

MEMORANDO

OM-2018-II-00010020

Manizales, 4 de diciembre de 2018

PARA: ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
DE: DEPTO. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
ASUNTO: REMISION ACTA DE LIQUIDACION FINAL CONVENIO 160
DEL 2018 MANZANARES

Para su custodia y reporte a los diferentes entes de control envió la siguiente documentación:

- 1) Acta de liquidación original
- 2) Copia reporte domiciliarias a cobrar a los usuarios debidamente firmado por el supervisor del convenio.
- 3) Copia acta de recibo de obra final contrato 168 -2018
- 4) Copia acta de liquidación del contrato 168 del 2018
- 5) Copia acta de recibo del contrato 173 del 2018
- 6) Copia del acta de liquidación final del contrato 173 del 2018
- 7) Correos donde se envía la liquidación al supervisor del municipio de Manizales para su respectiva revisión.
- 8) Informe original del supervisor

Ateñtamente,
Reservado Para Firma Mecánica
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Depto. Operación y Mantenimiento

Proyectó: Sergio Humberto Lopera Proaños

Rda.
Contratación
04/12/18
Cam:104.



ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONVENIO	160/2018
OBJETO	Reposición y Optimización de acueducto y alcantarillado en la carrera 6 entre calles 5 y 6 Sector del Centro; cambio y reubicación de la domiciliaria existente para ser empalmada a la red de 27" perteneciente al edificio de la Policía Nacional, alcantarillado entre la calle 7 entre carreras 4 y 5 sector centro y reposición de acometidas de acueducto en la calle 6 entre carrera 5 y 6 en el municipio de Manizales.
VALOR	224.214.138
APORTES	
EMPOCALDAS S.A E.S.P	194.214.138
MUNICIPIO MANZANARES	30.000.000
RECIBO TESORERIA NO.1094 del 14 de septiembre del 2018 APORTE MUNICIPIO DE MANZANARES	
TOTAL	224.214.138
FECHA DE SUSCRIPCION	30/08/2018
TIEMPO DE EJECUCION	31/12/2018
ACTA DE INICIACION	5/09/2018

En la ciudad de Manizales a los cuatro (4) días del mes de Diciembre del 2018, se reunieron los doctores; **CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **4.384.840** expedida en Belalcazar, quien obra en nombre y representación de EMPOCALDAS S.A E.S.P. NIT 890.803.239-9 en su calidad de Gerente debidamente facultado mediante Escritura N° 1483 de Diciembre 16 de 1997 de la Notaria Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de Noviembre de 2004 de la Notaria Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0000312 de la Junta Directiva de enero 13 de 2.016, inscrita el 5 de febrero de 2.016, bajo el número 00072155 del Libro IX, y tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Manizales y Amparado en la Ley 142 de 1994, reformada por la Ley 689 del 2001 quien obra en nombre y representación legal de



EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y **CARLOS ENRIQUE BOTERO ALVAREZ** Alcalde Municipal de Manzanares, Caldas, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 15.985.050 expedida en Manzanares, Caldas, en su calidad de Alcalde Municipal, con acta de posesión No. 001 de fecha 31 de diciembre del 2015, de la Notaria Única del Circulo de Manzanares, quien obra en representación legal del Municipio de Manzanares, y para los mismos efectos se denominará **EL MUNICIPIO DE MANZANARES**, con el fin de liquidar el presente convenio interadministrativo, según la siguiente relación.

CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO
173 DEL 2018	DIMAT	Suministro de tubería y accesorios con destino a la Reposición y Optimización de acueducto y alcantarillado calle 7 entre carreras 4 y 5 sector centro y reposición de acometidas de acueducto en la calle 6 entre carrera 5 y 6 en el reposición alcantarillado en la carrera 6 calles 5 y 6 municipio de Manzanares.	43.772.793	43.772.793
168 DEL 2018	JACKSON MORENO RACINES	OBRA 1 : Reposición y Optimización de alcantarillado localizado en la calle 7 entre carreras 4 y 5 sector centro y reposición acometidas de acueducto en la carrera 6 entre calles 5 y 6 OBRA 2 : Reposición y Optimización de acueducto y alcantarillado en la carrera 6 entre calle 5 y 6 sector del centro OBRA 3 : cambio y reubicación de la domiciliaria existente para ser empalmada a la red de 27" perteneciente al edificio de la Policía Nacional en el municipio de Manzanares.	155.348.484	123.622.852




