



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	ACTO 048 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
CONTRATISTA	CONSTRURENTAR SAS	NIT O CC:	900,871,985-0
OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS.		
DOCUMENTO VERIFICADOS			
	✓	# FOLIOS	
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X		
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	X		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A.		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	SA		
<p>Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.</p> <p>Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.</p>			
<u>Juan Camilo A.</u> NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA		<u>[Firma]</u> FIRMA	
Fecha		<u>01 DE FEBRERO DEL 2023</u>	
DATOS DEL SUPERVISOR			
OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO	INGENIERO ZONA ORIENTE	<u>[Firma]</u>	
NOMBRE	CARGO		

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO
ACTUALIZACIÓN PÓLIZAS CON ACTA DE RECIBO FINAL**



CONTRATO DE EMERGENCIA 048 DE 2023

OBJETO REPOSICION TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS

LUGAR DE EJECUCIÓN LA DORADA, CALDAS
 VALOR \$16.975.459
 CONTRATISTA CONSTRUMENTAR S.A.S.
 NIT 900.871.985-0

PLAZO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2023, SEGÚN PRÓRROGA No. 1

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-45-101053643
 PÓLIZA DE RCE No. 42-40-101040938

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO S.A.

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	5-sep-22	17-abr-23	\$ 5.092.637,70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SI	5-sep-22	15-ene-26	\$ 3.395.091,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	27-dic-22	27-dic-27	\$ 3.395.091,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	5-sep-22	17-abr-23	\$ 5.092.637,70

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO DE EMERGENCIA 048 DE 2022 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

14-02-2023-

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
Secretaria General



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101053643		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 13 01 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 05 09 2022			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 05 10 2027		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSTRUMENTAR S.A.S								IDENTIFICACIÓN NIT: 900.871.985-0			
DIRECCIÓN: CL 51 NRO. 20 - 44						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8959055		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8867080		

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE DECLARATORIA DE EMERGENCIA NRO.048 DE 05/09/2022 CUVO OBJETO ES REALIZAR LA REPOSICION TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	05/09/2022	17/04/2023	\$5,092,637.70	\$5,092,637.70
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	05/09/2022	15/01/2026	\$3,395,091.80	\$3,395,091.80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$3,395,091.80	\$3,395,091.80

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 27 DE DICIEMBRE DE 2022 REALIZADA AL CONTRATO PROCEDIENDO AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS, QUEDANDO:

ESTABILIDAD DE LA OBRA DESDE 27/12/2022 HASTA 27/12/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****11,882,821.30	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PELAZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES



42-45-101053643

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



MINISTERIO DEL TRABAJO

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

No. Radicado:	08SE202374170010000487
Fecha:	2023-01-27 07:13:23 am
Remitente: Sede:	D. T. CALDAS
Depen:	DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL
Destinatario:	CONSTRURENTAR SAS
Anexos:	0
Folios:	1



En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,



HACE CONSTAR A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	26 de enero
Nombre y/o Razón Social:	CONSTRURENTAR S.A.S
Identificación:	900.871.985-0

NO REGISTRA SANCIONES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día 27 de enero de 2023.

**RICARDO ANDRES RINCON
MONTROYA**
Director Territorial (E)

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos: 3, 4, 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfono PBX:
(601) 3779999
Bogotá

Atención Presencial
Con cita previa en cada
Dirección Territorial o
Inspección Municipal del
Trabajo.

Línea nacional gratuita,
desde teléfono fijo:
018000 112518
Celular desde Bogotá:120
www.mintrabajo.gov.co



Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

PERSONA JURÍDICA

El suscrito **CONTADOR Y REPRESENTANTE LEGAL** de **CONSTRUMENTAR SAS** identificado con Nit: **900.871.985-0**, CERTIFICAN QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO en los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral, compuesto por salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA, ICBF) en los términos que establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Manizales a los un (01) días del mes de febrero del 2023.

