



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Julio 15 de 2015

Código	OM	Consecutivo	75
--------	----	-------------	----

Dependencia o Seccional: La Dorada, Caldas.-

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICION DE LA NECESIDAD:

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACION DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 14 ENTRE CARRERAS 3 Y 4 BARRIO CENTRO, DEL MUNICIPIO DE LA DORADA.-

-El problema fundamental se encuentra en la Red Principal de Alcantarillado, en tubería de 12" en Cemento, donde por su Estado de deterioro se encuentra en muy mal estado provocando colapso en las redes secundarias, donde las aguas residuales se encuentran estancadas en las cajas de Inspección con afectación en el Interior de cada una de las viviendas del Sector.

-De acuerdo al reporte del VACTOR, las mangueras y el satélite les fue imposible ejecutar un mantenimiento interno por el grado de saturamiento y colapso de la tubería en algunas partes de la red del Sector.

-Las cámaras existente en cada extremo de la carrera 3 y 4 con profundidades entre 3,50m y 1,80m se encuentran totalmente sedimentadas debido a la perdida de continuidad de la red Principal del sector, provocando represamiento hacia el interior de las viviendas, con efectos negativos para la Salud de los habitantes del sector y peatones que transitan por el Sector.

-Con relación a lo expuesto se hace necesario buscar los mecanismos necesarios para ejecutar la reposición, por lo Perjuicios presente y futuro que puede general las aguas residuales tanto a humanos como a la infra-estructura de los terrenos y la vía del sector por posible socavones que se pueden originar en un caso como este.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

- Que el posible adjudicatario, debe aplicar y cumplir estrictamente las especificaciones técnicas propias de la EMPRESA para este tipo de obras y tener en cuenta los pliegos de Condiciones de la Convocatoria.
- Tener contacto Directo con la Comunidad por medio de un profesional en TRABAJO SOCIAL, con el fin de realizar la socialización de las obras, sus alcances los cuales son asumidos por el usuario y adelantar los trámites correspondientes.
- Entregar los Documentos requeridos por la interventoria asignada, como requisito indispensable para la elaboración del Acta de Iniciación.
- Tramitar ante Planeación y Transito los correspondientes permisos a que dé lugar por ocupación de Vías, rompimiento del pavimento y otros requisitos establecidos en el Municipio de la Dorada, Caldas.



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

1.2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS PRESUPUESTO OFICIAL.					
ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.-	PRELIMINARES				
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl. Topografía y plano record)	mts	97,00	2.150	208.550
1.2	Cerramiento en poli sombra (Yute Verde) H= 2 m fijado a parales cada 2.5 para aislar las obras en ejecución.	mts	238,00	5.691	1.354.458
1.3	Control y manejo de aguas en zanja	mts	97,00	2.736	265.392
1,4	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	485.000	485.000
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones de pavimentos rígidos de 0,12 a 0,20 m	m3	30,92	81.196	2.510.580
2,2	Demoliciones en concreto Hidráulico(Cilindro, base, Cañuela)	m3	2,41	61.454	148.104
2,3	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	1,20	50.307	60.368
3	SOBREACARREOS				
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	146,25	20.411	2.985.109
4	EXCAVACIONES				
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	286,40	16.267	4.658.869
4,2	Entibado horizontal / vertical tipo 1 h>= 1.50	ml	50,00	20.967	1.048.350
5	RELLENOS COMPACTADOS				
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	124,65	13.749	1.713.813
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	m3	52,38	44.450	2.328.291
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
6.1	Material Sub-Base tipo INVIAS	m3	30,92	91.691	2.835.086
6,2	Sustitución en arena limpia para tuberías y atraques	m3	52,35	55.125	2.885.794
7	ALCANTARILLADOS				
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6")	ml	96,00	8.700	835.200