TOTAL			199.121.277	167.395.645
VALOR CONVENIO EJECUTADO	224.214.138			
VALOR MENOR EJECUTADO	56.818.493			
SÚBSIDIO MUNICIPIO	30.000.000			
VALOR DOMICILIARIAS	42.061.178			
VALOR A COBRAR A LOS USUARIOS	12.061.178			

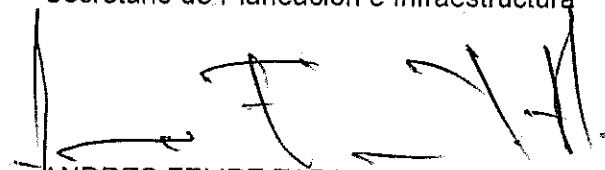
La sección de tesorería deberá reintegrar al municipio los rendimientos financieros generados


CARLOS ENRIQUE BOTERO ALVAREZ
Alcalde municipal Manzanares


CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
Gerente EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


JUAN SEBASTIAN VARGAS
Supervisor Municipio de Manzanares
Secretario de Planeación e Infraestructura


ABEL ROJAS RUBIANO
Supervisor EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Jefe Sección Contratación
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 0160 DE AGOSTO 30 DE 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

RELACION DE DOMICILIARIA

FECHA: NOVIEMBRE 24 DE 2018.

SUPERVISOR: ABEL ROJAS RUBIANO

No.	CALLE 17 CARRERA 4 A 5	CÓDIGO USUARIO	VALOR DOMICILIARIA	APORTE MUNICIPIO	PAGO USUARIO
	LOCALIZACIÓN				
1	CALLE 7 No. 4-44		1.257.775	897.372	360.403
2	CALLE 7 No. 4-47		1.141.902	814.701	327.201
3	CALLE 7 No. 4-53		1.123.861	801.830	322.031
4	CALLE 7 No. 4-61		1.172.659	836.645	336.014
5	CALLE 7 No. 4-64		1.330.558	949.300	381.258
6	CALLE 7 No. 4-69		1.186.540	846.549	339.991
7	CALLE 7 No. 4- EDIFICIO NUEVO		1.195.215	852.738	342.477
8	CALLE 7 No. 4-12		1.221.613	871.572	350.041
9	CALLE 7 No. 4- FUNERARIA -		1.267.142	904.055	363.087
10	CALLE 7 No. 4- SIN NOMENCLATURA		1.239.853	884.586	355.267
11	CALLE 7 No. 4-26		1.115.305	795.726	319.579
12	CALLE 7 No. 4-35		1.275.817	910.244	365.573
13	CALLE 7 No. FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA		1.177.865	840.360	337.505
14	CALLE 7 No. 4-40		1.289.175	919.775	369.400
15	CALLE 7 No. 4-37		1.284.492	916.434	368.058
16	CALLE 7 No. 4-59		1.213.137	865.525	347.612
17	CALLE 7 No. 4-58		1.293.858	923.116	370.742
18	CALLE 6 No. 5-71 -(carr. 5 y 6)		1.159.425	827.203	332.222
19	CALLE 6 No. 5-34 -(carr. 5 y 6)		1.174.196	837.742	336.454
20	CALLE 6 No. 5-32 -(carr. 5 y 6)		1.159.678	827.384	332.294
COSTO TOTAL			24.280.066	17.322.857	6.957.209

