



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	249 DE 2021		
CONTRATISTA	JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA	NIT O CC:	10,280,643-2

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICION REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CRA 8 ENTRE CALLES 19 B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA CALDAS
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.			
2- Paz y salvo oficina de trabajo.			
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.			
4- Pago FIC.			
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).			
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).			
7- Original del Acta de Liquidación.			
8- Certificado de obra.			
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)			

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ	INGENIERO DE ZONA OCCIDENTE EMPOCALDAS	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS , ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS
ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO 249 DE 2021

OBJETO REPOSICIÓN REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CARRERA 8 ENTRE CALLES 19B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIÁ CALDAS

MUNICIPIO SUPIA,CALDAS

VALOR \$ 253.690.307

CONTRATISTA JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

NIT 75 031.358

PLAZO DESDE EL ACTA DE INICIO HASTA EL 20 ENERO DE 2022

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. EC-100021297

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS MUNDIAL

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	19-dic-21	24-abr-22	\$ 76.125.516,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	19-dic-21	24-ene-25	\$ 50.750.344,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	20-ene-22	20-ene-27	\$ 50.750.344,00
PREDIOS,LABORES Y OPERACIONES	SI	19-dic-21	24-abr-22	\$ 76.125.516,00

REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE

ESTAMPILLA PRODESARROLLO NA

ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NA

ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA NA

ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR NA

CLAUSULAS EXORBITANTES NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015. ADI MAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 249 DE 2021 EN TORO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIA GENERAL

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: mIzZr0/XsSwGeTbvYAm6Rg==

No. PÓLIZA	EC-100021297	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	50155807	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	05/02/2022	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA EJE CAFETERO
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del	20/10/2021	24:00 Horas Del	24/01/2027	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
						VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A

TOMADOR	GARCIA PAREJA, JAVIER DE JESUS	No. DOC. IDENTIDAD	10.280.643
DIRECCIÓN	CLL. 92 NO. 29-40 PORTAL DEL BOSQUE	TELÉFONO	8741337
ASEGURADO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	No. DOC. IDENTIDAD	890.803.239-9
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82	TELÉFONO	8867080
BENEFICIARIO	EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	No. DOC. IDENTIDAD	890.803.239-9
DIRECCIÓN	CARRERA 23 NO.75-82	TELÉFONO	8867080

OBJETO DE CONTRATO

OBJETO DE LA MODIFICACION: SE EMITE EL PRESENTE ANEXO PARA ACTUALIZAR VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD, DE CONFORMIDAD CON ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL DE FECHA 20-01-2022.
-TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 249 DE FECHA 20-10-2021, CUYO OBJETO ES REPOSICIONREDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADOR EN LOS SECTORES CARRERA 8 ENTRE CALLES 19B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA CALDAS.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO POR LA PRESENTE POLIZA, INICIA VIGENCIA POR CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DE LA OBRA.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 19/12/2021	24:00 Horas Del 24/04/2022	76.125.516,00	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 19/12/2021	24:00 Horas Del 24/01/2025	50.750.344,00	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 20/01/2022	24:00 Horas Del 20/01/2027	50.750.344,00	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 177.626.204,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
AGENCIA DE SEGUROS CEN SUROCCIDENTE CIA LT	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$	0,00
DESCUENTOS	\$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	0,00
GASTOS EXP.	\$	0,00
IVA	\$	0,00
TOTAL A PAGAR	\$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPañIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 05/02/2022

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).



CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPañIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPañIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.



Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR



Lineas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



El empleo es de todos

Mintrabajo

No. Radicado: 08SE202272170010000224

Fecha: 2022-01-24 02:13:36 pm

Remitente: Sede: D. T. CALDAS

GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN,
Depen: VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE
CONFLICTOS - CONCILIACIÓN

Destinatario: JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA

Anexos: 0

Folios: 1

MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS



08SE202272170010000224

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,



**HACE CONSTAR
A QUIEN INTERESAR**

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	20 de enero de 2022
Nombre y/o Razón social	JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Identificación	10.280.643

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San José, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial. El presente certificado cuenta con una vigencia de 2 meses.

Dado en la ciudad de Manizales el día 24 de enero de 2022.

