

 F-GC-01 Versión: 9 Abril 2018	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD	

Ciudad y Fecha: MANIZALES, AGOSTO 23 DE 2018.

Código		Consecutivo	138
--------	--	-------------	-----

Dependencia o Seccional: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

1. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

-El Municipio de Samana, Caldas, Requiere realizar la Pavimentación del sector de la carrera 7 entre Calles 4 a 5 y para tal fin requiere la Reposición del acueducto y alcantarillado.

-La tubería del Alcantarillado del tramo de la Carrera 7 Calles 4 a 5, se encuentra en muy malas Condiciones presentando fugas y taponamiento debido a la acumulación de sedimentos; y la Red de Acueducto se encuentra en tubería de Asbesto Cemento con vida útil terminada, para reponerse a tubería PVC-P de 3", con sus respectivas Domiciliarias del sector.

1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

-El CONTRATISTA, debe aplicar y Cumplir estrictamente las especificaciones técnicas propias de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para este tipo de Contratación, teniendo en cuenta los pliegos condiciones, y entregar las Obras Contratadas en el tiempo establecido para la entrega.

-Tramitar y Comunicar a PLANEACIÓN MUNICIPAL, SECRETARIAS DE GOBIERNO, TRANSITO MUNICIPAL LOS CORRESPONDIENTES PERMISOS o LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, a que dé lugar para este tipo de Intervención. por ocupación e Intervención de Vías y espacios Públicos Etc.

-Antes de dar comienzo a los términos del Contrato, deberá Señalar las Áreas correspondientes para evitar durante la Construcción de las Obras algún tipo de contratiempo, tanto a peatones como vehicular.

-Socializar a los habitantes del sector con relación a las obras a ejecutar, los alcances de las mismas, y consignado en formatos establecidos por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para estos casos.

-Con respecto a los trabajos al Interior de la planta de Tratamiento, estos deben ejecutarse en común acuerdo con los operarios de la planta, para no causar algún tipo de traumatismos en las operaciones y funcionamiento de los Laboratorios.

1.2. EXPERIENCIA REQUERIDA

- La experiencia será un factor habilitante, el proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, en Obras similares a las especificadas en los formularios de precios y cantidades de Obra, para empresas de servicios públicos domiciliarios o entidades estatales para lo cual se deberá anexar copia del certificado.

1.3. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7 ENTRE CALLES 4 Y 5, EN EL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.-					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.-	PRELIMINARES				
1.1	Localización y Replanteo (Incluye levantamiento y plano Record)	MI	102,50	5.372	550.630
1.2	Cerramiento con cinta y bombones plásticos debidamente colocados cada 2 metros y tres cintas plásticas de precaución.	Mts	79,00	4.979	393.341
1.4	Valla alusiva a la Obra de 2 x 4m con parales en cuarterones y debidamente fijada	Und	1,00	529.650	529.650
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones de pavimentos rígidos	m3	40,80	102.313	4.174.370
2.2	Demoliciones en concreto Hidráulico(Cilindro, base, Cañuela)	m3	1,20	76.476	91.771
2.3	Demoliciones de Andenes y Sardinel en concreto hidráulico	m3	0,50	73.675	36.838
3	EXCAVACIONES				
3.1	Excavaciones en zanja - material Común.-	m3	77,27	21.029	1.624.911
3.2	Excavaciones en material Conglomerado	m3	13,61	25.001	340.264
3.3	Entibado tipo 1 (Sera reutilizable y se paga solamente una vez)	MI	20,00	22.715	454.300
4.-	SOBRE ACARREO VEHÍCULO AUTOMOTOR				
4.1	Retiro de escombros y material sobrantes en vehículo Automotor	m3	117,54	25.754	3.027.125
5	RELLENOS COMPACTADOS				
5.1	Rellenos material comun, tierra seleccionado- prestamo debidamente compactos.	m3	54,90	17.261	947.629
5.2	Relleno con material de Cantera tipo recebo compacto incluye densidad	m3	15,46	99.746	1.542.073
6	SUSTITUCIONES, SUB-BASE, BASES				
6.1	Sub-base tipo INVIAS compacto, Incluye Densidades, proctor modificado,	m3	0,00	151.402	0
6.2	Suministro e instalación de arena para tuberías y atraques	m3	22,18	115.110	2.553.140
7	INSTALACIONES SANITARIAS				
7.1	Instalación de Tubería Corrugada PVC-S de 12".Incluye manejo de aguas en zanja.	Mts	34,00	20.883	710.022
7.2	Instalación de Tubería Corrugada PVC-S de 06".Incluye Manejo de Aguas en zanja.	Mts	49,50	9.780	484.110

