

Manizales, septiembre 21 de 2023.

Doctor

**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**

Gerente

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**Referencia:** Informe Evaluación Propuestas de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes No. 131 de 2023 cuyo objeto es: **REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO VEREDA SANTO DOMINGO, MANTENIMIENTO BOCATOMA Y PLANTA DE TRATAMIENTO- MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS.**

**PRESUPUESTO OFICIAL:** El presupuesto oficial para el presente procedimiento de selección asciende a la suma de **CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$420.205.569) M/CTE INCLUIDO AU E IVA SOBRE UTILIDADES** con cargo a la vigencia 2023 bajo el CDP No. 20230800 del 31 de agosto 13 de 2023.

En cumplimiento de lo ordenado en los términos de referencia, por medio del presente, remitimos el informe de evaluación de las propuestas presentadas a la solicitud pública de la referencia.

La audiencia de cierre y entrega de propuestas fue programada para el día seis (06) de julio de 2023, a la misma se presentaron DOS (02) proponentes en tiempo y oportunidad así:

- 1- CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO.
- 2- Q&Q INGENIERÍA S.A.S.

A continuación, se procede con la evaluación de las propuestas presentadas

#### I. DOCUMENTOS CARÁCTER JURÍDICO

| DOCUMENTOS EXIGIOS   | CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO | Q&Q INGENIERÍA S.A.S |
|--|-----------------------------|----------------------|
| Carta de presentación de la propuesta, según formato adjunto.  | CUMPLE                      | CUMPLE               |
| Certificado de Existencia y Representación Legal vigente, EN ORIGINAL Y CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TRES MESES, para personas jurídicas. | N/A                         | CUMPLE               |

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o de la persona natural y tarjeta profesional.  | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| RUT  | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Compromiso anticorrupción, según formato adjunto.  | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Certificado de inscripción EN FIRME, en el Registro Único de Proponentes en la Cámara de Comercio, en el cual deberá estar inscrito de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas, V.14.080, con los códigos: 72141100 o 811015 RUP VIGENTE.                 | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Certificado de antecedentes disciplinarios de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la Procuraduría General de la Nación.   | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Certificado de antecedentes fiscales de la razón social y del representante legal o de la persona natural expedido por la Contraloría General de la República.   | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Certificación de cumplimiento de pago de obligaciones laborales, (artículo 50 ley 789/02) para las personas jurídicas (Anexar fotocopia de la matrícula del contador que certifica y certificado de la Junta Central de Contadores)  | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Verificación en el Registro Nacional de Medidas Correctivas (Persona Natural y/o Representante Legal).   | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Verificación de antecedentes judiciales. (Persona Natural y/o Representante Legal).  | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| El oferente deberá declarar bajo gravedad de juramento que no se encuentra comprometido consagradas en las normas legales. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones previstas en la ley. Dicha declaración debe estar contenida en la carta de presentación de la propuesta | <b>CUMPLE</b> | <b>CUMPLE</b> |
| Acta de autorización para presentar la propuesta y celebrar el respectivo contrato,  | <b>N/A</b>    | <b>N/A</b>    |

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| expedida por el órgano social competente cuando se requiera, para personas jurídicas.   |                   |                   |
| Garantía de seriedad de la oferta (No subsanable).  | <b>CUMPLE</b>     | <b>CUMPLE</b>     |
| Acta de confidencialidad y aceptación políticas de seguridad y privacidad de la información. (Según formato adjunto).                                   | <b>CUMPLE</b>     | <b>CUMPLE</b>     |
| Documento de constitución de consorcio o unión temporal, en caso de que los proponentes participen bajo la modalidad de CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES. | <b>N/A</b>        | <b>N/A</b>        |
| Aval de la propuesta (Cuando aplique).  | <b>N/A</b>        | <b>N/A</b>        |
| <b>HABILITADO</b>   | <b>HABILITADO</b> | <b>HABILITADO</b> |

La anterior verificación jurídica arroja lo siguiente:

1. CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO: **HABILITADO**
2. Q&Q INGENIERÍA S.A.S.: **HABILITADO**

**II. DOCUMENTOS DE CARÁTER TÉCNICO  
(CONDICIONES DE EXPERIENCIA)**

| <b>DOCUMENTOS EXIGIDOS</b>   | <b>CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO</b> | <b>Q&amp;Q INGENIERÍA S.A.S</b> |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| Experiencia general: El proponente deberá anexar la fotocopia de la matrícula profesional en la cual se acredite una experiencia mayor a 5 años los cuales contarán a partir de la fecha de expedición de esta; para personas jurídicas si el representante legal no cumple con estas calidades, la propuesta deberá ser avalada por | <b>CUMPLE</b>                      | <b>CUMPLE</b>                   |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>un INGENIERO CIVIL<br/>o SANITARIO o<br/>ARQUITECTO o<br/>CONSTRUCTOR EN<br/>ARQUITECTURA E<br/>INGENIERÍA con las<br/>condiciones<br/>específicas.</p>   |  |  |
| <p>Experiencia específica<br/>del constructor: El<br/>proponente deberá<br/>acreditar mediante<br/>documento expedido<br/>por el contratante, que<br/>ha realizado obras de<br/>construcción o<br/>reposición de redes de<br/>alcantarillado y/o<br/>acueducto, por un valor<br/>mayor o igual al<br/>presupuesto oficial, en<br/>máximo de tres (3)<br/>contratos, para<br/>empresas de servicios<br/>públicos domiciliarios o<br/>entidades estatales<br/>para lo cual se deberá<br/>anexar copia del<br/>certificado.</p> | <p><b>CONTRATO 2017-0241<br/>AGUAS DE<br/>MANIZALES<br/>(\$ 423,592,306.00 )</b></p> | <p><b>CONTRATO 132-<br/>2018<br/>EMPOCALDAS<br/>(\$ 947.676.612)</b></p> |
| <p><b>HABILITADO</b></p>   | <p><b>HABILITADO</b></p>   | <p><b>HABILITADO</b></p>   |

La anterior verificación arroja lo siguiente:

1. CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO: **HABILITADO**
2. Q&Q INGENIERÍA S.A.S: **HABILITADO**

## I. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER Y ANÁLISIS FINANCIEROS

| PROPONENTE                         | Estado de situación financiera a diciembre 31 de 2022 | Estado de resultados a diciembre 31 de 2022 | Declaración de Renta del año 2022 | <b>CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO</b> |
|------------------------------------|---|---|-----------------------------------|---|
| <b>CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO</b> | <b>CUMPLE</b>   | <b>CUMPLE</b>                               | <b>CUMPLE</b>                     | <b>HABILITADO</b>                                       |
| <b>Q&amp;Q INGENIERÍA S.A.S</b>    | <b>CUMPLE</b>   | <b>CUMPLE</b>                               | <b>CUMPLE</b>                     | <b>HABILITADO</b>                                       |

### ANÁLISIS FINANCIERO

| PROPONENTE                         | Capital de trabajo igual o superior al 30% del P.O. | Índice de Liquidez igual o superior a 1 | Nivel de endeudamiento menor o igual al 70% | Rentabilidad del activo mayor o igual 0.02 | Rentabilidad del patrimonio mayor o igual al 0.03 |
|------------------------------------|---|---|---|--|---|
| <b>CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO</b> | <b>CUMPLE</b>                                       | <b>CUMPLE</b>                           | <b>CUMPLE</b>                               | <b>CUMPLE</b>                              | <b>CUMPLE</b>                                     |
| <b>Q&amp;Q INGENIERÍA S.A.S</b>    | <b>CUMPLE</b>                                       | <b>CUMPLE</b>                           | <b>CUMPLE</b>                               | <b>CUMPLE</b>                              | <b>CUMPLE</b>                                     |

La anterior verificación arroja lo siguiente:

1. CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO: **HABILITADO**
2. Q&Q INGENIERÍA S.A.S: **HABILITADO**

## DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONÓMICO

|                        |                                    |                                 |
|------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| <b>PROPONENTE</b>      | <b>CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO</b> | <b>Q&amp;Q INGENIERÍA S.A.S</b> |
| <b>VALOR LEIDO</b>     | \$420.049.243                      | \$420.097.714                   |
| <b>VALOR CORREGIDO</b> | \$420.049.243                      | \$420.097.714                   |
| <b>HABILITADO</b>      | <b>HABILITADO</b>                  | <b>HABILITADO</b>               |

LA CAPACIDAD JURÍDICA, LA CAPACIDAD TÉCNICA Y CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y LA VERIFICACION DEL FORMULARIO DE PRECIOS SERÁN OBJETO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COMO REQUISITOS HABILITANTES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, Y PARA SER EVALUADAS EN LA PARTE ECONÓMICA DEBEN HABER SIDO CONSIDERADAS COMO HABILITADAS EN TODOS Y CADA UNO DE ESTOS ASPECTOS DE LA EVALUACIÓN.

Entonces:

1. CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO: **HABILITADO**
2. Q&Q INGENIERÍA S.A.S: **HABILITADO**

## EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA

| No.                         | VALOR PROPUESTA       | DESVIACION ESTÁNDAR | VALOR MINIMO   | Vmin+Desves    | PUNTAJE      |
|-----------------------------|-----------------------|---------------------|----------------|----------------|--------------|
|                             |                       | \$ 80.021           | \$ 420.049.243 | \$ 420.129.264 |              |
| CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO | \$ 420.049.243        |                     |                |                | <b>98,62</b> |
| Q&Q INGENIERÍA S.A.S        | \$ 420.097.714        |                     |                |                | <b>99,13</b> |
| PPTO OFICIAL                | \$ <b>420.205.569</b> |                     |                |                |              |

De acuerdo con la evaluación realizada y una vez verificados los requisitos estipulados en los términos de referencia de la Solicitud Privada de Ofertas con Pluralidad de oferentes N° **Q&Q INGENIERÍA S.A.S** por cumplir con todos los requerimientos establecidos en la solicitud de oferta y obtener el mayor puntaje en la evaluación de la propuesta económica, para que ejecute el contrato, por un valor de **CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES (\$420.097.714)** con un plazo de ejecución de 90 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio.

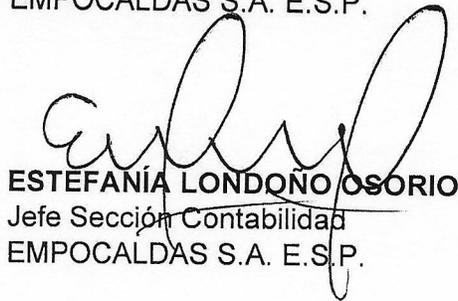
#### FIRMA COMITÉ EVALUADOR



**LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ**  
Secretaria General  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



**JUAN PABLO ZULUAGA CORREA**  
Jefe Departamento Planeación y Proyectos  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



**ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO**  
Jefe Sección Contabilidad  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

De acuerdo con la evaluación realizada y una vez verificados los registros solicitados en los términos de referencia de la Empresa Privada de Control con Plancha de Cuentas de la G&O INGENIERIA S.A.S por cumplir con todos los requerimientos establecidos en la solicitud de oferta y obtener el mayor puntaje en la evaluación de la propuesta económica, para una oferta de contrato, por un valor de CUATROcientos VEINTE MIL Dólares ROYENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DÓLARES CINCO CIENTOS CINCUENTA MIL Dólares SOBRE UTILIDADES (428.577.14) con un plazo de ejecución de 90 días calendario contados desde la suscripción del acto de fecho.

FIRMA COMITÉ EVALUADOR

JUAN PABLO DEJULIAGA TORRES  
Jefe Departamento Planeación y Proyectos  
EMPALDAS S.A. E.S.P.

LUCY ANDREA RODRIGUEZ JARREZ  
Secretaria General  
EMPALDAS S.A. E.S.P.

ESTER ANA LONDOÑO OSORIO  
Jefe Sección Contratos  
EMPALDAS S.A. E.S.P.

