



F-GC-01
Versión: 13
Julio de 2020

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN CONTRATACIÓN
ESTUDIO DE NECESIDAD DE CONTRATACIÓN

Fecha del estudio

23/05/2023

Objeto de la
contratación

GRUPO X, REPOSICION RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 37 CARRILERA DEBAJO PUENTE, REPOSICION RED DE DISTRIBUCION SECTOR CARRILERA CONCORDIA LAURELES, REMODELACION LABORATORIO PLANTA TRATAMIENTO EL LLANO, REPOSICION RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 47 ENTRE CARRERAS 4 Y 9 BARRIO LAS FERIAS EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS

VERIFICACIONES PREVIAS

Requerimiento
previo

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD

Necesidad

La Empresa de Obras Sanitarias de Caldas "EMPOCALDAS S.A. E.S.P." es una Sociedad Anónima Comercial de Nacionalidad Colombiana, del orden Departamental, clasificada como empresa de servicios públicos, con autonomía administrativa, patrimonial y presupuestal, que se rige por lo dispuesto en la Ley 142 de 1994 y la Ley 689 de 2001 disposiciones afines y reglamentarias vigentes o por las disposiciones legales que las modifiquen, complementen, adicionen o sustituyan; por las normas del Ministerio Medio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico y la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

El capital de la Empresa es 100% oficial y los accionistas son el Departamento y 21 municipios de Caldas. EMPOCALDAS S.A. E.S.P. está conformada por una sede administrativa con domicilio en la Ciudad de Manizales y 24 seccionales ubicadas en 20 municipios, 3 corregimientos y 1 centro poblado, pertenecientes al Departamento de Caldas; igualmente cuenta con 22 plantas de tratamiento de agua potable, 10 bombes y 1 planta de tratamiento de aguas residuales; en su condición de monopolio natural presta de manera integral los servicios de Acueducto y Alcantarillado en los municipios y corregimientos socios. Adicionalmente y tal como lo exige la ley (decreto 2668 del 2000), factura y recauda el servicios de aseo.

Derivado de lo anterior y en aras de sustentar adecuadamente la necesidad, se hace necesario argumentar que la LEY 142 de 1994 decreta en su capítulo I, lo siguiente: Principios Generales: Artículo 1o. Ámbito de aplicación de la ley. Esta Ley se aplica a los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, distribución de gas combustible, telefonía fija pública básica conmutada y la telefonía local móvil en el sector rural; a las actividades que realicen las personas prestadoras de servicios públicos de que trata el artículo 15 de la presente Ley, y a las actividades complementarias definidas en el Capítulo II del presente título y a los otros servicios previstos en normas especiales de esta Ley.

A raíz de la fuerte ola invernal los sistemas de acueducto y alcantarillado, administrados por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. han sufrido deterioro en mayor o menor medida, en algunos por la antigüedad de sus redes, por obsolescencia o por movimientos de masa, debido a la saturación del terreno causando deslizamientos que a la vez afectan las redes; se presentan inundaciones debido a diámetros insuficientes y tuberías que ya cumplieron su vida útil

Conveniencia

Consecuente con lo anterior, es menester aclarar que la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas (EMPOCALDAS S.A. E.S.P.) dentro de su objeto social principal se encuentra la prestación, administración y financiación de servicios públicos domiciliarios, el cual incluye la gestión, financiación, diseño, operación, rehabilitación, construcción, expansión, reposición y mantenimiento de la infraestructura de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y Alcantarillado. Por tanto la conveniencia de contratar las obras civiles para garantizar la continuidad de los servicios de acueducto y alcantarillado en los siguientes sectores, Reposición red de acueducto en la calle 37 carrilera debajo puente, reposición red de distribución sector carrilera concordia laureles, remodelación laboratorio planta tratamiento el llano, reposición red de acueducto en la calle 47 entre carreras 4 y 9 barrio las ferias en el Municipio de La Dorada caldas. situación que solo puede lograrse con la intervención de los sistemas afectados

