



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	291 DE 2021		
CONTRATISTA	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL	NIT O CC:	75.031.358

OBJETO DEL CONTRATO:	RMEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE MANZANARES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONDIENTE AL GRUPO 1
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la	X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para	N/A	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

10/10/2022

DATOS DEL SUPERVISOR

JUAN PABLO ZULUAGA CORREA	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO
ACTUALIZACIÓN CON ACTA DE RECIBO**

CONTRATO 291 DE 2021

OBJETO MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE MANZANAREZ, CALDAS

LUGAR DE EJECUCIÓN MANZANARES, CALDAS
 VALOR \$544.645.608
 CONTRATISTA JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
 NIT 75.031.358

PLAZO DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL 15 DE AGOSTO DE 2022

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.
 PÓLIZA DE RCE No.

COMPañIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	20-dic-21	18-nov-22	\$ 163.393.682,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	20-dic-21	18-ago-25	\$ 108.929.121,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	15-ago-22	15-ago-27	\$ 108.929.121,00

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 291 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

27-12-2022-1

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
Secretaria General

Elaboró: SUSANA GOMEZ OSORIO



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050051		ANEXO 9		
FECHA EXPEDICIÓN		VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO		ANEXO NO CAUSA PRIMA	
07	10	2022	20	12	2021	00:00	18	08	2027	23:59		

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS								IDENTIFICACIÓN CC: 75.031.358			
DIRECCIÓN: CR 24 NRO. 22 - 36						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 8760381	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO 8867080	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO No 291 PARA EL MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO DEL MUNICIPIO DE MANZANARES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONDIENTE AL GRUPO I.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	20/12/2021	18/11/2022	\$163,393,682.40	\$163,393,682.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20/12/2021	18/08/2025	\$108,929,121.60	\$108,929,121.60
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$108,929,121.60	\$108,929,121.60

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA No 5 RECIBO FINAL APLICADA AL CONTRATO, SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI: ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 15/08/2022 HASTA 15/08/2027.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****381,251,925.60	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

Firma Autorizada: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



Firma Tomador

42-45-101050051
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.POLIZA 42-45-101050051		ANEXO 9	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 07 10 2022			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 20 12 2021			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 18 08 2027		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS								IDENTIFICACIÓN CC: 75.031.358			
DIRECCIÓN: CR 24 NRO. 22 - 36						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8760381		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 8867080		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101050051

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

JAIMEMONTOYA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



JAIR DE JESÚS QUINTERO C.
Ingeniero civil

EL SUSCRITO

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO CERTIFICO QUE

He realizado el pago de mis aportes y los de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Artículo 25 Ley 1607 de 2012). Y manifiesto que a la fecha de cierre del presente proceso de selección, he realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la fecha de cierre, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Manizales, 10 de octubre de 2022

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

M. P. No. 17202-49073 de Caldas

C.C. No. 75.031.358 de Neira-Caldas



MINISTERIO DEL TRABAJO

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

No. Radicado:	08SE2022741700100003822
Fecha:	2022-10-05 11:06:50 am
Remitente:	Sede: D. T. CALDAS
Depen:	DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL
Destinatario:	QUINTERO CARVAJAL
Anexos:	0
Folios:	1

08SE2022741700100003822

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

HACE CONSTAR A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	04 de octubre
Nombre y/o Razón Social:	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
Identificación:	75.031.358

NO REGISTRA SANCIONES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manizales, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día 05 de octubre de 2022.

**RICARDO ANDRES RINCON
MONTAYA**
Director Territorial (E)

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos: 3, 4, 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfono PBX:
(601) 3779999
Bogotá

Atención Presencial
Con cita previa en cada
Dirección Territorial o
Inspección Municipal del
Trabajo.

Línea nacional gratuita,
desde teléfono fijo:
018000 112518
Celular desde Bogotá:120
www.mintrabajo.gov.co



Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.



