



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, Junio 03 de 2016

Código	OM	Consecutivo	123
--------	----	-------------	-----

Dependencia o Seccional: Operación y Mantenimiento

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE RED DEL TRAMO CALLE 47A CARRERA 4 A 5 BARRIO LAS FERIAS, MUNICIPIO DE LA DORADA. MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.-

2. JUSTIFICACIÓN:

-El Alcantarillado en tubería de Cemento 8" presenta taponamiento y aplastamiento en algunos sectores, al punto que las aguas residuales están aflorando y llenando las cajas de los medidores del Acueducto.

-Al presentar este tipo de Afloramiento y manifestarse de esta forma, se forman en el sub-suelo socavones perjudiciales en algún momento en la estructura vial del Sector y por consiguiente la movilidad del sector.

-Las aguas residuales al represarse se esparcen por el Sub-suelo Aflorando por las cajas donde se encuentran los Registro o medidores, afectándolos en su funcionamiento con el Agravante que estas Aguas Residuales empozadas son habitad de Vectores y demás Insectos que a la poste atentan con la salud de los Habitantes del Sector.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

-Todos los documentos requeridos por la Interventoría asignada como requisito indispensable para la elaboración del Acta de Iniciación, son de estricto cumplimiento y Continúan vigentes hasta la elaboración del Acta de Liquidación Final.

-El posible adjudicatario, debe aplicar y cumplir estrictamente con las especificaciones técnicas de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para este tipo de Obras y tener en cuenta todos los apartes presentados y escritos en los pliegos de condiciones de la CONVOCATORIA.

-Tramitar y Comunicar a PLANEACIÓN MUNICIPAL, SECRETARÍAS DE GOBIERNO, TRANSITO MUNICIPAL LOS CORRESPONDIENTES PERMISOS o LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, por ocupación e Intervención de Vías y espacios Públicos Etc.

-El contratista Antes de Dar comienzo a las obras contratadas Socializara a los usuarios del sector y para tal fin deberá contratar una TRABAJADORA SOCIAL quien se encargara de transmitir los alcances de las obras y Diligenciara en compañía de cada uno de habitantes del Sector los formularios 025, 050, 051 sobre el cobro de las domiciliarias.



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

### 1.2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
TRAMO CALLES 47A ENTRE CARRERAS 4 a 5 BARRIO LAS FERIAS					
ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.-	<b>PRELIMINARES</b>				
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl. Levantamiento sector y plano record)	mts	120,00	2.301	276.120
1.2	Cerramiento en poli sombra o Yute h= 2m Cinta Plástica y bombones Plásticos	mts	125,00	6.089	761.125
1.3	Control y manejo de aguas en zanja	mts	120,00	2.928	351.360
1.4	Señalizaciones reglamentarias verticales	Und	2,00	154.260	308.520
1.5	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	485.000	485.000
2	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>				
2.1	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	18,00	86.880	1.563.840
2.2	Demoliciones en concreto Hidráulico(Cilindro, base, Cañuela)	m3	1,00	65.756	65.756
2.3	Demoliciones de Andenes y Sardinell en concreto hidráulico	m3	1,20	53.828	64.594
3	<b>SOBRE ACARREOS</b>				
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	100,70	21.840	2.199.288
4	<b>EXCAVACIONES</b>				
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	111,60	17.406	1.942.510
4.3	Excavación en conglomerado	m3	9,60	19.551	187.690
5	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>				
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	10,03	14.711	147.551
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	m3	67,20	47.562	3.196.166
6	<b>SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>				
6.1	Material Sub-Base tipo INVIAS e= 0,15 m	m3	18,00	96.276	1.732.968
6.2	Sustitución en arena limpia para tuberías	m3	25,10	58.984	1.480.498
6.3	Afirmado para andenes	m3	1,20	61.632	73.958
7	<b>ALCANTARILLADOS</b>				
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6")	ml	60,00	9.120	547.200