Oportunidad

Es oportuna la intervención en estos sectores, donde se ha evidenciado las falencias en la prestación del servicio, afectando a las comunidades que dependen de estas redes para suplir sus necesidades de agua potable y evacuación de aguas residuales; antes de que se generen problemáticas mayores que pueden conllevar a pérdidas humanas y materiales y para salirle al paso a estos eventos EMPOCALDAS S.A. E.S.P. se comprometió con un crédito de 22,000 millones para la mejora y recuperación de las afectaciones en cada Municipio. Con estas obras la Empresa cumple con la ejecución del POIR, incluido en la estructura tarifaria.

REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO

Aspectos
Técnicos del
bien y/o servicio

En cuanto al aspecto técnico, se ejecutarán las obras civiles para la reposición de redes de acueducto y alcantarillado descritas así: demolición de pavimentos, excavaciones, instalación de tuberías con sus respectivos accesorios, llenos y recuperación de pavimento de acuerdo a las especificaciones técnicas y ejecutadas por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.

CÓDIGO	NOMBRE
72141120	Servicio de construcción de redes de alcantarillado
72141119	Servicio de construcción de acueductos
83101500	Servicio de acueducto y alcantarillado

REPOSICION RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 37 CARRILERA DEBAJO PUENTE EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL			
		UND	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	150,00	7.477	\$ 1.121.550
3	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	300,00	19.521	\$ 5.856.300
4	Instalación de valla institucional 2x4	un	1,00	1.128.112	\$ 1.128.112
5	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	4,00	222.849	\$ 891.396
6	DEMOLICIONES VARIAS				
7	Demolición de concreto	m3	5,00	119.509	\$ 597.545
8	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	5,00	119.509	597.545
9	SOBREACARREOS				
10	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	49,28	46.976	\$ 2.314.977
11	EXCAVACIONES				
12	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	147,60	37.750	\$ 5.571.900
13	RELLENOS COMPACTADOS				
14	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	88,56	31.745	\$ 2.811.337
15	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	m3	59,04	93.194	\$ 5.502.174
16	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
17	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	5,00	91.450	\$ 457.250
18	Sustitucion en arena limpia para tuberias	m3	12,00	173.781	\$ 2.085.372
19	OBRAS EN CONCRETO				
20	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes y sardinel incluye formaleta	m³	5,00	868.565	4.342.825
21	OBRAS ACUEDUCTO				
22	Instalacion acometida domiciliaria de acueducto	und	36,00	60.304	\$ 2.170.944
23	Empalmes red de acueducto	und	2,00	300.000	\$ 600.000
24	Instalacion tubería de 6" PVC 200 PSI	ml	150,00	17.040	\$ 2.556.000

25	Anclaje de tubería de acueducto	Und	1,00	466.520	\$ 466.520
26	Instalación de porta válvula 4" tipo Cherote. Incluye niple de 8" y losa parte superior de 0,60 x 0,60m.	und	1,00	514.610	514.610
27	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
28	Trabajador SISO, máximo se pagaran tres meses para todos los tramos	mes	3,00	4.119.093	\$ 12.357.279
29	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contrada, máximo se pagaran 2 meses para todos los tramos	mes	2,00	2.400.133	\$ 4.800.266
	COSTO TOTAL				56.743.902
	COSTO DIRECTO				42.048.093
	ADMINISTRACION			29%	12.193.947
	UTILIDADES			5%	2.102.405
	IVA SOBRE UTILIDADES			19%	399.457
	TOTAL				56.743.902

