

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P  
NIT. 890.803.239-9

Rdo.  
Contratación  
09/10/2018  
Camilo A.  
Nº. -120  
3 días.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL  
NUMERO 00961

**EXPEDICION DEL CDP:** 2018/10/08  
**SECCIONAL** MANIZALES ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO  
**OBJETO:** SUMINISTRAR MOBILIARIO PARA REMODELACION DE LA SEDE OFICINA DE EMPOCALDAS  
S.A. E.S.P. SECCIONAL ARAUCA Y PUESTO DE TRABAJO Y MOBILIARIO SEDE MANIZALE

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

**CERTIFICA**

Que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2018 existe saldo disponible y no comprometido en el ( o los) siguientes rubro(s) de apropiacion:

<b>RUBRO APROPIACION</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
21020102	Compra de equipos, enseres y Equipos de Oficina	30,304,370
<b>TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</b>		<b>30,304,370</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Seccion Presupuesto



F-GC-01  
Versión: 9  
Abril 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, 01 de octubre de 2018

Código		Consecutivo	
--------	--	-------------	--

Dependencia o Seccional: Arauca

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

EMPOCALDAS S.A. E.S.P. viene adelantando un proceso de renovación y modernización de sus sedes en los diferentes municipios donde presta sus servicios, ya que es muy importante brindar no solo una atención efectiva sino un sitio agradable para la atención a usuarios tanto internos como externos. Las sedes llevan mucho tiempo sin que se les haga cambios y algunas ya no cumplen con el objetivo que se pretende de tener unas sedes en las que los clientes y empleados se sientan a gusto, ya que el mobiliario está deteriorado y en mal estado, y no tiene una distribución pensada en el aprovechamiento del espacio.

Además, se busca tener un mejor almacenamiento de la tubería para la realización de obras que se requieren en la seccional de Arauca.

Con esta remodelación, EMPOCALDAS S.A. E.S.P. busca mejorar el confort en su ámbito diario de trabajo, elevar los niveles de calidad, eficacia, eficiencia y efectividad en las tareas que cumple en pro de la misión Institucional, a su vez presentar una buena imagen de la institución en bien de los usuarios que acuden a la sede.

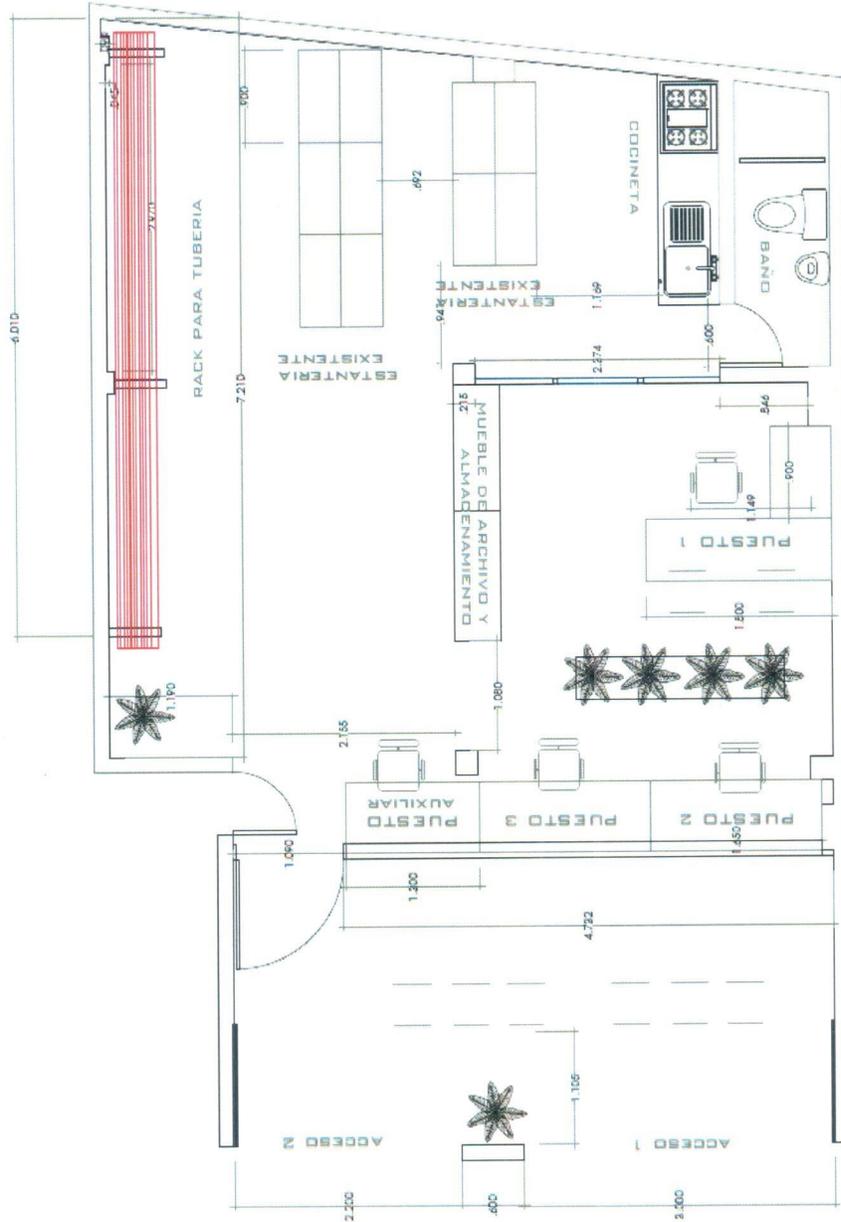
Teniendo en cuenta lo anterior se hace necesario hacer una adecuación a la sede de la oficina del Arauca.