No.	CALLE 17 CARRERA 4 A 5	CÓDIGO USUARIO	VALOR DOMICILIARIA	APORTE MUNICIPIO	PAGO USUARIO
	LOCALIZACIÓN				
1	CARRERA 6 No. 5-07 / 5-09		1.251.922	893.196	358.726
2	CARRERA 6 No. 5-08 PISO 2		1.273.755	908.773	364.982
3	CARRERA 6 No. 5-08 PISO 1		1.328.212	947.626	380.586
4	CARRERA 6 No. 5-15		1.254.155	894.789	359.366
5	CARRERA 6 No. 5-16		1.234.556	880.806	353.750
6	CARRERA 6 No. 5-22		1.244.356	887.798	356.558
7	CARRERA 6 No. 5-26		1.273.755	908.773	364.982
8	CARRERA 6 No. 5-44 5-34 , 5-40		1.185.557	845.847	339.710
9	CARRERA 6 No. 5-52, 5-42		1.283.555	915.765	367.790
10	CARRERA 6 No. 5-51		1.293.355	922.757	370.598
11	CARRERA 6 No. 5-60		1.323.312	944.130	379.182
12	CARRERA 6 No. 5-77		1.333.112	942.156	390.956
13	CARRERA 6 No. 5-83		1.296.353	924.896	371.457
14	CALLE 6 CAR. 6 -ESQUINA		1.205.157	859.831	345.326
COSTO TOTAL			17.781.112	12.677.143	5.103.969

COSTO TOTAL DOMICILIARIAS OBRA 1 Y 2

42.061.178 30.000.000 12.061.178

ABEL ROJAS RUBIANO
ABEL ROJAS RUBIANO
 Ingeiero Zona.

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

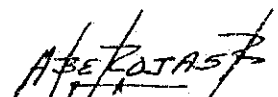
CONTRATO 00168 DE SEPTIEMBRE 10 DE 2018
MODALIDAD DE SOLICITUD ÚNICA OFERTA CONTRATACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA
CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
CC 4.384.840 DE BELALCÁZAR
OBJETO OBRA 1: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE
ALCANTARILLADO LOCALIZADO EN LA CALLE 7
ENTRE CARRERAS 4 Y 5 SECTOR CENTRO Y
REPOSICIÓN DE ACOMETIDA DE ACUEDUCTO EN LA
CALLE 6 ENTRE CARRERAS 5 Y 6. OBRA 2:
REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 6 ENTRE CALLES
5 Y 6 SECTOR CENTRO. OBRA 3: CAMBIO Y
REUBICACIÓN DE LA DOMICILIARIA EXISTENTE PARA
SER EMPALMADA A LA RED DE 27", PERTENECIENTE
AL EDIFICIO DE LA POLICÍA NACIONAL.
JACKSON MORENO RACINES

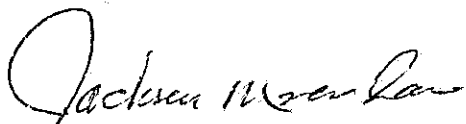
CONTRATISTA C.C. Ó NIT 10.031.262
MUNICIPIO MANZANARES, CALDAS.-

COSTO DIRECTO	\$	116.847.299,00
ADMINISTRACIÓN 25 %	\$	29.211.824,75
IMPREVISTOS 2 %	\$	2.336.946,70
UTILIDAD 5 %	\$	5.842.364,95
I.V.A. 19 %	\$	1.110.048,34
TOTAL OBRA	\$	155.348.484,02 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	123.622.852,00
SALDO NO EJECUTADO	\$	31.725.632,00

RECURSOS CONVENIO 160 DE 2018 MUNICIPIO DE MANZANARES
SUPERVISIÓN INGENIERO ZONA
PLAZO NOVENTA (90) CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN
DEL ACTA DE INICIO.
CDP 00853 DE SEPTIEMBRE 04 DE 2018
CDP 00823 DE AGOSTO 28 DE 2108
RP 000922 DE SEPTIEMBRE 11 DE 2018.

En la ciudad de Manizales a los QUINCE (15) días del mes de Noviembre de 2018, se reunieron los señores ABEL ROJAS RUBIANO, Ingeniero Supervisor y el señor JACKSON MORENO RACINES. Como Contratista, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO OBRA FINAL, Según Contrato No. 00168 DE SEPTIEMBRE 10 DE 2018.


ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero Zona Oriente
EMPOCALDAS, S.A. E.S.P


JACKSON MORENO RACINES
Contratista

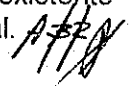
ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONTRATO 00168 DE SEPTIEMBRE 10 DE 2018
MODALIDAD DE SOLICITUD ÚNICA OFERTA CONTRATACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA
CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
CC 4.384.840 DE BELALCÁZAR
OBJETO OBRA 1: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE
ALCANTARILLADO LOCALIZADO EN LA CALLE 7
ENTRE CARRERAS 4 Y 5 SECTOR CENTRO Y
REPOSICIÓN DE ACOMETIDA DE ACUEDUCTO EN LA
CALLE 6 ENTRE CARRERAS 5 Y 6. OBRA 2:
REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 6 ENTRE CALLES
5 Y 6 SECTOR CENTRO. OBRA 3: CAMBIO Y
REUBICACIÓN DE LA DOMICILIARIA EXISTENTE PARA
SER EMPALMADA A LA RED DE 27", PERTENECIENTE
AL EDIFICIO DE LA POLICÍA NACIONAL.
CONTRATISTA JACKSON MORENO RACINES
C.C. Ó NIT 10.031.262
MUNICIPIO MANZANARES, CALDAS.-

COSTO DIRECTO		\$	116.847.299,00	
ADMINISTRACIÓN 25 %		\$	29.211.824,75	
IMPREVISTOS 2 %		\$	2.336.946,70	
UTILIDAD 5 %		\$	5.842.364,95	
I.V.A. 19 %		\$	1.110.048,34	
TOTAL OBRA		\$	155.348.484,02	INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$	123.622.852,00	
SALDO NO EJECUTADO		\$	31.725.632,00	

RECURSOS CONVENIO 160 DE 2018 MUNICIPIO DE MANZANARES
SUPERVISIÓN INGENIERO ZONA
PLAZO NOVENTA (90) CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN
DEL ACTA DE INICIO.
CDP 00853 DE SEPTIEMBRE 04 DE 2018
CDP 00323 DE AGOSTO 28 DE 2108
RP 000922 DE SEPTIEMBRE 11 DE 2018.

En la ciudad de Manizales a los _____, se reunieron los señores CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA Como Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y el Señor JACKSON MORENO RACINES, Contratista con el fin de Suscribir el Acta de Liquidación Final, Correspondiente al Contrato No. 00168 de 2018, el Cual tiene Por Objeto: OBRA 1: Reposición y Optimización Localizado en la calle 7 entre carreras 4 y 5 Sector Centro y Reposición de la Acómetidas de Acueducto en la calle 6 entre carreras 5 y 6.- OBRA 2: Reposición y optimización de Acueducto y alcantarillado en la carrera 6 entre calles 5 y 6 sector Centro. OBRA 3: Cambio y reubicación de la Domiciliaria existente para ser empalmada a la red de 27" perteneciente al edificio de la policía nacional.



En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

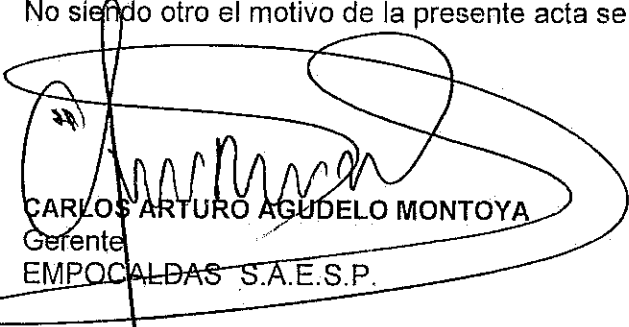
VALOR OBRAS CIVILES	155.348.484	
Valor Acta FINAL		27.320.499
Valor Acta Parcial No. 1		96.302.353
Saldo Por Ejecutar		31.725.632
SUMAS IGUALES	155.348.484	155.348.484

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

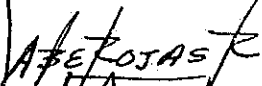
El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


JACKSON MORENO RACINES.
Contratista

Vo. Bo. 
ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero Zona Oriente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo. Bo. 
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE
Jefe Contratación.