REPOSICION RED DE DISTRIBUCION SECTOR CARRILERA CONCORDIA LAURELES MUNICIPIO DE LA DORADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo	ml	1200,00	7.477	8.972.400
6	Cerramiento en parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	2400,00	7.550	18.120.000
8	Instalación de valla institucional 2x4	un	1,00	1.128.112	1.128.112
9	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	4,00	222.849	891.396
10	DEMOLICION				
11	Corte con disco abrasivo	ml	160,00	10.944	1.751.040
12	Demolición de concreto	m3	7,20	119.509	860.465
13	EXCAVACION				
14	En material común de 0 a 2m	m³	720	37.750	27.180.000
15	Retiro de material sobrante de la excavacion en vehiculo automotor	m³	72	46.976	3.382.272
16	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
17	Suministro e Instalacion de Sub-base tipo INVIAS. Incluye Proctor, Densidad. Debidamente compactado	m3	9,6	207.781	1.994.698
18	Suministro e instalacion afirmado o sucio de rio compactado	m3	96	100.000	9.600.000
19	ESTRUCTURAS ACUEDUCTO				
20	Instalación de tubería PVC de 4" RDE 21	ml	1200	15.000	18.000.000
21	Empalme a tubería existente 12"	Un	2	1.100.000	2.200.000
23	Empalme a tubería existente 3", y 4"	Un	8	300.000	2.400.000

24	Instalacion de valvula de 2", 3" y 4" Incluye las instalacion de Tees	Un	10	300.000	3.000.000
25	Instalacion de hidrantes	Un	2	350.000	700.000
26	Anclaje a tuberia existente incluye 4 tubos de 2" metalicos de 2 m. de largo c/u y alambre galvanizado	m3	2	742.325	1.484.650
27	Suministro e instalacion de tuberia de 8" con tapa tipo chorote para accionamiento de valvulas	Un	10	495.765	4.957.650
28	Instalacion acometida domiciliaria de acueducto	Un	47	60.304	2.834.288
29	LLENÓS				-
30	Lleno compactado con material de la obra	m³	720	31.745	22.856.400
31	OBRAS EN CONCRETO				
32	Pavimento en rigido MR 42 de espesor 0,18 Mezcla en obra incluye Acelerante, Antisol, Diseño mezclas, ensayos a flexión (Viguetas)	m3	5,76	1.143.082	6.584.152
33	Anclaje de tuberia de acueducto	Und	5,00	700.000	3.500.000
	COSTO TOTAL				142.397.523
	COSTO DIRECTO				105.518.728
	ADMINISTRACION			29%	30.600.431
	UTILIDADES			5%	5.275.936
	IVA SOBRE UTILIDADES			19%	1.002.428
	TOTAL				142.397.523

REMODELACION LABORATORIO PLANTA TRATAMIENTO EL LLANO EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. (INCLUYE RESANES Y PINTURA DE DINTELES AFECTADOS)	UND	4	48.561	194.244
4	Desmorte ventanas exteriores perimetrales, incluye resane, estuco y pintura de dinteles, incluye cargue y retiro de escombros	UND	5	37.794	188.970
5	Demolición de enchape de gres y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor	M2	46	9.209	423.614
6	Desmorte carpinteria en mesones actuales, incluye repisas, entrepaños en aluminio y madera etc, cargue y retiro de escombros.	M3	3,8	116.470	442.586
	Desmorte de aparatos sanitarios (posible reutilizacion) incluye cargue y retiro de escombros	UND	6	49.281	295.686
7	Demolicion de muro, mesones y revestimiento, incluye cargue y retiro de escombros.	M3	6,47	130.904	846.949
8	ACABADOS				