Así mismo para la sede Manizales se requieren 2 sillas gerenciales para funcionarios que requieren una silla especial dadas sus condiciones de salud, requieren una silla que les dé mejor soporte y un puesto de trabajo que se requiere en la oficina de Planeación.

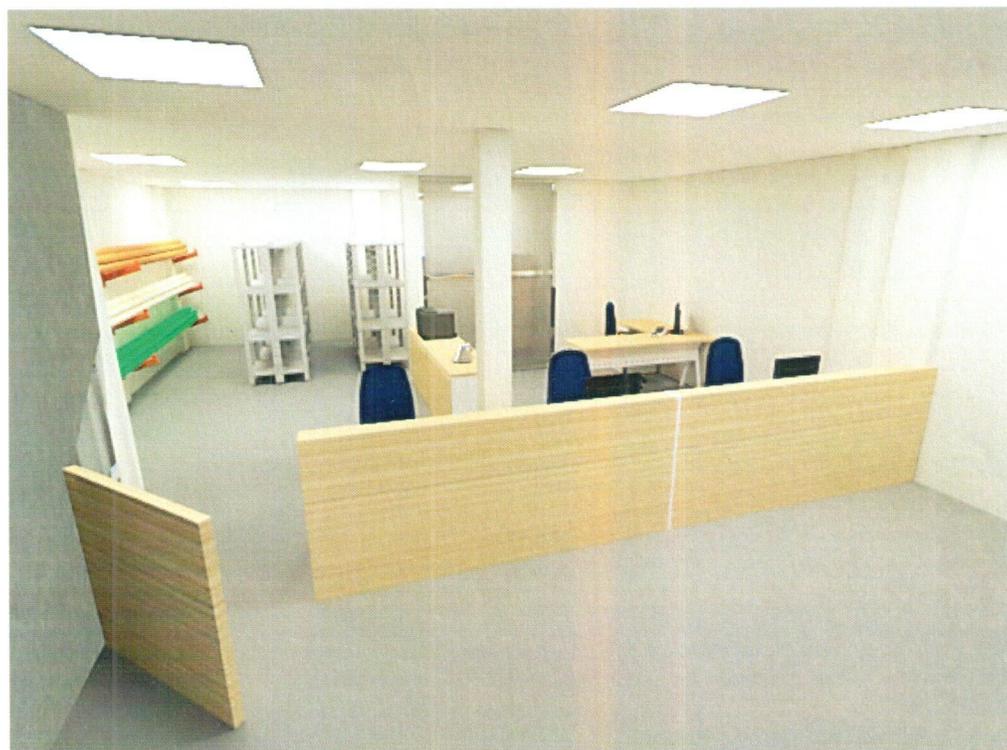
1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

El posible adjudicatario se obliga con EMPOCALDAS S.A. E.S.P. a suministrar mobiliario para remodelación de la sede de la oficina Arauca.

Plano general de la remodelación sede Arauca



Centro integrado de atención Seccional Arauca



Centro integrado de atención Seccional Arauca



### 1.2. EXPERIENCIA REQUERIDA

El posible contratista deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, experiencia en la celebración de contratos de similar objeto al presente análisis de conveniencia, por un valor igual o superior al presupuesto oficial en máximo 4 contratos celebrados en los últimos dos (2) años.