JUAN MANUEL OSORIO MORALES
Director Territorial (E)

Proyectó/ Revisó: JM Osorio

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

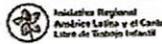
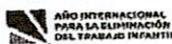
Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos

@mintrabajoco

@MinTrabajoCo

@MintrabajoCol



2021

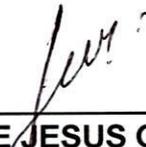
Para verificar la validez de este documento escaneé el código QR, el cual lo redirigirá al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

Manizales, 04 de febrero de 2022

EL SUSCRITO INGENIERO:

**JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO
CERTIFICA QUE**

Que me encuentro a paz y salvo durante los últimos seis (6) meses con el sistema de salud, riesgos profesionales y pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA por todo concepto con los aportes parafiscales de acuerdo a los requerimientos del Artículo 50 de la Ley 789 – 02 y el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007.



JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Ingeniero Civil
M. P. No. 17202 – 66562 CLD
C.C. No. 10.280.643 de Manizales

NIT

899999034

Medio de Pago

BANCO
DAVIVIENDA

No. Transacción

73749829

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

1301120865

27/01/2022

Número de Identificación

10280643

Primer Apellido (si es Persona natural)

GARCIA PAREJA

Dígito de Verificación (Si es persona

Departamento

17

Dirección de Domicilio

CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portal del c

Localización

1

Correo electrónico

javiergarciapareja@hotmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra

Nombre Obra

REPOSICION REDES ACUED. y ALCA

Fecha Terminación Obra

15/01/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total Mano de Obra

14807000.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JAVIER DE JESUS

Tipo de documento

03

Naturaleza Jurídica

03

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8861419

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

249-2021

Fecha Inicio Obra

08/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

SUPIA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2021

Costo Total de Obra a Todo Costo

253751000.00

Número de Trabajadores en el Periodo

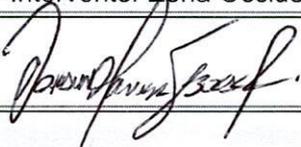
20

Aporte FIC

454263.00

Valor del Pago

454263.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	GARCIA PAREJA JAVIER DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	10280643	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-02-07
NUMERO DE CONTRATO:	249/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	N/A	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	N/A	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO N°: 0249 de 2021

MODALIDAD DE CONTRATACION: DIRECTA

CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

REPRESENTANTE LEGAL ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE

OBJETO: REPOSICIÓN REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CARRERA 8 ENTRE CALLES 19B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA CALDAS

CONTRATISTA: **JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA**
C.C. 10.280.643-2
MUNICIPIO: SUPIA CALDAS
COSTO INICIAL \$ 170.040.521 incluido AIU E IVA sobre utilidad
ADICION \$ 83.711.199
COSTO TOTAL DEL CONTRATO: \$ 253.751.720
VALOR ACTA 1: \$ 135.466.580
VALOR ACTA 2: \$ 118.223.727
VALOR SIN EJECUTAR: \$ 61.413
RECURSOS: PROPIOS
SUPERVISOR: JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
CDP: 00334 DE ENERO 18 DE 2022
RP: 000283 DE ENERO 19 DE 2022
CDP: 00247 DE ENERO 18 DE 2022
RP: 000197 DE ENERO 19 DE 2022

En la ciudad de Manizales, Caldas a los veinte (20) días del mes de enero de 2022, se reunieron JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ Supervisor por parte de EMPOCALDAS SA ESP y JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBIDO DE OBRA FINAL, según contrato 0249 de 2021, siendo las cantidades ejecutadas las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UND		
			CANTIDAD	VR. TOTAL
1.	PRELIMINARES			
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	mts	180,00	990.000,00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	374,00	3.440.800,00

1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	530.000,00
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	4,00	720.000,00
2	DEMOLICIONES VARIAS			
2.1	Demolición de concreto asfáltico de (0,05 a 0,15 m)	m3	149,64	13.317.960,00
3	SOBREACARREOS			
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	1.154,65	32.330.200,00
4	EXCAVACIONES			
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	226,61	4.985.420,00
4.2	Excavaciones en roca	m3	915,93	54.955.800,00
4.3	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	377,69	11.330.700,00
5	RELLENOS COMPACTADOS			
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	737,03	13.708.758,00
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	m3	649,36	51.948.800,00
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS			
6.2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	0,00	0,00
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberias	m3	65,13	5.210.400,00
7	ALCANTARILLADOS			
7.1	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	268,80	2.849.280,00
7.2	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 315	ml	78,50	1.884.000,00