**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
**Solicitud Privada de Oferentes NRO. 131 de 2023**  
**Capacidad Financiera**

**Razón Social:**

**GIRALDO ARANGO CLARA ELVIRA**

**Nit:**

**30.291.355**

**Presupuesto Oficial**

**420.205.569**

| Documentos Solicitados                                |    |
|---|----|
| Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022 | SI |
| Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022             | SI |
| Declaración Renta 2022                                | SI |

| Cuenta               | Valor       |
|----------------------|-------------|
| Activo corriente     | 208.201.989 |
| Activo total         | 625.691.989 |
| Pasivo corriente     | 67.055.304  |
| Pasivo total         | 67.055.304  |
| Patrimonio           | 558.636.685 |
| Utilidad operacional | 181.787.375 |
| Gastos de intereses  | -           |

|   |             | Calificación |
|---|-------------|--------------|
| <b>Índice de liquidez</b><br>Mayo o igual a 1 HABILITA        | 3,10        | HABILITA     |
| <b>Nivel de endeudamiento</b><br>Menor o igual a 70% HABILITA | 10,72%      | HABILITA     |
| <b>Capital de Trabajo</b><br>Mayo o igual a 30% P.O. HABILITA | 141.146.685 | HABILITA     |

**Índice de Liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente

**Índice de Endeudamiento:** Pasivo Total / Activo Total

**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente

|   |      | Calificación |
|---|------|--------------|
| <b>Rentabilidad del Activo</b><br>Mayor igual a 0.03 HABILITA     | 0,29 | HABILITA     |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b><br>Mayor igual a 0.02 HABILITA | 0,33 | HABILITA     |

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total

**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio

**Observacion:**

  
 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO  
 Jefe Sección Contabilidad



**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
**Solicitud Privada de Oferentes NRO. 131 de 2023**  
**Capacidad Financiera**

**Razón Social:**

**Q&Q INGENIERIA SAS**

**Nit:**

**901.446.821**

**Presupuesto Oficial**

**420.205.569**

| Documentos Solicitados                                |    |
|---|----|
| Estado de Situación Financiera a 31 de Diciembre 2022 | SI |
| Estado de Resultados 31 de Diciembre 2022             | SI |
| Declaración Renta 2022                                | SI |

| Cuenta                      | Valor       |
|-----------------------------|-------------|
| <b>Activo corriente</b>     | 584.261.032 |
| <b>Activo total</b>         | 584.261.032 |
| <b>Pasivo corriente</b>     | 22.704.350  |
| <b>Pasivo total</b>         | 22.704.350  |
| <b>Patrimonio</b>           | 561.556.682 |
| <b>Utilidad operacional</b> | 118.627.150 |
| <b>Gastos de intereses</b>  |             |

|  |             | Calificación |
|--|-------------|--------------|
| <b>Índice de liquidez</b><br>Mayor o igual a 1 HABILITA        | 25,73       | HABILITA     |
| <b>Nivel de endeudamiento</b><br>Menor o igual a 70% HABILITA  | 3,89%       | HABILITA     |
| <b>Capital de Trabajo</b><br>Mayor o igual a 30% P.O. HABILITA | 561.556.682 | HABILITA     |

**Índice de liquidez:** Activo Corriente / Pasivo Corriente

**Índice de Endeudamiento:** Pasivo Total / Activo Total

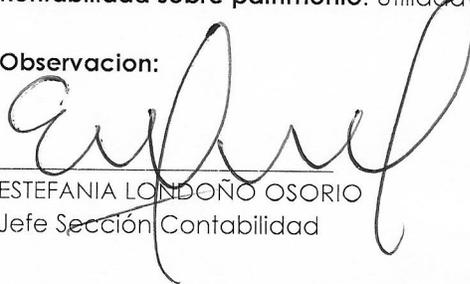
**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente

|   |      | Calificación |
|---|------|--------------|
| <b>Rentabilidad del Activo</b><br>Mayor igual a 0.03 HABILITA     | 0,20 | HABILITA     |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b><br>Mayor igual a 0.02 HABILITA | 0,21 | HABILITA     |

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total

**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio

**Observacion:**

  
 ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO  
 Jefe Sección Contabilidad