Atentamente,

FIRMA _____

MAURICIO HENAO RENDON
C.C.: 75.069.613 de Manizales
CONTADOR PÚBLICO
T.P.: 68421-T

FIRMA _____

CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
C.C.: 1.053.769.363 de Manizales
REPRESENTANTE LEGAL

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

0040672E51F4A850

LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **MAURICIO HENAO RENDON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 75069613 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 68421-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Diciembre de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
75.069.613

NUMERO
HENAO RENDON
 APELLIDOS
MAURICIO
 NOMBRES



FIRMADO


FECHA DE NACIMIENTO **06-FEB-1973**
MANIZALES
 (CALDAS)
 LUGAR DE NACIMIENTO
1.72 **O+** **M**
 ESTATURA G.S. RH SEXO
20-MAY-1991 MANIZALES
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO


REGISTRO NACIONAL
 ALMAGRE ABRAHAM LOPEZ

A-090100-35146222-M-0075069613-20060824 0271908144B 02 194840461

República de Colombia
 Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

68421-T

MAURICIO
HENAO RENDON
 C.C. 75069613
 RESOLUCION INSCRIPCION 152
 UNIVERSIDAD DE MANIZALES

FECHA 02/12/99

FIRMADO


FIRMA DEL TITULAR 025622

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
 la ley 43 de 1990.
 Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
 al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
 Contadores.

Presidente 

000075421



75069613

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	83210964	1869132733	17/01/2023

Número de Identificación

900871985

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

Departamento

CALDAS

Dirección de Domicilio

crr 21 # 62-10 La Rambla

Localización

Nacional

Correo electrónico

construrentar@gmail.com

Regional

Caldas

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

REPOSICION RED ALCANTARILLADO

Fecha Terminación Obra

29/09/2022

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

9

Costo Total Mano de Obra

2035286.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

MANIZALES (CALDAS)

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8858533

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

ACTO 048 DE 2022

Fecha Inicio Obra

05/09/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

DORADA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

16975459.00

Número de Trabajadores en el Periodo

2

Aporte FIC

50000.00

Valor del Pago

50000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	83210964	1869132733	17/01/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900871985**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.136.238.201**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 50,000.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 50,000.00	COP\$ 50,000.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	83211477	1869144172	17/01/2023

Número de Identificación

900871985

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

0

Departamento

CALDAS

Dirección de Domicilio

crr 21 # 62-10 La Rambla

Localización

Nacional

Correo electrónico

construrentar@gmail.com

Regional

Caldas

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

REPOSICION RED ALCANTARILLADO

Fecha Terminación Obra

27/12/2022

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total Mano de Obra

1058350.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

CONSTRUMENTAR S.A.S.

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

MANIZALES (CALDAS)

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8858533

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

ACTO 048 DE 2022

Fecha Inicio Obra

15/12/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra

DORADA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

16975459.00

Número de Trabajadores en el Periodo

2

Aporte FIC

50000.00

Valor del Pago

50000.00

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	83211477	1869144172	17/01/2023

Razón Social: **SENA**


Usuario Pagador: **900871985**


Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.136.238.201**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 50,000.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 50,000.00	COP\$ 50,000.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A.E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN			
EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)					
NOMBRE DEL CONTRATISTA:		CONSTRURENTAR SAS	DIRECCIÓN:	MANIZALES	
NIT O CEDULA		900871985	FECHA DE CALIFICACIÓN	2023-02-10	
NUMERO DE CONTRATO:		048/2022	CALIFICACIÓN	3	
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A					
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES					
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR			CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.			3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .			3	
	Resultado en los ensayos.			3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.			3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.			3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.			3	
	Cumplimiento del plazo establecido.			3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.			3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.			3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).			3	
	Presentación al día de la bitácora.			3	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.			3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.			3	
Manejo del impacto urbano y ambiental.					
CRITERIO DE EVALUACION					
Calidad de la Obra		PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO	
		40%	3	1.2	
Cumplimiento de Plazos		20%	3	0.6	

Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO		
CARGO:	Ingeniero Zona Oriente		
FIRMA:			

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No ACTO 048 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

CONTRATO	ACTO 048 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTAS.
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.:	16.072.158 DE MANIZALES
CONTRATISTA	CONSTRUMENTAR S.A.S
NIT:	900.871.985-0
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA
C.C.:	1.053.769.363 DE MANIZALES
OBJETO	REPOSICIÓN TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS.
COSTO DIRECTO	\$ 10.690.590
ADMINISTRACIÓN 25%	\$ 2.993.365
IMPREVISTOS 2%	\$ 106.906
UTILIDAD 5%	\$ 534.530
I.V.A. 19%	\$ 101.561
TOTAL OBRA	\$ 14.426.951 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD
ADICIÓN No 01	\$ 2.548.508
VALOR TOTAL OBRA	\$ 16.975.459
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 16.975.459
SALDO NO EJECUTADO	\$ 0
SUPERVISIÓN:	INGENIERO DE ZONA
PLAZO INICIAL:	30 DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO:	5 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	4 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	29 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
FECHA DE REINICIO	15 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA No 1	15 DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE RECIBO FINAL:	27 DE DICIEMBRE DE 2022
CDP:	00240 DE ENERO 13 DE 2023
RP:	00223 DE ENERO 13 DE 2023