Pago PSE

Resultado de su transacción

Estado Aprobado	Valor del pago \$ 1.361.614,00
Número de aprobación 00286472	Motivo Pago Ordinario - FIC
Fecha del pago 07/10/2022	Referencia 1 190.28.81.218
Hora del pago 08:59 AM	Referencia 2 CC
Número de producto origen *****2451	Referencia 3 75031358
Destino del pago SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	Código único CUS 1694286472

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	78205437	1694286472	07/10/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **75031358**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.28.81.218**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 1,361,614.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 1,361,614.00	COP\$ 1,361,614.00

NIT:	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DAVIVIENDA	78205437	1694286472	07/10/2022

Número de Identificación

75031358

Primer Apellido (si es Persona natural)

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJA

Dígito de Verificación (Si es persona

Cédula de CiudadaníaRO CARVAJAL

Departamento

CALDAS

Dirección de Domicilio

Carrera 21 30-03 ofc. 701

Localización

Nacional

Correo electrónico

j djquintero@hotmail.es

Regional

Caldas

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

SISTEMA ACUEDUCTO MANZANARES

Fecha Terminación Obra

15/08/2022

Tipo FIC

Costo Total de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar

2

Costo Total Mano de Obra

150000000.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

MANIZALES (CALDAS)

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8848046

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

291-2021

Fecha Inicio Obra

20/12/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

75031358

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

544645608.00

Número de Trabajadores en el Periodo

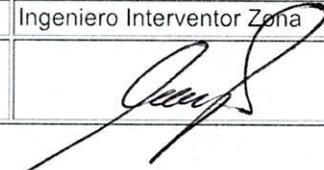
10

Aporte FIC

1361614.00

Valor del Pago

1361614.00

<input type="checkbox"/> F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	QUINTERO CARVAJAL JAHIR DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	75031358	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-10-14
NUMERO DE CONTRATO:	291/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.		3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .		3
	Resultado en los ensayos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.		3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.		3
	Cumplimiento del plazo establecido.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).		3
	Presentación al día de la bitácora.		3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Juan Pablo Zuluaga Correa		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona		
FIRMA:			

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO N°: 291 DE 2021
MODALIDAD DE SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
OBJETO: MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE MANZANARES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONDIENTE AL GRUPO 1

CONTRATISTA: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C: 75031358
MUNICIPIO: MANZANARES - CALDAS

COSTO INICIAL:	\$ 400.310.853
ADICION	\$ 144.334.755
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL	\$ 65.632.441
VALOR ACTA No. 02 PARCIAL	\$ 134.427.482
VALOR ACTA No. 03 PARCIAL	\$ 123.054.300
VALOR ACTA No. 04 PARCIAL	\$ 112.503.949
VALOR ACTA No. 05 FINAL	\$ 109.026.615
SALDO POR EJECUTAR	\$ 821
COSTO CONTRATO	\$ 544.645.608

RECURSOS: CONVENIO GOBERNACION O.M.
SUPERVISOR: JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
CDP: 00292 DEL 18 DE ENERO DE 2022 Y 00790 DEL 26 DE JULIO DE 2022
RP: 0241 DEL 19 DE ENERO DE 2022 Y 1008 DEL 29 DE JULIO DE 2022

En la ciudad de Manizales a los 15 días del mes de agosto de 2022 se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL del contrato de obra No. 291 DE 2021

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron


JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
contratista

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO N°: 291 DE 2021
MODALIDAD DE SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE MANZANARES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONDIENTE AL GRUPO 1

OBJETO:

CONTRATISTA: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C.: 75031358
MUNICIPIO: MANZANARES - CALDAS

COSTO INICIAL:	\$ 400.310.853
ADICION	\$ 144.334.755
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL	\$ 65.632.441
VALOR ACTA No. 02 PARCIAL	\$ 134.427.482
VALOR ACTA No. 03 PARCIAL	\$ 123.054.300
VALOR ACTA No. 04 PARCIAL	\$ 112.503.949
VALOR ACTA No. 05 FINAL	\$ 109.026.615
SALDO POR EJECUTAR	\$ 821
COSTO CONTRATO	\$ 544.645.608