ACTA DE PAGO No. 1 Y FINAL

CONTRATO N° 0173-2018
 CONTRATISTA Distribuidora de Materiales Industriales DIMAT LTDA

OBJETO Suministro de tubería y accesorios con destino a la reposición y optimización de alcantarillado en las calles 7 entre carreras 4 y 5 sector centro y acometidas de acueducto en la calle 6 entre carreras 5 y 6 y reposición y optimización de acueducto y alcantarillado en la carrera 6 entre calles 5 y 6 sector centro en el municipio de Manizales

VALOR TOTAL \$ 43.772.793
 VALOR ACTA No. 1 \$ 43.772.793
 SALDO POR EJECUTAR \$ 0
 SUPERVISOR ADMINISTRADOR SECCIONAL
 CDP 00823 DE 28 DE AGOSTO DE 2018
 PLAZO 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del acta de inicio
 RECURSOS CONVENIO 160 DE 2018

En la ciudad de Manizales a los cuatro (4) días del mes octubre del año 2018, se reunieron los señores JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ, representante legal de la Distribuidora de Materiales Industriales DIMAT LTDA, Como contratista y WEIMAR MUÑOZ LOPEZ en calidad de Supervisor, con el fin de suscribir el acta de pago No. 1 y final del contrato en mención.

Ítem	Descripción	código inventario	Un	Cantidad	Unitario	Total
1	Tubería de alcantarillado de 24" unión caucho	7021	ml	97.50	134.000	13.065.000
2	Tubería de alcantarillado de 6" unión caucho	6589	ml	78.00	11.800	920.400
3	Silletas yee de 24 x 6"	1666	un	17	160.000	2.720.000
4	Adhesivo	2087	1/4 gl	9	69.000	621.000
SUBTOTAL						17.326.400
IVA						3.292.016
Total						20.618.416

Ítem	Descripción	código inventario	Un	Cantidad	Unitario	Total
1	Tubería de alcantarillado de 20" unión caucho	7059	ml	96.00	102.800	9.868.800
2	Tubería de alcantarillado de 6" unión caucho	6589	ml	144.00	11.800	1.699.200
3	Silletas yee de 20 x 6"	1663	un	29	195.000	5.655.000



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
 PBX :(+576) 888 7080
 NIT: 890.803.239-9
 empo@empocaldas.com.co
 www.empocaldas.com.co



GP 013-1

SC 4871-1

SC 4871-1



4	Adhesivo	2087	1/4 gl	14	69.000	966.000
5	Tuberfa PVC de 3" RDE 21.	1618	ml	96	9.860	946.560
6	Acople universal AC PVC de 3"		Un	4	57.000	228.000
7	Tees de 3"x3" HD JH		un	1	93.900	93.900
SUBTOTAL						19.457.460.
IVA						3.696.917
Total						23.154.377

Total 43.772.793

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

Jhon J. Valencia U.
JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ
 Representante legal
 Distribuidora de Materiales Industriales
 DIMAT LTDA

Weimar Muñoz López
WEIMAR MUÑOZ LOPEZ
 Administrador seccional Manzanares
 Supervisor



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
 PBX :(+576) 886 7080
 NIT: 890.803.239-9
 empocaldas.com.co
 www.empocaldas.com.co





ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO N° 0173-2018
 CONTRATISTA Distribuidora de Materiales Industriales DIMAT LTDA

OBJETO Suministro de tubería y accesorios con destino a la reposición y optimización de alcantarillado en las calles 7 entre carreras 4 y 5 sector centro y acometidas de acueducto en la calle 6 entre carreras 5 y 6 y reposición y optimización de acueducto y alcantarillado en la carrera 6 entre calles 5 y 6 sector centro en el municipio de Manizales

VALOR TOTAL \$ 43.772.793
 VALOR ACTA No. 1 \$ 43.772.793
 SALDO POR EJECUTAR \$ 0

SUPERVISOR ADMINISTRADOR SECCIONAL
 CDP 00823 DE 28 DE AGOSTO DE 2018
 PLAZO 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del acta de inicio
 RECURSOS CONVENIO 160 DE 2018