7.3	Suministro e Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 250 mm (10"), Incluye manejo de aguas en zanja.	ml	0,00	16.200	0
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	2,00	84.555	169.110
7.5	Empalmes a Cajas de Inspeccion existentes	Und	5,00	49.847	249.235
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	1,60	600.170	960.272
7.7	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto concreto de 3000 Psi	Und	2,00	492.689	985.378
7.8	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	Und	2,00	422.300	844.600
7.9	Cajas de Inpeccion de 0,50 x 0,50 x 0,80 Incluye tapa en concreto reforzado. Concreto de 3000 psi.	und	9,00	313.665	2.822.985
7.10	Instalación de sillas Yee de 12 x 6"	Und	9,00	44.731	402.579
7.12	Losa en concreto para fijar tapa de HF de 1.50 x 1.50 x=0,18 en concreto de 4000 Psi.Incluye refuerzo No. 4 cada 15 cms doble parrilla. Incluye Antisol.	und	2,00	543.369	1.086.738
8	OBRAS EN CONCRETO				
8.1	Corte mecánizado profundidad 0.07 m	ml	55,00	10.121	556.655
8.5	Concreto 3000 Psi para Andenes y Rampas e= 8 cm	m3	1,44	583.315	839.974
9	OBRAS DE ACUEDUCTO				
9.1	Instalación de Tubería PVC-P de 3" RDE 21 Unión mecánica	ml	34	4.100	139.400
9.2	Suministro e Instalación de Acometida de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor, Incluye manguera PF+UAD de 1/2", Acoples collarín 3 x 1/2" y Accesorios que requiera la acometida terminada.	Und	12	52.076	624.912
9.3	Instalación de Válvula HD compuerta elástica de 3" JH	Und	1	145.000	145.000
9.4	Caja para válvula de 0,80 x 0,80 en concreto de 3000psi con tapa reforzada en concreto, incluye porta valvula.	und	1	456.300	456.300
9.5	Empalmes a tubería existentes	Und	2	84.184	168.368
10	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
10.1	Trabajadora Social- tiempo necesario de socialización.Incluye proceso de Domiciliarias	Gbl	1,25	1.130.716	1.413.395

COSTO DIRECTO

29.325.075 ✓

ADMINISTRACION	%	25	29.325.075	7.331.269 ✓
IMPREVISTO	%	2	29.325.075	586.502 ✓
UTILIDADES	%	5	29.325.075	1.466.254 ✓
SUMA ANTES I.V.A				38.709.099
I.V.A SOBRE UTILIDADES	%	19	1.466.254	278.588

COSTO TOTAL

38.987.687 ✓

 F-GC-01 Versión: 9 Abril 2018	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Nota: Para obtener el "CÓDIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuner.

- 1.4. Codificación estándar de producto y servicios de la Naciones Unidas.

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO
Servicio de construcción de líneas de alcantarillado	72141120
Servicio tendido de tuberías	72141124

2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

2.1. OBJETO:

1.-REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.-

- 2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 45 días calendario a partir del acta de inicio, este plazo no podrá superar el 31 de diciembre del 2018.
- 2.3. REQUISITOS DE CALIDAD DEL PRODUCTO (Normas que debe cumplir y los certificados que debe presentar)
- 2.4. SITIO DE ENTREGA: (Especifique claramente el lugar de entrega con dirección y municipio y cuando se trate de la Planta de tratamiento incluya las indicaciones de su ubicación)
 PERÍMETRO URBANO MUNICIPIO DE SAMANA, CALDAS.-
- 2.5. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA: (Especifique las condiciones de empaque, embalaje, etiquetado y otras relacionadas con la entrega) Los numerales 2.5.1 y 2.5.2 aplican para todos los suministros de tubería.