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

**FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS
PRESUPUESTO OFICIAL.**

7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 500 mm (16")	ml	97,00	28.400	2.754.800
7,3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 250 mm (10")	ml	0,00	14.200	0
7,3	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	3,00	64.054	192.162
7,4	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	2,20	460.249	1.012.548
7,5	Base/ cañuela cámara D=1.20 m en concreto	Und	3,00	394.445	1.183.335
7,6	Suministro e Instalación Tapa D=0.60m en HD	Und	3,00	286.510	859.530
7,7	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80	und	16,00	226.380	3.622.080
7,8	Empalme para PVC corrugada de 500 x 160 mm, suministro e Instalación	Und	0,00	231.116	0
7,9	Sumidero doble reja tipo sifón en concreto 21 Mpa Tapa en HF	Und	0,00	982.560	0
7,10	Instalación de silletas de 16 x 6" incluye Aditivos	und	16,00	38.367	613.872
8	OBRAS EN CONCRETO				
8.1	Corte mecanizado profundidad 0.07 m	ml	386,00	8.681	3.350.866
8.2	Pavimento completo en concreto producido en obra de 4000 psi Incluye ensayos de laboratorios, Anti sol y acelerante e=0,18 m	m3	30,92	556.131	17.195.571
8,3	Malla electro soldada de 5 mm de 15 x 15 cm	m2	30,20	7.859	237.342
8,5	Adecuación de Andenes y Rampas e= 0,08 m concreto 21 Mpa	m3	1,20	400.050	480.060
9	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
9.1	Trabajadora Social	Gbl	1,00	1.264.000	1.264.000

COSTO DIRECTO

57.089.130

ADMINISTRACION	%	25	57.089.130	14.272.283
IMPREVISTO	%	1	57.089.130	570.891
UTILIDADES	%	5	57.089.130	2.854.457

SUMA ANTES I.V.A				74.786.760
I.V.A SOBRE UTILIDADES	%	16	2.854.457	456.713

COSTO TOTAL

75.243.473



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nota: Para obtener el "CODIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACION DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 14 ENTRE CARRERAS 3 Y 4 BARRIO CENTRO, DEL MUNICIPIO DE LA DORADA.-

- 2.1. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 75 DIAS CALENDARIOS
- 2.2. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación): LA DORADA, CALDAS.
- 2.3. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado y otras relacionadas con la entrega)
- 2.4. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TERMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)
- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
 - Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
 - El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
 - Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
 - Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P:
 - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
 - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.
- 2.5. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$ 74.786.760
- 2.6. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$ 75.243.473
- 2.7. RUBRO PRESUPUESTAL: 2301010101
- 2.8. CENTRO DE COSTOS:
- 2.9. CODIGO DEL PROCEDIMIENTO:

Quando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva



F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

2.10. CLASE DE CONTRATO

Suministros		Obra	X	Prestación de Servicio		Interventoría		Compra Venta		Orden de compra	
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro		Cual:					

Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.

2.11. TIPO DE CONTRATACIÓN

Directa		Invitación	X	Invitación Pública		Otros	
---------	--	------------	---	--------------------	--	-------	--

Corresponde a una orden judicial?

SI

NO

Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.

Tipo de Acción

Acción de Tutela		Acción Popular		Otro		Cual:					
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:											

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA

3.1. Amparo

Anticipo	
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	X
Estabilidad y calidad de la obra	X
Responsabilidad civil extracontractual	X
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	

3.2. Tipo de Garantías

Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Deposito de dinero en garantía	

4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO: INGENIERO ZONA ORIENTE

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.



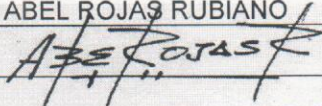
F-GC-01
Versión: 6
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	ABEL ROJAS RUBIANO
Firma	
Cargo	INGENIERO ZONA ORIENTE


FIRMA JEFE DEL AREA

Nota: Para efectos de publicación en el portal Web de la Empresa, el presente formato diligenciado debe entregarse en medio digital, en formato PDF que permita copiar el texto del documento, en texto reconocible, dependiendo del tipo documentación, a la sección de suministros o el área jurídica.