### 1.3. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

Nombre o descripción	Código de inventario	Cant	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Suministro de soporte en platina de 3/16*4 de 1,80 mts de altura con 3 angulos estructurales de 45 cms de profundidad de 2*1 soldados a la platina con saliente en tubo de 1" calibre 18 en una de sus esquina sus esquinas cada uno. Cada platina debe ir anclada a la pared con 6 pernos de expansion metalicos pasantes de 3/4*3. Terminado en pintura de aceite. Cada soporte debe garantizar una carga de mas de 300 kilos.	14864	4	unid	607.710	2.430.840
Matera de 2,00 mts de largo*0,40 mts de profundidad*0,60 mts de altura elaborada en madercor RH de 15 mm, con laterales tipo persiana en el mismo material. En su interior 4 materas plasticas que se introducen dentro del armazon de madercor.Deslizadores a piso. La tapa superior debe tener posibilidad de retirarse. No incluye plantas.	14865	1	unid	1.219.945	1.219.945
Division en perfileria de aluminio de 3*1 con pisavidrio en U y vidrio de 4 mm con pelicula opalizada tipo sandblasting de 2,37 mts de ancho*2,70 mts de altura con anclaje a piso y techo. Partidores al centro y dividido en 2 naves fijas que deben tener el partidor. Opalizado printed segun diseño de la entidad.	14866	1	unid	2.259.205	2.259.205
Cocineta de 2,10 mts de largo elaborada en madercor de 15 mm RH color blanco en la parte interior y enchapado en formica en la parte exterior .con cubierta en acero inoxidable calibre 18 ref 304, con un lavaplatos. Mueble inferior con dos juegos de puertas y una torre de gavetas con riel full extension, un entrepaño para dos espacios y canto rigido termofundido para las puertas y el entrepaño. Manijas en acero inoxidable cilindricas y base enchapada.Una esfufa a gas de 3 hornillas en acero inoxidable, sin instalacion de manguera o pipa. No incluye griferia ni instalaciones.	14867	1	unid	3.036.684	3.036.684
Centro integrado de atencion de 5,80 mts de largo con panel frontal dilatado y plantillado en el externo derecho según columnas existentes. Altura del panel de 0,95 mts elaborado en tablex de 25 mm enchapado por ambas caras con sistema de ensamblaje entre cada panel modulado, deslizadores a piso en polipropileno. Cubierta superior de 0,12 mts de profundidad enchapada en formica, Una puerta batiente de 1,09 mts de ancho*0,90 mts de altura con marcos enchapados en formica con sistema de cierre por falleba con pulsor mecanico. Cubierta interior de 4,73 mts de largo *0,70 mts de profundidad enchapada en formica en su cara superior, balance crudo y canto rigido termofundido de 25 mm. En la parte frontal del panel se encuentran dos logos de empoaldas en acrilico de 4 mm con adhesivo impreso, instalados en la cara frontal proporcional a la altura del panel. Dos bases en perfil cuadrado de 5*5 calibre 18 de 55 cms de profundidad con terminados en pintura electrostatica y platinas de sujecion superiores con refuerzo a 45° con respecto de la horizontal. Dos archivadores 2*1 metalicos elaborados en lamina cold rolled calibre 22, con sistema sin manijas y frentes en tablex enchapados en formica, sistema de cierre general lateral con niveladores. Una gaveta lapicera de 40*10 elaborada en lamina cold rolled calibre 22 con chapa y acabados en pintura electrosatica y riel sencillo, reforzada en la parte interior. Canaleta metalica para conduccion del cableado de 4,73 mts de largo anclada a la cubierta o al panel frontal con 8 troqueles para dos puntos dobles y uno sencillo, canaleta calibre 22 con terminados en pintura electrosatica, incluye tapa terminal y pasacables	14868	1	unid	6.393.994	6.393.994