	Suministro de estuco a dos manos base vinilo tipo 2, incluye filos y dilataciones.	M2	91,04	60.577	5.514.930
9	Suministro pintura base vinilo tipo epoxico base solvente tipo 1, Alto nivel de asepsia sobre entrepaños, muros etc a tres manos, incluye estuco para resanes	M2	81,04	34.342	2.783.076
10	Suministro pintura base vinilo tipo tipo 1, a 3 manos interiores, sobre muros.	M2	4,04	23.791	96.116
11	ENCHAPES				
12	suministro, transporte e instalacion Enchape laminico homogenero quartz afinity 4401 blanco. Para pisos-	M2	29,88	224.384	6.704.594
	sumnistro e instalacion de de granito pulido en entre paños de mesones, debidamente pulido con maquinas y piedra y aplicación de vitrificado para esmaltado, incluye remates contra pared en media caña, dilataciones en pvc y filos.	MTL	9,35	204.374	1.910.897
13	suministro, transporte e instalacion Superficie Mesones laboratorios elaborada en resina acrílica color blanco 12 mm de alta resistencia quimicos y abrasivos.	M2	6	1.866.222	11.197.332
14	Suministro, transporte e instalacion enchape ceramico piso antideslizante color blanco formato 0,40x0,40 zona baño segun diseño, incluye boquilla, mortero de pega y/o de nivelacion)	MT2	6,5	85.911	558.422
15	Suministro, transporte e instalacion enchape ceramico muros color blanco formato 0,30x0,60 zona baño segun diseño, incluye boquilla, mortero de pega y/o de nivelacion)	MT2	19,62	105.764	2.075.090
16	CARPINTERIA DE ALUMINIO				
17	suministro e instalacion de ventaneria en alumnio perfil 744 icluye rieles, marco, perfileria, vidrio 4mm, alfaja, un cuerpo deslizable y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	15,47	506.327	7.832.879
18	suministro e instalacion de mosquitero en aluminio y fibra de vidrio, color según dseño, medida personalizada, cobertura total de ventana.	M2	15,31	121.114	1.854.255
19	Puerta en Aluminio de 1x2.10 con partidor, vidrio templado de 6 mm, perfileria 3x1, nave en sistema proyectante pesada 2821, (1101) sistema corredizo ducasse.	UND	2	3.287.491	6.574.982
20	suministro e instalacion de puerta metalica de 2,10 x1 , icluye chapa, chazos, marco y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1	1.557.752	1.557.752
	suministro e instalacion de estructura metalica con cubierta para rampa de conexion laboratorios a revision de tanques, 2,20 de alto por 1 mt de ancho con volados de 20 cm a ambos lados.	ML	14	1.317.777	18.448.878

21	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
22	suministro e instalacion de puntos sanitarios, incluye desmonte de existentes.	GBL	1	701.642	701.642
23	suministro, transporte e instalacion tuberia pvc-p de 1/2" agua frio.(red de suministro) incluye accesorios	ML	39	18.526	722.514
24	suministro, transporte e instalacion tuberia pvc sanitaria de 2" incluye accesorios	ML	16	32.843	525.488
25	suministro, transporte e instalacion tuberia pvc sanitaria de 3" incluye accesorios	ML	23	49.498	1.138.454
26	suministro e instalacion de puntos hidraulicos, incluye desmonte de existentes.	ML	20	33.845	676.900
27	Instalacion llave de paso de 1/2	UND	5	33.845	169.225
28	instalación bioindicador de manera exterior, 2 mtsx 0,40 mts incluye elaboración en mampostería H5, recubrimiento revoque, sellador sika, cubierta en vidrio de sistema de apertura abatible y cubierta en termoacústica color azul, anclaje en estructural metálica sobre pared.	GBL	1	2.173.869	2.173.869
29	Suministro, transporte e instalacion de combo sanitario (ducha sencilla, sanitario y lavamanos) tipo ahorrador, color blanco.	GBL	1	1.213.552	1.213.552
30	CARPINTERIA DE MADERA				-
31	Suministro, transporte e instalacion de repisas en madera maciza laminado rh, textura liza color blanco, zona administrativa de 0,80x0,15, acabado en tintilla, sellador (min 6 manos) y laca segun diseño, (incluye sujetadores, pie de amigo segun soporte y carga)	UND	5	290.605	1.453.025
32	INSTALACIONES ELECTRICAS				
33	ESTRUCTURA				
34	Rampa de conexión a laboratorios.	M2	16	320.792	5.132.672
35	Manposteria farol 12 cm, incluye revoque 1:3, estuco y pintura por ambas caras.	M2	20,7	212.987	4.408.831
36	Construccion de poyo ducha, ancho 0,05 mts. Incluye revoque.	MTL	1,9	101.642	193.120
37	PAÑETES				
38	Suministro y mano de obra de pañete afinado 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	91,04	32.495	2.958.345
39	Resane y tapado de ventana baño.	GBL	1	184.861	184.861
40	OTROS				
41	suministro, transporte e Instalacion de lavaplatos en acero inoxidable, poceta sobre meson de 0,40x0,50x0,60, incluye suministro, transporte, griferia e instalacion. Incluye escurridero de 80 cms.	UND	1	1.524.423	1.524.423

