQUE** identificado con cedula de ciudadanía N° **75.085.087** con documento de identidad expedido en **MANIZALES**, en calidad de persona natural. solicito comedidamente sea viabilizada la solicitud de cesión del contrato de obra suscrito bajo el numero enunciado en la referencia el presente año y que posee como objeto **"REPOSICION Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL BARRIO LA LAGUNA FASE II EN EL MUNICIPIO DE SAMANA CALDAS"**. Bajo las siguientes consideraciones:

1. Que se suscribió contrato de obra N° 262 el día 01 de agosto de 2023.
2. Que a la fecha NO hemos firmado acta de inicio, ni legalizado.
3. Que debido a situaciones atípicas y exógenas a su entidad no me encuentro en capacidad de desarrollar las labores encomendadas en el contrato relacionado en el asunto, pues debido a situaciones internas me he quedado sin el personal profesional requerido para el desarrollo de labores.
4. Que resulta ser una puesta en riesgo mayor el considerar ejecutar el contrato de referencia con las condiciones que actualmente me han acaecido.
5. Que en pro de evitar el no cumplimiento y evitando efectos adversos al objeto contractual no me es viable desarrollar el citado contrato.
6. Que los citados acuerdos contractuales no tenían en su forma de pago anticipo o pago anticipado por lo tanto no hay lugar a devolución o retribución económica.
7. Que a la fecha no existe avance de obra ni limitación alguna para la suscripción de la cesión del contrato.

Esperando su comprensión, quedo atentos a sus instrucciones en pro de aclarar cualquier duda.

Con el mayor respeto;



**ALEJANDRO HERRERA DUQUE**  
C.C N° 75.085.087  
Contratista de obra dentro del contrato N° 262

EXPERIENCIA GENERAL

Tarjeta Profesional	Nombre	Número Matrícula	Año Expedición	CUMPLE
	PEDRO EMIRO SEQUEDA PÉREZ	22202-773804	2004	
			19	



**empocaldas**

CUMPLE

REQUERIMIENTO: VALOR: \$ 725.310.361,00 CUMPLE

PROPIUESTA: VALOR: CUMPLE

CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	MATERIAL

CONTRATANTE	CONTRATO	VALOR	ACUEDUCTO		ALCANTARILLADO		VALOR TOTAL
			DIAM INSTALADO	CANTIDAD INSTALADO	MATERIAL	CANTIDAD INSTALADO	
AGUAS DE SUCRE S.A.E.S.P.	LP-ADS-003-2021	\$ 12.871.032.370,00					\$ 12.871.032.370,00

MAYOR  
CUMPLE

NOTA:

OBSERVACIONES

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
**Solicitud Privada de Oferentes NRO. 079 de 2023**  
**Capacidad Financiera**

**Razón Social:** INGCONSTRUCCIONES DE LA SABANA SAS  
**Nit:** 901.310.443  
**Presupuesto Oficial** 725.310.261

Documentos Solicitados	
Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022	SI
Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022	SI
Declaración Renta 2022	SI

Cuenta	Valor
Activo corriente	21.868.385.981
Activo total	21.909.015.981
Pasivo corriente	204.052.829
Pasivo total	520.798.025
Patrimonio	21.388.217.956
Utilidad operacional	4.742.887.654

		Calificación
<b>Índice de liquidez</b> Mayo o igual a 1 HABILITA	107,17	HABILITA
<b>Nivel de endeudamiento</b> Menor o igual a 70% HABILITA	2,38%	HABILITA
<b>Capital de Trabajo</b> Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA	21.664.333.152	HABILITA

**Índice de Liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente

**Índice de Endeudamiento:** Pasivo Total / Activo Total

**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
<b>Rentabilidad del Activo</b> Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,22	HABILITA
<b>Rentabilidad del Patrimonio</b> Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,22	HABILITA

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total

**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio

**Observacion:**

  
 ESTEFANIA LONDONO OSORIO  
 Jefe Sección Contabilidad