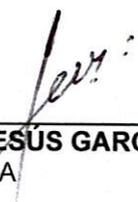
	mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja.			
7,3	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 400 mm (16"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	99,00	3.069.000,00
7,4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	12,00	960.000,00
7,5	Empalmes a Cajas de Inspeccion	Und	0,00	0,00
7,6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	0,00	0,00
7,8	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto 3000 psi	Und	0,00	0,00
7,9	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	Und	0,00	0,00
8	Cajas de Inspeccion de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	und	53,00	16.801.000,00
8,1	Instalacion de silla yee de 12 x 6"	Und	24,00	1.200.000,00
8,2	Instalacion de silla yee de 16 x 6"	Und	29,00	1.450.000,00
9	OBRAS ACUEDUCTO			
9,1	suministro e instalacion acometida domiciliar de acueducto	und	57,00	2.850.000,00
9,2	Empalmes red de acueducto	und	9,00	1.350.000,00
9,3	Instalacion tuberia de 3"	ml	195,50	1.201.348,00
9,5	Anclaje de tuberia de acueducto	Und	10,00	3.000.000,00
9	TRABAJO DE SOCIALIZACION			
9,1	Trabajador SISO	mes	2,50	5.000.000,00
9,2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contrada	mes	2,00	2.700.000,00
9,3	Protocolo de Bioseguridad COVIC 19	Glb	0,038554	192.770,00
	OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS			
NP - 1	Entibado horizontal tipo 2	m2	169,40	5.803.813,00
NP - 2	Selección de material en campo para llenos (Separación de rocas)	m3	604,30	3.587.729,00
NP - 3	Retiro y recuperacion de hidrante	und	1,00	196.496,00
NP - 4	Reinstalacion Hidrante	und	1,00	298.187,00

NP - 5	Instalacion de valvulas de 3"	und	2,00	501.046,00
NP - 6	Inalacion codos novafort de 90° diametro Ø= 6" Para domiciliarias Alcantarillado	und	10,00	499.880,00
	COSTO TOTAL OBRAS CIVILES			248.863.386,0
	SUMINISTROS			
1	Tuberia para acueducto PVC de 3" pulgadas	m	60,00	1.461.960,00
2	Tuberia para acueducto PVC de 2" pulgadas	m	12,00	127.752,00
3	Tuberia PF + UAD de 1/2 " pulgada para domiciliarias acueducto	m	180,00	320.040,00
4	Registro de Corte de 1/2" para domiciliarias de acueducto	und	31,00	555.644,00
5	Tee de 3 x 2 en HF para acueducto	und	5,00	485.100,00
6	Tee de 3 x 3 en HF para acueducto	und	2,00	520.000,00
7	Reduccion de 3 a 2 en HF para acueducto	und	1,00	200.000,00
8	Adaptador hembra 1/2 PF+UAD	und	31,00	76.880,00
9	Adaptador Macho 1/2 PF+UAD	und	10,00	17.820,00
10	Tapon soldado presion de 3"	und	1,00	17.250,00
11	Codo 45° presion de 3° (Semicodos)	und	2,00	59.000,00
12	Buje presion de 3 x2	und	1,00	14.790,00
13	Codo gran radio de 90° diametro Ø=3 PVC	und	1,00	200.000,00
	COSTO ANTES DE IVA			4.056.236
	I.V.A. 19 %			770.684,84
	TOTAL SUMINISTROS			4.826.921
	COSTO TOTAL OBRA MAS SUMINISTROS			253.690.307
	COSTO DIRECTO			182.799.607

	ADMINISTRACION %	28		51.183.891
	IMPREVISTOS %	1		1.827.997
	UTILIDADES %	6		10.967.976
	SUMA ANTES IVA			246.779.471
	I. V. A. %	19		2.083.915,44
	VALOR TOTAL OBRA CIVIL			248.863.386
	SUMINISTROS			
	COSTO ANTES DE IVA			\$ 4.056.236
	I.V.A. 19 %			\$ 770.684.84
	TOTAL SUMINISTROS			\$ 4.826.921
	COSTO TOTAL OBRA MAS SUMINISTROS			\$ 253.690.307

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
 SUPERVISOR
 EMPOCALDAS SA ESP


JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA
 CONTRATISTA

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO: ✓ 249 DE 2021

MODALIDAD DE
CONTRATACIÓN: ✓ DIRECTA

CONTRATANTE: ✓ EMPOCALDAS S.A E.S.P.

