



RESPUESTA OBSERVACIONES

PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES

INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTAS N° 0189 DE 2.016

OBJETO: Seleccionar, en aplicación de los trámites legales correspondientes al contratista para la: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE INTERCEPTOR EN LA CARRERA 2 DEL BARRIO OBRERO DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO – REHABILITACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS (ESTACION ELEVADORA LAVAPATAS) FASE 2 Y AL SUMINISTRO DE LA TUBERIA Y ACCESORIOS SANITARIOS NECESARIOS PARA EL PROYECTO.

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial para el presente proceso de selección asciende a la suma de CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS TRES PESOS (\$163.350.603) INCLUIDO IVA.

Por medio del presente la Entidad se pronuncia frente las observaciones presentadas dentro del término concedido para la invitación pública 0189 de 2.016, en los siguientes términos:

- OBSERVACION N° 1

JEAN ALBERT RODRIGUEZ BEDOYA – INGENIERO CIVIL.



Señores:

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Cra 23 Nro. 75 - 82
Manizales- Caldas - Colombia

Referencia : Invitación No 0189 de 2016 Solicitud modificación en los términos de los pliegos

Cordial saludo, con el fin de permitir la participación de los interesados en la invitación pública de oferta No 0189 de 2016 que tiene por objeto. **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE INTERCEPTOR EN LA CARRERA 2 DEL BARRIO OBRERO DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO- REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS (ESTACIÓN ELEVADORA LAVAPATAS) FASE 2 Y AL SUMINISTRO DE LA TUBERÍA Y ACCESORIOS SANITARIOS NECESARIOS PARA EL PROYECTO,** se hace la siguiente solicitud.

Con el fin de lograr la pluralidad de proponentes y para lograr que la evaluación se pueda realizar de forma más objetiva se solicitan los cambios que a continuación se enumera, y se asegura que el proponente seleccionado sea quien tenga la experiencia más idónea.

En el pliego se indica en la página 19:

2.2.3 PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

2.2.3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PERSONAL

Director de interventoría (Ingeniero civil o Sanitario)

Un (1) Ingeniero Civil o Sanitario, con una experiencia profesional mínima de seis (6) años contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional y experiencia específica como director de interventoría en construcción o reposición de sistemas de alcantarillado, no menor a cuatro (4) años.

Se solicita que en el pliego se indique:

Un (1) Ingeniero Civil o Sanitario, con una experiencia profesional mínima de seis (6) años contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional y experiencia específica como director o interventoría en construcción o reposición de sistemas de alcantarillado y/o acueducto y/o obras estabilidad y/o vías, no menor a cuatro (4) años.

En el pliego se indica en la página 20:

Residente de Interventoría (Ingeniero Civil)

Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com/ Manizales, Colombia



Ingeniero Civil con una experiencia profesional mínima de cinco (5) años contadas a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica como director o residente de interventoría en construcción o reposición de sistema de alcantarillado no menor a tres (3) años.

Se solicita que en el pliego se indique:

Ingeniero Civil con una experiencia profesional mínima de cinco (5) años contadas a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica como director o residente de obra o interventoría en construcción o reposición de sistema de alcantarillado y/o diseñador de sistemas de acueducto y/o alcantarillado no menor a tres (3) años.

En el pliego se indica en la página 21:

Ingeniero Especialista en Geotecnia y/o en Vías y transporte (Ingeniero Civil).

El proponente debe presentar con su oferta la hoja de vida de un ingeniero civil, con una experiencia profesional mínima de cinco (5) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica como Ingeniero Estructural no menor a tres (3) años.

Se solicita que en el pliego se indique:

Ingeniero Especialista en Geotecnia y/o en Vías y transporte.

El proponente debe presentar con su oferta la hoja de vida profesional especializado en Geotecnia y/o Vías y transporte y/o estructuras, con una experiencia profesional mínima de cinco (5) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica como especialista no menor a tres (3) años.

En el pliego se indica en la página 21:

Inspector de Obra (Maestro Técnico en Obras Civiles)

El proponente debe presentar con su oferta la hoja de vida de un Maestro en Obras Civiles. Con una experiencia profesional mínima de cinco (5) años contados a partir de la fecha de grado y experiencia específica en la construcción y/o reposición de sistema de alcantarillados inferiores a 600 metros de longitud. La dedicación mínima de Tiempo del Técnico en obra Civiles será de un 100% al mes. Dentro del cual deberá atender todas las labores correspondientes a la supervisión de los trabajos.

Con el fin de acreditar las calidades y experiencias del Maestro Técnico en Obras Civiles, el proponente debe aportar fotocopia de los documentos que a continuación se indica:

- Diploma de grado de Maestro o Técnico en Obras Civiles.

Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com / Manizales, Colombia



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
PBX :(+576) 886 7080
NIT: 890.803.239-9
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co



GP 013-1



SC 4871-1



SC 4871-1



Se solicita que en el pliego se indique:

Inspector de Obra (Maestro Técnico en Obras Civiles)

El proponente debe presentar con su oferta la hoja de vida de un Maestro de obra o tecnólogo en Obras Civiles con una experiencia profesional mínima de cinco (5) y experiencia específica en la construcción y/o reposición de sistema de alcantarillados y/o acueducto igual o mayor a 600 metros de longitud. La dedicación mínima de Tiempo del Inspector será de un 100% al mes dentro del cual deberá atender todas las labores correspondientes a la supervisión de los trabajos.

Con el fin de acreditar las calidades y experiencias del Maestro Técnico en Obras Civiles, el proponente debe aportar fotocopia de los documentos que a continuación se indica:

- Tarjeta profesional de Maestro o Técnico en Obras Civiles.

En el pliego se indica en la página 28:

2.7 CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS.

1. Experiencia específica oferente:

Los proponentes reciben hasta 400 puntos por la experiencia específica:

Contrato de consultoría especializada o interventoría en construcción, reposición de sistemas de alcantarillado o interventoría en la construcción de interceptores o interventoría en la construcción colectores de alcantarillados	Puntos
1 Contrato	100
2 Contrato	200
3 Contrato	300
4 Contrato o mas	400

Nota: la experiencia requerida puede acreditarse en un solo contrato, donde se haya realizado dichas actividades para más de un municipio, esta experiencia se valdrá como un (1) contrato y se le asignará calificación de 100 puntos.

Se solicita que en el pliego se indique:

Nota: la experiencia requerida puede acreditarse en un solo contrato, donde se haya realizado dichas actividades para más de un municipio, esta experiencia se valdrá como un (1) contrato por cada municipio intervenido y se le asignará calificación de puntos con igual criterio, acorde a la tabla anterior.

En el pliego se indica en la página 29:

Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com/ Manizales, Colombia



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
PBX :(+576) 886 7080
NIT: 890.803.239-9
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co





1. Equipo mínimo del proponente

a) Experiencia específica del director de interventoría

Se calificara sobre un máximo de 300 puntos, los cuales se asignaran en cualquiera de las siguientes categorías:

Profesional que haya participado como director en interventoría de mínimo 1 proyecto, en interventoría en construcción, reposición de sistema de alcantarillado o interventoría en la construcción de interceptores o interventoría en la construcción de colectores de alcantarillado.

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	75
2 contratos	150
3 contratos	225
4 contratos o más	300

Se debe anexar las certificaciones de experiencia.

Se solicita que en el pliego se indique:

2. Equipo mínimo del proponente

a) Experiencia específica del director de interventoría

Se calificará sobre un máximo de 300 puntos, los cuales se asignarán en cualquiera de las siguientes categorías:

Profesional que haya participado como director en interventoría de mínimo 1 proyecto de interventoría en construcción, reposición de sistema de alcantarillado y/o acueducto y/o estabilización y/o vías.

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	75
2 contratos	150
3 contratos	225
4 contratos o más	300

O.K /

Se debe anexar las certificaciones de experiencia.

En el pliego se indica en la página 29:

b) Experiencia específica residente de obra

Se calificara sobre un máximo de 150 puntos, los cuales se asignaran en cualquiera de las siguientes categorías:

Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com/ Manizales, Colombia



Profesional que haya participado como residente de obra en mínimo un proyecto, en interventoría en construcción, reposición de sistema de alcantarillado o interventoría en la construcción de interceptores o la interventoría en la construcción de colectores de alcantarillado.

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	25
2 contratos	50
3 contratos	100
4 contratos o más	150

Se debe anexar las certificaciones de experiencia.

Se solicita que en el pliego se indique:

b) Experiencia específica residente de interventoría

Se calificara sobre un máximo de 150 puntos, los cuales se asignaran en cualquiera de las siguientes categorías:

Profesional que haya participado como residente de obra o interventoría en mínimo un proyecto, en obra o interventoría en construcción, reposición de sistema de alcantarillado y/o acueducto u obra o interventoría en la construcción de interceptores u obra o interventoría en la construcción de colectores de alcantarillado y/o diseñador de sistemas de acueducto y/o alcantarillado. *NO*

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	25
2 contratos	50
3 contratos	100
4 contratos o más	150

Se debe anexar las certificaciones de experiencia.

En el pliego se indica en la página 29:

c) Experiencia específica del ingeniero especialista en geotecnia y/o en vías y transporte

Se calificará sobre un máximo de 150 puntos, los cuales se asignarán en cualquiera de las siguientes categorías

Profesional que haya participado como ingeniero especialista en geotecnia y/o en vías y transporte en mínimo 1 proyecto cuyo objeto sea de obras de alcantarillado o vías.