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS  
TRAMO CALLES 47A ENTRE CARRERAS 4 a 5 BARRIO LAS FERIAS

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
7.2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 315 mm(12")	ml	60,00	18.240	1.094.400
7.3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 250 mm (10")	ml	12,00	1.520	18.240
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	2,00	68.538	137.076
7.6	Base/ cañuela cámara D=1.20 m en concreto	Und	2,00	422.056	844.112
7.7	Suministro e Instalación Tapa D= 0,60 m en HF	Und	2,00	285.170	570.340
7.8	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80	und	24,00	242.227	5.813.448
7.9	Instalación de Sillas yee 12 x 6".	Und	24,00	36.514	876.336
7.10	Sumidero doble reja tipo sifón en concreto 21 Mpa Tapa en HF, Acero de 1" separación hierro 5 cms a ejes, platina central de refuerzo. según diseño establecido.	Und	2,00	1.051.339	2.102.678
8	<b>OBRAS EN CONCRETO</b>				
8.1	Corte mecanizado profundidad 0.07 m	ml	50,00	9.289	464.450
8.2	Pavimento completo en concreto producido en obra de 4000 Psi, incluye (Acelerante + antisol+ Ensayos de Laboratorios) E=0,10 m.	m3	18,00	595.060	10.711.080
8.5	Concreto 3000 Psi para Andenes y Rampas e= 0,08 m	m3	1,20	424.255	509.106
9	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACIÓN</b>				
9.1	Trabajadora Social- todo el proceso Domiciliarias y socialización de la Obra Contratada	Gbl	1,00	987.610	987.610

**COSTO DIRECTO**

**39.513.020**

ADMINISTRACION	%	25	39.513.020	9.878.255
IMPREVISTO	%	1	39.513.020	395.130
UTILIDADES	%	5	39.513.020	1.975.651

SUMA ANTES I.V.A				51.762.056
I.V.A SOBRE UTILIDADES	%	16	1.975.651	316.104
<b>COSTO TOTAL</b>				<b>52.078.160</b>



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nota: Para obtener el "CÓDIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

### 2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

#### 2.1. OBJETO:

REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE RED DEL TRAMO CALLE 47A CARRERA 4 A 5 BARRIO LAS FERIAS, MUNICIPIO DE LA DORADA. MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.-

#### 2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 75 DÍAS CALENDARIOS

#### 2.3. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación): PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.-

#### 2.4. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado otras relacionadas con la entrega)

#### 2.5. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)

- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
- Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
- El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
- Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P:
  - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
  - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

2.6.	VALOR ESTIMADO SIN IVA:	\$ 51.762.056,00
2.7.	VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO:	\$ 52.078.160,00
2.8.	RUBRO PRESUPUESTAL:	230 01010301 (Crédito \$10 mil millones)
2.9.	CENTRO DE COSTOS:	
2.10.	CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTO:	

Cuando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

2.11. CLASE DE CONTRATO							
Suministros		Obra	<input checked="" type="checkbox"/>	Prestación de Servicio		Interventoría	
Convenio Inter-Administrativo		Contrato Inter-Administrativo		Otro		Cual:	
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.							
2.12. TIPO DE CONTRATACIÓN							
Directa		<input checked="" type="checkbox"/> Invitación		Invitación Pública		Otros	

Corresponde a una orden judicial?				SI	X	NO
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.						
Tipo de Acción						
Acción de Tutela		Acción Popular		Otro		Cual:
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:			Tribunal Administrativo de Caldas, Sala De Decisión.			

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Anticipo	X
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	X
Estabilidad y calidad de la obra	X
Responsabilidad civil extracontractual	
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Deposito de dinero en garantía	

#### 4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO: INGENIERO ZONA ORIENTE

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.



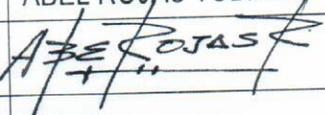
F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

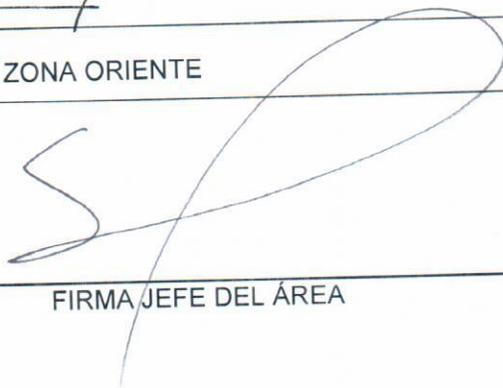
EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION CONTRATACIÓN

### ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	ABEL ROJAS TUBIANO
Firma	
Cargo	INGENIERO ZONA ORIENTE



FIRMA JEFE DEL ÁREA

Nota: Para efectos de publicación en el portal Web de la Empresa, el presente formato diligenciado debe entregarse en medio digital, en formato PDF que permita copiar el texto del documento, en texto reconocible, dependiendo del tipo documentación, a la sección de suministros o el área jurídica.