En la ciudad de Manizales, a los **14-02-2023** de 2023, se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE, como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA, como Representante legal de CONSTRUMENTAR SAS Contratista, con el fin de suscribir el ACTA DE CUMPLIMIENTO, correspondiente al Contrato No. Acto 048 de 5 de septiembre de 2022, el cual tiene por objeto: REPOSICIÓN TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a liquidar el presente Contrato de Obra.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A.E.S.P. de los trabajos realizados, no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

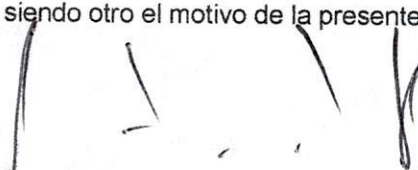
VALOR OBRAS CIVILES	14.426.951	
ADICIÓN No 1	2.548.508	
SUMINISTROS	0	
Valor Acta No. 01 y final		16.975.459
Saldo Por Ejecutar		0
SUMAS IGUALES	16.975.459	16.975.459

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO


El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha de la presente **ACTA DE CUMPLIMIENTO FINAL**.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.


No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



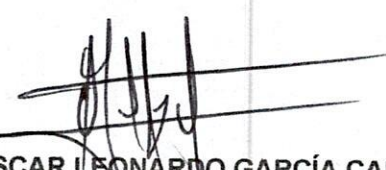
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.
Contratante



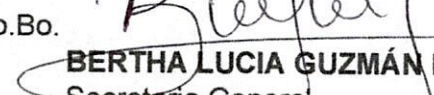
CARLOS ANDRÉS MASSO VALENCIA
Representante legal
CONSTRUMENTAR S.A.S
Contratista



Vo.Bo. **SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**
Jefe Depto. Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Vo.Bo. **OSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO**
Ingeniero Zona Centro – Norte.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Vo.Bo. **BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ**
Secretaría General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

**EL SUSCRITO INGENIERO OSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO
INGENIERO DE ZONA DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS**

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

CERTIFICA QUE:

La sociedad CONSTRUMENTAR S.A.S identificada con NIT: 900.871.985-0, suscribió y ejecutó a entera satisfacción el Contrato de obra No ACTO 048 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022 con EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Igualmente, que la DIRECCIÓN DE OBRA de obra fue realizada por el Ingeniero **CARLOS ANDRES MASSO VALENCIA** identificado con C.C.: 1.053.769.363 de Manizales y que la y la información de dicho contrato se relaciona a continuación:

CONTRATO:	ACTO 048 DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
CONTRATANTE: NIT:	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. 890.803.239-9
OBJETO:	REPOSICIÓN TRAMO RED ALCANTARILLADO LADO LATERAL ESCUELA SAN VICENTE, EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS.
CONTRATISTA: NIT:	CONSTRUMENTAR S.A.S 900.871.985-0
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 14.426.951
ADICIÓN No 01	\$ 2.548.508
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 16.975.459 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 16.975.459
FECHA DE INICIO:	SEPTIEMBRE 5 DE 2022.
FECHA DE SUSPENSIÓN	SEPTIEMBRE 29 DE 2022.
FECHA DE REINICIO	DICIEMBRE 15 DE 2022.
PRORROGA No 01	15 DIAS CALENDARIO.
FECHA DE RECIBO FINAL:	DICIEMBRE 27 DE 2022.