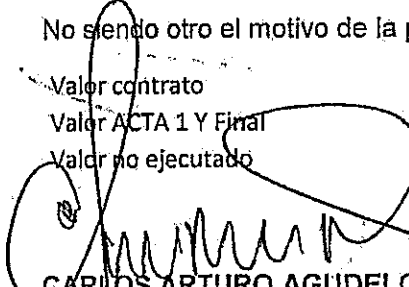
En la ciudad de Manizales, a los 17-10-2018 se reunieron los señores JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ, representante legal de la Distribuidora de Materiales Industriales DIMAT LTDA, como contratista y CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA, gerente general de Empocaldas S.A E.S.P. con el fin de suscribir ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato 0173 de 2018

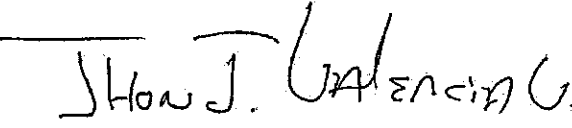
En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de los materiales suministrados por el proveedor y realizar el respectivo certificado de recibo de bienes se procede a firmar la presente acta.

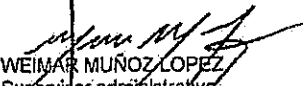
El recibo por parte de Empocaldas S.A E.S.P de los materiales no releva al proveedor de su responsabilidad y obligaciones a las que hace referencia el contrato.

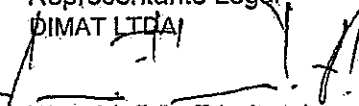
No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervienen.

Valor contrato 43.772.793
 Valor ACTA 1 Y Final 43.772.793
 Valor no ejecutado 0


CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
 Gerente General
 EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


JHON JAIRO VALENCIA VELASQUEZ
 Representante Legal
 DIMAT LTDA


WEIMAR MUÑOZ LOPEZ
 Supervisor administrativo


V.B Andrés Felipe Taba Arroyabe
 Jefe Contratación



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
 PBX :(+576) 886 7080
 NIT: 890.803.239-9
 empocaldas.com.co
 www.empocaldas.com.co



GP 013-1 SC 4871-1 SC 4871-1

2/11/2018

Roundcube Webmail :: acta liquidacion convenio 160-2018

Asunto **acta liquidacion convenio 160-2018**
De <sergio.lopera@empocaldas.com.co>
Destinatario <planeacion@manizanares-caldas.gov.co>
Fecha 2018-11-27 09:47

• PLANTILLA ACTA LIQUIDACION FINAL.docx (338 KB)



..
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Departamento de Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P
Carrera 23 No. 75-82 Tel. 8867080
Manizales

DOCUMENTOS LIQUIDACION CONVENIO 160 DEL 2018 FIRMADO ENTRE LAS PARTES

Asunto <sergio.lopera@empocaldas.com.co>
De <planeacion@manzanares-caldas.gov.co>
Destinatario
Fecha 2018-11-27 09:46



- ACTA DE INICIO.pdf (24 KB)
- ACTA 1 C.168 DE 2018 PARTE 1.pdf (5,8 MB)
- ACTA 1 C.168 DE 2018 PARTE 2.pdf (1,1 MB)
- acta llo final cont.168 - 2018.pdf (516 KB)
- ACTA DE INICIO.pdf (30 KB)
- ACTA 1 FINAL C.173 DE 2018.pdf (1,4 MB)
- ACTA LIQUIDACION C.173 DE 2018.pdf (32 KB)
- CONTRATO 173 DE 2018.pdf (514 KB)
- CONTRATO 168 DE 2018.pdf (673 KB)
- relacion domic conv 160-2018.pdf (267 KB)

Buenos días doctor

Envío documentos soporte acta liquidación final convenio 160 del 2018 firmado entre las partes.

Lo único que haría falta sería el informe del supervisor el cual entregará esta tarde en sus manos.

Así mismo envío acta de liquidación del convenio, para su revisión firma suya y del señor alcalde, es de advertirse que no se coloca fecha por que se debe reportar a los diferentes entes de control en máximo 3 días hábiles.

Después de firmada por todas las partes y colocada fecha se le enviara por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P una copia para su archivo.