REPRESENTANTE LEGAL ✓ ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE

CONTRATISTA: ✓ JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA

OBJETO: ✓ REPOSICIÓN REDES DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CARRERA 8
ENTRE CALLES 19B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA
CALDAS

VALOR INICIAL:	\$	170.040.521
VALOR ADICION 01:	\$	83.711.199
VALOR TOTAL:	\$	253.751.720
COSTO DIRECTO OBRA CIVIL	\$	182.799.607
ADMINISTRACIÓN 28 %	\$	51.183.891
IMPREVISTOS 1 %	\$	1.827.997
UTILIDAD 6 %	\$	10.967.976
SUMA ANTES DE IVA	\$	246.779.471
I.V.A. 19 %	\$	2.083.915,44
VALOR TOTAL OBRA CIVIL	\$	248.863.386
VALOR SUMINISTROS ANTES IVA	\$	4.056.236
IVA 19%	\$	770.684,84
VALOR TOTAL SUMINISTROS	\$	4.826.921
VALOR OBRA CIVIL + SUMINISTRO	\$	253.690.307
SALDO SIN EJECUTAR	\$	61.413

SUPERVISIÓN ✓ JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

En la ciudad de Manizales a los 09-05-2022, se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., y el Señor JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA Contratista con el fin de suscribir el acta de cumplimiento del Contrato 249/2021, cuyo objeto es **REPOSICIÓN REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CARRERA 8 ENTRE CALLES 19B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA CALDAS**

En consecuencia, una vez firmada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se a llevar a cabo el acto de cumplimiento.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas

por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR DEL CONTRATO	\$ 253.751.720	
Valor Acta 1		\$ 135.466.580
Valor Acta 2 Y FINAL		\$ 118.223.727
Saldo No Ejecutado		\$ 61.413
SUMAS IGUALES	\$ 253.751.720	\$ 253.751.720

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha de liquidación final.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.



JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
R.L. Contratista.



Vo.Bo.
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
Ingeniero Zona Occidente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Vo. Bo.
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Vo.Bo.
BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
CERIFICA QUE:

El Ingeniero civil JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, identificado con cedula de ciudadanía Numero 10.280.643 de Manizales, ejecutó a entera satisfacción para EMPOCALDAS S.A. E.S.P el contrato de obra N° 249 de 2021 OBJETO" REPOSICION REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES CRA 8 ENTRE CALLES 19 B A 22 EN EL MUNICIPIO DE SUPIA - CALDAS", por un valor total ejecutado de \$ 253.690.307.00

Con las siguientes condiciones:

CONTRATO DE OBRA N°	0249 DE 2021
CALIDAD DE LA OBRA	EXCELENTE
CONTRATISTA	Ing. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
CEDULA DE CIUDADANIA	10.280.643 de Manizales
DIRECTOR DE OBRA	Ing. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
RESIDENTE DE OBRA	Ing. JAVIER ARMANDO GALINDO PÉREZ
MAESTRO DE OBRA	HERSIBIAN QUINTERO GONZALEZ
SUPERVISOR	Ing. JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
VALOR DEL CONTRATO	\$ 170.040.521 incluido AIU e IVA sobre Utilidad
VALOR ADICION	\$ 83.711.199
COSTO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 253.751.720
VALOR EJECUTADO	\$ 253.690.307
PLAZO INICIAL	60 DIAS CALENDARIO
PRORROGA	30 DIAS
FECHA INICIACION	OCTUBRE 27 DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN	ENERO 20 DE 2022
FECHA DE VENCIMIENTO	ENERO 24 DE 2022

Cantidades ejecutadas:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. TOTAL
1.	PRELIMINARES			
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl. Levantamiento del sector y plano record)	mts	180,00	990.000,00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	mts	374,00	3.440.800,00
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	und	1,00	530.000,00