42	Instalacion de ducha descontaminante y lava ojos, incluye red hidraulica, suministro e instalacion.	UND	1	2.637.778	2.637.778
43	pera con soportes para bio idicador	UND	1	1.291.525	1.291.525
44	Acero de Refuerzo mesones	KGS	33	8.451	278.883
45	Suministro, transporte e instalacion a todo costo Muro Superboard 8mm, pintado y terminado acrilteX (dos caras) pintura tipo epoxica superior a 3 manos, incluye perfilera y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	8,74	247.402	2.162.293
46	Re instalacion de lavaplatos en acero inoxidable, poceta sobre meson nuevo, incluye Suministro e instalacion nueva griferia cuello de ganzo según diseño.	UND	1	173.021	173.021
47	ASEO GENERAL				
48	EVACUACION DE ESCOMBROS VOTADERO MMPAL, CARGUE Y RETIRO GENERAL	M3	6,5	101.130	657.345
49	ASEO GENERAL	GBL	1	339.875	339.875
	COSTO TOTAL				100.218.893
	COSTO DIRECTO				74.263.722
	ADMINISTRACION			29%	21.536.479
	UTILIDADES			5%	3.713.186
	IVA SOBRE UTILIDADES			19%	705.505
	TOTAL				100.218.892

REPOSICION RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 47 ENTRE CARRERAS 4 Y 9 BARRIO LAS FERIAS MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES	0			
2	Localizacion y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	474,00	7.477	3.544.098
3	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	948,00	19.521	18.505.908
4	Instalación de valla institucional 2x4	un	1,00	1.128.112	1.128.112
5	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	6,00	222.849	1.337.094
6	DEMOLICIONES VARIAS				
7	Corte con disco abrasivo	ml	900,00	10.944	9.849.600
8	Demolición de concreto	m3	68,26	119.509	8.157.684
9	SOBREACARREOS				
10	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	238,90	46.976	11.222.566
11	EXCAVACIONES				
12	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	284,40	37.750	10.736.100
13	RELLENOS COMPACTADOS				
14	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	170,64	31.745	5.416.967
15	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	m3	113,76	93.194	10.601.749

16	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
17	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	m3	30,00	91.450	2.743.500
18	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	71,10	207.781	14.773.229
19	Sustitucion en arena limpia para tuberias	m3	60,00	173.781	10.426.860
20	OBRAS EN CONCRETO				
21	Concreto de 21Mpa para graderías, andenes y sardinel incluye formaleta	m³	12,00	868.565	10.422.780
22	Pavimento en rigido de MR 42 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	m3	49,25	1.143.082	56.296.789
23	OBRAS ACUEDUCTO				
24	Instalacion acometida domiciliaria de acueducto	und	104,00	60.304	6.271.616
25	Empalmes red de acueducto	und	2,00	300.000	600.000
26	Instalacion tuberia de 10" PVC 200 PSI	ml	474,00	22.736	10.776.864
27	Instalacion tuberia de 3" PVC 200 PSI	ml	475,00	8.526	4.049.850
28	Anclaje de tuberia de acueducto	Und	3,00	466.520	1.399.560
29	Instalacion de Tee de 16" x 10"	und	1,00	1.000.000	1.000.000
30	Instalacion de valvula de 10"	und	1,00	400.000	400.000
31	Instalacion de valvula de 3"	und	1,00	250.000	250.000
32	Instalación de porta válvula 4" tipo Cherote. Incluye niple de 8" y losa parte superior de 0,60 x 0,60m.	und	2,00	514.610	1.029.220
	COSTO TOTAL				200.940.146
	COSTO DIRECTO				148.899.701
	ADMINISTRACION			29%	43.180.913
	UTILIDADES			5%	7.444.985
	IVA SOBRE UTILIDADES			19%	1.414.547
	TOTAL				200.940.146