Agradezco mucho su diligencia y si algo mas requiere por favor me dice.

—
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Departamento de Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A E.S.P
Carrera 23 No. 75-82 Tel. 8867080
Manizales



F-GC-20
Versión 2
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	02	Fecha del informe	Noviembre 20 de 2018	Acta parcial		Acta final	X
-------------------	----	----------------------	-------------------------	--------------	--	------------	---

Número del contrato	00168 DE 2018
Objeto:	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO LOCALIZADO EN LA CALLE 7 ENTRE CARRERAS 4 Y 5 SECTOR CENTRO Y REPOSICIÓN DE LA ACOMETIDAS DE ACUEDUCTO EN LA CALLE 6 ENTRE CARRERAS 5 Y 6 OBRA 2: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 6 CALLES 5 Y 6 SECTOR CENTRO. OBRA 3: CAMBIO Y REUBICACIÓN DE LA DOMICILIARIA EXISTENTE PARA SER EMPALMADA A LA RED DE 27" PERTENECIENTE AL EDIFICIO DE LA POLICÍA NACIONAL.
Contratista:	JACKSON MORENO RACINES
Representante Legal.	.
Fecha del contrato:	SEPTIEMBRE 10 DE 2018
Plazo de ejecución:	NOVENTA (90)DÍAS CALENDARIOS
Valor inicial:	\$ 155.348.484,00
Fecha de iniciación:	SEPTIEMBRE 17 DE 2018
Fecha de suspensión:	
Fecha de reiniciación:	
Fecha de terminación inicial:	DICIEMBRE 15 DE 2018
Nueva fecha de terminación:	
Adición en valor:	0
Adición en tiempo:	0
Supervisor:	ABEL ROJAS RUBIANO

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1. Avance físico

Avance físico del periodo	17.59%
Avance físico Acumulado	79.58%

1.2. Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

1.3. Avance en tiempo

Plazo de ejecución:	90
Tiempo total transcurrido:	60
Avance Porcentual:	66.67%

1.4. Registro fotográfico (puede presentarse como anexo, o incluirlo en el informe)



CARRERA 6 CALLE 5 Y 6





CALLE 7 CARRERA 4 Y 5

ABP



APK



1.5. Problemáticas con la obra

ANTECEDENTES:

- Los Sectores Comprendidos entre la carrera 6 entre calles 5 a 6 y Calle 7 entre Carreras 4 a 5 del municipio de Manzanares, las redes de Acueducto en tubería PVC y A.C. en diámetro de 3" en mal estado, dando lugar a daños permanentes perjudicando a los habitantes de los sectores. Otro sector el de la calle 6 entre carreras 5 y 6, fue necesario intervenirla y variar su trayectoria para facilitar la Pavimentación del sector y no hacer daños en la infraestructura del nuevo pavimento. Esta tubería de 3" en A.C. , se encontraba en muy mal estado.
- Las redes de Alcantarillado se encontraba en cemento y en algunos sectores con Infiltraciones, dando lugar a ejecutar trabajos de reposición en las vías de la carrera 6 carrera 5 y 6 donde se encontraba en diámetro de 18" y Carrera 7 Calles 4 y 5 en material de Cemento y diámetro de 24".
- El Otro aspecto es que el MUNICIPIO DE MANZANARES, estas dos vías se encuentra en el plan de Pavimentación por parte del Municipio, con recursos de ENTES a nivel Nacional.
- Otra intervención se presenta en el Edificio del cuartel de la Policía, donde la domiciliaria de alcantarillado existente presentaba problemas de evacuación de flujos, por haber sido construida en Contrapendiente y por bombeo las aguas residuales eran descoladas a Cámara de Inspección localizada en la calle 6 carrera 6.

DESCRIPCIÓN Y GENERALIDADES DEL CONTRATO.

- Los trabajos de reposición en tuberías PVC tipo Novafor de 20" y 24" se ejecutaron en los sectores de la carrera 6 calles 5 a 6, Calle 7 Carreras 4 a 5, se ejecutaron siguiendo los

APZ

alineamientos de las tuberías existentes, y las normas técnicas propias para este tipo de intervenciones.