- 2.5.1. Cada tubo suministrado debe ser marcado con los siguientes datos:

Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV
--	-----------------------	---	-----------------	--------------------------	--------

- 2.5.2. Junto con la tubería se deberá entregar la siguiente tabla con los datos solicitados:

Número de Identificación del tubo o Código de trazabilidad	Número de certificado	Organismo de certificación del producto	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV
--	-----------------------	---	-----------------	--------------------------	--------

--	--	--	--	--	--

En la columna **“Número de certificado”**, se debe indicar el número de certificación de la tubería.

En la columna **“Organismo de certificación del producto”**, se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería.

En la columna **“Número del lote”**, Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería.

En la columna **“Fabricante de la tubería”**, se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.

En la columna **“NIT-DV”**, se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.

2.6. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)

- Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionadas en el numeral 1.3.
- Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
- El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
- Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.
- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.:
 - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
 - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

2.7. VALOR ESTIMADO SIN IVA: \$ 38.709.099
 2.8. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: \$ 38.987.687
 2.9. RUBRO PRESUPUESTAL: 230 1010301

Cuando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.10. CLASE DE CONTRATO								
Suministros		Obra	<input checked="" type="checkbox"/>	Prestación de Servicio	Interventoría		Compra Venta	Orden de compra

Convenio Inter-Administrativo	Contrato Inter-Administrativo	Otro	Cual:
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.			
2.11. TIPO DE CONTRATACIÓN			
Directa	<input checked="" type="checkbox"/> Invitación	Invitación Pública	Otros

Corresponde a una orden judicial?		SI	NO
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.			
Tipo de Acción			
Acción de Tutela	Acción Popular	Otro	Cual:
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:			

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	N/A
Anticipo	N/A
Cumplimiento	X
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	X
Estabilidad y calidad de la obra	X
Responsabilidad civil extracontractual	X
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	X
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	X
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	
Endoso en garantía de títulos valores	
Depósito de dinero en garantía	

4. El Contratista deberá incluir en la cotización los siguientes valores, los cuales se retendrán del anticipo (en los casos que aplique) y de los pagos parciales y/o el pago total:

	SI	NO
Estampilla Pro Universidad (1%)	X	
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	X	
Estampilla Pro Hospital (1%)	X	
Estampilla Pro Adulto Mayor (3%)	X	
Impuesto de Guerra (5%)	X	

5. INTERVENTOR O SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

5.1 REQUISITOS:

- 5.1.1. Formación: Ingeniero Civil y/o Sanitario, Persona Jurídica aval de la Propuesta.
- 5.1.2. Experiencia: Cinco (5) Años.
- 5.1.3. Conocimientos específicos: Construcción de redes de Acueducto y Alcantarillado.

5.2. SUPERVISOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO

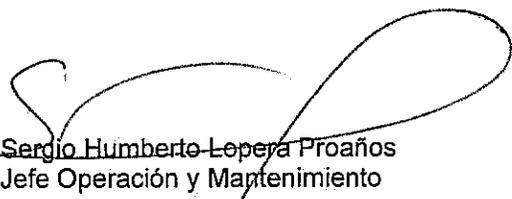
(Si se requiere interventor externo, no diligencie este campo).
Ingeniero Zona Oriente.

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

APROBADO POR

SOLICITADO POR:

Firma 
Nombre: Sergio Humberto Lopera Proaños
Cargo Jefe Operación y Mantenimiento

Firma 
Nombre: Abel Rojas Rubiano
Cargo Ingeniero Zona Oriente.

Nota: Para efectos de publicación en el portal Web de la Empresa, el presente formato diligenciado debe entregarse en medio digital, en formato PDF que permita copiar el texto del documento, en texto reconocible, dependiendo del tipo documentación, a la sección de suministros o el área jurídica.