Cambio de material filtrante planta el llano la Dorada

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	Retiro de material filtrante	m3	177,40	100.000	17.740.000
3	Retiro de material al hombro hasta el acceso vehicular	m3	177,40	50.000	8.870.000
4	Disposicion final en vehiculo automor	m3	177,40	45.000	7.983.000
5	SUMINISTRO MATERIAL FILTRANTE				
6	Suministro grava de 1" a 3/14"	m3	19,00	1.279.326	24.307.194
7	Suministro grava de 3/14" a 1/2"	m3	15,84	1.279.326	20.264.524
8	Suministro grava de 1/2" a 1/4"	m3	7,92	1.279.326	10.132.262

9	Suministro grava de 1/4" a 1/8"	m3	7,92	1.279.326	10.132.262
10	Suministro grava de 1/8" a 2 mm malla 10	m3	7,92	1.279.326	10.132.262
11	suministro de arena TE 0,7 - 0,9 mm	m3	15,84	1.279.326	20.264.524
12	suministro de arena TE 0,45 - 0,55 mm	m3	31,68	1.279.326	40.529.048
13	Suministro antracita TE 0,8 - 1,2 mm	m3	71,28	1.659.885	118.316.603
14	INSTALACION MATERIAL FILTRANTE				
15	Instalacion material filtrante	m3	177,40	80.000	14.192.000
COSTO TOTAL					302.863.679
COSTO DIRECTO					224.426.587
ADMINISTRACION					29% 65.083.710
UTILIDADES					5% 11.221.329
IVA SOBRE UTILIDADES					19% 2.132.053
TOTAL					302.863.679

TOTAL OBRAS

803.164.142

EXPERIENCIA REQUERIDA

<p>Condiciones de idoneidad y experiencia que llevan a contratar la persona natural o jurídica</p>	<p>EXPERIENCIA PROPONENTE (ARTICULO 28 DE LA RESOLUCION 0330 DEL 2017 Establece " La experiencia especifica del constructor deberá corresponder al tipo de obra objeto del contrato) : La experiencia será un factor habilitante, el proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, que ha realizado obras de construcción ó reposición de redes de alcantarillado y ó acueducto, por un valor mayor o igual al presupuesto oficial, en máximo de Tres (3)/contratos, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.</p> <p>EXPERIENCIA DEL DIRECTOR : Para el inicio de la obra el proponente deberá anexa la hoja de vida con los soportes del director de la construcción el cual debe estar a cargo de un ingeniero civil, ingeniero sanitario o de ramas afines, con trajeta profesional y con experiencia especifica en obras civiles mayor a 5 años en actividades de dirección o residencia de construccion de obras de agua potable y saneamiento basico.</p> <p>La experiencia especifica del constructor solicitada en caso de participacion en consorcios o uniones temporales de tomará el 100% de la experiencia aportada.</p>
--	--

SOPORTE DE PRECIOS DEL MERCADO

Persona natural o Jurídica	Contacto	Email	Teléfono	Valor cotización
Presupuesto Oficial				

Adjuntar soportes del precio del mercado

Todos los precios deben incluir IVA

Adjuntar matriz de precio del mercado, deberá adjuntar constancia de las condiciones de calidad, condiciones de especialidad o idoneidad del oferente, con su respectiva cotización.