Que las cantidades definitivas ejecutadas fueron:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,3	Cerramiento en polisombra yute verde de H=2m, paralelos en guadua y cinta plástica	m ²	15.552	23,20	360.806
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2,1	Demolición estructuras en concreto	m ³	95.152	6,64	631.809
3	SOBREACARREOS				
3,1	Retiro de sobrantes en vehículo automotor	m ³	27.560	18,25	502.930
4	EXCAVACIONES				
4,1	Excavación en zanja - Material común 0,0 a 2,0 Mts	m ³	34.372	15,66	538.266
4,2	Excavación en zanja - Material común 2,01 a 4,0 Mts	m ³	47.465	10,08	478.447
6	ENTIBADOS				
6,1	entibado horizontal/vertical tipo 1	m ²	49.061	4,40	215.868
5	RELLENOS COMPACTADOS				
5,1	Rellenos compactados con material seleccionado de excavación	m ³	29.800	15,79	470.542
6	SUSTITUCIONES SUB-BASE Y BASES COMPACTADAS				
6,3	Sustitución en arena limpia para tuberías	m ³	95.919	1,53	146.617
7	ALCANTARILLADOS				
7,2	Suministro, Transporte e instalación de tubería PVC corrugada $\Phi=12"$ para alcantarillado, incluye manejo de aguas	m ²	195.072	4,80	936.346
7,3	Empalmes a Cámaras $d=1.20m$	und	117.016	2,00	234.032
7,5	Cámaras de inspección $D=1,20$ - Concreto 21 Mpa	m ²	709.993	2,98	2.115.779
7,6	Base/ cañuela cámara $D=1,20m$ $e=0,20m$ en concreto 3000 psi	und	657.665	2,00	1.315.330
7,7	Suministro e instalación Aro Tapa HF $D=0,68m$ para cámara de inspección	und	713.987	2,00	1.427.974
9	OBRAS EN CONCRETO HIDRAULICO				
9,1	Concreto de 21 Mpa para andenes y/o estructuras	m ³	864.057	3,21	2.773.623
11	ACRO DE REFUERZO				
11,1	Acero de refuerzo $F_y= 60.000$ psi	Kg	8.881	237,70	2.111.014
10	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
10,1	Trabajador SISO	mes	2.750.000	0,50	1.375.000
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP1	Revoque Impermeabilizado para mantenimiento de Cámara de inspección	m ²	47.233	25,25	1.192.621
NP2	Suministro, transporte e instalación subbase para pavimento	m ³	145.544	1,02	148.455
	COSTO TOTAL				16.975.459

2/7

COSTO DIRECTO			12.579.073
ADMINISTRACION	%	28%	3.522.140
IMPREVISTOS	%	1%	125.791
UTILIDADES	%	5%	628.954
SUMA ANTES IVA			16.855.958
I. V. A.	%	19%	119.501
TOTAL EJECUTADO			16.975.459

Para constancia se firma en La Dorada Caldas, a los un (01) días del mes de Febrero de 2023.



OSCAR LEONARDO GARCÍA CARDOZO
INGENIERO SUPERVISOR ZONA ORIENTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

3/3



F-AG-07
Versión 1
Enero 2017

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
EVALUACION ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

MEMORIA DEL EVENTO

FECHA Y HORA DE LA EMERGENCIA	03 de septiembre de 2022, 9 am
FECHA Y HORA EN LAS QUE SE REGRESA A LAS CONDICIONES DE NORMALIDAD	26 de septiembre de 2022, 10 am
BREVE DESCRIPCION	En la Cra 13 entre calles 17 y 18, a un costado de la escuela San Vicente, en el municipio de La Dorada Caldas, se presenta colapso de tubería de concreto de 12" de aguas lluvias, lo que genera que se colmaten dos cámaras de inspección.
POSIBLES CAUSAS	Antigüedad de la tubería. Tubo en concreto que ya cumplió con su vida útil de servicio.
IMPACTO DE LA EMERGENCIA	Reposición de la tubería colmatada en concreto, por tubería PVC corrugada de 12", la cual presta mejores condiciones de servicio, mantenimiento a las cámaras de inspección para evitar futuros reboses y que se generen focos de infección.
NUMERO DE USUARIOS AFECTADOS	15 usuarios en la Cra 13 entre calles 17 y 18.

CHEQUEO DE LAS ACCIONES DEL EVENTO

ASPECTO EVALUADO	SI	NO	OBSERVACIONES
La emergencia estaba contemplada dentro del plan de emergencia y contingencia		X	
Se habían realizado simulacros previos de esta emergencia?	X		
El protocolo de actuación se activó según lo previsto en el plan de emergencia y contingencia?	X		
El comité de emergencias cumplió con las funciones establecidas	X		
Se encontró disponible el stock de materiales necesarios para superar esta emergencia		X	La tubería y los materiales se pagaron por el contrato suscrito.
Se cumplió lo establecido en materia de comunicaciones?	X		
La emergencia fue superada en el tiempo previsto?		X	Debido a la contingencia mundial, el suministro de accesorios por parte de los proveedores del contratista, tardó un poco más de lo previsto.
Fue necesario solicitar apoyo de entes Externos?		X	
Fue necesario solicitar apoyo de personal de otras seccionales?		X	

Fecha de la evaluación

01/02/2023

OSCAR LEONARDO GARCIA CARDOZO

Nombre y Cargo de quien evalúa

Firma