

ACTA DE SUSPENSION DE OBRA 01

CONTRATO 237 DE 2021

CONTRATISTA AREA 1 CONSTRUCTORA

NIT: 901.305.331-1

OBJETO CONSTRUCCIÓN COLECTOR –
INTERCEPTOR LINEA 1 Y LINEA 3 – ETAPA 1
EN EL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS.

MUNICIPIO BELALCAZAR– CALDAS

En la ciudad de Manizales Caldas, a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2021, se reunieron el Doctor **ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE** Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y **JOHN HENRY POSADA RESTREPO**, Representante legal de AREA 1 CONSTRUCCIONES, Contratista, con el fin de convenir la suspensión 01 del contrato 237 de 2021, que tiene por objeto: "CONSTRUCCIÓN COLECTOR – INTERCEPTOR LINEA 1 Y LINEA 3 – ETAPA 1 EN EL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- El contratista de obra, solicita la suspensión del contrato, mediante comunicado del 15 de diciembre de 2021, indicando que las actividades propias de la ejecución para cumplir con el objeto contractual exigen cruzar el colector por 4 predios privados con los cuales no se ha logrado realizar la negociación de la servidumbre por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. por lo cual, se imposibilita continuar las actividades.

Dado al comunicado anterior la supervisión del Contrato Ingeniero de Zona Occidente corroboró que el trámite para los derechos de servidumbre efectivamente se encuentra en trámite y los propietarios de los predios no autorizaron realizar las actividades hasta tanto no se tenga acordado el valor correspondiente al pago por este derecho.





empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

f Empecaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

Por lo anterior, siendo una justificación clara las partes han decidido realizar la suspensión 01 de las obras del contrato 237 de 2021, desde la fecha de la presente acta y hasta tanto las causas de la presente no sean superadas, verificadas por la supervisión del contrato y se logre continuar la ejecución de actividades.

El contratista se compromete a actualizar las pólizas existentes.



No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


ANDRES FELIPE TABÁ ARROYAVE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P
Gerente


JOHN HENRY POSADA RESTREPO
RL AREA 1 CONSTRUCCIONES S.A.S.
Contratista


JOHANN MANUEL SABOGAL R.
Ingeniero zona
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.


VoBo ROBINSON RAMÍREZ HERNANDEZ
Jefe de Planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

  Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



Manizales, 15 de diciembre de 2021.

Ingeniero
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
Ingeniero de Zona
EMPOCALDAS S.A E.S.P
Regional Caldas

Asunto: **Solicitud suspensión contrato 237 de 2021. "CONSTRUCCIÓN
COLECTOR - INTERCEPTOR LINEA 1 Y LINEA 3 ETAPA 1 EN EL MUNICIPIO
DE BELALCAZAR CALDAS".**

Cordial saludo.

Atentamente me dirijo a Usted con la intención de solicitar suspensión del contrato en referencia, ya que las actividades propias de este exigen cruzar el colector por cuatro predios privados con los cuales nos se a hecho la negociación con sus respectivos dueños , por parte de EMPOCALDAS, sobre los derechos de servidumbre que nos permitan contar con la autorización de realizar las obras . Consideramos que es mas que justo este motivo para suspender el presente contrato, hasta que no se de tramite al proceso mencionado.

Atentamente,



JOHN HENRY POSADA RESTREPO
Representante Legal
AREAUNO CONTRUCCIONES S.A.S
Contratista

jposada@ioconstructora.com.co - Calle 62 #24-88, Edificio Calenda,
Manizales, Caldas
Celular: 312 2977099