-Con respecto a las redes de Acueducto en ambos sectores se Cambio la red existente por PVC-P tipo Platino, con sus respectivas Domiciliarias en Manguera PF de ½ en un 95% y en Diámetros 1" y ¾" en un 5%. También se intervino la Calle 6 con carrera 5 y 6 que al hacerse el movimiento de tierra para la pavimentación de la cuadra, se encontró en muy malas condiciones dando lugar a su reposición.

-En acuerdo EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Ejecutará la Reposición de Acueducto y alcantarillado con sus respectivas domiciliarias de Acueducto y Alcantarillado, y el Municipio de Manzanares, hará los pavimentos de los sectores donde se Intervino la reposición de las redes principales y secundarias.

-Se hicieron dos Actas de Convenio de Precios por presentarse obras Adicionales no pactadas en el Contrato No. 0168 de 2018. Y que fueron necesarias para continuar con los procesos constructivos de las obras pactadas.

-En total se ejecutaron Treinta y Cuatro (34) Domiciliarias de Alcantarillado, donde Veinte (20) Fueron ejecutada en la Calle 7 Con Carrera 4 a 5 y Catorce (14) en la carrera 6 entre calles 5 y 6.

-Con respecto a las acometidas de Acueducto se ejecutaron un Total de Ciento Once (111) domiciliarias distribuidas así: Carrera 7 Calles 4 a 5 Treinta y siete (37) domiciliarias; Carrera 6 Calles 5 a 6 Treinta y Cinco (35) domiciliarias; Calle 6 entre carrera 5 y 6 Treinta y nueve (39) Domiciliarias. El objetivo era dejar todas las domiciliarias independientes, ya que se presentaron casos que de un tubo de ½" estaban con conexión dos o tres usuarios.

1.6. Avance financiero

Inversión Contratada:	155.348.484
Inversión ejecutada en el periodo:	27.320.499
Porcentaje ejecutado en el periodo:	17.59 %
Inversión total ejecutada:	123.622.852
Porcentaje total ejecutado:	79.58%

2.1.-CONTROL SOBRE PÓLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliación de las pólizas de estabilidad y calidad de la obra)



GARANTÍAS	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VR. ASEGURADO
Salarios, prestaciones sociales legales	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	42-4510103788	10/09/2018	10/12/2021	\$ 31.069.696,80
Estabilidad y Calidad de la Obra	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	42-4510103788	5 AÑOS. 0 MESES Y 0 DIAS		\$ 31.069.696,80
Cumplimiento del Contrato	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	42-4510103788	10/09/2018	10/03/2019	\$ 46.604.545,21
Responsabilidad Civil	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	42-40-101028091	10/09/2018	10/03/2019	\$ 38.653.543,20

2. **CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL** (Verifique afiliación o pagos aportados y señale con una X)

ACTIVIDAD DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	AFP	PARAFISCALES	FIC
Director de Obra	X	X	X	X	X
Ingeniero Residente	X	X	X	X	X
Maestro de Obra	X	X	X	X	X
Oficial	X	X	X	X	X
Ayudante Práctico					
Ayudante	X	X	X	X	X

3. **CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA** (Persona natural)

SE ANEXAN PAGOS (FORMATO PILA)

4. **CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN** (Para los casos donde verifique el incumplimiento de algún ítem, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situación)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
Sertiembre 24 /2018 y Oct. 16 de 2018.	A	N/U	A	A	N/A	A	A	N/A

Convenciones: A: adecuada - D: deficiente - N/U: No usan - N/A: No aplica

5. **DOCUMENTOS ANEXOS**

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		
Acta de veeduría	X	
Acta de convenio de precios	X	
Plan de manejo ambiental		
Ensayos de laboratorio	X	
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		
Bitácora de la obra	X	
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		

AFF



F-GC-20
Versión 2
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

DOCUMENTO	SI	N/A
Paz y Salvo oficina de trabajo.		
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1

4

ABEL ROJAS RUBIANO
NOMBRE DEL SUPERVISOR


FIRMA DEL SUPERVISOR