F-GC-01  
Versión: 9  
Abril 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nombre o descripción	Código de inventario	Cant	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Mueble de almacenamiento tipo credenza de 2,40 mts de largo *0,70 mts de altura*0,50 mts de profundidad elaborado todo en madecor de 15 mm con armazon en tablex de 25 mm, color blanco en su interior y enchapado en formica en su exterior. Superficie en tablex de 25 mm enchapada en formica con canto rigido termofundido, sin balance pero si reforzada. Dos archivadores 1*1 elaborados en madecor de 15 mm RH con posibilidad de almacenamiento para carpetas y sistema de cierre general. Tres juegos de puertas batientes de 40 cms de ancho con manijas en acero inoxidable. y un entrepaño al interior de cada puerta, con base enchapada. Espaldar a la vista, por lo cual debe estar enchapado en la misma formica de la superficie y dilatado en tres partes.	14869	1	unidad	2.633.618	2.633.618
Puesto administrador compuesto por dos pedestales ovales en A en tubería calibre 18 con lamina perforada en la parte superior calibre 22 con uniones por soldadura de proyeccion MIG. Faldon frontal de 1,30 mts de largo*30 cms de altura troquelado según diseño de la entidad elaborada en lamina cold rolled calibre 22 inclinada con respecto a la vertical. Archivador 2*1 metalico elaborado en lamina cold rolled calibre 22, con frentes en tablex enchapados en formica lamitech, sistema sin manijas y canto rigido termofundido. Sistema de cierre general lateral y rieles full extension. Cubierta frontal de 1,50*0,60 en tablex de 25 mm enchapada en formica lamitech con canto rigido termofundido, cubierta de 0,90*0,60 mts de profundidad en las mismas condiciones, ambas con balance aplicado con pistola. Platinas de sujecion de 1/4 y tapon pasacables en polipropileno.	6873	1	unidad	968.417	968.417
Silla giratoria ergonomica espaldar alto tapizada en new glock azul, carcazas externas en polipropileno, mecanismo de 2 palancas, elevacion neumatica y contacto permanente. Base en nylon de 5 espas reforzado con fibra de vidrio de 64 cms y rodachinas de doble rueda, piso duro de 50 mm. Cilindro de elvacion neumatica de 38 cms de altura sin activarlo. Espuma inyectada para el asiento densidad 40y 26 para el espaldar. Ancho del asiento 45 cms, Profundidad del asiento 43 cms, ancho del espaldar 43 cms, altura del espaldar 52 cms. Altura maxima 56 cms.	6245	4	unidad	306.238	1.224.952
Silla fija butter con estructura en tubería de 7/8 calibre 18 y terminados en pintura electrostatica, uniones por soldadura de proyeccion MIG. Conchas en polipropileno de alto impacto, espaldar perforado en forma de ovalos. Tapizado asiento y espaldar en new glock azul y espuma lamina densidad 26. Tapones plasticos en cada una de sus patas.	6242	2	unidad	190.083	380.167
Silla tandem de 3 puestos, con base en tubería rectangular de 3*1 1/2 calibre 18 apoyo en tubería oval de 2 1/2 calibre 18 y eliptica de 1,9" calibre 16 con terminados en pintura electrostatica. Conchas inyectadas en polipropileno con espaldar perforado en forma de ovalos color azul. Tapones terminales ovales en polipropileno.	7437	2	unidad	366.590	733.179
Cartelera en acrilico de 10 mm de espesor pulido suavizado de 1,20 mts de alto*1,50 mts de ancho con adhesivo impreso en su respaldo full color según diseño de la entidad, 6 dilatadores en acero macizos anclados a la pared con chazo de expansion, instalada.	3356	2	unidad	1.206.452	2.412.905
Puesto administrador compuesto por dos pedestales ovales en A en tubería calibre 18 con lamina perforada en la parte superior calibre 22 con uniones por soldadura de proyeccion MIG. Faldon frontal de 1,30 mts de largo*30 cms de altura troquelado según diseño de la entidad elaborada en lamina cold rolled calibre 22 inclinada con respecto a la vertical. Archivador 2*1 metalico elaborado en lamina cold rolled calibre 22, con frentes en tablex enchapados en formica lamitech, sistema sin manijas y canto rigido termofundido. Sistema de cierre general lateral y rieles full extension. Cubierta frontal de 1,50*0,60 en tablex de 25 mm enchapada en formica lamitech con canto rigido termofundido, cubierta de 0,90*0,60 mts de profundidad en las mismas condiciones, ambas con balance aplicado con pistola. Platinas de sujecion de 1/4 y tapon pasacables en polipropileno.	6151	1	unidad	868.043	868.043
Silla gerencial asiento y espaldar tapizado en cuerina pu, brazos fijos en nylon con apoyo brazos en cuerina pu, mecanismo basculante, base nylon, ruedas en nylon. Ancho del asiento: 52 cms Profundidad del asiento: 52 cms Ancho del espaldar: 52 cms Alto del espaldar: 67 cms. Aturapiso-silla: Minima 49 Maxima 59 Altura total silla: Minima 116 Maxima 126.	14847	2	unidad	451.954	903.908
<b>SUBTOTAL</b>					<b>25.465.857</b>
<b>IVA</b>					<b>4.838.513</b>
<b>TOTAL</b>					<b>30.304.370</b>



