

Manizales, 19 de octubre de 2023

PARA: LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ  
Secretaria General

DE: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente

ASUNTO: Autorización Cesión N° 3 del Contrato de Obra N° 242 de 2023.

Mediante el presente documento **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** autoriza y acepta expresamente la Cesión N° 3 del Contrato de Obra N° 242 de 2023 a favor de **GUSTAVO ADOLFO GALVIS PADILLA** identificado con cedula de ciudadanía N° **1.128.058.538** de Cartagena, actuando en nombre y representación legal de **TL CONSTRUCTORES URBANOS S.A.S.** con NIT **901.372.893 - 4**, cuyo objeto es: **GRUPO IX, REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 11 CARRERAS DE LA 9 A LA 12, REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 3 CARRERAS 7 MANZANA 6 CARRERA 6, REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 14 ENTRE CARRERAS 2 A 5, REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 18 ENTRE CARRERAS 2 A 4 EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS**, y que sea cedido a partir del 19 de octubre de la presente anualidad a **JORGE WILLIAM GIRALDO BETANCUR** identificado con cedula de ciudadanía N° **15.914.793** de Riosucio, actuando en nombre y representación legal del **CONSORCIO JGC 2023** con NIT **901.764.784 - 2**, en consideración a lo estipulado en el Manual de Contratación y en la Clausula Octava del Contrato.

Adicional a lo anterior, **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**, en aras de preservar y garantizar la correcta ejecución de las obras, y la adecuada y oportuna inversión de recursos en los municipios donde hace presencia la empresa, se hace necesario que el objeto contractual se ejecute en su totalidad y sin dilaciones, por lo cual, analizadas las razones que impiden al contratista su continuación con la ejecución de la Cesión N° 2 del Contrato de Obra N° 242 de 2023, determina que es completamente viable la nueva Cesión del Contrato en mención.



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

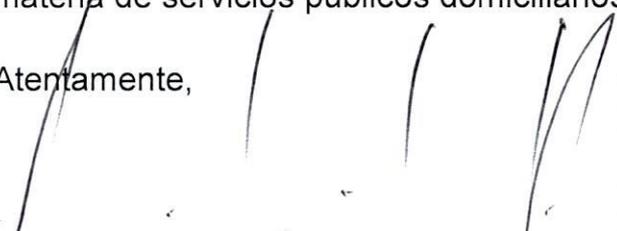
Empocaldas empocaldas\_oficial

[empo@empocaldas.com.co](mailto:empo@empocaldas.com.co)

[www.empocaldas.com.co](http://www.empocaldas.com.co)

Procedimiento que se regirá por la Ley 142 de 1994, Resolución CRA 151 de 2001 compilada en el Decreto 1077 de 2015 y demás disposiciones que en materia de servicios públicos domiciliarios tengan aplicación.

Atentamente,

  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P.**

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
**Solicitud Publica de Ofertas NRO. 078 de 2023**  
**Capacidad Financiera**

Razón Social:

**CONSORCIO JGC 2023**

Nit:

Presupuesto Oficial

694.319.918

Documentos Solicitados	
RUP Registro Unico de Proponentes	SI

Cuenta	CONSULTING PA SAS	J G INGENIERIA SAS
	50%	50%
Activo corriente	118.289.789	812.999.443
Activo total	118.289.789	905.525.246
Pasivo corriente	82.951.000	4.859.000
Pasivo total	82.951.000	4.859.000
Patrimonio	35.338.789	900.666.246
Utilidad operacional	1.105.821	381.991.777

		Calificación
<b>Índice de liquidez</b> Mayor o igual a 1 HABILITA	10,61	HABILITA
<b>Nivel de endeudamiento</b> Menor o igual a 70% HABILITA	8,58%	HABILITA
<b>Capital de Trabajo</b> Mayor o igual a 30% P.O. HABILITA	421.739.616	HABILITA

**Índice de Liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente

**Índice de Endeudamiento:** Pasivo Total / Activo Total

**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente

		Calificación
<b>Rentabilidad del Activo</b> Mayor igual a 0.03 HABILITA	0,37	HABILITA
<b>Rentabilidad del Patrimonio</b> Mayor igual a 0.02 HABILITA	0,41	HABILITA

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total

**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio

  
 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO  
 Jefe Sección Contabilidad

EXPERIENCIA GENERAL

Tarjeta Profesional	Nombre	Número Matrícula	Año Expedición	<b>CUMPLE</b>
	JESUS LOAIZA RAMIREZ	17202-207431	16/06/2011	

EXPERIENCIA ESPECIFICA

REQUERIMIENTO:

VALOR: \$ 693.324.809,00

PROPUESTA:

VALOR: \$ 693.324.809,00 **CUMPLE**

CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	MATERIAL		
			ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	
	NA	NA	NA	NA	<b>CUMPLE</b>
	NA	NA	NA	NA	
	NA	NA	NA	NA	

CONTRATANTE	CONTRATO	VALOR	ACUEDUCTO		ALCANTARILLADO		VALOR TOTAL
			DIAM INSTALADO	MATERIAL	DIAM INSTALADO	MATERIAL	
DEPARTAMENTO DEL CESAR	458-2006	\$ 3.174.150.952,00	NA	NA	NA	NA	\$ 3.174.150.952,00

NOTA:

OBSERVACIONES