RECURSOS: CONVENIO GOBERNACION O.M.
SUPERVISOR: JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
CDP: 00292 DEL 18 DE ENERO DE 2022 Y 00790 DEL 26 DE JULIO DE 2022
RP: 0241 DEL 19 DE ENERO DE 2022 Y 1008 DEL 29 DE JULIO DE 2022

En la ciudad de Manizales a los 15 días del mes de agosto de 2022 se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL del contrato de obra No. 291 DE 2021

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
contratista

ACTA DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO N°:	291 DE 2021
CONTRATISTA:	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD DE OFERTA ÚNICA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
C.C.	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONDIENTE AL GRUPO 1
COSTO DIRECTO	\$ 397.870.397
ADMINISTRACIÓN	\$ 115.143.693
IMPREVISTOS	\$ 7.957.408
UTILIDAD	\$ 19.893.520
I.V.A	\$ 3.779.769
VALORACIÓN INICIAL DE OBRA	\$ 400.310.853 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES
ADICIÓN	\$ 144.334.755
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 544.645.608
SALDO NO EJECUTADO	\$ 821
RECURSOS	CONVENIO GOBERNACIÓN O.M.
SUPERVISOR	JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
PLAZO	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
PRÓRROGA No. 1	HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2022
PRÓRROGA No. 2	HASTA EL 18 DE ABRIL DE 2022
PRÓRROGA No. 3	HASTA EL 18 DE MAYO DE 2022
PRÓRROGA No. 4	HASTA EL 17 DE JUNIO DE 2022
PRÓRROGA No. 5	HASTA EL 16 DE AGOSTO DE 2022
CDP:	00292 DEL 18 DE ENERO DE 2022 Y 00790 DEL 26 DE JULIO DE 2022
RP	0241 DEL 19 DE ENERO DE 2022 Y 1008 DEL 29 DE JULIO DE 2022

27-12-2022--

En la ciudad de Manizales a los _____, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE en representación legal de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el ACTA DE CUMPLIMIENTO del contrato de obra No. 291 de 2021

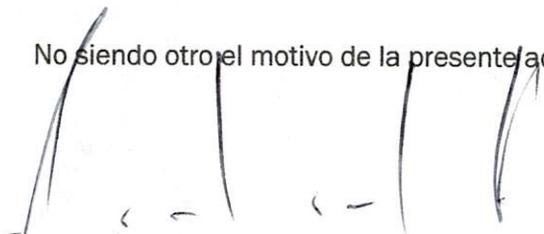
En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto derivado del presente contrato.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

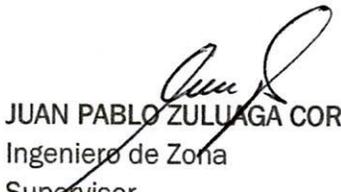
27-12-2022-3



ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A E.S. P



JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
Contratista



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero de Zona
Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S. P



ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ
Jefe Departamento Planeación y Proyectos
EMPOCALDAS S.A E.S. P



V. Bo. BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A E.S. P

EL SUSCRITO INGENIERO DE ZONA
SUPERVISOR DEL CONTRATO 083 DEL 2022
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA

CERTIFICA

Que el ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, portador de la cédula de ciudadanía No. 75.031.358 ejecutó para EMPOCALDAS S.A E.S.P el siguiente contrato de obra:

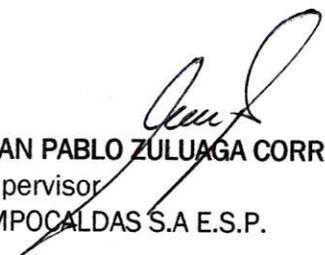
CONTRATO N°:	291 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD DE PÚBLICA DE OFERTAS
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE MANZANRES EN LA VEREDA SANTO DOMINGO CORRESPONIENTE AL GRUPO 1
CONTRATISTA:	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
C.C.	75.031.358 DE MANIZALES
MUNICIPIO	MANZANARES CALDAS- CALDAS
COSTO INICIAL	\$ 400.310.853
ADICIÓN	\$144.334.755
VALOR EJECUTADO	\$544.644.878
SALDO SIN EJECUTAR	\$ 821
COSTO CONTRATO	\$544.645.608
RECURSOS	CONVENIO GOBERNACIÓN O.M.
FECHA DE INICIACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA No.1	HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2022
PRÓRROGA No.2	HASTA EL 18 DE ABRIL DE 2022
PRORROGA No.3	HASTA EL 18 DE MAYO DE 2022
PRÓRROGA No.4	HASTA EL 17 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA No.5	HASTA EL 16 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE RECIBO FINAL	15 DE AGOSTO DE 2022
RESIDENTE DE OBRA	JESÚS DAVID QUINTERO GARCIA C.C 1.053.817.082

Así mismo certifico que las cantidades ejecutadas son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CAN
1	Localización y replanteo de intervención	UN	2,00
2	Excavación en material común de 0-2 m	M3	1452,70
3	Excavación en conglomerado común de 0-2 m	M3	1747,90
4	Lleno compactado con material de río	M3	3165,00
5	Suministro transporte e instalación de afirmado compactado	M3	167,90
6	Regada de material sobrante de la excavación	M3	264,30
7	Concreto 3500 PSI	M3	0,00
8	Suministro e instalación de sistema de ventosa de 2"	UN	11,00
9	Suministro e instalación de tubería PVC presión RDE 21 de 1"	M	4592,00
10	Suministro e instalación de tubería PVC presión RDE 21 unión mecánica de 2"	M	2730,50
11	Suministro e instalación de tubería polietileno de alta densidad PN 16 de 1/2" (incluye unión)	M	1500,00
12	Suministro e instalación de unión PEAD 3"	UN	0,00
13	Suministro, Transporte e Instalación Empalme PVC Collarín de 2"x1/2"	UN	50,00
14	Suministro transporte e instalacion estructura de soporte para cruce aereo de tuberia (incluye cable de acero estructural de 1/2", elementos de sujecion para tuberia de PEAD de 4" y empotramiento de cable en los extremos)	M	30,00
15	Sobreacarreo en vehículo no automotor de tracción animal	M3/HM	0,00
16	Suministro e instalación de micromedidor volumétrico de 1/2", incluye caja, tapa, registro de corte y paso libre, 1m de PF + UAD y accesorios	UN	50,00
ITEMS NO PREVISTOS			
NP-01	Trabajo Social	MES	4,0
NP-02	Suministro e instalación de sistema de ventosa de 1"	UN	8,0
NP-04	Retiro y reinstalación de tuberia PVC presión de 2"	ML	296,5
NP-05	Suministro e instalación de tanque séptico con capacidad de 250 LTS	UN	1,0
NP-06	Reposicion de acometida electrica externa	ML	20,0
NP-07	Recorrido de cerramiento perimetral en planta de tratamiento (incluye tensionado de alambre de puas)	ML	60,0
NP-08	Acarreo en vehiculo automotor doble tracción con capacidad max de 1 Ton para ingreso de materiales y transporte de personal	DIA	60,0

NP-09	Excavación bajo agua profundidad de 0 a 4 mts (extracción manual con baldes) para bocatoma y desvío de cauce	M3	410,0
NP-10	Recorrido para mantenimiento de línea de conducción en 4" desde bocatoma hasta planta de tratamiento (incluye corrección de fugas, retiros sedimentos y rectificación de llenos en algunos puntos)	ML	2.527,6
NP-11	Válvulas de cortina para cierre en tubería de 2"	UN	2,0
NP-12	Válvulas de cortina para cierre en tubería de 1"	UN	4,0
NP-14	Suministro, Transporte e instalación de tubería PAD de 2" incluye accesorios y termofusión	ML	120,0

Manizales 10 de octubre de 2022



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S.P.