F-GC-01  
Versión: 9  
Abril 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nota: Para obtener el "CÓDIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

1.4. Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO
Escritorios	56101703
Paquetes de muebles de recepción para oficinas	56111501
Mesas auxiliares	56101719
Estanterías para almacenaje	24102004
Soporte de pared	31162506
Materas	56101606
Cocina para oficina	95141708
Sillas para grupos de trabajo	56112102
Sillas para visitantes	56112103
Sillas para ejecutivos	56112104
Carteleras	55121904

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

- 2.1. OBJETO: Suministrar mobiliario para remodelación de la sede de la oficina de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Seccional Arauca y puesto de trabajo y mobiliario en la sede Manizales.
- 2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 15 días calendario contados a partir del perfeccionamiento de la orden de compra o suscripción del acta de inicio.
- 2.3. REQUISITOS DE CALIDAD DEL PRODUCTO (Normas que debe cumplir y los certificados que debe presentar)
- 2.4. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación)

Producto	Dirección entrega
Mobiliario remodelación Arauca	Seccional Arauca Teléfono 8713564, Recibe: HUMBERTO BARRETO BERMUDEZ
1 puesto de trabajo 2 Sillas gerenciales	Sede Administrativa de Empocaldas Manizales. CRA 23 N°75-82

- 2.5. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado y otras relacionadas con la entrega) Los numerales 2.5.1 y 2.5.2 aplican para todos los suministros de tubería.
  - 2.5.1. Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos:

Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV
--	-----------------------	---	-----------------	--------------------------	--------

2.5.2. Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:

Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV

En la columna “**Número de certificado**”, se debe indicar el número de certificación de la tubería.

En la columna “**Organismo de certificación del producto**”, se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería.

En la columna “**Número del lote**”, Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería.

En la columna “**Fabricante de la tubería**”, se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.

En la columna “**NIT-DV**”, se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.

2.6. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)

- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionadas en el numeral 1.3.
- Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
- El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
- Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de



F-GC-01  
Versión: 9  
Abril 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.

- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P:
  - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
  - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico
- Se deben entregar instalados y funcionales en la oficina.

2.7. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$25'465.857 VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

2.8. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$30'304.370 TREINTA MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE.

2.9. RUBRO PRESUPUESTAL: 21020102 Compra de equipos, enseres y Equipos de Oficina

Cuando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.10. CLASE DE CONTRATO									
Suministros	X	Obra		Prestación de Servicio		Interventoría		Compra Venta	Orden de compra
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro		Cual:			
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.									
2.11. TIPO DE CONTRATACIÓN									
Directa		Invitación		x		Invitación Pública		Otros	

Corresponde a una orden judicial?				SI		NO	X
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.							
Tipo de Acción							
Acción de Tutela		Acción Popular		Otro		Cual:	
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:							

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	X
Anticipo	
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	
Estabilidad y calidad de la obra	
Responsabilidad civil extracontractual	
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	X



F-GC-01  
Versión: 9  
Abril 2018

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Depósito de dinero en garantía	

4. El Contratista deberá incluir en la cotización los siguientes valores, los cuales se retendrán del anticipo (en los casos que aplique) y de los pagos parciales y/o el pago total:

	SI	NO
Estampilla Pro Universidad (1%)	X	
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	X	
Estampilla Pro Hospital (1%)	X	
Estampilla Pro Adulto Mayor (3%)	X	
Impuesto de Guerra (5%)		X

5. INTERVENTOR O SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

5.1 REQUISITOS:

5.1.1. Formación:

5.1.2. Experiencia:

5.1.3. Conocimientos específicos:

5.2. SUPERVISOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO

(Si se requiere interventor externo, no diligencie este campo).

ADMINISTRADOR SECCIONAL ARAUCA  
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

APROBADO POR

Firma   
Nombre: Mauricio Andres Lozano Mejía  
Cargo: Jefe Depto. Administrativo y Financiero

SOLICITADO POR:

Firma  
Nombre  
Cargo

Nota: Para efectos de publicación en el portal Web de la Empresa, el presente formato diligenciado debe entregarse en medio digital, en formato PDF que permita copiar el texto del documento, en texto reconocible, dependiendo del tipo documentación, a la sección de suministros o el área jurídica.