1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	und	4,00	720.000,00
2	DEMOLICIONES VARIAS			
2,1	Demolición de concreto asfáltico de (0,05 a 0,15 m)	m3	149,64	13.317.960,00
3	SOBREACARREOS			
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	1.154,65	32.330.200,00
4	EXCAVACIONES			
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	226,61	4.985.420,00
4.2	Excavaciones en roca	m3	915,93	54.955.800,00
4.3	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	377,69	11.330.700,00
5	RELLENOS COMPACTADOS			
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	737,03	13.708.758,00
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	m3	649,36	51.948.800,00
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS			
6,2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	m3	0,00	0,00
6.3	Sustitución en arena limpia para tuberías	m3	65,13	5.210.400,00
7	ALCANTARILLADOS			
7.1	Instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	268,80	2.849.280,00
7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 315 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	78,50	1.884.000,00
7,3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 400 mm (16"), incluye manejo de aguas en zanja.	ml	99,00	3.069.000,00
7,4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	12,00	960.000,00
7,5	Empalmes a Cajas de Inspección	Und	0,00	0,00
7,6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	0,00	0,00
7,8	Base/ cañuela cámara D=1.20 m en concreto 3000 psi	Und	0,00	0,00
7,9	Suministro e Instalación Tapa D=0.60m en HF	Und	0,00	0,00
8	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	und	53,00	16.801.000,00
8,1	Instalación de silla yee de 12 x 6"	Und	24,00	1.200.000,00
8,2	Instalación de silla yee de 16 x 6"	Und	29,00	1.450.000,00

9	OBRAS ACUEDUCTO			
9,1	suministro e instalación acometida domiciliaria de acueducto	und	57,00	2.850.000,00
9,2	Empalmes red de acueducto	und	9,00	1.350.000,00
9,3	Instalación tubería de 3"	ml	195,50	1.201.348,00
9,5	Anclaje de tubería de acueducto	Und	10,00	3.000.000,00
9	TRABAJO DE SOCIALIZACION			
9,1	Trabajador SISO	mes	2,50	5.000.000,00
9,2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contrada	mes	2,00	2.700.000,00
9,3	Protocolo de Bioseguridad COVIC 19	Glb	0,038554	192.770,00
	OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS			
NP - 1	Entibado horizontal tipo 2	m2	169,40	5.803.813,00
NP - 2	Selección de material en campo para llenos (Separación de rocas)	m3	604,30	3.587.729,00
NP - 3	Retiro y recuperación de hidrante	und	1,00	196.496,00
NP - 4	Reinstalación Hidrante	und	1,00	298.187,00
NP - 5	Instalación de válvulas de 3"	und	2,00	501.046,00
NP - 6	Instalación codos novafort de 90° diámetro Ø= 6" Para domiciliarias Alcantarillado	und	10,00	499.880,00

	SUMINISTROS			
1	Tubería para acueducto PVC de 3" pulgadas	m	60,00	1.461.960,00
2	Tubería para acueducto PVC de 2" pulgadas	m	12,00	127.752,00
3	Tubería PF + UAD de 1/2 " pulgada para domiciliarias acueducto	m	180,00	320.040,00
4	Registro de Corte de 1/2" para domiciliarias de acueducto	und	31,00	555.644,00
5	Tee de 3 x 2 en HF para acueducto	und	5,00	485.100,00
6	Tee de 3 x 3 en HF para acueducto	und	2,00	520.000,00
7	Reducción de 3 a 2 en HF para acueducto	und	1,00	200.000,00
8	Adaptador hembra 1/2 PF+UAD	und	31,00	76.880,00
9	Adaptador Macho 1/2 PF+UAD	und	10,00	17.820,00
10	Tapón soldado presión de 3"	und	1,00	17.250,00
11	Codo 45° presión de 3° (Semicodos)	und	2,00	59.000,00
12	Buje presión de 3 x2	und	1,00	14.790,00
13	Codo gran radio de 90° diámetro Ø=3 PVC	und	1,00	200.000,00
	COSTO ANTES DE IVA			4.056.236
	I.V.A. 19 %			770.684,84

TOTAL SUMINISTROS	4.826.921
-------------------	-----------

COSTO TOTAL OBRA MAS SUMINISTROS	253.690.307
---	--------------------

COSTO DIRECTO	182.799.607
----------------------	--------------------

ADMINISTRACION	%	28	51.183.891
IMPREVISTOS	%	1	1.827.997
UTILIDADES	%	6	10.967.976

SUMA ANTES IVA		246.779.471	
I. V. A.	%	19	2.083.915,44

VALOR TOTAL OBRA CIVIL	248.863.386
-------------------------------	--------------------

SUMINISTROS

COSTO ANTES DE IVA	\$ 4.056.236
I.V.A. 19 %	\$ 770.684,84
TOTAL SUMINISTROS	\$ 4.826.921

COSTO TOTAL OBRA MAS SUMINISTROS	253.690.307
---	--------------------



JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
SUPERVISOR
EMPOCALDAS SA ESP