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	25

Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com/ Manizales, Colombia



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
PBX :(+576) 886 7080
NIT: 890.803.239-9
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co



GP 013-1



SC 4871-1



SC 4871-1



2 contratos	50
3 contratos	100
4 contratos o más	150

Se solicita que en el pliego se indique:

- a) Experiencia específica del profesional especialista en geotecnia y/o en vías y transporte

Se calificará sobre un máximo de 150 puntos, los cuales se asignarán en cualquiera de las siguientes categorías

Profesional que haya participado como especialista en geotecnia y/o en vías y transporte en mínimo 1 proyecto cuyo objeto sea de obras de alcantarillado o vías.

Experiencia específica	Puntaje
1 contrato	25
2 contratos	50
3 contratos	100
4 contratos o más	150

Se solicita se replantee el personal mínimo requerido, eliminando los costos aplicados a topografía, oficina y secretaria, disminuyendo así la carga económica del personal tanto profesional como técnico. Con lo anterior se contaría con una planta mínima conformada por: Director de obra, Residente de interventoría, inspector de obra y profesional especializado en geotecnia y/o vías y transporte, garantizando el cumplimiento, calidad y necesidades del objeto del contrato.


JEAN ALBERT RODRIGUEZ BEDOYA
Ing. Civil.
Contratista


Calle 48C N° 21-44 / Teléfono: (6) 8851427 / www.acuaservicios.com/ Manizales, Colombia



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
PBX : (+576) 886 7080
NIT: 890.803.239-9
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co





RESPUESTA DE LA ENTIDAD:

1. **Director de Interventoría:** acepta la observación planteada.
2. **Residente de Interventoría:** Se acepta parcialmente la observación planteada, pero no se acepta la experiencia como Diseñador de sistemas de acueducto y/o alcantarillado.
3. **Ingeniero Especialista en Geotecnia y/o en Vías y transporte (Ingeniero Civil):** se acepta la observación planteada, incluyéndose dentro del pliego de condiciones definitivo.
4. **Inspector de Obra (Maestro o Técnico en Obras Civiles):** se acepta la modificación planteada.
5. **2.7. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS – NOTA:** se acepta la modificación planteada.
6. **Equipo mínimo del proponente: a) Experiencia específica del Director de la Interventoría:** se acepta la modificación planteada para la calificación de la experiencia.
7. **Equipo mínimo del proponente: b) Experiencia específica del Residente de Obra:** Se acepta parcialmente la observación planteada, pero no se acepta la experiencia como Diseñador de sistemas de acueducto y/o alcantarillado.
8. **Equipo mínimo del proponente: c) Experiencia específica del Ingeniero Especialista en Geotecnia y/o en Vías y transporte:** se acepta la modificación planteada para la calificación de la experiencia.
9. **Personal Requerido:** se acepta la observación planteada por lo cual se eliminarán los ítems de cadeneros, equipos de topografía, oficina y secretaria.

• OBSERVACION N° 2

MAYRA MARTINEZ LOPERA – ingeniera civil

Señores:
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
Cra 23 Nro. 75 - 82
Manizales- Caldas - Colombia

Referencia : Invitación No 0189 de 2016 Solicitud modificación en los terminos de los pliegos

Cordial saludo, con el fin de permitir la participación de los interesados en la invitación pública de oferta No 0189 de 2016 que tiene por objeto. " **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE INTERCEPTOR EN LA CARRERA 2 DEL BARRIO OBRERO DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO- REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS (ESTACIÓN ELEVADORA LAVAPATAS) FASE 2 Y AL SUMINISTRO DE LA TUBERÍA Y ACCESORIOS SANITARIOS NECESARIOS PARA EL PROYECTO,** se hace la siguiente solicitud.

Aclarar en el pliego de condiciones que si el proyecto se realiza con una mayor eficiencia de lo esperado

implicando un menor tiempo de ejecución no repercutirá en el valor del contrato interventoría.



Carrera 23 # 75-82, Manizales, Caldas
PBX :(+576) 886 7080
NIT: 890.803.239-9
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co



GP 013-1



SC. 4R71-1



SC. 4R71-1

Mayra A. Lopera
Mayra Martínez Lopera
Ing. Civil

(...)

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

1. EMPOCALDAS S.A. E.S.P. informa que el presupuesto está planteado para un equipo de trabajo por mes y se estima que por las condiciones especiales de la obra, la cual es cerca del río Magdalena y requiere excavaciones profundas, se estima el plazo en 10 meses, además los procesos de liquidación de los contratos de obra y suministro son un poco lentos ya que requieren de varios documentos que emiten entidades diferentes a EMPOCALDAS, por lo tanto se reitera el plazo de ejecución en 10 meses y no se acepta su solicitud.

Manizales, octubre 14 de 2016.

Carlos Arturo Agudelo Montoya
CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA.

Gerente

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vbo: FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ.

Robinson Ramirez Hernandez
Vbo: ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ

Proyecto: JOHNSON CASTELLANOS. *Johnson Castellanos*