

Manizales, 30 de agosto de 2023.

**SUPERVISOR  
OSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO  
INGENIERO DE ZONA  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

Referencia: Notificación supervisión de Cesión de Contrato 244 de 2023.

A través del presente remito a usted copia de la Cesión de Contrato de Obra N° 244 de 2023 cuyo objeto es: **GRUPO XXVII CAMBIO DE MATERIAL FILTRANTE PLANTA, OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 6 Y 7, EN EL MUNICIPIO DE SAMANÁ, CALDAS, y INGCONSTRUCCIONES DE LA SABANA S.A.S.** y del cual usted fue designado como supervisor.

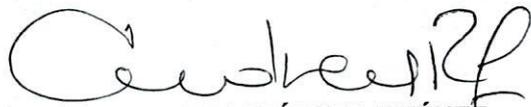
Lo anterior, en aplicación a lo dispuesto en la Cláusula Décima Primera del contrato inicial, donde usted, ha sido designado por EMPOCALDAS S.A. E.S.P., para ejercer la supervisión del objeto contratado.

Así mismo, ustedes serán responsables de dar inicio al contrato, una vez hayan verificado el cumplimiento de los requisitos necesarios para su legalización y ejecución, los cuales se indican a continuación:

- Registro Presupuestal.
- Legalización.
- Copia de la Cesión de Contrato.
- Los demás requisitos de ley.

Adicionalmente me permito recordarle que tal y como se indica en el procedimiento de contratación de la entidad, los supervisores durante el desarrollo de su gestión serán responsables de allegar toda la documentación relacionada con la supervisión de los contratos, a la Secretaría General - Sección Contratación, en donde reposa la documentación original de los mismos. De igual forma, serán responsables de la tramitación y ejecución en debida forma de las adiciones y/o ampliaciones a suscribirse en razón del contrato de la referencia. Por último, he de informar que como supervisor estará encargado de dar conocimiento a la Sección Gestión Humana de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. del ingreso del nuevo contratista, para que esta Sección realice las inducciones necesarias.

Cordialmente,



**LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ  
SECRETARIA GENERAL  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
**Solicitud Privada de Oferentes NRO. 080 de 2023**  
**Capacidad Financiera**

**Razón Social:** INGCONSTRUCCIONES DE LA SABANA SAS  
**Nit:** 901.310.443  
**Presupuesto Oficial** 338.815.950

Documentos Solicitados	
Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022	SI
Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022	SI
Declaración Renta 2022	SI

Cuenta	Valor
<b>Activo corriente</b>	21.868.385.981
<b>Activo total</b>	21.909.015.981
<b>Pasivo corriente</b>	204.052.829
<b>Pasivo total</b>	520.798.025
<b>Patrimonio</b>	21.388.217.956
<b>Utilidad operacional</b>	4.742.887.654

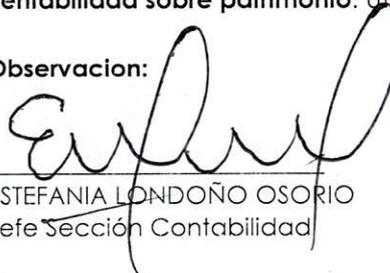
	Calificación
<b>Índice de liquidez</b> Mayor o igual a 1 HABILITA	107,17 HABILITA
<b>Nivel de endeudamiento</b> Menor o igual a 70% HABILITA	2,38% HABILITA
<b>Capital de Trabajo</b> Mayor o igual a 30% P.O. HABILITA	21.664.333.152 HABILITA

**Índice de Liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente  
**Índice de Endeudamiento:** Pasivo Total / Activo Total  
**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente

	Calificación
<b>Rentabilidad del Activo</b> Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,22 HABILITA
<b>Rentabilidad del Patrimonio</b> Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,22 HABILITA

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total  
**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio

**Observación:**

  
 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO  
 Jefe Sección Contabilidad

EXPERIENCIA GENERAL

Tarjeta Profesional	Nombre	Número Matrícula	Año Expedición	CUMPLE
	PEDRO EMIRO SEQUEDA PÉREZ	22202-273804	2004	19



**empocaldas**

CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECIFICA

REQUERIMIENTO:

VALOR: \$ 338.815.950,00

VALOR: CUMPLE

CANTIDAD	ACUEDUCTO	DIAMETRO	LONGITUD	MATERIAL
	ACUEDUCTO			
	ALCANTARILLADO			

CONTRATANTE	CONTRATO	VALOR	ACUEDUCTO		ALCANTARILLADO		VALOR TOTAL
			DIAM INSTALADO	MATERIAL	CANTIDAD INSTALADO	MATERIAL	
AGUAS DE SUCRE S.A.E.S.P.	LP-AD5-003-2021	\$ 12.871.032.370,00					\$ 12.871.032.370,00

MAYOR
CUMPLE

NOTA:

OBSERVACIONES