



Código F-GC-01  
Versión: 5  
Diciembre 18 de 2013

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, enero 2 de 2014

Dependencia Seccional:	ó	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y LOGISTICO	Código	
			Consecutivo	

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

### 1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

EMPOCALDAS S.A. E.S.P., con el objeto de cumplir con acciones preventivas dentro del programa de bienestar de los empleados en el desempeño de las actividades y las funciones que desarrollan, se requiere de manera oportuna e imprescindible el suministro de mobiliario que se detalla a continuación para cada puesto de trabajo, con el fin de crear un ambiente apto, seguro y saludable donde puedan desarrollar cómodamente sus funciones, Sección Técnica Operativa, Auxiliar Departamento Administrativo y Logístico, Área Jurídica. De la misma manera se requiere por recomendación del área de Salud Ocupacional y de los funcionarios polarizar los vidrios de las oficinas para mejorar las condiciones de comodidad, ya que en el día entra mucha luz a la hora de realizar sus actividades en los siguientes puestos de trabajo: Área de Negocios, Operación y Mantenimiento, Jurídica, Contabilidad, Cartera, Facturación, Planeación Arquitectos, Jefe de Planeación.

#### Puesto de Trabajo Pasante Sección Técnico Operativo

DESCRIPCION	CANT	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
Superficie en C de 1.50x0.60 en formica de 30 mm	1	\$172.550	\$172.550
Archivador A2C sin techo de 0.37 x 0.48 x 0.68 en lamina pintada 2 cajones de archivo 1 gaveta de archivo.	1	\$255.850	\$255.850
Pedestal ligh de dos tubos en lamina pintada	1	\$29.750	\$29.750
Falda punzonada de 1.05 en lamina pintada	1	\$29.750	\$29.750
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$487.900</b>

#### Puesto de trabajo Auxiliar Departamento Administrativo y Logístico

DESCRIPCION	CANT	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
Superficie recta de 1.20 x 0.60 en formica de 30 mm	1	\$154.700	\$154.700
Superficie recta de 0.90 x 0.60 en formica de 30mm	1	\$108.800	\$108.800



Código F-GC-01  
Versión: 5  
Diciembre 18 de 2013

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Archivador A2C sin techo de 0.37 x 0.48 x 0.68 en lamina pintada 2 cajones de archivo 1 gaveta de archivo	1	\$255.850	\$255.850
Pedestal ligth de dos tubos en lamina pintada	2	\$29.750	\$59.500
Falda punzonada en lamina pintada de 1.00	1	\$28.390	\$28.390
Platinas de amarre	2	\$3400	\$6.800
Poste cuadrado a 1.69 de altura	2	\$37.400	\$74.800
División squadra de 1.20 x 1.69 mixto 1 en paño	1	\$340.850	\$340.850
Enganches a división	3	\$3.825	\$11.475
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$1.041.165</b>

Area Jurídica

DESCRIPCION	CANT	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
División squadra de 0.74 x 2.70 en vidrio con película	2	\$427.443	\$854.886
División squadra de 0.20 x 2.70 en vidrio con película	1	\$203.745	\$203.745
Poste cuadrado a 2.70 de altura	1	\$58.331	\$58.331
Poste circular a 2.70 de altura	2	\$41.118	\$82.236
Marco puerta en lamina pintada de 2.05 x 0.90 en lamina pintada incluye montante hasta 2.40	1	\$191.250	\$191.250
Montante puerta en vidrio de 0.90 x 0.30	1	\$58.247	\$58.247
Puerta en vidrio sand blasting	1	\$523.600	\$523.600
Enganche a división en lamina pintada	2	\$3.825	\$7.650
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$1.979.945</b>

Adición de paño sofá de 2 puestos

DESCRIPCION	CANT	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
Paño para separar sofá de dos puestos	1	\$130.000	\$130.000
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$130.000</b>





Código F-GC-01  
Versión: 5  
Diciembre 18 de 2013

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

DESCRIPCION	CANT	VR.UNITARIO	VR. TOTAL
Concha y tapizado de asiento de silla ERGON Presidencial (suministro de caraca paño y espuma parte externa del asiento).	1	\$110.000	\$111.000
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$111.000</b>

Opalizados

<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$3.750.010</b>
<b>IVA 16%</b>	<b>\$600.002</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$4.350.012</b>

DESCRIPCION	Dependencia	Area	Valor Total
Película Opalizada para cubrir vidrios transparentes de las siguientes oficinas.	Líder de nuevos negocios	3.16 m	\$126.400
	Operación y Mantenimiento	3.16 m	\$126.400
	Jurídica	6.23 M2	\$249.200
	Contabilidad	3.10 M2	\$262.800
	Cartera	3.16 M2	\$126.400
	Facturación	6.32 M2	\$252.800
	Planeación Arquitectos	3 M2	\$120.000
	Jefe de Planeación	3.16 m	\$176.400
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$1.440.400</b>
<b>GRAN TOTAL</b>			<b>\$5.790.412</b>

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

Objeto: Suministro de mobiliario para la Sección Técnica Operativa, Auxiliar del Departamento Administrativo y Logístico, Área Jurídica sede Manizales y polarización de los vidrios de los siguientes puestos de trabajo: Area de Negocios, Operación y Mantenimiento, Jurídica, Contabilidad, Cartera, Facturación, Planeación Arquitectos, Jefe de Planeación. .

Plazo de entrega o ejecución requerido: 15 días

Sitio de entrega: Manizales

Valor estimado: **\$5.790.412**

Rubro presupuestal: 21020208

Centro de costos: \_\_\_\_\_ Código del procedimiento:

Cuando el plazo exceda el 31 de diciembre del año en curso se debe solicitar autorización a la Junta Directiva



Código F-GC-01  
Versión: 5  
Diciembre 18 de 2013

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Clase de contrato								
Suministros	X	Obra		Prestación de Servicio	Interventoría	Compra Venta	Orden de compra	X
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro	Cual:			
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.								
Tipo de contratación								
Directa		Invitación		Invitación Pública		X	Otros	

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
Amparo	
Anticipo	
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	
Estabilidad y calidad de la obra	
Responsabilidad civil extracontractual	
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	
Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Deposito de dinero en garantía	

4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO
MAURICIO GIRALDO QUICENO

De acuerdo con lo establecido en el manual de contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	MAURICIO GIRALDO QUICENO
Firma	
Cargo	JEFE DEPTO ADMINISTRATIVO Y LOGISTICO

  
FIRMA JEFE DEL AREA