PRESUPUESTO

Vigencia actual (2023)	Vigencia futura (2024)	Total vigencias
803.164.142		803.164.142

Cod. Rubro	Nombre rubro de apropiación	Valor de la apropiación
23201010030865	RECURSOS POIR EMPOCALDAS BANCO DAVIVIENDA 22.000 MILLONES	\$ 803.164.142
TOTAL CDP		\$ 803.164.142

LA INVERSIÓN OBJETO DEL PRESENTE ANÁLISIS ESTÁ INCLUIDA EN EL POIR?		SI
Consecutivo del proyecto	Nombre del Proyecto	Año de entrada en Operación
91	Mejoramiento y optimización acueducto La Dorada Etapa 2	2024

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Obligación	APLICA											
Cumplir con todas las especificaciones y requerimientos del Estudio de Necesidad de la contratación y aspectos contemplados en la solicitud de oferta.	Aplica											
El contratista deberá concertar con el supervisor un cronograma de actividades o plan de entregas de acuerdo al objeto del contrato y las necesidades de la Empocaldas S.A. E.S.P..	Aplica											
Asumir por su cuenta y riesgo todos los gastos en el desarrollo del contrato.	Aplica											
Presentar el pago de aportes a la seguridad social cada mes al supervisor del contrato con el fin de autorizar el pago correspondiente.	Aplica											
En caso de tener trabajadores a cargo deberá suministrar los elementos de protección requeridos para el desarrollo de su función y asegurarse de que los usen.	Aplica											
Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Empocaldas S.A. E.S.P. (Supervisor). Como presentar los informes que se exija.	Aplica											
En el evento que algún o algunos de los elementos sea rechazado por el supervisor del contrato, dichos productos deberán ser retirados por cuenta y riesgos del contratista a la mayor brevedad posible. (o en el tiempo indicado en la invitación) El contratista deberá corregir cualquier problema que se presente, respondiendo por partes dañadas, por su cuenta y riesgo durante la garantía.	No aplica											
Responder por los daños que ocasione en desarrollo del contrato a Empocaldas S.A. E.S.P. y a terceros afectados.	Aplica											
Informar oportunamente al supervisor del contrato, los inconvenientes en la entrega de los bienes objeto de suministro y proponer soluciones para garantizar la prestación del servicio.	No aplica											
Las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.	Aplica											
Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos: 1) Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad, 2) Número de certificado, 3) Organismo de certificación del producto, 4) Número del Lote, 5) Fabricante de la tubería, 6) NIT-DV	No aplica											
Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:	No aplica											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Número de Identificación del tubo o Código</th> <th>Número de certificado</th> <th>Organismo de certificación del producto</th> <th>Número del Lote</th> <th>Fabricante de la tubería</th> <th>NIT-DV</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Número de Identificación del tubo o Código	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV					
Número de Identificación del tubo o Código	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV							
<ul style="list-style-type: none"> - En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería. - En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería. - En la columna "Número del lote", Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería. - En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. - En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería. 	No aplica											
Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.	No aplica											
El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.	No aplica											
Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas	No aplica											
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la sede central (Sede Administrativa de Manizales) cuando el documento de entrega cuente con la firma del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor o los supervisores del contrato.	No aplica											

Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor.	No aplica
--	-----------

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

Cumplir con las especificaciones técnicas las cuales pueden ser consultadas en la página web www.empocaldas.com.co

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE EMPOCALDAS

Las obligaciones específicas a cargo de Empocaldas S.A. E.S.P. serán las siguientes:	APLICA
Pago oportuno de las obligaciones contraídas con el contratista, después del visto bueno del supervisor del contrato 30 días después.	Aplica
Entrega de certificaciones y demás documentos solicitados por el contratista para el óptimo desarrollo del contrato.	Aplica

LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar de ejecución

Reposicion red de acueducto en la calle 37 carrilera debajo puente, reposicion red de distribucion sector carrilera concordia laureles, remodelacion laboratorio planta tratamiento el llano, reposicion red de acueducto en la calle 47 entre carreras 4 y 9 barrio las ferias en el Municipio de La Dorada caldas

Plazo de ejecución

120 DÍAS CALENDARIO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

FORMA DE PAGO

Forma de Pago

ACTAS PARCIALES DE OBRA DE ACUERDO AL AVANCE PREVIA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR DE LA OBRA

Estampilla a descontar	APLICA
Estampilla Pro Universidad (1%)	Aplica
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	Aplica
Estampilla Pro Hospital (1%)	Aplica
Estampilla Pro Adulto mayor (3%)	Aplica
Contribución Especial (5%) - Sólo aplica para obras	Aplica

ASIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL RIESGO

Riesgo
Está a cargo de contratista, el incremento de precios de los elementos relativos a la materia prima para producir el bien a adquirir a nivel nacional e internacional.
Está a cargo del contratista el riesgo comercial, entendido como los eventos desfavorables relacionados con el valor y pago del contrato, causados por variaciones en las condiciones del mercado, aumento en los factores de producción, en el valor de los insumos o de los fletes
Está a cargo del contratista el riesgo país, entendido como el cambio de las políticas en el país de origen.
Está a cargo del contratista el riesgo operativo, entendido como los eventos relacionados con los procesos de producción, transporte y entrega del producto, tales como: Falta de disponibilidad de Materia Prima, insuficiente capacidad de producción, retrasos en el tiempo de entrega, incumplimiento en los protocolos de la Empocaldas S.A. E.S.P. para la entrega de producto, entrega de producto no conforme, pérdida, destrucción o deterioro antes de efectuar la recepción en la Empocaldas S.A. E.S.P..
Esta a cargo del contratista el incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, como calidad del elemento suministrado. Fuga de información confidencial y privilegiada de la entidad. Pérdida de los elementos a suministrar.
La forma de mitigarlos será con la constitución de las garantías respectivas, calidad, cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.

SUPERVISIÓN

Nombre del Supervisor Administrativo	Cargo del Supervisor
OSCAR GARCIA CARDOZO	Ingeniero de zona Oriente
Nombre del Supervisor Técnico	Cargo del Supervisor

OSCAR GARCIA CARDOZO	Ingeniero de zona Oriente
----------------------	---------------------------

GARANTÍAS

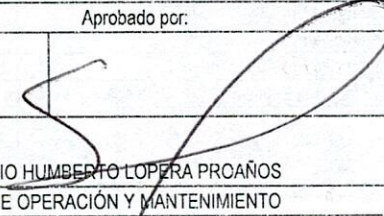
Tipo de garantías	APLICA
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	Aplica
Cumplimiento	Aplica
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	Aplica
Estabilidad y calidad de la obra	Aplica
Responsabilidad civil extrcontractual	Aplica
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	No aplica
Calidad	No aplica

TIPO DE CONTRATO

Tipo de contrato	
Suministros	No aplica
Arrendamiento	No aplica
Obra	Aplica
Consultoría	No aplica
Prestación de Servicio	No aplica
Interventoría	No aplica
Compra Venta	No aplica
Orden de compra o Servicio	No aplica
Convenio Inter-Administrativo	No aplica
Contrato Inter-Administrativo	No aplica
Otro	No aplica

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias. SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO

Solicitado por:	
Firma	
Nombre	
Cargo	INGENIERO DE ZONA

Aprobado por:	
Firma	
Nombre:	SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Cargo:	JEFE DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Revisión Jurídica:	
Firma	
Nombre	LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMENEZ
Cargo	SECRETARIA GENERAL