



F-GC-11
Versión 5
Enero 2017

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

| | | | |
|------------------|--------------------|-----------|------------|
| # CONTRATO Y AÑO | 0198 DE 2017 | | |
| CONTRATISTA | JAIRO GARCIA LOPEZ | NIT O CC: | 10 273 035 |

| OBJETO DEL CONTRATO: | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE MUESTREO | |
|---|--|----------|
| | DOCUMENTO VERIFICADOS | # FOLIOS |
| 1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra. | NA | |
| 2- Paz y salvo oficina de trabajo. | NA | |
| 3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra. | NA | |
| 4- Pago FIC. | X | |
| 5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario). | NA | |
| 6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16). | NA | |
| 7- Original del Acta de Liquidación. | X | |
| 8- Certificado de obra. | X | |

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

21/12/2017

DATOS DEL SUPERVISOR

| | | |
|-------------------------------|----------------------------------|-------|
| NUBIA JANNETH GALVIS GONZALEZ | JEFE SECCION TECNICA Y OPERATIVA | |
| NOMBRE | CARGO | FIRMA |

ACTA DE LIQUIDACION FINAL

Entre los suscritos CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA Gerente de Empocaldas como Contratante, y JAIRO GARCIA LOPEZ como contratista, hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes consideraciones:

1. Información General

| | |
|---------------------|--|
| CONTRATO | Nº 0198 |
| CONTRATISTA | JAIRO GARCIA LOPEZ |
| OBJETO | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE MUESTREO |
| VALOR TOTAL INICIAL | \$16.821.874 INCLUIDO AIU SOBRE UTILIDADES |

2. Balance financiero del contrato

Valor inicial

| | |
|---------------|--------------|
| VALOR TOTAL | 16.821.874 ✓ |
| COSTO DIRECTO | 12.939.903 ✓ |
| A 20% | 2.587.981 ✓ |
| I 5% | 646.995 ✓ |
| U 5% | 646.995 ✓ |
| VALOR TOTAL | 16.821.874 ✓ |

Valor ejecutado

| | |
|---------------|--------------|
| VALOR TOTAL | 14.800.800 ✓ |
| COSTO DIRECTO | 11.385.231 ✓ |
| A 20% | 2.277.046 ✓ |
| I 5% | 569.262 ✓ |
| U 5% | 569.262 ✓ |
| VALOR TOTAL | 14.800.800 ✓ |

Menor valor ejecutado \$2.021.074 ✓

De acuerdo al balance financiero existe un saldo sin ejecutar de \$2.021.074 AIU INCLUIDO que puede ser liberado ✓

3. El supervisor del contrato No. Nº 0198 de 2017 en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y de Interventoría, deja constancia de haber verificado durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación. ✓

el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y sus obligaciones específicas.

En virtud de lo anterior las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el Contrato No. N° 0198 de 2017 según las consideraciones de la presente acta.


SEGUNDO: Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo por las obligaciones contraídas en virtud del Contrato, objeto de la presente liquidación.

No obstante el recibido por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. el suministro e instalación de puntos de muestreo no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones a que hace referencia el contrato.

Para constancia se firma por las partes, en la ciudad de Manizales, el 28 de diciembre de 2017



JAIRO GARCIA LOPEZ
Contratista




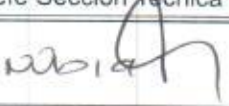
CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



NUBIA JANETH GALVIS GONZALEZ
Jefe Sección Técnica
Supervisora



ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Jefe Sección Contratación

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
|  F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013 | | EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN | |
| EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles) | | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA: | GARCIA LOPEZ JAIRO | DIRECCIÓN: | CALLE 68B nN39B-31 NEIRA |
| NIT O CEDULA | 10273035 | FECHA DE CALIFICACIÓN | 2017-12-21 |
| NUMERO DE CONTRATO: | 0198/2017 | CALIFICACIÓN | 2.35 |
| Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A | | | |
| TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES | | | |
| CLASIFICACIÓN | CRITERIO A EVALUAR | CALIFICACION | |
| CALIDAD DE LA OBRA | Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo. | 3 | |
| | Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor . | N/A | |
| | Resultado en los ensayos. | N/A | |
| CUMPLIMIENTO DE PLAZOS | Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato. | 3 | |
| | Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas. | 2 | |
| | Cumplimiento en el cronograma de la obra. | 3 | |
| | Cumplimiento del plazo establecido. | 3 | |
| MANEJO DEL CONTRATO | Presentación a tiempo de la afiliación del personal. | N/A | |
| | Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social. | 3 | |
| | Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...). | 3 | |
| | Presentación al día de la bitácora. | N/A | |
| ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL | Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos. | N/A | |
| | Pago a proveedores y sub-contratistas. | N/A | |
| | Manejo del impacto urbano y ambiental. | N/A | |
| | | | |
| CRITERIO DE EVALUACION | PORCENTAJE | PUNTAJE | CALIFICACION X ASPECTO |
| Calidad de la Obra | 40% | 3 | 1.2 |
| Cumplimiento de Plazos | 20% | 2.75 | 0.55 |
| Manejo del Contrato | 20% | 3 | 0.6 |
| Aspectos Social y Ambiental | 20% | | 0 |
| EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA) | | | |
| NOMBRE: | Nubia Janeth Galvis | | |
| CARGO: | Jefe Seccion Tecnica | | |
| FIRMA: |  | | |